GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Paramathi	Date / நாள்: 23-Jan-2026
Village /கிராமம்:Manikkanatham	Survey Details /சர்வே விவரம்: 96

Data Availability Period for Village: Manikkanatham

Paramathi Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 22-Jan-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-JAN-2025 - 22-Jan-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Salem			District: Namakkal		S.R.O: Paramathi	
1	1301/2025	13-Mar-2025 13-Mar-2025 13-Mar-2025	Sale deed	1. நல்லசிவம் 2. தனசேகரன் 3. செந்தில்குமார்	1. பால்சாமி 2. பாலகிருஷ்ணன் 3. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,81,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,81,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2163/1993	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/2, 96/7 - 91 ARE, 9.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து M.விக்னேஷ்வரன் அவர்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், பரமத்தி சார்பதிவகம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், மாணிக்க நத்தம்		

	கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே 96/3, 96/6 நெ. பூமிகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து K. மாணிக்கவாசகம் P.செல்லமுத்து ஆகியோர்கள் கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - பரமத்தி TO கபிலர்மலை செல்லும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு			கிராமம், சர்வே 96 நெ. ஏக்.10.40 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படியும், பட்டாப்படியும் சர்வே 96/7 நெ. ஹெக்.1.56.0 சர்வே 96/2 நெ. ஹெக்.0.24.0 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.80.0-க்கு ஏக்.4.44-1/2 இதில், பரமத்தி TO கபிலர்மலை செல்லும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு சர்வே 96/3, 96/6 நெ. பூமிகளுக்கும் கிழக்கு நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து K.மாணிக்கவாசகம் P.செல்லமுத்து ஆகியோர்கள் கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும் தெற்கு நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து M.விக்னேஷ்வரன் அவர்கள் கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் ஹெக்.0.91.09-க்கு ஏக்.2.25 செண்ட் உள்ள புஞ்சை பூமி சகிதம். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழித்தடம் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
2	1302/2025	13-Mar-2025 13-Mar-2025 13-Mar-2025	Sale deed	1. நல்லசிவம் 2. தனசேகரன் 3. செந்தில்குமார்	1. மாணிக்கவாசகம் 2. செல்லமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,05,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,05,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2163/1993	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/2, 96/7 - 67 ARE, 81.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து M.விக்னேஷ்வரன் அவர்கள் கிரையம் பெறும் ஏக்.0.39 செண்ட் சொத்திற்கும், தென்வடல் பொது வண்டிப் பாதைக்கும், நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து M.விக்னேஷ்வரன் அவர்கள் கிரையம் பெறும் ஏக்.0.13 செண்ட் சொத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே 96/1, 96/3 நெ. பூமிகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே 96/1 நெ. பூமிக்கும், நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து M.விக்னேஷ்வரன் அவர்கள் கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து K. பாலுசாமி, P.பாலகிருஷ்ணன், P.செந்தில்குமார் ஆகியோர்கள் கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும், நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து M.விக்னேஷ்வரன் அவர்கள் கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், பரமத்தி சார்பதிவகம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், மாணிக்க நத்தம் கிராமம், சர்வே 96 நெ. ஏக்.10.40 இதில் சப்டிவிஷன்படியும், பட்டாப்படியும் சர்வே 96/7 நெ. ஹெக்.1.56.0 சர்வே 96/2 நெ. ஹெக்.0.24.0 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.80.0-க்கு ஏக்.4.44-1/2 இதில், நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து K.பாலுசாமி, P. பாலகிருஷ்ணன், P.செந்தில்குமார் ஆகியோர்கள் கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும், நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து M.விக்னேஷ்வரன் அவர்கள் கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும் வடக்கு சர்வே 96/1, 96/3 நெ. பூமிகளுக்கும் கிழக்கு சர்வே 96/1 நெ. பூமிக்கும், நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து M.விக்னேஷ்வரன் அவர்கள் கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும் தெற்கு நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து M.விக்னேஷ்வரன் அவர்கள் கிரையம் பெறும் ஏக்.0.39 செண்ட் சொத்திற்கும், தென்வடல் பொது வண்டிப் பாதைக்கும், நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து M.விக்னேஷ்வரன் அவர்கள் கிரையம் பெறும் ஏக்.0.13 செண்ட் சொத்திற்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் ஹெக்.0.67.81-க்கு ஏக்.1.67-1/2 செண்ட் உள்ள புஞ்சை பூமி சகிதம். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழித்தடம் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
3	1303/2025	13-Mar-2025 13-Mar-2025 13-Mar-2025	Sale deed	1. நல்லசிவம் 2. தனசேகரன் 3. செந்தில்குமார்	1. விக்னேஷ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2163/1993	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/2, 96/7 - 15 ARE, 79.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் பொது வண்டிப் பாதைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து K.பால்சாமி, P.பாலகிருஷ்ணன், P.செந்தில்குமார் ஆகியோர்கள் கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும், நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து K.மாணிக்கவாசகம், P.செல்லமுத்து ஆகியோர்கள் கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து K. மாணிக்கவாசகம், P.செல்லமுத்து ஆகியோர்கள் கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - பரமத்தி TO கபிலர்மலை செல்லும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், பரமத்தி சார்பதிவகம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், மாணிக்க நத்தம் கிராமம், (பட்டா எண்.251) சர்வே 96 நெ. ஏக்.10.40 இதில் சப்டிவிஷன்படியும், பட்டாப்படியும் சர்வே 96/7 நெ. ஹெக்.1.56.0 சர்வே 96/2 நெ. ஹெக்.0.24.0 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.80.0-க்கு ஏக்.4.44-1/2 இதில், 1-வது அயிட்டம்:- பரமத்தி TO கபிலர்மலை செல்லும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து K.பால்சாமி, P.பாலகிருஷ்ணன், P.செந்தில்குமார் ஆகியோர்கள் கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும், நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து K. மாணிக்கவாசகம், P.செல்லமுத்து ஆகியோர்கள் கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும் கிழக்கு நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து K.மாணிக்கவாசகம், P.செல்லமுத்து ஆகியோர்கள் கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும் தெற்கு தென்வடல் பொது வண்டிப் பாதைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் ஹெக்.0.15.79-க்கு ஏக்.0.39 செண்ட் உள்ள புஞ்சை பூமி சகிதம். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழித்தடம் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/2, 96/7 - 5 ARE, 26.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் பொது வண்டிப் பாதைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து K.மாணிக்கவாசகம், P.செல்லமுத்து ஆகியோர்கள் கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே 96/1 நெ. பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - நாளது தேதியில் எங்களிடமிருந்து K.மாணிக்கவாசகம், P. செல்லமுத்து ஆகியோர்கள் கிரையம் பெறும் சொத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2-வது அயிட்டம்:- மேற்படி கிராமம், மேற்படி சர்வேக்களில் இதன் மத்தியில் ஹெக்.0.05.26-க்கு ஏக்.0.13 செண்ட் உள்ள புஞ்சை பூமி சகிதம். ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்களின் கூடுதல் ஏக்.0.52 செண்ட்க்கு ஹெக்.0.21.05 ஆகும். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழித்தடம் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
4	2005/2025	25-Apr-2025 25-Apr-2025 25-Apr-2025	Gift deed	1. பால்சாமி 2. பாலகிருஷ்ணன் 3. செந்தில்குமார்	1. நாமக்கல் மாவட்டம் பரமத்தி வேலூர் வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகம் (TANGEDCO) பரமத்தி வேலூர் மின் பகிர்மான வட்டம் மேற்பார்வை பொறியாளர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1301/2025	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7C - 46.36 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham					
				Plot No./மனை எண் : eb		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே.96/7A நெ. பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - 7.20 மீ. அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.6-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், பரமத்தி சார்பதிவகம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், மாணிக்க நத்தம் கிராமம், சர்வே 96 நெ. ஏக்.10.40 இதில் சப்டிவிஷன்படியும், பட்டாப்படியும் சர்வே 96/7 நெ. ஹெக்.1.56.0 சர்வே 96/2 நெ. ஹெக்.0.24.0 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.80.0-க்கு ஏக்.4.44-1/2 இதில், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 96/7C நெ. ஹெக்.0.91.06-க்கு ஏக்.2.25 செ. உள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து நாமக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு மனைப்பிரிவு வரைபட ROC NO.BF2G9JJG/44862/2025/TCP/2025/TCP நாள்.24.04.2025-ன்படி ஒப்படைக்கும் நன்கொடை ஆவணம். தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு சக்குபந்தி விபரம்:- 7.20 மீ. அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.6-க்கும் வடக்கு உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கும் கிழக்கு சர்வே.96/7A நெ. பூமிக்கும் தெற்கு மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 3.10 மீ. தென்புரம் 3.00 மீ. தென்வடல் இருபுரமும் 15.20 இந்தளவுள்ள 46.36 சதுர மீட்டர் உள்ள தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் சகிதம்.		
5	2006/2025	25-Apr-2025 25-Apr-2025 25-Apr-2025	Gift deed	1. பால்சாமி 2. பாலகிருஷ்ணன் 3. செந்தில்குமார்	1. தமிழ்நாடு சட்டத்தின்படி அமைக்கப்பட்ட நாமக்கல் மாவட்டம் பரமத்திவேலூர் வட்டம் மாணிக்கநத்தம் கிராம ஊராட்சி தனி அலுவலர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 91/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1301/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7C - 1039.5 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 10 M SOUTH NORTH ROA		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், கீழ்க்காணும் 7.2 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.5-க்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், கீழ்க்காணும் 10 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.2-			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், பரமத்தி சார்பதிவகம், பரமத்தி வேலூர் வட்டம், மாணிக்க நத்தம் கிராமம், சர்வே 96 நெ. ஏக்.10.40 இதில் சப்டிவிஷன்படியும், பட்டாப்படியும், சர்வே 96/7 நெ. ஹெக்.1.56.0 சர்வே 96/2 நெ. ஹெக்.0.24.0 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.80.0-க்கு		

	க்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், கீழ்க்காணும் 7.2 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.6-க்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், கீழ்க்காணும் 10 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.03-க்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே 96/7A நெ. பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே 102/B நெம்பரில் உள்ள 10 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் சாலைக்கும் வடக்கு	ஏக்.4.44-1/2 இதில், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 96/7C நெ.ஹெக்.0.91.06-க்கு ஏக்.2.25 செ. உள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து நாமக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் சாலைகள், பொது உபயோக இடத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபட ROC NO.DF2G9JJG/44862/2025/TCP/2025/TCP நாள்.24.04.2025-ன்படி ஒப்படைக்கும் நன்கொடை ஆவணம். 10.0 மீ. அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கு சக்குபந்தி விபரம்:- பரமத்தி TO கபிலர்மலை செல்லும் கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், கீழ்க்காணும் 7.2 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.6-க்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், கீழ்க்காணும் 10 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.03-க்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு சர்வே 96/7A நெ. பூமிக்கும் தெற்கு மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், கீழ்க்காணும் 7.2 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.5-க்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், கீழ்க்காணும் 10 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.2-க்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுரமும் 10.0 மீ தென்வடல் தென்வடல் மேல்புரம் 104.40 மீ. கீழ்புரம் 103.50 மீ இந்தளவுள்ள 1039.50 ச.மீ. உள்ள தென்வடல் சாலை ஒன்றும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7C - 350.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 10 M EAST WEST ROAD
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்க்காணும் 9 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.4 மேற்கு, மேற்கு - மேல்க்கண்ட 10 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.00 மீ. அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.2-க்கு சக்குபந்தி விபரம்:- மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு மேல்க்கண்ட 10 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும் கிழக்கு மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு கீழ்க்காணும் 9 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.4 மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுரமும் 35.00 மீ. தென்வடல் இருபுரமும் 10 மீ. இந்தளவுள்ள 350 ச.மீ. உள்ள தென்வடல் சாலை ஒன்றும், மேற்படி ரோடு தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 96/7C நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7C - 340.3 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 10 m east west road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்க்கண்ட 10.0 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே 96/6 நெ. பூமிக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.00 மீ. அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.3-க்கு சக்குபந்தி விபரம்:- மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு சர்வே 96/6 நெ. பூமிக்கும் கிழக்கு மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு மேல்க்கண்ட 10.0 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 34.10 மீ. தென்புரம் 34.00 மீ. தென்வடல் இருபுரமும் 10 மீ. இந்தளவுள்ள 340.30 ச.மீ. உள்ள

		தென்வடல் சாலை ஒன்றும், மேற்படி ரோடு தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 96/7C நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7C - 897.3 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 9 m south north road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 96/7D நெ. பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், கீழ்க்காணும் 7.2 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.5-க்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், மேல்க்கண்ட 10 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.2-க்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே 96/7A நெ. பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே 102/B நெம்பரில் உள்ள 10 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் சாலைக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.00 மீ. அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.4-க்கு சக்குபந்தி விபரம்:- சர்வே 102/B நெம்பரில் உள்ள 10 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் சாலைக்கும் வடக்கு மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், கீழ்க்காணும் 7.2 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.5-க்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், மேல்க்கண்ட 10 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.2-க்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு சர்வே 96/7A நெ. பூமிக்கும் தெற்கு சர்வே 96/7D நெ. பூமிக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுரமும் 9 மீ. தென்வடல் மேல்புரம் 100.20 மீ. கீழ்புரம் 99.20 மீ. இந்தளவுள்ள 897.30 ச.மீ. உள்ள தென்வடல் சாலை ஒன்றும், மேற்படி ரோடு தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 96/7C நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7C - 252.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 7 2 m east west road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்க்கண்ட 9 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.4-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேல்க்கண்ட 10 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீ. அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.5-க்கு சக்குபந்தி விபரம்:- மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு மேல்க்கண்ட 10 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும் கிழக்கு மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு மேல்க்கண்ட 9 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.4-க்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுரமும் 35.00 மீ. தென்வடல் இருபுரமும் 7.2 மீ. இந்தளவுள்ள 252.00 ச.மீ. உள்ள தென்வடல் சாலை ஒன்றும், மேற்படி ரோடு தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 96/7C நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7C - 246.24 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 7 2 m east west road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்க்கண்ட 10 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே 96/3 நெ. பூமிக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீ. அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.6-க்கு சக்குபந்தி விபரம்:- மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு சர்வே 96/3 நெ. பூமிக்கும் கிழக்கு மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு மேல்க்கண்ட 10 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுரமும் 34.20 மீ.

				தென்வடல் இருபுரமும் 7.2 மீ. இந்தளவுள்ள 246.24 ச.மீ. உள்ள தென்வடல் சாலை ஒன்றும், மேற்படி ரோடு தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 96/7C நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மூலைமுடுக்குகள் ஆக சாலை எண்.1 முதல் சாலை எண்.6 வரை மொத்த பரப்பு 9106.00 சதுர மீட்டருடன் 15 மூலைமுடுக்குகளின் கூடுதல் 16.88 சதுர மீட்டர் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 3142.42 சதுர மீட்டர் ஆகும்.		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7C - 46.36 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : common use		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே 96/3 நெ. பூமிக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே 96/7A நெ. பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மேல்கண்ட 7.2 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.6-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு சக்குபந்தி விபரம்:- மேல்கண்ட 7.2 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.6-க்கும் வடக்கு சர்வே 96/3 நெ. பூமிக்கும் கிழக்கு சர்வே 96/7A நெ. பூமிக்கும் தெற்கு தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 3.10 தென்புரம் 3.00 தென்வடல் இருபுரமும் 15.20 இந்தளவுள்ள 46.36 சதுர மீட்டர் உள்ள பொது உபோயத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும். மேற்படி ரோடு தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 96/7C நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
6	2654/2025	03-Jun-2025 03-Jun-2025 03-Jun-2025	Deed of Receipt	1. அர்த்தனாரிபாளையம் தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு கடன் சங்கம் லிட்(முத.) ரேணுகா(முக.)	1. கொழந்தபையன் 2. சுப்ரமணியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 809/1985	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96 - 12.0 CENTS		
7	2739/2025	06-Jun-2025 06-Jun-2025 06-Jun-2025	Gift deed	1. K.மாணிக்கவாசகம் 2. P.செல்லமுத்து	1. நாமக்கல் மாவட்டம் பரமத்தி வேலூர் வட்டம் மாணிக்கநத்தம் கிராமம் பஞ்சாயத்தின் ஊராட்சிக்காக பரமத்தி ஊராட்சி ஒன்றியம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் தனி அலுவலர் கி ஊ அதன் பிரதிநிதியாக இதனால் பின்னால் கொடை	-

					பெறுபவர் என்ற சொற்றொடரில் சந்தரப்பம் இடங்கொடுக்குமானால்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1302/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/2A, 96/7A - 565.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், இதன் 3-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 10 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், இதன் 2-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 10 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், இதன் 10-வது தாக்கில் அமையவுள்ள பூங்காவிற்கும், வடக்கு - இதன் 7-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 7.2 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும், தெற்கு - சர்வே.96/7C நெம்பரில் உள்ள பஞ்சாயத்து தென்வடல் ரோட்டிற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், பரமத்தி சார்பதிவகம், பரத்திவேலூர் வட்டம், மாணிக்கநத்தம் கிராமம், அ.பு.சர்வே.96 நெ.ஏக்.10.40 செண்ட், தற்கால சப்டிவிஷன்படியும், பட்டாப்படியும், சர்வே.96/7 நெ. ஹெக்.1.58.0 சர்வே.96/2 நெ. ஹெக்.0.24.0 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.80.0-க்கு ஏக்.4.44-1/2 செண்ட், இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.96/2A, 7A நெ.ஹெக்.0.67.81-க்கு ஏக்.1.67-1/2 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமிகளை மனைகளாகப் பிரித்து, நாமக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ROC NO.SVRKIT44/44875/2025/TCP/2025/TCP - நாள்.03.06.2025-ன் படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளதில், 1-வது தாக்கு:- (10 மீ அகல தென்வடல் சாலை) நான்கெல்லை விபரம்:- இதன் 7-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 7.2 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், இதன் 2-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 10 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், இதன் 10-வது தாக்கில் அமையவுள்ள பூங்காவிற்கும் கிழக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், இதன் 3-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 10 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மேற்கு சர்வே.96/7C நெம்பரில் உள்ள பஞ்சாயத்து தென்வடல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுரமும் 10 மீ. தென்வடல் இருபுரமும் 56.50 மீ, இந்தளவுள்ள 565 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலையும், (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே.96/7A, 2A-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7A - 346.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 1-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 10 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - சர்வே.96/3 நெம்பர் நிலத்திற்கும், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2-வது தாக்கு:- (10 மீ அகல கிழமேல் சாலை) நான்கெல்லை விபரம்:- மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு சர்வே.96/3 நெம்பர் நிலத்திற்கும் கிழக்கு இதன் 1-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 10 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 34.70 மீ, கிழமேல் தென்புரம் 34.50 மீ, தென்வடல் இருபுரமும் 10		

		மீ இந்தளவுள்ள 346 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலையும், (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே.96/7A-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது)
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7A - 350.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 5-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 9 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - இதன் 1-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 10 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3-வது தாக்கு:- (10 மீ அகல கிழமேல் சாலை) நான்கெல்லை விபரம்:- மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு இதன் 1-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 10 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு இதன் 5-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 9 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுரமும் 35 மீ, தென்வடல் இருபுரமும் 10 மீ இந்தளவுள்ள 350 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலையும், (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே.96/7A-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/2A - 207.62 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இதன் 9-வது தாக்கில் அமையவுள்ள தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும், மேற்கு - சர்வே.96/1 நெம்பர் நிலத்திற்கும், வடக்கு - சர்வே.96/1 நெம்பர் நிலத்திற்கும், தெற்கு - இதன் 7-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 7.2 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4-வது தாக்கு:- (11.75 மீ அகல தென்வடல் சாலை) நான்கெல்லை விபரம்:- சர்வே.96/1 நெம்பர் நிலத்திற்கும் தெற்கு சர்வே.96/1 நெம்பர் நிலத்திற்கும் கிழக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இதன் 9-வது தாக்கில் அமையவுள்ள தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும் மேற்கு இதன் 7-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 7.2 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுரமும் 11.75 மீ, தென்வடல் மேல்புரம் 19.90 மீ, தென்வடல் கீழ்புரம் 17.90 மீ இந்தளவுள்ள 207.62 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலையும், (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே.96/2A-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/2A, 96/7A - 680.85 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.96/2B, 7B நெம்பர்கள் நிலத்திற்கும், இதன் 6-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 9 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் மற்றும் சர்வே.96/7D நெம்பர் நிலத்திற்கும், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், இதன் 7-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 7.2 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும். இதன் 3-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 10 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், வடக்கு - சர்வே.96/1 நெம்பர் நிலத்திற்கும், தெற்கு - சர்வே.96/7C நெம்பரில் உள்ள ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5-வது தாக்கு:- (9 மீ அகல தென்வடல் சாலை) நான்கெல்லை விபரம்:- சர்வே.96/1 நெம்பர் நிலத்திற்கும் தெற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், இதன் 7-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 7.2 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும். இதன் 3-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 10 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு சர்வே.96/2B, 7B நெம்பர்கள் நிலத்திற்கும், இதன் 6-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 9 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் மற்றும் சர்வே.96/7D நெம்பர் நிலத்திற்கும் மேற்கு சர்வே.96/7C நெம்பரில் உள்ள ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுரமும் 9 மீ,

		தென்வடல் மேல்புரம் 76.30 மீ, தென்வடல் கீழ்புரம் 75 மீ இந்தளவுள்ள 680.85 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலையும், (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே.96/7 A, 2A-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது)
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7A - 108.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.94 நெம்பரில் அமைந்துள்ள 9 மீ அகல தென்வடல் ஊராட்சி ரோட்டிற்கும்,, மேற்கு - இதன் 5-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 9 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும், வடக்கு - சர்வே.96/7B நெம்பர் நிலத்திற்கும், தெற்கு - சர்வே.96/7D நெம்பர் நிலத்திற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6-வது தாக்கு:- (9 மீ அகல கிழமேல் சாலை) நான்கெல்லை விபரம்:- சர்வே.96/7B நெம்பர் நிலத்திற்கும் தெற்கு இதன் 5-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 9 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு சர்வே.94 நெம்பரில் அமைந்துள்ள 9 மீ அகல தென்வடல் ஊராட்சி ரோட்டிற்கும், மேற்கு சர்வே.96/7D நெம்பர் நிலத்திற்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 11.80 மீ, கிழமேல் தென்புரம் 12.40 மீ தென்வடல் இருபுரமும் 9 மீ இந்தளவுள்ள 108.90 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலையும், (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே.96/7A-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது)
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/2A - 352.8 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 5-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 9 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - சர்வே.96/1 நெம்பர் நிலத்திற்கும், வடக்கு - இதன் 4-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 11.75 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் , தெற்கு - இதன் 8-வது தாக்கில் அமையவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கும் ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், இதன் 1-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 10 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7-வது தாக்கு:- (7.2 மீ அகல கிழமேல் சாலை) நான்கெல்லை விபரம்:- இதன் 4-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 11.75 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு சர்வே.96/1 நெம்பர் நிலத்திற்கும் கிழக்கு இதன் 5-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 9 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு இதன் 8-வது தாக்கில் அமையவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கும் ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், இதன் 1-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 10 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 48.40 மீ, கிழமேல் தென்புரம் 49.60 மீ தென்வடல் இருபுரமும் 7.2 மீ இந்தளவுள்ள 352.80 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலையும் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள மூலைமுடக்கு 10 சேர்ந்து மொத்தம் 2622.42 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலையும். (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே.96/2A-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது)
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/2A - 35.1 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 1-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 10 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - சர்வே.96/1 நெம்பர் நிலத்திற்கும், வடக்கு - இதன் 7-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 7.2 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும், தெற்கு - இதன் 10-வது தாக்கில் அமையவுள்ள பூங்காவிற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8-வது தாக்கு:- (உள்ளாட்சி உபயோகமான இடம்) நான்கெல்லை விபரம்:- இதன் 7-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 7.2 மீ அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு சர்வே.96/1 நெம்பர் நிலத்திற்கும் கிழக்கு இதன் 1-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 10 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு இதன் 10-வது தாக்கில் அமையவுள்ள பூங்காவிற்கும் வடக்கு

				இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 4.60 மீ, கிழமேல் தென்புரம் 5.80 மீ. தென்வடல் மேல்புரம் 6.80 மீ, தென்வடல் கீழ்புரம் 6.70 மீ இந்தளவுள்ள 35.10 சதுர மீட்டர் உள்ள நிலமும், (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே.96/2A-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது)		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/2A - 25.56 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும், மேற்கு - இதன் 4-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 11.75 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும், வடக்கு - சர்வே.96/1 நெம்பர் நிலத்திற்கும், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9-வது தாக்கு:- (தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்) நான்கெல்லை விபரம்:- சர்வே.96/1 நெம்பர் நிலத்திற்கும் தெற்கு இதன் 4-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 11.75 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மேற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 10.70 மீ, கிழமேல் தென்புரம் 10.60 மீ, தென்வடல் மேல்புரம் 3 மீ, கீழ்புரம் சாய்வாக 1.80 மீ இந்தளவுள்ள 25.56 சதுர மீட்டர் உள்ள நிலமும். (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே.96/2A-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது)		
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7A - 469.25 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 1-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 10 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும், மேற்கு - சர்வே.96/3 நெம்பர் நிலத்திற்கும், வடக்கு - சர்வே.96/1 நெம்பர் நிலத்திற்கும் மற்றும் இதன் 8-வது தாக்கில் அமையவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கும் ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10-வது தாக்கு:- (பூங்காவிற்க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்) நான்கெல்லை விபரம்:- சர்வே.96/1 நெம்பர் நிலத்திற்கும் மற்றும் இதன் 8-வது தாக்கில் அமையவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கும் ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் தெற்கு சர்வே.96/3 நெம்பர் நிலத்திற்கும் கிழக்கு இதன் 1-வது தாக்கில் அமையவுள்ள 10 மீ அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 35.40 மீ, கிழமேல் தென்புரம் 34.90 மீ, தென்வடல் மேல்புரம் 15.80 மீ, தென்வடல் கீழ்புரம் 10.90 மீ இந்தளவுள்ள 469.25 சதுர மீட்டர் உள்ள நிலமும். (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே.96/7A-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது)		
8	3586/2025	22-Jul-2025 22-Jul-2025 22-Jul-2025	Sale deed	1. K.பால்சாமி 2. P.பாலகிருஷ்ணன் 3. P.செந்தில்குமார்	1. R.வேலுச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 99,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1301/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/பரமத்தி/புத்தகம் 1/3633/2025				
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/16 - 182.47 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham					
				Plot No./மனை எண் : 13 PLOT		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 14 மற்றும் 20-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கும், மேற்கு - ஷை சர்வே.96/6 நெம்பர் நிலத்திற்கும், வடக்கு - 22-ம் நெம்பர் மனைக்கும், தெற்கு - 10மீ அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், பரமத்தி சார்பதிவகம், பரமத்திவேலூர் வட்டம், மாணிக்கநத்தம் கிராமம், அ.பு.சர்வே.96 நெ.ஏக்.10.40 செண்ட், தற்கால சப்டிவிஷன்படியும், பட்டாப்படியும், சர்வே.96/7 நெ. ஹெக்.1.56.0 சர்வே.96/2 நெ. ஹெக்.0.24.0 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.80.0-க்கு ஏக்.4.44-1/2 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.97/7C நெ.ஹெக்.0.91.09-க்கு ஏக்.2.25 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமிகளை மனைகளாகப் பிரித்து (மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு நாமக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ROC NO.DF2G9JJG/2025/TCP - நாள்.09.05.2025-ன் படி SWP/DTCP/NAMAKKAL/LAYOUT NO.113/2025-ன்படி லே-அவுட் அங்கீகாரம் பெற்று மற்றும் மாணிக்கநத்தம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களின் ROC NO.01/2025 நாள்.07.07.2025-ன் படியும் அதற்கு "KAPILA GARDEN PHASE-1" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 13-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 22-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு ஷை சர்வே.96/6 நெம்பர் நிலத்திற்கும் கிழக்கு 14 மற்றும் 20-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கும் மேற்கு 10மீ அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 12.90 மீ, கிழமேல் தென்புரம் 12.80 மீ, தென்வடல் இருபுரமும் 14.20மீ இந்தளவுள்ள 182.47 சதுர மீட்டருக்கு 1964.11 சதுரடி அளவுள்ள காலி மனைநிலம் பூராவும், மேற்படி மனைகளுக்கு சென்ற 25.04.2025-ம் தேதியில் ஏற்பட்ட நன்கொடை ஆவணத்தில் (ஆவண எண்கள்.1-2005/2025 மற்றும் 2006/2025 பரமத்தி சார்பதிவகம், நாமக்கல்) கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தடப்பாத்தியமும், ஜனங்கள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடை வகையரா போகவர தடப்பாத்தியமும், மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே.96/16 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. (ஷை மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா ஏதுமில்லை)		
9	3587/2025	22-Jul-2025 22-Jul-2025 22-Jul-2025	Sale deed	1. K.மாணிக்கவாசகம் 2. P.செல்லமுத்து	1. R.வேலுச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 1,12,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 1,12,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1302/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/51 - 117.59 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham					
				Plot No./மனை எண் : 9 PLOT		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10-ம் நெம்பர் மனைக்கும், மேற்கு - 10மீ அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு உள்ள சாலைக்கும், வடக்கு - 14-ம் நெம்பர் மனைக்கும், தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், பரமத்தி சார்பதிவகம், பரமத்திவேலூர் வட்டம், மாணிக்கநத்தம் கிராமம், அ.பு.சர்வே.96 நெ.ஏக்.10.40 செண்ட், தற்கால சப்டிவிஷன்படியும், பட்டாப்படியும்,		

	- 10மீ அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு உள்ள சாலைக்கும்			சர்வே.96/7 நெ. ஹெக்.1.56.0 சர்வே.96/2 நெ. ஹெக்.0.24.0 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.80.0-க்கு ஏக்.4.44-1/2 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.96/2A, 7A நெ.ஹெக்.0.67.81-க்கு ஏக்.1.67-1/2 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமிகளை மனைகளாகப் பிரித்து (மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு நாமக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ROC NO.SVRKIT44/2025/TCP - நாள்.19.06.2025-ன் படி SWP/DTCP/NAMAKKAL/LAYOUT NO.152/2025-ன்படி லே-அவுட் அங்கீகாரம் பெற்று மற்றும் மாணிக்கநத்தம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களின் ROC NO.02/2025 நாள்.18.07.2025-ன் படியும் அதற்கு "KAPILA GARDEN PHASE-2" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 09-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 14-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு 10மீ அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு உள்ள சாலைக்கும் கிழக்கு 10-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு 10மீ அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு உள்ள சாலைக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுரமும் 10.60மீ, தென்வடல் இருபுரமும் 11.20மீ இந்தளவுள்ள மனையில் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி தென்மேற்கு மூலையில் மூலைமுடக்கு 1.13 சதுர மீட்டர் எடுக்கப்பட்டது போக 117.59 சதுர மீட்டருக்கு 1265.74 சதுரடி அளவுள்ள மனைநிலத்தில் உள்ள காலி மனைநிலம் பூராவும், மேற்படி மனைகளுக்கு சென்ற 06.06.2025-ம் தேதியில் ஏற்பட்ட நன்கொடை ஆவணத்தில் (ஆவண எண்.1-2739/2025 பரமத்தி சார்பதிவகம், நாமக்கல்) கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தடப்பாத்தியமும், ஜனங்கள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடை வகையரா போகவர தடப்பாத்தியமும், மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே.96/51 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. (ஷை மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா ஏதுமில்லை)		
10	3633/2025	25-Jul-2025 25-Jul-2025 25-Jul-2025	Rectification deed	1. K.பால்சாமி 2. P.பாலகிருஷ்ணன் 3. P.செந்தில்குமார்	1. R.வேலுச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3586/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/பரமத்தி/புத்தகம் 1/3586/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/16 - 182.47 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 13 PLOT		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 14 மற்றும் 20-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கும், மேற்கு - ஷை சர்வே.96/6 நெம்பர் நிலத்திற்கும், வடக்கு - 22-ம் நெம்பர் மனைக்கும், தெற்கு - 10மீ அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், பரமத்தி சார்பதிவகம், பரமத்திவேலூர் வட்டம், மாணிக்கநத்தம் கிராமம், அ.பு.சர்வே.96 நெ.ஏக்.10.40 செண்ட், தற்கால சப்டிவிஷன்படியும், பட்டாப்படியும், சர்வே.96/7 நெ. ஹெக்.1.56.0 சர்வே.96/2 நெ. ஹெக்.0.24.0 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.80.0-க்கு ஏக்.4.44-1/2 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.97/7C நெ.ஹெக்.0.91.09-க்கு ஏக்.2.25 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமிகளை மனைகளாகப் பிரித்து (மேற்படி		

		மனைப்பிரிவுக்கு நாமக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ROC NO.DF2G9JJG/2025/TCP - நாள்.09.05.2025-ன் படி SWP/DTCP/NAMAKKAL/LAYOUT NO.113/2025-ன்படி லே-அவுட் அங்கீகாரம் பெற்று மற்றும் மாணிக்கநத்தம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களின் ROC NO.01/2025 நாள்.07.07.2025-ன் படியும் அதற்கு "KAPILA GARDEN PHASE-1" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 13-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 22-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு ஷை சர்வே.96/6 நெம்பர் நிலத்திற்கும் கிழக்கு 14 மற்றும் 20-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கும் மேற்கு 10மீ அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 12.90 மீ, கிழமேல் தென்புரம் 12.80 மீ, தென்வடல் இருபுரமும் 14.20மீ இந்தளவுள்ள 182.47 சதுர மீட்டருக்கு 1964.11 சதுரடி அளவுள்ள காலி மனைநிலம் பூராவும், மேற்படி மனைகளுக்கு சென்ற 25.04.2025-ம் தேதியில் ஏற்பட்ட நன்கொடை ஆவணத்தில் (ஆவண எண்கள்.1-2005/2025 மற்றும் 2006/2025 பரமத்தி சார்பதிவகம், நாமக்கல்) கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தடப்பாத்தியமும், ஜனங்கள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடை வகையரா போகவர தடப்பாத்தியமும், மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே.96/16 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. (ஷை மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா ஏதுமில்லை)
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/16 - 182.47 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 13 PLOT
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 14 மற்றும் 20-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கும், மேற்கு - ஷை சர்வே.96/6 நெம்பர் நிலத்திற்கும், வடக்கு - 22-ம் நெம்பர் மனைக்கும், தெற்கு - 10மீ அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A-ஷெடியூல் பிழையான சொத்து விவரம்:- நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், பரமத்தி சார்பதிவகம், பரமத்திவேலூர் வட்டம், மாணிக்கநத்தம் கிராமம், அ.பு.சர்வே.96 நெ.ஏக்.10.40 செண்ட், தற்கால சப்டிவிஷன்படியும், பட்டாப்படியும், சர்வே.96/7 நெ. ஹெக்.1.56.0 சர்வே.96/2 நெ. ஹெக்.0.24.0 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.80.0-க்கு ஏக்.4.44-1/2 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.97/7C நெ.ஹெக்.0.91.09-க்கு ஏக்.2.25 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமிகளை மனைகளாகப் பிரித்து (மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு நாமக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ROC NO.DF2G9JJG/2025/TCP - நாள்.09.05.2025-ன் படி SWP/DTCP/NAMAKKAL/LAYOUT NO.113/2025-ன்படி லே-அவுட் அங்கீகாரம் பெற்று மற்றும் மாணிக்கநத்தம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களின் ROC NO.01/2025 நாள்.07.07.2025-ன் படியும் அதற்கு "KAPILA GARDEN PHASE-1" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 13-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 22-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு ஷை சர்வே.96/6 நெம்பர் நிலத்திற்கும் கிழக்கு 14 மற்றும் 20-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கும் மேற்கு 10மீ அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 12.90 மீ, கிழமேல் தென்புரம் 12.80 மீ, தென்வடல் இருபுரமும் 14.20மீ இந்தளவுள்ள 182.47 சதுர மீட்டருக்கு 1964.11 சதுரடி அளவுள்ள காலி மனைநிலம் பூராவும், மேற்படி மனைகளுக்கு சென்ற 25.04.2025-ம் தேதியில் ஏற்பட்ட நன்கொடை ஆவணத்தில் (ஆவண எண்கள்.1-2005/2025 மற்றும் 2006/2025 பரமத்தி சார்பதிவகம், நாமக்கல்) கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தடப்பாத்தியமும், ஜனங்கள், வண்டி, வாகனங்கள்,

				கால்நடை வகையரா போகவர தடப்பாத்தியமும், மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே.96/16 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. (ஷை மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா ஏதுமில்லை) மேற்படி பிழையினை திருத்தி வாசித்துக் கொள்ளும் B-ஷெடியூல் சரியான சொத்து விவரம்:- நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், பரமத்தி சார்பதிவகம், பரமத்திவேலூர் வட்டம், மாணிக்கநத்தம் கிராமம், அ.பு.சர்வே.96 நெ.ஏக்.10.40 செண்ட், தற்கால சப்டிவிஷன்படியும், பட்டாப்படியும், சர்வே.96/7 நெ. ஹெக்.1.56.0 சர்வே.96/2 நெ. ஹெக்.0.24.0 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.80.0-க்கு ஏக்.4.44-1/2 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.96/7C நெ.ஹெக்.0.91.09-க்கு ஏக்.2.25 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமிகளை மனைகளாகப் பிரித்து (மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு நாமக்கல் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ROC NO.DF2G9JJG/2025/TCP - நாள்.09.05.2025-ன் படி SWP/DTCP/NAMAKKAL/LAYOUT NO.113/2025-ன்படி லே-அவுட் அங்கீகாரம் பெற்று மற்றும் மாணிக்கநத்தம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களின் ROC NO.01/2025 நாள்.07.07.2025-ன் படியும் அதற்கு "KAPILA GARDEN PHASE-1" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 13-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 22-ம் நெம்பர் மனைக்கும் தெற்கு ஷை சர்வே.96/6 நெம்பர் நிலத்திற்கும் கிழக்கு 14 மற்றும் 20-ம் நெம்பர் மனைகளுக்கும் மேற்கு 10மீ அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுரம் 12.90 மீ, கிழமேல் தென்புரம் 12.80 மீ, தென்வடல் இருபுரமும் 14.20மீ இந்தளவுள்ள 182.47 சதுர மீட்டருக்கு 1964.11 சதுரடி அளவுள்ள காலி மனைநிலம் பூராவும், மேற்படி மனைகளுக்கு சென்ற 25.04.2025-ம் தேதியில் ஏற்பட்ட நன்கொடை ஆவணத்தில் (ஆவண எண்கள்.1-2005/2025 மற்றும் 2006/2025 பரமத்தி சார்பதிவகம், நாமக்கல்) கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தடப்பாத்தியமும், ஜனங்கள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடை வகையரா போகவர தடப்பாத்தியமும், மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலமானது தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே.96/16 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. (ஷை மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா ஏதுமில்லை)		
11	4911/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025 16-Oct-2025	Sale deed	1. பால்சாமி 2. பாலகிருஷ்ணன் 3. செந்தில்குமார்	1. தங்கராசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,13,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,13,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1301/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/34 - 2250.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 04		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில்- கீழ்க்கண்ட மனை எண்.05 கொண்ட மனை நிலம், மேற்கு - மேற்கில்- மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 10 மீட்டர் அகல			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.எண். 96/7, பு.ஹெக்.1.56.0, க.ச.எண். 96/2, பு.ஹெக்.0.24.0, ஆக மேற்கண்ட இரு சர்வே எண்களில் கூடியது மொத்தம் பு.ஹெக்.1.80.0-க்கு, பு.ஏக்.4.44½-இதில் எங்களுக்கு மேற்கண்ட		

	தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - வடக்கில்- மேற்படி மனைப்பிரிவில் மனை எண்.09- கொண்ட மனை நிலம், தெற்கு - தெற்கில்- கபிலர்மலை டூ பரமத்தி செல்லும் கிழமேல் ரோடு			கிரைய ஆவணத்தின்படி பாத்தியப்பட்ட பு.ஹெக்.0.91.09-க்கு, பு.ஏக்.2.25 உள்ள நிலமானது, பின்பு ஏற்பட்ட சப்டிவிசன்படி, பட்டா எண்.1598 சர்வே எண்.96/7சி, பு.ஹெக்.0.91.06-க்கு, தீ.ரூ.2.81-உள்ள நிலம் முழுவதற்கும் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி நிலத்தினை கபிலா கார்டன் பேஸ்-1 எனப் பெயரிட்டு மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், இக்கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.04 கொண்ட 2250 சதுரடி அளவுள்ள மனை நிலமானது, தற்காலம் சப்டிவிசன் செய்யப்பட்டு வருவாய்த்துறையால் தனிப்பட்டா வழங்கப்பட்டுள்ளபடி, பட்டா எண்.1598 க.ச.எண்.96/34, பு.ஹெக்.0.02.10-க்கு, தீ.ரூ.0.10-உள்ள நிலம் முழுவதும் கிரையம். மேற்படி மனை நிலத்துக்கு கபிலர்மலை டூ பரமத்தி செல்லும் கிழமேல் ரோட்டிலிருந்து, மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டு பரமத்தி சார்பதிவக ஆவண எண்.புக்-1/2006/2025-ன் படி மாணிக்கநத்தம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டிருக்கும் சகல கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாக உண்டான பொது தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு உண்டான சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்துதான் இக்கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது பரமத்தி யூனியனைச் சேர்ந்த மாணிக்கநத்தம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/35 - 2455.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 05		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில்- மேற்படி மனைப்பிரிவில் மனை எண்.06 கொண்ட மனை நிலம், மேற்கு - மேற்கில்- மேலேகண்ட மனை எண்.04 கொண்ட மனை நிலம் , வடக்கு - வடக்கில்- மேற்படி மனைப்பிரிவில் மனை எண்.09-ல் பகுதி நிலம் மற்றும் மனை எண்.07- ல் பகுதி நிலம், தெற்கு - தெற்கில்- கபிலர்மலை டூ பரமத்தி செல்லும் கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனை எண்.05 கொண்ட 2455 சதுரடி மனை நிலமானது, சர்வே எண்.96/7சி, பு.ஹெக்.0.91.06-க்கு, தீ.ரூ.2.81-உள்ளதற்கு கட்டுப்பட்டிருந்து, தற்காலம் சப்டிவிசன் செய்யப்பட்டு வருவாய்த்துறையால் தனிப்பட்டா வழங்கப்பட்டுள்ளபடி, பட்டா எண்.1598 க.ச.எண்.96/35, பு.ஹெக்.0.02.29-க்கு, தீ.ரூ.0.10-உள்ள நிலம் முழுவதும் இக்கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனை நிலத்துக்கு கபிலர்மலை டூ பரமத்தி செல்லும் கிழமேல் ரோட்டிலிருந்து, மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டு பரமத்தி சார்பதிவக ஆவண எண்.புக்-1/2006/2025-ன் படி மாணிக்கநத்தம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டிருக்கும் சகல கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாக உண்டான பொது தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு உண்டான சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்துதான் இக்கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது பரமத்தி யூனியனைச் சேர்ந்த மாணிக்கநத்தம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
12	5456/2025	18-Nov-2025 18-Nov-2025 18-Nov-2025	Sale deed	1. பால்சாமி 2. பாலகிருஷ்ணன் 3. செந்தில்குமார்	1. சந்திரசேகர் 2. செல்வராஜ் 3. மனோஜ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,47,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,47,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1301/2025	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/29 - 2990.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham	
		Plot No./மனை எண் : 02
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழேக்கண்ட மனை எண்.03, மேற்கு - மேற்படி மனைப் பிரிவில் மனை எண்.01, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மனை எண்.12 மற்றும் மனை எண்.10, தெற்கு - கபிலர்மலை டூ பரமத்தி செல்லும் தார் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சக்குபந்திக்குள் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி, தென்புறம் 40 அடி, தென்வடலில் கிழபுறம் 73 அடி, மேல்புறம் 76 அடி 6 அங்குலம் இந்தளவுள்ள 2990 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து புதிய ச.நெ.96/29 புஹெக் 0.-2.77 இவை முழுவதிலும் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனை நிலத்துக்கு கபிலர்மலை டூ பரமத்தி செல்லும் கிழமேல் ரோட்டிலிருந்து, மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டு பரமத்தி சார்பதிவக ஆவண எண்.புக்-1/2006/2025-ன் படி மாணிக்கநத்தம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டிருக்கும் சகல கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாக உண்டான பொது தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு உண்டான சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்துதான் இக்கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/30 - 2835.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Manikkanatham	
		Plot No./மனை எண் : 03
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப் பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - மேலேகண்ட கண்ட மனை எண்.02, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் மனை எண்.10, தெற்கு - கபிலர்மலை டூ பரமத்தி செல்லும் தார் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சக்குபந்திக்குள் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி, தென்புறம் 40 அடி 6 அங்குலம், தென்வடலில் கிழபுறம் 68 அடி 6 அங்குலம், மேல்புறம் 73 அடி இந்தளவுள்ள 2847.5 சதுரடி மனை நிலத்தில் தென்கிழக்கு மூலையில் சாலை வளைவுக்காக விடப்பட்டுள்ள மூலை முடுக்கு போக 2835 சதுரடி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து புதிய ச.நெ.96/30 புஹெக் 0.-2.64 இவை முழுவதிலும் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனை நிலத்துக்கு கபிலர்மலை டூ பரமத்தி செல்லும் கிழமேல் ரோட்டிலிருந்து, மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டு பரமத்தி சார்பதிவக ஆவண எண்.புக்-1/2006/2025-ன் படி மாணிக்கநத்தம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டிருக்கும் சகல கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாக உண்டான பொது தடபாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு உண்டான சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்ந்துதான் இக்கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 12

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**