Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



கரூர் மாவட்டம், புலியூர் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை திரு. இரா.கிருஷ்ணன்

ந.க.எண். **146 /2024** நாள். **30.08.2024**

பொருள்.– மனைப்பிரிவு அனுமதி – கரூர் மாவட்டம் – புலியூர் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி – புலியூர் கிராமம் – புல எண். 1768/1ஏ1ஏ என்ற இடத்தில் 0.82 ஏக்கர் (3220 ச.மீ) பரப்பளவில் அமைந்துள்ள 9 குடியிருப்பு மனைகளுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்குதல் – தொடர்பாக.

பார்வை.– 1. உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் அவர்களின் ROC No. R656X8RL/2024/TCP நாள்.23.05.2024 தேதிய உத்தேச சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல்.

2. கரூர் நெ.1 சார்பதிவாளர் அலுவலக பத்திர பதிவு எண். 1205/2024 மற்றும் 1206/2024 நாள். 07.06.2024.

3. உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் அவர்களின் ROC No. R656X8RL/2024/TCP நாள்.18.06.2024 தேதிய தொழில்நுட்ப அனுமதி கடிதம் மற்றும் SWP/DTCP/Karur/Layout No.95/2024.

3. இப்பேரூராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண். 303 நாள்.30.08.2024

கரூர் மாவட்டம், புலியூர் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சிக்குட்பட்ட புலியூர் கிராமம், புல எண்.1768/1ஏ1ஏ என்ற இடத்தில் 0.82 ஏக்கர் (3220 ச.மீ) பரப்பளவில் அமைந்துள்ள 9 குடியிருப்பு மனைகளுக்கு மனைப்பிரிவு அனுமதி வேண்டி நகர் ஊரமைப்பு துறையினருக்கு தங்களால் உரிய முறையில் விண்ணப்பித்ததை தொடர்ந்து, பார்வை 1ல் காணும் கடிதம் வாயிலாக உத்தேச சாலை அமைப்பு வரைபட ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதில் அறிவுறுத்தப்பட்டவாறு உத்தேச சாலை மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு இடங்கள் பேரூராட்சிக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும் பார்வை 2–ல் காணும் தான பத்திரம் மூலம் தங்களால் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து பார்வை 3–ல் காணும் கடிதம் வாயிலாக உரிய தொழில்நுட்ப அனுமதி மற்றும் வரைபட ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

அனைத்து நிபந்தனைகளும் பூர்த்தி செய்யப்பட்டதை தொடர்ந்து பார்வை 4–ல் காணும் தீர்மானத்தின்படி அதனை இப்பேரூராட்சி மன்றம் அங்கீகரித்துள்ளது. மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்க இப்பேரூராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய காலியிடவரி,நூலக வரி, சான்று கட்டணம், ஆய்வுக் கட்டணம், மற்றும் காப்புத்தொகை உட்பட தொகை ரூ.1,32,121/-- (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று இருபத்தொன்று மட்டும்) தங்களால் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. (செ.சீ.எண். 250/2024–2025 நாள். 30.08.2024).

எனவே, மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 9 குடியிருப்பு மனைகளுக்கு இறுதி ஒப்புதல் அளித்து இதன் மூலம் உத்திரவிடப்படுகிறது. இத்துடன் அனுமதிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடம் ஒன்று இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

30/08/2024

செயல் அலுவலர்,
புலியூர்(தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி,
கரூர் மாவட்டம்.

30/08/2024

பெறுநர்

1. திரு.க. முருகேசன் த/பெ.கந்தசாமி, பி. வெள்ளாளபட்டி கீழூர் 2வது தெரு,புலியூர், கரூர் மாவட்டம்.
2. திரு.பெ.விஜயகுமார் த/பெ.பெருமாள், வெடிக்காரன்பட்டி, புலியூர், கரூர் மாவட்டம்

நகல்.–

1. மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், கரூர் மாவட்டம்
2. சார்பதிவாளர்,நெ1. சார்பதிவாளர் அலுவலகம்,கரூர்.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate