



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Omalur	Date / நாள்: 18-Sep-2024
Village /கிராமம்:Dharapuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 266/6B3A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 17-Sep-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7770/2023	21-Aug-2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023	Cancellation Deed	1. வெங்கடேசன் 2. சீனிவாசக்கண்ணன்	1. வெங்கடேசன் 2. சீனிவாசக்கண்ணன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13007/2022	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/ஓமலூர்/புத்தகம் 1/13007/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 266/6B - 44.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharapuram				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் பு.ஏ.0.44 செண்ட் நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடநட வண்டி வாகனவழிப் பாத்தியங்களும் சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பாத்தியப்பட்டது.		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓமலூர் - சின்னதிருப்பதி செல்லும் தாரரோட்டிற்கும், என்னுடைய மீதி பாக நிலத்திற்கும் மேற்கு , மேற்கு - முத்தம்மாள் நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - கான்கீரிட் வீதிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - இபிவெங்கடேசன் நிலத்திற்கும், என்னுடைய மீதி பாக நிலத்திற்கும்						

	வடக்கு					
2	7771/2023	21-Aug-2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023	Sale deed	1. வெங்கடேசன்	1. சீனிவாசக்கண்ணன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,47,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,47,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2302/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 266/6B - 24.0 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharapuram, தெரிவு செய்க						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓமலூர் - சின்னதிருப்பதி செல்லும் தாரரோட்டிற்கும், என்னுடைய மீதி நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - முத்தம்மாள் நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - இன்று தேதியில் சிவலிங்கம் கிரயம் பெறும் நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - தென்கிழக்கில் என்னுடைய மீதி நிலத்திற்கும், முருகன் நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் பு.ஏ.0.24 செண்ட் நிலம் பூராவும் தான் இதற்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்திற்கு தடவழியானது ஓமலூர் - சின்னதிருப்பதி செல்லும் தாரரோட்டின் வழியாக போகவர தடநட வழிநடை வண்டி வாகன வழிப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பாத்தியப்பட்டது.			
3	7772/2023	21-Aug-2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023	Sale deed	1. வெங்கடேசன்	1. சிவலிங்கம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,16,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2302/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 266/6B - 21.0 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharapuram, தெரிவு செய்க						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓமலூர் - சின்னதிருப்பதி செல்லும் தாரரோட்டிற்கும் மேற்கு , மேற்கு - முத்தம்மாள் நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - கான்கீரிட் வீதிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - இன்று தேதியில் சீனிவாசக்கண்ணன் கிரயம் பெறும் நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.21 செண்ட் நிலம் பூராவும் இதற்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்திற்கு தடவழியானது ஓமலூர் - சின்னதிருப்பதி செல்லும் தாரரோட்டின் வழியாகவும், கான்கீரிட் வீதியின் வழியாகவும் போகவர தடநட வழிநடை வண்டி வாகன வழிப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பாத்தியப்பட்டது.			
4	10172/2023	19-Oct-2023 26-Oct-2023 26-Oct-2023	Gift deed	1. சீனிவாசக்கண்ணன்	1. காதையாம்பட்டி ஊராட்சி ஒன்றியம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(முத.) உமாஷங்கர்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7771/2023	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 266/6B3 - 4019.25 SQUARE FEET			

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharapuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓமலூர் - சின்னதிருப்பதி செல்லும் தாரரோட்டிற்கும் மேற்கு, மேற்கு - முத்தம்மாள் நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சிவலிங்கம் கிராமம் பெற்ற நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - என்னுடைய மீதி நிலத்திற்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 172 அடி, தென்புறம் 177.6 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 23 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 4019.25 சதுரடிகள் (373.53 ச.மீ) கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும் இதற்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடநட வழிநடை வண்டி வாகன வழிப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பாத்தியப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net