

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Valavanur	Date / நாள்: 02-May-2025
Village /கிராமம்:Mokshakulam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 14/1A, 14/1B, 14/2B, 14/2A, 15, 16/2A, 16/2B, 17/15, 42/4, 65/1A, 65/1B, 65/3B2, 67/1, 67/3A, 68, 69/1, 70/1, 70/2, 72/1, 72/2, 73/1, 73/2A, 73/2B, 75/2, 76, 77, 134/2, 134/3, 135/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2021 - 01-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	124/2024	08-Jan-2024 11-Jan-2024 11-Jan-2024	Sale deed	1. முத்தையா(முத.) விஜயசேகரன்()	1. சம்பத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 95,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 95,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1234/1992, 1286/1986, 2058/1986, 53/1988, 54/1988	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 134/2 - 30 ARE; 134/3 - 28 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 135/2 - 84 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 14/2B - 15 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 15 - 33 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 16/2A - 36 ARE; 16/2B - 36 ARE; 17/15 - 8 ARE; 42/4 - 59 ARE; 70/1 - 28 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 70/2 - 26 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER					
2	171/2024	11-Jan-2024	Sale deed	1. அஸ்வின் சிதம்பரம்	1. சம்பத்	-

		19-Jan-2024 19-Jan-2024		(முத்தையா(முத.) குமார்())		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,12,52,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,12,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1163/1987, 1280/1986, 1283/1986, 1288/1986, 1299/1986, 1300/1986, 1756/1986, 420/1987	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 14/1A - 17 ARE; 14/1B - 6 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 14/2A - 8 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 65/1A - 30 ARE; 65/1B - 30 ARE; 65/3B2 - 4 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 67/1 - 27 ARE; 67/3A - 5 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 68 - 3 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 69/1 - 45 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 72/1 - 15 ARE; 72/2 - 14 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 73/1 - 83 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 73/2A - 14 ARE; 73/2B - 15 ARE; 75/2 - 50 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 76 - 56 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 77 - 28 ARE, 50.0 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER						
3	4464/2024	19-Dec-2024 19-Dec-2024 19-Dec-2024	Gift deed	1. சம்பத்	1. தமிழ் நாடு ஊராட்சிகள் சட்டத்தின் கீழ் அமைக்கப்பட்டுள்ளதும் விழுப்புரம் மாவட்டம் கண்டமங்கலம் ஊராட்சிஒன்றியம் விழுப்புரம் தாலுக்கா மோட்சகுளம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 97/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 124/2024, 171/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 14/1A, 14/1B, 14/2A, 14/2B, 69/1, 70/2, 72/1, 72/2, 75/2, 76/0, 77/0 - 5893.7 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் 9 மீ சாலை எண்.15, டென்ஜெட்கோ ஸ்தலம், ஊராட்சி ஸ்தலம், 9 மீ. சாலை எண்.16, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 9 மீ. சாலை எண்.18, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 10 மீ. சாலை எண்.7, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 10 மீ. சாலை எண்.8, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.43/2024 மனைப்பிரிவு, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 10 மீ.சாலை எண்.4 இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 10 மீ சாலை எண்.5, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீ						

சாலை எண்.17, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீ சாலை எண்.19, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 10 மீ சாலை எண்.6, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீ சாலை எண்.20, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 10 மீ சாலை எண்.9, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 10 மீ சாலை எண்.11, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 12 மீ சாலை எண்.3, வடக்கு - ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.43/2024 மனைப்பிரிவின் 18 மீ சாலை, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 16/2B - 907.8 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.43/2024 மனைப்பிரிவின் 12 மீ. சாலை, மேற்கு - புல எண்.17/13, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 65/1A, 65/1B, 67/1, 68/0, 69/1, 70/1, 70/2 - 2248.625 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 18 மீ சாலை எண்.1, மேற்கு - புல எண்.64, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 10 மீ. சாலை எண்.12, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 9 மீ சாலை எண்.21, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 10 மீ சாலை எண்.13, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 2247.5 ச.மீ மூலைமுடுக்கு 1 - 1.125 ச.மீ கூடுதல் - 2248.625 ச.மீ
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 14/1A, 15/undefined, 16/2B, 17/15, 42/4 - 1305.65 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 18 மீ சாலை எண்.1, மேற்கு - புல எண்.39, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 1303.4 ச.மீ 2 மூலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 1305.65 ச.மீ
Schedule 5 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 14/1B, 14/2A, 15/0, 42/4 - 1257.75 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 18 மீ சாலை எண்.1, மேற்கு - புல எண்.42/2, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 1255.5 ச.மீ 2 மூலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 1257.75 ச.மீ

Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 76 - 755.45 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 18 மீ சாலை எண்.1, மேற்கு - புல எண்.74, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 753.2 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 755.45 ச.மீ
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 76/0, 77/0 - 157.85 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.43/2024 மனைப்பிரிவின் 10 மீ சாலை, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 18 மீ சாலை எண்.1, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 157.85 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 155.6 ச.மீ
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 72/1 - 163.55 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.43/2024 மனைப்பிரிவின் 10 மீ சாலை, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 18 மீ சாலை எண்.1, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 163.1 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 163.55 ச.மீ
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 72/1, 73/1, 73/2A - 1423.15 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 18 மீ சாலை எண்.1, மேற்கு - புல எண்.42, வடக்கு - பூங்கா ஸ்தலம்-1, இம்மனைப்பிரிவின் 10 மீ சாலை எண்.10, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 1423.15 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 1420.9 ச.மீ
Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 73/1 - 582.75 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீ அகல சாலை எண்.20, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - பூங்கா ஸ்தலம் எண்.1, வடக்கு - புல எண்.74, தெற்கு - 10 மீ அகல சாலை எண்.9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 582.75 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 580.5 ச.மீ

Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 65/1A, 65/1B, 67/1, 69/1, 72/2, 73/1, 73/2B - 1918.85 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 18 மீ அகல சாலை எண்.1, மேற்கு - புல எண்.64, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 10 மீ. அகல சாலை எண்.12, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் -1916.6 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 1918.85 ச.மீ
Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 65/1B, 67/1 - 289.3 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 10 மீ அகல உத்தேச சாலை எண்.11, தெற்கு - 12 மீ அகல உத்தேச சாலை எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் -284.8 ச.மீ 4 முலைமுடுக்கு - 4.50 ச.மீ கூடுதல் - 289.30 ச.மீ
Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 134/2, 134/3, 135/2, 70/1, 70/2 - 2302.25 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீ அகல சாலை எண்.23, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீ அகல சாலை எண்.24, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீ அகல சாலை எண்.25, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீ அகல சாலை எண்.27, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீ அகல சாலை எண்.28, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், பூங்கா ஸ்தலம் எண்.3, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீ அகல சாலை எண்.22, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 9 மீ அகல சாலை எண்.26, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 12 மீ அகல சாலை எண்.3, தெற்கு - புல எண்.132	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் -2300 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 2302.25 ச.மீ
Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 16/2A - 632.2 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.43/2024 மனைப்பிரிவின் 7.2 மீ சாலை , மேற்கு - புல எண்கள்.17/5, 17/11, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	

Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 14/1A - 56.05 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.43/2024 மனைப்பிரிவின் 9 மீ சாலை, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 18 மீ அகல சாலை எண்.1, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - டென்ஜெட்கோ ஸ்தலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 53.8 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 56.05 ச.மீ
Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 14/1B, 14/2A - 238.05 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.43/2024 மனைப்பிரிவி, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 18 மீ அகல சாலை எண்.1, வடக்கு - ஊராட்சி ஸ்தலம், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 235.8 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 238.05 ச.மீ
Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 14/2B, 15/0, 42/4, 75/2 - 689.25 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 18 மீ அகல சாலை எண்.1, மேற்கு - வாய்க்கால், வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 687 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 689.25 ச.மீ
Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 14/2B, 77/0 - 201.85 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.43/2024 மனைப்பிரிவின் 9 மீ சாலை, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 18 மீ அகல சாலை எண்.1, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 199.6 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 201.85 ச.மீ
Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 75/2 - 559.75 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 18 மீ அகல சாலை எண்.1, மேற்கு - வாய்க்கால், வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 557.5 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 559.75 ச.மீ

Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 73/1, 76/0 - 729.1 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 18 மீ அகல சாலை எண்.1, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 18 மீ அகல சாலை எண்.10, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 724.60 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 729.10 ச.மீ
Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 65/1B, 67/1, 67/3A - 401.55 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், வாய்க்கால், 7.2 மீ அகல சாலை எண்.22, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், வாய்க்கால், பூங்கா ஸ்தலம்-2, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 12 மீ அகலசாலை எண்.3, தெற்கு - புல எண்.67/3பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 399.3 ச.மீ 3 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 401.55 ச.மீ
Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 67/3A, 69/1, 70/1 - 630.775 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10 மீ. அகல சாலை எண்.13, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9 மீ அகல சாலை எண்.21, வடக்கு - வாய்க்கால், இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், வாய்க்கால், இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 627.4 ச.மீ 3 முலைமுடுக்கு - 3.375 ச.மீ கூடுதல் - 630.775 ச.மீ
Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 70/2 - 176.65 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.43/2024 மனைப்பிரிவு, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10 மீ அகல சாலை எண்.13, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 174.4 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 176.65 ச.மீ
Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2 - 220.35 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10 மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 218.1 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 220.35 ச.மீ

எண்.13, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
Schedule 25 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2 - 270.35 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10 மீ அகல சாலை எண்.13, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 268.1 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 270.35 ச.மீ
Schedule 26 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2 - 147.75 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10 மீ அகல சாலை எண்.13, மேற்கு - வாய்க்கால், வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 145.5 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 147.75 ச.மீ
Schedule 27 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2 - 307.9 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.81, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10 மீ அகல சாலை எண்.13, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 305.65 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 307.9 ச.மீ
Schedule 28 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2 - 342.05 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.81, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10 மீ அகல சாலை எண்.13, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை ஸ்தலம் - 339.8 ச.மீ 2 முலைமுடுக்கு - 2.25 ச.மீ கூடுதல் - 342.05 ச.மீ
Schedule 29 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 73/1 - 1473.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீ அகல உத்தேச சாலை எண்.10, மேற்கு - புல எண்.42,	

வடக்கு - புல எண்.74, தெற்கு - 10 மீ அகல உத்தேச சாலை எண்.10	
Schedule 30 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 65/3B2, 67/3A - 515.3 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam, தெரிவு செய்க	
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - 9 மீ அகல சாலை எண்.21, மேற்கு - புல எண்.65/3ஏ, வடக்கு - வாய்க்கால், தெற்கு - புல எண்.67/3பி	
Schedule 31 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 134/2, 134/3 - 4159.9 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - புல எண்கள்.81 & 82, மேற்கு - 10 மீ அகல சாலை எண்.13, வடக்கு - வாய்க்கால், தெற்கு - புல எண்.133	
Schedule 32 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 14/1A, 14/1B - 343.8 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.43/2024 மனைப்பிரிவு, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 18 மீ அகல சாலை எண்.1, வடக்கு - டென்ஜெட்கோ ஸ்தலம், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9 மீ அகல சாலை எண்.16	
Schedule 33 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 14/1A - 343.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mokshakulam	
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.43/2024 மனைப்பிரிவு, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 18 மீ அகல சாலை எண்.1, வடக்கு - 9 மீ அகல உத்தேச சாலை எண்.15, ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.43/2024 மனைப்பிரிவு, தெற்கு - ஊராட்சி ஒதுக்கீடு ஸ்தலம்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate