

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chennai South Joint I	Date / நாள்: 26-Dec-2024
Village /கிராமம்:Thiruvanniyur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 17/part, 5/6

Search Period /தேடுதல் காலம்: 24-Sep-2021 - 25-Dec-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	11031/2021	02-Sep-2021 02-Sep-2021 24-Sep-2021	Settlement deed	1. லட்சுமி விஸ்வநாதன்	1. சாரு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2403/1975	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17 - 1194.0 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, M.G.RAMACHANDRA ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRISREE New Door No./புதிய கதவு எண்: 61 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 33			Floor No./தள எண்: 1 Plot No./மனை எண் : 74 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1		
Boundary Details:						

	கிழக்கு - மனை எண்.43, மேற்கு - 40 அடி ரோடு , வடக்கு - மனை எண்.68, தெற்கு - 30 அடி ரோடு				
2	11620/2021	06-Oct-2021 06-Oct-2021 06-Oct-2021	Lease Deed /Agreement of Lease	1. எஸ் வி மகாலெட்சுமி	1. கனரா பேங்க்(முத.) பண்டி நரேஷ்(முக.) -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,19,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 912/2002
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 80.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, THIRUVALLUVAR SALAI				Survey No./புல எண் : 5, 68/PART	
New Door No./புதிய கதவு எண்: 113				Floor No./தள எண்: தரை தளம் Plot No./மனை எண் : 113	
Boundary Details: கிழக்கு - 30அடி ரோடு, மேற்கு - பிளாட் நெ. 112, வடக்கு - 80அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ. 114				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்தின் மொத்த விஸ்தீர்ணம் 2 கிரவுண்ட் 96 சதுரடியில் தரைதளம் 80 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம் மட்டும் இந்த குத்தகை ஆவணத்திற்குட்பட்டது	
3	12871/2021	01-Nov-2021 01-Nov-2021 01-Nov-2021	Lease Deed /Agreement of Lease	1. சீசன் 4 கெஸ்ட் ஹவுஸ்(முத.) வி ராமகிருஷ்ணன்(முக.)	1. எச்.டி.எஃப்.சி வங்கி லிமிடெட்(முத.) கோவிந்தராஜன் ஸ்ரீனிவாசன் தனி அதிகார பத்திரம் முகவர் டி மதன் குமார்(முக.) -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,52,11,188/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 24/, 8976/2021
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 105/1, 105/7, 5 - 1398.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, RATHINAM NAGAR					
New Door No./புதிய கதவு எண்: 10/3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 6/24				Floor No./தள எண்: GR AND 1ST Plot No./மனை எண் : 24	
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 23, மேற்கு - பிளாட் எண் .25, வடக்கு - 20 அடி சாலை இப்போது 30 அடி சாலை 22 வது கிழக்கு தெரு என்று அழைக்கப்படுகிறது, தெற்கு - பிளாட் எண் 13				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், வேளச்சேரி தாலுக்கா, திருவான்மியூர் கிராமம், 22வது கிழக்குத் தெரு, காமராஜ் நகர் (ஆவணங்களின்படி) மற்றும் சொத்து வரி மதிப்பீட்டு கதவு எண்.10/3 (6/24) இல் அமைந்துள்ள நிலம் மற்றும் வணிக மற்றும் குடியிருப்பு கட்டிடத்தின் அனைத்து பகுதிகளும். ரத்தினம் நகர், திருவான்மியூர், சென்னை - 600 041, ஆர் எஸ் எண்.105/1 இல் உள்ளடங்கியது, பின்னர் ஆர் எஸ் எண்105/7, இப்போது டிஎஸ்எண்.5, "ரத்தினம்	

				நகர்" (லேஅவுட் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வீடியோ எல்பிடிஎம்/டிடிபிஎண்.242/1973), 1398 சதுர அடி மொத்த கார்பெட் பகுதியை அளவிடுகிறது. முதல் தளத்தில் 1280 சதுர அடி மற்றும் 118 சதுர அடி தரை தளத்தில்மொத்தம் 1 கிரவுண்ட் மற்றும் 273 சதுர அடி, அல்லது 2673 சதுர அடி, மற்றும் வரம்புகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: 20 அடி சாலை இப்போது 30 அடி சாலை 22 வது கிழக்கு தெரு என்று அழைக்கப்படுகிறது, தெற்கு: பிளாட் எண்.13, கிழக்கு: பிளாட் எண்.23, மேற்கு: பிளாட் எண்.25. அளவிடுதல்: வடக்குப் பகுதியில்: 40 அடி, தெற்கு பக்கத்தில்: 41 அடி, கிழக்குப் பகுதியில்: 66 அடி, மேற்குப் பக்கத்தில்: 66 அடி. மற்றும் சென்னை தெற்கு பதிவு மாவட்டத்திலும், சென்னை தெற்கு துணை பதிவு மாவட்டத்திலும் அமைந்துள்ளது, கூட்டு 1.		
4	13140/2021	10-Nov-2021 10-Nov-2021 10-Nov-2021	Construction agreement deed	1. சாம்ராஜ் பில்டர்ஸ்(முத.) ராஜசேகரன்(முக.)	1. புருஷோத்தமன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 63,92,855/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1823/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 220/PART - 581.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, SRINIVASAPURAM 1ST STREET						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KANISHKA				Floor No./தள எண்: FIRST FLOOR Plot No./மனை எண் : 12 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F2		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ 11, மேற்கு - பிளாட் நெ 13, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ 21				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப நெ 14, பு நெ 10, பிளாட் நெ 12, , ப்ளாட் நெ எப் 2 முதல் தளம், கட்டிட விஸ்தீர்ணம் 1227 சதுரடி, கார் பார்க்கிங் உட்பட ப்ளாட் பெயர் கனிஷ்கா		
5	13143/2021	10-Nov-2021 10-Nov-2021 10-Nov-2021	Sale deed	1. பூர்ணிமா தேவி(முத.) சாம்ராஜ் பில்டர்ஸ் ன் சார்பாக அதன் உரிமையாளர் ராஜசேகரன்(முக.)	1. புருஷோத்தமன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 46,48,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 46,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1823/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 220/PART - 581.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, SRINIVASAPURAM 1ST STREET						
				Plot No./மனை எண் : 12		

	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ 11, மேற்கு - பிளாட் நெ 13, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ 21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய கதவு நெ 14, புதிய கதவு நெ 10, 1வது தெரு, சீனிவாசபுரம், பிளாட் நெ 12, ஷெட்யூல் ஏ 4050 சதுரடி, ஷெட்யூல் பி ஷெட்யூல் ஏ யில் 1822.50 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், ஷெட்யூல் சி ஷெட்யூல் ஏ ல் 581 சதுரடி பிரிபடாத பாகம்		
6	13146/2021	10-Nov-2021 10-Nov-2021 10-Nov-2021	Deposit Of Title Deeds	1. புருஷோத்தமன்	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா -	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 82,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2857/2007	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 220/PART - 581.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, SRINIVASAPURAM 1ST STREET						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KANISHKA New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 14				Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Plot No./மனை எண் : 12 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F2		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.11, மேற்கு - மனை எண்.13, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.21				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிமே வதெ 45 அடி வதெ கிமே 90 அடி ஆக 1 கிர 1650 சதுரடியில் 581 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், ப்ளாட் நெ எப் 2, முதல் தளம், கட்டிட விஸ்தீர்ணம் 1277 சதுரடி, பு நெ 10, ப நெ 14, பிளாட் நெ 12, , சீனிவாசபுரம் 1வது தெரு, , பிளாக் நெ 37,		
7	14875/2021	10-Dec-2021 10-Dec-2021 10-Dec-2021	Sale deed	1. பத்மினி நாராயணன்	1. கே பி சிதம்பரம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,20,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3082/1988, 4284/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 154/2APART, 154/PART, 5 - 613.5 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, TIGER VARADHACHARIAR ROAD						
New Door No./புதிய கதவு எண்: E162 and E166/1						
Boundary Details: கிழக்கு - F-166, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - F-161 & F-165, தெற்கு - 40 அடி ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கதவு எண் F162 மற்றும் 166/1, டைகர் வரதாச்சாரி ரோடு, பெசன்ட் நகர், பிளாக் நெ.54, புதிய டி.எஸ்.நெ.5/0 மொத்த விஸ்தீர்ணம் 6ஏர்ஸ்13.5 சதுர மீட்டர், பில்டப் ஏரியா 316.24சதுரமீட்டர்		
8	15693/2021	24-Dec-2021	(General) Power of	1. ஜி விஸ்வநாத்	1. மெசர்ஸ் சுமந்த் மற்றும்	-

		24-Dec-2021 24-Dec-2021	Attorney deed		கோ(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் லாவண்யாசுப்பிரமணியன்(முக.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் எம் என் நீலகண்டன்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 968/2000	
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 190/5D, 190/E3A - 349.47 SQUARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, RAJAGOPAL STREET			FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஆத்மராம் மற்றும் சங்கர் காரிகர் அவர்களின் சொத்து இப்போது சொந்தமானது என்று கூறப்படுகிறது, மேற்கு - கிரிஜா விஸ்வநாதத்தின் சொத்து, வடக்கு - 20 அடி சாலை, தெற்கு - திருமதி கிரிஜா விஸ்வநாதத்தின் சொத்து					
9	325/2022	10-Jan-2022 10-Jan-2022 10-Jan-2022	(General) Power of Attorney deed	1. கிருஷ்ணகுமார் சங்கரநாராயணன்	1. S.பத்மா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7912/2006	
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 193/8, 5 - 550.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, EAST MADA VEETHI					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: B4, Templeview Bhoopathy Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 85/16, Flat No.S1			Floor No./தள எண்: 2nd Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 85/16, Flat No.S1		
	Boundary Details: கிழக்கு - தோட்டம், மேற்கு - கிழக்கு மாட வீதி , வடக்கு - சத்திரம், தெற்கு - முத்து நாயக்கர் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of property being 550 Square feet Undivided Share of Land, out of total extent of 7273 Square feet, at Door No.85/16, East Mada Street, Thiruvanniyur, Chennai-600041, comprised in Survey No. 193/8, T.S.No.5, Block No.60, of Thiruvanniyur Village, formerly Mylapore Triplicane Taluk now Velachery Taluk, Chennai District, bearing Patta C.A.No.964/2004, together with Flat No.S1, in Second Floor, Block 2, with a built up area of 1450 Square feet, along with designated car park, and common amenities at B4,		

				Templeview Bhoopathy Apartments, and the entire land being bounded on the:- North By : Chathiram South By : Muthu Naicker's House East By : Thottam West By : East Mada Street And lying within the Sub-Registration District of Joint-1 Saidapet and Registration District of Chennai South.		
10	1109/2022	29-Jan-2022 29-Jan-2022 29-Jan-2022	Release deed	1. பூரணபுஷ்கலாம்பாள்	1. வி பாலஹரிகிருஷ்ணன் 2. வி பாலமுருகன் 3. வி அபிராமவல்லி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1090/1964	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 115/3, 115/3D, 17 - 4200.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, CHOLAPURAM STREET						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 7 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 9				Plot No./மனை எண் : D		
Boundary Details: கிழக்கு - அ.நமச்சிவாயத்துக்கு சொந்தமான சொத்து, பழைய எண்.10, புதிய எண்.9, மேற்கு - எம்.சிதம்பரத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, தற்போது பழைய எண்.8, புதிய எண்.5, , வடக்கு - தங்கல் பேட்டை & நிலம் சர்வே எண்.115/5, தற்போது கட்டிடம் ஆனந்த விநாயகர் இல்லம், தெற்கு - டி.சிதம்பரத்திற்கு சொந்தமான வீடு மற்றும் கே.ஜெயலட்சுமி அம்மாள், தற்போது சோழபுரம் தெரு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.டி, கதவு எண்.9, புதிய கதவு எண்.7, தாங்கல் பாட்டை, தற்போது சோழபுரம் தெரு, வார்டு 1, பிளாக் எண்.45, 4200சதுரடி மனை மற்றும் கட்டிட உட்பட உள்ள சொத்தில் 1/4பங்கு பிரிபடாத பாக சொத்து மட்டும்		
11	1780/2022	09-Feb-2022 09-Feb-2022 09-Feb-2022	Deposit Of Title Deeds	1. ம வெங்கடேசன் என்கிற வெங்கடேஷ்வரன்	1. பேங்க் ஆப் பரோடா முன்பு விஜயா பேங்க்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 65,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3307/2012	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 195/22A3, 195/22A451, 195/22APART, 80/2 - 2680.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, SANNATHI STREET						
Boundary Details: கிழக்கு - லலிதா கார்டன் சாலை , மேற்கு - அருள்மிகு மருதீஸ்வரர் திருக்கோயில் நிலம், வடக்கு - முன்பு பி.பி ஆண்டாள் நிலம் தற்போது ராம்பிரசாத் கட்டிடம், பழைய கதவு எண் 9/1 புதிய கதவு எண் 6, தெற்கு - வெங்கட்ராமன் அவர்களின் கதவு எண் பழையது 8/1, தற்போது 10				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீர்ணம் 1 கிரவுண்ட் 280 சதுரடி, பழைய எண்.9, புதிய எண்.8, லலிதா கார்டன், சன்னதி தெரு, திருவான்மியூர், சென்னை 600 041, பிளாக் எண்.44, டி எஸ் எல் ஆர் வார்டு எண்.001, பிளாக் எண்.43, டி எஸ் எண்.17/0 கொண்ட மனை மற்றும் கட்டிடம்		

12	2148/2022	16-Feb-2022 16-Feb-2022 16-Feb-2022	Settlement deed	1. ஹேமலதா	1. ஆறுமுகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2708/1981	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 99/13, 99/15 - 567.25 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, NETHAJI STREET					
New Door No./புதிய கதவு எண்: 1			Floor No./தள எண்: GROUND Plot No./மனை எண் : 1A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1A/2			
Boundary Details: கிழக்கு - திரு.ஜாக்கப் வீடு, மேற்கு - திருமதி.நாராயணி அம்மாள் வீடு, வடக்கு - 15 அடி ரோடு (நேதாஜி தெரு), தெற்கு - திரு.குப்புசாமி ரெட்டியார் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கதவு எண்.1, பிளாட் நெ.1ஏ, பிளாக் நெ.36, நேதாஜி தெரு, மொத்த விஸ்தீர்ணம் 2465 சதுரடியில் 567.25 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் மனை, கட்டிட விஸ்தீர்ணம் - 862 சதுரடி, ஃப்ளாட் நெ.1ஏ/2, தரைதளம், காமன் ஏரியா உட்பட			
13	2201/2022	17-Feb-2022 17-Feb-2022 17-Feb-2022	Deed of Receipt	1. பீனப்பிஹேசுஎஸ்எல்(முத.) தமிழ் எழில்(முக.)	1. பிரதீபா 2. ஹரிஹரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5344/2021	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 154/PART, 17 - 3861.0 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, BESANT NAGAR 19TH CROSS STREET					
Plot No./மனை எண் : E55A						
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ இ55பி, மேற்கு - 40 அடி ரோடு (17வது குறுக்கு தெரு), வடக்கு - பிளாட் நெ இ58பி, தெற்கு - 30 அடி ரோடு (19வது குறுக்கு தெரு)						
14	2464/2022	23-Feb-2022 23-Feb-2022 23-Feb-2022	Construction agreement deed	1. சுமந்த் அண்ட் கோ(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.)	1. சுதர்சன் நரசிம்மன் 2. ராகினி மோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

Rs. 1,20,41,690/-		-		2320/1985, 258/1986, 8475/2004, 968/2000		
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2, 190 - 982.0 SQUARE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RAJAGOPAL STREET			FEET			
			Floor No./தள எண்: 2 Plot No./மனை எண் : B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2C			
Boundary Details: கிழக்கு - புதிய துணை பிரிக்கப்பட்ட ப்ளாட் - ஏ, மேற்கு - கதவு எண். 10, ராஜகோபாலன் தெருவின் ரமணியன் பிளாட், வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - பழைய எண், 11, புதிய எண்ணில் கட்டிடம். 33 ராஜகோபாலன் தெரு						
15	2465/2022	23-Feb-2022 23-Feb-2022 23-Feb-2022	Sale deed	1. செளதாமினி சங்கர்(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.) 2. சரஸ்வதி ஆத்மநாதன்(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.) 3. பி ஆத்மநாதன்(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.) 4. ஜி விஸ்வநாத்(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.)	1. சுதர்சன் நரசிம்மன் 2. ராகினி மோகன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,66,310/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,66,310/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13639/2021, 15693/2021, 2320/1985, 258/1986, 4172/2021, 8475/2004, 9999/, 9999/2017	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 182/2, 190 - 982.0 SQUARE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RAJAGOPAL STREET			FEET			

				Plot No./மனை எண் : B		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய துணை பிரிக்கப்பட்ட ப்ளாட் - ஏ, மேற்கு - கதவு எண். 10, ராஜகோபாலன் தெருவின் ரமணியன் பிளாட், வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - பழைய எண், 11, புதிய எண்ணில் கட்டிடம். 33 ராஜகோபாலன் தெரு					
16	2466/2022	23-Feb-2022 23-Feb-2022 23-Feb-2022	Deposit Of Title Deeds	1. சுதர்சன் நரசிம்மன் 2. ராகினி மோகன்	1. பாரத ஸ்டேட் வங்கி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8475/2004, 968/2000	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2, 190 - 982.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RAJAGOPAL STREET						
				Plot No./மனை எண் : B		
Boundary Details: கிழக்கு - புதிய துணை பிரிக்கப்பட்ட ப்ளாட் - ஏ, மேற்கு - கதவு எண். 10, ராஜகோபாலன் தெருவின் ரமணியன் பிளாட், வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - பழைய எண், 11, புதிய எண்ணில் கட்டிடம். 33 ராஜகோபாலன் தெரு						
17	2654/2022	18-Feb-2022 18-Feb-2022 25-Feb-2022	Deposit Of Title Deeds	1. பிரதீபா 2. ஹரிஹரன்	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் வங்கி லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5343/2021, 664/2015	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 154/PART, 17 - 3861.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, BESANT NAGAR 19TH CROSS STREET						
				Plot No./மனை எண் : E55A		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ இ55பி, மேற்கு - 40 அடி ரோடு (17வது குறுக்கு தெரு), வடக்கு - பிளாட் நெ இ58பி, தெற்கு - 30 அடி ரோடு (19வது குறுக்கு தெரு)						

18	5145/2022	08-Apr-2022 08-Apr-2022 08-Apr-2022	Deed of Receipt	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேசன் லிமிடெட்.(முத.) இராமசந்திரன் பத்மநாபன்(முக.)	1. எம் எஸ் கனாக் கம்ப்யூட்டர் அண்ட் அக்சஸரீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) பழனிகுமார் முத்துசாமி(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,01,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13640/2017	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17 - 6750.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur						
New Door No./புதிய கதவு எண்: shed No.II-8,				Plot No./மனை எண் : shed No II 8		
Boundary Details: கிழக்கு - டைப் 2-10, மேற்கு - டைப் 2-9, வடக்கு - டைப் 2-6, தெற்கு - 40 அடி ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீர்ணம் 6750 சதுரடி ஷெட் எண்.2-8 டாக்டர்.விக்ரம் சாராபாய் இன்ஸ்ட்ரானிக்ஸ் எஸ்டேட்		
19	5146/2022	08-Apr-2022 08-Apr-2022 08-Apr-2022	Deed of Receipt	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேசன் லிமிடெட்.(முத.) இராமசந்திரன் பத்மநாபன்(முக.)	1. தேவ்ஸ் எலெக்ட்ரானிக்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) பழனிகுமார் முத்துசாமி(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,39,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13641/2017	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/PART - 8250.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur						
				Plot No./மனை எண் : Shed No II 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Shed No.II-1		
Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - ஷெட் 2-2, தெற்கு - எப்சிஜ் குடோன்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீர்ணம் 8250 சதுரடி ஷெட் எண்.2-1 டாக்டர் விக்ரம் சாராபாய் இன்ஸ்ட்ரோனிக் எஸ்டேட்		
20	5745/2022	21-Apr-2022 21-Apr-2022 21-Apr-2022	Release deed	1. இந்திரா 2. சாந்தி	1. ராஜா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 40,00,000/-	1420/1978	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 144/4A1A1, 17 - 620.0 SQUARE FEET	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanimiyur, RADHAKRISHNAN NAGAR MAIN ROAD					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: K.S.R.FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 45 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 23					
Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் ராதாகிருஷ்ணன் நகர் மெயின் ரோடு, மேற்கு - இந்தியன் மெடிக்கல் பயிற்சியாளருக்கு சொந்தமான நிலம், வடக்கு - லட்சுமி சுப்ரமணியனுக்கு சொந்தமான மனை மற்றும் வீடு, தெற்கு - திரு.ஞானப்பிள்ளைக்கு சொந்தமான மனை மற்றும் வீடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீர்ணம் 3520 சதுரடியில் 1000 சதுரடி விற்பனை போக மீதமுள்ள விஸ்தீர்ணம் 2520 சதுரடியில் 620 சதுரடி கொண்ட மனையில் 3-ல் 2 பிரிபடாத பாகம் மற்றும் கட்டிட விஸ்தீர்ணம் 925 சதுரடி மற்றும் காமன் ஏரியா 295 சதுரடி ஆக மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1220 சதுரடி, இரண்டு கார்பார்க்கிங், பழைய கதவு எண்.23, புதிய கதவு எண்.45, ஃப்ளாட் நெ.எஸ்3, இரண்டாம் தளம், கே.எஸ்.ஆர். ஃப்ளாட்ஸ்,	
21	5746/2022	21-Apr-2022 21-Apr-2022 21-Apr-2022	Release deed	1. சாந்தி 2. ராஜா	1. இந்திரா -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1420/1978
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 144/4A1A1, 17 - 430.0 SQUARE FEET	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanimiyur, RADHAKRISHNAN NAGAR MAIN ROAD					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: K.S.R.FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 45 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 23					
Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் ராதாகிருஷ்ணன் நகர் மெயின் ரோடு, மேற்கு - இந்தியன் மெடிக்கல் பயிற்சியாளருக்கு சொந்தமான நிலம், வடக்கு - லட்சுமி சுப்ரமணியனுக்கு சொந்தமான மனை மற்றும் வீடு, தெற்கு - திரு.ஞானப்பிள்ளைக்கு சொந்தமான மனை மற்றும் வீடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீர்ணம் 3520 சதுரடியில் 1000 சதுரடி விற்பனை போக மீதமுள்ள விஸ்தீர்ணம் 2520 சதுரடியில் 430 சதுரடி கொண்ட மனையில் 3-ல் 2 பிரிபடாத பாகம் மற்றும் கட்டிட விஸ்தீர்ணம் 632 சதுரடி மற்றும் காமன் ஏரியா 205 சதுரடி ஆக மொத்த விஸ்தீர்ணம் 835 சதுரடி, இரண்டு கார்பார்க்கிங், பழைய கதவு எண்.23, புதிய கதவு எண்.45, ஃப்ளாட் நெ.எப்3, முதல் தளம், கே.எஸ்.ஆர். ஃப்ளாட்ஸ்,	
22	5747/2022	21-Apr-2022 21-Apr-2022	Release deed	1. இந்திரா 2. சாந்தி	1. ராஜா -

		21-Apr-2022			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1420/1978	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 144/4A1A1, 17 - 630.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, RADHAKRISHNAN NAGAR MAIN ROAD					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: K.S.R.FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 45 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 23			Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : 1PART Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2		
Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் ராதாகிருஷ்ணன் நகர் மெயின் ரோடு, மேற்கு - இந்தியன் மெடிக்கல் பயிற்சியாளருக்கு சொந்தமான நிலம், வடக்கு - லட்சுமி சுப்ரமணியனுக்கு சொந்தமான மனை மற்றும் வீடு, தெற்கு - திரு.ஞானப்பிள்ளைக்கு சொந்தமான மனை மற்றும் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீர்ணம் 3520 சதுரடியில் 1000 சதுரடி விற்பனை போக மீதமுள்ள விஸ்தீர்ணம் 2520 சதுரடியில் 630 சதுரடி கொண்ட மனையில் 3-ல் 2 பிரிபடாத பாகம் மற்றும் கட்டிட விஸ்தீர்ணம் 947 சதுரடி மற்றும் காமன் ஏரியா 300 சதுரடி ஆக மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1247 சதுரடி, இரண்டு கார்பார்க்கிங், பழைய கதவு எண்.23, புதிய கதவு எண்.45, ஃப்ளாட் நெ.எஸ்2, இரண்டாம் தளம், கே.எஸ்.ஆர். ஃப்ளாட்ஸ்,		
23	5748/2022	21-Apr-2022 21-Apr-2022 21-Apr-2022	Release deed	1. இந்திரா 2. ராஜா	1. சாந்தி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1420/1978	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 144/4A1A1, 17 - 840.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, RADHAKRISHNAN NAGAR MAIN ROAD					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: K.S.R.FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: 45 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 23			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 1PART Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F2		
Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் ராதாகிருஷ்ணன் நகர் மெயின் ரோடு, மேற்கு - இந்தியன் மெடிக்கல் பயிற்சியாளருக்கு சொந்தமான நிலம், வடக்கு - லட்சுமி சுப்ரமணியனுக்கு சொந்தமான மனை மற்றும் வீடு, தெற்கு - திரு.ஞானப்பிள்ளைக்கு சொந்தமான மனை மற்றும் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீர்ணம் 3520 சதுரடியில் 1000 சதுரடி விற்பனை போக மீதமுள்ள விஸ்தீர்ணம் 2520 சதுரடியில் 840 சதுரடி கொண்ட மனையில் 3-ல் 2 பிரிபடாத பாகம் மற்றும் கட்டிட விஸ்தீர்ணம் 1230 சதுரடி மற்றும் காமன் ஏரியா 400 சதுரடி ஆக மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1630 சதுரடி, இரண்டு கார்பார்க்கிங், பழைய கதவு எண்.23, புதிய கதவு எண்.45, ஃப்ளாட் நெ.எப்2, முதல் தளம், கே.எஸ்.ஆர். ஃப்ளாட்ஸ்,		

24	6672/2022	05-May-2022 05-May-2022 05-May-2022	Deposit Of Title Deeds	1. எம் எஸ் கணாக கம்ப்யூட்டர் அண்ட் அக்சஸரீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) பழனிகுமார் முத்துசாமி(முக.)	1. ஆக்ஸிஸ் பைனான்ஸ் லிமிடெட்.(முத.) ரொசாரியோ(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 96,53,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 332/2008	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/PART - 6750.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, VIKRAM SARABAI INSTRONICS ESTATE						
				Plot No./மனை எண் : Factory Shed No II		
Boundary Details: கிழக்கு - ஷெட் எண். 2-9, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - ஷெட் எண். 2-6, தெற்கு - ஷெட் எண். 2-10				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீர்ணம் 6750 சதுரடியில் கட்டிட பரப்பளவு 11944 சதரடி டாக்டர்.விக்ரம் சாராபாய் இன்ஸ்ட்ரானிக் எஸ்டேட், ராஜீவ் காந்தி சாலை,		
25	7527/2022	24-May-2022 24-May-2022 24-May-2022	Deposit Of Title Deeds	1. டேவ்ஸ் எலக்ட்ரானிக்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) பழனிகுமார்.(முக.)	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 97,90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5129/2005	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/PART - 8250.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, VIKRAM SARABAI INSTRONICS ESTATE						
New Door No./புதிய கதவு எண்: Shed No.II-1						
Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு , மேற்கு - புட் கார்ப்பரேஷன் இந்தியா கோடவுன் , வடக்கு - ஷெட் எண்.2-2, தெற்கு - 40 அடி ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீர்ணம் 8250 சதுரடி ஷெட் எண்.11-1 டாக்டர் விக்ரம் சாராபாய் இன்ஸ்ட்ரானிக் எஸ்டேட்,		
26	8407/2022	07-Jun-2022 07-Jun-2022 07-Jun-2022	(General) Power of Attorney deed	1. பூர்ணிமா தேவி	1. சாம்ராஜ் பில்டர்ஸ்(முத.) வே க ராஜசேகர்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2857/2007, 3091/1984	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 220/PART - 109.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, SRINIVASAPURAM 1ST STREET					
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.11 , மேற்கு - மனை எண்.13 , வடக்கு - 40 அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண்.21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், சர்வே எண்.220 (பகுதி), டி.எஸ்.நெ.17, பிளாக் நெ.37, வார்டு-001-ல் அடங்கிய மனை எண்.12, கதவு எண்.14, புதிய கதவு எண்.10, சீனிவாசபுரம் 1வது தெரு, இதற்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏ ஷெடியூல் சொத்தான 4050 சதுரடியில் ஒரு பகுதியான 55% (அதாவது 2227.5 சதுரடி)-ல் 109 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மட்டும்		
27	8700/2022	10-Jun-2022 10-Jun-2022 10-Jun-2022	Construction agreement deed	1. சாம்ராஜ் பில்டர்ஸ்(முத.) வே க ராஜசேகரன்(முக.)	1. ஜெ.நாகராஜன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 58,77,673/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1823/2020, 2857/2007, 8407/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 220/PART - 581.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, SRINIVASAPURAM 1ST STREET						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KANISHKA				Floor No./தள எண்: SECOND FLOOR Plot No./மனை எண் : 12 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ 11, மேற்கு - பிளாட் நெ 13, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ 21				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப நெ 14, பு நெ 10, பிளாட் நெ 12, , ப்ளாட் நெ எஸ் 2, 2வது தளம், கட்டிட விஸ்தீர்ணம் 1277 சதுரடி, கார் பார்க்கிங் உட்பட ப்ளாட் பெயர் கனிஷ்கா		
28	8701/2022	10-Jun-2022 10-Jun-2022 10-Jun-2022	Sale deed	1. பூர்ணிமா தேவி(முத.) சாம்ராஜ் பில்டர்ஸ்ன் உரிமையாளர் வே க ராஜசேகரன்(முக.)	1. ஜெ.நாகராஜன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 46,48,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 46,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1823/2020, 2857/2007, 8407/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 220/PART - 581.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur,						

SRINIVASAPURAM 1ST STREET						
			Plot No./மனை எண் : 12			
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.11, மேற்கு - மனை எண்.13, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், சர்வே எண்.220 (பகுதி), டி.எஸ்.நெ.17, பிளாக் நெ.37, வார்டு-001-ல் அடங்கிய மனை எண்.12, கதவு எண்.14, புதிய கதவு எண்.10, சீனிவாசபுரம் 1வது தெரு, இதற்கு மொத்த விஸ்தீரணம் ஏ ஷெடியூல் சொத்தான 4050 சதுரடியில் ஒரு பகுதியான "பி" ஷெடியூல் சொத்தான 1931.5 சதுரடி மனையில் 581 சதுரடி (அதாவது 109 சதுரடி +472 சதுரடி) பிரிபடாத பாக மனை மட்டும்			
29	10348/2022	09-Jul-2022 09-Jul-2022 09-Jul-2022	Deed of Receipt	1. கனரா வங்கி(முத.) மு மகாலட்சுமி(முக.)	1. துர்கா தாஸ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 59,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 74/2014	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 161/2, 161/3, 17 - 1194.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, M.G.RAMACHANDRA ROAD						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 61 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 33				Plot No./மனை எண் : 74		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.73, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.68, தெற்கு - 30 அடி ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், சர்வே எண்.161/2 & 3, டி.எஸ்.எண்.17, பிளாக் எண்.57, சென்னை - 600090, பெசண்ட் நகர், எம் ஜி ராமசந்திரன் ரோடு, புதிய கதவு எண்.61, பழைய கதவு எண்.33, (பிளாட் நெ.74), விஸ்தீரணம் 1 கிரவுண்ட் 2376 சதுரடி கொண்ட மொத்த மனையில் 1194 சதுரடி கொண்ட பிரிபடாத பாக மனையும் மேற்படி மனையில் கட்டியுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் 1915 சதுரடி கொண்ட பிலிந்த் ஏரியா உட்பட சொத்து		
30	11726/2022	05-Aug-2022 05-Aug-2022 05-Aug-2022	Deed of Receipt	1. எச்சிபி பைனான்ஸியல் சர்வீஸ் லிமிடெட்(முத.) ஆர் அரவிந்த்(முக.)	1. பீ சிவபாலன் 2. பீ குமரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13827/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 205/1, 5 - 3006.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, EAST COASTAL ROAD						

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 43/11					
	Boundary Details: கிழக்கு - கோதண்டம் அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - முட்டுகாடு ரோடு, வடக்கு - மல்லிகா அம்மாள் அவர்களின் சொத்து, தெற்கு - சுலேகா பீபி அவர்களின் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிடப்பரப்பளவு 3300 சதுரடி, மின் இணைப்பு உள்பட		
31	11728/2022	05-Aug-2022 05-Aug-2022 05-Aug-2022	Deed of Receipt	1. எட்டிபி பைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்(முத.) ஆர் அரவிந்த்(முக.)	1. பா. சிவபாலன் 2. பா. குமரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,20,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8829/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/1, 5 - 3006.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, EAST COASTAL ROAD						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 43/11						
Boundary Details: கிழக்கு - கோதண்டம் அவர்களின் மனை, மேற்கு - முட்டுக்காடு ரோடு, வடக்கு - மல்லிகா அவர்களின் மனை, தெற்கு - சுலேகா பீபீ அவர்களின் மனை						
32	11729/2022	05-Aug-2022 05-Aug-2022 05-Aug-2022	Deposit Of Title Deeds	1. பீ சிவபாலன் 2. பீ குமரன்	1. தி பெட்பேங்க் பைனான்ஸியல் சர்வீஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 46,04,463/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5724/2012	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/1, 5 - 3006.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, EAST COASTAL ROAD						
Boundary Details: கிழக்கு - கோதண்டம் அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - முட்டுகாடு ரோடு, வடக்கு - மல்லிகா அம்மாள் அவர்களின் சொத்து, தெற்கு - சுலேகா பீபி அவர்களின் சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிடப்பரப்பளவு 3300 சதுரடி, மின் இணைப்பு உள்பட		
33	11745/2022	08-Aug-2022 08-Aug-2022	Release deed	1. கௌசர் பேகம் சையத் லியாகத் அலி	1. இர்ஷாத் அலி 2. சையத் பக்ருதீன் அலி	-

		08-Aug-2022			அஹமது	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,16,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15/1999		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17 - 2410.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, MAHALAKSHMI AVENUE						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: IRBI Tower New Door No./புதிய கதவு எண்: 10				Plot No./மனை எண் : 10		
Boundary Details: கிழக்கு - கமலா அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை,, மேற்கு - பிளாட் எண்-9, வடக்கு - பிளாட் எண்-11 மற்றும் 12-ன் பகுதி, , தெற்கு - 50 அடி ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம், தென் சென்னை இணை 1 உப பதிவு மாவட்டம், சென்னை மாவட்டம், வேளச்சேரி தாலுக்கா, திருவான்மியூர் கிராமம், பிளாக் எண்-49-ல் பழைய சர்வே எண்-162/10பார்ட், புதிய சர்வே எண்-17-ல் கதவு எண்-10, பிளாட் எண்-10, ஐ.ஆர்.பி.ஐ டவர், மகாலக்ஷ்மி அவென்யூ, திருவான்மியூர், சென்னை-600041-ல் 2410 சதுரடி, விஸ்தீர்ணம் கொண்ட மனை மற்றும் தரை தளத்தில் 200 சதுரடியில் உள்ள மின் தூக்கி அறை, காவலர் அறை மற்றும் மோட்டார் பம்பு செட் அறை, முதல் தளத்தில் 1695 சதுரடியில் வீடு, இரண்டாம் தளத்தில் 1695 சதுரடியில் வீடு, மூன்றாம் தளத்தில் 1695 சதுரடியில் வீடு மற்றும் நான்காம் தளத்தில் 120 சதுரடியில் மின் தூக்கி அறை மற்றும் படி கூண்டு இச்சொத்தின் நான்கு எல்லைகள்:- வடக்கு - பிளாட் எண்-11 மற்றும் 12-ன் பகுதி, தெற்கு - 50 அடி ரோடு, கிழக்கு - கமலா அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை, மேற்கு - பிளாட் எண்-9, இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்காக கிழக்கில் 59 அடி, மற்றும் மேற்கில் 57 அடி, கிழக்கு மேற்காக வடக்கில் 45 அடி மற்றும் தெற்கில் 38 அடி. மேற்குறிப்பிட்ட சொத்தில் பிரிபடாத 7/24 பாகம் இந்த விடுதலை பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது.		
34	12319/2022	22-Aug-2022 22-Aug-2022 22-Aug-2022	Construction agreement deed	1. சுமந்த் அண்ட் கோ(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.)	1. பாலாஜி ஜெகதீசன் 2. மீரா ராமசாமி 3. நிதின் ராகவேந்தர் பாலாஜி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 99,67,585/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2320/1985, 258/1986, 4172/2021, 8475/2004, 968/2000, 9999/2017		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2, 190, 190/5D - 979.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RAJAGOPAL STREET						
				Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : A		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை இ-5 சீதா சரவணனுக்கு சொந்தமானது, மேற்கு - புதிய துணை பிரிக்கப்பட்ட மனை- பி, வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - காம்பவுண்ட் சுவர் லட்சுமி அபார்ட்மெண்ட் கதவு எண்.29, சீவார்ட் ரோடுக்கு சொந்தமானது					
35	12321/2022	22-Aug-2022 22-Aug-2022 22-Aug-2022	Sale deed	1. செளதாமினி சங்கர்(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.) 2. சரஸ்வதி ஆத்மநாதன்(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.) 3. பி ஆத்மநாதன்(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.) 4. ஜி விஸ்வநாத்(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.)	1. பாலாஜி ஜெகதீசன் 2. மீரா ராமசாமி 3. நிதின் ராகவேந்தர் பாலாஜி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,43,195/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,43,195/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13639/2021, 15693/2021, 2320/1985, 258/1986, 4172/2021, 8475/2004, 968/2000, 9999/2017	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 182/2, 190, 190/5D - 979.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, RAJAGOPAL STREET						
				Plot No./மனை எண் : A		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை இ-5 சீதா சரவணனுக்கு சொந்தமானது, மேற்கு - புதிய துணை பிரிக்கப்பட்ட மனை- பி, வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - காம்பவுண்ட் சுவர் லட்சுமி அபார்ட்மெண்ட் கதவு எண்.29, சீவார்ட் ரோடுக்கு சொந்தமானது						
36	12324/2022	22-Aug-2022 22-Aug-2022	Deposit Of Title Deeds	1. பாலாஜி ஜெகதீசன் 2. மீரா ராமசாமி 3. நிதின் ராகவேந்தர்	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட் (எச் டி எப் சி)	-

		22-Aug-2022		பாலாஜி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8475/2004	
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2, 190, 190/5D - 979.0			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, RAJAGOPAL STREET		SQUARE FEET			
			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B			
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை இ-5 சீதா சரவணனுக்கு சொந்தமானது, மேற்கு - புதிய துணை பிரிக்கப்பட்ட மனை- பி, வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - காமபவணன் சுவர் லட்சுமி அபார்ட்மெண்ட் கதவு எண்.29, சீவார்ட் ரோடுக்கு சொந்தமானது					
37	12738/2022	29-Aug-2022 29-Aug-2022 29-Aug-2022	Construction agreement deed	1. சுமந்த் அண்ட் கோ(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.)	1. ரா வரதராஜன் 2. கேத்தப்பள்ளி ரமயாகிருஷ்ணா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,09,46,125/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13639/2021, 15693/2021, 2320/1985, 258/1986, 4172/2021, 8475/2004, 968/2000, 9999/2017	
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2, 190, 190/5D - 858.0			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, RAJAGOPAL STREET		SQUARE FEET			
			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1			
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய துணைப்பிரிவு நிலம் ஏ, மேற்கு - ரமணியன் பிளாட் கதவு எண். 10, ராஜகோபாலன்தெரு, வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - பழைய எண். 11, புதிய எண். 33 இல் உள்ள கட்டிடம், ராஜகோபாலன் தெரு					
38	12739/2022	29-Aug-2022	Sale deed	1. சௌதாமினி சங்கர்(முத.)	1. ரா வரதராஜன்	-

		29-Aug-2022 29-Aug-2022		சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.) 2. சரஸ்வதி ஆத்மநாதன்(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.) 3. பி ஆத்மநாதன்(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.) 4. ஜி விஸ்வநாத்(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.)	2. கேத்தப்பள்ளி ரம்யாகிருஷ்ணா	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 66,10,890/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 66,10,890/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13639/2021, 15693/2021, 2320/1985, 258/1986, 4172/2021, 8475/2004, 968/2000, 9999/2017	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2, 190, 190/5D - 858.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RAJAGOPAL STREET				SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B		
Boundary Details: கிழக்கு - புதிய துணைப்பிரிவு நிலம் ஏ, மேற்கு - ரமணியன் பிளாட் கதவு எண். 10, ராஜகோபாலன் தெரு, வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - பழைய எண், 11, புதிய எண். 33 இல் உள்ள கட்டிடம், ராஜகோபாலன் தெரு						
39	12912/2022	01-Sep-2022 01-Sep-2022 01-Sep-2022	Construction agreement deed	1. சுமந்த் அண்ட் கோ(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.)	1. எம் வெங்கடரமணா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,25,41,322/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2320/1985, 258/1986, 8475/2004, 968/2000, 9999/2017	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2, 190, 190/5D - 979.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RAJAGOPAL				SQUARE FEET		

STREET					
			Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2B		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.ஈ-5 சீதாசரவணனுக்குச் சொந்தமானது (இப்போது கதவு எண் 10 திரு. வெங்கிராஜகோபால் வீடு), மேற்கு - புதிய துணை பிரிக்கப்பட்ட மனை-பி, வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - காம்பவுண்ட் சுவர் லட்சுமி அபார்ட்மென்ட்டுக்கு சொந்தமானது கதவு எண்.29, சீவார்ட் சாலை					
40	12913/2022	01-Sep-2022 01-Sep-2022 01-Sep-2022	Sale deed	1. செளதாமினி சங்கர்(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.) 2. சரஸ்வதி ஆத்மநாதன்(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.) 3. பி ஆத்மநாதன்(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.) 4. ஜி விஸ்வநாத்(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.)	1. எம் வெங்கடரமணா -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,43,195/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,43,195/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13639/2021, 15693/2021, 2320/1985, 258/1986, 4172/2021, 8475/2004, 968/2000, 9999/, 9999/2017
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2, 190, 190/5D - 979.0	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, RAJAGOPAL STREET				SQUARE FEET	
				Plot No./மனை எண் : A	
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.ஈ-5 சீதாசரவணனுக்குச் சொந்தமானது (இப்போது கதவு எண் 10 திரு. வெங்கிராஜகோபால் வீடு), மேற்கு - புதிய துணை					

பிரிக்கப்பட்ட மனை-பி, வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - காம்பவுண்ட் சுவர் லட்சுமி அபார்ட்மென்ட்டுக்கு சொந்தமானது கதவு எண்.29, சீவார்ட் சாலை						
41	12914/2022	01-Sep-2022 01-Sep-2022 01-Sep-2022	Deposit Of Title Deeds	1. எம் வெங்கடரமணா	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட் (எச் டி எப் சி)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1278/1971	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2, 190, 190/5D - 979.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RAJAGOPAL STREET					
				Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2B		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை இ-5 சீதா சரவணனுக்கு சொந்தமானது, மேற்கு - புதிய துணை பிரிக்கப்பட்ட மனை- பி, வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - காம்பவுண்ட் சுவர் லட்சுமி அபார்ட்மெண்ட் கதவு எண்.29, சீவார்ட் ரோட்டுக்கு சொந்தமானது					
42	14222/2022	19-Sep-2022 19-Sep-2022 19-Sep-2022	Settlement deed	1. S.லீலா ஜெயசிங்	1. J.ஜோஸ்பின் பேட்ரீஷியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2491/1994	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 219/2APART, 219/PART - 300.375 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, THIRUVALLUVAR NAGAR 7TH MAIN ROAD					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 1067/G1			Floor No./தள எண்: Gr.Fl. Plot No./மனை எண் : A8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G-1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.ஏ9, மேற்கு - எம்ஜிஐ 1067, வடக்கு - 12.20 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Item No.1 All that piece and parcel of 1/8 undivided share (i.e. 300.375 sq.ft.) along with superstructure flat bearing No.G-1, in Ground		

ரோடு (திருவள்ளூர் நகர் 7வது மெயின் ரோடு), தெற்கு - தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய நிலம்	Floor, measuring an extent of 550 sq.ft. inclusive of common area The Greater Chennai Corporation Property Tax Bill No.13-182-10307-000 As per Corporation record the address of the Flat is 2(1067/G1), Thiruvalluvar Nagar 7th Main Road, Thiruvanimiyur, Chennai 600 041.
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 219/2APART, 219/PART - 300.375
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanimiyur, THIRUVALLUVAR NAGAR 7TH MAIN ROAD	SQUARE FEET
New Door No./புதிய கதவு எண்: 2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 1067	Floor No./தள எண்: Gr.Fl. Plot No./மனை எண் : A8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G2
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.ஏ9, மேற்கு - எம்ஐஐ 1067, வடக்கு - 12.20 மீட்டர் ரோடு (திருவள்ளூர் நகர் 7வது மெயின் ரோடு), தெற்கு - தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Item No.2 All that piece and parcel of 1/8 undivided share (i.e. 300.375 sq.ft.) along with superstructure flat bearing No.G-2, in Ground Floor, measuring an extent of 550 sq.ft. inclusive of common area The Greater Chennai Corporation Property Tax Bill No.13-182-10331-000 As per Corporation record the address of the Flat is 2(1067), Thiruvalluvar Nagar 7th Main Road, Thiruvanimiyur, Chennai 600 041.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 219/2APART, 219/PART - 300.375
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanimiyur, THIRUVALLUVAR NAGAR 7TH MAIN ROAD	SQUARE FEET
New Door No./புதிய கதவு எண்: 2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 1067/F3	Floor No./தள எண்: 1st Fl. Plot No./மனை எண் : A8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F3
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.ஏ9, மேற்கு - எம்ஐஐ 1067, வடக்கு - 12.20 மீட்டர் ரோடு (திருவள்ளூர் நகர் 7வது மெயின் ரோடு), தெற்கு - தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Item No.3 All that piece and parcel of 1/8 undivided share (i.e. 300.375 sq.ft.) along with superstructure flat bearing No.F-3, in First Floor, measuring an extent of 550 sq.ft. inclusive of common area The Greater Chennai Corporation Property Tax Bill No.13-182-10348-000 As per Corporation record the address of the Flat is 2(1067/F3), Thiruvalluvar Nagar 7th Main Road, Thiruvanimiyur, Chennai 600 041
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 219/2APART, 219/PART - 300.375
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanimiyur, THIRUVALLUVAR NAGAR 7TH MAIN ROAD	SQUARE FEET
New Door No./புதிய கதவு எண்: 2/F4 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 1067/F4	Floor No./தள எண்: 1st Fl. Plot No./மனை எண் : A8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F4

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.ஏ9, மேற்கு - எம்ஐஜி 1067, வடக்கு - 12.20 மீட்டர் ரோடு (திருவள்ளூர் நகர் 7வது மெயின் ரோடு), தெற்கு - தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Item No.4 All that piece and parcel of 1/8 undivided share (i.e. 300.375 sq.ft.) along with superstructure flat bearing No.F-4, in First Floor, measuring an extent of 550 sq.ft. inclusive of common area The Greater Chennai Corporation Property Tax Bill No.13-182-10347-000 As per Corporation record the address of the Flat is 2/F4(1067/F4), Thiruvalluvar Nagar 7th Main Road, Thiruvanniyur, Chennai 600 041.		
43	15342/2022	12-Oct-2022 12-Oct-2022 12-Oct-2022	Deposit Of Title Deeds	1. வள்ளியப்பன் லட்சுமணன்	1. ஐ.டி.எஃப்.சி பஸ்ட் வங்கி லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 46,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6651/2021, 9925/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 50/2B1F, 50/2BPART - 582.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, INDRA NAGAR 28TH CROSS STREET				SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20		
Boundary Details: கிழக்கு - 28வது குறுக்கு தெரு (30 அடி ரோடு), மேற்கு - கெனால ரோடு & சர்வே நெ 44, வடக்கு - பிளாட் நெ 19 புதிய கதவு நெ 31 28வது குறுக்கு தெரு, தெற்கு - பிளாட் நெ 21 புதிய கதவு நெ 31 28வது குறுக்கு தெரு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிரித்திவி வில்லா இரண்டாம் தளம் 1026 சதுரடி பிளாட்ஸ் நெ 2/3 28வது குறுக்கு தெரு இந்திரா நகர் அடையாறு சென்னை 600020 இதனுடன் ஒரு கவர்டு கார்பார்க்		
44	16309/2022	31-Oct-2022 02-Nov-2022 02-Nov-2022	Sale deed	1. தமிழ் நாடு நகர்புர வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியம்(முத.) G சேகர்(முக.)	1. ஜெயமேரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/PART, 18/1, 2/PART, 4/PART - 20.54		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, INDRA NAGAR 28TH CROSS STREET				SQUARE METRE		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: இந்திரா நகர் பேஸ் 2 ஸ்கீம் New Door No./புதிய கதவு எண்: Tenement No.59/25				Floor No./தள எண்: தரைதளம்		
Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - கெனால ரோடு, வடக்கு - டெனமெண்ட் நெ 59/27, தெற்கு - 28வது குறுக்கு தெரு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தரைதளம் குடியிருப்பு டெனமெண்ட் நெ.59/25, 28வது குறுக்கு தெரு, இந்திரா நகர் பேஸ் -2 ஸ்கீம், சர்வே நெ ஆர்.எஸ் நெ 4 பார்ட், 17 பார்ட், 18/1, 2 பார்ட், திருவான்மியூர் கிராமம், சென்னை தெற்கு, டெனமெண்ட் விஸ்தீர்ணம் 20.54 சதுர மீட்டர்		

45

16506/2022	04-Nov-2022 04-Nov-2022 04-Nov-2022	Partition deed	1. இர்ஷாத் அலி 2. சையத் பக்ருதின் அலி அஹமது	1. இர்ஷாத் அலி 2. சையத் பக்ருதின் அலி அஹமது	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,23,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11745/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17 - 803.33 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, MAHALAKSHMI AVENUE					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: IRBI TOWER New Door No./புதிய கதவு எண்: 10			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Plot No./மனை எண் : 10		
Boundary Details: கிழக்கு - கமலா சொத்து, , மேற்கு - மனை எண் - 9 , வடக்கு - மனை எண்கள் - 11 மற்றும் 12 ன் பகுதி, , தெற்கு - 50 அடி ரோடு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம், தென் சென்னை இணை 1 உப பதிவு மாவட்டம், சென்னை மாவட்டம், வேளச்சேரி தாலுக்கா, திருவான்மியூர் கிராமம், பிளாக் எண்-49-ல் பழைய சர்வே எண்-162/10 பார்ட், புதிய சர்வே எண்-17-ல் கதவு எண்-10, பிளாட் எண்-10, ஐ.ஆர்.பி.ஐ டவர், மகாலக்ஷ்மி அவென்யூ, திருவான்மியூர், சென்னை-600041-ல் 2410 சதுரடி விஸ்தீர்ணம் கொண்ட மனையில் 1/3 பிரிபடாத பாகம் மற்றும் தரை தளத்தில் உள்ள மின் தூக்கி அறை, காவலர் அறை மற்றும் மோட்டார் பம்பு செட் அறையில் 1/3 பிரிபடாத பாகம், மற்றும் மூன்றாம் தளத்தில் 1695 சதுரடியில் வீடு, இச்சொத்தின் நான்கு எல்லைகள்:- வடக்கு - பிளாட் எண்-11 மற்றும் 12-ன் பகுதி, தெற்கு - 50 அடி ரோடு, கிழக்கு - கமலா அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை, மேற்கு - பிளாட் எண்-9, ஆக மேற்குறிப்பிட்ட சொத்து விவர 'பி' சொத்து இந்த பாக பிரிவினை பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17 - 1606.67 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, MAHALAKSHMI AVENUE					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: IRBI TOWER			Floor No./தள எண்: 1, 2 தளம் Plot No./மனை எண் : 10		
Boundary Details: கிழக்கு - கமலா சொத்து, , மேற்கு - மனை எண் - 9 , வடக்கு - மனை எண்கள் - 11 மற்றும் 12 ன் பகுதி, , தெற்கு - 50 அடி ரோடு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம், தென் சென்னை இணை 1 உப பதிவு மாவட்டம், சென்னை மாவட்டம், வேளச்சேரி தாலுக்கா, திருவான்மியூர் கிராமம், பிளாக் எண்-49-ல் பழைய சர்வே எண்-162/10 பார்ட், புதிய சர்வே எண்-17-ல் கதவு எண்-10, பிளாட் எண்-10, ஐ.ஆர்.பி.ஐ டவர், மகாலக்ஷ்மி அவென்யூ, திருவான்மியூர், சென்னை-600041-ல் 2410 சதுரடி விஸ்தீர்ணம் கொண்ட மனையில் 2/3 பிரிபடாத பாகம் மற்றும் தரை தளத்தில் உள்ள மின் தூக்கி அறை, காவலர் அறை மற்றும் மோட்டார் பம்பு செட் அறையில் 2/3 பிரிபடாத பாகம்,		

				மற்றும் முதல் தளத்தில் 1695 சதுரடியில் வீடு, இரண்டாம் தளத்தில் 1695 சதுரடியில் வீடு, இச்சொத்தின் நான்கு எல்லைகள்:- வடக்கு - பிளாட் எண்-11 மற்றும் 12-ன் பகுதி, தெற்கு - 50 அடி ரோடு, கிழக்கு - கமலா அவர்களுக்கு சொந்தமான மனை, மேற்கு - பிளாட் எண்-9, ஆக மேற்குறிப்பிட்ட சொத்து விவர 'சி' சொத்து இந்த பாக பிரிவினை பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
46	17326/2022	18-Nov-2022 18-Nov-2022 18-Nov-2022	Deed of Receipt	1. ஆக்ஸிஸ் பைனான்ஸ் லிமிடெட்.(முத.) மெ மைக்கிள் சார்லஸ் புரோமியோ(முக.)	1. எம் எஸ் கனாக் கம்ப்யூட்டர் அண்ட் அக்சஸரீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) பழனிகுமார் முத்துசாமி(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 96,53,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6672/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/PART - 6750.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, VIKRAM SARABAI INSTRONICS ESTATE						
New Door No./புதிய கதவு எண்: Factory Shed No. II-				Plot No./மனை எண் : Factory Shed No II		
Boundary Details: கிழக்கு - ஷெட் எண். 2-9, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - ஷெட் எண். 2-6, தெற்கு - ஷெட் எண். 2-10				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீர்ணம் 6750 சதுரடியில் கட்டிட பரப்பளவு 11944 சதரடி டாக்டர்.விக்ரம் சாராபாய் இன்ஸ்ட்ரானிக் எஸ்டேட், ராஜீவ் காந்தி சாலை, தொழிற்சாலை கொட்டகை எண்.2-8		
47	17349/2022	19-Nov-2022 19-Nov-2022 19-Nov-2022	Deposit Of Title Deeds	1. எம் எஸ் கனாக் கம்ப்யூட்டர் அண்ட் அக்சஸரீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) பழனிகுமார் முத்துசாமி(முக.)	1. ஸ்டான்டர்ட் சார்ட்டட் பேங்க்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,99,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 332/2008	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/PART - 6750.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, VIKRAM SARABAI INSTRONICS ESTATE						
				Plot No./மனை எண் : Factory Shed No II		
Boundary Details: கிழக்கு - ஷெட் எண். 2-9, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - ஷெட் எண். 2-6, தெற்கு - ஷெட் எண். 2-10				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீர்ணம் 6750 சதுரடியில் கட்டிட பரப்பளவு 11944 சதுரடி டாக்டர்.விக்ரம் சாராபாய் இன்ஸ்ட்ரானிக் எஸ்டேட், ராஜீவ் காந்தி சாலை,		
48	17360/2022	21-Nov-2022	Sale deed	1. அமித் சின்ஹா 2. மோனிகா சாது(முத.)	1. ஸ்ரீனிவாசன்	-

		21-Nov-2022 21-Nov-2022		அமித் சின்ஹா(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,60,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,60,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1993/2014			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, M.G.RAMACHANDRA ROAD Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRI SREE New Door No./புதிய கதவு எண்: 61/02 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 33 Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.73, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.68, தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 161/2, 161/3, 17 - 1194.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 74 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2வது தளம் Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிட விஸ்தீர்ணம் 1915 சதுரடி		
49	18715/2022	06-Dec-2022 13-Dec-2022 13-Dec-2022	Sale deed	1. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியம்(முத.) சேகர்(முக.)	1. மாணிக்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur New Door No./புதிய கதவு எண்: 59/20 Boundary Details: கிழக்கு - 17வது தெரு, மேற்கு - டெனமெண்ட் நெ.59/17, வடக்கு - 56வது பிளாக், தெற்கு - 28வது குறுக்குத் தெரு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/PART, 18/1, 18/2PART, 4/PART - 6.85 SQUARE METRE Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், சர்வே நெ.4 பார்ட், 17 பார்ட், 18/1, 2 பார்ட், டெனமெண்ட் நெ.59/20, இந்திராநகர் பேஸ் 2 ஸ்கீம், டெனமெண்ட் விஸ்தீர்ணம் 20.54 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள முதல்தளம் வீடு. இதற்கு நான்கெல்லைகள் விவரம் வடக்கில் 56வது பிளாக், கிழக்கில் 17வது தெரு, தெற்கில் 28வது குறுக்குத் தெரு, மேற்கில் டெனமெண்ட் நெ.59/17		
50	19261/2022	22-Dec-2022 22-Dec-2022 22-Dec-2022	Deposit Of Title Deeds	1. எம் எஸ் கனாக் கம்ப்யூட்டர் அண்ட் அக்சஸரீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பழனிசுமார்(முக.)	1. ஸ்டான்டர்ட் சார்ட்டட் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:			

	-	Rs. 7,00,00,000/-	332/2008			
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/PART - 6750.0 SQUARE FEET			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, VIKRAM SARABAI INSTRONICS ESTATE						
			Plot No./மனை எண் : Factory Shed No II			
Boundary Details: கிழக்கு - ஷெட் எண். 2-9, மேற்கு - 40 அடி ரோடு, வடக்கு - ஷெட் எண். 2-6, தெற்கு - ஷெட் எண். 2-10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீர்ணம் 6750 சதுரடியில் கட்டிட பரப்பளவு 11944 சதுரடி டாக்டர்.விக்ரம் சாராபாய் இன்ஸ்ட்ரானிக் எஸ்டேட், ராஜீவ் காந்தி சாலை,			
51	678/2023	20-Jan-2023 20-Jan-2023 20-Jan-2023	Sale deed	1. கோபாலகிருஷ்ணன் விஸ்வநாத்	1. ஆர் ஸ்ரீஹரிணி 2. எஸ் பி ராமமூர்த்தி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,35,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2320/1985, 258/1986, 8475/2004, 968/2000	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2, 190 - 724.0 SQUARE FEET			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RAJAGOPAL STREET						
			Floor No./தள எண்: First Floor Plot No./மனை எண் : B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Plot B Numbered 1B			
Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் - ஏ, மேற்கு - கதவு எண். 10, ராஜகோபாலன் தெருவின் ரமணியன் பிளாட், வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - பழைய எண், 11, புதிய எண்ணில் கட்டிடம். 33 ராஜகோபாலன் தெரு						
52	679/2023	20-Jan-2023 20-Jan-2023 20-Jan-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ஆர் ஸ்ரீஹரிணி 2. எஸ் பி ராமமூர்த்தி	1. சென்ட்ரல் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 968/2000	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2, 190/PART - 724.0 SQUARE FEET			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RAJAGOPAL						

	STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRESHTARAJAGOPALAN APARTMENT New Door No./புதிய கதவு எண்: 25,27,29			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : A, B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Plot B Numbered 1B		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை இ-5 கதவு எண்.10 வெங்கி ராஜாகோபால் வீடு, மேற்கு - சட்டிவைடு மனை எண்.பி, வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - காம்பவுண்ட் வால் லட்சுமி அப்பார்ட்மெண்ட் கதவு எண்.29 சீவார்டு ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.பி, ஃப்ளாட்.எண்.1பி, 1176சதுரடி கட்டிட பரப்பு, கதவு எண்.25 27 மற்றும் 29, ராஜாகோபாலன் தெரு 2வது தெரு, வால்மீகி நகர், திருவான்மியூர் சென்னை 600041, முதல் தளம், தரைதளத்தில் அமைந்துள்ள கார்பார்கிங், பிளாக் எண்.62, 724சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மனை எண்.பி க்கு நான்கெல்லைகல் வடக்கில் ராஜகோபாலன் தெரு, தெற்கில் பழை எண்.11 புதிய எண்.33 ராஜாகோபாலன் தெருவில் உள்ள கட்டிடம், கிழக்கில் சட்டிவைடு மனை ஏ, மேற்கில் ரமணியம் ஃப்ளாட் கதவு எண்.10 ராஜகோபாலன் தெரு,		
53	1734/2023	06-Feb-2023 06-Feb-2023 06-Feb-2023	Deed of Receipt	1. மெர்சஸ் ஜெயின் பைனான்ஸ் அண்ட் இன்வெஸ்ட்மென்ட் லிமிடெட்.(முத.) ரமேஷ்குமார்(முக.)	1. மெர்சஸ் சதர்ன் கன்ட்ரோல் பனேல்ஸ்(முத.) ஜஸ்டின் நிர்மல் குமார்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9285/2016	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5 - 7020.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, VIKRAM SARABAI INSTRONICS ESTATE						
				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: L6		
Boundary Details: கிழக்கு - ஷில்ட் நெ.எல்.8, மேற்கு - 40 அடி ரோடு , வடக்கு - ஷில்ட் நெ.எல்.5, தெற்கு - 100 அடி ரோடு						
54	1951/2023	10-Feb-2023 10-Feb-2023 10-Feb-2023	Sale deed	1. ஜெயமேரி	1. ரகுராமன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,37,050/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,37,050/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16309/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/PART, 18/1, 18/2PART, 4/PART - 6.85 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, INDRA NAGAR 28TH CROSS STREET						

				Floor No./தள எண்: தரைதளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 59/24		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - கெனால ரோடு, வடக்கு - டெனமண்ட் எண்.59/27, தெற்கு - 28வது குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 20.54 சதுர மீட்டரில் 3ல் 1 பிரிவுபடாதா பாகம்		
55	1977/2023	10-Feb-2023 10-Feb-2023 10-Feb-2023	Construction agreement deed	1. சுமந்த் அண்ட் கோ(முத.) சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன்(முக.)	1. எம் பிரித்திகா 2. எஸ் சுஜய்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,02,14,896/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13639/2021, 15693/2021, 2320/1985, 258/1986, 4172/2021, 8475/2004, 968/2000, 9999/2017	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2, 190 - 865.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, RAJAGOPAL STREET						
				Floor No./தள எண்: 2 Plot No./மனை எண் : B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2A		
Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் - ஏ, மேற்கு - கதவு எண். 10, ராஜகோபாலன் தெருவின் ரமணியன் பிளாட், வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - பழைய எண், 11, புதிய எண்ணில் கட்டிடம். 33 ராஜகோபாலன் தெரு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை பி-ல் இரண்டாவது தளம், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு ப்ளாட் எண்.2ஏ, இதன் கட்டிடப்பரப்பளவு 1397சதுரடி மட்டும்.		
56	1978/2023	10-Feb-2023 10-Feb-2023 10-Feb-2023	Sale deed	1. செளதாமினி சங்கர்(முத.) மெசர்ஸ் சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன் (முக.) 2. சரஸ்வதி ஆத்மநாதன்(முத.) மெசர்ஸ் சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன் (முக.) 3. பி ஆத்மநாதன்(முத.) மெசர்ஸ் சுமேந்த் மற்றும் கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன் (முக.) 4. ஜி விஸ்வநாத்(முத.) மெசர்ஸ் சுமேந்த் மற்றும்	1. எம் பிரித்திகா 2. எஸ் சுஜய்	-

			கோ நிறுவன பார்ட்னர் திரு எம் என் நீலகண்டன் (முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 66,64,825/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 66,64,825/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13639/2021, 15693/2021, 2320/1985, 258/1986, 4172/2021, 8475/2004, 968/2000, 9999/2017	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2, 190 - 865.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RAJAGOPAL STREET					
			Plot No./மனை எண் : B		
Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் - ஏ, மேற்கு - கதவு எண். 10, ராஜகோபாலன் தெருவின் ரமணியன் பிளாட், வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - பழைய எண், 11, புதிய எண்ணில் கட்டிடம். 33 ராஜகோபாலன் தெரு					
57	2544/2023	22-Feb-2023 22-Feb-2023 22-Feb-2023	Partition deed	1. வி பாலஹரிகிருஷ்ணன் 2. வி பாலமுருகன் 3. வி அபிராமவல்லி	1. வி பாலஹரிகிருஷ்ணன் 2. வி பாலமுருகன் 3. வி அபிராமவல்லி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,72,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1109/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 115/3, 115/3D, 17 - 1400.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, CHOLAPURAM STREET					
New Door No./புதிய கதவு எண்: 7 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 9			Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : D		
Boundary Details: கிழக்கு - அ.நமச்சிவாயத்துக்கு சொந்தமான சொத்து, பழைய எண்.10, புதிய எண்.9, மேற்கு - எம்.சிதம்பரத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, தற்போது பழைய எண்.8, புதிய எண்.5., வடக்கு - தாங்கல் பாட்டை & நிலம் சர்வே எண்.115/5, தற்போது கட்டிடம் ஆனந்த விநாயகர் இல்லம் பில்லிங், தெற்கு - டி.சிதம்பரத்திற்கு சொந்தமான வீடு மற்றும் கே.ஜெயலட்சுமி அம்மாள், தற்போது சோழபுரம் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.டி, கதவு எண்.9, புதிய கதவு எண்.7, தாங்கல் பாட்டை, தற்போது சோழபுரம் தெரு, வார்டு 001, பிளாக் எண்.0045, 4200சதுரடி மனையில் 1/3 பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட உள்ள முதல் தள வீடு உள்பட உள்ள சொத்து, கட்சிக்காரர் 1 - க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 115/3, 115/3D, 17 - 1400.0 SQUARE FEET		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, CHOLAPURAM STREET						
			Floor No./தள எண்: 2nd Floor Plot No./மனை எண் : D			
Boundary Details: கிழக்கு - அ.நமச்சிவாயத்துக்கு சொந்தமான சொத்து, பழைய எண்.10, புதிய எண்.9, மேற்கு - எம்.சிதம்பரத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, தற்போது பழைய எண்.8, புதிய எண்.5., வடக்கு - தாங்கல் பாட்டை & நிலம் சர்வே எண்.115/5, தற்போது கட்டிடம் ஆனந்த விநாயகர் இல்லம் பில்லிங், தெற்கு - டி.சிதம்பரத்திற்கு சொந்தமான வீடு மற்றும் கே.ஜெயலட்சுமி அம்மாள், தற்போது சோழபுரம் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.டி, கதவு எண்.9, புதிய கதவு எண்.7, தாங்கல் பாட்டை, தற்போது சோழபுரம் தெரு, வார்டு 001, பிளாக் எண்.0045, 4200 சதுரடி மனையில் 1/3 பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட உள்ள 2வது தள வீடு உள்பட உள்ள சொத்து, கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து			
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 115/3, 115/3D, 17 - 1400.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, CHOLAPURAM STREET						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 7 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 9			Floor No./தள எண்: 3rd Floor Plot No./மனை எண் : D			
Boundary Details: கிழக்கு - அ.நமச்சிவாயத்துக்கு சொந்தமான சொத்து, பழைய எண்.10, புதிய எண்.9, மேற்கு - எம்.சிதம்பரத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, தற்போது பழைய எண்.8, புதிய எண்.5., வடக்கு - தாங்கல் பாட்டை & நிலம் சர்வே எண்.115/5, தற்போது கட்டிடம் ஆனந்த விநாயகர் இல்லம் பில்லிங், தெற்கு - டி.சிதம்பரத்திற்கு சொந்தமான வீடு மற்றும் கே.ஜெயலட்சுமி அம்மாள், தற்போது சோழபுரம் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.டி, கதவு எண்.9, புதிய கதவு எண்.7, தாங்கல் பாட்டை, தற்போது சோழபுரம் தெரு, வார்டு 001, பிளாக் எண்.0045, 4200சதுரடி மனையில் 1/3 பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட உள்ள 3 வது தள வீடு உள்பட உள்ள சொத்து, கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து			
58	2592/2023	22-Feb-2023 22-Feb-2023 22-Feb-2023	Sale deed	1. கிருஷ்ணகுமார் சங்கரநாராயணன்(முத.) S பத்மா(முக.)	1. அபிநயா K S 2. உமாராணி S 3. A சரவணன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 70,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7912/2006	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 193/8, 5 - 550.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, EAST MADA VEETHI						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Templeview Bhoopathy Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 85/16 Flat No.S1 B4				Floor No./தள எண்: 2nd Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 85/16 Flat No.S1 B4		

	Boundary Details: கிழக்கு - தோட்டம், மேற்கு - கிழக்கு மாட வீதி , வடக்கு - சத்திரம், தெற்கு - முத்து நாயக்கர் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of property being 550 Square feet Undivided Share of Land, out of total extent of 7273 Square feet, at Door No.85/16, East Mada Street, Thiruvaniyur, Chennai-600041, comprised in Survey No. 193/8, T.S.No.5, Block No.60, of Thiruvaniyur Village, formerly Mylapore Triplicane Taluk now Velachery Taluk, Chennai District, bearing Patta C.A.No.964/2004, together with Flat No.S1, in Second Floor, Block 2, with a built up area of 1450 Square feet, along with designated car park, and common amenities at B4, Templeview Bhoopathy Apartments, and the entire land being bounded on the:- North By : Chathiram South By : Muthu Naicker's House East By : Thottam West By : East Mada Street And lying within the Sub-Registration District of Joint-1 Saidapet (Chennai South) and Registration District of Chennai South.		
59	2790/2023	24-Feb-2023 24-Feb-2023 24-Feb-2023	Deposit Of Title Deeds	1. எஸ் சுஜய் 2. எம் பிரித்திகா	1. ஹௌசிங் டெவலப்மென்ட் பைனான்ஸ் கார்பொரேஷன் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1977/2023, 1978/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2, 190 - 865.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, RAJAGOPAL STREET						
				Floor No./தள எண்: 2nd Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2A		
Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் - ஏ, மேற்கு - கதவு எண். 10, ராஜகோபாலன் தெருவின் ரமணியன் பிளாட், வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - பழைய எண், 11, புதிய எண்ணில் கட்டிடம். 33 ராஜகோபாலன் தெரு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிட பரப்பளவு 1397 ச அடி		
60	3639/2023	10-Mar-2023 10-Mar-2023 10-Mar-2023	Deposit Of Title Deeds	1. வி அபிராமவல்லி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1109/2022, 2544/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 115/3, 115/3D, 17 - 1400.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, CHOLAPURAM STREET						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 7				Floor No./தள எண்: 3rd Floor		

	Old Door No./பழைய கதவு எண்: 9					
	Boundary Details: கிழக்கு - அ.நமச்சிவாயத்துக்கு சொந்தமான சொத்து, பழைய எண்.10, புதிய எண்.9, மேற்கு - எம்.சிதம்பரத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, தற்போது பழைய எண்.8, புதிய எண்.5., வடக்கு - தாங்கல் பாட்டை & நிலம் சர்வே எண்.115/5, தற்போது கட்டிடம் ஆனந்த விநாயகர் இல்லம் பில்லிங், தெற்கு - டி.சிதம்பரத்திற்கு சொந்தமான வீடு மற்றும் கே.ஜெயலட்சுமி அம்மாள், தற்போது சோழபுரம் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.டி, கதவு எண்.9, புதிய கதவு எண்.7, தாங்கல் பாட்டை, தற்போது சோழபுரம் தெரு, வார்டு 001, பிளாக் எண்.0045, 4200சதுரடி மனையில் 1/3 பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட உள்ள 3 வது தள வீடு உள்பட உள்ள சொத்து		
61	3640/2023	10-Mar-2023 10-Mar-2023 10-Mar-2023	Deposit Of Title Deeds	1. வி பாலமுருகன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா -	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1109/2022, 2544/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 115/3D, 17 - 1400.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, CHOLAPURAM STREET						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 7 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 9				Floor No./தள எண்: 2nd Floor		
Boundary Details: கிழக்கு - அ.நமச்சிவாயத்துக்கு சொந்தமான சொத்து, பழைய எண்.10, புதிய எண்.9, மேற்கு - எம்.சிதம்பரத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, தற்போது பழைய எண்.8, புதிய எண்.5., வடக்கு - தாங்கல் பாட்டை & நிலம் சர்வே எண்.115/5, தற்போது கட்டிடம் ஆனந்த விநாயகர் இல்லம் பில்லிங், தெற்கு - டி.சிதம்பரத்திற்கு சொந்தமான வீடு மற்றும் கே.ஜெயலட்சுமி அம்மாள், தற்போது சோழபுரம் தெரு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.டி, கதவு எண்.9, புதிய கதவு எண்.7, தாங்கல் பாட்டை, தற்போது சோழபுரம் தெரு, வார்டு 001, பிளாக் எண்.0045, 4200 சதுரடி மனையில் 1/3 பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட உள்ள 2வது தள வீடு உள்பட உள்ள சொத்து		
62	3641/2023	10-Mar-2023 10-Mar-2023 10-Mar-2023	Deposit Of Title Deeds	1. வி பாலஹரிகிருஷ்ணன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா -	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1109/2022, 2544/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 115/3, 17 - 1400.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, CHOLAPURAM STREET						

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 9			Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : D		
	Boundary Details: கிழக்கு - அ.நமச்சிவாயத்துக்கு சொந்தமான சொத்து, பழைய எண்.10, புதிய எண்.9, மேற்கு - எம்.சிதம்பரத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, தற்போது பழைய எண்.8, புதிய எண்.5., வடக்கு - தாங்கல் பாட்டை & நிலம் சர்வே எண்.115/5, தற்போது கட்டிடம் ஆனந்த விநாயகர் இல்லம் பில்லிங், தெற்கு - டி.சிதம்பரத்திற்கு சொந்தமான வீடு மற்றும் கே.ஜெயலட்சுமி அம்மாள், தற்போது சோழபுரம் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.டி, கதவு எண்.9, புதிய கதவு எண்.7, தாங்கல் பாட்டை, தற்போது சோழபுரம் தெரு, வார்டு 001, பிளாக் எண்.0045, 4200சதுரடி மனையில் 1/3 பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் மேற்படி மனையில் கட்டப்பட உள்ள முதல் தள வீடு உள்பட உள்ள சொத்து		
63	3751/2023	13-Mar-2023 13-Mar-2023 13-Mar-2023	Sale deed	1. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியம்(முத.) ஜி சேகர்(முக.)	1. மகாலட்சுமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/PART, 18/1, 18/2PART, 4/PART - 26.02 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanimiyur, TAMILNADU SUM CLEARANCE BOARD						
				Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Tenement No 20/3		
Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு எண் 20/4, மேற்கு - 11 வது லேன், வடக்கு - பிளாக் எண் 15, தெற்கு - குடியிருப்பு எண் 25/4						
64	6356/2023	28-Apr-2023 28-Apr-2023 28-Apr-2023	Sale deed	1. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியம்(முத.) சேகர்(முக.)	1. சாந்தி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/PART, 18/1, 18/2PART, 4/PART - 26.02 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanimiyur, INDRA NAGAR 14TH LANE						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 38/1						

	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாக் நெ 39, மேற்கு - டெணமெண்ட் நெ.38/2, வடக்கு - பிளாக் நெ. 35, தெற்கு - 14வது தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், டெணமெண்ட் எண். 38/1, இந்திரா நகர் பேஸ் 1 ஸ்கீம், விஸ்தீரணம் 26.02 சதுர மீட்டர் கொண்ட வீடு		
65	7243/2023	17-May-2023 17-May-2023 17-May-2023	Settlement deed	1. எம் எஸ் நாகராஜன்	1. பிரசாந்த் நாகராஜன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 735/1976, 9412/2012	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 135/2Part, 138/2Part, 138/5Part, 143/Part, 5 - 1203.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RADHAKRISHNAN NAGAR MAIN ROAD						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Sonnet Square New Door No./புதிய கதவு எண்: 55 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 26				Floor No./தள எண்: Fourth Flr Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 401		
Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் ராதாகிருஷ்ணன் நகர் எனப்படும் 30 அடி சாலை பிரதான சாலை மற்றும், மேற்கு - டி எஸ் எண்.113, வடக்கு - டி எஸ் எண்கள். 2, 3 மற்றும் 4, தெற்கு - டி எஸ் எண்கள். 7 மற்றும் 6						
66	7244/2023	17-May-2023 17-May-2023 17-May-2023	Settlement deed	1. சாவித்திரி நாகராஜன்	1. பவித்ரா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9412/2012	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 135/2Part, 138/2Part, 138/5Part, 143/Part, 5 - 971.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RADHAKRISHNAN NAGAR MAIN ROAD						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Sonnet Square New Door No./புதிய கதவு எண்: 55 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 26				Floor No./தள எண்: First Flr Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 102		
Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் ராதாகிருஷ்ணன் நகர் எனப்படும் 30 அடி சாலை பிரதான						

	சாலை மற்றும், மேற்கு - டி எஸ் எண். 113, வடக்கு - டி எஸ் எண்கள். 2, 3 மற்றும் 4, தெற்கு - டி எஸ் எண்கள். 7 மற்றும் 6				
67	7245/2023	17-May-2023 17-May-2023 17-May-2023	Settlement deed	1. எம் எஸ் நாகராஜன்	1. பவித்ரா -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 735/1976, 9412/2012
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2Part, 138/2Part, 138/5Part, 143/Part, 5 - 1203.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, RADHAKRISHNAN NAGAR MAIN ROAD					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Sonnet Square New Door No./புதிய கதவு எண்: 55 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 26			Floor No./தள எண்: Fourth Flr Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 402		
Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் ராதாகிருஷ்ணன் நகர் எனப்படும் 30 அடி சாலை பிரதான சாலை மற்றும், மேற்கு - டி எஸ் எண்.113, வடக்கு - டி எஸ் எண்கள். 2, 3 மற்றும் 4, தெற்கு - டி எஸ் எண்கள். 7 மற்றும் 6					
68	8927/2023	13-Jun-2023 13-Jun-2023 13-Jun-2023	Settlement deed	1. பெரியசாமி	1. அருண்பிரகாஷ் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5545/1996
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5, 70/14PART, 70/5PART, 70/6PART, 70/7PART, 70/8PART, 70/PART - 731.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஹார்மோனிஸ் எமரால்டு New Door No./புதிய கதவு எண்: H50 & H51, 104			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H50, H51		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள் 179 மற்றும் 174/2, மேற்கு - தெற்கு அவென்பூ மெயின் ரோடு (80 அடி ரோடு), வடக்கு - 26 வது கிழக்கு தெரு, தெற்கு - 25வது கிழக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீர்ணம் 11700 சதுரடி மனையில் 731 சதுரடி பிரிபடாத பாக அடிமனையில் ஹார்மோனிஸ் எமரால்டு என்ற பெயரில் கதவு எண் 104, ஃப்ளாட் எண் எச் 50 மற்றும் எச் 51-ல் 1700 சதுரடியில் கட்டப்பட்ட கட்டிடம் மற்றும் மின் இணைப்பு, மற்றும் இதர சேர்மானங்கள் உட்பட உள்ள சொத்து இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது. பிளாக் எண்		

	29 டிஎஸ் நெ.5 சொத்தின் வரி விதிப்பு எண்.13-182-13446-000 புதிய எண்.13-180-010822-000 மின் இணைப்பு எண்.09217018492 தண்ணீர் வரி எண்.13-182-13446-000					
69	10932/2023	14-Jul-2023 14-Jul-2023 14-Jul-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ப வசந்தகுமாரி 2. ப தியாகராஜன்	1. எம் எஸ் சோழமண்டலம் இன்வெஸ்ட்மென்ட் அண்ட் ஃபைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3963/2016	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 193/8, 5 - 400.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, EAST MADA VEETHI						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BOOBATHY APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 85/16				Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B5		
Boundary Details: கிழக்கு - தோட்டம் , மேற்கு - கிழக்கு மாட வீதி , வடக்கு - சத்திரம், தெற்கு - முத்து நாயக்கர் வீடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீர்ணம்-7273 சதுரடி, 400 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் , கதவு எண்.85/16, கிழக்கு மாட வீதி, பூபதி அபார்ட்மென்ட், பிளாக் எண்.பி, 3வது தளம், பிளாட் நெம்பர்.பி5. கார் பார்க்கிங் உட்பட, திருவான்மியூர் கிராமம்.		
70	11230/2023	19-Jul-2023 19-Jul-2023 19-Jul-2023	Sale deed	1. சந்திரிகா	1. ரூகேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 66,57,100/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 66,57,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2993/1989	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 116/2, 116/3, 116/4, 17 - 526.57 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KALASHETRA ROAD						
				Floor No./தள எண்: G Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A Block A		
Boundary Details: கிழக்கு - ஆர் வி ரமணி அவர்களின் நிலம் , மேற்கு - கே சக்கரவர்த்தி அவர்களின் மிகுதி மனை , வடக்கு - எஸ் கிருஷ்ணன் அவர்களின் நிலம் , தெற்கு - மவுண்ட் மேட்டூர் பர்மாசூடிகல்ஸ் லிமிடெட் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீர்ணம் 7372ச.அடி அதில் 1/14 பங்கு பிரிபடாத பாகம் மற்றும் கட்டிட பரப்பு 658ச.அடி தரை தளம் பிளாட் நெ எ		
71	11232/2023	19-Jul-2023	Deposit Of Title	1. ரூகேஷ்	1. இந்தியன் பேங்க்	-

		19-Jul-2023 19-Jul-2023	Deeds			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 47,20,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2993/1989			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 116/2, 116/3, 116/4, 17 - 526.57			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanimiyur, KALASHETRA ROAD		SQUARE FEET			
			Floor No./தள எண்: G Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A Block A			
	Boundary Details: கிழக்கு - ஆர் வி ரமணி அவர்களின் நிலம் , மேற்கு - கே சக்கரவர்த்தி அவர்களின் மிகுதி மனை , வடக்கு - எஸ் கிருஷ்ணன் அவர்களின் நிலம் , தெற்கு - மவுண்ட் மேட்டூர் பாராமெடிக்கல்ஸ் லிமிடெட் நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீர்ணம் 7372ச.அடி அதில் 1/14 பங்கு பிரிபடாத பாகம் மற்றும் கட்டிட பரப்பு 658ச.அடி தரை தளம் பிளாட் நெ எ			
72	11426/2023	26-Jul-2023 26-Jul-2023 26-Jul-2023	Sale deed	1. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியம்(முத.) ஏ கற்பகம்(முக.)	1. வசந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/PART, 18/1PART, 18/2PART, 4/PART			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanimiyur, TAMILNADU SUM CLEARANCE BOARD		- 26.02 SQUARE METRE			
			Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Tenement No 56/15			
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு எண் 20/4, மேற்கு - 11 வது லேன், வடக்கு - பிளாக் எண் 15, தெற்கு - குடியிருப்பு எண் 25/4		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டெனெமெண்ட் நெம்பர் 56/15, இந்திரா நகர் பேஸ்-3, சென்னை-600020			
73	11460/2023	27-Jul-2023 27-Jul-2023 27-Jul-2023	Settlement deed	1. வசந்தி	1. பெ மல்லேஷ் கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11426/2023			

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, INDRA NAGAR 15TH LANE			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/PART, 18/1PART, 18/2PART, 4/PART - 26.02 SQUARE METRE Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Tenement No 56/15 Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டெனெமெண்ட் நெம்பர்.56/15, இந்திரா நகர் பேஸ்-3, சென்னை-600020			
74	12140/2023	14-Aug-2023 14-Aug-2023 14-Aug-2023	Sale deed	1. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியம்(முத.) ஏ கற்பகம்(முக.)	1. அ.சரவணன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/PART, 18/1PART, 18/2PART, 4/PART - 26.02 SQUARE METRE Floor No./தள எண்: Third Flr Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Tenement No. 57/31 Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டெனெமெண்ட் நெம்பர்.57/31, இந்திரா நகர் பேஸ்-2, சென்னை-600020			
Boundary Details: கிழக்கு - 52-வது பிளாக், மேற்கு - குடியிருப்பு எண்.57/32, வடக்கு - குடியிருப்பு எண்.57/29, தெற்கு - 15-வது தெரு						
75	13067/2023	28-Aug-2023 28-Aug-2023 28-Aug-2023	Deposit Of Title Deeds	1. கே பி சிதம்பரம்	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14875/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, TIGER VARADHACHARIAR ROAD			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 154/2APART, 154/PART, 5 - 613.0 SQUARE METRE Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், வேளச்சேரி வட்டம், சென்னை மாவட்டம், கதவு எண் ஈ162 மற்றும் 166/1, 162/5, டைகர்			
Boundary Details: கிழக்கு - ஈ-166, மேற்கு - 12 மீட்டர் ரோடு , வடக்கு - ஈ-161 & ஈ-165, தெற்கு						

	- 12 மீட்டர் ரோடு			வரதாச்சாரி ரோடு, பெசன்ட் நகர், பிளாக் நெ.54, புதிய டி.எஸ்.நெ.5/0 மொத்த விஸ்தீரணம் 6 ஏர்ஸ் 13.5 சதுர மீட்டர், பில்டப் ஏரியா 316.24சதுரமீட்டர்		
76	13636/2023	05-Sep-2023 05-Sep-2023 05-Sep-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ஜஸ்டிஸ். ஆர். என். மஞ்சளா	1. தி ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,47,24,074/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13000/2023, 2286/2023, 2288/2023, 28/2023, 3310/1999, 4129/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 5 - 2580.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanimiyur, KAMARAJ NAGAR 2ND WEST STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 534			Plot No./மனை எண் : 534		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 533, மேற்கு - மனை எண் 535, வடக்கு - டி என் எச் பி ஃபிளாட்ஸ், தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1 கிரவுண்ட் 180 சதுரடி மனை மற்றும் அதில் தரைதளம் மற்றும் முதல் தளத்தின் கட்டிடப்பரப்பளவு (1320+1320) 2640 சதுரடி உள்ள கட்டிடமும் சேர்த்து			
77	13640/2023	05-Sep-2023 05-Sep-2023 05-Sep-2023	Deed of Receipt	1. தி பெட்பேங்க் பைனான்ஸியல் சர்வீஸ் லிமிடெட்(முத.) ஜாஸ்லா அஸோஸியேட்ஸ் அங்கிகாரம் பெற்ற நிறுவனப்பிரதிநிதி ராஜேஷ்(முக.)	1. பீ சிவபாலன் 2. பீ குமரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 46,04,463/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11729/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 205/1, 5 - 3006.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanimiyur, EAST COASTAL ROAD					
	Boundary Details: கிழக்கு - கோதண்டம் அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - முட்டுகாடு ரோடு, வடக்கு - மல்லிகா அம்மாள் அவர்களின் சொத்து, தெற்கு - சுலேகா பீபி அவர்களின் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிடப்பரப்பளவு 3300 சதுரடி, மின் இணைப்பு உள்பட		
78	16444/2023	03-Nov-2023	Settlement deed	1. முத்துலெட்சுமி அம்மாள்	1. ராஜேஸ்வரி	-

		03-Nov-2023 03-Nov-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2629/1980			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 144/4, 144/4A1A1B, 17 - 1126.66			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, RADHAKRISHNAN NAGAR MAIN ROAD		SQUARE FEET			
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 47 Old No.24					
	Boundary Details: கிழக்கு - ராதாகிருஷ்ணன் நகர் மெயின் ரோடு, மேற்கு - இந்தியன் மெடிக்கல் பிரக்டிசனர்ஸ் கோ-ஆப்பரேஷன் பார்மஸி மற்றும் ஸ்டோர்ஸ் லிமிடெட், வடக்கு - கந்தசாமி கிராமணி மனை, தெற்கு - பாபு குருக்கள் மனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், கதவு நெ.13, பிறகு கதவு நெ.24, தற்போது புதிய கதவு நெ.47, இதில் அடங்கிய விஸ்தீர்ணம் 3380 சதுரடி மனையில் 1/3 பிரிபடாத பாகம் (1126.66 சதுரடி பிரிபடாத பாகம்) மனையும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடத்தில் முதல் தளம் குடியிருப்பு நெ.A, விஸ்தீர்ணம் 780 சதுரடியும் மற்றும் முதல் தளம் குடியிருப்பு நெ.B, விஸ்தீர்ணம் 780 சதுரடியும் மற்றும் கட்டிடத்தின் மேல்தளத்தின் திறந்தவெளி மாடி படிக்கட்டு, பொதுவில் உள்ள அனைத்து உரிமைகள் உள்படவும் சேர்த்து			
79	16445/2023	03-Nov-2023 03-Nov-2023 03-Nov-2023	Settlement deed	1. முத்துலெட்சுமி அம்மாள்	1. ஸ்வர்ணமாலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2629/1980			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 144/4, 144/4A1A1B, 17 - 1126.66			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, RADHAKRISHNAN NAGAR MAIN ROAD		SQUARE FEET			
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 47 Old No.24					
	Boundary Details: கிழக்கு - ராதாகிருஷ்ணன் நகர் மெயின் ரோடு, மேற்கு - இந்தியன் மெடிக்கல் பிரக்டிசனர்ஸ் கோ-ஆப்பரேஷன் பார்மஸி மற்றும் ஸ்டோர்ஸ் லிமிடெட், வடக்கு - கந்தசாமி கிராமணி மனை, தெற்கு - பாபு குருக்கள் மனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், கதவு நெ.13, பிறகு கதவு நெ.24, தற்போது புதிய கதவு நெ.47, இதில் அடங்கிய விஸ்தீர்ணம் 3380 சதுரடி மனையில் 1/3 பிரிபடாத பாகம் (1126.66 சதுரடி பிரிபடாத பாகம்) மனையும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடத்தில் தரைதளம் குடியிருப்பு நெ.A, விஸ்தீர்ணம் 780 சதுரடியும் மற்றும் இரண்டாம் தளம் குடியிருப்பு நெ.B, விஸ்தீர்ணம் 780 சதுரடியும் மற்றும் கட்டிடத்தின் மேல்தளத்தின் திறந்தவெளி மாடி படிக்கட்டு, பொதுவில் உள்ள அனைத்து உரிமைகள் உள்படவும் சேர்த்து			
80	16446/2023	03-Nov-2023 03-Nov-2023	Settlement deed	1. முத்துலெட்சுமி அம்மாள்	1. கமலா	-

		03-Nov-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2629/1980	
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 144/4, 144/4A1A1B, 17 - 1126.33			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RADHAKRISHNAN NAGAR MAIN ROAD		SQUARE FEET			
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 47 Old No.24					
	Boundary Details: கிழக்கு - ராதாகிருஷ்ணன் நகர் மெயின் ரோடு, மேற்கு - இந்தியன் மெடிக்கல் பிரக்டிசனார்ஸ் கோ-ஆப்பரேடீவ் பார்மஸி மற்றும் ஸ்டோர்ஸ் லிமிடெட், வடக்கு - கந்தசாமி கிராமணி மனை, தெற்கு - பாபு குருக்கள் மனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், கதவு நெ.13, பிறகு கதவு நெ.24, தற்போது புதிய கதவு நெ.47, இதில் அடங்கிய விஸ்தீர்ணம் 3380 சதுரடி மனையில் 1/3 பிரிபடாத பாகம் (1126.66 சதுரடி பிரிபடாத பாகம்) மனையும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடத்தில் தரைதளம் குடியிருப்பு நெ.A, விஸ்தீர்ணம் 780 சதுரடியும் மற்றும் இரண்டாம் தளம் குடியிருப்பு நெ.A, விஸ்தீர்ணம் 780 சதுரடியும் மற்றும் கட்டிடத்தின் மேல்தளத்தின் திறந்தவெளி மாடி படிக்கட்டு, பொதுவில் உள்ள அனைத்து உரிமைகள் உள்படவும் சேர்த்து			
81	18644/2023	22-Dec-2023 22-Dec-2023 22-Dec-2023	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) சரவணன்(முக.)	1. பாலாஜி 2. சியாமளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 79,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3082/2020	
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 50/2B, 50/2B1F - 582.0 SQUARE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, INDRA NAGAR 28TH CROSS STREET		FEET			
			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 20 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1/3			
	Boundary Details: கிழக்கு - 28வது குறுக்கு தெரு (30 அடி ரோடு), மேற்கு - கெனால ரோடு சர்வே நெ 44, வடக்கு - பிளாட் நெ 19 புதிய கதவு நெ 31 28வது குறுக்கு தெரு, தெற்கு - பிளாட் நெ 21 புதிய கதவு நெ 35 28வது குறுக்கு தெரு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிரித்திவி வில்லா முதல் தளம் 970 சதுரடி பிளாட்ஸ் நெ 1/3 28வது குறுக்கு தெரு இந்திரா நகர் அடையாறு சென்னை 600020 இதனுடன் ஒரு கவர்டு கார்பார்க்			
82	540/2024	29-Nov-2023 29-Nov-2023 19-Jan-2024	Sale deed	1. லாரன்ஸ் டிசோசா	1. கு சேஷநாராயணன்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4273/1997		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 210/67, 5 - 572.4 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, VALMEEGI NAGAR 4TH SEA WARD						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BAY MANOR			Floor No./தள எண்: முதல் Plot No./மனை எண் : 41 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D			
Boundary Details: கிழக்கு - ஆல்சா சீப்ருக் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், மேற்கு - விஜே பிளாட்ஸ் 16 அடி தனியார் ரோடு, 24 அடி ரோடு தனியார் செல்கிறது 4வது சீவார்டு ரோடு, வடக்கு - அரசாங்கத்தால் கைப்பற்றப்பட்ட நிலம் , தெற்கு - டிஎன்எச்பி வீடுகள் 16 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that, Flat No.D, consist of 1040 Sq.ft, First Floor, Door No.5F/F4, New Door No.30/7, in an Apartment named as “BAY MANOR”, Situated at IV Seaward Road, Valmiki Nagar, Thiruvanmiyur, Chennai-600 041, along with one Covered Car Park, together with 1/10th or 572.4 Sq.ft Undivided Share of Land in and out of 5724 Sq.ft of Land, in Plot No.41, Comprised in S.No.210/67, Block No.65, T S No.5, as per patta Old Survey No.210/2A1A1A1APT, Thiruvanmiyur Village, Saidapet taluk, Now Velachery Taluk, Chennai District, together with MES Connection, Drainage Connection & Sewerage Connection and all amenities and common rights.			
83	1022/2024	30-Jan-2024 30-Jan-2024 30-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. வள்ளியப்பன் லட்சுமணன்	1. ஐ.டி.எஃப்.சி பஸ்ட் வங்கி லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 57,77,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9925/2019		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 50/2B1F, 50/2BPAAART - 582.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, INDRA NAGAR 28TH CROSS STREET						
			Plot No./மனை எண் : 20			
Boundary Details: கிழக்கு - 28வது குறுக்கு தெரு (30 அடி ரோடு), மேற்கு - கெனால ரோடு & சர்வே நெ 44, வடக்கு - பிளாட் நெ 19 புதிய கதவு நெ 31 28வது குறுக்கு தெரு, தெற்கு - பிளாட் நெ 21 புதிய கதவு நெ 31 28வது குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிரித்திவி வில்லா இரண்டாம் தளம் 1026 சதுரடி பிளாட்ஸ் நெ 2/3 28வது குறுக்கு தெரு இந்திரா நகர் அடையாறு சென்னை 600020 இதனுடன் ஒரு கவர்டு கார்பார்க்			
84	1485/2024	08-Feb-2024 08-Feb-2024 08-Feb-2024	Settlement deed	1. S ராமசந்திரன்	1. R கோகுல்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		

			Rs. 12,00,00,000/-	1634/2019		
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 139/1A1, 5 - 3512.66 SQUARE FEET			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, MAHATMA GANDHI ROAD						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 38 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 15						
Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு சர்வே நெ 139/2, மேற்கு - பிளாட் நெ 2, வடக்கு - 80 அடி ரோடு (மகாத்மா காந்தி ரோடு), தெற்கு - பிளாட் நெ 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1/3rd Undivided share in the land of 4 Grounds and 760 sq.ft, (10360 Square feet) as per Patta measuring 10538 sq.ft, together with entire Second Floor building measuring 6133 sq.ft (569.76 sq.mtrs) including common area (like, lift, open terrace, staircase, Basement Floor, Stilt Floor, sump, Over Head Tank, Corridor, Compound wall and others etc.,) along with designated 4 Nos. Covered car parks and 19 Two Wheeler Parks thereunto.			
85	1486/2024	08-Feb-2024 08-Feb-2024 08-Feb-2024	Settlement deed	1. S ராமசந்திரன்	1. நளினி ராமசந்திரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1634/2019	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 139/1A1, 5 - 3512.66 SQUARE FEET			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, MAHATMA GANDHI ROAD						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 38 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 15						
Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு சர்வே நெ 139/2, மேற்கு - பிளாட் நெ 2, வடக்கு - 80 அடி ரோடு (மகாத்மா காந்தி ரோடு), தெற்கு - பிளாட் நெ 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1/3rd Undivided share in the land of 4 Grounds and 760 sq.ft, (10360 Square feet) as per Patta measuring 10538 sq.ft, together with entire First Floor building measuring 6133 sq.ft (569.76 sq.mtrs) including common area (like, lift, open terrace, staircase, Basement Floor, Stilt Floor, sump, Over Head Tank, Corridor, Compound wall and others etc.,) along with designated 5 Nos. Covered car parks and 19 Two Wheeler Parks thereunto.			
86	1758/2024	15-Feb-2024 15-Feb-2024 15-Feb-2024	Settlement deed	1. K R சுப்ரமணியன் 2. K R ராமகிருஷ்ணமராஜா	1. K R துரைவெங்கடராஜா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 253/1989, 3489/2016	
Document Remarks/		This document rectified by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/5950/2024				

ஆவணக் குறிப்புகள் :						
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 89/2, 89/2A1A1A - 1600.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, DHARMAMBAL STREET						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 6/1				Plot No./மனை எண் : 15		
Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகல தர்மம்பாள் தெரு, மேற்கு - மனை எண்.8, வடக்கு - மனை எண்.16, தெற்கு - மனை எண்.14				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.15 விஸ்தீர்ணம் 2400 சதுரடி மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள 820 சதுரடி ஷெட் ஆகியவற்றில் 3ல் 2பாகம் மட்டும்		
87	3598/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024 27-Mar-2024	Sale deed	1. சுலோச் ஆண்டனி ராஜா(முத.) சுனிதா(முக.) 2. சுனிதா 3. மரியா ராஜா 4. ஆண்டனி ராஜா 5. சான் சுரேஷ் ராஜா	1. ராமலிங்கம் சோமசுந்தரம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,65,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4609/2000, 483/	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17 - 584.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, THIRUVALLUVAR NAGAR 33RD CROSS STREET						
				Plot No./மனை எண் : 1105		
Boundary Details: கிழக்கு - இ - 1106, மேற்கு - இ - 1104, வடக்கு - டி என் எச் பி குடியிருப்புகள், தெற்கு - 6.8 மீட்டர் சாலை(33 குறுக்கு தெரு,திருவள்ளுவர் நகர்)						
88	3599/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024 27-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ராமலிங்கம் சோமசுந்தரம்	1. இந்தியன் வங்கி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4609/2000	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17 - 584.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, THIRUVALLUVAR NAGAR 33RD CROSS STREET				
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1105			Plot No./மனை எண் : 1105	
	Boundary Details: கிழக்கு - இ - 1106, மேற்கு - இ - 1104, வடக்கு - டி என் எச் பி குடியிருப்புகள், தெற்கு - 6.8 மீட்டர் சாலை(33 குறுக்கு தெரு,திருவள்ளூர் நகர்)				
89	3609/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024 27-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மகாலட்சுமி 2. ராஜவிக்னேஷ் 3. எஸ் வி லட்சுமி தேவி 4. சி.ஏ.அபர்ணா லட்சுமி	1. இண்டுசிண்ட் வங்கி லிமிடெட் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4754/2023, 4755/2023, 4756/2023, 912/2002
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5, 68 - 4896.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, THIRUVALLUVAR SALAI					
			Plot No./மனை எண் : 113		
Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - மனை எண் . 112, வடக்கு - 80அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண் . 114					
90	4420/2024	23-Apr-2024 23-Apr-2024 23-Apr-2024	Settlement deed	1. மீனா ராமநாதன்	1. செளமியா ராமநாதன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 28,89,453/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7779/2006
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 193/8, 5 - 300.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, EAST MADA VEETHI					
New Door No./புதிய கதவு எண்: 85/16					
Boundary Details: கிழக்கு - தோட்டம், மேற்கு - கிழக்கு மாட வீதி, வடக்கு - சத்திரம், தெற்கு - முத்து நாயக்கர் அவர்களின் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அட்டவணை சொத்து ஏ (மொத்தச் சொத்து) சென்னை மாவட்டம், திருவான்மியூர் கிராமம், கிழக்கு மாட தெரு, கதவிலக்கம் 84/16-ல் அமையப்பெற்றுள்ள புல எண் 193/8-க்கு நகர்புல எண் 5-க்கு பிளாக்		

				எண் 60-ல் கட்டுப்பட்ட பட்டா எண் (சி.ஏ எண் 964/2004)ல் அடங்கிய சதுரடி 7273 மொத்தப் பரப்பு கொண்ட மனைநிலம் மட்டும். அட்டவணை சொத்து பி (ஆவண எண் 7779/2006 க்கு கட்டுப்பட்ட இரண்டு பங்குதாரர்களின் சொத்து) அட்டவணை சொத்து ஏ-யில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள 7273 சதுரடி மொத்தப்பரப்பு கொண்ட மனைநிலத்தில் 600 சதுரடி பிரிபடா பாக மனைநிலம் மற்றும் 7273 சதுரடி மொத்தப்பரப்பில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிட வகையறாவில் பிளாக் 1-ல் மூன்றாவது தளத்தில் அமையப்பெற்றுள்ள 1550 சதுரடி பரப்பு கொண்ட டி-2 பிளாட்டும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டதாகும். அட்டவணை சொத்து சி (தான செட்டில்மெண்ட் செய்யப்படும் சொத்து) அட்டவணை சொத்து பி-யில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தில் சரிபாதி சொத்து (மனைநிலம் மற்றும் கட்டிட வகையறாவும்) இந்த தான செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.		
91	4495/2024	24-Apr-2024 24-Apr-2024 24-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. தான்டம் எலக்ட்ரானிக்ஸ் அண்டு இன்ஜினியரிங் சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிட்(முத.) முருகேசன்(முக.)	1. கோடக் மஹிந்திரா வங்கி லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6562/2005	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/1, 5, 5/8 - 5550.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, VIKRAM SARABAI INSTRONICS ESTATE						
New Door No./புதிய கதவு எண்: Shed No.II/7						
Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - ஷெட் நெ.2-6, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - ஷெட் நெ.2-9						
92	4902/2024	04-May-2024 04-May-2024 04-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. அருண் முத்துவேல் வே	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1863/2023, 7283/2021	
Schedule 8 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18, 91/1, 91/10, 91/2, 91/8 - 7380.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, ILANGO NAGAR				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of land measuring 7380 Sq.Ft., in Old Survey No.91/1part, 91/2, R.S.No.91/10, 91/8, T.S.No.18 as per Permanent Land Register Survey Numbers 17 & 18, Block No.33 (Elango Nagar- Moein Road), Ward 001,		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 92, மேற்கு - பொதுபாதை சர்வே எண். 91/2, வடக்கு - சர்வே எண். 91/7 & டி எஸ் எண். 17, தெற்கு - சர்வே எண். 91/4						

				Thiruvanimiyur Town, Velachery Taluk, Chennai District, and Bounded on the - North By : Survey No.91/7 & T.S.No.17 South By : Survey No.91/4 East By : Survey No.92 West By : Common Pathway in S.No.91/2		
93	5015/2024	08-May-2024 08-May-2024 08-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சுதர்சன் ஆனந்த் 2. நந்தினி ஆனந்த்	1. M S ஆனந்த்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2455/1982	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 161/2, 161/3, 161/3PR, 17 - 2976.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanimiyur, KALASETHRA COLONY				SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 6		
Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு (டைகர் வரதாச்சாரி ரோடு), மேற்கு - பிளாட் நெ.7 (கதவு எண்.53 ரூக்மணி ரோடு), வடக்கு - சாஸ்திரி நகர், (கதவு எண்.1, 29வது குறுக்கு தெரு), தெற்கு - 40 அடி ரோடு (ரூக்மணி ரோடு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: land and building situated at Plot No.6, New Door No.55 (Old No.30), Rukamani Road, Kalakshetra Colony, Besant Nagar, Chennai - 600 090 comprised in Survey No.161/2 & 3 corresponding to Paimash Nos.875, 882-C part, 877-A, 940, 941, 955, 956 and 961-H as per Extract from the Permanent Land Register T.S.No.17 (Old Survey No.161/3 part), Block No.51, Ward No.001 of Thiruvanimiyur Village, Velachery Taluk and Chennai District, admeasuring an extent of 1.86 Grounds (4464 Sq.ft.) together with Ground Floor and First Floor building. As per Corporation Door No.55(30) Rukamani Road, Kalakshethra Colony, Besant Nagar, Chennai 600 090.		
94	5950/2024	30-May-2024 30-May-2024 30-May-2024	Rectification deed	1. K R சுப்ரமணியன் 2. K R ராமகிருஷ்ணமராஜா	1. K R துரைவெங்கடராஜா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1758/2024	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/1758/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Settlement deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification):						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 89/2, 89/2A1A1A - 1600.0 SQUARE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanimiyur, DHARMAMBAL STREET				FEET		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 6/1				Plot No./மனை எண் : 15		
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.15		

	கிழக்கு - 20 அடி அகல தர்மாம்பாள் தெரு, மேற்கு - மனை எண்.8, வடக்கு - மனை எண்.16, தெற்கு - மனை எண்.14			விஸ்தீரணம் 2400 சதுரடி மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள 820 சதுரடி ஷெட் ஆகியவற்றில் 3ல் 2பாகம் மட்டும்	
95	5951/2024	30-May-2024 30-May-2024 30-May-2024	Rectification deed	1. K R சுப்ரமணியன் 2. K R துரைவெங்கடராஜா	1. K R ராமகிருஷ்ணமராஜா -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1759/2024
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை/புத்தகம் 1/1759/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Settlement deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.			
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 89/2, 89/2A1A1A - 1600.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, DHARMAMBAL STREET					
New Door No./புதிய கதவு எண்: 6/6			Floor No./தள எண்: G-F Plot No./மனை எண் : 14		
Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகல தர்மாம்பாள் தெரு, மேற்கு - மனை எண். 9 (30 அடி அகல பஞ்சாயத்து ரோடு அதாவது தற்போது அவ்வை நகர் மெயின் ரோடு), வடக்கு - மனை எண்.15, தெற்கு - மனை எண்.13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.14 விஸ்தீரணம் 2400 சதுரடி மனை மற்றும் இதில் உள்ள தரைதளம் மற்றும் முதல்தளம் கட்டிடத்தில் 3ல் 2 பாகம் மட்டும்		
96	6134/2024	04-Jun-2024 04-Jun-2024 04-Jun-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) சரவணன்(முக.)	1. சுதர்சன் நரசிம்மன் 2. ராகினி மோகன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2466/2022
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2, 190 - 982.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RAJAGOPAL STREET					
			Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : B Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2C		
Boundary Details: கிழக்கு - புதிய துணை பிரிக்கப்பட்ட மனை - ஏ, மேற்கு - கதவு எண். 10,					

	ராஜகோபாலன் தெருவின் ரமணியன் பிளாட், வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - பழைய எண். 11, எண்ணில் கட்டிடம். புதிய எண். 33 ராஜகோபாலன் தெரு				
97	6400/2024	10-Jun-2024 10-Jun-2024 10-Jun-2024	Sale deed	1. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியம்(முத.) முத்துராமன்(முக.)	1. சாந்தி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2, 4 - 26.02 SQUARE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, INDRA NAGAR 11TH LANE			METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - 14வது பிளாக், மேற்கு - டெனமெண்ட் நெ,14/7, வடக்கு - 11வது பிளாக், தெற்கு - 11வது சந்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம். இந்திரா நகர். 11வது சந்து. சர்வே நெ.4 பார்ட். 17 பார்ட். 18/1 பார்ட். 18/2 பார்ட். விஸ்தீர்ணம் 26, 02 சதுர மீட்டர். இதற்கு நான்கெல்லைகள் விவரம் வடக்கில் 11வது பிளாக். தெற்கில் 11வது சந்து. கிழக்கில் 14வது பிளாக். மேற்கில் டெனமெண்ட் நெ.14/7		
98	6944/2024	21-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	Sale deed	1. கு சேஷநாராயணன்	1. பா திருப்பதி 2. மீனா திருப்பதி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 540/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 210/2A1A1A1AP, 210/67, 5 - 572.4		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, VALMEEGI NAGAR 4TH SEA WARD			SQUARE FEET		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BAY MANOR			Floor No./தள எண்: முதல் Plot No./மனை எண் : 41 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D		
Boundary Details: கிழக்கு - ஆல்சா சீப்ருக் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், மேற்கு - விஜே பிளாட்ஸ் 16 அடி தனியார் ரோடு, 24 அடி ரோடு தனியார் செல்கிறது 4வது சீவார்டு ரோடு, வடக்கு - அரசாங்கத்தால் கைப்பற்றப்பட்ட நிலம் , தெற்கு - டிஎன்எஸ்பி வீடுகள் 16 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat bearing No.D, in First Floor, having a builtup area of 1040 Sq.ft, Inclusive of MES Connection, Drainage Connection & Sewerage Connection and all amenities and common rights etc., in the residential Apartment known as "BAY MANOR", Situated at Plot No.41, Door No.5F/F4, New Door No.30/7, IV Seaward Road, Valmiki Nagar, Thiruvanmiyur, Chennai-600 041, along with one Covered Car Park, together with 1/10th or 572.4 Sq.ft Undivided Share of Land out of 5724 Sq.ft of Land, Comprised in S.No. 210/67, as per patta Old Survey No.210/2A1A1A1APT, Block No.65, T.S.No.5, Thiruvanmiyur Village, Saidapet Taluk now Velachery Taluk,		

				Chennai District		
99	6945/2024	21-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பா திருப்பதி 2. மீனா திருப்பதி	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 65,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 540/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 210/2A1A1A1AP, 210/67, 5 - 572.4		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, VALMEEGI NAGAR 4TH SEA WARD				SQUARE FEET		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BAY MANOR				Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 41 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D		
Boundary Details: கிழக்கு - ஆல்சா சீப்ருக் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், மேற்கு - விஜே பிளாட்ஸ் 16 அடி தனியார் ரோடு, 24 அடி ரோடு தனியார் செல்கிறது 4வது சீவார்டு ரோடு, வடக்கு - அரசாங்கத்தால் கைப்பற்றப்பட்ட நிலம் , தெற்கு - டிஎன்எஸ்பி வீடுகள் 16 அடி ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat bearing No.D, in First Floor, having a builtup area of 1040 Sq.ft, Inclusive of MES Connection, Drainage Connection & Sewerage Connection and all amenities and common rights etc., in the residential Apartment known as "BAY MANOR", Situated at Plot No.41, Door No.5F/F4, New Door No.30/7, IV Seaward Road, Valmiki Nagar, Thiruvanmiyur, Chennai-600 041, along with one Covered Car Park, together with 1/10th or 572.4 Sq.ft Undivided Share of Land out of 5724 Sq.ft of Land, Comprised in S.No. 210/67, as per patta Old Survey No.210/2A1A1A1APT, Block No.65, T.S.No.5, Thiruvanmiyur Village, Saidapet Taluk now Velachery Taluk, Chennai District		
100	6947/2024	21-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	Lease Deed /Agreement of Lease	1. ராமசந்திரன் 2. நளினி ராமசந்திரன் 3. கோகுல்(முத.) ராமசந்திரன்(முக.)	1. ட்ரெண்ட் லிமிடெட்(முத.) ஸ்ரீவித்யா(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 86,80,47,648/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1485/2024, 1486/2024, 1634/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 139/1, 5 - 10360.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, MAHATMA GANDHI ROAD						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SR TOWERS New Door No./புதிய கதவு எண்: 38 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 15				Plot No./மனை எண் : 1		
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம்		

	கிழக்கு - ரோடு சர்வே நெ 139/2, மேற்கு - பிளாட் நெ 2, வடக்கு - 80 அடி ரோடு (மகாத்மா காந்தி ரோடு), தெற்கு - பிளாட் நெ 11			வேளச்சேரி தாலுகா திருவான்மியூர் டவுன் பிளாக் எண்.24 நியு சர்வே எண்.139/1எ1(பழைய சர்வே எண்.139/1) திருவான்மியூர் கிராமம், தற்போது வார்டு எண் 1 டி எஸ் எண்.5-ல் உள்ள 4 கிரவுண்ட் & 760 சதுரடி (10360 சதுரடி) நிலத்தின் தரை தளத்தில் 5914 சதுரடி (கார்பெட் ஏரியா); முதல் தளத்தில் 5919 சதுரடி (கார்பெட் ஏரியா) இரண்டாம் தளத்தில் 5919 சதுரடி (கார்பெட் ஏரியா) மொத்தம் 17752 சதுரடி (கார்பெட் ஏரியா), கொண்ட எஸ் ஆர் டவர்ஸ் பிளாட் எண் .1, கதவு எண்.38(15), மகாத்மா காந்தி ரோடு (எம்.ஜி.ரோடு), திருவான்மியூர் சென்னை - 600 041 எனும் சொத்தானது இந்த குத்தகைக்கு உட்பட்டது		
101	7028/2024	24-Jun-2024 24-Jun-2024 24-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. முக்தி காக்கிடே 2. வி கே கிரிஷ் பாண்டியன்	1. பாங்க் ஆஃப் பரோடா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,41,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6407/2019, 6408/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 117/1A1A1A2, 17 - 1487.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, SIVASUNDAR AVENUE						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Sreshta Sri Vidyatheertha Kripa New Door No./புதிய கதவு எண்: 1 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 1				Floor No./தள எண்: 3RD FLR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A		
Boundary Details: கிழக்கு - நாராயணனுக்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - முதல் தெருவில் சிவசுந்தர வீதி, வடக்கு - முசிறி சுப்பிரமணிய ஐயருக்கு சொந்தமான நிலம், தெற்கு - சுப்ரமணியம் மற்றும் ராதகிருஷ்ணனுக்கு சொந்தமான நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிடம் 2554 சதுர அடி (கட்டிடம் 1743 சதுர அடி மற்றும் பொது இடம் 811 சதுர அடி)		
102	1979/2024	28-Jun-2024 28-Jun-2024 28-Jun-2024	Deed of Receipt	1. எம் எஸ் யூனியன் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா (எர்ஸ்ட்வல்ய் ஆந்திரா பேங்க் மெர்ஜி வித் யூனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியா)(முத.) பி சிவசங்கர்(முக.)	1. அர்ஜண்ட் பிரிண்ட்டர்ஸ் வசந்த எம் ஷான்பாக்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,65,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1879/2011	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 - 4250.5 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஐ டி ஹைவே (பழைய மகாபலிபுரம் சாலை), மேற்கு - தமிழ்நாடு பாடநூல் சங்க வளாகம் மற்றும் தனியார் நிலம், வடக்கு - உணவு கழக குடோன் சாலை, தெற்கு - தனியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of land measuring North South 2125 ft., and East West 378Sq.ft., on North and 1200ft., on South and on the aggregate of the extent of 28.91 Acres and bearing survey No.17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 and 25 of Thiruvanmiyur Village, and 291, 295, 296, 297, 299 and 300 of Kottivakkam Village Land measuring 8501 Sq.ft., together with factory shed at no.11-33, V S Industrial Estate Thiruvanmiyur, Chennai 600 041.. இந்த சொத்தானது R/Adayar/புத்தகம் 1/1979/2024 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது		
103	7881/2024	09-Jul-2024 09-Jul-2024 09-Jul-2024	Mortgage without possession deed	1. அ விமலா	1. மின்ட்டிஃபை பின்சர்வ் பிரைவேட் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 74,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8400/2011	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18, 84/6B - 800.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, AVVAI NAGAR						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 6				Floor No./தள எண்: 2nd Floor Plot No./மனை எண் : 5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4		
Boundary Details: கிழக்கு - திருப்பரம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை எண்.6, மேற்கு - மனை எண்.4, வடக்கு - 10 அடி பாதை , தெற்கு - 30 அடி ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த அளவுகள் : 3705 சதுரடிகள் (பட்டா படி 4000 சதுரடிகள்) அதில் 1/5 (அதாவது 800 பிரிபடாத பாகம்) அதில் கட்டிட பரப்பு : 1580 சதுரடிகள், டி.எஸ்.நெ.17 மற்றும் 18, பிளாக் நெ.34, அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.4, இரண்டாவது தளம், கதவு எண்.6		
104	9248/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 09-Aug-2024	Sale deed	1. பூர்ணிமா தேவி(முத.) சாம்ராஜ் பில்டர்ஸ் உரிமையாளர் வி.க. ராஜசேகரன்(முக.)	1. ராஜசேகரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,10,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1823/2020, 2857/2007	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17 - 769.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, SRINIVASAPURAM MAIN ROAD						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KANISHKA				Floor No./தள எண்: Second		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 14			Plot No./மனை எண் : 12 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 11, மேற்கு - மனை எண் 13, வடக்கு - 40 அடி சாலை, தெற்கு - மனை எண். 21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இரண்டாவது மாடியில் உள்ள அடுக்கு மாடி எண்.எஸ்1, 1692 சதுர அடியில் சூப்பர் பில்ட்-அப் பகுதியைக் கொண்டுள்ளது (பொதுவாக நிர்மாணிக்கப்பட்ட பகுதியில் உள்ள விகிதாசார பிரிக்கப்படாத பங்கு உட்பட) . "கனிஷ்கா" என பெயரிடப்பட்ட குடியிருப்பு வளாகத்தின் 769 சதுர அடி, நிலத்தின் பிரிக்கப்படாத பங்குடன்		
105	9672/2024	21-Aug-2024 21-Aug-2024 21-Aug-2024	Sale deed	1. சௌதாமினி சங்கர்	1. சுப்ரமணியன் மோகன் 2. சிவகாம சுந்தரி மோகன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,80,72,900/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,80,72,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2320/1985, 8475/2004, 968/2000	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2 - 986.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, RAJAGOPAL STREET						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 25,27,29						
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் இ - 5 சீதாசரவணனுக்குச் சொந்தமானதுஇப்போது கதவு எண் 10 திரு. வெங்கி ராஜகோபால் வீடு, மேற்கு - புதிய துணை பிரிக்கப்பட்ட ப்ளாட் - பி, வடக்கு - ராஜகோபாலன் இரண்டாவது தெரு, தெற்கு - லட்சுமி அபார்ட்மென்ட் கதவு எண்.29, சீவர்டு ரோடுக்கு சொந்தமான கம்பவுண்ட் சுவர்				Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2A		
106	9854/2024	23-Aug-2024 23-Aug-2024 23-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. முக்தி காக்கிடே 2. வி கே கிரிஷ் பாண்டியன்	1. பாங்க் ஆஃப் பரோடா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,01,67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6407/2019, 6408/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 117/1A1A1A2, 17 - 1487.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanniyur, SIVASUNDAR AVENUE						

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Sreshta Sri Vidyatheertha Kripa New Door No./புதிய கதவு எண்: 1 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 1			Floor No./தள எண்: 3RD FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A		
	Boundary Details: கிழக்கு - நாராயணனுக்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - முதல் தெருவில் சிவசுந்தர வீதி, வடக்கு - முசிறி சுப்பிரமணிய ஐயருக்கு சொந்தமான நிலம், தெற்கு - சுப்ரமணியம் மற்றும் ராதகிருஷ்ணனுக்கு சொந்தமான நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிடம் 2554 சதுர அடி (கட்டிடம் 1743 சதுர அடி மற்றும் பொது இடம் 811 சதுர அடி)		
107	10258/2024	03-Sep-2024 03-Sep-2024 03-Sep-2024	Deed of Receipt	1. ஜனா ஸ்மால் பைனான்ஸ் வங்கி லிமிடெட்.(முத.) முருகன்(முக.)	1. குமரன் 2. சிவபாலன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,15,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13753/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/1, 5 - 1503.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, EAST COASTAL ROAD						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 43 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 11						
Boundary Details: கிழக்கு - முட்டுக்காடு ரோடு, மேற்கு - திரு, கோதண்டம் அவர்களின் நிலம், வடக்கு - திருமதி, சுலேகா பீபீ அவர்களின் நிலம், தெற்கு - திருமதி, மல்லிகா அம்மாள் அவர்களின் நிலம்						
108	10388/2024	05-Sep-2024 05-Sep-2024 05-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. குமரன் 2. சிவபாலன்	1. சோழமண்டலம் இன்வெஸ்ட்மென்ட் மற்றும் பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10258/2024, 5724/2012	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 205/1, 5 - 1503.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, EAST COASTAL ROAD						
Boundary Details:						

	கிழக்கு - முட்டுக்காடு ரோடு, மேற்கு - திரு, கோதண்டம் அவர்களின் நிலம், வடக்கு - திருமதி, சுலேகா பீபீ அவர்களின் நிலம், தெற்கு - திருமதி, மல்லிகா அம்மாள் அவர்களின் நிலம்					
109	10527/2024	06-Sep-2024 06-Sep-2024 06-Sep-2024	Sale deed	1. சங்கரராமன்	1. டாக்டர்.விக்னேஷ்காந்தி 2. சாம்பவமூர்த்தி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 81,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 81,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 453/1990	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 116/2, 116/3, 116/4, 116/5, 17 - 490.05 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, KALASHETRA ROAD						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Shree Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 38 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 48				Floor No./தள எண்: 2nd Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: M		
Boundary Details: கிழக்கு - திரு.ரங்கநாத் என்பவருக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - மவுண்ட் மேட்டூர் பார்மாதட்டிகல்ஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்துக்கு சொந்தமான நிலம், வடக்கு - எஸ்.கிருஷ்ணனுக்கு சொந்தமான நிலம், தெற்கு - மவுண்ட் மேட்டூர் பார்மாதட்டிகல்ஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்துக்கு சொந்தமான நிலம்						
110	10528/2024	06-Sep-2024 06-Sep-2024 06-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. டாக்டர்.விக்னேஷ்காந்தி 2. சாம்பவமூர்த்தி	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 68,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 453/1990	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 116/2, 116/3, 116/4, 116/5, 17 - 490.05 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, KALASHETRA ROAD						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SHREE APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 38 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 48				Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: M		
Boundary Details:						

	கிழக்கு - திரு.ரங்கநாதம் என்பவருக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - மவுண்ட் மேட்டூர் பார்மாதூட்டிகல்ஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்துக்கு சொந்தமான நிலம், வடக்கு - எஸ்.கிருஷ்ணனுக்கு சொந்தமான நிலம், தெற்கு - மவுண்ட் மேட்டூர் பார்மாதூட்டிகல்ஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்துக்கு சொந்தமான நிலம்					
111	10768/2024	12-Sep-2024 12-Sep-2024 12-Sep-2024	Sale deed	1. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியம்(முத.) முத்துராமன்(முக.)	1. ரமணி 2. பிரேமலதா வி 3. சாந்தி சு 4. சரவணன் வரதன் 5. கண்ணன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 18/1, 18/2, 4/P - 18.68 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, INDRA NAGAR 11TH LANE						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 18/9						
Boundary Details: கிழக்கு - டேர்மினேட் நெ.18/8, மேற்கு - டேர்மினேட் நெ.18/10, வடக்கு - 11-வது லேன், தெற்கு - 23-வது பிளாக்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டேர்மினேட் நெ.18/9இ 11-வது லேன் இந்திரா நகர் (வடக்கு)		
112	11061/2024	19-Sep-2024 19-Sep-2024 19-Sep-2024	Settlement deed	1. பர்வதம் ராமசாமி	1. சக்திவேல் ராமசாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 508/1993	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5, 70 - 731.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: HORMONY EMERALD New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.103				Floor No./தள எண்: முதல்தளம்		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெம்பர் 179 பேசிங் 25வது குறுக்கு தெரு & 174/2 பேசிங் 26வது கிழக்கு தெரு, மேற்கு - தெற்கு அவின்பூ மெயின் ரோடு, வடக்கு - 26வது கிழக்கு தெரு, தெற்கு - 25வது கிழக்கு தெரு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 731 sq.feet of undivided share of land in 11700 sq.feet, together with flat bearing No.103, in the First Floor, with the super built up area of measuring 1700 sq.ft, (comprising of plinth area-1449 sq.ft, common area- 170.06 sq. ft and Amenities area- 80.56 sq.ft) with one covered and reserved car park spaces and in the stilt floor level in the		

				Residential Apartment called as "HARMONY EMERALD", Building in Block No.H50 and H51, South Avenue, Thiruvanimiyur, Chennai - 600041		
113	13005/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	Sale deed	1. டாக்டர் எம்.எஸ். ஆனந்த் 2. சுதர்சன் ஆனந்த்(முத.) டாக்டர் எம் எஸ் ஆனந்த்(முக.) 3. நந்தினி ஆனந்த்(முத.) டாக்டர் எம் எஸ் ஆனந்த்(முக.)	1. ரா ராஜாஜி ரெட்டி 2. லலிதா ராஜாஜி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,25,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2455/1982	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 161/2, 161/3, 161/3PR, 17 - 2232.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanimiyur, RUKMANI ROAD						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 55 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 30				Floor No./தள எண்: G,F, FLOOR Plot No./மனை எண் : 6		
Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு டைகர் வரதாச்சாரி ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.7 இப்போது கதவு எண்.53, ருக்மணி சாலை, வடக்கு - சாஸ்திரி நகர் இப்போது கதவு எண். 1, 29வது குறுக்குத் தெரு, தெற்கு - 40 அடி சாலை ருக்மணி சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்தம் விஸ்தீர்ணம்.4464 சதுரடி, மனை எண்.6, பழைய கதவு எண்.30, புதிய கதவு எண்.55, ருக்மணி ரோடு, கலாஹேத்ரா காலணி, பெசண்ட் நகர், தரை தளம், முதல் தளம், வரதாச்சாரியார் ரோடு, பிளாக் நெ.0051, வார்டு நெ.001, கட்டிடத்தின் பரப்பளவு-1700 சதுரடி, 1/2 பங்கு பிரிபடாத பாகம்.		
114	13006/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	Sale deed	1. டாக்டர் எம்.எஸ். ஆனந்த் 2. சுதர்சன் ஆனந்த்(முத.) டாக்டர் எம் எஸ் ஆனந்த்(முக.) 3. நந்தினி ஆனந்த்(முத.) டாக்டர் எம் எஸ் ஆனந்த்(முக.)	1. ந கோடிஸ்வர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,25,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2455/1982	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 161/2, 161/3, 161/3PR, 17 - 2232.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanimiyur, RUKMANI ROAD						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 55 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 30				Floor No./தள எண்: G,F, FLOOR Plot No./மனை எண் : 6		
Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு டைகர் வரதாச்சாரி ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.7				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்தம் விஸ்தீர்ணம்.4464 சதுரடி, மனை எண்.6, பழைய கதவு எண்.30, புதிய கதவு எண்.55,		

	இப்போது கதவு எண்.53, ருக்மணி சாலை, வடக்கு - சாஸ்திரி நகர் இப்போது கதவு எண். 1, 29வது குறுக்குத் தெரு, தெற்கு - 40 அடி சாலை ருக்மணி சாலை		ருக்மணி ரோடு, கலாஷேத்ரா காலணி, பெசண்ட் நகர், முதல் தளம், பிளாக் நெ.0051, வார்டு நெ.001, கட்டிடத்தின் பரப்பளவு-1700 சதுரடி.		
115	13007/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ரா ராஜாஜி ரெட்டி 2. லலிதா ராஜாஜி	1. கனரா பேங்க் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2455/1982
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, RUKMANI ROAD			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 161/2, 161/3, 161/3PR, 17 - 2232.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 6		
Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு டைகர் வரதாச்சாரி ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.7 இப்போது கதவு எண்.53, ருக்மணி சாலை, வடக்கு - சாஸ்திரி நகர் இப்போது கதவு எண். 1, 29வது குறுக்குத் தெரு, தெற்கு - 40 அடி சாலை ருக்மணி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்தம் விஸ்தீர்ணம்.4464 சதுரடி, மனை எண்.6, பழைய கதவு எண்.30, புதிய கதவு எண்.55, ருக்மணி ரோடு, கலாஷேத்ரா காலணி, பெசண்ட் நகர், தரை தளம், முதல் தளம், வரதாச்சாரியார் ரோடு, பிளாக் நெ.0051, வார்டு நெ.001, கட்டிடத்தின் பரப்பளவு-1700 சதுரடி, 1/2 பங்கு பிரிபடாத பாகம்.		
116	14172/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Settlement deed	1. டில்லி பாய்	1. தமிழ்செல்வி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7068/2007
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvaniyur, INDRA NAGAR 14TH LANE New Door No./புதிய கதவு எண்: 42/11			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46/4, 46/5, 47/1, 47/2, 47/3, 47/4, 48/1, 48/3, 48/4, 48/5, 49/1, 49/2, 49/3, 49/4, 49/5, 5, 50/1 - 5.58 SQUARE METRE Floor No./தள எண்: முதல்தளம்		
Boundary Details: கிழக்கு - டெனமெண்ட் நெ.42/10, மேற்கு - டெனமெண்ட் நெ.42/12, வடக்கு - 14வது சந்து, தெற்கு - பிளாக் நெ.45			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், இந்திரா நகர் 14வது சந்து, சர்வே நெ.46/4, 5, 47/1 முதல் 4 வரை, 48/1, 3 முதல் 5 வரை, 49/1 முதல் 5 வரை மற்றும் 50/1 பார்ட், டி.எஸ்.நெ.5, பிளாக் நெ.17, தமிழ்நாடு குடிசைப்பகுதி மாற்று வாரியம், குடியிருப்பு எண்.42/11-க்கு விஸ்தீர்ணம் 22.31 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள முதல்தளம் வீடு, மின்இணைப்பு, குடிநீர் இணைப்பு, கழிவுநீர் இணைப்பு வகையறா அனைத்தும் சேர்ந்துள்ள சொத்தில் எனக்குண்டான பிரிபடாத பாதிபாகம் மட்டும். சொத்தின் நான்கெல்லைகள் விவரம் வடக்கில் 14வது சந்து, தெற்கில் பிளாக் நெ.45, கிழக்கில் டெனமெண்ட் நெ.42/10, மேற்கில் டெனமெண்ட்		

நெ.42/12 (அடிமனை நீங்கலாக கட்டிடம் மட்டும்)						
117	14591/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	Sale deed	1. ஜானகி ரமணி	1. மீனாட்சி அசோக்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 33,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 57,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3534/1995	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 115/6, 5 - 400.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KALASHETRA ROAD						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 58 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 43				Floor No./தள எண்: தரைதளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 10		
Boundary Details: கிழக்கு - பொது பாதை, மேற்கு - ஸ்ரீ பாலு குருக்கள் நிலம், வடக்கு - கலாஹேத்திரா ரோடு, தெற்கு - பொது பாதை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1/12th undivided share of land in 4800 sq.ft (i.e., 400 sq.feet UDS), together with Residential Flat No.10, in the Ground Floor, having plinth area of 510 square feet, in the Building named as "SHRI MAYURA FLATS", Old Door No.43, new Door No.58, Kalakshetra Road, Thiruvanmiyur, Chennai - 600041, comprised in Survey No.115/6, T.S.No.5, Block No.45 of Thiruvanmiyur Village, formerly Mylapore-Triplicane Taluk, now Velachery Taluk, Chennai District and Greater Chennai Corporation limits		
118	14592/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மீனாட்சி அசோக்குமார்	1. பேங்க் ஆப் மகாராஷ்டிரா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3534/1995	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 115/6, 5 - 400.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KALASHETRA ROAD						
Boundary Details: கிழக்கு - பொது பாதை, மேற்கு - ஸ்ரீ பாலு குருக்கள் நிலம், வடக்கு - கலாஹேத்திரா ரோடு, தெற்கு - பொது பாதை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1/12th undivided share of land in 4800 sq.ft (i.e., 400 sq.feet UDS), together with Residential Flat No.10, in the Ground Floor, having plinth area of 510 square feet, in the Building named as "SHRI MAYURA FLATS", Old Door No.43, new Door No.58, Kalakshetra Road, Thiruvanmiyur, Chennai - 600041, comprised in Survey No.115/6, T.S.No.5, Block No.45 of Thiruvanmiyur Village, formerly Mylapore-Triplicane Taluk, now Velachery Taluk, Chennai District and Greater Chennai Corporation limits		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 118

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate