Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Gooduvancheri	Date / நாள்: 31-Jan-2025
Village /கிராமம்:Mannivakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 92, 120

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2010 - 30-Jan-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1857/2010	22-Mar-2010 22-Mar-2010 22-Mar-2010	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. True Value Homes India Pvt. Ltd.,	1. Kotak Mahindra Prime Limited	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஆவணத்தின் மீது அடமானம் ரூ.75, 00, 00, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 1.922 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 112/1, 112/2, 113/2, 138/2, 138/3, 138/4, 141/1B, 141/2, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/2A, 166/1, 166/2, 167, 168, 80/1, 92, 94/1D, 97/1, 97/2, 98/1		

2	7514/2013	31-May-2013 31-May-2013 31-May-2013	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. M/s. True Value Homes India Private Ltd.,	1. Indian overseas bank	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஆவணத்தின் மீது அடமானம் ரூ.1500000000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கா 19.22 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 112/1, 112/2, 113/2, 138/2, 138/3, 138/4, 141/1B, 141/2, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/2A, 166/1, 166/2, 167, 168, 80/1, 92, 94/1D, 97/1, 98/1		
3	8833/2014	30-Jun-2014 30-Jun-2014 30-Jun-2014	Receipt	1. Kotak Mahindra Prime Limited	1. True Value Homes India Pvt. Ltd.,	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1857/ 2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஆவணத்தின் மீது ரசீது ரூ. 750000000/-.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 1.922 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 112/1, 112/2, 113/2, 138/2, 138/3, 138/4, 141/1B, 141/2, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/2A, 166/1, 166/2, 167, 168, 80/1, 92, 94/1D, 97/1, 97/2, 98/1		
4	8935/2014	01-Jul-2014 01-Jul-2014 01-Jul-2014	Receipt	1. Indian overseas bank	1. -. M/s True Value Homes India privae limited	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஆவணத்தின் மீது இரசீது ரூ.1500000000/-				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கா** 19.22 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 112/1, 112/2, 113/2, 138/2, 138/3, 138/4, 141/1B, 141/2, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/2A, 166/1, 166/2, 167, 168, 80/1, 92, 94/1D, 97/1, 98/1		
5	9027/2014	02-Jul-2014 02-Jul-2014 02-Jul-2014	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. -. M/s True Value Homes (India) private limited	1. -. Indian overseas bank	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6105/ 6, 8478/ 8	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணத்திற்கான அடமானம் ரூ. 490000000/-.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 19.22 acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 112/1, 112/2, 113/2, 138/2, 138/3, 138/4, 141/1B, 141/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/2A, 166/1, 166/2, 167, 168, 80/1, 92, 94/1D, 97/1, 97/2, 98/1		
6	2505/2015	23-Feb-2015 23-Feb-2015 23-Feb-2015	Agreement	1. True Value Homes India Private Limited 2. TVH Infrstructures & Developers private Limited 3. Varya Developers Private Limited 4. Sarvaga Housing Private Limited	1. Tarendara Infrastructures chennai private Limited	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Sale Agreement Advance Rs.3709890/- குறிப்பு :இந்த ஆவணத்தை ஆவண எண் 2544/2014 ஆல் ரத்து செய்யப்படுகிறது				
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 24.85**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 110/2A, 112/1, 112/2, 113/2, 116/1, 116/2, 117, 118/1, 118/2, 118/3, 118/4, 118/5, 118/6, 122, 138/2, 138/3, 138/4, 139/2A, 141/1B, 141/2, 142/2, 142/3,		

				143/2, 144/2, 145, 146/1A, 146/1B, 146/2A, 146/3, 150/2, 152/1, 152/2, 154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 156, 166/1, 166/2, 167, 168, 23, 24/1A, 24/1B, 24/1C, 28, 80/1, 92, 97/1, 97/2, 98/1		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 56**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 110/2A, 112/1, 112/2, 113/2, 116/1, 116/2, 117, 118/1, 118/2, 118/3, 118/4, 118/5, 118/6, 122, 138/2, 138/3, 138/4, 139/2A, 141/1B, 141/2, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/1A, 146/1B, 146/2A, 146/3, 150/2, 152/1, 152/2, 154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 156, 166/1, 166/2, 167, 168, 23, 24/1A, 24/1B, 24/1C, 28, 80/1, 92, 97/1, 97/2, 98/1		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3111.57 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 110/2A, 112/1, 112/2, 113/2, 116/1, 116/2, 117, 118/1, 118/2, 118/3, 118/4, 118/5, 118/6, 122, 138/2, 138/3, 138/4, 139/2A, 141/1B, 141/2, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/1A, 146/1B, 146/2A, 146/3, 150/2, 152/1, 152/2, 154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 156, 166/1, 166/2, 167, 168, 23, 24/1A, 24/1B, 24/1C, 28, 80/1, 92, 97/1, 97/2, 98/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1- 3111.57 செண்ட்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 517.54**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 110/2A, 112/1, 112/2, 113/2, 116/1, 116/2, 117, 118/1, 118/2, 118/3, 118/4, 118/5, 118/6, 122, 138/2, 138/3, 138/4, 139/2A, 141/1B, 141/2, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/1A, 146/1B, 146/2A, 146/3, 150/2, 152/1, 152/2, 154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 156, 166/1, 166/2, 167, 168, 23, 24/1A, 24/1B, 24/1C, 28, 80/1, 92, 97/1, 97/2, 98/1		
7	2544/2015	23-Feb-2015 23-Feb-2015 23-Feb-2015	Cancellation	1. True Value Homes India Private Limited 2. TVH Infrstructures & Developers private Limited 3. Varya Developers Private	1. Tarendara Infrastructures chennai private Limited	-

			Limited 4. Sarvaga Housing Private Limited		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2505/ 2015	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு ; இந்த ஆவணமானது ஆவண எண் 2505/2015 யை ரத்து செய்கிறது				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3111.57 **செண்ட்**		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 110/2A, 112/1, 112/2, 113/2, 116/1, 116/2, 117, 118/1, 118/2, 118/3, 118/4, 118/5, 118/6, 122, 138/2, 138/3, 138/4, 139/2A, 141/1B, 141/2, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/1A, 146/1B, 146/2A, 146/3, 150/2, 152/1, 152/2, 154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 156, 166/1, 166/2, 167, 168, 23, 24/1A, 24/1B, 24/1C, 28, 80/1, 92, 97/1, 97/2, 98/1		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1- 3111.57 செண்ட்		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 517.54**செண்ட்**		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 110/2A, 112/1, 112/2, 113/2, 116/1, 116/2, 117, 118/1, 118/2, 118/3, 118/4, 118/5, 118/6, 122, 138/2, 138/3, 138/4, 139/2A, 141/1B, 141/2, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/1A, 146/1B, 146/2A, 146/3, 150/2, 152/1, 152/2, 154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 156, 166/1, 166/2, 167, 168, 23, 24/1A, 24/1B, 24/1C, 28, 80/1, 92, 97/1, 97/2, 98/1		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 24.85**செண்ட்**		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 110/2A, 112/1, 112/2, 113/2, 116/1, 116/2, 117, 118/1, 118/2, 118/3, 118/4, 118/5, 118/6, 122, 138/2, 138/3, 138/4, 139/2A, 141/1B, 141/2, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/1A, 146/1B, 146/2A, 146/3, 150/2, 152/1, 152/2, 154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 156, 166/1, 166/2, 167, 168, 23, 24/1A, 24/1B, 24/1C, 28, 80/1, 92, 97/1, 97/2, 98/1		
Schedule 4 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 56**செண்ட்**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 110/2A, 112/1, 112/2, 113/2, 116/1, 116/2, 117, 118/1, 118/2, 118/3, 118/4, 118/5, 118/6, 122, 138/2, 138/3, 138/4, 139/2A, 141/1B, 141/2, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/1A, 146/1B, 146/2A, 146/3, 150/2, 152/1, 152/2, 154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 156, 166/1, 166/2, 167, 168, 23, 24/1A, 24/1B, 24/1C, 28, 80/1, 92, 97/1, 97/2, 98/1		
8	2548/2015	24-Feb-2015 24-Feb-2015 24-Feb-2015	Power of Attorney-authorizing not more than 5-general	1. True Value Homes India Private Limited 2. TVH Infrstructures & Developers private Limited 3. Varya Developers Private Limited 4. Sarvaga Housing Private Limited	1. Tarendara Infrastructures chennai private Limited	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பொது அதிகார ஆவணம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3111.57 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 109/4, 110/2A, 110/2B, 112/1, 112/2, 113/2, 114, 116/1, 116/2, 117, 118/1, 118/2, 118/3, 118/4, 118/5, 118/6, 122, 138/2, 138/3, 138/4, 139/2A, 139/2B, 141/1B, 141/2, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/1A, 146/1B, 146/2A, 146/3, 148/2, 150/2, 152/1, 152/2, 154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 156, 166/1, 166/2, 167, 168, 19, 23, 24/1A, 24/1B, 24/1C, 28, 80/1, 92, 97/1, 97/2, 98/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1- 3111.57 செண்ட்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 517.54**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 109/4, 110/2A, 110/2B, 112/1, 112/2, 113/2, 114, 116/1, 116/2, 117, 118/1, 118/2, 118/3, 118/4, 118/5, 118/6, 122, 138/2, 138/3, 138/4, 139/2A, 139/2B, 141/1B, 141/2, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/1A, 146/1B, 146/2A, 146/3, 148/2,		

				150/2, 152/1, 152/2, 154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 156, 166/1, 166/2, 167, 168, 19, 23, 24/1A, 24/1B, 24/1C, 28, 80/1, 92, 97/1, 97/2, 98/1		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 24.85**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 109/4, 110/2A, 110/2B, 112/1, 112/2, 113/2, 114, 116/1, 116/2, 117, 118/1, 118/2, 118/3, 118/4, 118/5, 118/6, 122, 138/2, 138/3, 138/4, 139/2A, 139/2B, 141/1B, 141/2, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/1A, 146/1B, 146/2A, 146/3, 148/2, 150/2, 152/1, 152/2, 154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 156, 166/1, 166/2, 167, 168, 19, 23, 24/1A, 24/1B, 24/1C, 28, 80/1, 92, 97/1, 97/2, 98/1		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 56**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 109/4, 110/2A, 110/2B, 112/1, 112/2, 113/2, 114, 116/1, 116/2, 117, 118/1, 118/2, 118/3, 118/4, 118/5, 118/6, 122, 138/2, 138/3, 138/4, 139/2A, 139/2B, 141/1B, 141/2, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/1A, 146/1B, 146/2A, 146/3, 148/2, 150/2, 152/1, 152/2, 154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 156, 166/1, 166/2, 167, 168, 19, 23, 24/1A, 24/1B, 24/1C, 28, 80/1, 92, 97/1, 97/2, 98/1		
9	12168/2015	23-Sep-2015 23-Sep-2015 23-Sep-2015	Agreement	1. பீ. குப்பாபாய் (எ) பீ.புவனேஸ்வரி	1. R. பாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5701/2009/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/**கூடுவாஞ்சேரி**/புத்தகம் 1/20945/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.66**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 120, 120/2		
10	12485/2015	01-Oct-2015 01-Oct-2015 01-Oct-2015	Settlement-family members	1. எம்.ஏ. ழனி முதலியார் 2. பீ. கோட்டீஸ்வரி	1. பீ. நந்தகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 25,00,000/-		-/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெணட் பத்திரம் (தாய் - தந்தை - மகனுக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 120, 120/1		
11	12835/2015	14-Oct-2015 14-Oct-2015 14-Oct-2015	Agreement	1. P. **தங்கராஜ்** 2. **பீ. நந்தகுமார்**	1. R. **பாபு**	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5700/2009. 12485/2015/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/**கூடுவாஞ்சேரி/புத்தகம்** 1/20946/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஹெ** 0.20.5 **ஏர்ஸ்** or **ஏ** 0.50 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 120, 120/1		
12	4818/2016	03-Mar-2016 04-Apr-2016 04-May-2016	Gift Metro/UA	1. M/sTarendara Infrastructures chennai Private Limited 2. M/s Sarvaga Housing Private Limited 3. M/s True Value Homes India Private Limited 4. M/s TVH Infrastructures & Developers Private Limited 5. M/s Varya Developers Private Limited	1. The Commissioner(Kattankulathur Panchayat Union)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2458/2015/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6420+668 **சதுர மீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 100/1A, 100/1B, 101, 103/1, 103/2, 112/2, 113/1, 113/2, 114, 116/1, 116/2, 117, 118/1, 118/2, 118/3, 118/4, 118/5, 118/6, 138/2, 138/3, 138/4, 139/2A, 139/2B, 141/1B, 141/2, 142/1, 142/2, 142/3, 145, 146/1A, 146/1B, 146/2A, 146/2B, 146/3, 148/2, 149, 150/2, 154/1, 154/2, 154/3, 154/4, 166/1,		

				166/2, 167, 168, 169/1PART, 184/13, 184/2A2, 184/2A3, 184/2A4, 92		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Park area measuring 6420 sq mtforming part in the proposed layout in sno 138/2.138/3 .138/4.92.117, 116/1, 116/2, part road site park area measuring 668 sq mts forming part in thepropsed layout in sno 184/2A3, 184/2a4, 184/13, 184/2A2, 168, 169/1 part The roads, part and road side park areas conveyed under the giftdeed		
13	4101/2017	28-Apr-2017 28-Apr-2017 28-Apr-2017	Receipt	1. எம்/எஸ். இந்தியன் ஓவர்சீஸ் பங்க்	1. எம்/எஸ். டூரூ வேல்யூ ஹோம்ஸ் (இந்தியா) பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 49,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9027/2014/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பைசல் ரசீது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 19.22 **ஏக்கர் நிலம்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 112/1, 112/2, 113/2, 138/2, 138/3, 138/4, 141/1B, 141/2, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/2A, 166/1, 166/2, 167, 168, 80/1, 92, 94/1D, 97/1, 97/2, 98/1		
14	4154/2017	28-Apr-2017 28-Apr-2017 28-Apr-2017	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. தரேந்திரா இன்பிராஸ்டிரக்சர் சென்னை பிரைவேட் லிமிடெட் 2. டூரூ வேல்யூ ஹோம்ஸ் (இந்தியா) பிரைவேட் லிமிடெட்	1. Vistra ITCL (India) Limited	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2548/2015/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பொது அதிகார ஆவணம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.1.94 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 112/1, 112/2, 113/2, 138/2, 138/3, 138/4, 141/1, 141/2, 142/1, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/2, 146/2B, 166/1, 166/2, 167, 168, 80/1, 91, 92, 97/1, 97/2, 98/1		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.19.07.51 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 101, 103/1, 103/2, 104/1, 104/2, 106/2, 107/2, 107/3, 108, 112/1, 112/2, 113/2, 138/2, 138/3, 138/4, 141/1, 141/2, 142/1, 142/2, 142/3, 143/2, 144/2, 145, 146/2, 146/2B, 166/1, 166/2, 167, 168, 80/1, 91, 92, 97/1, 97/2, 98/1		
15	10856/2018	14-Sep-2018 14-Sep-2018 14-Sep-2018	Sale deed	1. தாரென்ற இன்ப்பிரஸ்டிரக்ஸ்சர் சென்னை பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சரவணன்(முக.)	1. சத்திஷ் குமார் ராஜேந்திரன்(முத.) ஜெயசீலி(முக.) 2. நிவேதிதா ராதாகிருஷ்ணன்(முத.) ஜெயசீலி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 37,77,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 37,77,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6103/2006	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1574.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY			Survey No./புல எண் : 92		
				Plot No./மனை எண் : 181		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர்ஸ் ரோடு, மேற்கு - சர்வே நம்பர்.100/2, வடக்கு - மணை எண்.180, தெற்கு - மணை எண்.182					
16	14676/2018	11-Dec-2018 11-Dec-2018 11-Dec-2018	Deposit Of Title Deeds	1. சத்திஷ் குமார் ராஜேந்திரன்(முத.) ஜெயசீலி(முக.) 2. நிவேதிதா ராதாகிருஷ்ணன்(முத.) ஜெயசீலி(முக.)	1. இந்தியன் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 28,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10856/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1574.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY			Survey No./புல எண் : 92		
				Plot No./மனை எண் : 181		

	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர்ஸ் ரோடு, மேற்கு - சர்வே நம்பர்.100/2, வடக்கு - மணை எண்.180, தெற்கு - மணை எண்.182					
17	14704/2018	11-Dec-2018 11-Dec-2018 11-Dec-2018	Sale deed	1. தாரென்ற இன்ப்பிரஸ்டிரக்ஸ்சர் சென்னை பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சரவணன்(முக.)	1. வேதரெத்தினம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,82,752/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,82,752/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6103/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1544.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY			Survey No./புல எண் : 92		
				Plot No./மனை எண் : 182		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர்ஸ் ரோடு, மேற்கு - சர்வே நம்பர்.100/2, வடக்கு - சர்வே நம்பர் . 181, தெற்கு - சர்வே நம்பர் . 183					
18	4078/2019	01-Apr-2019 01-Apr-2019 01-Apr-2019	Sale deed	1. தாரென்ற இன்ப்பிரஸ்டிரக்ஸ்சர் சென்னை பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சரவணன்(முக.)	1. மகேஸ்வரன் வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 39,27,350/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 39,27,350/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6103/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1603.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY			Survey No./புல எண் : 92		
				Plot No./மனை எண் : 180		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர்ஸ் ரோடு , மேற்கு - சர்வே நம்பர்.100/2, வடக்கு - மனை எண்.179, தெற்கு - மனை எண்.181					
19	4079/2019	01-Apr-2019 01-Apr-2019	Deposit Of Title Deeds	1. மகேஸ்வரன் வி	1. ஸ்டேட்பேங்க் ஆப் இந்தியா	-

		01-Apr-2019				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1603.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY			Survey No./புல எண் : 92		
				Plot No./மனை எண் : 180		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர்ஸ் ரோடு , மேற்கு - சர்வே நம்பர்.100/2, வடக்கு - மனை எண்.179, தெற்கு - மனை எண்.181					
20	5937/2020	26-Aug-2020 26-Aug-2020 26-Aug-2020	Deed of Receipt	1. இந்தியன் வங்கி(முத.) வி தாராசிங்(முக.)	1. சத்திஷ் குமார் ராஜேந்திரன்(முத.) ஆர் ஜெயசீலி(முக.) 2. நிவேதிதா ராதாகிருஷ்ணன்(முத.) ஆர் ஜெயசீலி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 28,48,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14676/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1574.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY			Survey No./புல எண் : 92		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BUILDING			Plot No./மனை எண் : 181		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர்ஸ் ரோடு, மேற்கு - சர்வே நம்பர்.100/2, வடக்கு - மணை எண்.180, தெற்கு - மணை எண்.182			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.181 , குடியிருப்பு மனை விஸ்தீரணம் 1574 சதுரடி, சர்வே எண்.92.		
21	8647/2021	14-Jul-2021 14-Jul-2021 14-Jul-2021	Sale deed	1. தாரென்ற இன்ப்பிரஸ்டிரக்ஸ்சர் சென்னை பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கரிகாலன்(முக.)	1. கவிதா மதன் 2. எஸ் மதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 28,91,184/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 28,91,184/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5950/2010, 6103/2006	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1798.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY			Survey No./புல எண் : 100/1APART, 92/PART		
				Plot No./மனை எண் : 173		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.174, மேற்கு - மனை எண்.172, வடக்கு - சர்வே நம்பர்.120, தெற்கு - 10.0 மீட்டர்ஸ் ரோடு					
22	8648/2021	14-Jul-2021 14-Jul-2021 14-Jul-2021	Deposit Of Title Deeds	1. கவிதா மதன் 2. எஸ் மதன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1798.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY			Survey No./புல எண் : 100/1APART, 92/PART		
				Plot No./மனை எண் : 173		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.174, மேற்கு - மனை எண்.172, வடக்கு - சர்வே நம்பர்.120, தெற்கு - 10.0 மீட்டர்ஸ் ரோடு					
23	12366/2021	17-Sep-2021 20-Sep-2021 20-Sep-2021	(General) Power of Attorney deed	1. தங்கராஜ் 2. நந்தகுமார்	1. கபிலன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12485/2015	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/கூடுவாஞ்சேரி/புத்தகம் 1/20947/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 50.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 120/1		
24	12367/2021	17-Sep-2021 20-Sep-2021	(General) Power of Attorney deed	1. குப்பாபாய் @ புவனேஷ்வரி	1. கபிலன்	-

		20-Sep-2021				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4444/2005, 5701/2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/கூடுவாஞ்சேரி/புத்தகம் 1/20948/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 66.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam			Survey No./புல எண் : 120/2		
25	16030/2021	30-Nov-2021 30-Nov-2021 30-Nov-2021	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட்பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) அனுஜ்குமார்(முக.)	1. மகேஸ்வரன் வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4079/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92 - 1603.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY					
				Plot No./மனை எண் : 180		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர்ஸ் ரோடு , மேற்கு - சர்வே நம்பர்.100/2, வடக்கு - மனை எண்.179, தெற்கு - மனை எண்.181					
26	2150/2022	11-Feb-2022 11-Feb-2022 11-Feb-2022	Sale deed	1. தாரென்ற இன்ப்பிரஸ்டிரக்ஸ்சர் சென்னை பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கரிகாலன்(முக.)	1. எம் பாண்டியன் 2. கே விஜயசந்திரலேகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 56,11,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 56,11,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6103/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/Part - 1935.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY					
				Plot No./மனை எண் : 176		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.177, மேற்கு - மனை எண்.175, வடக்கு - சர்வே நம்பர்.120, தெற்கு - 10.0 மீட்டர்ஸ் ரோடு					
27	2152/2022	11-Feb-2022 11-Feb-2022 11-Feb-2022	Deposit Of Title Deeds	1. எம் பாண்டியன் 2. கே விஜயசந்திரலேகா	1. மெசர்ஸ் எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 42,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/Part - 1935.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY					
				Plot No./மனை எண் : 176		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.177, மேற்கு - மனை எண்.175, வடக்கு - சர்வே நம்பர்.120, தெற்கு - 10.0 மீட்டர்ஸ் ரோடு					
28	3247/2022	28-Feb-2022 28-Feb-2022 28-Feb-2022	Sale deed	1. தாரென்ற இன்ப்பிரஸ்டிரக்ஸ்சர் சென்னை பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கரிகாலன்(முக.)	1. எம் செல்வகணேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 46,78,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 46,78,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6103/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/Part - 1586.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY					
				Plot No./மனை எண் : 179		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர்ஸ் ரோடு, மேற்கு - சர்வே நம்பர்.100/2, வடக்கு - 10.0 மீட்டர்ஸ் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.180					
29	3248/2022	28-Feb-2022 28-Feb-2022 28-Feb-2022	Deposit Of Title Deeds	1. எம். செல்வகணேசன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/Part - 1586.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 179		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர்ஸ் ரோடு, மேற்கு - சர்வே நம்பர்.100/2, வடக்கு - 10.0 மீட்டர்ஸ் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.180					
30	6596/2022	21-Apr-2022 21-Apr-2022 21-Apr-2022	Sale deed	1. தாரென்ற இன்ப்பிரஸ்டிரக்ஸ்சர் சென்னை பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கரிகாலன்(முக.)	1. முருகன் பாஸ்கரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 58,95,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 58,95,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5950/2010, 6103/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 100/1Apart, 92/part - 2033.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 172		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.173, மேற்கு - மனை எண்.171, வடக்கு - சர்வே நம்பர்.120, தெற்கு - 10.0 மீட்டர்ஸ் ரோடு					
31	6598/2022	21-Apr-2022 21-Apr-2022 21-Apr-2022	Deposit Of Title Deeds	1. முருகன் பாஸ்கரன்	1. ஹவுசிங் டெவ்வலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 100/1Apart, 92/part - 2033.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 172		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.173, மேற்கு - மனை எண்.171, வடக்கு - சர்வே நம்பர்.120, தெற்கு - 10.0 மீட்டர்ஸ் ரோடு					
32	6828/2022	25-Apr-2022 25-Apr-2022 25-Apr-2022	Sale deed	1. தாரென்ற இன்ப்பிரஸ்டிரக்ஸ்சர் சென்னை பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கரிகாலன்(முக.)	1. ஆர் முரளி மனோகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 47,99,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 47,99,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6103/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/Part - 1882.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY					
				Plot No./மனை எண் : 175		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.176, மேற்கு - மனை எண்.174, வடக்கு - சர்வே நம்பர்.120, தெற்கு - 10.0 மீட்டர்ஸ் ரோடு					
33	6829/2022	25-Apr-2022 25-Apr-2022 25-Apr-2022	Deposit Of Title Deeds	1. ஆர் முரளி மனோகரன்	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,39,280/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/Part - 1882.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY					
				Plot No./மனை எண் : 175		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.176, மேற்கு - மனை எண்.174, வடக்கு - சர்வே நம்பர்.120, தெற்கு - 10.0 மீட்டர்ஸ் ரோடு					
34	11960/2022	15-Jul-2022 15-Jul-2022	Sale deed	1. தாரென்ற இன்ப்பிரஸ்டிரக்ஸ்சர் சென்னை பிரைவேட்	1. ஜி புவனேஸ்வரி	-

		15-Jul-2022		லிமிடெட்(முத.) கரிகாலன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,42,640/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,42,640/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6103/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/Part - 1830.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY					
				Plot No./மனை எண் : 174		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.175, மேற்கு - மனை எண்.173, வடக்கு - சர்வே நம்பர்.120, தெற்கு - 10.0 மீட்டர்ஸ் ரோடு					
35	15274/2022	12-Sep-2022 12-Sep-2022 12-Sep-2022	Sale deed	1. தாரென்ற இன்ப்பிரஸ்டிரக்ஸ்சர் சென்னை பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அ கரிகாலன்(முக.)	1. சீனிவாசன் ஜெயகுமார்(முத.) ஜெயகுமார்(முக.) 2. கலைவாணி சந்திரசேகர்(முத.) ஜெயகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 57,68,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 57,68,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6103/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/Part - 1989.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY					
				Plot No./மனை எண் : 177		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.178, மேற்கு - மனை எண்.176, வடக்கு - சர்வே நம்பர்.120, தெற்கு - 10.0 மீட்டர்ஸ் ரோடு					
36	15275/2022	12-Sep-2022 12-Sep-2022 12-Sep-2022	Deposit Of Title Deeds	1. சீனிவாசன் ஜெயகுமார்(முத.) ஜெயகுமார்(முக.) 2. கலைவாணி சந்திரசேகர்(முத.) ஜெயகுமார்(முக.)	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 46,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/Part - 1989.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY					
				Plot No./மனை எண் : 177		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.178, மேற்கு - மனை எண்.176, வடக்கு - சர்வே நம்பர்.120, தெற்கு - 10.0 மீட்டர்ஸ் ரோடு					
37	18190/2022	04-Nov-2022 04-Nov-2022 04-Nov-2022	Sale deed	1. தாரென்ற இன்ப்பிரஸ்டிரக்ஸ்சர் சென்னை பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அ கரிகாலன்(முக.)	1. கே லோகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 37,96,488/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 37,96,488/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6103/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/Part - 2361.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY					
				Plot No./மனை எண் : 178		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நம்பர்.121, மேற்கு - மனை எண்.177, வடக்கு - சர்வே நம்பர்.120, தெற்கு - 10.0 மீட்டர்ஸ் ரோடு					
38	20945/2022	13-Dec-2022 13-Dec-2022 13-Dec-2022	Cancellation Deed	1. குப்பாபாய் என்கிற புவனேஸ்வரி 2. பாபு	1. குப்பாபாய் என்கிற புவனேஸ்வரி 2. பாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12168/2015	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Gooduvancheri/Book1/12168/2015 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/2 - 66.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.120,		

				பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.66 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள நஞ்சை நிலம் மட்டும்		
39	20946/2022	13-Dec-2022 13-Dec-2022 13-Dec-2022	Cancellation Deed	1. தங்கராஜ் 2. நந்தகுமார் 3. பாபு	1. தங்கராஜ் 2. நந்தகுமார் 3. பாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12835/2015	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Gooduvancheri/Book1/12835/2015 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1 - 50.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.120, பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.50 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள நஞ்சை நிலம் மட்டும்		
40	20947/2022	13-Dec-2022 13-Dec-2022 13-Dec-2022	Cancellation Deed	1. தங்கராஜ் 2. நந்தகுமார்	1. கபிலன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12366/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/கூடுவாஞ்சேரி/புத்தகம் 1/12366/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1 - 50.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam					
41	20948/2022	13-Dec-2022 13-Dec-2022 13-Dec-2022	Cancellation Deed	1. குப்பாபாய் @ புவனேஸ்வரி	1. கபிலன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12367/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/கூடுவாஞ்சேரி/புத்தகம் 1/12367/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/2 - 66.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam					
42	20949/2022	13-Dec-2022 13-Dec-2022 13-Dec-2022	Sale deed	1. குப்பாபாய் என்கிற புவனேஸ்வரி 2. தங்கராஜ் 3. நந்தகுமார்	1. லோகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12485/2015, 4444/2005, 5700/2009, 5701/2009	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 419272 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.126000 மட்டும் 29-Dec-2022-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1, 120/2 - 1 ACRE, 16.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam					
	Boundary Details: கிழக்கு - மண்ணீஸ்வரர் நிலம் மற்றும் குணச்சந்திரன் நிலம், மேற்கு - திரு.பலராம முதலியார் நிலம் மற்றும் திரு.எம்.ஜோதி மற்றும் டிவிஎச் கப்பெனி நிலம் , வடக்கு - ட்ரூ வேல்யூ ஹோம்ஸ் நிலம், தெற்கு - தாமஸ் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.120, பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.16 செண்ட்		
43	21863/2022	28-Dec-2022 28-Dec-2022 28-Dec-2022	Deed of Receipt	1. விஸ்ட்ரா ஐடிசிஎல் (இந்தியா) லிமிடெட்(முத.) சுடரொளி சிங்காரவேல்(முக.)	1. தரேந்திரா இன்ஃப்ராஸ்ட்ரக்சர்ஸ் சென்னை பிரைவேட் லிமிடெட் 2. ட்ரூ வேல்யு ஹோம்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4154/2017	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/Part, 103/1Part, 103/2Part, 104/1Part, 104/2Part, 106/2Part, 107/2Part, 107/3Part, 108/Part, 112/1Part, 112/2Part, 113/2Part, 138/2, 138/3, 138/4, 141/1BPart, 141/2Part, 142/2part, 142/3Part, 143/2Part, 144/2Part, 145/Part, 146/2Apart, 166/1Part, 166/2Part, 167/Part, 168/Part, 80/1, 92/Part, 97/1Part, 97/2Part, 98/1Part - 19 ACRE, 7.51 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam					
	Boundary Details: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER					
44	1481/2023	01-Feb-2023	Sale deed	1. தாரென்ற	1. இந்தியாபுல்ஸ் கமர்ஷியல்	-

		01-Feb-2023 01-Feb-2023		இன்ப்பிரஸ்டிரக்ஸ்சர் சென்னை பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அ கரிகாலன்(முக.) 2. ட்ரூ வேல்யூ ஹோம்ஸ் (இந்தியா) பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தாரென்ற இன்ப்பிரஸ்டிரக்ஸ்சர் சென்னை பிரைவேட் லிமிடெட்காகா கரிகாலன்(முக.) 3. டி வி எச் இன்ஃப்ராஸ்ட்ரக்சர்ஸ் அண்ட் டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தாரென்ற இன்ப்பிரஸ்டிரக்ஸ்சர் சென்னை பிரைவேட் லிமிடெட்காகா கரிகாலன்(முக.) 4. சர்வகா ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தாரென்ற இன்ப்பிரஸ்டிரக்ஸ்சர் சென்னை பிரைவேட் லிமிடெட்காகா கரிகாலன்(முக.) 5. வர்யா டெவலப்பர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தாரென்ற இன்ப்பிரஸ்டிரக்ஸ்சர் சென்னை பிரைவேட் லிமிடெட்காகா கரிகாலன்(முக.)	கிரெடிட் லிமிடெட்(முத.) கார்த்திகேய உபாத்யாயா(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 44,07,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 44,07,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2548/, 5950/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/p, 92/PART - 1469.0 SQUARE FEET			

				Plot No./மனை எண் : 183		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.100/2, வடக்கு - மனை எண் 182, தெற்கு - சர்வே எண் 93					
45	1564/2023	03-Feb-2023 03-Feb-2023 03-Feb-2023	Sale deed	1. மகேஷ்வரன் வெங்கட்ராமன்	1. ராஜேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,26,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,26,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4078/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, Valajabad Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/18, 92/part - 1603.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 180		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர்ஸ் ரோடு , மேற்கு - சர்வே நம்பர்.100/2, வடக்கு - மனை எண்.179, தெற்கு - மனை எண்.181					
46	17870/2023	10-Oct-2023 10-Oct-2023 10-Oct-2023	Gift deed	1. லோகநாதன்	1. தி கமிஷ்னர்/காட்டாங்கொளத்தூர் பஞ்சாயத்து யூனியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20949/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1, 120/2, 92/5 - 1930.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.121, 136 மற்றும் 137, மேற்கு - சர்வே எண்.100, 119 மற்றும் 139, வடக்கு - சர்வே எண்.138/4, தெற்கு - 10.0மீ அகல ரோடு,					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1 - 15.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.120/1-ல், 9.0மீ அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.33-ல் அடங்கிய சர்வே எண்.120/1 பார்ட், வடக்கு - சர்வே எண்.138/4, தெற்கு - பொது உபயோகதிற்கு உள்ள இடம்-2					

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1 - 15.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.120/1-ல் 9.0மீ அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.33-ன் அடங்கிய சர்வே எண்.120/1பார்ட், வடக்கு - பொது உபயோகதிற்கு உள்ள இடம்-1, தெற்கு - மனை எண்.33-ன் அடங்கிய சர்வே எண்.120/1பார்ட்					
47	430/2024	11-Jan-2024 11-Jan-2024 11-Jan-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா(முத.) சா. இளங்கோவன்(முக.)	1. கவிதா மதன் 2. எஸ். மதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8648/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 100/1AP, 92/P - 1798.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam, TVH TITANIUM CTY					
				Plot No./மனை எண் : 173		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.174, மேற்கு - மனை எண்.172, வடக்கு - சர்வே நம்பர்.120, தெற்கு - 10.0 மீட்டர்ஸ் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மொத்த விஸ்தீரணம் 1798 சதுரடி கொண்ட காலி மனை, மனை எண்.173, சர்வே எண். 100/1எ மற்றும் 92, அளவுகள் - வடக்கில் - 29.55 அடி, தெற்கில் - 29.50 அடி, கிழக்கில் - 61.40 அடி, மேற்கில் - 60.40 அடி		
48	10205/2024	02-Jul-2024 02-Jul-2024 02-Jul-2024	Sale deed	1. லோகநாதன்	1. வனிதா ஸ்ரீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,29,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,29,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18190/2022, 20949/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/2 - 829.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannivakkam					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.2, வடக்கு - 7.0 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.92பார்ட்-ல் உள்ள சி எம் டி ஏ லேஅவுட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.92/5, 120/1 (இதன் தற்போதைய உட்பிரிவு சர்வே எண்.120/1ஏ) மீரா நகர் வ-29 அடி 6 அங்குலம் தெ-35 அடி 3 அங்குலம் கி-17 அடி மே-26 அடி 3 அங்குலம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 48

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate