Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Namakkal Joint I	Date / நாள்: 27-Jun-2025
Village /கிராமம்:Namakkal Ward A	Survey Details /சர்வே விவரம்: 4/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 27-Jun-2024 - 26-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2889/2024	27-Jun-2024 27-Jun-2024 27-Jun-2024	Sale deed	1. ராசலிங்கம்	1. அசோகன்(முத.) செந்தாமரை(முக.) 2. கலைச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,90,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,90,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1168/2002, 20/, 20/2024, 481/2019	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 3039695 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.507500 மட்டும் 09-Jul-2024-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/2, 4/2 - 2 ACRE, 31.0 CENTS	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Salem Road, Bit 2 (Block 2)(TS NO 1/1, 2, 3, 4),Salem Road, Bit 2 (Block 2)(TS NO 2/1, to 4/5)					
	எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, நாமக்கல்	

	கிழக்கு - கருப்பக்கவுண்டர் என்.எஸ்.ஆர்.சுப்பையா, செல்வமணி இவர்கள் புஞ்சை நிலம் , மேற்கு - கவுண்டாயி முத்தாக்கவுண்டர் வகையறா புஞ்சை நிலம், வடக்கு - பெருமாம்பாளையம் கருப்ப கவுண்டர் வகையறா புஞ்சை நிலம் , தெற்கு - கணபதி பண்டாரத்திற்கு பாத்தியப்பட்டிருந்து தற்போது அபுபக்கருக்கு பாத்தியப்பட்டிருக்கும் புஞ்சை நிலம்			ஜாயிண்ட் 1 சப்ரிடி, நாமக்கல் கிராமத்தில் நான் இன்று சுத்த கிரையமும் சுவாதீனமும் செய்து கொடுக்கும் புஞ்சை நிலத்திற்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம்- கணபதி பண்டாரத்திற்கு பாத்தியப்பட்டிருந்து தற்போது அபுபக்கருக்கு பாத்தியப்பட்டிருக்கும் புஞ்சை நிலத்துக்கும் வடக்கு, கவுண்டாயி முத்தாக்கவுண்டர் வகையறா புஞ்சை நிலத்துக்கும் கிழக்கு, பெருமாம்பாளையம் கருப்ப கவுண்டர் வகையறா புஞ்சை நிலத்துக்கும் தெற்கு, கருப்பக்கவுண்டர் என்.எஸ்.ஆர்.சுப்பையா, செல்வமணி இவர்கள் புஞ்சை நிலத்துக்கும் மேற்கு, இதன்மத்தியில் பழைய ச.நெ.124/2 கருங்காடு புஞ்சை ஏக்.2.43-க்கு சேலம் ரோடு பகுதி-2 தற்போதைய டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக்-2 டி.எஸ்.நெ..4/2 ச.மீ.0.9370.0 தீ.ரூ.3.60 பு.ஏக்.2.31 செண்ட் விஸ்தீரணம் உள்ள புஞ்சை நிலம் பூராவும் இந்த கிரையப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்துக்கு தென்வடலான தார் ரோட்டிலிருந்து மேற்கு நோக்கி மாயம்பிள்ளையார் கோவில் செல்லும், கிழமேல் நகராட்சி பாதையின் வழியாகவும் அதன் தொடர்ச்சியாக வார்டு-ஏ, பிளாக்-2, டி.எஸ்.நெ.2/9-ல் அமைந்துள்ள நகராட்சி பாதையின் வழியாகவும் எனக்கு ஆவண எண்.161/2003-ன்படி பாதை பாத்தியம் பெற்ற நிலத்தின் வழியாக நான் உரிமை பெற்ற பாதை வழியாகவும் மேலும் மாமூல் பாதைகளின் வழியாகவும் பொதுவில் ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, வாகனாதிகள் போகவரவுள்ள பாத்தியமும் மற்ற சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் மூலப்பத்திரங்களில் கண்ட சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்துதான் இதற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து நாமக்கல் நகராட்சி சேலம் ரோடு மேல்புறம் பகுதி-2 எல்லைக்குட்பட்டது.		
2	2905/2024	28-Jun-2024 28-Jun-2024 28-Jun-2024	Settlement deed	1. கண்ணம்மாள்	1. சக்திவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1274/2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம் 1/5814/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Karungattu palanisamy street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 336/2, 4/2A17 - 2400.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4/2A-17			Plot No./மனை எண் : 69		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பொது பாதைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண் 68க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண் 70க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 25 அடி அகல கிழமேல் பொதுப் பாதைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 சப்ரிடி நாமக்கல் வட்டம் நாமக்கல் டவுன் கருங்காட்டு பழனிசாமி தெரு பழைய சர்வே எண் 336/2 பகுதி இதற்கு தற்போதைய புதிய டவுன் சர்வே படி வார்டு ஏ பிளாக் 6 டவுன் சர்வே எண் 4/2 இதற்கு புதிய உட்பிரிவின்படி டவுன் சர்வே எண் 4/2ஏ-17 விஸ்.0.0223.0க்கு தீ.ரூ.0.10 இதில் மனை எண் 69க்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விவரம் மனை எண் 68க்கும் (கிழக்கு) 40 அடி அகல தென்வடல் பொது பாதைக்கும் (மேற்கு) மனை எண் 70க்கும் (தெற்கு) 25 அடி அகல கிழமேல் பொதுப் பாதைக்கும்		

		(வடக்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 60 அடி தென்புறம் 60 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி மேல்புறம் 40 அடி ஆக மொத்தம் 2400 சதுரடிகளுக்கு 222.97 சதுர மீட்டர் அளவு கொண்ட மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலத்தில் கிழமேலடி இருபுறமும் 42 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 30 அடி ஆக மொத்தம் 1260 சதுரடிகள் என்ற அளவிலும் மேற்படி தார்சு வீட்டினை ஒட்டி கிழபுறம் தென்புறம் பகுதியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 18 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 23 அடி ஆக மொத்தம் 414 சதுரடிகள் என்ற அளவிலும் ஆக மொத்தம் 1674 சதுரடிகளுக்கு 159.52 சதுர மீட்டர் அளவில் செங்கல் சுவர் வைத்து சிமெண்ட் பூச்சு பூசப்பட்டு நாட்டு மரம் உபயோகித்து மார்பில் தரை போடப்பட்டு 19 வருடங்களுக்கு முன்பு கிழக்கு பார்த்து கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடம் பூராவும். மேற்படி தரை தள ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடத்தினை ஒட்டி முன்புறம் கிழபுற பகுதியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 18 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 17 அடி ஆக மொத்தம் 306 சதுரடிகளுக்கு 28.43 சதுர மீட்டர் அளவில் தரை புரோக்கன் மார்பில் போட்டு கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி தார்சு போர்டிகோ பூராவும் மேற்படி தரை தள ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடத்தின் மேல் கிழமேலடி இருபுறமும் 54 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 23.1/2 அடி ஆக மொத்தம் 1269 சதுரடிகளுக்கு 117.89 சதுர மீட்டர் அளவில் செங்கல் சுவர் வைத்து சிமெண்ட் பூச்சு பூசப்பட்டு நாட்டு மரம் உபயோகித்து மார்பில் தரை போடப்பட்டு 19 வருடங்களுக்கு முன்பு வடக்கு பார்த்து கட்டப்பட்டுள்ள முதல் மாடி ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடம் பூராவும் மேற்படி முதல் மாடி ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடத்தினை ஒட்டி வடபுறம் கிழமேலடி இருபுறமும் 29 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 11 அடி ஆக மொத்தம் 319 சதுரடிகளுக்கு 29.64 சதுர மீட்டர் அளவில் முன்புறம் இரும்பு பைப் நிறுத்தி தகர அட்டை வேயப்பட்டு சிமெண்ட் தரை போடப்பட்டு கட்டப்பட்டுள்ள ஒத்தை டாப்பு 1 பூராவும் மேற்படி முதல் மாடி ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடத்தின் மேல் தென்புறம் பகுதியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 21 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 18.3/4 அடி ஆக மொத்தம் 394 சதுரடிகளுக்கு 38.58 சதுர மீட்டர் அளவில் செங்கல் சுவர் வைத்து சிமெண்ட் பூச்சு பூசப்பட்டு நாட்டு மரம் உபயோகித்து மார்பில் தரை போடப்பட்டு 19 வருடங்களுக்கு முன்பு வடக்கு பார்த்து கட்டப்பட்டுள்ள இரண்டாவது மாடி ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடம் பூராவும். மேற்படி இரண்டாவது மாடி ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடத்தின் மேல் தென்மேற்கு பகுதியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 6 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 10 அடி உயரம் 10 அடி என்ற அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டி 1 பூராவும். மேற்படி கட்டிடத்தில் உள்ள கதவு நிலவு ஜதை ஜன்னல்கள் தழக்கடை பிழக்கடை முன்வாசல் பின்வாசல் செப்டிக்டேங்க் உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி மனை நிலத்தில் போடப்பட்டுள்ள ஆழ்துளை கிணர் 1 பூராவும் மேற்படி ஆழ்துளை கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 3 எச்.பி. நீர்முழ்கி மின்மோட்டார் அதன் பைப்லைன் உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி மனை நிலத்தில் போர்டிகோ பகுதியில் கட்டப்பட்டுள்ள நிலத்தடி கீழ்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டிகள் இரண்டு பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி கீழ்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டியில் உள்ள தண்ணீர் ஏற்றுவதற்காக பொருத்தப்பட்டுள்ள 2 எச்.பி. மின்மோட்டார் அதன் பைப்லைன் உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி மனை நிலத்தினை சுற்றி கிழபுறம் மேல்புறம் கட்டப்பட்டுள்ள காம்பவுண்ட் சுவர்பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி கிழபுற காம்பவுண்ட் சுவற்றில் 10 அடி நிளம் 6 அடி உயரம் மற்றும் 4 அடி நீளம் 6 அடி உயரம் என்ற அளவில் பொருத்தப்பட்டுள்ள இரும்பு கேட் இரண்டு பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி கட்டிடத்தின் வடபுறம் கட்டப்பட்டுள்ள வெளிமாடிப்படிக்கட்டுகள் அதன் சகிதம் பூராவும்

				பாத்தியம். மேற்படி கட்டிடத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு எண்கள் 04-201-010-739, 04-201-010-775, 04-201-010-776, 04-201-010-777 இதன் ஒயரிங் பிட்டிங் சுவிட்சு மீட்டர் வைப்புத்தொகை உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி மனை நிலத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள குடிநீர் இணைப்பு பழைய எண் 051/20501க்கு புதிய எண் 051/018/900704 பழைய எண் 051/11922க்கு புதிய எண் 051/018/900589 இதன் பைப்லைன் வைப்புத்தொகை உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி மனை நிலத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள பாதாள சாக்கடை வரிவிதிப்பு பழைய எண் 051/6059க்கு புதிய எண் 051/018/900564 பழைய எண் 051/6058க்கு புதிய எண் 051/018/9000565 இதன் பைப்லைன் வைப்புத்தொகை உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி சொத்துக்கான நாமக்கல் நகராட்சி வரிவிதிப்பு பழைய எண் 051/19704க்கு புதிய வரிவிதிப்பு எண் 051/018/900564 இதற்கான கதவு எண் 265எப். மற்றும் பழைய எண் 051/19705க்கு புதிய வரிவிதிப்பு எண் 051/018/900565 இதற்கான கதவு எண் 265எப்/1 ஆகும். மேற்படி சொத்து நாமக்கல் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு ஏ பிளாக் 4 டவுன் சர்வே எண் 4/2ஏ17 விஸ்.0.0223.0க்கு தீ.ரூ.0.10க்கு உட்பட்ட கருங்காட்டு பழனிசாமி தெரு முல்லைநகரில் உள்ளது.		
3	3268/2024	28-Mar-2024 01-Apr-2024 12-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. தனபால் 2. ஹேமப்பிரியதர்ஷினி	1. தி கரூர் வைஸ்யா வங்கி நாமக்கல் மேற்கு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 227/2023, 5414/2021, 5416/2021, 982/2022, 983/2022	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Karungattu palanisamy street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2A22 - 2325.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 55 Northern part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள். 51, 52 , மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் பொது பாதை, வடக்கு - மனை எண். 55 தென்புர பாகம், தெற்கு - மனை எண்.56			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 சப்ரிடி நாமக்கல் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட நாமக்கல் கிராம சர்வே எண்கள்.339/3, 339/4, இதற்கு தற்போதைய டவுன் சர்வேபடி வார்டு.ஏ. பிளாக்.6, டவுன் சர்வே எண்.16/3, சர்வே எண்.336/2, இதற்கு தற்போதைய டவுன் சர்வேபடி வார்டு.ஏ. பிளாக்.6, டவுன் சர்வே எண்.4/2 இதில் பிளாட் எண்.55 ல் வடபுர பாகத்துக்கு அளவு விவரம்- கிழமேலடி இருபுரமும் 60 அடி தென்வடலடி இருபுரமும் 38.3/4 அடி ஆக 2325 சதுரடிகள் பூராவும். மேற்படி மனை வார்டு.ஏ, பிளாக்.6, டி.எஸ்.நெ.4/2 க்கு புதிய டி.எஸ்.நெ.4/2ஏ க்கு புதிய டி.எஸ்.நெ.4/2ஏ22 க்கு உட்பட்டது. இதுவும், . இந்த சொத்தானது R/Namakkal Joint II/புத்தகம் 1/3268/2024 ஆவணமாக பதிவு செ ◆◆ய்யப்பட்டுள்ளது		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3, 4/2, 4/2A22, 4/4 - 727.5 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Karungattu palanisamy street					
				Plot No./மனை எண் : 55 Southern part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்கள்.51, 52, மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் பொது பாதை, வடக்கு - மனை எண்.55 ல் வடபுர பாகம், தெற்கு - டி.எஸ்.நெ.16/2பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 சப்ரிடி நாமக்கல் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட நாமக்கல் கிராம சர்வே எண்கள்.339/3, 339/4, இதற்கு தற்போதைய டவுன் சர்வேபடி வார்டு.ஏ. பிளாக்.6, டவுன் சர்வே எண்.16/3, சர்வே எண்.336/2, இதற்கு தற்போதைய டவுன் சர்வேபடி வார்டு.ஏ. பிளாக்.6, டவுன் சர்வே எண்.4/2 இதில் பிளாட் எண்.55 ல் தென்புர பாகத்துக்கு அளவு விவரம்- கிழமேலடி வடபுரம் 60 அடி தென்புரம் 64.3/4 அடி தென்வடலடி கிழபுரம் 24.1/4 அடி மேல்புரம் 0 அடி ஆக 727.1/2 சதுரடிகள் பூராவும். மேற்படி மனை வார்டு.ஏ, பிளாக்.6, டி.எஸ்.நெ.4/2 க்கு புதிய டி.எஸ்.நெ.4/2ஏ க்கு புதிய டி.எஸ்.நெ.4/2ஏ22 க்கு உட்பட்டது. இதற்கு புதிய டி.எஸ்.நெ.4/4 ஆகும். மற்ற சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியமும் இதற்கு பாத்தியம்.. இந்த சொத்தானது R/Namakkal Joint II/புத்தகம் 1/3268/2024 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது		
4	3885/2024	02-Sep-2024 02-Sep-2024 02-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மஞ்சுளா	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 687/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2A34 - 1191.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Karungattu palanisamy street					
				Plot No./மனை எண் : 81 SOUTH PART		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5அடி அகல நிலம், மேற்கு - 40அடி அகல தென்வடல் பொது பாதை, வடக்கு - எம் சாந்தினி கிரையம் பெற்ற மனை எண்.81 ல் வடபுற பாகம் 1693 சதுரடி மனை நிலம், தெற்கு - மனை எண்.82			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1191 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும்		
5	4697/2024	21-Oct-2024 21-Oct-2024 21-Oct-2024	Gift deed	1. அசோகன் 2. கலைச்செல்வி	1. தமிழக அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக நாமக்கல் மாவட்டம் நாமக்கல் வட்டம் நாமக்கல் மாநகராட்சிக்காக அதன் ஆணையாளர் ஆகிய தங்களுக்கும் அதன் பின்னிட்டு அந்த	-

				ஸ்தானத்தில் பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2889/2024	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/1 **எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம்** 1/186/2025				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Salem Road, Bit 2 (Block 2)(TS NO 1/1, 2, 3, 4)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 818.1 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.3, மேற்கு - டி,எஸ்,நெ.3/3 நிலம் , வடக்கு - இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகள், தெற்கு - இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 சப்ரிடி, நாமக்கல் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.124/2(பா) கருங்காட்டு புஞ்சை ஏக்.2.43-க்கு சேலம் ரோடு பிட்-2 தற்போதைய புதிய டவுன் சர்வேப்படி வார்டு-ஏ, பிளாக்-2 டி.எஸ், நெ 4/2-க்கு ச.மீ.0.9370.0 தீ.ரூ.3.60, பு.ஏக்.2.31 உள்ள நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் நாமக்கல் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் இணையதள ஆர்ஓசி நெ.ஜி3டிஜிபி8டபள்யூ5/2024/டிசிபி/35829/2024/டிசிபி -ன்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உள்ள தென்வடல் மற்றும் கிழமேல் சாலைகளுக்கும் பொது உபயோக நிலத்திற்கும் சக்குபந்தி அளவு விவரம். சாலை எண்:1 (9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை) டி, எஸ், நெ.3/3 நிலத்திற்கும் கிழக்கு, 10.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.3-க்கும் மேற்கு, இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகளுக்கும் வடக்கும், தெற்கும் இதன்மத்தியில் தென்வடல் இருபுறமும் 9.0 மீ, கிழமேல் வடபுறம் 90.0 மீ தென்புறம் 91.80 மீ இதற்கு 818.10 ச.மீட்டர் உள்ள சாலை நிலம் பூராவும். மேற்படி சாலை டவுன் சர்வே படி வார்டு-ஏ, பிளாக்-2 டி.எஸ், நெ..4/2-க்கு உட்பட்டது.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Salem Road, Bit 2 (Block 2)(TS NO 1/1, 2, 3, 4)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 893.03 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.3, மேற்கு - டி,எஸ்.நெ.3/4 நிலம் , வடக்கு - இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகள், தெற்கு - இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்:2 (9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை) டி, எஸ்.நெ.3/4 நிலத்திற்கும் கிழக்கு, 10.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.3-க்கும் மேற்கு, இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகளுக்கும் வடக்கும் தெற்கும் இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீ மேல்புறம் 9.0 மீ, கிழமேல் வடபுறம் 99.60 மீ தென்புறம் 100.50 மீ இதற்கு 893.03 ச.மீட்டர் உள்ள சாலை நிலம் பூராவும். மேற்படி சாலை டவுன் சர்வே படி வார்டு-ஏ, பிளாக்-2, டி, எஸ்.நெ..4/2-க்கு உட்பட்டது.		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 927.35 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Salem Road, Bit 2 (Block 2)(TS NO 1/1, 2, 3, 4)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி,எஸ்.நெ..2/3, 2/9, 2/10, 9/11, நிலங்கள், மேற்கு - சாலை எண்கள்.1,2, உள்ளாட்சி நிலம், டிஏஎன்ஜிஇடிசிஒ நிலம் மற்றும் இதே டவுன் சர்வேயில் உள்ள உத்தேச மனைபிரிவுகள், வடக்கு - டி,எஸ்.நெ..3/2 நிலம் , தெற்கு - டி,எஸ்.நெ..4/3 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3 (10.00 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை) சாலை எணகள்.1, 2 உள்ளாட்சி நிலம், டிஏஎன்ஜிஇடிசிஒ நிலம் மற்றும் இதே டவுன் சர்வேயில் உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகளுக்கும் கிழக்கு, டி.எஸ், நெ.2/3, 2/9, 2/10, 9/11 நிலங்களுக்கும் மேற்கு, டி.எஸ்.நெ.4/3 நிலத்துக்கும் வடக்கு, டி.எஸ்.நெ.3/2 நிலத்திற்கும் தெற்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீ தென்புறம் 10.0 மீ தென்வடல் கிழபுறம் 92.2 மீ மேல்புறம் 92.37 மீ இதற்கு 922.85 ச.மீட்டர் சாலை நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Salem Road, Bit 2 (Block 2)(TS NO 1/1, 2, 3, 4)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 39.6 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவு, வடக்கு - டிஏஎன்ஜிஇடிசிஒ நிலம் , தெற்கு - டி,எஸ்.நெ. 4/3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குப்பந்தியும் அளவுகளும்: உத்தேச மனைபிரிவுக்கும் கிழக்கு, சாலை எண்.3-க்கும் மேற்கு, டி, எஸ்.நெ. 4/3-க்கும் வடக்கு, டிஏஎன்ஜிஇடிசிஒ நிலத்திற்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 3.72 மீ தென்புறம் 3.96 மீ தென்வடல் கிழபுறம் 10.35 மீ மேல்புறம் 10.28 மீ இதற்கு 39.60 ச.மீட்டர் உள்ள நிலம் பூராவும். ஷை நிலம் டவுன் சர்வே படி வார்டு-ஏ, பிளாக்-2, டி, எஸ்.நெ.4/2-க்கு உட்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கு மனைப்பிரிவில் உள்ள தென்வடல் பாதையின் வழியாகவும் கிழமேல் பாதையின் வழியாகவும் மற்றும் மூலப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ள சகல சமுதாய ஈஸ்மெண்டு பாத்தியங்களும் பாத்தியம். மேற்படி சொத்து நாமக்கல் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
6	4698/2024	21-Oct-2024 21-Oct-2024 21-Oct-2024	Gift deed	1. அசோகன் 2. கலைச்செல்வி	1. மேற்பார்வை பொறியாளர் அலுவலகம் நாமக்கல் மின்பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் ஆகிய தங்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2889/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Salem Road, Bit 2 (Block 2)(TS NO 1/1, 2, 3, 4)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 38.58 SQUARE METRE		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவு, வடக்கு - சாலை எண்.2, தெற்கு - மாநகராட்சி வசம் ஒப்படைக்கும் பொது உபயோக நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 சப்ரிடி, நாமக்கல் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.124/2(பா) கருங்காட்டு புஞ்சை ஏக்.2.43-க்கு சேலம் ரோடு பிட்-2 தற்போதைய புதிய டவுன் சர்வேப்படி வார்டு-ஏ, பிளாக்-2, டி.எஸ்.எண்.4/2-க்கு ச.மீ.0.9370.0 தீ.ரூ.3.60, பு.ஏக்.2.31 உள்ள நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் நாமக்கல் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் இணையதள ஆர்ஓசி எண்.ஜி3டிஜிபி8டபள்யூ5/2024/டிசிபி/35829/2024/டிசிபி -ன்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம்:- உத்தேச மனைபிரிவுக்கும் கிழக்கு, சாலை எண்.3-க்கும் மேற்கு, மாநகராட்சி வசம் ஒப்படைக்கும் பொது உபயோக நிலத்துக்கும் வடக்கு, சாலை எண்.2-க்கு தெற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 2+1.5 மீ, தென்புறம் 3.72 மீ தென்வடல் கிழபுறம் 9.5+1.5 மீ மேல்புறம் 11.0 மீ இதற்கு 38.58 ச.மீ உள்ள நிலம் பூராவும் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை நிலம் டவுன் சர்வே படி-வார்டு-ஏ, பிளாக்-2, டி.எஸ்.எண்:4/2-க்கு உட்பட்டது. மேற்படி சொத்து நாமக்கல் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
7	5639/2024	17-Dec-2024 17-Dec-2024 17-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பாலசுப்ரமணியம்	1. கேன ்பின் ஹோம்ஸ் லிமிடெட் திருச்செங்கோடு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2631/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3, 336/2, 339/3, 339/4, 4/2, 4/2A29, 4/3A2 - 2349.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A					
				Plot No./மனை எண் : 50		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பொதுப் பாதை, மேற்கு - டி.எஸ்.நெ.16/2பி உள்ள நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண்.51 உள்ள மனை நிலம், தெற்கு - பிளாட் எண்.49 உள்ள மனை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 சப்ரிடி, நாமக்கல் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட நாமக்கல் கிராம சர்வே எண்.339/3 பு.ஏ.4.46 தீ.ரூ.6.96, சர்வே எண்.339/4 பு.ஏ.0.44 தீ.ரூ.0.69, இதற்கு டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக்-6, டி.எஸ்.நெ.16/3 விஸ்தீர்ணம்.2.0400.0 ச.மீ. மற்றும் சர்வே எண்.336/2 ஏ.3.60 தீ.ரூ.5.75-க்கு டவுன் சர்வேபடி வார்டு-ஏ, பிளாக்- 6, டி.எஸ்.நெ.4/2 விஸ்தீர்ணம்.1.4657.5 ச.மீ. ஆக இவைகளில் பிளாட் எண்.50-க்கு அளவு விபரம்-கிழமேலடி வடபுறம் 58.1/4 அடி, தென்புறம் 58.1/2 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 40 அடி, மேல்புறம் 40 அடி ஆக 2349.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும். இதில் 10 ச.மீ. என்றளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஏ.சி.சி.அட்டை கட்டிட வகையறா பூராவும். மற்றும் 10 ச.மீ. என்றளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஏ.சி.சி.அட்டை கட்டிட வகையறா பூராவும். இதில் உள்ள சகல கதவு நிலவு ஜதைகள், ஜன்னல்கள் வகையறா பூராவும். இதன் பழைய குடிநீர் இணைப்பு எண்.051/13015 க்கு புதிய குடிநீர் இணைப்பு எண்.051/016/00632 மற்றும் பழைய குடிநீர் இணைப்பு எண்.051/13014 க்கு புதிய குடிநீர் இணைப்பு எண்.051/016/00631 வகையறா பூராவும். இதன் வரிவிதிப்பு எண்.051/22104 க்கு புதிய வரிவிதிப்பு எண்.051/016/00734 மற்றும் வரிவிதிப்பு எண்.051/22105 க்கு புதிய வரிவிதிப்பு எண்.051/016/00735 ஆகும். மேற்படி சொத்துக்கு தற்போதைய புதிய டவுன் சர்வேபடி		

				வார்டு-ஏ, பிளாக்-6, டி.எஸ்.நெ.16/3ஏ2 விஸ்.0.0172.0 தீ.ரூ.0.10, வார்டு-ஏ, பிளாக்-6, டி.எஸ்.நெ.4/2ஏ29 விஸ்.0.0046.0 தீ.ரூ.0.05 ஆகும். மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு அசல் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள சகல தடநடை பாத்தியமும், பொது இடப்பாத்தியமும் மற்றும் மூலப்பத்திரப்படி உள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியமும் இதற்கு பாத்தியம். மேற்படி சொத்து நாமக்கல் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட கருங்காட்டு பழனிசாமி தெருவில் அமைந்துள்ளது.		
8	5814/2024	30-Dec-2024 30-Dec-2024 30-Dec-2024	Rectification deed	1. கண்ணம்மாள்	1. சக்திவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2905/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம் 1/2905/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Settlement deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 336/2, 4/2A17 - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Karungattu palanisamy street					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4/2A-17			Plot No./மனை எண் : 69		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பொது பாதைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண் 68க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண் 70க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 25 அடி அகல கிழமேல் பொதுப் பாதைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 சப்ரிடி நாமக்கல் வட்டம் நாமக்கல் டவுன் கருங்காட்டு பழனிசாமி தெரு பழைய சர்வே எண் 336/2 பகுதி இதற்கு தற்போதைய புதிய டவுன் சர்வே படி வார்டு ஏ பிளாக் 6 டவுன் சர்வே எண் 4/2 இதற்கு புதிய உட்பிரிவின்படி டவுன் சர்வே எண் 4/2ஏ-17 விஸ்.0.0223.0க்கு தீ.ரூ.0.10 இதில் மனை எண் 69க்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விவரம் மனை எண் 68க்கும் (கிழக்கு) 40 அடி அகல தென்வடல் பொது பாதைக்கும் (மேற்கு) மனை எண் 70க்கும் (தெற்கு) 25 அடி அகல கிழமேல் பொதுப் பாதைக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 60 அடி தென்புறம் 60 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி மேல்புறம் 40 அடி ஆக மொத்தம் 2400 சதுரடிகளுக்கு 222.97 சதுர மீட்டர் அளவு கொண்ட மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலத்தில் கிழமேலடி இருபுறமும் 42 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 30 அடி ஆக மொத்தம் 1260 சதுரடிகள் என்ற அளவிலும் மேற்படி தார்சு வீட்டினை ஒட்டி கிழபுறம் தென்புறம் பகுதியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 18 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 23 அடி ஆக மொத்தம் 414 சதுரடிகள் என்ற அளவிலும் ஆக மொத்தம் 1674 சதுரடிகளுக்கு 159.52 சதுர மீட்டர் அளவில் செங்கல் சுவர் வைத்து சிமெண்ட் பூச்சு பூசப்பட்டு நாட்டு மரம் உபயோகித்து மார்பில் தரை போடப்பட்டு 19 வருடங்களுக்கு முன்பு கிழக்கு பார்த்து கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடம் பூராவும். மேற்படி தரை தள ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடத்தினை ஒட்டி முன்புறம் கிழபுற பகுதியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 18 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 17 அடி ஆக மொத்தம் 306 சதுரடிகளுக்கு 28.43 சதுர மீட்டர் அளவில் தரை புரோக்கன் மார்பில் போட்டு கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி தார்சு போர்டிகோ பூராவும்		

		மேற்படி தரை தள ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடத்தின் மேல் கிழமேலடி இருபுறமும் 54 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 23.1/2 அடி ஆக மொத்தம் 1269 சதுரடிகளுக்கு 117.89 சதுர மீட்டர் அளவில் செங்கல் சுவர் வைத்து சிமெண்ட் பூச்சு பூசப்பட்டு நாட்டு மரம் உபயோகித்து மார்பில் தரை போடப்பட்டு 19 வருடங்களுக்கு முன்பு வடக்கு பார்த்து கட்டப்பட்டுள்ள முதல் மாடி ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடம் பூராவும் மேற்படி முதல் மாடி ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடத்தினை ஒட்டி வடபுறம் கிழமேலடி இருபுறமும் 29 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 11 அடி ஆக மொத்தம் 319 சதுரடிகளுக்கு 29.64 சதுர மீட்டர் அளவில் முன்புறம் இரும்பு பைப் நிறுத்தி தகர அட்டை வேயப்பட்டு சிமெண்ட் தரை போடப்பட்டு கட்டப்பட்டுள்ள ஒத்தை டாப்பு 1 பூராவும் மேற்படி முதல் மாடி ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடத்தின் மேல் தென்புறம் பகுதியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 21 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 18.3/4 அடி ஆக மொத்தம் 394 சதுரடிகளுக்கு 38.58 சதுர மீட்டர் அளவில் செங்கல் சுவர் வைத்து சிமெண்ட் பூச்சு பூசப்பட்டு நாட்டு மரம் உபயோகித்து மார்பில் தரை போடப்பட்டு 19 வருடங்களுக்கு முன்பு வடக்கு பார்த்து கட்டப்பட்டுள்ள இரண்டாவது மாடி ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடம் பூராவும். மேற்படி இரண்டாவது மாடி ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடத்தின் மேல் தென்மேற்கு பகுதியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 6 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 10 அடி உயரம் 10 அடி என்ற அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டி 1 பூராவும். மேற்படி கட்டிடத்தில் உள்ள கதவு நிலவு ஜதை ஜன்னல்கள் தழக்கடை பிழக்கடை முன்வாசல் பின்வாசல் செப்டிக்டேங்க் உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி மனை நிலத்தில் போடப்பட்டுள்ள ஆழ்துளை கிணர் 1 பூராவும் மேற்படி ஆழ்துளை கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 3 எச்.பி. நீர்முழ்கி மின்மோட்டார் அதன் பைப்லைன் உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி மனை நிலத்தில் போர்டிகோ பகுதியில் கட்டப்பட்டுள்ள நிலத்தடி கீழ்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டிகள் இரண்டு பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி கீழ்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டியில் உள்ள தண்ணீர் ஏற்றுவதற்காக பொருத்தப்பட்டுள்ள 2 எச்.பி. மின்மோட்டார் அதன் பைப்லைன் உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி மனை நிலத்தினை சுற்றி கிழபுறம் மேல்புறம் கட்டப்பட்டுள்ள காம்பவுண்ட் சுவர்பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி கிழபுற காம்பவுண்ட் சுவற்றில் 10 அடி நிளம் 6 அடி உயரம் மற்றும் 4 அடி நீளம் 6 அடி உயரம் என்ற அளவில் பொருத்தப்பட்டுள்ள இரும்பு கேட் இரண்டு பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி கட்டிடத்தின் வடபுறம் கட்டப்பட்டுள்ள வெளிமாடிப்படிக்கட்டுகள் அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி கட்டிடத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு எண்கள் 04-201-010-739, 04-201-010-775, 04-201-010-776, 04-201-010-777 இதன் ஒயரிங் பிட்டிங் சுவிட்சு மீட்டர் வைப்புத்தொகை உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி மனை நிலத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள குடிநீர் இணைப்பு பழைய எண் 051/20501க்கு புதிய எண் 051/018/900704 பழைய எண் 051/11922க்கு புதிய எண் 051/018/900589 இதன் பைப்லைன் வைப்புத்தொகை உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி மனை நிலத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள பாதாள சாக்கடை வரிவிதிப்பு பழைய எண் 051/6059க்கு புதிய எண் 051/018/900564 பழைய எண் 051/6058க்கு புதிய எண் 051/018/9000565 இதன் பைப்லைன் வைப்புத்தொகை உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி சொத்துக்கான நாமக்கல் நகராட்சி வரிவிதிப்பு பழைய எண் 051/19704க்கு புதிய வரிவிதிப்பு எண் 051/018/900564 இதற்கான கதவு எண் 265எப். மற்றும் பழைய எண் 051/19705க்கு புதிய வரிவிதிப்பு எண் 051/018/900565 இதற்கான கதவு எண் 265எப்/1 ஆகும். மேற்படி சொத்து நாமக்கல் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு ஏ பிளாக் 4 டவுன் சர்வே எண் 4/2ஏ17

		விஸ்.0.0223.0க்கு தீ.ரூ.0.10க்கு உட்பட்ட கருங்காட்டு பழனிசாமி தெரு முல்லைநகரில் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 336/2, 4/2A17 - 2400.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Karungattu palanisamy street	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4/2A-17	Plot No./மனை எண் : 69
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பொது பாதைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண் 68க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண் 70க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 25 அடி அகல கிழமேல் பொதுப் பாதைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 சப்ரிடி நாமக்கல் வட்டம் நாமக்கல் டவுன் கருங்காட்டு பழனிசாமி தெரு பழைய சர்வே எண் 336/2 பகுதி இதற்கு தற்போதைய புதிய டவுன் சர்வே படி வார்டு ஏ பிளாக் 6 டவுன் சர்வே எண் 4/2 இதற்கு புதிய உட்பிரிவின்படி டவுன் சர்வே எண் 4/2ஏ-17 விஸ்.0.0223.0க்கு தீ.ரூ.0.10 இதில் மனை எண் 69க்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விவரம் மனை எண் 68க்கும் (கிழக்கு) 40 அடி அகல தென்வடல் பொது பாதைக்கும் (மேற்கு) மனை எண் 70க்கும் (தெற்கு) 25 அடி அகல கிழமேல் பொதுப் பாதைக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 60 அடி தென்புறம் 60 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி மேல்புறம் 40 அடி ஆக மொத்தம் 2400 சதுரடிகளுக்கு 222.97 சதுர மீட்டர் அளவு கொண்ட மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலத்தில் கிழமேலடி இருபுறமும் 42 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 30 அடி ஆக மொத்தம் 1260 சதுரடிகள் என்ற அளவிலும் மேற்படி தார்சு வீட்டினை ஒட்டி கிழபுறம் தென்புறம் பகுதியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 18 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 23 அடி ஆக மொத்தம் 414 சதுரடிகள் என்ற அளவிலும் ஆக மொத்தம் 1674 சதுரடிகளுக்கு 159.52 சதுர மீட்டர் அளவில் செங்கல் சுவர் வைத்து சிமெண்ட் பூச்சு பூசப்பட்டு நாட்டு மரம் உபயோகித்து மார்பில் தரை போடப்பட்டு 19 வருடங்களுக்கு முன்பு கிழக்கு பார்த்து கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடம் பூராவும். மேற்படி தரை தள ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடத்தினை ஒட்டி முன்புறம் கிழபுற பகுதியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 18 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 17 அடி ஆக மொத்தம் 306 சதுரடிகளுக்கு 28.43 சதுர மீட்டர் அளவில் தரை புரோக்கன் மார்பில் போட்டு கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி தார்சு போர்டிகோ பூராவும் மேற்படி தரை தள ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடத்தின் மேல் கிழமேலடி இருபுறமும் 54 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 23.1/2 அடி ஆக மொத்தம் 1269 சதுரடிகளுக்கு 117.89 சதுர மீட்டர் அளவில் செங்கல் சுவர் வைத்து சிமெண்ட் பூச்சு பூசப்பட்டு நாட்டு மரம் உபயோகித்து மார்பில் தரை போடப்பட்டு 19 வருடங்களுக்கு முன்பு வடக்கு பார்த்து கட்டப்பட்டுள்ள முதல் மாடி ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடம் பூராவும் மேற்படி முதல் மாடி ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடத்தினை ஒட்டி வடபுறம் கிழமேலடி இருபுறமும் 29 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 11 அடி ஆக மொத்தம் 319 சதுரடிகளுக்கு 29.64 சதுர மீட்டர் அளவில் முன்புறம் இரும்பு பைப் நிறுத்தி தகர அட்டை வேயப்பட்டு சிமெண்ட் தரை போடப்பட்டு கட்டப்பட்டுள்ள ஒத்தை டாப்பு 1 பூராவும் மேற்படி முதல் மாடி ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடத்தின் மேல் தென்புறம் பகுதியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 21 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 18.3/4 அடி ஆக மொத்தம் 394 சதுரடிகளுக்கு 38.58 சதுர மீட்டர் அளவில் செங்கல் சுவர் வைத்து சிமெண்ட் பூச்சு பூசப்பட்டு நாட்டு மரம் உபயோகித்து மார்பில் தரை போடப்பட்டு 19 வருடங்களுக்கு முன்பு வடக்கு பார்த்து கட்டப்பட்டுள்ள இரண்டாவது மாடி ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடம் பூராவும். மேற்படி

				இரண்டாவது மாடி ஆர்சிசி தார்சு கட்டிடத்தின் மேல் தென்மேற்கு பகுதியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 6 அடி தென்வடலடி இருபுறமும் 10 அடி உயரம் 10 அடி என்ற அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டி 1 பூராவும். மேற்படி கட்டிடத்தில் உள்ள கதவு நிலவு ஜதை ஜன்னல்கள் தழக்கடை பிழக்கடை முன்வாசல் பின்வாசல் செப்டிக்டேங்க் உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி மனை நிலத்தில் போடப்பட்டுள்ள ஆழ்துளை கிணர் 1 பூராவும் மேற்படி ஆழ்துளை கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 3 எச்.பி. நீர்முழ்கி மின்மோட்டார் அதன் பைப்லைன் உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி மனை நிலத்தில் போர்டிகோ பகுதியில் கட்டப்பட்டுள்ள நிலத்தடி கீழ்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டிகள் இரண்டு பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி கீழ்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டியில் உள்ள தண்ணீர் ஏற்றுவதற்காக பொருத்தப்பட்டுள்ள 2 எச்.பி. மின்மோட்டார் அதன் பைப்லைன் உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி மனை நிலத்தினை சுற்றி கிழபுறம் மேல்புறம் கட்டப்பட்டுள்ள காம்பவுண்ட் சுவர்பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி கிழபுற காம்பவுண்ட் சுவற்றில் 10 அடி நிளம் 6 அடி உயரம் மற்றும் 4 அடி நீளம் 6 அடி உயரம் என்ற அளவில் பொருத்தப்பட்டுள்ள இரும்பு கேட் இரண்டு பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி கட்டிடத்தின் வடபுறம் கட்டப்பட்டுள்ள வெளிமாடிப்படிக்கட்டுகள் அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி கட்டிடத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு எண்கள் 04-201-010-739, 04-201-010-775, 04-201-010-776, 04-201-010-777 இதன் ஒயரிங் பிட்டிங் சுவிட்சு மீட்டர் வைப்புத்தொகை உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி மனை நிலத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள குடிநீர் இணைப்பு பழைய எண் 051/20501க்கு புதிய எண் 051/018/900704 பழைய எண் 051/11922க்கு புதிய எண் 051/018/900589 இதன் பைப்லைன் வைப்புத்தொகை உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி மனை நிலத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள பாதாள சாக்கடை வரிவிதிப்பு பழைய எண் 051/6059க்கு புதிய எண் 051/018/900564 பழைய எண் 051/6058க்கு புதிய எண் 051/018/9000565 இதன் பைப்லைன் வைப்புத்தொகை உள்பட அதன் சகிதம் பூராவும் பாத்தியம். மேற்படி சொத்துக்கான நாமக்கல் நகராட்சி வரிவிதிப்பு பழைய எண் 051/19704க்கு புதிய வரிவிதிப்பு எண் 051/018/900564 இதற்கான கதவு எண் 265எப். மற்றும் பழைய எண் 051/19705க்கு புதிய வரிவிதிப்பு எண் 051/018/900565 இதற்கான கதவு எண் 265எப்/1 ஆகும். மேற்படி சொத்து நாமக்கல் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு ஏ பிளாக் 4 டவுன் சர்வே எண் 4/2ஏ17 விஸ்.0.0223.0க்கு தீ.ரூ.0.10க்கு உட்பட்ட கருங்காட்டு பழனிசாமி தெரு முல்லைநகரில் உள்ளது.
9	50/2025	06-Jan-2025 06-Jan-2025 06-Jan-2025	Partition deed	1. விஜி 2. ராஜேஷ்	1. விஜி 2. ராஜேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,54,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1229/2002, 3097/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Karungattu palanisamy street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3A18, 4/2, 4/2A36 - 2733.5 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 35		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பொதுப் பாதைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - பிளாட் எண்.36-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - விளையாட்டு பொது இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - பிளாட் எண்.34-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
10	186/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	Rectification deed	1. அசோகன் 2. கலைச்செல்வி	1. தமிழக அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக நாமக்கல் மாவட்டம் நாமக்கல் வட்டம் நாமக்கல் மாநகராட்சிக்காக அதன் ஆணையாளர் ஆகிய தங்களுக்கும் அதன் பின்னிட்டு அந்த ஸ்தானத்தில் பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4697/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம் 1/4697/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Salem Road, Bit 2 (Block 2)(TS NO 1/1, 2, 3, 4)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 818.1 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.3, மேற்கு - டி,எஸ்,நெ.3/3 நிலம் , வடக்கு - இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகள், தெற்கு - இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 சப்ரிடி, நாமக்கல் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.124/2(பா) கருங்காட்டு புஞ்சை ஏக்.2.43-க்கு சேலம் ரோடு பிட்-2 தற்போதைய புதிய டவுன் சர்வேப்படி வார்டு-ஏ, பிளாக்-2 டி.எஸ், நெ 4/2-க்கு ச.மீ.0.9370.0 தீ.ரூ.3.60, பு.ஏக்.2.31 உள்ள நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் நாமக்கல் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் இணையதள ஆர்ஓசி நெ.ஜி3டிஜிபி8டபள்யூ5/2024/டிசிபி/35829/2024/டிசிபி -ன்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உள்ள தென்வடல் மற்றும் கிழமேல் சாலைகளுக்கும் பொது உபயோக நிலத்திற்கும் சக்குபந்தி அளவு விவரம். சாலை எண்:1 (9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை) டி., எஸ், நெ.3/3 நிலத்திற்கும் கிழக்கு, 10.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.3-க்கும் மேற்கு, இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகளுக்கும் வடக்கும், தெற்கும் இதன்மத்தியில் தென்வடல் இருபுறமும் 9.0 மீ, கிழமேல் வடபுறம் 90.0 மீ தென்புறம் 91.80 மீ இதற்கு 818.10 ச.மீட்டர் உள்ள சாலை நிலம் பூராவும். மேற்படி சாலை டவுன் சர்வே படி வார்டு-ஏ, பிளாக்-2 டி.எஸ், நெ..4/2-க்கு உட்பட்டது.		

	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Salem Road, Bit 2 (Block 2)(TS NO 1/1, 2, 3, 4)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 927.35 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி,எஸ்.நெ..2/3, 2/9, 2/10, 9/11, நிலங்கள், மேற்கு - சாலை எண்கள்.1,2, உள்ளாட்சி நிலம், டிஏஎன்ஜிஇடிசிஒ நிலம் மற்றும் இதே டவுன் சர்வேயில் உள்ள உத்தேச மனைபிரிவுகள், வடக்கு - டி,எஸ்.நெ..3/2 நிலம் , தெற்கு - டி,எஸ்.நெ..4/3 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3 (10.00 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை) சாலை எணகள்.1, 2 உள்ளாட்சி நிலம், டிஏஎன்ஜிஇடிசிஒ நிலம் மற்றும் இதே டவுன் சர்வேயில் உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகளுக்கும் கிழக்கு, டி.எஸ், நெ.2/3, 2/9, 2/10, 9/11 நிலங்களுக்கும் மேற்கு, டி.எஸ்.நெ.4/3 நிலத்துக்கும் வடக்கு, டி.எஸ்.நெ.3/2 நிலத்திற்கும் தெற்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீ தென்புறம் 10.0 மீ தென்வடல் கிழபுறம் 92.2 மீ மேல்புறம் 92.37 மீ இதற்கு 922.85 ச.மீட்டர் சாலை நிலம் பூராவும்.
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Salem Road, Bit 2 (Block 2)(TS NO 1/1, 2, 3, 4)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 893.03 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.3, மேற்கு - டி,எஸ்.நெ.3/4 நிலம் , வடக்கு - இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகள், தெற்கு - இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்:2 (9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை) டி., எஸ்.நெ.3/4 நிலத்திற்கும் கிழக்கு, 10.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.3-க்கும் மேற்கு, இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகளுக்கும் வடக்கும் தெற்கும் இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீ மேல்புறம் 9.0 மீ, கிழமேல் வடபுறம் 99.60 மீ தென்புறம் 100.50 மீ இதற்கு 893.03 ச.மீட்டர் உள்ள சாலை நிலம் பூராவும். மேற்படி சாலை டவுன் சர்வே படி வார்டு-ஏ, பிளாக்-2, டி, எஸ்.நெ..4/2-க்கு உட்பட்டது.
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Salem Road, Bit 2 (Block 2)(TS NO 1/1, 2, 3, 4)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 39.6 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவு, வடக்கு - டிஏஎன்ஜிஇடிசிஒ நிலம் , தெற்கு - டி,எஸ்.நெ. 4/3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குப்பந்தியும் அளவுகளும்: உத்தேச மனைபிரிவுக்கும் கிழக்கு, சாலை எண்.3-க்கும் மேற்கு, டி, எஸ்.நெ. 4/3-க்கும் வடக்கு, டிஏஎன்ஜிஇடிசிஒ நிலத்திற்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 3.72 மீ தென்புறம் 3.96 மீ தென்வடல் கிழபுறம் 10.35 மீ மேல்புறம் 10.28 மீ இதற்கு 39.60 ச.மீட்டர் உள்ள நிலம் பூராவும். ஷை நிலம் டவுன் சர்வே படி வார்டு-ஏ, பிளாக்-2, டி, எஸ்.நெ.4/2-க்கு உட்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கு மனைப்பிரிவில் உள்ள தென்வடல் பாதையின் வழியாகவும் கிழமேல் பாதையின் வழியாகவும் மற்றும் மூலப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ள சகல சமுதாய ஈஸ்மெண்டு பாத்தியங்களும் பாத்தியம். மேற்படி சொத்து நாமக்கல் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.
	Schedule Details(After Rectification):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 818.1 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Salem Road, Bit 2 (Block 2)(TS NO 1/1, 2, 3, 4)	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.3, மேற்கு - டி,எஸ்,நெ.3/3 நிலம் , வடக்கு - இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகள், தெற்கு - இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 சப்ரிடி, நாமக்கல் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.124/2(பா) கருங்காட்டு புஞ்சை ஏக்.2.43-க்கு சேலம் ரோடு பிட்-2 தற்போதைய புதிய டவுன் சர்வேப்படி வார்டு-ஏ, பிளாக்-2 டி.எஸ், நெ 4/2-க்கு ச.மீ.0.9370.0 தீ.ரூ.3.60, பு.ஏக்.2.31 உள்ள நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் நாமக்கல் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் இணையதள ஆர்ஓசி நெ.ஜி3டிஜபி8டபள்யூ5/2024/டிசிபி/35829/2024/டிசிபி -ன்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உள்ள தென்வடல் மற்றும் கிழமேல் சாலைகளுக்கும் பொது உபயோக நிலத்திற்கும் சக்குபந்தி அளவு விவரம். சாலை எண்:1 (9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை) டி, எஸ், நெ.3/3 நிலத்திற்கும் கிழக்கு, 10.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.3-க்கும் மேற்கு, இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகளுக்கும் வடக்கும், தெற்கும் இதன்மத்தியில் தென்வடல் இருபுறமும் 9.0 மீ, கிழமேல் வடபுறம் 90.0 மீ தென்புறம் 91.80 மீ இதற்கு 818.10 ச.மீட்டர் உள்ள சாலை நிலம் பூராவும். மேற்படி சாலை டவுன் சர்வே படி வார்டு-ஏ, பிளாக்-2 டி.எஸ், நெ..4/2-க்கு உட்பட்டது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Salem Road, Bit 2 (Block 2)(TS NO 1/1, 2, 3, 4)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 927.35 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி,எஸ்.நெ..2/3, 2/9, 2/10, 9/11, நிலங்கள், மேற்கு - சாலை எண்கள்.1,2, உள்ளாட்சி நிலம், டிஏஎன்ஜிஇடிசிஒ நிலம் மற்றும் இதே டவுன் சர்வேயில் உள்ள உத்தேச மனைபிரிவுகள், வடக்கு - டி,எஸ்.நெ..3/2 நிலம் , தெற்கு - டி,எஸ்.நெ..4/3 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3 (10.00 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை) சாலை எணகள்.1, 2 உள்ளாட்சி நிலம், டிஏஎன்ஜிஇடிசிஒ நிலம் மற்றும் இதே டவுன் சர்வேயில் உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகளுக்கும் கிழக்கு, டி.எஸ், நெ.2/3, 2/9, 2/10, 9/11 நிலங்களுக்கும் மேற்கு, டி.எஸ்.நெ.4/3 நிலத்துக்கும் வடக்கு, டி.எஸ்.நெ.3/2 நிலத்திற்கும் தெற்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீ தென்புறம் 10.0 மீ தென்வடல் கிழபுறம் 92.2 மீ மேல்புறம் 92.37 மீ இதற்கு 922.85 ச.மீட்டர் சாலை நிலம் பூராவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Salem Road, Bit 2 (Block 2)(TS NO 1/1, 2, 3, 4)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 893.03 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.3, மேற்கு - டி,எஸ்.நெ.3/4 நிலம் , வடக்கு - இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகள், தெற்கு - இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்:2 (9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை) டி, எஸ்.நெ.3/4 நிலத்திற்கும் கிழக்கு, 10.0 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.3-க்கும் மேற்கு, இதே சர்வே எண்.4/2-ல் அமைய உள்ள உத்தேச மனை பிரிவுகளுக்கும் வடக்கும் தெற்கும் இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீ மேல்புறம் 9.0 மீ, கிழமேல் வடபுறம் 98.75 மீ தென்புறம் 99.70 மீ இதற்கு 893.03 ச.மீட்டர் உள்ள சாலை நிலம் பூராவும். மேற்படி சாலை டவுன் சர்வே படி

				வார்டு-ஏ, பிளாக்-2, டி, எஸ்.நெ..4/2-க்கு உட்பட்டது.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Salem Road, Bit 2 (Block 2)(TS NO 1/1, 2, 3, 4)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 39.6 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவு, வடக்கு - டிஏஎன்ஜிஇடிசிஒ நிலம் , தெற்கு - டி,எஸ்.நெ. 4/3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குப்பந்தியும் அளவுகளும்: உத்தேச மனைபிரிவுக்கும் கிழக்கு, சாலை எண்.3-க்கும் மேற்கு, டி, எஸ்.நெ. 4/3-க்கும் வடக்கு, டிஏஎன்ஜிஇடிசிஒ நிலத்திற்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 3.72 மீ தென்புறம் 3.96 மீ தென்வடல் கிழபுறம் 10.35 மீ மேல்புறம் 10.28 மீ இதற்கு 39.60 ச.மீட்டர் உள்ள நிலம் பூராவும். ஸை நிலம் டவுன் சர்வே படி வார்டு-ஏ, பிளாக்-2, டி, எஸ்.நெ.4/2-க்கு உட்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கு மனைப்பிரிவில் உள்ள தென்வடல் பாதையின் வழியாகவும் கிழமேல் பாதையின் வழியாகவும் மற்றும் மூலப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ள சகல சமுதாய ஈஸ்மெண்டு பாத்தியங்களும் பாத்தியம். மேற்படி சொத்து நாமக்கல் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
11	326/2025	27-Jan-2025 27-Jan-2025 27-Jan-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சாந்தினி	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1189/2020, 1920/2014, 3285/2008, 672/2008, 688/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Karungattu palanisamy street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2 - 1693.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **தார்சு**			Plot No./மனை எண் : 81		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5 அடி அகல நிலம், மேற்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.80, தெற்கு - எம்.மஞ்சுளா கிரையம் பெறும் மனை எண்.81 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிமே வடபுறம் 75 அடி தென்புறம் 23 1/4 அடி மேல்புறம் 23 அடி ஆக 1693 சஅடி கொண்ட மனை நிலம் பூராவும் மேற்படி சர்வே எணில் போடப்பட்டுள்ள 40 அடி அகல தெவ பாதைகளிலும் 25 அடி அகல தெவ கிமே பாதையில் தடம்.		
12	380/2025	30-Jan-2025 30-Jan-2025 30-Jan-2025	Deed of Receipt	1. ஆதிசேஷன்பேட்டை பெனிபிட் பண்ட் நிதி லிமிடெட்(முத.) நடேசன்(முக.)	1. வேணுகோபால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3528/2019	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3, 16/3E, 16/3E1, 336/2, 339/3, 339/4, 4/2 - 2200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Karungattu palanisamy street					
				Plot No./மனை எண் : 21		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.20, மேற்கு - பிளாட் எண்.22, வடக்கு - 25 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதை, தெற்கு - பிளாட் எண்.18			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரமும் 40 அடி தென்வடலடி இருபுரமும் 55 அடி ஆக 2200 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்தின் நாமக்கல் கிராம ச.நெ.339/3 பு.ஏ.4.46 தீ.ரூ.6.96, ச.நெ.339/4 பு.ஏ.0.44 தீ.ரூ.0.69 இதற்கு டவுன் சர்வேபடி வார்டு.ஏ, பிளாக்.6, டி.எஸ்.நெ.16/3 விஸ்.2.0400.0 ச.மீ., ச.நெ.336/2 ஏக்.3.60 தீ.ரூ.5.75 இதற்கு டவுன் சர்வேபடி வார்டு.ஏ, பிளாக்.6, டி.எஸ்.நெ.4/2 விஸ்.1.4657.5 ச.மீ., ஆகும். மேற்படி சொத்துக்கு புதிய டவுன் சர்வேபடி வார்டு.ஏ, பிளாக்.6, டி.எஸ்.நெ.16/3ஈ விஸ்.0.0427.5 ச.மீ. தீ.ரூ.0.15 இதற்கு தற்போதைய புதிய டவுன் சர்வேபடி வார்டு.ஏ, பிளாக்.6, டி.எஸ்.நெ.16/3ஈ1 ஆகும். மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு அசல் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள சகல தடநடை பாத்தியமும் மற்றும் மூலப்பத்திரப்படி உள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியமும் இதற்கு பாத்தியம்.		
13	783/2025	24-Feb-2025 24-Feb-2025 24-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. வீரப்பன்	1. தி கரூர் வைஸ்யா வங்கி லிமிடேட் - நாமக்கல் மேற்கு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1474/2017, 1828/1995	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 336/2, 4/2A10 - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Karungattu palanisamy street					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 66 மனை நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - பிளாட் எண் 62 க்கும் (கி), வடக்கு - 25 அடி அகல கிமே பொது பாதைக்கும் (தெ), தெற்கு - பிளாட் எண் 64 மனை நிலத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் கிமே அடி 40 x 60 அடி ஆக 2400 சஅடி காலி மனை நிலம் பூராவும் மாமூல் தடம்.		
14	1065/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Settlement deed	1. வேணுகோபால்	1. ஹரிஷ் கிருஷ்லக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,81,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 659/1998	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3, 16/3E, 16/3E1, 336/2, 339/3, 339/4,		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			4/2 - 2200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Karungattu palanisamy street					
				Plot No./மனை எண் : 21		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.20, மேற்கு - பிளாட் எண்.22, வடக்கு - 25 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதை, தெற்கு - பிளாட் எண்.18			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நாமக்கல் கிராமம், ச.நெ.339/3 பு.ஏ.4.46 தீ.ரூ.6.96, ச.நெ.339/4 பு.ஏ.0.44 தீ.ரூ.0.69 இதற்கு டவுன் சர்வேபடி வார்டு.ஏ, பிளாக்.6, டி.எஸ்.நெ.16/3 விஸ்.2.0400.0 ச.மீ., ச.நெ.336/2 ஏக்.3.60 தீ.ரூ.5.75 இதற்கு டவுன் சர்வேபடி வார்டு.ஏ, பிளாக்.6, டி.எஸ்.நெ.4/2 விஸ்.1.4657.5 ச.மீ. இதில் பிளாட் எண்.21 க்கு அளவு விவரம்- கிழமேலடி இருபுரமும் 40 அடி தென்வடலடி இருபுரமும் 55 அடி ஆக 2200 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு புதிய டவுன் சர்வேபடி வார்டு.ஏ, பிளாக்.6, டி.எஸ்.நெ.16/3ஈ விஸ்.0.0427.5 ச.மீ. தீ.ரூ.0.15 இதற்கு தற்போதைய புதிய டவுன் சர்வேபடி பட்டா எண்.5652 வார்டு.ஏ, பிளாக்.6, டி.எஸ்.நெ.16/3ஈ1 விஸ்.0.0204.5 ச.மீ. தீ.ரூ.0.10 ஆகும். மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு அசல் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள சகல தடநடை பாத்தியமும் மற்றும் மூலப்பத்திரப்படி உள்ள சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியமும் இதற்கு பாத்தியம்.		
15	1672/2025	29-Apr-2025 29-Apr-2025 29-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. கோகிலா	1. கனரா வங்கி நாமக்கல் திருச்சி ரோடு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3560/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 4/2, 4/2A33 - 3159.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Karungattu palanisamy street					
				Plot No./மனை எண் : 80		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5 அடி அகல நிலம், மேற்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பொதுப் பாதை, வடக்கு - மனை எண்.79, தெற்கு - மனை எண்.81			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 3159.3/4 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
16	2294/2025	29-May-2025 29-May-2025 09-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. அனிதா 2. சந்திரன் 3. பாப்பாத்தி 4. பாரி	1. தமிழ்நாடு மெர்கண்டைல் வங்கி நாமக்கல் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1127/1998, 1200/2024, 1254/1980, 1597/2019, 1788/2022, 1993/2022, 2280/2010, 2687/2016,	

			2956/2016, 3069/2011, 3309/2014, 339/1996, 3840/2001, 406/2018, 4231/2020, 4730/2011, 4868/2020, 4994/2024, 501/1995, 806/2015, 911/2019
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3, 16/31, 336/2, 339/3, 339/4, 4/2 - 2151.5 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Karungattu palanisamy street		
			Plot No./மனை எண் : 88
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 அடி அகல பாதை, மேற்கு - 40 அடி அகல பாதை, வடக்கு - பிளாட் எண் 87, தெற்கு - பிளாட் எண் 89		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 60.1/4 அடி தென்புறம் 43.3/4 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 42.3/4 அடி மேல்புறம் 40 அடி ஆக 2151.1/2 சதுரடிகள் உள்ள காலிமனைநிலம் பூராவும்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3B, 336/2, 339/3, 339/4, 4/2 - 1640.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Karungattu palanisamy street		
			Plot No./மனை எண் : 23 Northern Side
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 22, மேற்கு - பிளாட் எண் 24, வடக்கு - 25 அடி அகல கிழமேல் பாதை, தெற்கு - ராமசாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட பிளாட் எண் 23 தென்புற பாகம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி தென்புறம் 40 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 41 அடி மேல்புறம் 41 அடி ஆக 1640 சதுரடிகள் உள்ள காலிமனை நிலம் பூராவும்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/3, 16/3A29, 336/2, 339/3, 339/4, 4/2 - 2200.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A		
			Plot No./மனை எண் : 24 Northern side
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 23, மேற்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பாதை, வடக்கு - 25 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதை, தெற்கு - பிளாட் எண் 15		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி தென்புறம் 40 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 55 அடி மேல்புறம் 55 அடி ஆக 2200 சதுரடிகள் உள்ள காலிமனைநிலம் பூராவும்.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/29, 16/3K, 336/2, 339/3, 339/4, 4/2 - 2665.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Namakkal Ward A, Karungattu palanisamy street		
			Plot No./மனை எண் : 96

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 அடி அகல பாதை, மேற்கு - 40 அடி அகல பாதை, வடக்கு - பிளாட் எண் 95, தெற்கு - பிளாட் எண் 97	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 64.1/4 அடி தென்புறம் 69 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி மேல்புறம் 40 அடி ஆக 2665 சதுரடிகள் உள்ள காலிமனை நிலம் பூராவும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 16

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate