GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்	Date / நாள்: 24-Feb-2026
Village /கிராமம்:ரெட்டிப்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 225/1B

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: ரெட்டிப்பட்டி

1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Nov-2025 To 23-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2025 - 23-Feb-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: சேலம்			மாவட்டம்: நாமக்கல்		சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்	
1	4368/2025	11-Nov-2025 11-Nov-2025 11-Nov-2025	தான ஆவணம்	1. கார்த்திகேயன்	1. தமிழக அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக நாமக்கல் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2976/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/1B - 477.05 சதுர மீட்டர்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ரெட்டிப்பட்டி					
	Boundary Details:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 477.05			

	கிழக்கு - க.சர்வே எண்கள்.225/2எ1, 225/2எ2 நிலங்கள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.2), குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.சர்வே எண்.213, தெற்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் மாநகராட்சி சாலை			சதுர மீட்டர் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ரெட்டிப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/1B - 425.3 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.1), மேற்கு - க.சர்வே எண்.226/5, வடக்கு - மின்பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம், உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம், பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம், குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 425.30 சதுர மீட்டர் கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும், மேற்கண்ட மனைப்பிரிவில் சாலைகளுக்கு விடப்பட்ட மூலைமுடக்கு விவரம்- மேற்கண்ட மனைப்பிரிவில் சாலைகளுக்கு வரைபடத்தில் கண்டவாறு விடப்பட்ட மூலை முடக்குகளுக்கு 1.125 சதுர மீட்டர் வீதம் மொத்தம் 3 மூலை முடக்குகளுக்கு 3.38 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்,		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ரெட்டிப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/1B - 16.29 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம், மேற்கு - மின்பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம், வடக்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம், தெற்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.2)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 16.29 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும். இதுவும்,		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ரெட்டிப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/1B - 294.34 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - க.சர்வே எண்.226/5, உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம், வடக்கு - க.சர்வே எண்.213, தெற்கு - மின்பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம், உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம், 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.2)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில், 1-வது தாக்கு அளவு விவரம்-கிழமேல் வடபுறம் 0 மீ தென்புறம் 0.40 மீ தென்வடல் கிழபுறம் 13.96 மீ மேல்புறம் 13.96 மீ ஆக 2.79 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். இதுவும், 2-வது தாக்கு அளவு விவரம்-கிழமேல் வடபுறம் 11.97 மீ தென்புறம் 11.97 மீ தென்வடல் கிழபுறம் 5.34 மீ மேல்புறம் 5.34 மீ ஆக 63.92 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். இதுவும், 3-வது தாக்கு அளவு விவரம்-கிழமேல் வடபுறம் 17.51 மீ தென்புறம் 17.51 மீ தென்வடல் கிழபுறம் 12.04 மீ மேல்புறம் 12.04 மீ ஆக 210.82 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். இதுவும், 4-வது தாக்கு அளவு விவரம்-கிழமேல் வடபுறம் 17.51 மீ தென்புறம் 17.51 மீ தென்வடல் கிழபுறம் 0 மீ மேல்புறம் 1.92 மீ ஆக 16.81 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி நான்கு தாக்குகளின் கூடுதல் மொத்தம் 294.34 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
2	4369/2025	11-Nov-2025 11-Nov-2025	தான ஆவணம்	1. கார்த்திகேயன்	1. தமிழக அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக	-

		11-Nov-2025			தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2976/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ரெட்டிப்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 225/1B - 15.86 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம், மேற்கு - க.சர்வே எண்.226/5, வடக்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம், தெற்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.2)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 15.86 சதுர மீட்டர் கொண்ட மின்பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**