மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்

மனைப்பிரிவு

திருநெல்வேலி மாவட்டம், இராதாபுரம் வட்டம், வள்ளியூர் பேரூராட்சி, வடக்கு வள்ளியூர் பகுதி ச.எண்:1769/1B2, 1769/1C மற்றும் 1769/1D இ உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழ ஒப்புதல் வரைபடம்

(திட்டப்பகுதி)



ONLINE APPLICATION NO: 9K02M9EH | அளவு : 1:400 | வ

குறிப்புகள்:

மனைப்பிரிவு இடத்தின் பரப்பளவு	-	5002.00 ச.மீ (1.236 ஏக்கர்)
உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையின் பரப்பளவு மூலை முடக்கு உட்பட	-	907.20 ச.மீ
மீதமுள்ள இடத்தின் பரப்பளவு	-	4094.80 ச.மீ
மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை	-	
நிலையிலுள்ள சாலை	-	
உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை	-	
கோரிய மனைகளின் எண்ணிக்கை	-	26 எண்ணம்
ஒதுக்கிய மனைகளின் எண்ணிக்கை	-	25 எண்ணம்

TNCDBR-2019 விதி 47(6) மற்றும் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண்:4367/2019 BA2 நாள் 05-02-2020-ன் படி பூங்கா பரப்பு (224.00) ச.மீ-க்கான அரசு வழிகாட்டி மதிப்புத் தொகை ரூ.470862, நாள்:18.04.2024-ல் அரசு கணக்கில் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

பொது ஒதுக்கீடு:

★ தானப்பத்திரம் எண்: 1395/2024, நாள்: 17-04-2024 -ன் மூலம் உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட பகுதிகள்

1) மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மூலை முடக்கு	-	907.20 ச.மீ
2) Public Purpose (உள்ளாட்சி உபயோகம்)	-	25.00 ச.மீ (0.61 %)

★★ தானப்பத்திரம் எண்: 1394/2024, நாள்: 17-04-2024 -ன் மூலம் Tangedco -க்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட பகுதி

Public Purpose (Tangedco உபயோகம்)	-	25.38 ச.மீ (0.62 %)

மூலை முடக்கு

12.00மீ அகலச்சாலைகள் வரை 1.50மீ 1.50மீ விடப்பட வேண்டும்.

நிபந்தனைகள்:

1. அரசாணை நிலை எண் : 134-ன் நகராட்சி நிர்வாக மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 20.9.2002 மற்றும் அரசாணை நிலை என : 181-ன விட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை நாள் 19-12-2020-ன் படி நில உரிமம் குறித்து வடக்கு வள்ளியூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும். மேலும் சாலைகள், மூலை முடக்கு மற்றும் இதர பொது ஒதுக்கீடுகள் தானபத்திரம் மூலம் மனுதாரரால் வடக்கு வள்ளியூர் பேரூராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட வேண்டும்.
2. இம்மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கும்முன் நில ஆர்ஜிதம் ஏதும் இல்லை எனவும், எந்தத் துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை எனவும், நில ஆர்ஜிதம் செய்ய தரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை எனவும், வடக்கு வள்ளியூர் பேரூராட்சி செயல்அலுவலர் அவர்கள் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.
3. நில உரிமம் குறித்து சமர்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின், இம்மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன் அறிவிப்பும் இன்றி ரத்து செய்யப்படும்.

ம.வ/திலிமா.நஉஅ. எண் - SWP/ 27 /2024

PRESIDENT
Special Grade Town Panchayat
Vadakku Vallioor-627 117
Tirunelveli District.

Signature valid Signature valid

இணை இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருநெல்வேலி மாவட்டம்