GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chennai South Joint I	Date / நாள்: 26-Jul-2025
Village /கிராமம்:Medavakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 154/3A, 154/3B1, 154/3B2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 25-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7095/2025	02-Jun-2025 02-Jun-2025 02-Jun-2025	Gift deed	1. ஆர் ஜெயராமன்(முத.) இ கே இன்ப்ரா பங்குதாரர் வீ மோகன்குமார்(முக.) 2. ஜே எஸ் எ.ஃப் பி பிராப்பர்டீஸ் மற்றும் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) இ கே இன்ப்ரா பங்குதாரர் வீ மோகன்குமார்(முக.)	1. செயின்ட். தாமஸ் மவுண்ட் பஞ்சாயத்து யூனியன்(முத.) தி கமிஷனர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11612/2016, 18559/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A - 747.0 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 142-ன் காலி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள் 154/2பி1பி		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 154/2-ல் 747 சதுர மீட்டர் ரோடுக்காக ஒதுக்கப்பட்டது			

	மற்றும் 154/2பி1சி -ன் காலி நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை (அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு பிபிடி/எல் ஒ எண் 264/2023), தெற்கு - சர்வே எண்கள் 154/3சி மற்றும் 156 -ன் காலி நிலம்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A - 15.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகம்-2 (மீன்இணைப்புக்காக ஒதுக்கப்பட்டது), மேற்கு - சர்வே எண் 154/3எ-ன் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 154/3எ-ன் நிலம், தெற்கு - உச்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 154/3ஏ-ல் விஸ்தீரணம் 15 சதுர மீட்டர் பொது ஒதுக்கீடு இடம் -1
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Medavakkam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A - 14.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச 9.0 மீட்டர் சாலை, மேற்கு - பொது உபயோகம்-1 (உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு ஒதுக்கப்பட்டது), வடக்கு - சர்வே எண் 154/3எ-ன் நிலம், தெற்கு - உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 154/3எ விஸ்தீரணம் 14 சதுர மீட்டர் பொது உபயோகம்-2 (மீன்இணைப்பு) ஒதுக்கப்பட்டது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**