



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தென் சென்னை	Date / நாள்: 20-Feb-2024
Village /கிராமம்:திருவான்மியூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 50/3, 50/2B1R

Search Period /தேடுதல் காலம்: 03-Jan-2022 - 19-Feb-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)
1	62/2022	24-Dec-2021 04-Jan-2022 04-Jan-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. அம்புஜம் மணி	1. ஜெனார்த்தனன்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1581/1992
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B6 - 174.07 சதுரடி			

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: LITTLE CASTLE New Door No./புதிய கதவு எண்: 13/4 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 7/4			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 8,9 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 17வது குறுக்கு ரோடு மற்றும் 28வது குறுக்கு தெரு ஜங்ஷன், மேற்கு - மனை எண்கள். 7 மற்றும் 10, வடக்கு - 28வது குறுக்கு தெரு (முன்பு 8வது குறுக்கு ரோடு), தெற்கு - 28வது குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், சர்வே எண்.50/2பி, டவுன் சர்வே லேண்ட் ரிஜிஸ்டர் படி எண்.50/2பி6, பிளாக் எண்.13, சென்னை - 600020, அடையார், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு, பழைய கதவு எண்.7/4, புதிய கதவு எண்.13/4, மனை எண்.8,9, விஸ்தீரணம் 1 கிரவுண்ட் 1960 சதுரடி (அதாவது 4360 சதுரடி) கொண்ட மனையில் 15.97% (அதாவது 696.29 சதுரடி)-யில் 1/4 (அதாவது 1740.73 சதுரடி) பிரிபடாத பாக உரிமையும் மேற்படி மனையில் லிட்டில் காஸ்டில் என்ற பெயரில் கட்டியுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் முதல் தளம் பிளாட் எண்.4, விஸ்தீரணம் 933 சதுரடியில் 1/4 பிரிபடாத பாக உரிமையும் உட்பட சொத்து		
2	290/2022	07-Jan-2022 07-Jan-2022 07-Jan-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பா சங்கர்	1. சோழமண்டலம்இன்வெஸ்ட்மென்ட்மற்றும்பைனான்ஸ்கம்பென்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,50,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2022/2021, 2429/2007
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர்					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.46, மேற்கு - ப்ளாட் நெ.48 மற்றும் மாடி படிக்கட்டுகள், வடக்கு - தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம், தெற்கு - ஸ்கீம் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காரவேலர் நகர், கட்டப்பட்ட விஸ் - 527 சதுரடி		
3	315/2022	07-Jan-2022	கட்டுமான உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. சிஎஸ் காதோஷ் எல்எல்பி CS KAADOSH LLP(முத.) மனோஜ் ரேமண்ட்(முக.)	1. சுசீலா 2. பக்த சிரோன்மணி

		07-Jan-2022 07-Jan-2022			
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 89,27,070/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10418/2020
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10, 50/2B, 50/2B9 - 413.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு				
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KAADOSH AISHWARYAM		Floor No./தள எண்: 3RD FLOOR Plot No./மனை எண் : 12 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 301		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 11, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 13, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 5, தெற்கு - 30 அடி ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Proposed Residential Flat Bearing Flat No.301, in Third Floor, measuring 870 Square feet of built-up area, along with One Covered Car Park, in the Residential Building to be named as "KAADOSH AISHWARYAM", at Plot No.12, Indira Nagar 28th Cross Street, in Thiruvanimiyur, Chennai-600020.		
4	316/2022	07-Jan-2022 07-Jan-2022 07-Jan-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. S.முரளி கிருஷ்ணா(முத.) சிஎஸ் கோதாஷ் எல்எல்பி CS KAADOSH LLP-ன் பார்ட்னர் மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பமிட்டவர் மனோஜ் ரேமண்ட்(முக.)	1. சுசீலா 2. பக்த சிரோன்மணி
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,75,325/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,75,325/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10418/2020, 362/
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10, 50/2B, 50/2B9 - 413.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர்				
			Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 11, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 13, வடக்கு - பிளாட் நம்பர்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 413 Square Feet Undivided Share of land		

5, தெற்கு - 30 அடி ரோடு					
5	317/2022	07-Jan-2022 07-Jan-2022 07-Jan-2022	கட்டுமான உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. சிஎஸ் காதோஷ் எல்எல்பி CS KAADOSH LLP(முத.) மனோஜ் ரேமண்ட்(முக.)	1. சுசீலா 2. பக்த சிரோன்மணி
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 85,17,755/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10418/2020
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10, 50/2B, 50/2B9 - 394.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KAADOSH AISHWARYAM			Floor No./தள எண்: THIRD FLOOR Plot No./மனை எண் : 12 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FLAT NO 302		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 11, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 13, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 5, தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Proposed Residential Flat Bearing Flat No.302, in Third Floor, measuring 830 Square feet of built-up common areas, along with One Covered Car Park, in the Residential Building to be named as "KAADOSH AISHWARYAM", and at Plot No.12, Indira Nagar 28th Cross Street, Thiruvananthapuram, Chennai-600020		
6	318/2022	07-Jan-2022 07-Jan-2022 07-Jan-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. S.முரளி கிருஷ்ணா(முத.) சிஎஸ் கோதாஷ் எல்எல்பி CS KAADOSH LLP-ன் பார்ட்னர் மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பமிட்டவர் மனோஜ் ரேமண்ட்(முக.)	1. சுசீலா 2. பக்த சிரோன்மணி
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,79,850/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,79,850/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10418/2020, 362/
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10, 50/2B, 50/2B9 - 394.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர்					
			Plot No./மனை எண் : 12		

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 11, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 13, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 5, தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 394 Square Feet Undivided Share of land		
7	319/2022	07-Jan-2022 07-Jan-2022 07-Jan-2022	கட்டுமான உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. சிஎஸ் காதோஷ் எல்எல்பி CS KAADOSH LLP(முத.) மனோஜ் ரேமண்ட்(முக.)	1. ஷாலி.J 2. பிராங்கிலின் ஹெர்சாம்.T.S
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 70,24,675/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10418/2020
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10, 50/2B, 50/2B9 - 413.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KAADOSH AISHWARYAM			Floor No./தள எண்: SECOND FLOOR Plot No./மனை எண் : 12 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FLAT NO 201		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 11, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 13, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 5, தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Proposed Residential Flat Bearing Flat No.201, in Second Floor, measuring 870 Square feet of built up area, along with One Covered Car Park, in the Residential Building to be named as "KAADOSH AISHWARYAM", at Plot No.12, Indira Nagar 28th Cross Street, in Thiruvanimiyur, Chennai-600020.		
8	320/2022	07-Jan-2022 07-Jan-2022 07-Jan-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. S.முரளி கிருஷ்ணா(முத.) சிஎஸ் கோதாஷ் எல்எல்பி CS KAADOSH LLP-ன் பார்ட்னர் மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பமிட்டவர் மனோஜ் ரேமண்ட்(முக.)	1. ஷாலி.J 2. பிராங்கிலின் ஹெர்சாம்.T.S
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,75,325/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,75,325/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10418/2020, 362/
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10, 50/2B, 50/2B9 - 413.0 சதுரடி		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர்					
			Plot No./மனை எண் : 12		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 11, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 13, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 5, தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 413 Square Feet Undivided Share of land		
9	627/2022	20-Jan-2022 20-Jan-2022 20-Jan-2022	இரசீது ஆவணம்	1. எல்ஐசி ஹௌசிங் பைனான்ஸ்லிமிடெட்.(முத.) மனோகரன்(முக.)	1. டேவிட்சன் ஓசன்னா
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12479/2017
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 183/23PART, 50, 51/PART, 52, 55/PART - 468.71 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், ஜெயராம் செட்டியார் தெரு					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண். 61, வேம்புலி அம்மன் கோயில் தெரு, டி எஸ் நெ.49. 56, 57 59 மற்றும் டி எஸ் நெ.51-55 ன் மீதமுள்ள பாகம், மேற்கு - ஜெயராம் சாலை, வடக்கு - ஜெயராம் தெரு லேன்,(டி எஸ் நெ. 48, 49), தெற்கு - லஷ்மி சீ ஷோர் அப்பார்ட்ஸ், (டி எஸ் நெ.61, 54, 53)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜெயராம் செட்டி தெரு லேன், , சாஸ்திரி நகர், கட்டிட விஸ்திரணம் 770 சதுரடி		
10	864/2022	25-Jan-2022 25-Jan-2022 25-Jan-2022	இரசீது ஆவணம்	1. தமிழ்நாடு ஸ்டேட் அபெக்ஸ் கோ ஆப்பரேடிவ் பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) கமலகுமார்(முக.)	1. உத்திரகுமார்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ.		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12463/2017

	9,00,000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2 - 308.3 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.68, மேற்கு - ஸ்கீம் ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.52, தெற்கு - பிளாட் எண்.66				
11	1271/2022	02-Feb-2022 02-Feb-2022 02-Feb-2022	இரசீது ஆவணம்	1. பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) தாணு மூர்த்தி(முக.)	1. அருண் குமார் திட்டை
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 826/2016
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B6 - 851.5 சதுரடி		
			Plot No./மனை எண் : 8,9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 17வது குறுக்கு சாலை மற்றும் 28வது குறுக்குத் தெரு சந்திப்பு, இப்போது 28வது குறுக்கு வீதி, மேற்கு - பிளாட் எண் 7 மற்றும் 10, வடக்கு - 28வது குறுக்குத் தெரு (முன்பு 8வது குறுக்குத் தெரு), தெற்கு - 28வது குறுக்குத் தெரு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1 கிரவுண்ட் 1960 சதுரடியில் 19.53 % பங்கில் 851.50 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு 1241 சதுரடி, ஃப்ளாட் எண்.1 தற்போது 7/5 புதிய எண். 13/5 இரண்டாவது தளம், கட்டிடத்தின் பெயர் லிட்டில் கேஸ்டில் பிளாட் புதிய கதவு எண்.13 பழைய எண். 7 28வது குறுக்கு தெரு இந்திரா நகர் அடையார் பிளாக் எண்.13		
12	2215/2022	17-Feb-2022 17-Feb-2022	ரத்து ஆவணம்	1. N.A.மகாதேவன்	1. N.A.வெங்கடேஸ்வரன்

	17-Feb-2022			
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11648/2013	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/11648/2013 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.			
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B3 - 1613.33 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு				
	Plot No./மனை எண் : 13,14			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.12, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - மனை எண்கள்.3 மற்றும் 4, தெற்கு - 30 அடி ரோடு 28வது குறுக்கு தெரு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1/3rd (One Third) Undivided Share in all that piece and parcel of the Land bearing Plot Nos. 13 & 12 & 13, New Door No. 21, 28th Cross Street, Indira Nagar, Adyar, Chennai - 600 020, situated at Thiruvannamiyur Village, Velachery Taluk, Chennai District, within the limits of Corporation, comprised in Survey No.50/2B, Patta No.1320, as per Patta New Survey No.50/2B3, land measuring an extent of 2 Grounds and 40 sq.ft. together with building First in all total measuring 3000 sq.ft. and the land being bounded on the:- North by: Plot Nos. 3, and 4, South by: 30 Feet Road (28th Cross Street), East by: Plot No. 15, That is measuring 55 Feet on the East, 55 Feet on the West, 88 Feet on the North and 88 Feet on the South in all total measuring 2 Grounds and 40 Sq. Feet and Sub Registration District of Chennai South and Sub Registration District of Joint-I, Saidapet.			
13	2217/2022	17-Feb-2022 ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. N.A.மகாதேவன்	1. ஆனந்த் மகாதேவன்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3858/2012	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B3 - 806.0 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு				

Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: குருவாயூர் எனக்ளேவ் New Door No./புதிய கதவு எண்: 21 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 12, 13			Floor No./தள எண்: 2nd floor Plot No./மனை எண் : 13,14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2B	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.12, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - மனை எண்.3 மற்றும் 4, தெற்கு - 30 அடி ரோடு 28வது குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE "A" PROPERTY All that piece and parcel of the Ground and Houses premises situated at Thiruvanniyur Village, Mylapore-Triplicane Taluk, now Velacherry Taluk, Chennai District, within the limits of Greater Chennai Corporation, bearing Plot Nos. 13 and 14, Old Door No. 21, 28th Cross Street, Indira Nagar, Adyar, Chennai - 600 020, Comprised in Survey No. 50/2B, Patta No. 1320, as per Patta New Survey No. 50/2B3, land measuring 2 Grounds and 40 Sq. Ft. together with building consisting ground and First in all total measuring 3000 Sq. Ft. and the land being bounded on the:- North by: Plot Nos. 3, and 4, East by: Plot No. 12, West by: Plot No. 15, That is measuring 55 Feet on the East, 55 Feet on the West, 88 Feet on the North and 88 Feet on the South, all total measuring 2 Grounds and 40 Sq. Feet and lying within the Registration District of Chennai South and Sub Registration District of Joint-I, Saidapet. SCHEDULE "B" PROPERTY A Residential Apartment in the Second Floor marked as Flat No. 2-B, Easementary Area measuring 806 Sq. ft Undivided Share of Land out of Schedule "B" Property admeasuring an extent of about 1530 Sq. Ft. (inclusive of common area), along with covered Car Parking area and building named as "GURUVAYUR ENCLAVE" situated at bearing Plot Nos. 13 and 14, Old Door No. 12 & 13, New Door No. 21, 28th Cross Street, Indira Nagar, Adyar, Chennai - 600 020, along with TNEB Service Connections and Property Tax Assessment, Metro Water and Sewerage Board Connections, and all the common amenities all stands in the name of the owner herein.	
14	2220/2022	17-Feb-2022 ஏற்பாடு/ 17-Feb-2022 செட்டில்மெண்டு 17-Feb-2022 ஆவணம்	1. N.A.பாலகிருஷ்ணன்	1. ஆனந்த் பாலகிருஷ்ணன்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3858/2012
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B3 - 806.0 சதுரடி	
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: குருவாயூர் எனக்ளேவ் New Door No./புதிய கதவு எண்: 21 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 12, 13			Floor No./தள எண்: 1st floor Plot No./மனை எண் : 13,14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1A	
எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE "A" PROPERTY All that piece and parcel of the Ground and Houses premises situated at Thiruvanniyur Village, Mylapore-Triplicane Taluk, now Velacherry Taluk, Chennai District, within the limits of Greater Chennai Corporation, bearing Plot Nos. 13 and 14, Old Door No. 21, 28th Cross Street, Indira Nagar, Adyar, Chennai - 600 020, Comprised in Survey No. 50/2B, Patta No. 1320, as per Patta New Survey No. 50/2B3, land measuring 2 Grounds and 40 Sq. Ft. together with building consisting ground and First in all total measuring 3000 Sq. Ft. and the land being bounded on the:- North by: Plot Nos. 3, and 4, East by: Plot No. 12, West by: Plot No. 15, That is measuring 55 Feet on the East, 55 Feet on the West, 88 Feet on the North and 88 Feet on the South, all total measuring 2 Grounds and 40 Sq. Feet and lying within the Registration District of Chennai South and Sub Registration District of Joint-I, Saidapet. SCHEDULE "B" PROPERTY A Residential Apartment in the Second Floor marked as Flat No. 2-B, Easementary Area measuring 806 Sq. ft Undivided Share of Land out of Schedule "B" Property admeasuring an extent of about 1530 Sq. Ft. (inclusive of common area), along with covered Car Parking area and building named as "GURUVAYUR ENCLAVE" situated at bearing Plot Nos. 13 and 14, Old Door No. 12 & 13, New Door No. 21, 28th Cross Street, Indira Nagar, Adyar, Chennai - 600 020, along with TNEB Service Connections and Property Tax Assessment, Metro Water and Sewerage Board Connections, and all the common amenities all stands in the name of the owner herein.	

கிழக்கு - மனை எண்.12, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - மனை எண்.3 மற்றும் 4, தெற்கு - 30 அடி ரோடு 28வது குறுக்கு தெரு		Thiruvanniyur Village, Mylapore-Triplicane Taluk, now Velachery Taluk, Chennai District, within the limits of Greater Chennai Corporation, bearing Plot Nos.13 and 14, Old Door No.21, 28th Cross Street, Indira Nagar, Adyar, Chennai - 600 020, Comprised in Survey No.50/2B, Patta No.1320, as per Patta New Survey No.50/2B3, land measuring 2 Grounds and 40 sq.ft. together with building consisting ground and First in all total measuring 3000 sq.ft. and the land being bounded on the:- North by : Plot Nos.3 and 4 Road (28th Cross Street), East by : Plot No.12, West by : Plot No.15, That is measuring 55 Feet on the East, 55 Feet on the West, 88 Feet on the North and 88 Feet on the South, total measuring 2 Grounds and 40 Sq. Feet and lying within the Registration District of Chennai South and Sub Registration District of Joint-I, Saidapet. SCHEDULE "B" PROPERTY (Property hereby settled) A Residential Apartment in the First Floor marked as 1-A in the building with servant quarters named as "GURUVAYUR ENCLAVE" situated at bearing Plot Nos.13 and 14, Old Door No.12 & 13, New Door No.21, 28th Cross Street, Indira Nagar, Adyar, Chennai - 600 020, along with TNEB Service Connections and Property Tax Assessment, and Metro Water and Sewerage Board Connections, and all the stands in the name of the SETTLOR herein.			
15	2221/2022	17-Feb-2022 17-Feb-2022 17-Feb-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. N.A.வெங்கடேஸ்வரன்	1. சாவித்திரி வெங்கடேஸ்வரன்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,00,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3858/2012
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B3 - 806.0 சதுரடி		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: குருவாயூர் என்க்ளேவ் New Door No./புதிய கதவு எண்: 21 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 12, 13			Floor No./தள எண்: 2nd floor Plot No./மனை எண் : 13,14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2A		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.12, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - மனை எண்.3 மற்றும் 4, தெற்கு - 30 அடி ரோடு 28வது குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE "A" PROPERTY All that piece and parcel of the Ground and Houses premises situated Thiruvanniyur Village, Mylapore-Triplicane Taluk, now Velachery Taluk, Chennai District, within the limits of Greater Chennai Corporation, bearing Plot Nos.13 and 14, Old Door No.21, 28th Cross Street, Indira Nagar, Adyar, Chennai - 600 020, Comprised in Survey No.50/2B, Patta No.1320, as per Patta New Survey No. 50/2B3, land measuring 2 Grounds and 40 sq.ft. together with building consisting ground and First in all total measuring 3000 sq.ft. and the land being bounded on the:- North by : Plot Nos.3 and 4 Road (28th Cross Street), East by : Plot No.12, West by : Plot No.15, That is measuring 55 Feet on the East, 55 Feet on the West, 88 Feet on the North and 88 Feet on the South, total measuring 2 Grounds and 40 sq.ft. and lying within the Registration District of Chennai South and Sub Registration District of Joint-I, Saidapet. SCHEDULE "B" PROPERTY (Property hereby settled) A Residential Apartment in the Second Floor marked as Flat No.2-A in the building named as "GURUVAYUR ENCLAVE" situated at bearing Plot Nos.13 and 14, Old Door No.12 & 13, New Door No.21, 28th Cross Street, Indira Nagar, Adyar, Chennai - 600 020, along with TNEB Service Connections and Property Tax Assessment, and Metro Water and Sewerage Board Connections, and all the stands in the name of the SETTLOR herein.		

				600 020, along with TNEB Service Connections and Property Tax Assessment and Metro Water and Sewerage Board Connections and all the common amenities all stands i SETTLOR herein.	
16	2493/2022	23-Feb-2022 23-Feb-2022 23-Feb-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. N.A.மகாதேவன்	1. ஆனந்த் மகாதேவன்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3858/2012
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B3 - 806.0 சதுரடி		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: குருவாயூர் என்க்ளேவ் New Door No./புதிய கதவு எண்: 21 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 12, 13			Floor No./தள எண்: 3rd floor Plot No./மனை எண் : 13,14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3B		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.12, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - மனை எண்.3 மற்றும் 4 , தெற்கு - 30 அடி ரோடு 28வது குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE "A" PROPERTY All that piece and parcel of the Ground and Houses premises situated Thiruvaniyur Village, Mylapore-Triplicane Taluk, Now Velacherry Taluk, Chennai District, within the limits of Greater Chennai Corporation, bearing Plot Nos. 13 and 14, Old Door Door No. 21, 28th Cross Street, Indira Nagar, Adyar, Chennai - 600 020, Comprised in Survey No. 50/2B, Patta No. 1320, as per Patta New Survey No. 50/2B3, land mea Grounds and 40 Sq. Ft. together with building consisting ground and First in all total measuring 3000 Sq. Ft. and the land being bounded on the:- North by: Plot Nos. 3, a Feet Road (28th Cross Street), East by: Plot No. 12, West by: Plot No. 15, That is measuring 55 Feet on the East, 55 Feet on the West, 88 Feet on the North and 88 all total measuring 2 Grounds and 40 Sq. Feet and lying within the Registration District of Chennai South and Sub Registration District of Joint-I, Saidapet. SCHEDULE "B" I Undivided Share of equivalent to 1613 Sq. Ft. undivided share of land. SCHEDULE "C" PROPERTY (Property hereby settled) A Residential Apartment in the Third Floor mar Eastern Side, along with 806 Sq. Ft. Undivided Share of Land out of Schedule "B" Property admeasuring an extent of about 1530 Sq. Ft. (inclusive of common area), along Parking marked as 3-B in the building named as "GURUVAYUR ENCLAVE" situated at bearing Plot Nos. 13 and 14, Old Door No. 12 & 13, New Door No. 21, 28th Cross Adyar, Chennai - 600 020, along with TNEB Service Connections and Property Tax Assessment, and Metro Water and Sewerage Board Connections, and all the common an the name of the SETTLOR herein.		
17	2494/2022	23-Feb-2022 23-Feb-2022 23-Feb-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. N.A.பாலகிருஷ்ணன்	1. வெங்கட்ராமன் பாலகிருஷ்ணன்

	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3858/2012
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B3 - 806.0 சதுரடி	
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: குருவாயூர் என்க்ளேவ் New Door No./புதிய கதவு எண்: 21 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 12, 13	Floor No./தள எண்: 1st floor Plot No./மனை எண் : 13,14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.12, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - மனை எண்.3 மற்றும் 4 , தெற்கு - 30 அடி ரோடு 28வது குறுக்கு தெரு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE "A" PROPERTY All that piece and parcel of the Ground and Houses premises situated at Thiruvanniyur Village, Mylapore-Triplicane Taluk, Now Velacherry Taluk, within the limits of Greater Chennai Corporation, Chennai District, bearing Plot Nos. 13 and 14, Old Door No. 21, 28th Cross Street, Indira Nagar, Adyar, Chennai - 600 020, Comprised in Survey No. 50/2B, Patta No. 1320, as per Patta New Survey No. 50/2B3, land measuring 2 Grounds and 40 Sq. Ft. together with building consisting ground and First in all total measuring 3000 Sq. Ft. and the land being bounded on the:- North by: Plot Nos. 3, and 4, East by: Plot No. 12, West by: Plot No. 15, That is measuring 55 Feet on the East, 55 Feet on the West, 88 Feet on the North and 88 Feet on the South, all total measuring 2 Grounds and 40 Sq. Feet and lying within the Registration District of Chennai South and Sub Registration District of Joint-I, Saidapet. SCHEDULE "B" PROPERTY Undivided Share of equivalent to 1613 Sq. Ft. undivided share of land. SCHEDULE "C" PROPERTY (Property hereby settled) A Residential Apartment in the First Floor marked as 1-B in the building named as "GURUVAYUR ENCLAVE" situated at bearing Plot Nos. 13 and 14, Old Door No. 12 & 13, New Door No. 21, 28th Cross Street, Adyar, Chennai - 600 020, along with TNEB Service Connections and Property Tax Assessment, and Metro Water and Sewerage Board Connections, and all the common areas and the name of the SETTLOR herein.	
18	2495/2022 23-Feb-2022 23-Feb-2022 23-Feb-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. N.A.வெங்கடேஸ்வரன் 1. சாவித்திரி வெங்கடேஸ்வரன்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3858/2012
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B3 - 806.0 சதுரடி	

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: குருவாயூர் என்க்ளேவ் New Door No./புதிய கதவு எண்: 21 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 12, 13			Floor No./தள எண்: 3rd floor Plot No./மனை எண் : 13,14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3A		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.12, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - மனை எண்.3 மற்றும் 4, தெற்கு - 30 அடி ரோடு 28வது குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE "A" PROPERTY All that piece and parcel of the Ground and Houses premises situated at Thiruvanniyur Village, Mylapore-Triplicane Taluk, Now Velacherry Taluk, Chennai District, within the limits of Greater Chennai Corporation, bearing Plot Nos. 13 and 14, Old Door No. 21, 28th Cross Street, Indira Nagar, Adyar, Chennai - 600 020, Comprised in Survey No. 50/2B, Patta No. 1320, as per Patta New Survey No. 50/2B3, land measuring 2 Grounds and 40 Sq. Ft. together with building consisting ground and First in all total measuring 3000 Sq. Ft. and the land being bounded on the:- North by: Plot Nos. 3, and 4, East by: Plot No.12, West by: Plot No.15, That is measuring 55 Feet on the East, 55 Feet on the West, 88 Feet on the North and 88 Feet on the South, total measuring 2 Grounds and 40 Sq. Feet and lying within the Registration District of Chennai South and Sub Registration District of Joint-I, Saidapet. SCHEDULE "B" PROPERTY Undivided Share of equivalent to 1613 Sq. Ft. undivided share of land. SCHEDULE "C" PROPERTY (Property hereby settled) A Residential Apartment in the Third Floor marked as 3-A in the building named as "GURUVAYUR ENCLAVE" situated at bearing Plot Nos. 13 and 14, Old Door No. 12 & 13, New Door No. 21, 28th Cross Street, Adyar, Chennai - 600 020, along with TNEB Service Connections and Property Tax Assessment, and Metro Water and Sewerage Board Connections, and all the common areas and the name of the SETTLOR herein.		
19	3167/2022	08-Mar-2022 08-Mar-2022 08-Mar-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. வீ சேகர்	1. எஸ் ராஜா
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6112/2007
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர்					
			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: MIG Flat No.4		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.17, மேற்கு - ஸ்டெப் மற்றும் ப்ளாட் நெ.1, வடக்கு - ப்ளாட் நெ.3, தெற்கு - ஸ்கீம் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், திருவல்லிக்கேணி வட்டம் தற்போது வேளச்சேரி தாலுக்கா நகரில் எம் ஐ ஜி ப்ளாட் நெ.4, பிளாக் 1, பிலிந் ஏரியா 527 சதுரடி -க்கு சர்வே எண் 50/2, ஆர் எஸ் நெ.182/8- விஸ்தீர்ணம் 527 சதுரடியில் 308.3 சதுரடி பாக அடிமனையும் அதில் தரைதளத்தில் கட்டியுள்ள ப்ளாட் நெ.4 கட்டிடம், மின் இணைப்பு மற்றும் இதர சேர்மானங்கள் உள்பட உள்ள சொத்து செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்குட்பட்டது.		

20	3567/2022	14-Mar-2022	உரிமை	1. எஸ் ராஜா	1. ஃபின்கேர் ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்
		14-Mar-2022	ஆவணங்களின்		
		14-Mar-2022	ஒப்படைப்பு		
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3167/2022
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர்					
		Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.17, மேற்கு - ஸ்டெட் மற்றும் ப்ளாட் நெ.1, வடக்கு - ப்ளாட் நெ.3, தெற்கு - ஸ்கீம் தெரு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், திருவல்லிக்கேனி வட்டம் தற்போது வேளச்சேரி தாலுக்கா நகரில் எம் ஐ ஜி ப்ளாட் நெ.4, பிளாக் 1, பிலிந் ஏரியா 527 சதுரடி -க்கு சர்வே எண் 50/2, ஆர் எஸ் நெ.182/8- விஸ்தீர்ணம் 527 சதுரடியில் 308.3 பாக அடிமனையும் அதில் தரைதளத்தில் கட்டியுள்ள ப்ளாட் நெ.4 கட்டிடம், மின் இணைப்பு மற்றும் இதர சேர்மானங்கள் உள்பட உள்ள சொத்து செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்குட்பட்டது.			
21	7317/2022	18-May-2022	விற்பனை	1. ராகமாலிகா தேவராஜன்	1. ஜெபிதா மேகி.வி 2. அருள் மகி ராஜ் ஜே
		18-May-2022	ஆவணம்/கிரைய		
		18-May-2022	ஆவணம்		
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5003/2005, 7602/2006
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50, 51/PART, 52, 55/PART - 390.19 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், ஜெயராம் செட்டியார் தெரு					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PREMALAYAM APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 4A		Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F6			

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ் நெ 49, 56, 57 மற்றும் 59 உள்ள பகுதியீதமுள்ள இடத்திற்கு டி.எஸ் நெ 51-55, மேற்கு - ஜெயராம் தெரு , வடக்கு - டி.எஸ் நெ 48 மற்றும் 49, தெற்கு - டி.எஸ் நெ 61, 54, 53			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 20593.27சதுரடியில் 390.19 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் கட்டிட ப விஸ்தீரணம் 641 சதுரடி,		
22	7318/2022	18-May-2022 18-May-2022 18-May-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஜெபிதா மேகி.வி 2. அருள் மகி ராஜ் ஜே	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 34,50,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5003/2005, 7602/2006
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 50, 51/PART, 52, 55/PART - 390.19 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், ஜெயராம் செட்டியார் தெரு					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PREMALAYAM APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 4A			Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F6		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ் நெ 49, 56, 57 மற்றும் 59 உள்ள பகுதியீதமுள்ள இடத்திற்கு டி.எஸ் நெ 51-55, மேற்கு - ஜெயராம் தெரு , வடக்கு - டி.எஸ் நெ 48 மற்றும் 49, தெற்கு - டி.எஸ் நெ 61, 54, 53			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 20593.27சதுரடியில் 390.19 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் கட்டிட ப விஸ்தீரணம் 641 சதுரடி,		
23	8430/2022	07-Jun-2022 07-Jun-2022 07-Jun-2022	இரசீது ஆவணம்	1. இந்தியன் வங்கி(முத.) ஆர் ஜோசப் மாணிக்கராஜ்(முக.)	1. சொ நாகலிங்கம்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13858/2021

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், குப்பம் பீச் ரோடு					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அடுக்குமாடிக்குடியிருப்பு எண்.59, மேற்கு - ஸ்கீம் ரோடு, வடக்கு - அடுக்குமாடிக்குடியிருப்பு எண்.57 மற்றும் படிக்கட்டு, தெற்கு - அடுக்குமாடிக்குடியிருப்பு எண்.73					
24	8449/2022	08-Jun-2022 08-Jun-2022 08-Jun-2022	விடுதலை ஆவணம்	1. ர ஹயாத் பாஷா	1. ர சையத் பஷீர்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16/2020
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B5A - 1037.0 சதுரடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
Plot No./மனை எண் : B					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சிப்-டிவிஷன் பிளாட்நெ.எ, மேற்கு - சப்-டிவிஷன் பிளாட் நெ.சி, வடக்கு - டிஎன்ஹெஸ்பி ரோடு, தெற்கு - பிளாட்நெம்பர்ஸ் 11 மற்றும் 12				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு, மனை எண்.பி, விள் சதுரடியில் பாதி பாகம் பிரிபடாத பாக மனையளவு 518.5 சதுரடி ஆகும்.	
25	8450/2022	08-Jun-2022 08-Jun-2022 08-Jun-2022	விடுதலை ஆவணம்	1. ர சையத் பஷீர்	1. ர ஹயத் பாஷா
Consideration Value/		Market Value/சந்தை மதிப்பு:			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:

	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-	ரூ. 60,00,000/-	16/2020
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B5A - 1044.0 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு		
		Plot No./மனை எண் : A	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.7, மேற்கு - சப்- டிவிஷன் பிளாட் எண்.பி, வடக்கு - டிஎன்ஹெஸ்பி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் 11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், 28வது குறுக்கு தெரு, இந்திரா நகர், பிளாட் நெ.எ இதில் பிரிபடாத பாக மனையளவு 522 சதுரடி ஆகும்	
26	8553/2022	09-Jun-2022 09-Jun-2022 09-Jun-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்
		1. சந்திரமௌலி	1. கவிதா
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8486/2007
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், குப்பம் பீச் ரோடு		
		Floor No./தள எண்: SecondFloo Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 44	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 43, மேற்கு - ஸ்கீம் தெரு , வடக்கு - பிளாட் எண் 41 மற்றும் படிக்காட்டு, தெற்கு - பிளாட் எண் 57		
27	8556/2022	09-Jun-2022	உரிமை ஆவணங்களின்
		1. கவிதா	1. கோட்டக் மகேந்திரா பேங்க்

	09-Jun-2022 09-Jun-2022	ஒப்படைப்பு ஆவணம்			
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், குப்பம் பீச் ரோடு					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 43, மேற்கு - ஸ்கீம் தெரு , வடக்கு - பிளாட் எண் 41 மற்றும் படிக்காட்டு, தெற்கு - பிளாட் எண் 57					
28	8826/2022	13-Jun-2022 13-Jun-2022 13-Jun-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அலமேலு	1. சு பரிமளா
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10882/2011	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், குப்பம் பீச் ரோடு					
			Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: MIG 22		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.23, மேற்கு - மனை எண்.7, வடக்கு - டி என் எச் பி டெனெமெண்ட் , தெற்கு - மனை எண்.21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எம் ஐ ஜி- ப்ளாட் எண்.22, முதல் தளம், கட்டிட பரப்பு - 527 சதுரடி, சிங்கார வேல் பீச் ரோடு, திருவான்மியூர், சென்னை - 600041		

29	8866/2022	13-Jun-2022 13-Jun-2022 13-Jun-2022	கட்டுமான உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. சிஎஸ் காதோஷ் எல்எல்பி CS KAADOSH LLP(முத.) மனோஜ் ரேமண்ட்(முக.)	1. அஞ்சலி பாட்டியா
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 86,29,700/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10418/2020
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10, 50/2B, 50/2B9 - 412.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KAADOSH AISHWARYAM			Floor No./தள எண்: 1 Plot No./மனை எண் : 12 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 101		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 11, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 13, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 5, தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Proposed Residential Flat Bearing Flat No.302, in Third Floor, measuring 830 Square feet of built-up area, along with One Covered Car Park, in the Residential Building to be named as "KAADOSH AISHWARYAM", and at Plot No.12, Indira Nagar 28th Cross Street, Thiruvananthapuram, Chennai-600020		
30	8867/2022	13-Jun-2022 13-Jun-2022 13-Jun-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ்.முரளி கிருஷ்ணா(முத.) சிஎஸ் கோதாஷ் எல்எல்பி CS KAADOSH LLP-ன் பார்ட்னர் மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பமிட்டவர் மனோஜ் ரேமண்ட்(முக.)	1. அஞ்சலி பாட்டியா
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,70,300/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,70,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10418/2020
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/PART, 50/2B, 50/2B9 - 412.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காலி மனை மட்டும். கட்டிடம் ஏதும் இல்லை		

கிழக்கு - மனை எண் 11, மேற்கு - மனை எண் 13, வடக்கு - மனை எண் 5, தெற்கு - 30 அடி சாலை					
31	8868/2022	13-Jun-2022 13-Jun-2022 13-Jun-2022	கட்டுமான உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. சிஎஸ் காதோஷ் எல்எல்பி CS KAADOSH LLP(முத.) மனோஜ் ரேமண்ட்(முக.)	1. அருண் ராமமூர்த்தி 2. கவிதா அருண்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 76,20,150/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10418/2020
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10, 50/2B, 50/2B9 - 394.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KAADOSH AISHWARYAM			Floor No./தள எண்: 2 Plot No./மனை எண் : 12 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 202		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 11, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 13, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 5, தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Proposed Residential Flat Bearing Flat No.302, in Third Floor, measuring 830 Square feet of built-up common areas, along with One Covered Car Park, in the Residential Building to be named as "KAADOSH AISHWARYAM", and at Plot No.12, Indira Nagar 28th Cross Street, Thiruvanimiyur, Chennai-600020		
32	8869/2022	13-Jun-2022 13-Jun-2022 13-Jun-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ்.முரளி கிருஷ்ணா(முத.) சிஎஸ் கோதாஷ் எல்எல்பி CS KAADOSH LLP-ன் பார்ட்னர் மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பமிட்டவர் மனோஜ் ரேமண்ட்(முக.)	1. அருண் ராமமூர்த்தி 2. கவிதா அருண்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,79,850/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,79,850/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10418/2020
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10/PART, 50/2B, 50/2B9 - 394.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு:					

	திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 11, மேற்கு - மனை எண் 13, வடக்கு - மனை எண் 5, தெற்கு - 30 அடி சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காலி மனை மட்டும். கட்டிடம் ஏதும் இல்லை
33	11348/2022	29-Jul-2022 29-Jul-2022 29-Jul-2022	விற்பனை ஆவணம்/கிரைய ஆவணம்
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,05,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,05,00,000/-
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், பீச் ரோடு Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: TEMPLE GLADE New Door No./புதிய கதவு எண்: New No.64D, 64D/6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: Old No.41D, 41D/6		1. ஃபோர்ப்ஸ் & கம்பெனி லிமிடெட் (முன்னர் அறியப்பட்டது மெஸர்ஸ் ஃபோர்ப்ஸ் கோகக் லிமிடெட்) & ஃபாசிட் ஏசியா லிமிடெட் நிறுவனத்தின் பெயர் எஃப்.ஏ.எல் இண்டஸ்ட்ரீஸ் லிமிடெட் என மாற்றப்பட்டது & எஃப்.ஏ.எல் இண்டஸ்ட்ரீஸ் லிமிடெட் ஃபோர்ப்ஸ் கோகக் லிமிடெட் உடன் இணைக்கப்பட்டது (முத.) பிரிப்புல் தாலன் (முக.)
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், பீச் ரோடு Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: TEMPLE GLADE New Door No./புதிய கதவு எண்: New No.64D, 64D/6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: Old No.41D, 41D/6		1. தொ.ப. ஜானகிராமன் PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2505/1983
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.31, வடக்கு - பீச் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள்.47, 48 மற்றும் 49		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 166/3PART, 50 - 833.0 சதுரடி Floor No./தள எண்: SECOND FLR Plot No./மனை எண் : 32,33 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: Flat No.6 Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆவணத்தின் படி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 7 கிரவுண்ட்கள் மற்றும் 1140 சதுரடி அல்லது சதுரடியில் 833 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் இதில் கட்டப்பட்ட அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்.6, இரண்டாவது தளம், "டெம்பிள் கிளேட்", கட்டிடப்பரப்பு ஒரு மூடப்பட்ட கார் பார்க்கிங் இடம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது, (பொது ஏரியாகளை உள்ளடக்கியது), மனை எண்கள்.32 & 33, பழைய கதவு எண்.41டி/6, பீச் ரோடு, கலாசேஷத்ரா காலனி, பெசன்ட் நகர், சென்னை-600090, (சொத்து வரி முகவரியின்படி : புதிய எண்.64டி/6 (பழைய எண்.41டி/6) கலாசேஷத்ரா காலனி, பெசன்ட் நகர், சென்னை-600090, சர்வே எண்.166/3 (பார்ட்), வார்டு எண்.001, பிளாக் எண்.0056, டி.எஸ்.எண்.50, வில்லேஜ் எண்.138 அடி, கிழக்கு மேற்காக வடக்குப் பக்கம் 138 அடி, கிழக்கு மேற்காக வடக்குப் பக்கம் 130 அடி, வடக்கு தெற்காக கிழக்குப் பக்கம் 130 அடி, வடக்கு தெற்காக மேற்குப் பக்கம் 130 அடி ஆக மொத்தம் 7 கிரவுண்ட்கள் மற்றும் 1140 சதுரடி.
34	11828/2022	08-Aug-2022	கட்டுமான உடன்படிக்கை ஆவணம்
	1. சிஎஸ் காதோஷ் எல்எல்பி(முத.) மனோஜ் ரேமண்ட்(முக.)		1. சா தனசேகர் 2. த பேபி ஷாலினி

		08-Aug-2022 08-Aug-2022			
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 95,20,150/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10418/2020
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 10, 50/2B, 50/2B9 - 394.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு				
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KAADOSH AISHWARYAM		Floor No./தள எண்: 1 Plot No./மனை எண் : 12 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 102		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 11, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 13, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 5, தெற்கு - 30 அடி ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Proposed Residential Flat Bearing Flat No.302, in Third Floor, measuring 830 Square feet of built-up common areas, along with One Covered Car Park, in the Residential Building to be named as "KAADOSH AISHWARYAM", and at Plot No.12, Indira Nagar 28th Cross Street Thiruvanimiyur, Chennai-600020		
35	11829/2022	08-Aug-2022 08-Aug-2022 08-Aug-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ்.முரளி கிருஷ்ணா(முத.) சிஎஸ் கோதாஷ் எல்எல்பி CS KAADOSH LLP-ன் பார்ட்னர் மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பமிட்டவர் மனோஜ் ரேமண்ட்(முக.)	1. சா தனசேகர் 2. த பேபி ஜாலினி
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,79,850/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,79,850/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10418/2020
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B9 - 394.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு				
			Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 11, மேற்கு - மனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காலி மனை மட்டும். கட்டிடம் ஏதும் இல்லை		

		எண் 13, வடக்கு - மனை எண் 5, தெற்கு - 30 அடி சாலை			
36	12977/2022	01-Sep-2022 01-Sep-2022 01-Sep-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. K R அருணாசலம்	1. அகிலா சுரேஷ்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4618/1987
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 127/1A1PART, 127/PART, 50 - 2400.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், எல்.ஐ.சி. காலனி					
New Door No./புதிய கதவு எண்: 14			Floor No./தள எண்: G-F		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ 20 கதவு நெ 22, டி எஸ் நெ 51, மேற்கு - 20 அடி ரோடு டி எஸ் நெ 68, வடக்கு - 20 அடி ரோடு டி எஸ் நெ 49, தெற்கு - பிளாட் நெ 35 கதவு நெ 24 டி எஸ் நெ 61 மற்றும் 60			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், பழைய கதவு நெ 23, புதிய கதவு நெ 14, 5வது தெரு, எ டாக்டர் ராதாகிருஷ்ணன் நகர், திருவான்மியூர், சென்னை 600041, சர்வே நெ 127 பார்ட், பிறகு சர்வே நெ 127/1எ1 பார்ட், டவுன் சர்வே நெ 50, பி விஸ்தீர்ணம் 2400 சதுரடி மற்றும் அதில் கட்டியுள்ள வீடு உட்படவும்		
37	13424/2022	07-Sep-2022 07-Sep-2022 07-Sep-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரசன்னா எம் சேஷாசலம் 2. பிரபு சேஷாசலம்	1. C K நரசிம்ம ராவ் 2. C பாலா திரிபுர சுந்தரி
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,65,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,65,00,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8206/2006, 9256/2011
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B8, 9 - 2420.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 10		Floor No./தள எண்: G-F Plot No./மனை எண் : 11	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ 10, மேற்கு - பிளாட் நெ 12, வடக்கு - பிளாட் நெ 6, தெற்கு - 30 அடி ரோடு (28வது குறுக்கு தெரு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Plot measuring an extent of 2420 Sq.ft.(One Ground and 20 Sq.ft) bearing Plot No.11, together with Ground and First Floor, measuring an extent of 2100 Sq.ft having New Door No.17, (Old Door No.10), 28th Cross Street, Indira Nagar, Adyar, Chennai-600020, Vide Layout of 1972, situated at Thiruvaniyur Village, Comprised in Survey No.50/2B, as per TSL Register comprised in Survey No.50/2B8, new Town Survey No.9, Block No.13, formerly Taluk, now Velachery Taluk, Greater Chennai Corporation Limits, Chennai District	
38	13866/2022	13-Sep-2022 இரசீது ஆவணம் 13-Sep-2022 13-Sep-2022	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பொரேஷன் லிமிடேட்.(முத.) விக்னேஷ் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. K சரவணராஜ் 2. N லதா
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6983/2017
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/3 - 596.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 55	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.56, மேற்கு - மனை எண்.54, வடக்கு - 30 அடி ரோடு , தெற்கு - மனை எண்.52		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டப்பட்ட விஸ் - 1175 சதுரடி	
39	14136/2022	16-Sep-2022 இரசீது ஆவணம் 16-Sep-2022 16-Sep-2022	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடேட்.(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி கணேஷ்()	1. பிரேம குமாரி
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,37,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8547/2014
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி	

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், SINGARAVELAR NAGAR					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - படிக்கட்டு மற்றும் ப்ளாட் நெ.8 , மேற்கு - காலி மனை , வடக்கு - ப்ளாட் நெ.6 , தெற்கு - ஸ்கீம் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எம் ஐ ஜிபிளாட் எண்.5, முதல் தளம், பிளாக் எண்.1, பிளின்த் ஏரியா 527 சதுர அ		
40	15282/2022	30-Sep-2022 11-Oct-2022 11-Oct-2022	இரசீது ஆவணம்	1. ஹவுசிங் டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பொரேஷன் லிமிடேட்.(முத.) விக்னேஷ் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. மாதங்கி நாராயணன்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 310/2020
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 210/2, 210/2A1A1TPART, 50/1, 50/2, 50/3, 50/4 - 822.206 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், வால்மீகி நகர் 3வது சீ வார்ட்					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Gunapriya Apartments New Door No./புதிய கதவு எண்: 20A1-A4 Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Floor No./தள எண்: first Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A4		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஜஸ்டிஸ் பாலகிருஷ்ணா ரோடு, மேற்கு - தனியார் தெரு, வடக்கு - 3வது சீவார்டு தெரு, தெற்கு - பிளாட் எண்,20/சி பார்ட் மற்றும் தனியார் தெரு பகுதி					
41	15700/2022	19-Oct-2022 19-Oct-2022 19-Oct-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ராமஜெயம்	1. பாலசந்தர்

Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7974/2007	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2 - 527.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர்					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.38, மேற்கு - ஸ்கீம் தெரு, வடக்கு - டி என் எச் பி டெனமென்ட், தெற்கு - ப்ளாட் நெ.40 மற்றும் படிக்கட்டு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கட்டப்பட்ட விஸ் - 527 சதுரடி		
42	18690/2022	13-Dec-2022 இரசீது ஆவணம் 13-Dec-2022 13-Dec-2022	1. எல் ஐ சி ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்.(முத.) ஜி வி சுரேஷ்குமார்()		1. கேத்தரின் பதுவா
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12882/2019	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், குப்பம் பீச் ரோடு					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஸ்கீம் ரோடு, மேற்கு - ஸ்டைடர்கேஸ் , வடக்கு - டேனிமென்ட் எண் 19 , தெற்கு - ஸ்கீம் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எம்.ஐ.ஜி. பிளாட் எண்.20, தரை தளம், பிளாக் எண்.2		
43	18747/2022	14-Dec-2022 விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் 14-Dec-2022	1. ஏ சொக்கம்மாள் 2. பஞ்சாட்சரம்		1. மஞ்சளாதேவி 2. ஜி முருகன்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ.		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	:	18,75,000/-	82/2005, 8446/2007
	ரூ. 18,75,000/-		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், குப்பம் பீச் ரோடு		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Blk 4	Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: MIG 50,	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.51 , மேற்கு - ப்ளாட் நெ.49 , வடக்கு - ப்ளாட் நெ.35 , தெற்கு - டி என் எச் பி டெனமென்ட்ஸ்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீர்ணம் பிரிபடாத பாகம் 308.3 சதுரடி, கட்டிட பரப்பளவு 527 சதுரடி, எம்ஜிசி எண்.50. தரை தளம், பிளாக் எண்.4, குப்பம் பீச் ரோடு, சிங்காரவேலர் நகர்,	
44	19145/2022	20-Dec-2022 ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம் 20-Dec-2022 20-Dec-2022	1. சன் வாஜித் கான் என்கிற சன் சுல்தானா பேகம் 1. பெரோஸ்கான்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6793/2008
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம்		
		Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: MIG FLAT NO.90	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஹவுசிங் போர்டு பிளாட்ஸ், மேற்கு - பிளாட் நெ.89, வடக்கு - பிளாட் நெ.75, தெற்கு - பிளாட் நெ.91	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எம் ஜி பிளாட் நெ.90, இரண்டாவது தளம், 527 சதுரடி பிலிந்த் ஏரியா	
45	1541/2023	03-Feb-2023 கட்டுமான உடன்படிக்கை ஆவணம் 03-Feb-2023	1. ரமணியம் ரியல்டர்ஸ் எல் எல் பி(முத.) எம் சந்துரு(முக.) 1. பிரவீன் ஜெகதீஷ் 2. ஸ்ருதி

	03-Feb-2023				
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,25,42,847/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12080/2019, 291/2019, 759/2004	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 16, 50/2B - 668.09 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Ramaniyam Anand		Floor No./தள எண்: 2nd Floor Plot No./மனை எண் : 19 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2B			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 0 அடி சாலை (28வது குறுக்குத் தெரு), மேற்கு - சர்வே எண்.44, வடக்கு - மனை எண் 17 மற்றும் 18, தெற்கு - மனை எண் 20		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1374 சதுரடி ஆகும்			
46	1542/2023	03-Feb-2023 03-Feb-2023 03-Feb-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜகோபாலன் பார்த்தசாரதி என்கிற ஆர்.பார்த்தசாரதி(முத.) ரமணியம் ரியல்டர்ஸ் எல்.எல்.பி முன்பு திரு நீலகண்டா ரியல்டர்ஸ் எல்.எல்.பி க்கு எம் சந்துரு(முக.) 2. பத்மா விஸ்வநாதன்(முத.) ரமணியம் ரியல்டர்ஸ் எல்.எல்.பி முன்பு திரு நீலகண்டா ரியல்டர்ஸ் எல்.எல்.பி க்கு எம் சந்துரு(முக.)	1. பிரவீன் ஜெகதீஷ் 2. ஸ்ருதி
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,57,153/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,57,153/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12080/2019, 14135/, 291/2019, 759/2004	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 16, 50/2B - 668.09 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
		Plot No./மனை எண் : 19			
எல்லை விபரங்கள்:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமத்தின் பிளாக் எண்.13ல் உள்ள மனை எண்.19, நிலத்தின் பெ			

கிழக்கு - 0 அடி சாலை (28வது குறுக்குத் தெரு), மேற்கு - சர்வே எண்.44, வடக்கு - மனை எண் 17 மற்றும் 18, தெற்கு - மனை எண் 20			3940 சதுரடி. ஆகும் , அதில் நிலத்தின் பிரிப்படாத பங்கு 668.09 சதுரடி ஆகும்		
47	1543/2023	03-Feb-2023 03-Feb-2023 03-Feb-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பிரவீன் ஜெகதீஷ் 2. ஸ்ருதி	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் ஃபைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமி
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,21,79,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12080/2019
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 16, 50/2B - 668.09 சதுரடி		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Ramaniyam Anand New Door No./புதிய கதவு எண்: 31 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 17					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி சாலை (28வது குறுக்குத் தெரு), மேற்கு - சர்வே எண்.44, வடக்கு - மனை எண். 17 மற்றும் 18, தெற்கு - மனை எண்.20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1374 சதுரடி ஆகும்		
48	3597/2023	10-Mar-2023 10-Mar-2023 10-Mar-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. நிர்மலா ஜெகநாதன் சீனிவாசன் என்கிற நிர்மலா ஜெ சீனிவாசன்	1. அர்ச்சனா கௌசிக் கோபால்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1589/1994
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50 - 2167.5 சதுரடி		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், எம்.ஜி.ராமசந்திரா நகர்					
New Door No./புதிய கதவு எண்: 55 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 30		Floor No./தள எண்: தரைதளம் Plot No./மனை எண் : 77			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ. 76 இன் லேஅவுட் நெ. எல்பிடிஎம்/டிட்டிபி/106/66, மேற்கு - பிளாட் நெ. 78 இன் லேஅவுட் நெ. எல்பிடிஎம்/டிட்டிபி/106/66, வடக்கு - பிளாட் நெ. 65 இன் லேஅவுட் நெ. எல்பிடிஎம்/டிட்டிபி/106/66, தெற்கு - 30 அடி ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய எண். 30, புதிய எண். 55, எம்.ஜி. ராமச்சந்திரன் ரோடு, கலாக்சேத்ரா கால சென்னை - 600090 ல் அமைந்துள்ள பிளாட் நெ. 77ல் உள்ள 4335 சதுரடி நிலமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடமும். இதன் பழைய சர்வே நெ மற்றும் டி.எஸ். நெ. 50, பிளாக் நெ. 51. இந்த சொத்தில் பிரிபடாத பாதி பாகம் மட்டும். இந்த செட்டில்மெண்ட் செட்லாரின் வாழ்க்கைக்கு பிற வரும் (லைப் இன்ட்ரஸ்ட்)			
49	3836/2023	14-Mar-2023 14-Mar-2023 14-Mar-2023	ரத்து ஆவணம்	1. உமா பார்வதி(முத.) SHANKAR BHARADHWAJ(முக.) 2. VISHAL.B	1. உமா பார்வதி(முத.) SHANKAR BHARADHWAJ(முக.) 2. VISHAL.B
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5647/2018	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/BOOK 1/5647/2018 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B - 725.0 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - PLOT NO 15 Door no 23 30' ROAD, மேற்கு - S.NO 44 10 feet ROAD, வடக்கு - PLOT NO 1 New Door no 1, தெற்கு - PLOT					

NO 17 Door No 27					
50	3840/2023	14-Mar-2023	கட்டுமான உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. SB ADITYA HOUSING INFRA PVT LTD(முத.) SHANKAR BHARADHWAJ(முக.)	1. VISHAL.B
		14-Mar-2023			
		14-Mar-2023			
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1559/1980, 2405/2017, 5647/2018
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B - 570.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - PLOT NO 15 Door no 23 30' ROAD, மேற்கு - S.NO 44 10 feet ROAD, வடக்கு - PLOT NO 1 New Door no 1, தெற்கு - PLOT NO 17 Door No 27					
51	3841/2023	14-Mar-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. உமா பார்வதி	1. VISHAL.B
		14-Mar-2023			
		14-Mar-2023			
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1559/1980, 5647/2018
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B - 570.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - PLOT NO 15 Door no 23 30' ROAD, மேற்கு - S.NO 44 10 feet ROAD, வடக்கு -					

PLOT NO 1 New Door no 1, தெற்கு - PLOT NO 17 Door No 27					
52	3842/2023	14-Mar-2023 14-Mar-2023 14-Mar-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. VISHAL.B	1. ஐசிஐசிஐ பாங்க் லிமிடெட்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 91,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1559/1980, 2405/2017, 5647/2018
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B - 570.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - PLOT NO 15 Door no 23 30' ROAD, மேற்கு - S.NO 44 10 feet ROAD, வடக்கு - PLOT NO 1 New Door no 1, தெற்கு - PLOT NO 17 Door No 27					
53	4203/2023	23-Mar-2023 23-Mar-2023 23-Mar-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. விஜயசாமுண்டிஸ்வரி	1. சுமதி 2. சீனிவாசன்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1040/2012, 115/2023
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 132/3PART, 50 - 473.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், ராதாகிருஷ்ணன் நகர்1வது குறுக்கு தெரு					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்:			Floor No./தள எண்: 2-வது தளம்		

	HAMSINI New Door No./புதிய கதவு எண்: 33 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 15A		Plot No./மனை எண் : 7 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.147, முன்பு சர்வே நெ.131 மற்றும் தற்பொழுது ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.6, வடக்கு - சர்வே நெ.146-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - 30 அடி ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எஸ்2, இரண்டாவது தளம், அம்சினி, பழைய கதவு கதவு எண்.33, மனை எண்.7, ராதாகிருஷ்ணன் நகர் 1-வது குறுக்கு தெரு, திருவான்மியூர், சென்னை 600041, கட்டிட அளவு 1242 சதுரடி	
54	4204/2023	23-Mar-2023 உரிமை ஆவணங்களின் 23-Mar-2023 ஒப்படைப்பு 23-Mar-2023 ஆவணம்	1. சுமதி 2. சீனிவாசன்	1. ஆக்சிஸ் பேங்க் லிமிடெட்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 57,72,350/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1040/2012, 115/2023
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், ராதாகிருஷ்ணன் நகர்1வது குறுக்கு தெரு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 132/3PART, 50 - 473.0 சதுரடி	
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: HAMSINI New Door No./புதிய கதவு எண்: 33 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 15A		Floor No./தள எண்: 2-வது தளம் Plot No./மனை எண் : 7 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.147, முன்பு சர்வே நெ.131 மற்றும் தற்பொழுது ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.6, வடக்கு - சர்வே நெ.146-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - 30 அடி ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எஸ்2, இரண்டாவது தளம், அம்சினி, பழைய கதவு கதவு எண்.33, மனை எண்.7, ராதாகிருஷ்ணன் நகர் 1-வது குறுக்கு தெரு, திருவான்மியூர், சென்னை 600041, கட்டிட அளவு 1242 சதுரடி	
55	4255/2023	23-Mar-2023 கட்டுமான உடன்படிக்கை 23-Mar-2023 ஆவணம்	1. எஸ் பி ஆதித்யா இன்ப்ரா பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) சங்கர் பரத்வாஜ்(முக.)	1. யாழினி கு

		23-Mar-2023			
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1559/1980, 1691/1979, 2405/2017
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B - 377.0 சதுரடி	
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ADITYA SRI PARVATHY ENCLAVE			Plot No./மனை எண் : 16	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை 15 -கதவு எண் 23 - 30 அடி ரோடு , மேற்கு - சர்வே எண் 44 - 10 அடி ரோடு , வடக்கு - மனை எண் 1 - புதிய கதவு எண் 1, தெற்கு - மனை எண் 17 - கதவு எண் 27				
56	4256/2023	23-Mar-2023 23-Mar-2023 23-Mar-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. உமா பார்வதி	1. யாழினி கு
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1559/1980, 1691/1979, 2405/2017, 9739/2019
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B - 377.0 சதுரடி	
				Plot No./மனை எண் : 16	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் நம்பர் 15 கதவு எண் 23				

30 அடி ரோடு, மேற்கு - சர்வே நம்பர் 44 10 அடி ரோடு, வடக்கு - ப்ளாட் நம்பர் 1 புதிய கதவு எண் 1, தெற்கு - ப்ளாட் நம்பர் 17 கதவு எண் 27					
57	4257/2023	23-Mar-2023 23-Mar-2023 23-Mar-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. யாழிணி கு	1. எல் ஐ சி ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 97,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1559/1980
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B - 377.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
			Plot No./மனை எண் : 16		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 15 கதவு எண் 23 30 அடி ரோடு , மேற்கு - சர்வே எண் 44 10 அடி ரோடு , வடக்கு - மனை எண் 1 (புதிய கதவு எண் 1), தெற்கு - மனை எண் 17 (கதவு எண் 27)					
58	5268/2023	10-Apr-2023 10-Apr-2023 10-Apr-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஷாலி.J 2. பிராங்கிலின் ஹெர்சாம்.T.S	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 72,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 320/2022
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B9 - 413.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு:					

திருவான்மியூர்			Plot No./மனை எண் : 12		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.11, மேற்கு - பிளாட் எண்.13, வடக்கு - பிளாட் எண்.5, தெற்கு - 30 அடி சாலை					
59	5341/2023	06-Apr-2023 11-Apr-2023 11-Apr-2023	இரசீது ஆவணம்	1. விஜயா வங்கி(முத.) சுஜித் பிளேஸ்ஸிங்(முக.)	1. பெரியசாமி
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 943/2018
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், SINGARAVELAR NAGAR					
			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 110		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 112, மேற்கு - ஸ்கீம் ரோடு , வடக்கு - பிளாட் எண் 111 , தெற்கு - பிளாட் எண் 109			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: கட்டிடப் பரப்பு 530 சதுரடி		
60	7005/2023	10-May-2023 10-May-2023 10-May-2023	குத்தகை ஆவணம்	1. பி. எம். சீனிவாசன்	1. கே பி என் பாரம் ப்ரஷ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பாலசுந்தரம்(முக.)
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,79,09,200/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4741/2001, 7720/2005
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2, 51/2 - 1400.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், கிழக்கு மாடவீதி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 145		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தங்கவேலு ஆசாரி மற்றும் என்னுடைய மிகுதி நிலம், மேற்கு - கிழக்கு மாட வீதி, வடக்கு - எல். கிருஷ்ணனின் வீடு, தெற்கு - வேதாச்சலம் வகையறா வீடு மற்றும் மனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3486 சதுரடி மனையில் 1400 சதுரடி அளவுள்ள மனையும் தரைத்தளத்தில் 2100 சதுரடி அளவுள்ள மனையும் இரண்டாம் தளத்தில் 1300 சதுரடி கட்டிடமும் இந்த வாடகை ஒப்பந்தத்திற்கு உட்பட்டதாகும். இந்த வாடகை ஒப்பந்தம் 11.05.2023 முதல் 31.05.2024 வரையில் செல்லத்தக்கது.
61	7139/2023	11-May-2023 இரசீது ஆவணம் 12-May-2023 12-May-2023	1. சோழமண்டலம்இன்வெஸ்ட்மென்ட்மற்றும்பைனான்ஸ்கம்பெனிலிமிடெட்(முத.) விஜயசாரதி(முக.)
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 290/2022
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர்			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.46, மேற்கு - ப்ளாட் நெ.48 மற்றும் மாடி படிக்கட்டுகள், வடக்கு - தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம், தெற்கு - ஸ்கீம் தெரு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்காரவேலர் நகர், கட்டப்பட்ட விஸ் - 527 சதுரடி	
62	7519/2023	23-May-2023 (பொது) அதிகார ஆவணம் 23-May-2023 23-May-2023	1. எஸ் எம் சி ஏ சேரிட்டபிள் டிரஸ்ட்(முத.) சுதேஸ்னா சாஹா(முக.)
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3305/1993
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B6 - 336.41 சதுரடி	

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
			Plot No./மனை எண் : 8		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7வது குறுக்கு ரோடு மற்றும் 28வது குறுக்கு தெரு சந்திப்பு தற்போது 28வது குறுக்கு தெரு, மேற்கு - திரு.சி வி முத்துகுமார் மற்றும் திரு.வி கே கே நாயர், வடக்கு - 8வது குறுக்கு தெரு (முன்பு 8வது குறுக்கு ரோடு), தெற்கு - 8வது குறுக்கு தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு, பழைய கதவு எண். எண்.13, டி.எஸ்.நெ.50/2பி, மற்றும் 50/2பி6 பிளாக் எண்.13 மனை எண்கள்.8 மற்றும் 9-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 4360 சதுரடி மனையில் பிரிபடாத சதுரடியில் 60 சதவீதம் மனையான 336.41 சதுரடி மனை மற்றும் பிளாட் எண்.7/2 தரைதளத்தில் அமைந்துள்ள 751 சதுரடி வீடு மட்டும்		
63	7979/2023	31-May-2023 31-May-2023 31-May-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சங்கர்	1. யுனியன் பாங்க் ஆப் இந்தியா
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,50,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 211/2018, 6419/2013
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம்					
			Floor No./தள எண்: SECOND FLR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: MIC FLAT NO.75		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி என் எச் பி டெனமெண்ட், மேற்கு - ஸ்கீம் ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.74, தெற்கு - பிளாட் எண்.90					
64	9659/2023	27-Jun-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. பாலகிருஷ்ணன் ரமேஷ்	1. சுப்ரதா

		27-Jun-2023 27-Jun-2023			
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9586/2010
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/3 - 510.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு				
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BETHEL SERENE DEEP New Door No./புதிய கதவு எண்: 46 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 52		Floor No./தள எண்: 2nd Flr Plot No./மனை எண் : 53 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.52, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.54, தெற்கு - 30 அடி ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Residential Flat No.S-1, Second Floor, measuring about 1020 Sq.Ft., of Builtup area and 360 Sq.Ft. along with one covered car parking in the Premises known as "BETHEL SERENE DEEP", together with 510 Sq.Ft., of undivided share of land out of 2236.65 Sq.Ft., (65% of the total area) Comprised in S.No.50/3, Situated at Plot No.53, New Door No.46, Old Door No.52, 28th Cross Street, Indira Nagar, Adyar, Chennai - 600020, Thiruvannamiyur Village, Chennai - 600020.		
65	10362/2023	06-Jul-2023 06-Jul-2023 06-Jul-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கிருத்திகா கிஷோர் ஜெயராமன் 2. ராஜலட்சுமி ராமா ராவ் 3. என் ராமா ராவ்	1. ஆர் வம்சி ஸ்ரீனிவாஸ்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8238/2011
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50, 50/2B1J - 3087.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு				
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 52 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 49		Plot No./மனை எண் : 50		

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 49, டி.எஸ். எண் 49 , மேற்கு - மனை எண் 51, டி.எஸ். எண் 51, வடக்கு - மனை எண் 57, டி.எஸ். எண் 57, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு, இந்திரா நகர் 28-வது கிராஸ் தெரு					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை 600020, இந்திரா நகர், 28-வது கிராஸ் தெரு, புதிய கதவு எண் 52, பழைய மனை எண் 50-ல் உள்ளதும், சென்னை மாவட்டம், வேளச்சேரி வட்டம், திருவான்மியூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண் 50/2பி1ஜே, டவுன் சர்வே 50, பிளாக் எண் 50-ல் உள்ளதுமான 3087 சதுரடி உள்ள மனையும் அதிலுள்ள தரை தளக் கட்டிடமும் கொண்ட சொத்து.				
66	10667/2023	11-Jul-2023 11-Jul-2023 11-Jul-2023	ரத்து ஆவணம்	1. உமா பார்வதி(முத.) ஷங்கர் பரத்வாஜ் ரெப்ரெசென்டேடிவ் ஆஃப் எஸ்பி ஆதித்யா ஹௌசிங் இன்ஃப்ரா பிரைவேட் லிமிடெட்(முக.) 2. ச விஜேந்தர்			1. உமா பார்வதி(முத.) ஷங்கர் பரத்வாஜ் ரெப்ரெசென்டேடிவ் ஆஃப் எஸ்பி ஆதித்யா ஹௌசிங் இன்ஃப்ரா பிரைவேட் லிமிடெட்(முக.) 2. ச விஜேந்தர்		
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9739/2019			
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/BOOK 1/9739/2019 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.							
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B - 349.0 சதுரடி					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு									
				Plot No./மனை எண் : 16					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் நம்பர் 15 கதவு எண் 23 30 அடி ரோடு, மேற்கு - சர்வே நம்பர் 44 10 அடி ரோடு, வடக்கு - ப்ளாட் நம்பர் 1 புதிய கதவு எண் 1, தெற்கு - ப்ளாட் நம்பர் 17 கதவு எண் 27									
67	10668/2023	11-Jul-2023 11-Jul-2023 11-Jul-2023	கட்டுமான உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. எஸ் பி ஆதித்யா இன்ப்ரா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சங்கர் பரத்வாஜ்(முக.)			1. ராஜலக்ஷ்மி ப்ரீத்தி		
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1559/1980			

ரூ. 28,27,500/-					
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B - 377.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ADITYA SRI PARVATHY ENCLAVE			Plot No./மனை எண் : 16		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை 15 -கதவு எண் 23 - 30 அடி ரோடு , மேற்கு - சர்வே எண் 44 - 10 அடி ரோடு , வடக்கு - மனை எண் 1 - புதிய கதவு எண் 1, தெற்கு - மனை எண் 17 - கதவு எண் 27					
68	10670/2023	11-Jul-2023 11-Jul-2023 11-Jul-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. உமா பார்வதி(முத.) சங்கர் பரத்வாஜ்(முக.)	1. ராஜலக்ஷ்மி ப்ரீத்தி
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,27,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,27,500/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1559/1980
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B - 377.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
			Plot No./மனை எண் : 16		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் நம்பர் 15 கதவு எண் 23 30 அடி ரோடு, மேற்கு - சர்வே நம்பர் 44 10 அடி ரோடு, வடக்கு - ப்ளாட் நம்பர் 1 புதிய கதவு எண் 1, தெற்கு - ப்ளாட் நம்பர் 17 கதவு எண் 27					
69	10671/2023	11-Jul-2023	உரிமை	1. ராஜலக்ஷ்மி ப்ரீத்தி	1. கருந் வயச்ய பேங்க்

		11-Jul-2023 11-Jul-2023	ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்		
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1559/1980
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B - 377.0 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு				
			Plot No./மனை எண் : 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் நம்பர் 15 கதவு எண் 23 30 அடி ரோடு, மேற்கு - சர்வே நம்பர் 44 10 அடி ரோடு, வடக்கு - ப்ளாட் நம்பர் 1 புதிய கதவு எண் 1, தெற்கு - ப்ளாட் நம்பர் 17 கதவு எண் 27				
70	10680/2023	11-Jul-2023 11-Jul-2023 11-Jul-2023	ரத்து ஆவணம்	1. உமா பார்வதி(முத.) ஷங்கர் பரத்வாஜ் ரெப்ரெசென்டேடிவ் ஆஃப் எஸ்பி ஆதித்யா ஹௌசிங் இன்ஃப்ரா பிரைவேட் லிமிடெட்.(முக.) 2. விஜேந்தர் ச	1. உமா பார்வதி(முத.) ஷங்கர் பரத்வாஜ் ரெப்ரெசென்டேடிவ் ஆஃப் எஸ்பி ஆதித்யா ஹௌசிங் இன்ஃப்ரா பிரைவேட் லிமிடெட்.(முக.) 2. விஜேந்தர் ச
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9737/2019
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/BOOK 1/9737/2019 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.			
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B - 349.0 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது				

குறுக்கு தெரு					
				Plot No./மனை எண் : 16	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் நம்பர் 15 கதவு எண் 23 30 அடி ரோடு, மேற்கு - சர்வே நம்பர் 44 10 அடி ரோடு, வடக்கு - ப்ளாட் நம்பர் 1 புதிய கதவு எண் 1, தெற்கு - ப்ளாட் நம்பர் 17 கதவு எண் 27					
71	11383/2023	25-Jul-2023 25-Jul-2023 25-Jul-2023	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா(முத.) சரவணன்(முக.)	1. மணிவண்ணன்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 147/2011
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.0 சதுரடி.		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், குப்பம் பீச் ரோடு					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டு வசதி வாரியம் , மேற்கு - ப்ளாட் நெ.45, வடக்கு - வீட்டு வசதி வாரியம், தெற்கு - ப்ளாட் நெ.47			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டப்பட்ட விஸ் - 527 சதுரடி.		
72	12794/2023	23-Aug-2023 23-Aug-2023 23-Aug-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சண்முகம்	1. யூனியன் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,40,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6259/2009
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி.		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர்					

			Floor No./தள எண்: ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.4 , மேற்கு - எல் ஐ ஜி ப்ளாட் , வடக்கு - ப்ளாட் நெ.2, தெற்கு - ஸ்கீம் ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டப்பட்ட விஸ் - 527 சதுரடி.		
73	12905/2023	23-Aug-2023 23-Aug-2023 23-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுப்ரதா	1. சுரேஷ் ப
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,08,53,535/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,08,53,535/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9659/2023
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/3, 50/6, 53 - 510.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BETHEL SERENE DEEP New Door No./புதிய கதவு எண்: 46 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 52		Floor No./தள எண்: 2nd Flr Plot No./மனை எண் : 53 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.52, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.54, தெற்கு - 30 அடி ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Residential Flat No.S-1, Second Floor, measuring about 1020 Sq.Ft., of Builtup area and 360 Sq.Ft. along with one covered car parking in the Premises known as "BETHEL SERENE DEEP", together with 510 Sq.Ft., of undivided share of land out of 2236.65 Sq.Ft., (65% Comprised in Old S.No.50/3, then S.No.50/6 and now as per TSLR New T.S.No.53, Block No.13, Ward No.1, Situated at Plot No.53, New Door No.46, Old Door No.52, 28th Nagar, Adyar, Chennai - 600020, Thiruvannamiyur Village and Town, Velachery Taluk, Chennai District		
74	12906/2023	23-Aug-2023 23-Aug-2023 23-Aug-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சுரேஷ் ப	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/3, 50/6, 53 - 510.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 53		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.52, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.54, தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Residential Flat No.S-1, Second Floor, measuring about 1020 Sq.Ft., of Builtup area and 360 Sq.Ft. along with one covered car parking in the Premises known as "BETHEL SERENE DEEP", together with 510 Sq.Ft., of undivided share of land out of 2236.65 Sq.Ft., (65% Comprised in Old S.No.50/3, then S.No.50/6 and now as per TSLR New T.S.No.53, Block No.13, Ward No.1, Situated at Plot No.53, New Door No.46, Old Door No.52, 28th Nagar, Adyar, Chennai - 600020, Thiruvannamiyur Village and Town, Velachery Taluk, Chennai District		
75	14580/2023	22-Sep-2023 22-Sep-2023 22-Sep-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. பார்த்தசாரதி	1. ஆவுடைநாயகம்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7006/2008
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், குப்பம் பீச் ரோடு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/6, 50/2 - 308.3 சதுரடி		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஹவுசிங்போர்டு பிளாட்ஸ், மேற்கு - பிளாட் எண் 96, வடக்கு - பிளாட் எண் 94, தெற்கு - விளையாட்டு மைதானம்					
76	14743/2023	26-Sep-2023 27-Sep-2023 27-Sep-2023	விற்பனை ஆவணம்/கிரைய ஆவணம்	1. சந்திரகலா	1. கலைமுருகன்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ.		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,74,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9282/2010

26,74,000/-					
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2 - 308.3 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், குப்பம் பீச் ரோடு					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SEA BREEZE APARTMENT			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: MIG FLAT NO 46		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வடக்கில்- வீட்டு வசதி வாரியம், மேற்கு - மேற்கில்- ப்ளாட் நெ.45, வடக்கு - கிழக்கில்- வீட்டு வசதி வாரியம், தெற்கு - தெற்கில்- ப்ளாட் நெ.47			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டப்பட்ட விஸ் - 527 சதுரடி மனை மதிப்பு ரூ.924900/- கட்டிட மதிப்பு ரூ.275100/-		
77	14963/2023	04-Oct-2023 04-Oct-2023 04-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சித்தார்த் ஸ்ரீனிவாசன்(முத.) ராகவாச்சாரி ஸ்ரீனிவாசன்(முக.) 2. சஷாங் ஸ்ரீனிவாசன்	1. சுஜாதா கணேசன்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,02,93,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,02,93,500/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3189/2003, 3190/2003, 3191/2003, 3192/2003
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 210/2, 210/2A1A1T, 50/1, 50/2, 50/3, 50/4 - 822.206 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், வால்மீகி நகர் 3வது சீ வார்ட்					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: குணபிரியா New Door No./புதிய கதவு எண்: 20/A1-A4 Flat No A16			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Plot No./மனை எண் : 20 A1,20 A2,20 A3,20 A4		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஐஸ்ஹீஸ் பாலகிருஷ்ணா ரோடு, மேற்கு - பிளாட் நெ 20/எ4, வடக்கு - பிளாட் நெ 20/எ1, தெற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat bearing No.A-16 on North Western Wing; in the FOURTH FLOOR of the building known as “measuring a plinth area of 1120 sq.ft.,along with the proportionate 91 sq.ft., right in common area; totally 1211 sq.ft., of built up area; situated at New Door No.20/1A-A4, OTHIRD SEAWARD ROAD, Valmiki Nagar, THIRUVANMIYUR VILLAGE, Chennai-600041; together with (i) 163.863 sq.ft. of undivided share out of 4760 sq.ft. in Plot No.20/A3; undivided share out of 4760 sq.ft. in Plot No.20/A2; (ii) 163.863 sq.ft. of undivided share out of 4760 sq.ft. in Plot No.20/A1; and (iv) 330.617 sq.ft. of undivided share out of		

	தனியார் ரோடு			No.20/A4; totally 822.206 sq.ft. of Undivided share out of 23884 sq.ft., comprised in S.No.210/2; New S.No.210/2A1A1T (Part); presently (i) T.S.No.50/1 extent 0.09.49.0 hectare; (ii) T.S.No.50/2 extent 0.04.42.0 hectare; (iii) T.S.No.50/3 extent 0.04.42.0 hectare; and (iv) T.S.No.50/4 extent 0.04.42.0 hectare; Block No.63; Ward No.001; situated at THIRUVANMIYUR VILLAGES, Car Park designated for Flat No.A-16 in the Stilt Floor, and the Plot No.20/A3 extent 4760 sq.ft. is bounded on:- NORTH BY: Plot No.20/A1; SOUTH BY: Private Road; EAST BY: Balakrishna Road; and WEST BY: Plot No.20/A4; Plot No.20/A2 extent 4760 sq.ft. is bounded on:- NORTH BY: Third Seaward Road; SOUTH BY: Plot No.20/A4; EAST BY: Plot No.20/A4; Plot No.20/A1 extent 4760 sq.ft. is bounded on:- NORTH BY: Third Seaward Road; SOUTH BY : Plot No.20/A3; EAST BY : Justice Balakrishna F. No.20/A2; Plot No.20/A4 extent 9604 sq.ft. is bounded on:- NORTH BY:Third Seaward Road for a part and rest by Plot No.20/A2; SOUTH BY: Plot No.20/C for a part and rest by Plot No.20/A3 for a part and rest by Plot No.20/A2; and WEST BY: Private Road;	
78	16163/2023	27-Oct-2023 27-Oct-2023 27-Oct-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. மனோஜ்குமார்	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 82,57,800/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50, 64/part - 1022.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
			Plot No./மனை எண் : 615C		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ 615-பி, மேற்கு - பிளாட் நெ 615 டி, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிரைவேட் லேண்ட்					
79	16630/2023	08-Nov-2023 08-Nov-2023 08-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சே மீனா	1. சொ நாகலிங்கம்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,00,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5617/2014
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், குப்பம் பீச் ரோடு		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Sea Breeze Flats		Floor No./தள எண்: First Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: MIG FLAT 71,Blk No.5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அடுக்குமாடிக்குடியிருப்பு எண்.86, மேற்கு - அடுக்குமாடிக்குடியிருப்பு எண்.72, வடக்கு - அடுக்குமாடிக்குடியிருப்பு எண்.70, தெற்கு - டி என் எச் பி டெனமெண்ட்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எம் ஐ ஜி பிளாட் எண்.71, 1ம் தளம், சீ பிரீஸ் பிளாட்ஸ், பிளாக் எண்.5, சிங்கார குப்பம் பீச் ரோடு , கட்டிடப்பரப்பளவு 513 சதுரடி
80	16631/2023	08-Nov-2023 08-Nov-2023 08-Nov-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,95,000/-
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு		1. சொ நாகலிங்கம்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், குப்பம் பீச் ரோடு		1. இந்தியன் வங்கி
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SEA BREEZE FLATS		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5617/2014
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், குப்பம் பீச் ரோடு		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SEA BREEZE FLATS		Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 71, BLOCK 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அடுக்குமாடிக்குடியிருப்பு எண்.86, மேற்கு - அடுக்குமாடிக்குடியிருப்பு எண்.72, வடக்கு - அடுக்குமாடிக்குடியிருப்பு எண்.70, தெற்கு - டி என் எச் பி டெனமெண்ட்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எம் ஐ ஜி பிளாட் எண்.71, 1ம் தளம், சீ பிரீஸ் பிளாட்ஸ், பிளாக் எண்.5, சிங்கார குப்பம் பீச் ரோடு , கட்டிடப்பரப்பளவு 513 சதுரடி
81	17139/2023	21-Nov-2023 21-Nov-2023 21-Nov-2023	இரசீது ஆவணம்
	Consideration Value/		1. எச்சிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) விக்னேஷ் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()
	Market Value/சந்தை மதிப்பு:		1. சரிகா பி கே 2. ராகேஷ் சுதாகர்
	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		

கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		-		13977/2021	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50, 51, 52, 55 - 558.75 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், ஜெயராம் தெரு/ ஜெயராம் நகர்					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PREMALAYAM SRI LAKSHMI HOMES New Door No./புதிய கதவு எண்: 4A		Floor No./தள எண்: 2ND FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெம்பர். 49, 56 & 57 மற்றும் டி.எஸ்.நெம்பர்.51 லிருந்து 55 பார்ட், மேற்கு - ஜெயராம் தெரு,, வடக்கு - டி.எஸ்.நெம்பர். 48 & 49 தனி வீடு,, தெற்கு - டி.எஸ்.நெம்பர். 61, 54 & 53(ரெசிடென்ஷியல் அபார்ட்மெண்ட்ஸ்)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டப்பட்ட விஸ் - 968 சதுரடி,. "Premalayam Sri Lakshmi Homes".			
82	17906/2023	30-Nov-2023 30-Nov-2023 30-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பா சங்கர்	1. ஆரிபா சலீம்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 36,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 36,00,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2429/2007
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், பீச் ரோடு குப்பம்(சிங்காரவேலன் நகர்)					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SEA BREEZE FLATS		Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 45			

New Door No./புதிய கதவு எண்: 45 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 45					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.46 , மேற்கு - ப்ளாட் நெ.48 மற்றும் மாடி படிக்கட்டுகள் , வடக்கு - தமிழ்நாடு ஹவுசிங் போர்டு டெனாமென்ட்ஸ் , தெற்கு - ஸ்கீம் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: M.I.G Flat No.45, in the THIRD FLOOR of the building in Block No. 2, erected on the land in S.R.S.No. 182/8 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, MylaiTriplacane Taluk, now Velachery Taluk, Chennai District, at "SEA BREEZE FLATS" Kuppam Beach Road, Singaravelar Nagar, Chennai - 600 041, Flat Measuring 527 Square feet (plinth area of Flat) along with 308.3 Sq.ft of undivided share		
83	17908/2023	30-Nov-2023 30-Nov-2023 30-Nov-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஆரிபா சலீம்	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,97,976/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், பீச் ரோடு குப்பம்(சிங்காரவேலன் நகர்)					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.46 , மேற்கு - ப்ளாட் நெ.48 மற்றும் மாடி படிக்கட்டுகள் , வடக்கு - தமிழ்நாடு ஹவுசிங் போர்டு டெனாமென்ட்ஸ் , தெற்கு - ஸ்கீம் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: M.I.G Flat No.45, in the THIRD FLOOR of the building in Block No. 2, erected on the land in S.R.S.No. 182/8 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, MylaiTriplacane Taluk, now Velachery Taluk, Chennai District, at "SEA BREEZE FLATS" Kuppam Beach Road, Singaravelar Nagar, Chennai - 600 041, Flat Measuring 527 Square feet (plinth area of Flat) along with 308.3 Sq.ft of undivided share		
84	18007/2023	01-Dec-2023 01-Dec-2023 01-Dec-2023	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. கோ. விஜய் கிருஷ்ணன்	1. கே.ஆர். கோவிந்தன்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2929/2004
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 166/3P, 50 - 504.5 சதுரடி		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், பீச் ரோடு					
			Plot No./மனை எண் : 32,33		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.31, வடக்கு - 50 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள். 47, 48 மற்றும் 49			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மொத்த விஸ்தீரணம் 7 கிரவுண்ட் 1140 சதுரடி அதாவது 17940 சதுரடிகள் சதுரடியில் ½ (பாதி) 504.5 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் இதில் கட்டப்பட்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.15, மூன்றாவது தளம், கட்டப்பட்ட விஸ்தீரணம் "டெம்பிள் கிளேட்" என்று அழைக்கப்படும் கட்டிடம், மனை எண்கள். 32 & 33, பழைய கதவு எண்.41/டி, புதிய கதவு எண்.64, பீச் ரோடு, பெசன்ட் 600090, சர்வே எண்.166/3 பார்ட், டி.எஸ்.எண். 50, திருவான்மியூர் கிராமத்தின் பிளாக் எண்.56.		
85	18040/2023	06-Dec-2023 ஏற்பாடு/செட்டில்மெண்டு 06-Dec-2023 ஆவணம் 06-Dec-2023	1. ஜே. சார்லஸ்		1. டெலிஷியா சி
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3465/2008	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 182/8, 50/2 - 154.15 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், குப்பம் பீச் ரோடு					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SEA BREEZE FLATS New Door No./புதிய கதவு எண்: MIG Flat 35			Floor No./தள எண்: Grd.Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: MIG Flat No.35		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டு வசதி வாரிய அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள், மேற்கு - அடுக்குமாடி வீட்டு நெம்பர் 36, வடக்கு - அடுக்குமாடி வீட்டு நெம்பர் 34, தெற்கு - அடுக்குமாடி வீட்டு நெம்பர் 50			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இப்பத்திரத்தில், ஷெடியூல் ஏ சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி பிரிபடாத பாக மனையாக அமைந்த மொத்த சொத்தில், வாரிசுரிமைப்படி செட்டில்மெண்ட் செய்யும் நபருக்கு உரிமையான, ஷெடியூல் பி சொத்து விவரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிபடாத பாதி பாக சொத்துரிமையை, தன்னுடைய மகளான செட்டில்மெண்ட் பெறும் நபருக்கு வாழ்நாள் உரிமை வாசகம் வழங்கி, செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் மூலம் செட்டில்மெண்ட் செய்துக் கொடுத்துள்ளார்.		
86	18073/2023	08-Dec-2023 இரசீது 08-Dec-2023 ஆவணம் 08-Dec-2023	1. இந்தியன் வங்கி(முத.) அ. சோழ ராஜன்(முக.)		1. கே. கிருஷ்ணன்
Consideration Value/		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 98,00,000/-	-		3992/2007
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/281AG, 50/3 - 2800.0 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு			
		Plot No./மனை எண் : 27		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியத்தின் மனைகள், மேற்கு - மனை எண்.26, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - க நெ.26 மனை எண்.28			
87	18644/2023	22-Dec-2023 இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) சரவணன்(முக.)	1. பாலாஜி 2. சியாமளா
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 79,42,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3082/2020
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17, 50/2B, 50/2B1F - 582.0 சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு			
		Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 20 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 28வது குறுக்கு தெரு (30 அடி ரோடு), மேற்கு - கெனால ரோடு சர்வே நெ 44, வடக்கு - பிளாட் நெ 19 புதிய கதவு நெ 31 28வது குறுக்கு தெரு,		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிரித்திவி வில்லா முதல் தளம் 970 சதுரடி பிளாட்ஸ் நெ 1/3 28வது குறுக்கு தெரு	

தெற்கு - பிளாட் நெ 21 புதிய கதவு நெ 35 28வது குறுக்கு தெரு					
88	18660/2023	22-Dec-2023 22-Dec-2023 22-Dec-2023	இரசீது ஆவணம்	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி கணேஷ்()	1. நளனி ராமச்சந்திரன்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 420/2016
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/3 - 2800.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
New Door No./புதிய கதவு எண்: 53 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 29			Plot No./மனை எண் : 31		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.32, மேற்கு - மனை எண்.30, வடக்கு - 30 அடி ரோடு , தெற்கு - டி.என்,எச்,பி ஏரியா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டப்பட்ட விஸ் - 1246 சதுரடி தரைத்தளம், 1081 சதுரடி 1வது தளம்.		
89	18661/2023	22-Dec-2023 22-Dec-2023 22-Dec-2023	இரசீது ஆவணம்	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி கணேஷ்()	1. நளனி ராமச்சந்திரன்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,90,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8943/2017
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/3 - 2800.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					

New Door No./புதிய கதவு எண்: 53 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 29			Plot No./மனை எண் : 31		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.32, மேற்கு - மனை எண்.30, வடக்கு - 30 அடி ரோடு , தெற்கு - டி.என்.எச்,பி ஏரியா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டப்பட்ட விஸ் - 1246 சதுரடி தரைத்தளம், 1081 சதுரடி 1வது தளம்.		
90	82/2024	04-Jan-2024 04-Jan-2024 04-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சையத் பஷீர் 2. ஹயாத் பாஷா	1. ஸ்ரீ சாய் ஆக்ரோ டிரேடர்ஸ்(முத.) ரவிக்குமார்(முக.)
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,00,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16/2020, 293/1974
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B5A, 5/2 - 601.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
New Door No./புதிய கதவு எண்: 9/5part			Floor No./தள எண்: 2nd Floor Plot No./மனை எண் : C of 5 and 6 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.பி, மனை எண்கள். 5 மற்றும் 6, மேற்கு - மனை எண்.4, வடக்கு - தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி சாலை, இந்திரா நகர் 28வது குறுக்குத் தெரு, தெற்கு - மனை எண்.12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.சி, 5 & 6, கதவு எண்.9/5பார்ட், டி என் எச் பி ரோடு, இந்திரா நகர் 28வது தெரு, அடையார், சென்னை-600020, மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1943 சதுரடியில் 601 சதுரடி பிரிபடாத பாகமனையில் 2வது தளம் குடியிருப்பு 1596 சதுரடி கார்பார்ங்கிங் குடியிருப்பு எண்.எஸ்-1		
91	83/2024	04-Jan-2024 04-Jan-2024 04-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சையத் பஷீர் 2. ஹயாத் பாஷா	1. ஸ்ரீ சாய் ஆக்ரோ டிரேடர்ஸ்(முத.) ரவிக்குமார்(முக.)
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,00,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16/2020, 293/1974

ரூ. 2,00,00,000/-			
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B5A, 5/2 - 602.0 சதுரடி	
New Door No./புதிய கதவு எண்: 9/5part		Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : C of 5 and 6 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.பி, மனை எண்கள். 5 மற்றும் 6, மேற்கு - மனை எண்.4, வடக்கு - தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி சாலை, இந்திரா நகர் 28வது குறுக்குத் தெரு, தெற்கு - மனை எண்.12		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.சி, 5 & 6, கதவு எண்.9/5பார்ட், டி என் எச் பி ரோடு, இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு, அடையார், சென்னை-600020, மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1943 சதுரடியில் 602 சதுரடி பிரிபடாத பாகமனையில் முதல் தளம் குடியிருப்பு 1596 சதுரடி கார்பார்ங்கிங் குடியிருப்பு எண்.எப்-1	
92	84/2024	04-Jan-2024 விற்பனை ஆவணம்/ 04-Jan-2024 கிரைய ஆவணம் 04-Jan-2024	1. சையத் பஷீர் 2. ஹயாத் பாஷா
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,00,000/-	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B5A, 5/2 - 600.0 சதுரடி	
New Door No./புதிய கதவு எண்: 9/5part		Floor No./தள எண்: 3rd Floor Plot No./மனை எண் : C of 5 and 6 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T1	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.பி, மனை எண்கள். 5 மற்றும் 6, மேற்கு - மனை எண்.4,		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.சி, 5 & 6, கதவு எண்.9/5பார்ட், டி என் எச் பி ரோடு, இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு, அடையார், சென்னை-600020, மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1943 சதுரடியில் 600 சதுரடி பிரிபடாத பாகமனையில் 3வது தளம் குடியிருப்பு 1596 சதுரடி கார்பார்ங்கிங் குடியிருப்பு எண்.டி-1	

	வடக்கு - தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி சாலை, இந்திரா நகர் 28வது குறுக்குத் தெரு, தெற்கு - மனை எண்.12		
93	87/2024	04-Jan-2024 04-Jan-2024 04-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் 1. சையத் பஷீர் 2. ஹயாத் பாஷா 1. சிவகுமார்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 48,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16/2020, 293/1974
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B5A, 5/2 - 140.0 சதுரடி	
New Door No./புதிய கதவு எண்: 9/5part		Floor No./தள எண்: தரை தளம் Plot No./மனை எண் : C of 5 and 6 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G1	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.பி, மனை எண்கள். 5 மற்றும் 6, மேற்கு - மனை எண்.4, வடக்கு - தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி சாலை, இந்திரா நகர் 28வது குறுக்குத் தெரு, தெற்கு - மனை எண்.12		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.சி, 5 & 6, கதவு எண்.9/5பார்ட், டி என் எச் பி ரோடு, இந்திரா நகர் 28வது தெரு, அடையார், சென்னை-600020, மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1943 சதுரடியில் 140 சதுரடி பிரிபடாத பாகமனையில் தரை தளம் குடியிருப்பு 400 சதுரடி கார்பார்ங்கிங் குடியிருப்பு எண்.ஜி-1	
94	670/2024	22-Jan-2024 22-Jan-2024 23-Jan-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம் 1. ரா லக்ஷ்மி நாராயணன் 1. இல கிருஷ்ணகுமார்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 466/1977
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 32, 50/2B21, 50/3, 50/4 - 1400.0 சதுரடி	

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
New Door No./புதிய கதவு எண்: 61 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 33			Floor No./தள எண்: Ground flo Plot No./மனை எண் : 35		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.36 , மேற்கு - மனை எண்.34, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.51			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of ½ Undivided Share (1400 Sq.ft) of land in total extent of 2800 sq ft. building on the Ground floor thereon, with ½ Undivided share of usage rights in stair case, common built-up area, open terrace, overhead tank, electricity connection (No. 21 (no 13-175-13489-000, Water and Sewerage connection, (13/175/13489/000) with all fixtures and fittings., bearing Old Door No.33, New Door No.61, Plot No.35, 28th Cross : Adyar, Chennai 600 020, Approved Layout No. L.P. DM/D.T.P. 31 of 1972, comprised in S.No.50/4 & 50/3, as per patta Block No.13, T S No.32, as per patta Old Survey No.140, THIRUVANMIYUR VILLAGE, Mylapore-Triplicane Taluk, now Velachery Taluk, Chennai District,		
95	1232/2024	02-Feb-2024 02-Feb-2024 02-Feb-2024	இரசீது ஆவணம்	1. டாய்ச்சு பேங்க் ஏ ஜி(முத.) ஜெகன்(முக.) அனஸ்டன் ராஜேஷ்(முக.)	1. காசி விஸ்வேஸ்வரன்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,80,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12077/2015
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/281A6, 50/3 - 2800.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
New Door No./புதிய கதவு எண்: 45 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 25			Plot No./மனை எண் : 27		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பழைய கதவு எண்.26(பிளாட் எண்.28), மேற்கு - பிளாட் எண்.26, வடக்கு - 30 அடி ரோடு , தெற்கு - டி என் எச் பி மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கட்டப்பட்ட விஸ் - 1328 சதுரடி.		
96	1610/2024	12-Feb-2024 12-Feb-2024 12-Feb-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஸ்ரீ சாய் ஆக்ரோ டிரேடர்ஸ்(முத.) ரவிக்குமார்(முக.)	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்
Consideration Value/			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:

கைமாற்றுத் தொகை:		ரூ. 3,98,00,000/-		82/2024, 83/2024	
-					
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B5A, 5/2 - 601.0 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
		Floor No./தள எண்: SECOND Plot No./மனை எண் : 5,6 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S1			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.பி, மனை எண்கள். 5 மற்றும் 6, மேற்கு - மனை எண்.4, வடக்கு - தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி சாலை, இந்திரா நகர் 28வது குறுக்குத் தெரு, தெற்கு - மனை எண்.12		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.சி, 5 & 6, கதவு எண்.9/5பார்ட், டி என் எச் பி ரோடு, இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு, அடையார், சென்னை-600020, மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1943 சதுரடியில் 601 சதுரடி பிரிபடாத பாகமனையில் 2வது தளம் குடியிருப்பு 1596 சதுரடி கார்பார்ங்கிங் குடியிருப்பு எண்.எஸ்-1			
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 50/2B, 50/2B5A, 5/2 - 602.0 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு					
New Door No./புதிய கதவு எண்: 9/5PART		Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 5,6 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.பி, மனை எண்கள். 5 மற்றும் 6, மேற்கு - மனை எண்.4, வடக்கு - தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி சாலை, இந்திரா நகர் 28வது குறுக்குத் தெரு, தெற்கு - மனை எண்.12		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.சி, 5 & 6, கதவு எண்.9/5பார்ட், டி என் எச் பி ரோடு, இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு, அடையார், சென்னை-600020, மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1943 சதுரடியில் 602 சதுரடி பிரிபடாத பாகமனையில் முதல் தளம் குடியிருப்பு 1596 சதுரடி கார்பார்ங்கிங் குடியிருப்பு எண்.எப்-1			
97	1737/2024	15-Feb-2024 உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு 15-Feb-2024 ஆவணம்	1. முகுந்த் 2. அனுபமா முகுந்த்		1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா

	15-Feb-2024			
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 770/2021, 771/2021, 782/2021	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், இந்திரா நகர் 28வது குறுக்கு தெரு	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20, 50/2B1A1B, 50/3 - 871.0 சதுரடி			
New Door No./புதிய கதவு எண்: 39 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 21	Floor No./தள எண்: 3வது மாடி Plot No./மனை எண் : 23 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.22, மேற்கு - மனை எண்.24, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - தமிழ்நாடு ஹவுசிங் போர்டு ஏரியா				
98	19-Feb-2024 1921/2024 19-Feb-2024 19-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாஸ்கரன்	1. முருகன் 2. ரம்யா
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8866/2012	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், பீச் ரோடு குப்பம்(சிங்காரவேலன் நகர்)	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி			
New Door No./புதிய கதவு எண்: MIG 67	Floor No./தள எண்: தரை தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: MIG 67			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ 82, மேற்கு - ப்ளாட்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், சர்வே எண் 50/2, ஆர் எஸ் 182/8, ப்ளாட் நெ எம் ஐ ஜி ப்ளாட் தளம், பிளாக் நெ 5, விஸ்தீர்ணம் 308.3 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், கட்டிட விஸ்தீர்ணம் 527 சதுரடி இதனுடன் குடிநீர் இணைப்பு, கழிவு நீர் இணைப்பு			

நெ 68, வடக்கு - ப்ளாட் நெ 66, தெற்கு - டி என் எச் பி டெனமென்ட்			இணைப்பு மற்றும் பொது பாதைகள் உட்பட உள்ள சொத்து இந்த கிரையப் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது	
99	1922/2024	19-Feb-2024 உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு 19-Feb-2024 ஆவணம்	1. முருகன் 2. ரம்யா	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8866/2012
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 182/8, 50/2 - 308.3 சதுரடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவான்மியூர், பீச் ரோடு குப்பம்(சிங்காரவேலன் நகர்)				
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ 82, மேற்கு - ப்ளாட் நெ 68, வடக்கு - ப்ளாட் நெ 66, தெற்கு - டி என் எச் பி டெனமென்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், சர்வே எண் 50/2, ஆர் எஸ் 182/8, ப்ளாட் நெ எம் ஐ ஜி ப் தளம், பிளாக் நெ 5, விஸ்தீர்ணம் 308.3 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், கட்டிட விஸ்தீர்ணம் 527 சதுரடி இதனுடன் குடிநீர் இணைப்பு, கழிவு நீர் இணைப்பு மற்றும் பொது பாதைகள் உட்பட உள்ள சொத்து இந்த ஆவண ஒப்படைப்பு பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 99

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate