Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

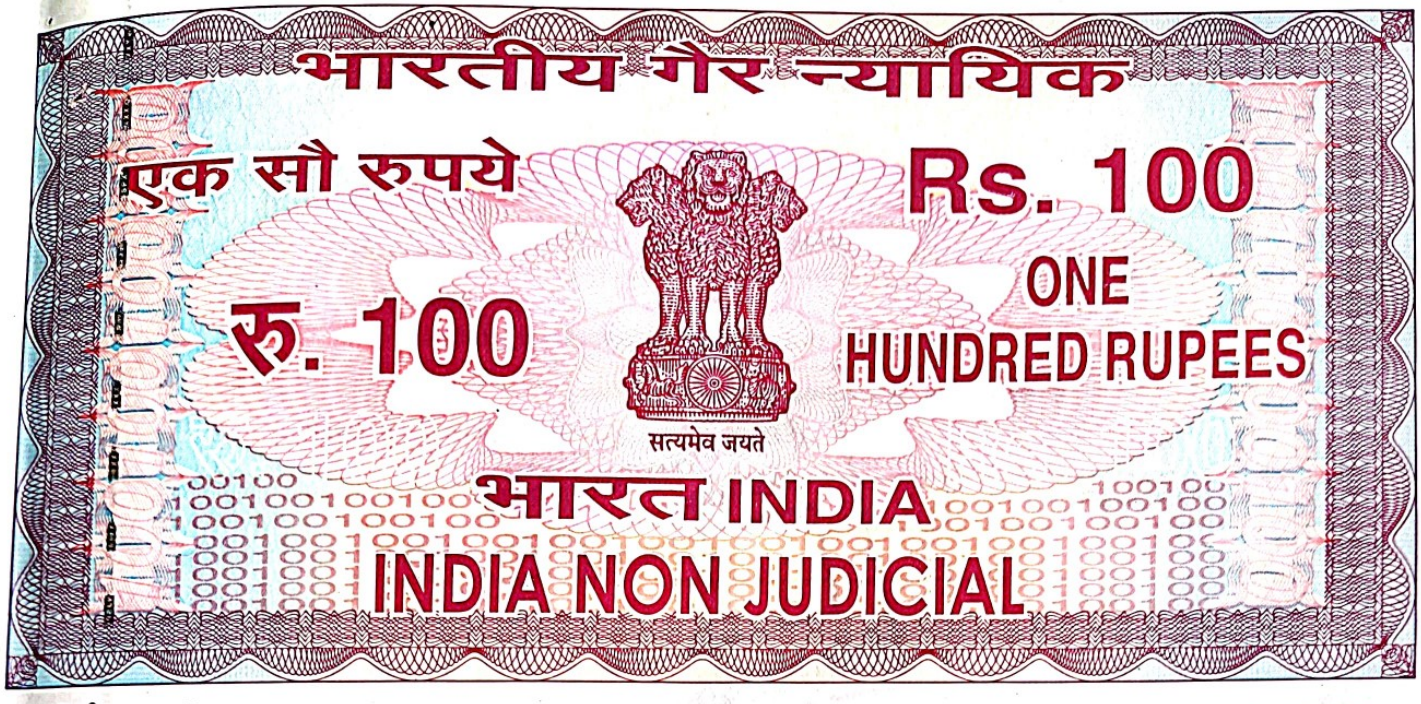
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™





தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

DZ 742788

21.6.2024

பாலகிருஷ்ணன்
காளையார்கோவில்

மு.அ. முகமது முத்துப்பாவா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
காளையார்கோவில்.
நி.மு. எண் 740/அ1/93
தமிழ்நாடு.

ஜெனரல் பவர் ஆ.ப் அட்டர்னி என்னும் பொது அதிகாரப்பத்திரம்.

மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.15,36,863/-

21.06.2024ந் தேதி இரண்டாயிரத்து இருபத்து நான்காம் வருடம், ஜூன் மாதம் இருபத்தொன்று தேதிக்கு குரோதி வருடம், ஆனி மாதம் 7ந் தேதி, சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல், காளையார்கோவில் கிருஷ்ணா நகர், கதவு எண்: 4246 பின்கோடு 630551 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் வடிவேல் அவர்கள் மகன் விவசாயம் 43 வயதாகிற தட்சிணாமூர்த்தி (ஆதார் அட்டை எண்: 3090 9232 0275) (கைபேசி எண்: 9976105158) அவர்களுக்கு.

Verified
4.9.2024.

பிரின்ஸ்பல் ஒப்பம் :

தீபா, பாலகிருஷ்ணன்

பவர்ஏஜண்ட் ஒப்பம் :

1.....புத்தகம்.....ம் வருடத்தியம்.....ம்
உவரை.10.....தாள்களைக் கொண்டது.
.....1..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

பதிவுத்துறை

இரசீது - ஆவணப்பதிவு

இரசீது எண் : 3967/2024

ஆவண எண் : R/ காளையார்கோவில்/ புத்தகம்-1/ 3235 / 2024

திரு பாலகிருஷ்ணன் அவர்களிடமிருந்து ₹ 31,048 (ரூபாய் முப்பத்தொன்றாயிரத்து நாற்பத்தெட்டு மட்டும்) [இணைய வழி: REG202406213906092 ₹ 31048] கீழ்க்கண்ட விவரப்படி பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டது.

வ.எண்	விவரம்	தொகை (₹)
1	முத்திரைத்தீர்வை (முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி)	15,269
2	பதிவுக் கட்டணம்	15,369
3	கணினிக் கட்டணம்	300
4	குறுந்தகடுக் கட்டணம்	100
5	ஆவண எழுத்தர் நலநிதி	10
	செலுத்தப்பட்ட மொத்தத் தொகை	31,048

சார்பதிவாளர் அலுவலகம் காளையார்கோவில்

குறிப்பு: இந்த அசல் ஆவணம் உடனடியாக பக்க சான்று இடப்பட்டு ஒளி வருடல் செய்யப்பட்டு திரும்ப வழங்கப்படும். ஆகவே அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெற தகுதி பெற்ற திரு / திருமதி /செல்வி திரு தட்சிணாமூர்த்தி இது தொடர்பாக குறுஞ்செய்தி பெற்றவுடன் அசல் ரசீதை அளித்து அசல் ஆவணத்தை திரும்ப பெற்றுக்கொள்ளலாம். இதில் ஏதேனும் இடர்பாடுகள் இருப்பின் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் 1800-102-5174 - ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.

காளையார்கோவில் அலுவலகம்

நாள்: 21/06/2024

பதிவு அலுவலர் கையொப்பம்

சார்பதிவாளர் காளையார்கோவில்

உருவாக்கப்பட்ட ஆவண/ வரைவு ஆவணச் சுருக்கம் விவரங்கள்			
பயனர் பெயர்	முழுப் பெயர்	கைப்பேசி எண்	உருவாக்கப்பட்ட நாள்
pakkeermohideen@writer (ஆவண எழுத்தர்)	Pakkeer	9443883068	20-06-24 05:36:07 PM

1. அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெரும்போது உரிய நபரின் விரல் ரேகை பெறப்படுகிறதா என உறுதிசெய்து கொள்ளவும்.
2. ஆவணதாரர்கள் தங்களின் சரியான கைபேசி எண்ணைப் பதிவுக்கு தாக்கலாகும் ஆவணத்தில் தெரிவித்தால் ஆவணம்/சொத்தின் நிலை குறித்த குறுஞ்செய்தியை பெறலாம்.
3. ஆவணத்தை குறித்த காலத்தில் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்ளத் தவறும் பட்சத்தில் பாதுகாப்பு கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.
4. பட்டா மாற்றம் தேவைப்படும் ஆவணங்களுக்கு பட்டா மாற்றம் செய்யக் கோரும் படிவம் இவ்வலுவலகத்தில் இருந்து இணையதளம் வழியாகவே வருவாய்த்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. அதன் ஒப்புகைச் சீட்டை தங்களின் அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது கேட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளவும்.

https://tnreginet.gov.in என்ற இணைய தளம் மூலம் வழங்கப்படும் சேவைகள்

- கட்டணமின்றி வில்லங்க விவரம் தரவிறக்கம் செய்யும் வசதி
- சார் பதிவாளர் அலுவலகம் நேரில் வராமல் இணையதளம் மூலம் சான்றிட்ட நகல்கள், வில்லங்க சான்று விபரங்கள் விண்ணப்பித்து மின்னஞ்சல் மூலம் சான்று பெரும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் பொது மக்களே ஆவணம் உருவாக்கும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் வழிகாட்டி மதிப்பை அறியும் வசதி, கட்டிட மதிப்பை கணக்கிடும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் முத்திரைத் தீர்வை, பதிவுக் கட்டணம் உள்ளிட்ட கட்டணங்கள் செலுத்தும் வசதி

சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல், காளையார்கோவில் அண்ணா நகர், கதவு எண்: 2606 பின்கோடு 630551 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் சுப்பிரமணியன் அவர்கள் மகன் விவசாயம் 48 வயதாகிற பாலகிருஷ்ணன் (ஆதார் அட்டை எண்: 7742 4823 3837) (கைபேசி எண்: 7358843007) எழுதிக்கொடுத்த ஜெனரல் பவர் ஆ.ப் அட்டர்னி என்னும் பொது அதிகாரப்பத்திரம்.

06.09.2006ந் தேதியில் எழுதி, 2006ம் வருடத்திய, 1 புத்தகம், 2002ம் எண்ணாக காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவாகி இருக்கிற கிரையப்பத்திரம் மூலம் அடியிற்கண்ட சொத்தை நான் என் சுயார்ஜித சொந்த பணத்திலிருந்து என் பெயரில் கிரையம் வாங்கி, என் பெயரில் 7661ம் எண் பட்டா பெற்று தொடர்ந்து வரி வகையரா செலுத்தி அனுபவித்து வருகிறேன்.

மேற்கண்டபடி எனக்கு சுயார்ஜித தனித்த கிரையப் பாத்தியமானதும், நாளது தேதிவரையில் என் தனித்த சுவாதீன அனுபவத்தில் இருந்து வருவதும், யாதொரு வில்லங்கத்திற்கும் உட்படாததுமான அடியிற்கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து அடியிற்கண்ட காரியங்கள் செய்வதற்காக நான் தங்களை என்னுடைய பவர் ஏஜண்டாக நியமித்து தங்களுக்கு அடியிற்கண்ட அதிகாரங்கள் வழங்கி இருக்கிறேன்.

ஆனதால் அடியிற்கண்ட சொத்தை எனக்காக தாங்களே மேற்பார்த்து நிர்வகித்து வரவும், அவற்றின் வருமானத்தை வரப்பற்றி வரவும், வரிவகையரா செலுத்திவரவும், அடியிற்கண்ட சொத்தை எனக்காக தாங்களே சர்வேயர் மூலம் நிலஅளவை மேற்கொள்ளவும், அடியிற்கண்ட சொத்து சம்பந்தமாக ஏதேனும் விவகாரம் தாவா ஏற்பட்டால் சகல சிவில், கிரிமினல், ரெவின்யூ கோர்ட்டுகளிலும் நான் வாதியாகவோ, பிரதிவாதியாகவோ, மனுதாரராகவோ, எதிர்மனுதாரராகவோ இருக்க வேண்டிய ஸ்தானங்களில் எனக்காக தாங்களே இருந்து அசல்கோர்ட்டு முதல் அப்பீல் கோர்ட்டுவரை எனக்காக தாங்களே வக்கீல்கள் நியமித்து வழக்குகள் நடத்தவும், தீர்ப்பு பெறவும், தீர்ப்புகளை நிறைவேற்றவும், ராஜினாமா, நிறுத்தல்நாமா முதலியன செய்து கொள்ளவும், வக்காலத்து, அபிடவிட், ஸ்டேட்மெண்ட், மனு முதலியவற்றில் எனக்காக தாங்களே கையொப்பம் செய்யவும்,

பிரின்ஸ்பல் ஒப்பம் :

சி.ம. பாலகிருஷ்ணன்

பவர்ஏஜண்ட் ஒப்பம் :

1 புத்தகம் 2024 3225 ம் வருடத்தியம்
சுவை 10 நாள்களைக் கொண்டது
2 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

அடியிற்கண்ட சொத்தை எனக்காக தாங்களே ஒத்தி, ஈடு, குத்தகை, தானம், கிரையம், கிரைய எக்ரிமெண்ட், சீர்திருத்தல், முதலிய பத்திரங்களும், மனைப்பிரிவு சம்பந்தமாக DTCP, BDO, பஞ்சாயத்து அலுவலகங்களில் அனுமதி பெறவும், அவ்வாறு அனுமதி பெற்றவுடன் வேறு ஆவணங்களும் எழுதிக்கொடுக்கவும், அவற்றிற்கான தொகைகளைப்பெறவும், மேற்படி பத்திரங்களிலும் சம்பந்தப்பட்ட பாரங்கள், மனுக்கள் முதலியவற்றிலும் எனக்காக தாங்களே கையொப்பம் செய்து மேற்படி பத்திரங்களை சம்மந்தப்பட்ட பதிவு அலுவலகங்களில் பதிவு செய்து கொடுக்கவும், கணக்குகள் சரிவரப்பேணிவந்து நான் கோரும்போது காண்பித்து என் ஒப்புதலைப் பெறவும் மற்றும் அடியிற்கண்ட சொத்தைப்பொறுத்து சமயோஜிதம் போல் எனக்காக தாங்களே சகலவிதமான நடவடிக்கைகளும் மேற்கொள்ளவும் நான் தங்களுக்கு இப்பத்திரம் மூலம் அதிகாரம் வழங்கி தங்களை என்னுடைய பவர் ஏஜண்டாக நியமித்து இருப்பதால் அடியிற்கண்ட சொத்து சம்பந்தமாக இனிமேல் தாங்கள் செய்பவை, நடத்துபவை, யாவற்றையும் நானே நேரிலும் என் சுயமாகவும் செய்ததாக ஒப்புக்கொள்வேனாகவும்.

இந்தப்பத்திரத்திற்காக நான் தங்களிடமிருந்து எவ்வித பிரதி பிரயோஜனமும் பெற்றுக்கொள்ளவில்லை.

சொத்து விவரம்.

சிவகங்கை ரிடி, காளையார்கோவில் சப்டி, காளையார்கோவில் வட்டம், சோமநாதமங்கலம் குரூப், காளையார்கோவில் உட்கடை மாந்தாளி கிராமத்தில்.

சர்வே 97ல்1B நம்பர் (தொண்ணூற்று ஏழில் ஒன்று B நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 2.54.0ல் பின்பு உட்பிரிவானபடி சர்வே 97ல்1B1 நம்பர் (தொண்ணூற்று ஏழில் ஒன்று B ஒன்று நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 1.98.0ல் தென்புறம் செண்ட் 50ல் தற்போது என் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்: 7661-ன்படி உட்பிரிவானபடி சர்வே 97ல்82 நம்பர் (தொண்ணூற்று ஏழில் எண்பத்திரண்டு நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 0.06.34க்கு செண்ட் 16 பதினாறு செண்டுக்கு நான்குமால்:

கிழக்கு : சர்வே 97ல்83 நம்பர்

மேற்கு : சர்வே 97ல்70A1 நம்பர் புன்செய்

வடக்கு : சர்வே 97ல்62A2D நம்பர் புன்செய்

தெற்கு : சர்வே 97ல்86, 97ல்78A3, 97ல்78A2 நம்பர்

பிரின்ஸ்பல் ஒப்பம் :

பவர்ஏஜண்ட் ஒப்பம் :

.....1.....புத்தகம்.....2024 3235.....ம் வருடத்திய.....ம்
அ.வரை.....10.....தாள்களைக் கொண்டது.
.....3.....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

இந்த பத்திரம் சம்பந்தமாக எதிர்காலத்தில் எவ்வித வில்லங்கம் விவகாரம் ஏற்பட்டாலும், சிவில் கிரிமினல் நடவடிக்கைகள் ஏற்பட்டாலும், அதற்கு இந்த பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவர் மற்றும் சாட்சிகளே முழுப்பொறுப்பாவார்கள்.

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப்பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணைஎண் 22163/2018ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையைகாண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

பிரின்ஸ்பல் ஒப்பம் :

பவர்ஏஜண்ட் ஒப்பம் :

சாட்சிகள் :

1. காளீஸ்வரன் (வயது-40) த/பெ. சண்முகம் 844 காத்தையாபிள்ளை தெரு, காளையார்கோவில் பின்கோடு 630551 (ஆதார் அட்டை எண்: 2929 6477 1653)

ஒப்பம்:

2. மதிவாணன் (வயது-71) த/பெ. காசிவிஸ்வநாதன், 139 பெரியபாதை, சூளைமேடு, சென்னை 600094 (ஆதார் அட்டை எண்: 8622 4444 2854)

ஒப்பம்:

தயாரித்தவர் :



1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 3235 ம்
அவணமாக ID தான்களைக் கொண்டது
4 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

எம்.பக்கீர் முகையதீன்,
ஆவண எழுத்தர், காளையார்கோவில்,
உரிமம் எண் : சி.44.எஸ்.ஜி.ஏ.1984.
கைபேசி எண்: 9443883068

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : காளையார்கோவில்

வருவாய் கிராமம் : சோமநாதமங்களம்

பட்டா எண் : 7661

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சுப்பிரமணியன் மகன் பாலகிருஷ்ணன்

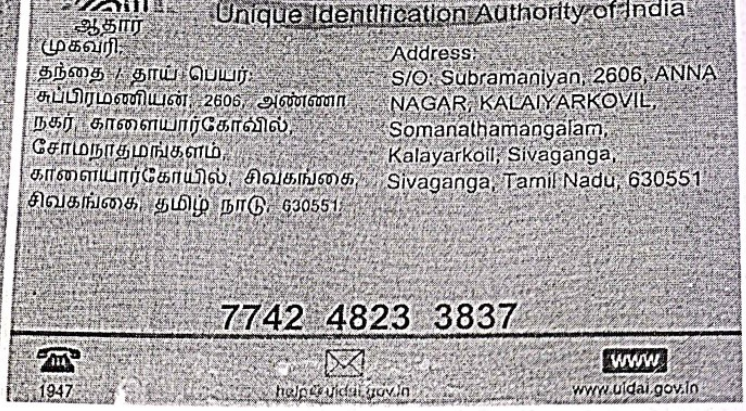
புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
97	82	0 - 6.34	0.10	--	--	--	--	2023/0105/23/214844--2023/23/15/003665SD -------- 20-05-2023
		0 - 6.34	0.10					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/15/118/07661/150860** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 21-06-2024 அன்று 10:37:18 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

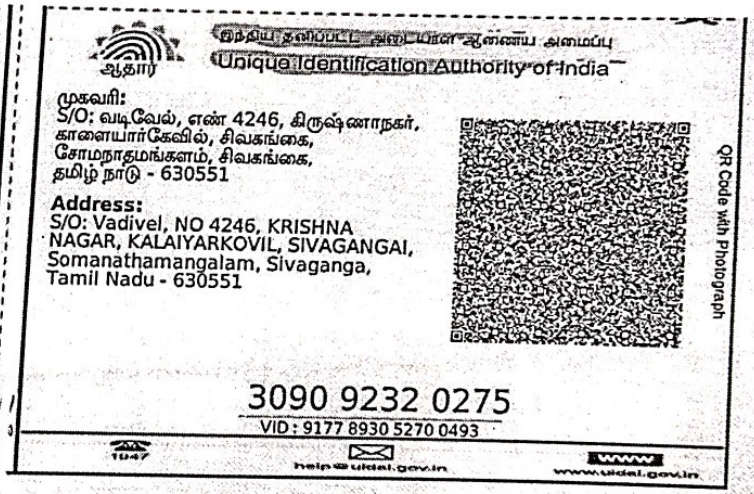
....1....புத்தகம்....2024....ம் வருடத்தில்....3285....ம்
அலகில்....10....தாள்களைக் கொண்டது.
....5..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

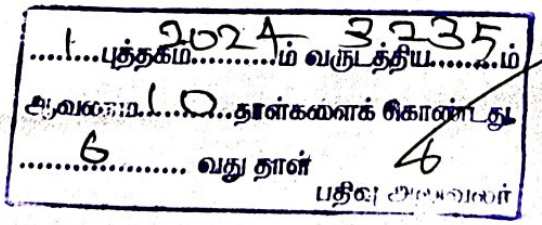

Government of India
பால்கிருஷ்ணன் .சு
Balakrishnan S
பிறந்த நாள் / DOB : 27/09/1975
ஆண்பால் / Male
7742 4823 3837
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


ஆதார்
Unique Identification Authority of India
முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்:
சுப்பிரமணியன், 2606, அண்ணா நகர், காளையார்கோவில், சோமநாதமங்களம், காளையார்கோயில், சிவகங்கை, சிவகங்கை, தமிழ் நாடு, 630551
Address:
S/O: Subramaniyan, 2606, ANNA NAGAR, KALAIYARKOVIL, Somanathamangalam, Kalayarkoil, Sivaganga, Sivaganga, Tamil Nadu, 630551
7742 4823 3837
1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

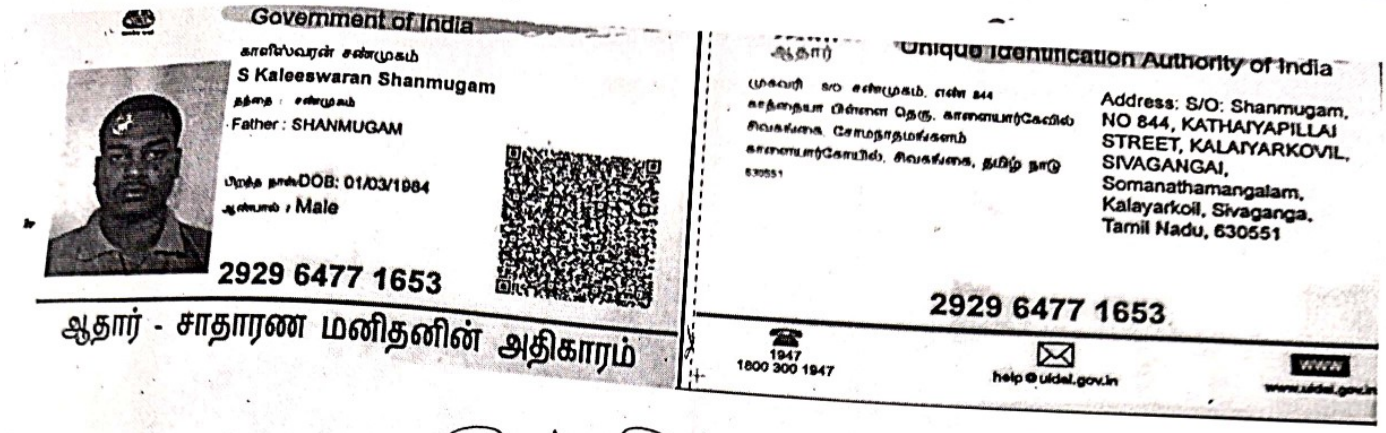
அ.பா. பாலகிருஷ்ணன்

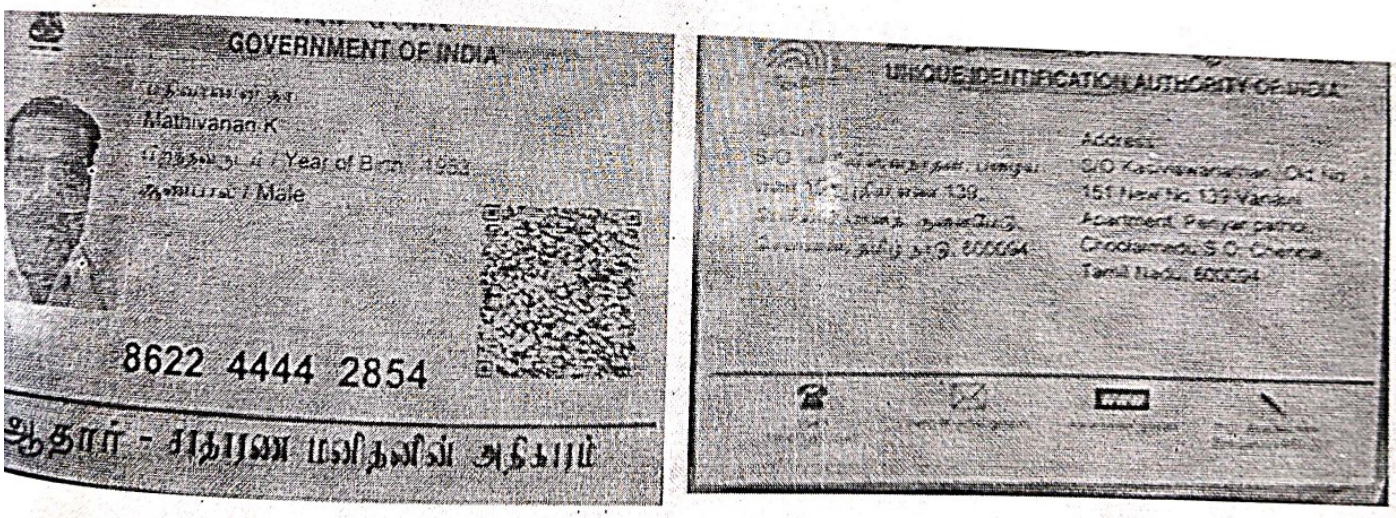

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
தட்சினாமூர்த்தி வடிவேல்
Dhatchinamoorthi Vadivel
பிறந்த நாள்/DOB: 15/07/1980
ஆண்/ MALE
3090 9232 0275
VID : 9177 8930 5270 0493
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

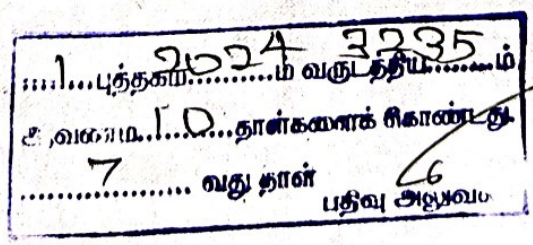

ஆதார்
இந்திய தனிநபர் அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India
முகவரி:
S/O: வடிவேல், எண் 4246, கிருஷ்ணாநகர், காளையார்கேவில், சிவகங்கை, சோமநாதமங்களம், சிவகங்கை, தமிழ் நாடு - 630551
Address:
S/O: Vadivel, NO 4246, KRISHNA NAGAR, KALAIYARKOVIL, SIVAGANGAI, Somanathamangalam, Sivaganga, Tamil Nadu - 630551
QR Code with Photograph
3090 9232 0275
VID : 9177 8930 5270 0493
1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in


புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 3235 ம்
அவணம் 10 தாள்களைக் கொண்டது
6 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்




Government of India
காளீஸ்வரன் சண்முகம்
S Kaleeswaran Shanmugam
தந்தை : சண்முகம்
Father : SHANMUGAM
பிறந்த நாள்/DOB: 01/03/1984
ஆண்பால் / Male
2929 6477 1653
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்
ஆதார்
Unique Identification Authority of India
Address: S/O: Shanmugam, NO 844, KATHAIYAPILLAI STREET, KALAIYARKOVIL, SIVAGANGAI, Somanathamangalam, Kalayarkoil, Sivaganga, Tamil Nadu, 630551
2929 6477 1653
1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in


GOVERNMENT OF INDIA
Mathivanan K
Year of Birth : 1953
ஆண்பால் / Male
8622 4444 2854
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
Address:
S/O Kaliyaperumal, Old No 151 New No 139 Vandiyur Kamaraj Nagar Extn, Periyar Nagar, Thiruppalai, Madurai, Tamil Nadu, 625014


2024 3335
புத்தகம்
ம் வருடத்திய
வகுப்பு
தாள்களைக் கொண்டது
7
வது தாள்
பதிவு அலுவல




GPS Map Camera
Sivaganga, Tamil Nadu, India
RJV9+R3W, Tamil Nadu 630551, India
Lat 9.844994°
Long 78.617654°
20/06/24 08:55 AM GMT +05:30
Google

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

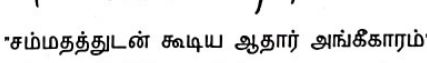
2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 2819

காளையார்கோவில் கிருஷ்ணா நகர், காளையார்கோவில், காளையார்கோவில், சிவகங்கை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 630551 -ல் வசிக்கும் திரு பாலகிருஷ்ணன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 15,269/- (ரூபாய் பதினைந்தாயிரத்து இருநூற்று அறுபத்தொன்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : காளையார்கோவில்
நாள்: 21/06/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41ன் படி ஆட்சியர்

2024 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 21ம் தேதி மு.ப. 11:55 மணியளவில் காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 15,779/- செலுத்தியவர்.

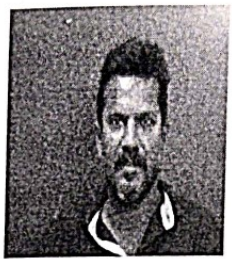
இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:63229466cf280da9394367bc2710293c4fa786 (Details from UIDAI : Balakrishnan S S/O: Subramaniyan, 27-09-1975, xxxxxxxx3837)	

1...புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்
ஆவணம் 1...தாள்களைக் கொண்டது.
.....1..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

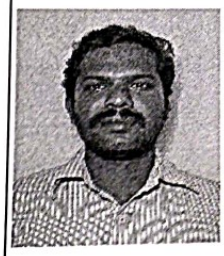
R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/3235/2024

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது.
ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:1704324bdfe7fca21a474380c7df7f38937e00
(Details from UIDAI : Dhatchinamoorthi Vadivel S/O: Vadivel, 15-07-1980, xxxxxxxx0275)



2024 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 21ம் நாள்

மீனாள் மு
சார்பதிவாளர்
காளையார்கோவில்

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/3235/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 21/06/2024
காளையார்கோவில்

மீனாள் மு
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

புத்தகம் 1 ம் வருடத்திய 2024 ம்
திரு. மீ. 10 தாள்களைக் கொண்டது
10 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

ரசீது

சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல், காளையார்கோவில் கிருஷ்ணா நகர், கதவு எண்: 4246 பின்கோடு 630551 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் வடிவேல் அவர்கள் மகன் விவசாயம் 43 வயதாகிற தட்சிணாமூர்த்தி (ஆதார் அட்டை எண்: 3090 9232 0275) (கைபேசி எண்: 9976105158) அவர்களுக்கு.

சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல், காளையார்கோவில் அண்ணா நகர், கதவு எண்: 2606 பின்கோடு 630551 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் சுப்பிரமணியன் அவர்கள் மகன் விவசாயம் 48 வயதாகிற பாலகிருஷ்ணன் (ஆதார் அட்டை எண்: 7742 4823 3837) (கைபேசி எண்: 7358843007) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த ரசீது.

எனக்கு சொந்தமான அடியிற்கண்ட சோமநாதமங்கலம் குரூப், காளையார்கோவில் உட்கடை மாந்தாளி கிராமத்தில்.

சர்வே 97ல்1**B** நம்பர் (தொண்ணூற்று ஏழில் ஒன்று B நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 2.54.0ல் பின்பு உட்பிரிவானபடி சர்வே 97ல்1**B1** நம்பர் (தொண்ணூற்று ஏழில் ஒன்று B ஒன்று நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 1.98.0ல் தென்புறம் செண்ட் 50ல் தற்போது என் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்: 7661-ன்படி உட்பிரிவானபடி சர்வே 97ல்82 நம்பர் (தொண்ணூற்று ஏழில் எண்பத்திரண்டு நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 0.06.34க்கு செண்ட் 16 பதினாறு செண்டை என்னுடைய பவர் ஏஜண்ட் என்ற முறையில் தாங்கள் விற்கிரையம் செய்து முழுக்கிரையத்தொகை முழுவதையும் நான் தங்களிடமிருந்து ரொக்கமாகப்பெற்றுக்கொண்டதற்கு இதுவே ரசீது.

சாட்சிகள் :



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate