Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



ஆவூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஆவூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை :- **S.ஜப்பார்** ஊராட்சி மன்ற தலைவர் நாள். **14.10.2024**

பொருள்:- மனைப்பிரிவு -மாவட்ட ஊரமைப்பு அலுவலகம்.

திருவண்ணாமலை மாவட்டம், கீழ்பென்னாத்தூர் வட்டம், **ஆவூர் கிராமம்**, புதிய சர்வே எண்.158/2B-ல் ஏக்கர். 1.62 செண்டில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவுக்கு அனுமதி தொடர்பாக மனை எண்கள். 01 முதல் 49 வரை மனைகள் விற்பனை செய்ய ஒப்புதல் அளித்தல் சார்பு.

பார்வை :-

1. மனுதாரர் விண்ணப்பம்.
2. அரசாணை எண்.79 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி (நவ 4 (3) துறை நாள்.**04.06.2004**.
3. அரசாணை எண்.181 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி (நவ4(3) துறை நாள்.**04.06.2004**.
4. தலைவர் ஆவூர் ஊராட்சி தீர்மான எண்.**237/A/2024, Date.14.10.2024.** நாள்.21/02/2024.
5. திருவண்ணாமலை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் **DTCP No.371/2024** நகல்.

மேற்படி பொருள் மற்றும் பார்வைக்கிணங்க திருவண்ணாமலை மாவட்டம், கீழ்பென்னாத்தூர் வட்டம், ஆவூர் கிராமம், புதிய சர்வே எண்.**158/2B**-ல் ஏக்கர்.**1.62**-ல் அமைந்துள்ள சங்கர் நகர் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ.ந.ஊ.உ.அ (தி.மலை) **எண்.371/2024** என எண்ணிடப்பட்டு தொழிற்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் ஊராட்சிக்கு சாலைகள், மூலை முடுக்குகள் மற்றும் மின் மாற்றி அமைவிடம், பொது உபயோகம் அமைவிடம் ஆகியவைகள் தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே **DTCP APPROVAL No.371/2024** என்ற அனுமதி எண் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள தொழிற்நுட்ப மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் உள்ள **மனை எண்கள்.1 முதல் 49** வரை உள்ள மனைகளுக்கு அரசாணை எண்.79 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி துறையின் படி ஆவூர் ஊராட்சி அமைப்பு நில பயன் மற்றும் 3 விழுக்காடு தொகை **ரூ.15,000/-** (எழுத்தால் ரூபாய் பதினைந்தாயிரம் மட்டும்) ஆகியவைகளை ஆவூர் கிராம ஊராட்சி பல்வகை ரசீது செலுத்தப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து மனை எண்.01 முதல் 49 வரை உள்ள மனைகளுக்கு தொழில் நுட்ப இசைவு அளிக்கப்பட்டு இறுதி ஒப்புதல் அளித்து பஞ்சாயத்து மூலமாக அனுமதிக்கப்படுகிறது.

இளநிலை உதவியாளர்
ஆவூர் ஊராட்சி தலைவர்.
கீழ்பென்னாத்தூர் ஒன்றியம்

பெறுநர்:-

திருமதி. பிரியா க/பெ.விஜயகுமார்,
கதவு என்: 19/55, துர்க்கையம்மன் கோவில் தெரு,
திருவண்ணாமலை - 606601.

Scanned with OKEN Scanner



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate