



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thirumangalam	Date / நாள்: 02-May-2026
Village /கிராமம்:Thirali	Survey Details /சர்வே விவரம்: 98/1A2,98/1B2

Data Availability Period for Village: Thirali

Thirumangalam Sub Registrar Office: From 09-Oct-2025 To 01-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 09-Oct-2025 - 01-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்கள்	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்கள்	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Madurai			District: Madurai South		S.R.O: Thirumangalam	
1	3045/2026	02-Mar-2026 02-Mar-2026 25-Mar-2026	Sale deed	1. வேல்முருகன் 2. கண்ணையா 3. கௌசிகன்	1. அழகர்சாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,17,439/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,17,439/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 385/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 98/1A2A, 98/1A2C, 98/1B2A - 1067.625 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirali				Plot No./மனை எண் : 9		

	Boundary Details: கிழக்கு - மின் வாரியத்திற்கு தானமாக எழுதிக்கொடுத்த இடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 10, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - திரளி கிராமம் பிட் 1ல் சர்வே எண் 98/2ஏ1ஏ1ஏ நம்பரில் உள்ள மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திரளி கிராமம் பிட் 1ல் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 78/1 நம்பரில் ஏ 2 செ 65க்கு யு.டி.ஆர் படி திரளி கிராமம் பிட் 1ல் புதிய சர்வே 98/1ஏ நம்பரில் 0.54.0 ஏர்ஸ் ஏ 1 செ 33ம், புதிய சர்வே 98/1பி 0.53.5 ஏர்ஸ் ஏ 1 செ 32ம் ஆக ஒரே எடுப்பாக உள்ள மொத்தம் ஏ 2 செ 65ல் தென்புறம் தற்போது சட்டிவிசன்படி திரளி கிராமம் பிட் 1ல் யு.டி.ஆர் படி புஞ்சை ரீசர்வே எண் 98/1ஏ2 நம்பரில் 0.5.46 ஏர்ஸ் செ 13.5ம், ரீசர்வே எண் 98/1பி2 நம்பரில் 0.43.09 ஏர்ஸ் ஏ 1 செ 6.5ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏ 1 செ 20க்கு சேர்ந்த நிலத்தை புதிய மனைப்பிரிவு அமைக்க உறுப்பினர் செயலாளர், மதுரை நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுவும், மதுரை மண்டலம் அவர்களிடம் அனுமதி கேரரியதில், மதுரை மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்கு அவர்களால், நகர ஊரமைப்பு ஆணையர் மதுரை அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டு, ஆணையர் நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநகர் அவர்களால், நகர ஊரமைப்பு மதுரை அவர்களின் கடித ஆர் ஓ சி நம்பர் எஸ் டபிள்யூ பி/3 க்யூ 2 பி யூ 3 என் /2025/2025/டிசிபி, 09.10.2025 நாள் உத்தரவுப்படி அடியிற்கண்ட மனை இடங்களுக்கு ம.வ.மா.ந.ஊ.அ (மதுரை மாவட்டம்) எண் 90/2025 என (இணையதள ஒப்புதல்) உத்திரவு வழங்கப்பட்டு அப்பால் மேற்படி லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட மனை இடங்களுக்கு வரைபட அனுமதி கட்டணம், மேம்பாட்டு கட்டணம் செலுத்தி மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதல் திருமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், திரளி ஊராட்சி, தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (திரளி கிராமம்) அவர்களால் கடந்த 05.01.2026தேதிய திரளி ஆர் ஓ சி நம்பர் எஸ் டபிள்யூ பி /3 க்யூ 2 பி டபிள்யூ யூ 3 என்/20, நம்பர் 25/2025/டிசிபி ன் படி இறுதி ஒப்புதல் வழங்கி ஆணையிடப்பட்டு எங்களது பராமரிப்பில் இருந்து வருகிறதும் கோல்டன் சிட்டி எனப் பெயரிட்டு பிரிக்கப்பட்டுள்ள டிடிசிபி லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 9க்கு கி மே வடபுறம் 36.5அடி தென்புறம் 36.5 அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 28.5அடி மேல்புறம் 30அடி மொத்தம் 1067.625 சதுரடி அளவுள்ள மனை இடம், மேற்படி பிளாட்டுக்கு மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்டுள்ள அனைத்து பொதுநடைபாதைகளிலும் பொதுவாய் நடந்து புழங்குகொண்டு அதன் தொடர்ச்சியாக சென்று மெயின்பாதையை அடைந்து கொள்ளும் நடைபாதை பாத்தியமும் சேர்ந்தது, மேற்படி சொத்து தற்போது சட்டிவிசன்படி திரளி கிராமம் பிட் 1ல் சர்வே எண் 98/1ஏ2ஏ நம்பரில் 0.2.86ஏர்ஸ்ம், சர்வே எண் 98/1ஏ2சி நம்பரில் 0.1.70 ஏர்ஸ்ம், சர்வே எண் 98/1பி2ஏ நம்பரில் 0.42.85ஏர்ஸ்ம் ஆகும், இதற்கு பட்டா எண் 4218 ஆகும்,
--	---	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net