Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

**Official Property Record**

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்** **வட்டம் : கோயம்புத்தூர் வடக்கு**

**வருவாய் கிராமம் : கூடலூர் (வ-தெ)** **பட்டா எண் : 6025**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. மருதபண்டாரம் மகன் கணபதி
2. பங்குதாரர்களான பாலசுப்பிரமணியம் மகன் மதிவாணன் ... மகாவிஷ்ணு நகர்
3. பங்குதாரர்களான சண்முகம் மகன் அருண் ... மகாவிஷ்ணு நகர்
4. பங்குதாரர்களான வெங்கடேசன் மகன் ஜெயராமன் ... மகாவிஷ்ணு நகர்

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 798 | 2 | 1 - 13.50 | 2.28 | -- | -- | -- | -- | 2023/0103/12/455549-- -- 21-03-2023 |
| | | 1 - 13.50 | 2.28 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/02/002/06025/60273** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 13-04-2023 அன்று 08:44:12 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்** **வட்டம் : கோயம்புத்தூர் வடக்கு**

**வருவாய் கிராமம் : கூடலூர் (வ-தெ)** **பட்டா எண் : 7305**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. - ... அருண்
2. - ... ஜெயராமன்
3. மகா விஷ்ணு நகர் என்கிற நிறுவனத்திற்காக ... மதிவாணன்

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 799 | 2B | 0 - 2.83 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | 2022/0105/12/286169--2022/12/02/000525SD -- 14-07-2022 |
| | | 0 - 2.83 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/02/002/07305/70275** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 13-04-2023 அன்று 08:43:31 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்** **வட்டம் : கோயம்புத்தூர் வடக்கு**

**வருவாய் கிராமம் : கூடலூர் (வ-தெ)** **பட்டா எண் : 7295**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. மகா விஷ்ணு நகர் நிறுவனத்திற்காக ... பாலசுப்பிரமணியம் மகன் மதிவாணன்
2. மகா விஷ்ணு நகர் நிறுவனத்திற்காக ... வெங்கடேசன் மகன் கே.வி.என். ஜெயராமன்
3. மகா விஷ்ணு நகர் நிறுவனத்திற்காக ... சண்முகம் மகன் அருண்

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 798 | 3 | 0 - 33.50 | 0.67 | -- | -- | -- | -- | 2022/0103/12/385533--- -- 08-07-2022 |
| 799 | 1 | 3 - 9.00 | 6.19 | -- | -- | -- | -- | 2022/0103/12/385533--- -- 08-07-2022 |
| 812 | - | 2 - 56.00 | 5.12 | -- | -- | -- | -- | 2022/0103/12/385533--- -- 08-07-2022 |
| | | 5 - 98.50 | 11.98 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/02/002/07295/70273** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 13-04-2023 அன்று 08:42:21 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



## our services doesn't just end there

### Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

### Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

### Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

### NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

### Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



# empowering your real estate decisions with smart tools

## Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

## Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

## Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

## Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

## Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate