



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chingleput Joint II	Date / நாள்: 11-Jul-2025
Village /கிராமம்:ATHUR A	Survey Details /சர்வே விவரம்: 123/1A2, 125/1A, 125/2, 125/3A, 125/3B, 125/3C, 125/3D, 126/3A, 126/3B, 128, 129/1B, 129/1C1, 129/1C2, 129/2, 129/3B, 129/4, 130/1, 145/2, 146

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Oct-2024 - 10-Jul-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்))	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1847/2025	11-Feb-2025 11-Feb-2025 11-Feb-2025	Sale deed	1. வாசவி ரியால்டர்ஸ்(முத.) சமீரா பவுண்டேஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக அதன் அத்தாட்சி பெற்ற நபர் முகுந்தன்(முக.) 2. ஜெயக்குமார்(முத.) சமீரா பவுண்டேஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்காக அதன் அத்தாட்சி பெற்ற நபர் முகுந்தன்(முக.)	1. சமீரா லேண்ட்ஸ் அண்ட் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சரவணன்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3915/2020, 3916/2020, 5691/2020, 6581/2020, 6582/2020, 7103/2020	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 128 - 836.0 SQUARE FEET		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ATHUR A	
	Plot No./மனை எண் : 179 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: SAMEERA URBAN NEST PHASE II
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 178, மேற்கு - லேண்ட் இன் சர்வே எண். 87/1, வடக்கு - பூங்கா சர்வே எண். 128 , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், ஆத்துர் எ கிராமத்தில் புல எண், 128, சமீரா ஹர்பன் நெஸ்ட் பேஸ் 2மனைப்பிரிவில் மனை எண், 179க்கு 836 சதுரடி

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net