Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அலங்காநல்லூர்	Date / நாள்: 19-Dec-2024
Village /கிராமம்:பாலமேடு	Survey Details /சர்வே விவரம்: 107/2B2, 107/2B3, 107/3A2, 107/3A3, 107/3B2, 107/3B3, 108/1A, 108/1B, 108/2A, 109/1E2, 109/1E3, 109/1F1A, 109/1F1B, 109/1G2, 109/1G3, 109/1H2, 109/1H3, 109/1I1, 109/1I2, 109/1J, 109/1L2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Aug-2024 - 18-Dec-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3557/2024	29-Aug-2024 29-Aug-2024 29-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. முத்துப்பாண்டி	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்க்காக மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் இப்பதவிக்கு வருவபர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2512/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலமேடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/2B3, 107/3A3 - 41.44 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம், மேற்கு - வலையபட்டி செல்லும் ரோடு, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல 1.1 உத்தேச			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி அலங்காநல்லூர் சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் பாலமேடு கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/2பி நம்பரில் 0.1.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 4 ல் தென்புரம்		

	மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 105 நிரில் கட்டுப்பட்ட மனையிடம்			செண்டு 1 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/2பி3 நிரில் செண்டு 1 ம் 2) மேற்படி பாலமேடு கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/3ஏ நம்பரில் 0.2.00ஏர்சுக்கு செண்டு 5 ல் தென்புரம் செண்டு 1 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3எ3 நிரில் செண்டு1 ம் 3) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/3பி நம்பரில் 0.5.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 13 ல் தென்புரம் செண்டு 4.25க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3பி3 நிரில் செண்டு 4.1/4 ம் 4) மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 108/1 நம்பரில் செண்டு 85 ல் வடபுரம் செண்டு 26 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வேஎ எண் 108/1ஏ நம்பரில் 0.10.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 26 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 108/1எ நிரில் செண்டு 26 ம் 5) மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 108/1 நம்பரில் செண்டு 85 ல் மய்யம் சென்டு 30 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வேஎ ண் 108/1பி நம்பரில் 0.12.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 30 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 108/1பி நிரில் செண்டு 30 ம் 6) மேற்படி கிராமம் பட்டாஎ ண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 108/2ஏ நம்பரில் 0.8.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 21 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண்108/2எ நிரில் செண்டு21 ம் 7) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வேஎண் 109/1இ நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் தென்புரம் செண்டு 4.5 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1இ3 நிரில் செண்டு 4.1/2 ம் 8) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1எப் நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் தென்புரம் செண்டு 4.5க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/எ.ப்1பி நிரில் செண்டு 4.1/2 ம் 9) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்டா சர்வே எண் 109/1ஹச் நம்பரில் 0.4.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 10 ல் தென்புரம் செண்டு 3 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண 109/1ஹெச்3 நிரில் செண்டு 3 ம் 10) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் சர்வே எண் 109/1ஜ1 நம்பரில் 0.18.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 44 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜ1 நிரில் செண்டு 44 ம் 11) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜ2 நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 க்கு க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜ2 நிரில் செண்டு 11 ம் 12) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 5782 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜெ நம்பரில் 0.5.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 14 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜே நிரில் செண்டு 14 ம் 13) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1எல் 0.13.50 ஏர்சுக்கு எல் வடிவில் உள்ள செண்டு 33 ல் மேல்புரம் செண்டு 13 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1எல்2 நிரில் செண்டு 13 ம் 14) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 5762 ல் கடுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜி நம்பரில் 0.3.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 9 ல் தென்புரம் செண்டு 4.25 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜி3 நிரில் செண்டு 4.1/4 ம் ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 14 லக்க சொத்துக்கள் கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 81.5 உள்ள மனையிடத்தில் குறிப்பாக சர்வே எண் 107/3எ3, 107/2பி3 நிர்களில் கட்டுப்பட்ட தமிழ்நாடு உற்பத்தி பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கான விடப்பட்ட 41.44 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனையிடம் மட்டும்.		
2	3560/2024	29-Aug-2024 29-Aug-2024 29-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. முத்துப்பாண்டி 2. பிரபாகரன் 3. செல்வம் 4. சசிரேகா((முத.)	1. தமிழக அரசுக்கு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்கு பாலமேடு பேரூராட்சிக்காக மேற்படி	-

				பிரபாகரன்(முக.) செல்வம்(முக.) 5. நந்தகுமார்(முத.) பிரபாகரன்(முக.) செல்வம்(முக.) 6. ஜீவானந்தம்(முத.) பிரபாகரன்(முக.) செல்வம்(முக.)	பேரூராட்சியின் செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் இப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1307/2024, 2511/2024, 2512/2024, 4455/2021, 4870/2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலமேடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/2B2, 107/2B3, 107/3A2, 107/3A3, 107/3B2, 107/3B3, 109/1E2, 109/1E3, 109/1F1A, 109/1F1B, 109/1G2, 109/1G3, 109/1H2, 109/1H3 - 1269.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 109/1ஹெச்4 நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - 20 மீட்டர் அகல மாநில நெடுஞ்சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 107/2பி1,107/3ஏ1,107/3பி1,109/1ஈ1,109/1எஃப்2,109/1ஜி1,109/1ஹெச்1 நிர்களில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு விடப்பட்ட மனையிடமும்,உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு விடப்பட்ட மனையிடமும்,சர்வே எண் 107/3பி3,109/ஈ3,109/எஃப்1பி,109/1ஜி3,109/1ஹெச்3 நிர் மனையிடங்களும் 9 மீட்டர் அகல 2.2 உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி அலங்காநல்லூர் சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் பாலமேடு கிராமம் பட்டாஎண் .2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/2பி நம்பரில் 0.01.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 4ல் மய்யம் செண்டு 1க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/2பி2 நிரில் செண்டு 1 ம் 2) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/3ஏ நம்பரில் 0.2.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 5ல் மய்யம் செண்டு 1.1/4 க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3எ2 நிரில் செண்டு1.1/4 ம் 3) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/3பி நம்பரில் 0.05.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 13 ல் மய்யம் செண்டு 4.3/4க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3பி2 நிரில் செண்டு 4.3/4 ம் 4) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1இ நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் மய்யம் செண்டு 3.1/2 க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/1இ2 நிரில் செண்டு 3.1/2 ம் 5) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1எப் நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் மய்யம் செண்டு 3.1/2க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1எஃப்1எ நிரில் செண்டு3.1/2 ம் 6) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 109/1ஹெச் நம்பரில் 0.4.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 10 ல் மய்யம் செண்டு 3 3/4 க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஹெச்2 நிரில் செண்டு 3.3/4 ம் 7) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 5762 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜி நம்பரில் 0.3.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 9 ல் மய்யம் செண்டு 3 3/4க்கு தற்போது 5846 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜி3 நிரில் செண்டு3.3/4 ம் ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 7 லக்க சொத்துக்கள் கூடியது செண்டு 21.5 இதுவும், 8. பாலமேடு கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/2பி நம்பரில் 0.1.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 4 ல் தென்புரம் செண்டு 1 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/2பி3 நிரில் செண்டு 1 ம் 9.மேற்படி பாலமேடு கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/3ஏ நம்பரில் 0.2.00ஏர்சுக்கு செண்டு 5 ல் தென்புரம் செண்டு 1 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3எ3 நிரில் செண்டு1 ம் 10. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட		

		சர்வே எண் 107/3பி நம்பரில் 0.5.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 13 ல் தென்புரம் செண்டு 4.25க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3பி3 நிரில் செண்டு 4.1/4 ம் 11.மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 108/1 நம்பரில் செண்டு 85 ல் வடபுரம் செண்டு 26 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வேஎ எண் 108/1ஏ நம்பரில் 0.10.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 26 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 108/1எ நிரில் செண்டு 26 ம் 12. மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 108/1 நம்பரில் செண்டு 85 ல் மய்யம் சென்டு 30 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வேஎ ண் 108/1பி நம்பரில் 0.12.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 30 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 108/1பி நிரில் செண்டு 30 ம் 13. மேற்படி கிராமம் பட்டாஎ ண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 108/2ஏ நம்பரில் 0.8.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 21 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண்108/2எ நிரில் செண்டு21 ம் 14.மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வேஎண் 109/1இ நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் தென்புரம் செண்டு 4.5 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1இ3 நிரில் செண்டு 4.1/2 ம் 15. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1எப் நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் தென்புரம் செண்டு 4.5க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/எஃப்1பி நிரில் செண்டு 4.1/2 ம் 16. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்டா சர்வே எண் 109/1ஹெச் நம்பரில் 0.4.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 10 ல் தென்புரம் செண்டு 3 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண 109/1ஹெச்3 நிரில் செண்டு 3 ம் 17. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் சர்வே எண் 109/1ஐ1 நம்பரில் 0.18.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 44 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஐ1 நிரில் செண்டு 44 ம் 18) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஐ2 நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 க்கு க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஐ2 நிரில் செண்டு 11 ம் 19) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 5782 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜெ நம்பரில் 0.5.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 14 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜே நிரில் செண்டு 14 ம் 20) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1எல் 0.13.50 ஏர்சுக்கு எல் வடிவில் உள்ள செண்டு 33 ல் மேல்புரம் செண்டு 13 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1எல்2 நிரில் செண்டு 13 ம் 21) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 5762 ல் கடுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜி நம்பரில் 0.3.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 9 ல் தென்புரம் செண்டு 4.25 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜி3 நிரில் செண்டு 4.1/4 ம் ஆக அயிட்டம் 8 முதல் 21 லக்க சொத்துக்கள் கூடியது ஏக்கர் 2 செண்டு03 உள்ள மனையிடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 107/2பி2, 107/2பி3, 107/3ஏ3, 107/3பி2, 107/3பி3, 109/1ஈ2, 109/1ஈ3, 109/1எஃப்1ஏ, 109/1எஃப்1பி, 109/1ஜி2, 109/1ஜி3, 109/1ஹெச்2, 109/1ஹெச்3 நிர்களில் கட்டுப்பட்ட 1.1 சாலைக்கு மொத்தம் 1269.00 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடம் இதுவும்,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலமேடு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/1F1B, 109/1G3, 109/1I1, 109/1I2 - 756.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 109/1ஜி3,109/1ஐ1,109/1ஐ2,108/1பி நிர்களீல் கட்டுப்பட்ட	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2.மேற்படி பாலமேடு கிராமம் குறிப்பாக சர்வே எண்கள் 109/1எஃப்1பி, 109/1ஜி3, 109/1ஐ1, 109/1ஐ2 நிர்களில்

	மனைகளும்,7.20 மீட்டர் அகல 4.4 உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையும்,7.20 மீட்டர் அகல 6.6 உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையும், மேற்கு - சர்வே எண் 109/1எ்ப்1பி,109/1ஐ1,109/1ஐ2,108/1பி நிர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைகளும்,7.20 மீட்டர் அகல 3.3 உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையும்,7.20 மீட்டர் அகல 5.5 உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையும், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல 1.1 உத்டேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 108/1சி நிரில் கட்டுப்பட்ட மனையிடம்	கட்டுப்பட்ட 2.2 சாலைக்கு மொத்தம் 7546 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 9 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலமேடு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A, 109/1I1 - 257.58 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 2.2 உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 105 நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 108/1ஏ,109/1ஐ1 நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 108/1ஏ,109/1ஐ1 நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3.மேற்படி பாலமேடு கிராமம் சர்வெ எண் 108/1ஏ, 109/1ஐ1 நிர்களில் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல 3.3 உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 257.58 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலையும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலமேடு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/1I1, 109/1J, 109/1L2 - 265.68 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வெ எண் 109/1கே1,109/1டி4 நிர்களீல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 2.2 உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வெ எண் 109/1ஐ1,109/1ஜெ நிர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - சர்வெ எண் 109/1ஐ1,109/1எல்2 நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4.மேற்படி பாலமேடு கிராமம் குறிப்பாக சர்வெ எண் 109/1ஐ1, 1091ஜெ, 109/1எல்2 நிர்களீல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல 4.4 உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 265.68 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை இதுவும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலமேடு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1B, 109/1I2 - 230.58 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 2.2 சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 105 நிரில் கட்டுப்பட்ட மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 108/1பி2, 109/1ஐ2 நிர் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 108/1பி, 109/1ஐ2 நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. மேற்படி பாலமேடு கிராமம் குறிப்பாக சர்வெ எண் 108/1பி, 109/1ஐ2 நிர்களீல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல 5.5 உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 230.58 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை இதுவும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலமேடு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1B, 108/2A, 109/1I2 - 276.12 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 109/1எல்1, 108/3எ நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைக, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 2.2 சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 109/1ஐ2, 109/1எல்2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6. மேற்படி பாலமேடு கிராமம் குறிப்பாக சர்வெ எண் 109/1ஐ2, 108/1பி, 108/2எ நிர்களீல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல 6.6 உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 276.12 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை

	நிரில் கட்டுப்பட்ட மனை, தெற்கு - சர்வே எண் 108/1பி, 108/2எ நிரில் கட்டுப்பட்ட் மனைகளும், 7.20 மீட்டர் 7.7 சாலை			இதுவும்		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலமேடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/2A - 255.78 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 108/2எ நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண் 108/1சி, 108/2எ, 108/1பி நிரில் கட்டுப்பட்ட மனை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல 6.6 சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 104 நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7. மேற்படி பாலமேடு கிராமம் குறிப்பாக சர்வெ எண் 108/2எ நிர்களீல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல 7.7 உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 255.78 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை இதுவும்		
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலமேடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 107/3A3, 107/3B3 - 41.42 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 107/3பி3 நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - தமிழ் நாடு மின் உற்பத்தி பகிர்மானக் கழகத்திற்க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 1.1 சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 105 நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8.மேற்படி பாலமேடு கிராமம் குறிப்பாக சர்வெ எண் 107/3பி3, 107/3எ3 நிரில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட 41.42 சதுரமீட்டர் இதுவும், 9. மேற்படி கிராமம் மேற்படி சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 2 செண்டு 03 உள்ள மனையிடத்தில் மூலைமுடக்கு பரப்பளவு 13.50 சதுரமீட்டர் இதுவும், ஆக மனைப்பிரிவு சாலைகளிலும், சாலக்குரிய மூலைமுடக்கு சேர்த்து மொத்தம் 3365.66 சதுரமீட்டர் மட்டும்.		
3	4313/2024	17-Oct-2024 17-Oct-2024 21-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துப்பாண்டி	1. வினோத்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,48,078/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,48,078/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2511/2024, 2512/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலமேடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/2A - 1346.16 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 51		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண் 108/2பி நிர் ஸ்தலம் , மேற்கு - 7.2 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - 50நிர் பிளாட் , தெற்கு - புல எண் 104 நிர் ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி அலங்காநல்லூர் சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் பாலமேடு கிராமம் பட்டாஎண் .2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/2பி நம்பரில் 0.01.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 4ல் மய்யம் செண்டு 1க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/2பி2 நிரில் செண்டு 1 ம் 2) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/3ஏ நம்பரில் 0.2.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 5ல் மய்யம் செண்டு 1.1/4 க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3எ2 நிரில் செண்டு1.1/4 ம் 3) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/3பி நம்பரில் 0.05.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 13 ல் மய்யம் செண்டு 4.3/4க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3பி2		

		நிரில் செண்டு 4.3/4 ம் 4) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1இ நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் மய்யம் செண்டு 3.1/2 க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/1இ2 நிரில் செண்டு 3.1/2 ம் 5) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1எப் நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் மய்யம் செண்டு 3.1/2க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1எ்ப்1எ நிரில் செண்டு3.1/2 ம் 6) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 109/1ஹச் நம்பரில் 0.4.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 10 ல் மய்யம் செண்டு 3 3/4 க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஹெச்2 நிரில் செண்டு 3.3/4 ம் 7) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 5762 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜி நம்பரில் 0.3.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 9 ல் மய்யம் செண்டு 3 3/4க்கு தற்போது 5846 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜி3 நிரில் செண்டு3.3/4 ம் ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 7 லக்க சொத்துக்கள் கூடியது செண்டு 21.5 இதுவும், 8. பாலமேடு கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/2பி நம்பரில் 0.1.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 4 ல் தென்புரம் செண்டு 1 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/2பி3 நிரில் செண்டு 1 ம் 9.மேற்படி பாலமேடு கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/3ஏ நம்பரில் 0.2.00ஏர்சுக்கு செண்டு 5 ல் தென்புரம் செண்டு 1 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3எ3 நிரில் செண்டு1 ம் 10. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/3பி நம்பரில் 0.5.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 13 ல் தென்புரம் செண்டு 4.25க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3பி3 நிரில் செண்டு 4.1/4 ம் 11.மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 108/1 நம்பரில் செண்டு 85 ல் வடபுரம் செண்டு 26 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வேஎ எண் 108/1ஏ நம்பரில் 0.10.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 26 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 108/1எ நிரில் செண்டு 26 ம் 12. மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 108/1 நம்பரில் செண்டு 85 ல் மய்யம் சென்டு 30 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வேஎ ண் 108/1பி நம்பரில் 0.12.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 30 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 108/1பி நிரில் செண்டு 30 ம் 13. மேற்படி கிராமம் பட்டாஎ ண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 108/2ஏ நம்பரில் 0.8.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 21 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண்108/2எ நிரில் செண்டு21 ம் 14.மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வேஎண் 109/1இ நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் தென்புரம் செண்டு 4.5 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1இ3 நிரில் செண்டு 4.1/2 ம் 15. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1எப் நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் தென்புரம் செண்டு 4.5க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/எ்ப்1பி நிரில் செண்டு 4.1/2 ம் 16. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்டா சர்வே எண் 109/1ஹச் நம்பரில் 0.4.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 10 ல் தென்புரம் செண்டு 3 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண 109/1ஹெச்3 நிரில் செண்டு 3 ம் 17. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் சர்வே எண் 109/1ஜ1 நம்பரில் 0.18.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 44 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜ1 நிரில் செண்டு 44 ம் 18) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜ2 நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 க்கு க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜ2 நிரில் செண்டு 11 ம் 19) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 5782 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜெ நம்பரில் 0.5.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 14 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜே நிரில் செண்டு 14 ம்

				20) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1எல் 0.13.50 ஏர்சுக்கு எல் வடிவில் உள்ள செண்டு 33 ல் மேல்புரம் செண்டு 13 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1எல்2 நிரில் செண்டு 13 ம் 21) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 5762 ல் கடுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜி நம்பரில் 0.3.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 9 ல் தென்புரம் செண்டு 4.25 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜி3 நிரில் செண்டு 4.1/4 ம் ஆக அயிட்டம் 8 முதல் 21 லக்க சொத்துக்கள் கூடியது ஏக்கர் 2 செண்டு03 ஆக மேற்படி சொத்துக்கள் உள்ள நிலத்தை பல மனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட ஒருங்கிணைந்து மனிப்பிரிவு அமைப்பதற்கால மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் உறுப்பினார் செயலர் பொ அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர் ஒ சி எண் .31694/2023/எஸ் டபில்யூ பி /ஒய் 6112எம்க்யூ எஸ்/2024/டிசிபி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./மா.ந.ஊ.அ மதுரை மாவட்டம் எண் 70/2024 இணியதள ஒப்புதலும் பெற்பட்ட அதன் பின் பாலமேடு பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.10.2024 ல் ந.க.எண் 189/2024 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று மேற்படி லேஅவுட்டுக்கு கோல்டன் சிட்டி என்று பெயரிடப்பட்டு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண் 108/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட 51நிர் பிளாட் மனையிடம் கிழமேலடி வடபுரம் 45 தென்புரம் 41.6 தென்வடலடி கீழ்புரம் 29 மேல்புரம் 33.3 க்கு மொத்த சதுரடி 1346.16 க்கு அதாவது செண்டு 3 சதுரடி 38.16 ம் மேற்படி மனையின் மேல்புரம் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இனைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொல்லும் பாத்தியம் சேர்ந்து
4	5040/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துப்பாண்டி	1. விருமாண்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,62,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,62,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2511/2024, 2512/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/1I1 - 737.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலமேடு					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - 13நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 7.2 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - 15நிர் பிளாட் மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி அலங்காநல்லூர் சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் பாலமேடு கிராமம் பட்டாஎண் .2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/2பி நம்பரில் 0.01.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 4ல் மய்யம் செண்டு 1க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/2பி2 நிரில் செண்டு 1 ம் 2) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/3ஏ நம்பரில் 0.2.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 5ல் மய்யம் செண்டு 1.1/4 க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3எ2 நிரில் செண்டு1.1/4 ம் 3) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/3பி நம்பரில் 0.05.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 13		

		ல் மய்யம் செண்டு 4.3/4க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3பி2 நிரில் செண்டு 4.3/4 ம் 4) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1இ நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் மய்யம் செண்டு 3.1/2 க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/1இ2 நிரில் செண்டு 3.1/2 ம் 5) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1எப் நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் மய்யம் செண்டு 3.1/2க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1எ஼ப்1எ நிரில் செண்டு3.1/2 ம் 6) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 109/1ஹச் நம்பரில் 0.4.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 10 ல் மய்யம் செண்டு 3 3/4 க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஹெச்2 நிரில் செண்டு 3.3/4 ம் 7) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 5762 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜி நம்பரில் 0.3.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 9 ல் மய்யம் செண்டு 3 3/4க்கு தற்போது 5846 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜி3 நிரில் செண்டு3.3/4 ம் ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 7 லக்க சொத்துக்கள் கூடியது செண்டு 21.5 இதுவும், 8. பாலமேடு கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/2பி நம்பரில் 0.1.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 4 ல் தென்புரம் செண்டு 1 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/2பி3 நிரில் செண்டு 1 ம் 9.மேற்படி பாலமேடு கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/3ஏ நம்பரில் 0.2.00ஏர்சுக்கு செண்டு 5 ல் தென்புரம் செண்டு 1 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3எ3 நிரில் செண்டு1 ம் 10. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/3பி நம்பரில் 0.5.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 13 ல் தென்புரம் செண்டு 4.25க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3பி3 நிரில் செண்டு 4.1/4 ம் 11.மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 108/1 நம்பரில் செண்டு 85 ல் வடபுரம் செண்டு 26 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வேஎ எண் 108/1ஏ நம்பரில் 0.10.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 26 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 108/1எ நிரில் செண்டு 26 ம் 12. மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 108/1 நம்பரில் செண்டு 85 ல் மய்யம் சென்டு 30 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வேஎ ண் 108/1பி நம்பரில் 0.12.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 30 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 108/1பி நிரில் செண்டு 30 ம் 13. மேற்படி கிராமம் பட்டாஎ ண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 108/2ஏ நம்பரில் 0.8.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 21 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண்108/2எ நிரில் செண்டு21 ம் 14.மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வேஎண் 109/1இ நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் தென்புரம் செண்டு 4.5 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1இ3 நிரில் செண்டு 4.1/2 ம் 15. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1எப் நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் தென்புரம் செண்டு 4.5க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/எ஼ப்1பி நிரில் செண்டு 4.1/2 ம் 16. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்டா சர்வே எண் 109/1ஹச் நம்பரில் 0.4.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 10 ல் தென்புரம் செண்டு 3 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண 109/1ஹெச்3 நிரில் செண்டு 3 ம் 17. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் சர்வே எண் 109/1ஜ1 நம்பரில் 0.18.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 44 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜ1 நிரில் செண்டு 44 ம் 18) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜ2 நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 க்கு க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜ2 நிரில் செண்டு 11 ம் 19) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 5782 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜெ நம்பரில் 0.5.50 ஏர்சுக்கு செண்டு

				14 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜே நிரில் செண்டு 14 ம் 20) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1எல் 0.13.50 ஏர்சுக்கு எல் வடிவில் உள்ள செண்டு 33 ல் மேல்புரம் செண்டு 13 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1எல்2 நிரில் செண்டு 13 ம் 21) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 5762 ல் கடுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜி நம்பரில் 0.3.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 9 ல் தென்புரம் செண்டு 4.25 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜி3 நிரில் செண்டு 4.1/4 ம் ஆக அயிட்டம் 8 முதல் 21 லக்க சொத்துக்கள் கூடியது ஏக்கர் 2 செண்டு03 ஆக மேற்படி சொத்துக்கள் உள்ள நிலத்தை பல மனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட ஒருங்கிணைந்து மனிப்பிரிவு அமைப்பதற்கால மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் உறுப்பினார் செயலர் பொ அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர் ஒ சி எண் .31694/2023/எஸ் டபில்யூ பி /ஒய் 6112எம்க்யூ எஸ்/2024/டிசிபி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./மா.ந.ஊ.அ மதுரை மாவட்டம் எண் 70/2024 இணியதள ஒப்புதலும் பெற்பட்ட அதன் பின் பாலமேடு பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.10.2024 ல் ந.க.எண் 189/2024 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று மேற்படி லேஅவுட்டுக்கு கோல்டன் சிட்டி என்று பெயரிடப்பட்டு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண் 109/1ஐ1 நிரில் கட்டுப்பட்ட 14நிர் பிளாட் மனையிடம் கிழமேலடி வடபுரம் 30 தென்புரம் 30 தென்வடலடி கீழ்புரம் 25 மேல்புரம் 25 க்கு மொத்த சதுரடி 750 ல் வடகிழக்கு மூலையில் மொத்த சதுரடி 12.5 நீங்கலாக மீதி மொத்த சதுரடி 737.5 மனையிடம் அதாவது செண்டு 1 சதுரடி 301.5 ம் மேற்படி மனையின் வடபுரம் கீழ்புரம் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இனைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொல்லும் பாத்தியம் சேர்ந்து		
5	5043/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துப்பாண்டி	1. இந்திரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,52,460/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,52,460/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2511/2024, 2512/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாலமேடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1B, 108/2A1 - 693.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - 25,26 நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 27நிர் பிளாட் மனையிடம் , தெற்கு - 29நிர் பிளாட் மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரிடி அலங்காநல்லூர் சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் பாலமேடு கிராமம் பட்டாஎண் .2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/2பி நம்பரில் 0.01.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 4ல் மய்யம் செண்டு 1க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/2பி2 நிரில் செண்டு 1 ம் 2) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/3ஏ நம்பரில் 0.2.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 5ல் மய்யம் செண்டு 1.1/4 க்கு தற்போது 5844 நிர்		

		பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3எ2 நிரில் செண்டு1.1/4 ம் 3) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/3பி நம்பரில் 0.05.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 13 ல் மய்யம் செண்டு 4.3/4க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3பி2 நிரில் செண்டு 4.3/4 ம் 4) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1இ நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் மய்யம் செண்டு 3.1/2 க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/1இ2 நிரில் செண்டு 3.1/2 ம் 5) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1எப் நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் மய்யம் செண்டு 3.1/2க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1எ்ப்1எ நிரில் செண்டு3.1/2 ம் 6) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 109/1ஹச் நம்பரில் 0.4.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 10 ல் மய்யம் செண்டு 3 3/4 க்கு தற்போது 5844 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஹெச்2 நிரில் செண்டு 3.3/4 ம் 7) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 5762 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜி நம்பரில் 0.3.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 9 ல் மய்யம் செண்டு 3 3/4க்கு தற்போது 5846 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜி3 நிரில் செண்டு3.3/4 ம் ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 7 லக்க சொத்துக்கள் கூடியது செண்டு 21.5 இதுவும், 8. பாலமேடு கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/2பி நம்பரில் 0.1.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 4 ல் தென்புரம் செண்டு 1 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/2பி3 நிரில் செண்டு 1 ம் 9.மேற்படி பாலமேடு கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/3ஏ நம்பரில் 0.2.00ஏர்சுக்கு செண்டு 5 ல் தென்புரம் செண்டு 1 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3எ3 நிரில் செண்டு1 ம் 10. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 107/3பி நம்பரில் 0.5.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 13 ல் தென்புரம் செண்டு 4.25க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 107/3பி3 நிரில் செண்டு 4.1/4 ம் 11.மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 108/1 நம்பரில் செண்டு 85 ல் வடபுரம் செண்டு 26 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வேஎ எண் 108/1ஏ நம்பரில் 0.10.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 26 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 108/1எ நிரில் செண்டு 26 ம் 12. மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 108/1 நம்பரில் செண்டு 85 ல் மய்யம் சென்டு 30 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வேஎ ண் 108/1பி நம்பரில் 0.12.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 30 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 108/1பி நிரில் செண்டு 30 ம் 13. மேற்படி கிராமம் பட்டாஎ ண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 108/2ஏ நம்பரில் 0.8.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 21 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண்108/2எ நிரில் செண்டு21 ம் 14.மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வேஎண் 109/1இ நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் தென்புரம் செண்டு 4.5 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1இ3 நிரில் செண்டு 4.1/2 ம் 15. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1எப் நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 ல் தென்புரம் செண்டு 4.5க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/எ்ப்1பி நிரில் செண்டு 4.1/2 ம் 16. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்டா சர்வே எண் 109/1ஹச் நம்பரில் 0.4.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 10 ல் தென்புரம் செண்டு 3 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண 109/1ஹெச்3 நிரில் செண்டு 3 ம் 17. மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் சர்வே எண் 109/1ஜ1 நம்பரில் 0.18.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 44 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜ1 நிரில் செண்டு 44 ம் 18) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜ2 நம்பரில் 0.4.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 11 க்கு க்கு தற்போது 5862 நிர்

		பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஐ2 நிரில் செண்டு 11 ம் 19) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 5782 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜெ நம்பரில் 0.5.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 14 க்கு தற்போது 5862 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜே நிரில் செண்டு 14 ம் 20) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 2665 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1எல் 0.13.50 ஏர்சுக்கு எல் வடிவில் உள்ள செண்டு 33 ல் மேல்புரம் செண்டு 13 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1எல்2 நிரில் செண்டு 13 ம் 21) மேற்படி கிராமம் பட்டா எண் 5762 ல் கடுப்பட்ட சர்வே எண் 109/1ஜி நம்பரில் 0.3.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 9 ல் தென்புரம் செண்டு 4.25 க்கு தற்போது 5845 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த சர்வே எண் 109/1ஜி3 நிரில் செண்டு 4.1/4 ம் ஆக அயிட்டம் 8 முதல் 21 லக்க சொத்துக்கள் கூடியது ஏக்கர் 2 செண்டு03 ஆக மேற்படி சொத்துக்கள் உள்ள நிலத்தை பல மனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட ஒருங்கிணைந்து மனிப்பிரிவு அமைப்பதற்கால மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் உறுப்பினார் செயலர் பொ அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர் ஒ சி எண் .31694/2023/எஸ் டபில்யூ பி /ஒய் 6112எம்க்யூ எஸ்/2024/டிசிபி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./மா.ந.ஊ.அ மதுரை மாவட்டம் எண் 70/2024 இணியதள ஒப்புதலும் பெற்பட்ட அதன் பின் பாலமேடு பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.09.10.2024 ல் ந.க.எண் 189/2024 மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று மேற்படி லேஅவுட்டுக்கு கோல்டன் சிட்டி என்று பெயரிடப்பட்டு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண் 108/1பி , 108/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்ட 28நிர் பிளாட் மனையிடம் கிழமேலடி வடபுரம் 33 தென்புரம் 33 தென்வடலடி கீழ்புரம் 21 மேல்புரம் 22 க்கு மொத்த சதுரடி 693 க்கு அதாவது செண்டு 1 சதுரடி 257 ம் மேற்படி மனையின் கீழ்புரம் உள்ள ரோட்டிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இனைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொல்லும் பாத்தியம் சேர்ந்து மேற்படி சொத்து தற்கால யூடிஆர் ரீசர்வே எண் 108/1பி, 108/2ஏ1 ல் கட்டுப்பட்டது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate