



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

மேட்டூர் (09) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Viji SViji S

டி.ஆர். : 2024/08/09/000969SD

நாள் : 28-06-2024

பொருள் :- பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா சேலம்(08) மாவட்டம் மேட்டூர் (09) வட்டம்
பொட்டனேரி (033) கிராமம் 158. புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 7.8. அங்கீகாரம்
செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்:
2. மனுதாரர் மனு நாள் 23-05-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Priyadharshini S அறிக்கை நாள் 28-06-2024

உத்தரவு :- சேலம்(08)மாவட்டம் மேட்டூர் (09) வட்டம் பொட்டனேரி (033) கிராமம் 158. புல
எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/08/502684, 2024/0105/08/502687 ல்
புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து
உத்தரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் தொழில்நுட்ப
ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
158	1A2B3	புஞ்சை	0	30.67	1.70	2537	1 ரவிச்சந்திரன் மகன் ஆதிஷ் ஜெனித்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்	ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண்
158	7	புஞ்சை	0	18.47	1.05	3498	1 சதாசிவம் மகன் செல்வம் 2 முத்துசாமி மகன் ராஜரத்தினம்	2024/0105/08/502684
158	8	புஞ்சை	0	12.20	0.7	3499	1 முத்துசாமி மகன் ராஜரத்தினம் 2 ரவிச்சந்திரன் மகன் ஆதிஷ் ஜெனித்	2024/0105/08/502687

பட்டா எண்:3498

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்										
1	1	சதாசிவம்	மகன்	செல்வம்										
2	2	முத்துசாமி	மகன்	ராஜரத்தினம்										
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	158 -7					0	18.47	1	5					
	மொத்தம்	0			0 0	0	18.47	1	5	0			0 0	

பட்டா எண்:3499

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	முத்துசாமி				மகன்	ராஜரத்தினம்							
2	2	ரவிச்சந்திரன்				மகன்	ஆதிஷ் ஜெனித்							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	158 -8					0	12.20	0	70					
	மொத்தம்	0		0	0	0	12.20	0	70	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி.

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
பொட்டனேரி (033) (கிராம
கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)



மின்கையெப்பம்/Digital Signature : 28-06-2024 அன்று
06:05:19:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Viji S
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Mettur(09) வட்டம்,Salem(08) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை
அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு



வருவாய்த்துறை பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

மேட்டூர் (09) மண்டலத்துணை வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. **Senthil R**

டி. ஆர். : 2024/0103/08/500122TR

நாள் : 16-10-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / கூட்டு பட்டா மாறுதல் **சேலம்(08)** மாவட்டம் **மேட்டூர் (09)** வட்டம் **பொட்டனேரி (033)** கிராமத்தில் பட்டா மாறுதல் செய்ய உத்தரவு

பார்வை :- 1.மனுதாரர்: திரு/திருமதி/செல்வி. ராஜரத்தினம் மனு நாள்: 04-10-2024
2.கிராம நிர்வாக அலுவலர் திரு/திருமதி/செல்வி. **Vinithkumar M** அறிக்கை நாள்: 13-10-2024

உத்தரவு :- பார்வையில் காணும் மனுவுடன் மனுதாரரால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்களின் அடிப்படையில் அவரது கோரிக்கையின் படி **சேலம்(08)**மாவட்டம் **மேட்டூர் (09)** வட்டம் **பொட்டனேரி (033)** கிராமத்தில் கீழ்க்கண்ட பட்டியலில் கண்டபடி பட்டா மாறுதல் செய்து ஆணையிடப்படுகிறது.

பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்பு						
நில அளவை / உட்பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		பழைய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை		
158/7	0	18.47	1	05	3498	1 சதாசிவம் மகன் செல்வம் 2 முத்துசாமி மகன் ராஜரத்தினம்

பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்பு						
நில அளவை / உட்பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		புதிய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை		
158/7	0	18.47	1	05	3498	2 முத்துசாமி மகன் ராஜரத்தினம்

பட்டா எண்:3498

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	2	முத்துசாமி				மகன்		ராஜரத்தினம்						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	158 -7					0	18.47	1	5					
	மொத்தம்	0		0	0	0	18.47	1	5	0		0	0	

பெறுநர்:

திரு/திருமதி/செல்வி.ராஜரத்தினம்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,

பொட்டனேரி (033)

(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல்

செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

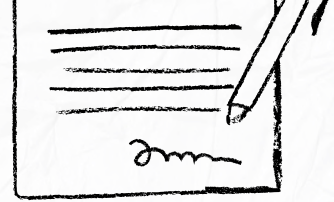


மின்னு கையொப்பம் /Digital Signature :16-10-2024 அன்று 06:30:01:PM
நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name :Senthil R

பதவி/ Designation :Zonal Deputy Tahsildar

Mettur(09) வட்டம்,Salem(08) மாவட்டம்



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



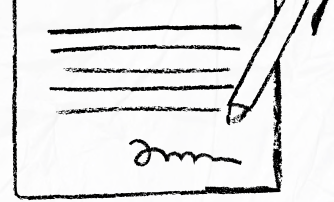
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate