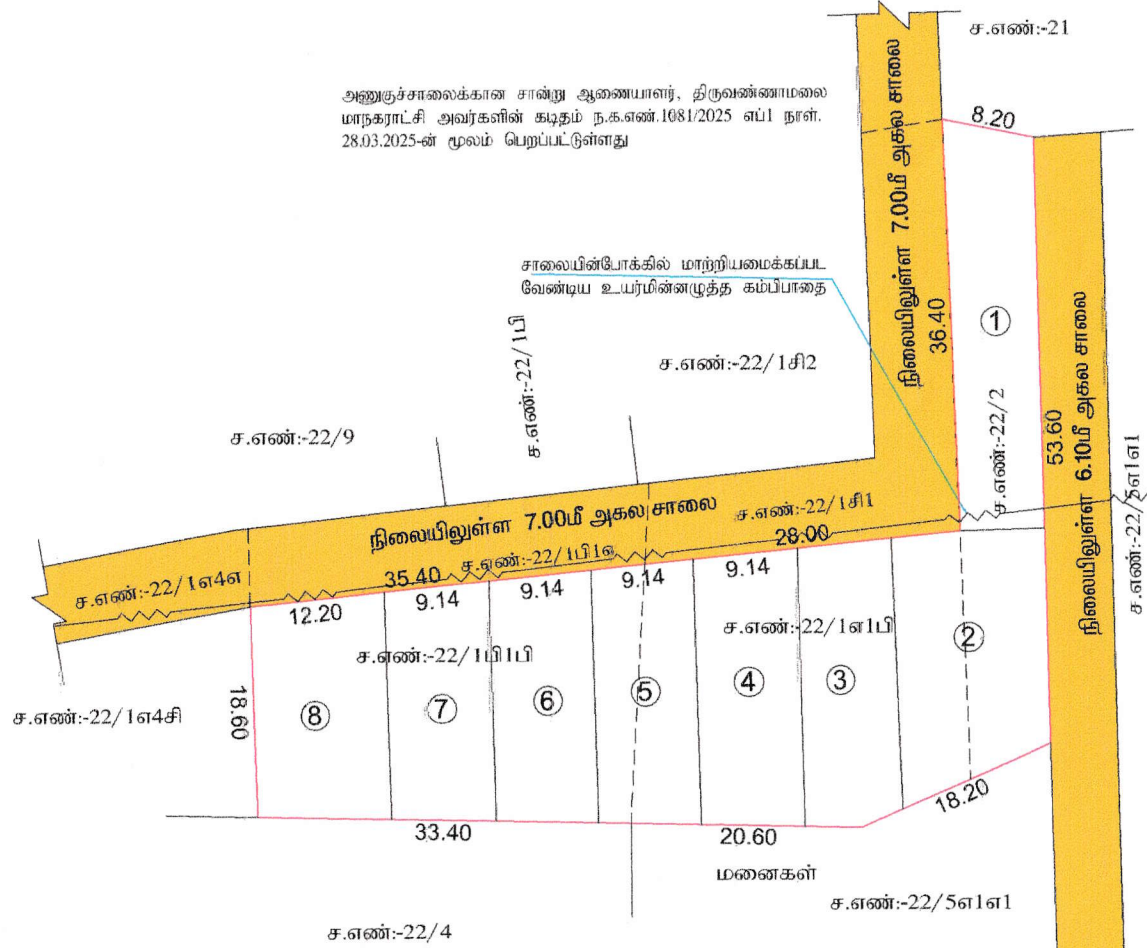


அனுசூத்சாலைக்கான சான்று ஆணையாளர், திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.1081/2025 எப்1 நாள். 28.03.2025-ன் மூலம் பெறப்பட்டுள்ளது



மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருவண்ணாமலை மாவட்டம்

திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை வட்டம்/மாநகராட்சி, சமுத்திரம் கிராமம், சர்வே எண்கள்: 22/1பி1, 22/1பி மற்றும் 22/2 - ல் அமையும் குடியிருப்பு மனை உட்பிரிவுகளை தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

அளவு : 1:100
இணையடி விண்ணப்பட எண்:- KDBQYPP5/2026/திமலை

குறிப்புகள்:
இடத்தின் பரப்பு : 0.18.67 ஹெக்டேர் (0.46 ஏக்கர்) 1867 ச.மீ
ஒதுக்கிய மனைகள் : 08
இடத்தின் எல்லை : -----
நிலையில் உள்ள சாலை : -----

நபந்தனைகள்

1) இம்மனையிடத்திற்கு உள்ளாட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தினை எந்த துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படவில்லை என்றும், ஊராட்சி தலைவர் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டும்.

2) நில உரிமை குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவை அல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனையிடத்திற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படுத்தக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படும் மனையிடத்திற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன் அறிவிப்பும் இன்றி நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் இரத்து செய்யப்படும்.

3) விற்பனைக்குண்டான மனையிடம் விற்பனை செய்யும் போது இவ்வாணையின் நகலோடு, நகர் ஊரமைப்பு துறையில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபட நகல் மனை வாங்குபவர்களுக்கு கட்டாயம் வழங்கப்பட வேண்டும்.

4) ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனையிடத்தை எந்தவித மாற்றமும் விடுதலின்றி மனையிடத்தின் நுழைவு வாயில் 6"X 4" அளவினான நிரந்தர தகவல் பலகை மூலம் பொதுமக்கள் பார்வைக்கு நிரந்தரமாக பிரகடிக்கப்பட வேண்டும்.

5) The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No: 112, housing and Urban Development Department dated: 22.6.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016. The promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Regulatory Authority.

ம. வ. / மா.ந. ஊ. உ. இ (தி.மலை) எண்: 98/2026



அளவு/உதவிவரைவாளர் Validity unknown வரைவாளர் நிலை-III வ.பி-11/மேற்பார்வையாளர்

உதவி நகர் திட்டமிடுபவர்
திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி
திருவண்ணாமலை

உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருவண்ணாமலை மாவட்டம்

[illegible]

Signature Not
Verified

வ.நி-11 / மேற்பார்வையாளர்

5) The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No: 112, housing and Urban Development Department dated: 22.6.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016. The promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Regulatory Authority.

ம. வ. / மா.ந. ஊ. உ. இ (தி.மலை) எண்: 98/2026

உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருவண்ணாமலை மாவட்டம்