

**பாளையம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலரின் நடவடிக்கைகள்
பிறப்பிப்பவர் :: திருமதி.ஓ.பாண்டஸ்வரி(பொ),**

ந.க.எண் 450/2023/அ1

நாள் 19.01.2024

பொருள்:	மனை வரன்முறை - திண்டுக்கல் மாவட்டம் - பாளையம் பேரூராட்சி - பாளையம் கிராம சர்வே எண்கள் 1485/1A2, 1485/1B2, மற்றும் 1485/2A2ல் 3957.82 சதுர மீட்டர் (0.978 ஏக்கர்) அமைந்துள்ள 18 மனைகளுக்கும், மனுதாரரின் சொந்த உபயோகத்திற்கு திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களின் வரைபட அனுமதி எண் SWP/DTCP/Dindigul/Layout No 157/2023ல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளவாறு புல எண் 1485/1A1 மற்றும் 1485/1Bல் உள்ள 1,2,3 ஆகிய இடங்களை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், திண்டுக்கல் அவர்களால் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு உள்ளாட்சி அளவிலேயே தனி மனை வரன்முறை படுத்தி அனுமதி வழங்கிட உரிய நடவடிக்கை எடுக்கும் பொருட்டு அனுப்பி வைத்தது - நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு மனை வரன்முறை செய்து ஆணையிடுதல்- தொடர்பாக.
பார்வை:	1.அரசாணை நிலை எண்.78, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை நாள்:04.05.2017 2.அரசாணை நிலை எண்.172, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை நாள்:13.10.2017 3. நகர் ஊரமைப்பு துறை, திண்டுக்கல் மாவட்டம் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண் - NO74N5G1/2023/TCP, நாள்:28.08.2023 4. பாளையம் பேரூராட்சி மன்ற தீர்மான எண் - 95 நாள்- 29.12.2023

ஆணை

திண்டுக்கல் மாவட்டம், பாளையம் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட பாளையம் கிராம சர்வே எண் 1485/1A2, 1485/1B2, மற்றும் 1485/2A2ல் 3957.82 சதுர மீட்டர் (0.978 ஏக்கர்) அமைந்துள்ள 18 மனைகளுக்கு பார்வை 3ல் காணும் திண்டுக்கல் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநரது கடிதம் எண் - ந.க.எண் NO74N5G1/2023/TCP, நாள்:28.08.2023 ன் வாயிலாக நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு உள்ளாட்சி அளவிலேயே அனுமதி வழங்கிட உரிய நடவடிக்கை தொடரும் பொருட்டு அனுப்பி வைக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து மேற்படி மனைகளுக்கு பார்வை 1 மற்றும் 2ல் காணும் அரசாணைகளுக்குட்பட்டும், பார்வை 3ல் காணும் கடிதத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு கீழ்க்கண்டவாறு வளர்ச்சிக்கட்டணம் பாளையம் பேரூராட்சியில் பொது நிதி வங்கி கணக்கில் மின்னனு பரிவர்த்தனை மூலம் (RTGS) நாள்:18.01.2024, வரன்முறைக் கட்டணம் உரிய அரசுத் தலைப்பில் சலான் எண்:20240118006060 நாள்-18.01.2024 ல் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. எனவே கீழ்க்கண்டவாறு நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு சர்வே எண்கள் 1485/1A2, 1485/1B2, மற்றும் 1485/2A2ல் 3957.82 சதுர மீட்டர் (0.978 ஏக்கர்) அமைந்துள்ள 18 மனைகளுக்கும் மனுதாரரின் சொந்த உபயோகத்திற்கு திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களின் வரைபட அனுமதி எண் SWP/DTCP/Dindigul/Layout No 157/2023ல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளவாறு புல எண் 1485/1A1 மற்றும் 1485/1Bல் உள்ள 1,2,3 ஆகிய இடங்களை வரன்முறைப்படுத்தி இதன் வழியே ஆணையிடப்படுகிறது.

கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்ட விபரம்

மனைகளின் எண்ணிக்கை	விபரம்	செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூபாய்	செலுத்தப்பட்ட தகவல் விபரம்
9	3958 சமீ (அ) 42589 ச.அ (காலியிட வரி)	102213	செயல் அலுவலர், பாளையம் பேரூராட்சி (வங்கி கணக்கு எண் - 1343101024125)
	வளர்ச்சி கட்டணம்	19851	செயல் அலுவலர், பாளையம் பேரூராட்சி (வங்கி கணக்கு எண் - 1343101024125)
	சந்தை மதிப்பீட்டு கட்டணம் 3% (0.61 ஏக்கர்)	145861	வெ.சந்தூர் கருவூலத்தில் செத்தட்ட தொகை, DPC 0217-60-800 AS 22709
	கடாய்வு கட்டணம்	18000	செயல் அலுவலர், பாளையம் பேரூராட்சி (வங்கி கணக்கு எண் - 1343101024125)
	டைப் லைன் மற்றும் கழிவுநீர் வசதிக்காக	60000	
	தெருவிளக்கு அமைப்பதற்கு செலுத்திய வேண்டிய தொகை	104740	மின்வாரியத்திற்கு செலுத்தப்பட்ட தொகை
மொத்தம்		450665	

நிபந்தனைகள்

1. பார்வை கடிதம் 3 வ் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள 1 முதல் 7 வரை குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அனைத்து நிபந்தனைகளும் இதற்கு பொருந்தும்.
2. அரசு விதிமீறல்கள் எதுவும் கண்டறியப்படின் இந்த அனுமதி ஆணை இரத்து செய்யப்படுவதுடன் உரிய சட்டப்பூர்வ நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும்.

**செயல் அலுவலர்
பாளையம் பேரூராட்சி
திண்டுக்கல் மாவட்டம்.**

பெயர்

திரு.ச. கரேந்திரன், த/பெ சண்முகம், 403, காளப்பட்டி
கோயமுத்தூர் மாவட்டம்

நகல்:

1. திண்டுக்கல் மண்டல பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர் அவர்களுக்கு பணிவடன் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.
2. நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், திண்டுக்கல் அவர்களுக்கு பணிவடன் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.
3. சார்பதிவாளர், சார்பதிவாளர் அலுவலகம், குஜிலியம்பாளையம்.