



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



District : Dharmapuri

Taluk : Karimangalam

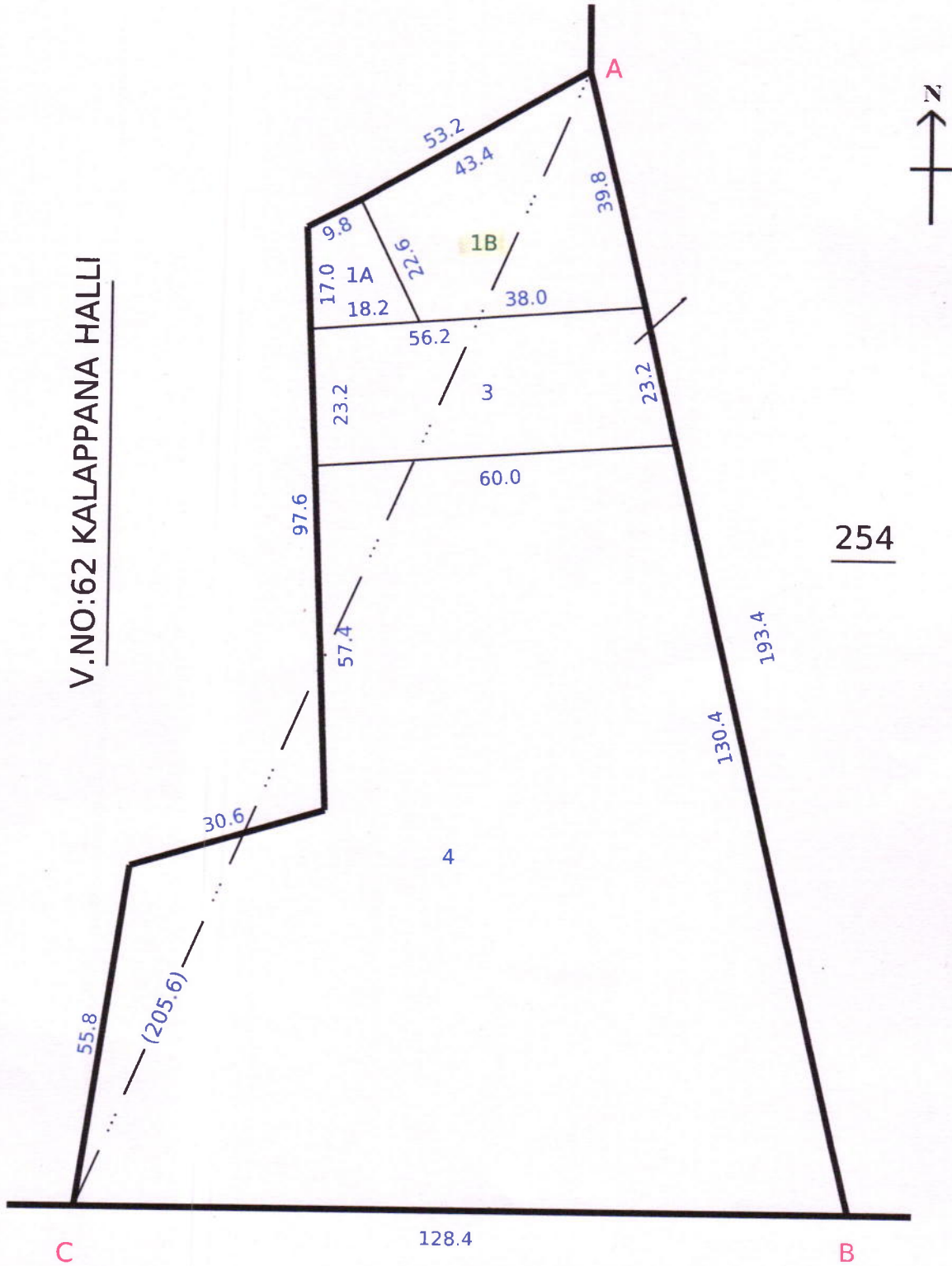
Village : Baisuhalli [73]



Survey No : 253

Area : Hect 01 Ares 38.50

Scale : 1 : 1000



Date of Issue: 09-10-2024 19:24:10

Data Digitally Signed By
GOVINDARAJ DURAISAMY



District : Dharmapuri

Taluk : Karimangalam

Village : Baisuhalli [73]



Survey No : 254

Area : Hect 01 Ares 54.50

Scale : 1 : 1000

V.NO:62 KALAPPANA HALLI

253

255

Data Digitally Signed By
GOVINDARA DURAISAMY

Date of Issue: 09-10-2024 20:08:09

Survey and Settlement Department, Government of Tamil Nadu



270 fv.3



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : காரிமங்கலம்

வருவாய் கிராமம் : 073 பைசுஅள்ளி

பட்டா எண் : 3654

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பாண்டிரங்கன்

மகன்

பரணி



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
253	1B	0 - 13.29	0.37	--	--	--	--	2024/0105/05/304991- -2024/05/07/000644SD ----- 30-09-2024
		0 - 13.29	0.37					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 05/07/073/03654/80318 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 01-10-2024 அன்று 02:33:44 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : காரிமங்கலம்

வருவாய் கிராமம் : 073 பைசுஅள்ளி

பட்டா எண் : 3644

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. மாதையன்

மகன்

பாலாஜி



2. பாண்டுரங்கன்

மகன்

பரணி



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
254	1	0 - 3.00	0.12	--	--	--	--	2024/0103/05/277531- -- ----- 26-09-2024
		0 - 3.00	0.12					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 05/07/073/03644/80317 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 01-10-2024 அன்று 02:35:06 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : காரிமங்கலம்

வருவாய் கிராமம் : ஊர்ப்பைசுஅள்ளி

பட்டா எண் : 3643

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. மாதையன்

மகன்

பாலாஜி



2. பாண்டுரங்கன்

மகன்

பரணி



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
254	2B	0 - 22.00	0.74	--	--	--	--	2024/0103/05/277531- -- ----- 26-09-2024
		0 - 22.00	0.74					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **05/07/073/03643/80306** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 01-10-2024 அன்று 02:36:06 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : காரிமங்கலம்

கிராமம் : 073 பைசுஅள்ளி

1. புல எண்	253	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 3
2. உட்பிரிவு எண்	18	10. மண் தரம்	7
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	253-1	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	2.77
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 13.29
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	0.37
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	3654
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	1.பரணி

குறிப்பு:



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற
இணைய தளத்தில் 05/07/073/253/18/70318 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு
செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.



அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : காரிமங்கலம்

கிராமம் : 073 பைசுஅள்ளி

1. புல எண்	254	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 3
2. உட்பிரிவு எண்	1	10. மண் தரம்	7
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	254	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	2.77
4. பகுதி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 3.00
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	0.12
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	3644
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	1.பாலாஜி 2.பரணி

குறிப்பு:



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற
இணைய தளத்தில் 05/07/073/254/1/70317 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு
செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : காரிமங்கலம்

கிராமம் : 073 பைசுஅள்ளி

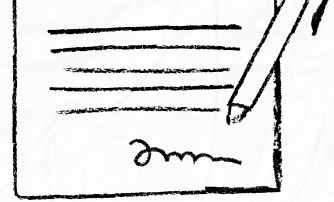
1. புல எண்	254	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 3
2. உட்பிரிவு எண்	28	10. மண் தரம்	7
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	254	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	2.77
4. பகுதி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 22.00
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	0.74
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	3643
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	0	16. பெயர்	1.பாலாஜி 2.பரணி

குறிப்பு:



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற
இணைய தளத்தில் 05/07/073/254/28/70306 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு
செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
							ரு பை.	தொ. ஏர்ஸ்.	ரு பை.	
240	10	240	ர	ய	7-2	6	3 38	0 07.0	0 24	323 இரா. தித்தன்
	11	240	ர	ய	7-2	6	3 38	0 08.0	0 27	693 ரா. பிரன்
	12	240	ர	ய	7-2	6	3 38	0 18.0	0 62	67 தோ. கரிபிரன்
								2 47.5	8 44	
250	1	250	ர	ய	8-3	7	2 77	0 01.0	0 05	943 க. முத்துவேடி யம்மாள்
	2	250	ர	ய	8-3	7	2 77	0 05.0	0 14	943 க. முத்துவேடி யம்மாள்
	3	250	ர	ய	8-3	7	2 77	0 06.0	0 17	943 க. முத்துவேடி யம்மாள்
	4	250	ர	ய	8-3	7	2 77	1 52.5	4 22	943 கா. முத்துவேடி யம்மாள்
								1 64.5	4 59	
251	...	251	ர	ய	8-3	7	2 77	1 81.0	5 06	68 கா. முத்துவேடி யம்மாள்
252	...	252	ர	ய	8-3	7	2 77	2 08.0	5 81	216 வெ. கோவிந்தன்
253	...	253	ர	ய	8-3	7	2 77	1 38.5	3 87	1406 செ. வெங்குடு செட்டி(1), செ. குப்புசாமி செட்டி (2), செ. மாதைய செட்டி(3).
254	...	254	ர	ய	8-3	7	2 77	1 54.5	4 31	1406 செ. வெங்குடு செட்டி(1), செ. குப்புசாமி செட்டி (2), செ. மாதைய செட்டி(3).
255	...	255	ர	ய	8-3	7	2 77	1 46.5	4 06	1406 செ. வெங்குடு செட்டி(1), செ. குப்புசாமி செட்டி (2), செ. மாதைய செட்டி(3).
256	...	256	அ	யுற	...	...	...	2 04.0	...	...
257	...	257	ர	ய	4-2	5	4 94	0 69.0	3 44	522 கெ. துரை கவுண்டர்.
258	1	258	அ	யுற	...	...	...	0 11.5	...	...
	2	258	அ	யுற	...	...	...	0 04.0	...	...
	3	258	அ	யுற	...	...	...	0 47.0	...	...
								0 62.5	...	...



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



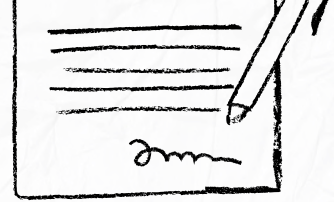
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate