

பாவாலி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை : திருமதி.M.அழகம்மாள்

பாவாலி.ஊ.ந.க.எண் 3/2023-2024

நாள் : 14.03.2024

பொருள் : மனைப்பிரிவு விருதுநகர் மாவட்டம், விருதுநகர் வட்டம், விருதுநகர் ஊராட்சி ஒன்றியம் -பாவாலி ஊராட்சி, விருதுநகர் கிராமம், சர்வே எண்கள். 370/1, 370/2A1A, 363B/1B2ல் 1.01 ஏக்கர் (4117.00 ச.மீ) பரப்பளவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான அனுமதி இசைவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது. கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டது. இறுதி ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடல்

பார்வை : 1) விருதுநகர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக துணை இயக்குநரின் கடிதம் ந.க.எண்.TQYMCROS/2024TCP,13.03.2024.
2) பாவாலி ஊராட்சி மன்றத் தலைவரின் ஆய்வு நாள் :14.03.2024.
3) மனுதாரர் கட்டணங்கள் செலுத்திய ரசீது எண்.19066 மற்றும் நாள் : 14.03.2024

உத்தரவு

விருதுநகர் மாவட்டம், விருதுநகர் வட்டம், விருதுநகர் ஊராட்சி ஒன்றியம் -பாவாலி ஊராட்சி, விருதுநகர் கிராமம், சர்வே எண்கள். 370/1, 370/2A1A, 363B/1B2ல் 1.01 ஏக்கர் (4117.00 ச.மீ) பரப்பளவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான அனுமதி இசைவு ஒப்புதல் பார்வை (1)ல் காணும் கடிதத்தின்படி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

அதன்படி பார்வை (2)-ல் காணும் விபரப்படி, விருதுநகர் மாவட்டம், விருதுநகர் வட்டம், விருதுநகர் ஊராட்சி ஒன்றியம் - பாவாலி ஊராட்சி, விருதுநகர் கிராமம், சர்வே எண்கள். 370/1, 370/2A1A, 363B/1B2ல் 1.01 ஏக்கர் (4117.00 ச.மீ) பரப்பளவில் அமையும் மனைப்பிரிவு எண்கள்1 முதல் 19 வரை (மொத்தம் 19 எண்ணம் ஆகியவைகளுக்கு உரிய ஆய்வு கட்டணம் ரூ.2,000/- (ரூபாய் இரண்டாயிரம் மட்டும்) மற்றும் (மனைப்பிரிவுகளில் மனை ஒன்றுக்கு ரூ.1000/- வீதம்) ரூ.19,000/-(ரூபாய் பத்தொன்பாயிரம் மட்டும்) மற்றும் (சதுர மீட்டருக்கு ரூ.49.45 என அரசு வழிகாட்டி மதிப்பீட்டின் படி கணக்கிட்டு அதில் 3%) வீதம் நிலப்பயன்மாற்றக்கட்டணம் ரூ.6,108/- (ரூபாய் ஆறாயிரத்து நூற்றி எட்டு மட்டும்) மேலும் வளர்ச்சி கட்டணமாக 3% கணக்கிட்டு ரூபாய். 6,108/-ம் சம்மந்தப்பட்ட மனுதாரரால் பார்வை (3)ல் காணும் விபரப்படி செலுத்தப்பட்டுள்ளன.

அதன் அடிப்படையில் விருதுநகர் மாவட்டம், விருதுநகர் வட்டம், விருதுநகர் ஊராட்சி ஒன்றியம் -பாவாலி கிராமம், சர்வே எண்கள். 370/1, 370/2A1A, 363B/1B2ல் 1.01 ஏக்கர் (4117.00 ச.மீ) பரப்பளவில் அமையும் மனைப்பிரிவுகளுக்கு கீழ்காணும் விபரப்படி இறுதி ஒப்புதல் வழங்கி இதன் மூலம் உத்தரவிடப்படுகிறது.

சர்வே எண்	மனைப்பிரிவு வகை	வரன்முறை செய்யப்படும் பிளாட் எண்கள்	பிளாட்களின் எண்ணிக்கை	மொத்தப் பரப்பளவு
370/1, 370/2A1A, 363B/1B2	சாதாரண வகை மனைப்பிரிவு	1-19	19	4117.00 ச.மீ

நிபந்தனைகள்:

- இம்மனைப்பிரிவு ஒப்புதலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் மற்றும் சான்றுகள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது இம்மனைப்பிரிவுகளுக்கு ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் இம்மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட ஒப்புதலானது எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி ரத்து செய்யப்படும்.
- உத்தேச மனைப்பிரிவின் நேர்பாட்டிற்கு ஏற்ப மனைப்பிரிவில் வருகின்ற மும்முனை மின்சார கம்பி பாதையின் போக்கினை உத்தேச சாலையின் அமைப்பிற்கு ஏற்ப மாற்றி அமைத்தல் வேண்டும்.



தலைவர்

ஊராட்சி மன்றத் தலைவர்

பாவாலி

தலைவர்

பாவாலி ஊராட்சி
விருதுநகர் ஒன்றியம்

பெறுநர்

S.விநாயகமூர்த்தி,
த/பெ.சுப்பிரமணியன்
2/44, சொக்கம்பட்டி, மங்களம்,
சிவகாசி தாலுகா, விருதுநகர் மாவட்டம்.

நகல்

- மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை விருதுநகர்
- இணைப்பதிவாளர் எண். 2 சார்பதிவாளர் அலுவலகம், விருதுநகர்.
- பாவாலி ஊராட்சி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் வழங்கும் பதிவேடு.
- வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ)விருதுநகர் ஊராட்சி ஒன்றியம்.