

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை



Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சாப.அ. சின்ன சேலம்	Date / நாள்: 11-Jun-2024
Village /கிராமம்:ராயப்பனூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 286/18B1B, 302/5B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2022 - 10-Jun-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No. & Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & எழுதிக் கொடுத்த நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4335/2022	01-Aug-2022 01-Aug-2022 01-Aug-2022	அடமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சவாதினமில்லாத அடமான ஆவணம்	1. ரங்கநாதன்	1. தீபா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 871/1975		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B - 39.33 சென்ட்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே18/18பி. 0.95.5 ஏக்கருள்ள ஏக்.2.36 செண்டில், இதன் மத்தியில் எனக்குண்டான பொதுவில் 6-ல் 1 பாகம் ஏக்.0.39 1/3 செண்டும்.(இதன் பழைய சர்வே286/18-ஆகும்) மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கருங்கல் கட்டிக்கிணற்றில் எனக்குண்டான பொதுவில் 6-ல் 1 பாகமும், மேற்படி கிணற்றில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 5சீபி மின் மோட்டார் பம்புசெட், இதன் மின் இணைப்பு எண்.76-ம் இதன் வைப்புத்தொகை உள்ளட ஆகிய இவைகளில் எனக்குண்டான பொதுவில் 6-ல் 1பாகமும்.			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்						

அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 302/2 - 20.0 சென்ட்; 302/5B - 15.0 சென்ட்	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்				
2	20-Mar-2023	இரசீது ஆவணம்		
	20-Mar-2023	1. தீபா	1. ரங்கநாதன்	
	20-Mar-2023			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,90,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4335/2022
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B - 39.33 சென்ட்	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்				
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே.186/18பி. 0.95.5 ஏக்கர்களுள் ஏக்.2.36 செண்டில், இதன் மத்தியில் எனக்குண்டான பொதுவில் 6-ல் 1 பாகம் ஏக்.0.39 1/3 செண்டும்.(இதன் பழைய சர்வே.286/18-ஆகும்) மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கருங்கல் கட்டிக்கிணற்றில் எனக்குண்டான பொதுவில் 6-ல் 1 பாகமும், மேற்படி கிணற்றில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 5எச்பி மின் மோட்டார் பம்புசெட், இதன் மின் இணைப்பு எண்.76-ம் இதன் வைப்புத்தொகை உள்பட ஆகிய இவைகளில் எனக்குண்டான பொதுவில் 6-ல் 1பாகமும்.	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 302/2 - 20.0 சென்ட்; 302/5B - 15.0 சென்ட்	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்				
3	05-Apr-2023	ஏற்பாடு/செட்டில்மெண்டு ஆவணம்		
	05-Apr-2023	1. செல்லம்மாள்	1. சுப்பரமணியன்	
	05-Apr-2023			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,71,700/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7/1992
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே.302/2. 0.48.5 ஏக்கர்களுள் ஏக்.1.20 செண்டில், எனக்குண்டான பொதுவில் 6-ல் 1 பாகம் ஏக்.0.20 செண்டும், அபுசர்வே.302/5பி. 0.36.5 ஏக்கர்களுள் ஏக்.0.90 செண்டில், எனக்குண்டான பொதுவில் 6-ல் 1 பாகம் ஏக்.0.15 செண்டும்.(இதன் பழைய சர்வே.302/5-ஆகும்)	

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/சின்ன சேலம்புத்தகம் 1/3696/2023					Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B - 64.0 சென்ட்		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:								
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்								
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்								
Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட சர்வே.302/5பி. 302/2 நிலம், மேற்கு - சர்வே.286/5இ.ஏ மற்றும் சர்வே.286/11ஏ, வடக்கு - ரங்கநாதன் பாகம் நிலம், தெற்கு - அமுதா, கார்த்திக்கந்தர் இவர்களின் பாக நிலம்						Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.403ன்படி உள்ள, அபுசர்வே.286/18பி. 0.95.5-ஏச்சுக்குள்ள ஏக்.2.36செண்டில், இதன் மத்தியில் ஏக்.0.64செண்டு நிலமும்,		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:								
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 302/5B - 35.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்								
Boundary Details: கிழக்கு - இராயப்பனூர் செல்லும் ரோடு, மேற்கு - மேல்கண்ட பாக நிலம், வடக்கு - ரங்கநாதன் பாக நிலம், தெற்கு - கீழ்க்கண்ட சர்வே.302/2 உள்ள நிலம்						Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே.302/5பி. 0.36.5-ஏச்சுக்குள்ள ஏக்.0.90செண்டில், இதன் மத்தியில் ஏக்.0.35செண்டு நிலமும்,		
2116/2023	05-Apr-2023	ஏற்பாடு/செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. அமுதா 2. கார்த்திக் சுந்தர்	-				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	05-Apr-2023	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,26,800/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		7/1992			
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :						This document rectified by the document R/சின்ன சேலம்புத்தகம் 1/3697/2023		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:								
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B - 81.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்								
Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட சர்வே.302/2ல் உள்ள பாக நிலம், மேற்கு - சர்வே.286/11பி., வடக்கு - சுப்பரமணியன் பாக நிலம், தெற்கு - ராதா, மற்றும் ராதிகா வகையறா நிலம்						Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.403ன்படி உள்ள, அபுசர்வே.286/18பி. 0.95.5ஏச்சுக்குள்ள ஏக்.2.36செண்டில், இதன் மத்தியில் உள்ள ஏக்.0.81செண்டு நிலமும்,		
2117/2023	05-Apr-2023	ஏற்பாடு/செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ராதிகா 2. கிருபாகரன் 3. காயத்திரிபிரியா(முத.) ராதிகா(இ.க.)	-				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	05-Apr-2023	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:					

		Rs. 72,800/-	7/1992	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B - 26.0 சென்ட்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்				
Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட சர்வே.302/2ல் உள்ள பாக நிலம், மேற்கு - சர்வே.286/11பி., வடக்கு - அமுதா வகையறா பாக நிலம், தெற்கு - சர்வே.286/17ஏ, கீழ்க்கண்ட பாக நிலமான சர்வே.286/17பி. நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.403ன்படி உள்ள, அபு.சர்வே.286/18பி. 0.95.5ஏர்க்குள்ள ஏக்.2.36செண்டில், இதன் மத்தியில் உள்ள ஏக்.0.26செண்டு நிலமும்,	
2118/2023	05-Apr-2023 05-Apr-2023 05-Apr-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. செல்லம்மாள்	1. மணிகண்டன்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,84,500/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7/1992
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B - 65.0 சென்ட்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்				
Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட சர்வே.302/5பில் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே.286/5இ.1ஏ, வடக்கு - கீழ்மேலாக செல்லும் வண்டிப்பாதை, தெற்கு - சுப்பரமணியன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.403ன்படி உள்ள, அபு.சர்வே.286/18பி. 0.95.5ஏர்க்குள்ள ஏக்.2.36செண்டில், இதன் மத்தியில் ஏக்.0.65செண்டு நிலமும்,	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 302/5B - 55.0 சென்ட்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்				
Boundary Details: கிழக்கு - இராயப்பனூர் செல்லும் ரோடு, மேற்கு - மேல்கண்ட சர்வே.286/18பி-ல் உள்ள 0.65செண்டு நிலம், வடக்கு - கீழ்மேல் பாதை, தெற்கு - சுப்பரமணியன் பாகம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபு.சர்வே.302/5பி. 0.36.5-ஏர்க்குள்ள ஏக்.0.90செண்டில், இதன் மத்தியில் ஏக்.0.55செண்டு நிலமும்,	
2494/2023	24-Apr-2023 24-Apr-2023 24-Apr-2023	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. மணிகண்டன் 2. சுப்பரமணியன் 3. செந்தில்குமார்	1. மணிகண்டன் 2. சுப்பரமணியன் 3. செந்தில்குமார்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2118/2023
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : This document cancelled by the document R/கின்ன சேலம்புத்தகம் 1/5077/2023				

அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B - 55.0 சென்ட்	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்				
Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட சர்வே.302/5பி.ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே.286/5பி.1ஏ. நிலம், வடக்கு - கீழ்மேலாக செல்லும் வண்டிப் பாதை, தெற்கு - சுப்பரமணியன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.403ல் கண்ட, அபுசர்வே.286/18பி. 0.95.5 ஹெக்டேருக்குள்ள ஏக்.2.36 செண்டில் இதன் மத்தியில் உள்ள ஏக்.0.65 செண்டில் மேல்புறமாக 2 பார்ட்டிக்கு ஏக்.0.10 செண்டு நீங்கலாக உள்ள ஏக்.0.55 செண்டு நிலமும்.	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 302/5B - 55.0 சென்ட்	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்				
Boundary Details: கிழக்கு - இராயப்பனூர் செல்லும் ரோடு, மேற்கு - மேல்கண்ட சர்வே.286/18பி.ல் உள்ள ஏக்.0.65 செண்டு நிலம், வடக்கு - கீழ்மேல் பாதை, தெற்கு - சுப்பரமணியன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே.302/5பி. 0.36.5 ஹெக்டேருக்குள்ள ஏக்.0.90 செண்டில், இதன் மத்தியில் உள்ள ஏக்.0.55 செண்டு நிலமும், ஆக கூடுதல் ஏக்.1.10 செண்டு நிலம் முழுவதும்.	
3696/2023	14-Jun-2023 14-Jun-2023 14-Jun-2023	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. செல்லம்மாள்	1. சுப்பரமணியன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2115/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/சின்ன சேலம்/புத்தகம் 1/2115/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.		
அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்				
Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட சர்வே.302/5பி. 302/2 நிலம், மேற்கு - சர்வே.286/5பி.1ஏ மற்றும் சர்வே.286/11ஏ. வடக்கு - ரங்கநாதன் பாகம் நிலம், தெற்கு - அமுதா, கார்த்திக்கந்தர் இவர்களின் பாக நிலம்				
அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்				
Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட சர்வே.302/5பி. 302/2 நிலம், மேற்கு - சர்வே.286/5பி.1ஏ மற்றும் சர்வே.286/11ஏ. வடக்கு - ரங்கநாதன் பாகம் நிலம், தெற்கு - அமுதா, கார்த்திக்கந்தர் இவர்களின் பாக நிலம்				
Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B - 64.0 சென்ட்				
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.403ன்படி உள்ள, அபுசர்வே.286/18பி. 0.95.5-ஏர்க்குள்ள ஏக்.2.36செண்டில், இதன் மத்தியில் ஏக்.0.64செண்டு நிலமும்.				
Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 302/5B - 35.0 சென்ட்				
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே.302/5பி. 0.36.5-				

கிழக்கு - இராயப்பனூர் செல்லும் ரோடு, மேற்கு - மேல்கண்ட பாக நிலம், வடக்கு - ரங்கநாதன் பாக நிலம், தெற்கு - கீழ்க்கண்ட சர்வே.302/2 உள்ள நிலம்	ஏர்சக்குள்ள ஏக்.0.90செண்டில், இதன் மத்தியில் ஏக்.0.35செண்டு நிலமும்,
அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B - 69.0 சென்ட்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட சர்வே.302/5பி, 302/2 நிலம், மேற்கு - சர்வே.286/5இ1ஏ மற்றும் சர்வே.286/11ஏ, வடக்கு - ரங்கநாதன் பாகம் நிலம், தெற்கு - அமுதா, கார்த்திக்நதர் இவர்களின் பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.403ன்படி உள்ள, அபுசர்வே.286/18பி, 0.95.5-ஏர்சக்குள்ள ஏக்.2.36செண்டில், இதன் மத்தியில் ஏக்.0.69செண்டு நிலமும்,
அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 302/5B - 35.0 சென்ட்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - இராயப்பனூர் செல்லும் ரோடு, மேற்கு - மேல்கண்ட பாக நிலம், வடக்கு - ரங்கநாதன் பாக நிலம், தெற்கு - கீழ்க்கண்ட சர்வே.302/2 உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே.302/5பி, 0.36.5-ஏர்சக்குள்ள ஏக்.0.90செண்டில், இதன் மத்தியில் ஏக்.0.35செண்டு நிலமும்,
9 3697/2023 14-Jun-2023 14-Jun-2023 14-Jun-2023	1. அமுதா 2. கார்த்திக் கந்தர் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2116/2023
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் Rசின்ன சேலம்/புத்தகம் 1/2116/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்) - ஐ
அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B - 81.0 சென்ட்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட சர்வே.302/2ல் உள்ள பாக நிலம், மேற்கு - சர்வே.286/11பி, வடக்கு - சுப்பரமணியன் பாக நிலம், தெற்கு - ராதா, மற்றும் ராதிகா வகையறா நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.403ன்படி உள்ள, அபுசர்வே.286/18பி, 0.95.5-ஏர்சக்குள்ள ஏக்.2.36செண்டில், இதன் மத்தியில் உள்ள ஏக்.0.81செண்டு நிலமும்,
அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B - 76.0 சென்ட்

10	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.403ன்படி கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட சர்வே.302/2ல் உள்ள பாக நிலம், மேற்கு - சர்வே.286/11பி., வடக்கு - சுப்பரமணியன் பாக நிலம், தெற்கு - ராதா, மற்றும் ராதிகா வகையறா நிலம்	
	5077/2023	21-Aug-2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023	ரத்து ஆவணம்	1. மணிகண்டன் 2. சுப்ரமணியன் 3. செந்தில்குமார்
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2494/2023
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் Rசின்ன சேலம்புத்தகம் 1/2494/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர் Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட சர்வே.302/5பி.ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே.285/5பி.1ஏ. நிலம், வடக்கு - கீழ்மேலாக செல்லும் வண்டிப் பாதை, தெற்கு - சுப்பரமணியன் நிலம்			
11	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர் Boundary Details: கிழக்கு - இராயப்பனூர் செல்லும் ரோடு, மேற்கு - மேல்கண்ட சர்வே.286/18பி.ல் உள்ள ஏக்.0.65 செண்டு நிலம், வடக்கு - கீழ்மேல் பாதை, தெற்கு - சுப்பரமணியன் நிலம்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B - 55.0 சென்ட் Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.403ல் கண்ட, அபுசர்வே.286/18பி. 0.95.5 ஹெக்டேருக்குள்ள ஏக்.2.36 செண்டில் இதன் மத்தியில் உள்ள ஏக்.0.65 செண்டில் மேல்புறமாக 2 பார்ட்டிக்கு ஏக்.0.10 செண்டு நீங்கலாக உள்ள ஏக்.0.55 செண்டு நிலமும்.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர் Boundary Details: கிழக்கு - இராயப்பனூர் செல்லும் ரோடு, மேற்கு - மேல்கண்ட சர்வே.286/18பி.ல் உள்ள ஏக்.0.65 செண்டு நிலம், வடக்கு - கீழ்மேல் பாதை, தெற்கு - சுப்பரமணியன் நிலம்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 302/5B - 55.0 சென்ட் Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே.302/5பி. 0.36.5 ஹெக்டேருக்குள்ள ஏக்.0.90 செண்டில், இதன் மத்தியில் உள்ள ஏக்.0.55 செண்டு நிலமும், ஆக கூடுதல் ஏக்.1.10 செண்டு நிலம் முழுவதும்.	
	5081/2023	21-Aug-2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மணிகண்டன் 2. விதுலா(முத.) 3. கபிலா(முத.) மணிகண்டன்(இ.க.)
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,02,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,02,500/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2118/2023
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர் Boundary Details: கிழக்கு - இராயப்பனூர் செல்லும் ரோட்டுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே.286/18பி1ல் உள்ள நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - கீழ்மேல் பாதைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சுப்பரமணியன் நிலத்துக்கும் (வடக்கு)	5083/2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023 விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,62,400/-	12 அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர், தெரிவு செய்க Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே.302/5பி1ல் உள்ள நிலத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இதே புல எண்ணில் உள்ள ஏக்கர் 0.07 செண்டு மீதி நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - கீழ்மேலாக செல்லும் வண்டிப் பாதைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சுப்பரமணியன் நிலத்துக்கும் (வடக்கு)	13 1796/2024 15-Mar-2024 15-Mar-2024 15-Mar-2024 தான ஆவணம் Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10/-	13 அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர் Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-3, மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.302/18பி2
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.3210ல் கண்ட, அபு.சர்வே.302/5பி. 0.365 ஹெக்டேருக்குள்ள ஏக்கர் 0.90 செண்டில் இதன் மத்தியில் உள்ள ஏக்கர் 0.55 செண்டு நிலமும், மேற்படி நிலமானது புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே.302/5பி1. 0.22.30 ஹெக்டேர் முழுமையாக உள்ளது.	1. மணிகண்டன் 2. விதுலா(முத.) மணிகண்டன்(இ.க.) 3. கபிலா(முத.) மணிகண்டன்(இ.க.) 1. அர்ஜன் PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2118/2023	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B1 - 58.0 சென்ட் Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.3210ல் கண்ட, அபு.சர்வே.286/18பி. 0.95.5 ஹெக்டேருக்குள்ள ஏக்கர் 2.36 செண்டில் இதன் மத்தியில் உள்ள ஏக்கர் 0.58 செண்டு நிலமும், மேற்படி நிலமானது புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே.286/18பி1. 0.26.30 ஹெக்டேரில் உள்ளது.	1. கள்ளக்குறிச்சி மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் (டி.ஏ.என்.ஜி.இ.டி.சி.ஓ) சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள் 1. செந்தில்குமார் 2. அர்ஜன் PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5081/2023, 5083/2023	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B1B - 18.3 சதுர மீட்டர் Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: " இராயப்பனூர் " கிராமத்தில் பட்டா எண்கள்.3265, 3268.ன்படி அபு.சர்வே.302/5பி1. 0.22.30 ஏர்ஸ், அபு.சர்வே.286/18பி1பி. 0.23.47 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் 0.45.77 ஏர்ஸ் நிலத்தில் அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவின்கு, அபு.சர்வே.286/18பி1பி. 0.23.47 ஹெக்டேரில் (டி.ஏ.என்.ஜி.இ.டி.சி.ஓ) தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி (ம) பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கீடு

14	1797/2024	15-Mar-2024 15-Mar-2024 15-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு மாநில ஆளுநர் அவர்களுக்காக இராயப்பனூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள்	செய்யப்பட்ட இடம் (பி) பரப்பளவு 18.30 சதுரமீட்டர். தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி (ம) பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்தின் அளவுகள். கீழ்மேல் வடபுறம். 5.50 மீட்டர், கீழ்மேல் தென்புறம். 5.50 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம். 3.35 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம். 3.30 மீட்டர்.
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	-	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 50811/2023, 50833/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்				
	Boundary Details:				
	கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - 2.0 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு-4, தெற்கு - சர்வே எண்.302/18பி2.				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்				
	Boundary Details:				
	கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - 2.0 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு-4, தெற்கு - சர்வே எண்.302/18பி2.				
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்:				
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்				
	Boundary Details:				
	கிழக்கு - மனைகள், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு (ஏ) இடம், மேற்கு - மனைகள், டிஏஎன்ஜி/டிசிஓ (பி) இடம், வடக்கு - 2.0 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு-4, தெற்கு - சர்வே எண்.302/18பி2				
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண்-1. 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மூலை முடக்குகளின் பரப்பளவு 337.45 ச.மீ. இது, அபுசர்வே.286/18பி1, 0-23.47 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்டது. மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கு அளவுகள். கீழ்மேல் வடபுறம் . 10.0 மீட்டர், கீழ்மேல் தென்புறம். 10.0 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம். 33.58 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம். 33.47 மீட்டர்.				
	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B1B - 337.45 சதுர மீட்டர்				
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண்-2. 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மூலை முடக்குகளின் பரப்பளவு 224.85 ச.மீ. இது, அபுசர்வே.302/5பி1, 0-22.30 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்டது. மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கு அளவுகள். கீழ்மேல் வடபுறம் . 7.2 மீட்டர், கீழ்மேல் தென்புறம். 7.2 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம். 30.58 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம். 31.24 மீட்டர்.				
	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B1B - 241.05 சதுர மீட்டர்				
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண்-3. 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மூலை முடக்குகளின் பரப்பளவு 241.05 ச.மீ. இது, அபுசர்வே.286/18பி1, 0-23.47 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்டது. மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-க்கு அளவுகள். கீழ்மேல் வடபுறம் . 7.2 மீட்டர், கீழ்மேல் தென்புறம். 7.2 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம். 33.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம். 33.20 மீட்டர்.				

அட்டவணை 4 விவரங்கள்:		மேல்புறம். 33.14 மீட்டர்.
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B1B, 302/5B1 - 275.9 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்		
Boundary Details: கிழக்கு - 13.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார் சாலை, மேற்கு - சர்வே 286/18B1B, வடக்கு - 5.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனைகள், 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 2, மனைகள், 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1, மனைகள், 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 3.		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை விஸ்தீரிப்பு 4. 2.0 மீட்டர் அகல கீழ்மேல் சாலை விஸ்தீரிப்பு மற்றும் மூலை முடக்குகளின் பரப்பளவு - 275.90 ச.மீ இது, அபுசர்வே 286/18B1B, 0.23.47 ஏர்சிலும், அபுசர்வே 302/5B1, 0.22.30 ஏர்சிலும் சம்மந்தப்பட்டது. சாலை விஸ்தீரிப்பு 4க்கு அளவுகள் கீழ்மேல் வடபுறம் - 136.6 மீட்டர், கீழ்மேல் தென்புறம். 136.17 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம். 2.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம். 2.0 மீட்டர்.
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 286/18B1B - 18.8 சதுர மீட்டர்
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராயப்பனூர்		
Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 3, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண். 302/18B12.		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளடக்கிகள் ஒதுக்கீடு இடம் (ஏ) பரப்பளவு - 18.80 சதுரமீட்டர். இது, அபுசர்வே 286/18B1B, 0.23.47 ஏர்சில் சம்மந்தப்பட்டது. உள்ளடக்கிகள் ஒதுக்கீடு மனை அளவுகள். கீழ்மேல் வடபுறம். 5.50 மீட்டர், கீழ்மேல் தென்புறம். 5.50 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம். 3.45 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம். 3.40 மீட்டர். மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைமயும் உத்தேச சாலைகள், சாலை விஸ்தீரிப்பு மற்றும் மூலை முடக்குகளின் பரப்பளவு 1079.25 சதுரமீட்டர். உள்ளடக்கிகள் (ஏ) ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு 18.80 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 1098.05 சதுரமீட்டர் பரப்பு உள்ளடக்கியிடம் தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்படுகிறது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 14

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குப் பிடிந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net



