



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Virudhunagar Joint II	Date / நாள்: 14-Mar-2024
Village /கிராமம்:Kooraikundu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 105/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 13-Mar-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4171/2023	19-Jun-2023 19-Jun-2023 19-Jun-2023	Gift deed	1. ரா. மாதவமூர்த்தி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கூரைக்குண்டு கிராமப்பஞ்சாயத்து	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4475/2020	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 105/4 - 230.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kooraikundu				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரிடி, விருதுநகர் ஜாயிண்ட் 2 நிர் சப்டி. விருதுநகர் வட்டம், கூரைக்குண்டு கிராமம், பைமாஷ் நிர் 41-க்கு பட்டா நிர் 193-க்கு புதிய பட்டா நிர் 2616-ல் கண்ட சர்வே நிர் 105/4 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.275-க்கு செண்ட் 68-ல் அமைந்துள்ள 4.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீளப்பொதுப்பாதை (சாலை - 1 - 1) நிலத்துக்கு அளவுகள் விபரம், கீழ்தலை மேல்தலை தென்வடல் 4.00 மீட்டர், வடதலை கிழமேல் 57.70 மீட்டர், தென்தலை கிழமேல் 57.30 மீட்டர் அளவுகளுள்ள 230.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள பாதை நிலம் சமஸ்த்தமும். மேற்படி சொத்து விருதுநகர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச்சேர்ந்தது. கூரைக்குண்டு		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திருமதி. மா. செல்லம்மாள் வகையறா புஞ்சை, மேற்கு - திருமதி. மா. செல்லம்மாள் வகையறா புஞ்சையாகயிருந்து, தற்போது 20 அடி அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மேற்படி சர்வே நிர் 105/4-ன் பாக புஞ்சையும், அதன் கீழ்புறமுள்ள இதன் 2வது லக்க 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீளப்பொதுப்பாதையும், அதன் கீழ்புறமுள்ள மேற்படி சர்வே நிர் 105/4-ன் பாக புஞ்சையும், தெற்கு - 23 அடி அகல நிலையிலுள்ள கிழமேல் தார் சாலை.						

	கிராமப்பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்பட்டது.
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 105/4 - 199.8 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kooraikundu	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே நிர் 105/4-ன் பாக புஞ்சை., மேற்கு - மேற்படி சர்வே நிர் 105/4-ன் பாக புஞ்சை., வடக்கு - மேற்படி 3வது லக்க 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீளப்பொதுப்பாதை., தெற்கு - மேற்படி 1வது லக்க 4.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீளப்பொதுப்பாதை.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரிடி, விருதுநகர் ஜாயிண்ட் 2 நிர் சப்டி. விருதுநகர் வட்டம், கூரைக்குண்டு கிராமம், பைமாஷ் நிர் 41-க்கு பட்டா நிர் 193-க்கு புதிய பட்டா நிர் 2616-ல் கண்ட சர்வே நிர் 105/4 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.275-க்கு செண்ட் 68-ல் அமைந்துள்ள 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீளப்பொதுப்பாதை (சாலை - 2 - 2) நிலத்துக்கு அளவுகள் விபரம், வடதலை தென்தலை கிழமேல் 9.00 மீட்டர், கீழ்தலை தென்வடல் 21.65 மீட்டர், மேல்தலை தென்வடல் 21.75 மீட்டர் அளவுகளுள்ள 199.80 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள பாதை நிலம் சமஸ்த்தமும். மேற்படி சொத்து விருதுநகர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச்சேர்ந்தது. கூரைக்குண்டு கிராமப்பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்பட்டது.
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 105/4 - 434.3 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kooraikundu	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திருமதி. மா. செல்லம்மாள் வகையறா புஞ்சை., மேற்கு - திருமதி. மா. செல்லம்மாள் வகையறா புஞ்சையாகயிருந்து, தற்போது 20 அடி அகல நிலையிலுள்ள சாலை., வடக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக (டிஏஎன்ஜிஈஃசிஓ) உபயோகத்திற்காக விடப்பட்ட நிலமும், அதன் கீழ்புறமுள்ள இதன் 5வது லக்க உள்ளாட்சி உபயோகத்துக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலமும், மேற்படி சர்வே நிர் 105/4-ன் பாக புஞ்சையும், அதன் கீழ்புறமுள்ள இதன் 4வது லக்க 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீளப்பொதுப்பாதையும், அதன் கீழ்புறமுள்ள மேற்படி சர்வே நிர் 105/4-ன் பாக புஞ்சையும், , தெற்கு - மேற்படி சர்வே நிர் 105/4-ன் பாக புஞ்சையும், அதன் கீழ்புறமுள்ள மேற்படி 2வது லக்க 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீளப்பொதுப்பாதையும், அதன் கீழ்புறமுள்ள மேற்படி சர்வே நிர் 105/4-ன் பாக புஞ்சையும்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரிடி, விருதுநகர் ஜாயிண்ட் 2 நிர் சப்டி. விருதுநகர் வட்டம், கூரைக்குண்டு கிராமம், பைமாஷ் நிர் 41-க்கு பட்டா நிர் 193-க்கு புதிய பட்டா நிர் 2616-ல் கண்ட சர்வே நிர் 105/4 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.275-க்கு செண்ட் 68-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீளப்பொதுப்பாதை (சாலை - 3 - 3) நிலத்துக்கு அளவுகள் விபரம், கீழ்தலை மேல்தலை தென்வடல் 7.20 மீட்டர், வடதலை கிழமேல் 60.69 மீட்டர், தென்தலை கிழமேல் 59.95 மீட்டர் அளவுகளுள்ள 434.30 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள பாதை நிலம் சமஸ்த்தமும். மேற்படி சொத்து விருதுநகர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச்சேர்ந்தது. கூரைக்குண்டு கிராமப்பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்பட்டது.
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 105/4 - 99.09 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kooraikundu	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே நிர் 105/4-ன் பாக புஞ்சை., மேற்கு - மேற்படி சர்வே நிர் 105/4-ன் பாக புஞ்சை., வடக்கு - திருமதி. வீ. சீனியம்மாள் வகையறா புஞ்சை., தெற்கு - மேற்படி 3வது லக்க 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீளப்பொதுப்பாதை.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரிடி, விருதுநகர் ஜாயிண்ட் 2 நிர் சப்டி. விருதுநகர் வட்டம், கூரைக்குண்டு கிராமம், பைமாஷ் நிர் 41-க்கு பட்டா நிர் 193-க்கு புதிய பட்டா நிர் 2616-ல் கண்ட சர்வே நிர் 105/4 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.275-க்கு செண்ட் 68-ல் அமைந்துள்ள 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீளப்பொதுப்பாதை (சாலை - 4 - 4) நிலத்துக்கு அளவுகள் விபரம், வடதலை தென்தலை கிழமேலடி 9.00 மீட்டர், கீழ்தலை மேல்தலை தென்வடல் 10.76 மீட்டர்

				அளவுகளுள்ள 99.09 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள பாதை நிலம் சமஸ்த்தமும். மேற்படி சொத்து விருதுநகர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச்சேர்ந்தது. கூரைக்குண்டு கிராமப்பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்பட்டது.	
Schedule 5 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 105/4 - 9.92 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kooraikundu					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே நிர் 105/4-ன் பாக புஞ்சை., மேற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக (டிஏஎன்ஜிஈஈசிஓ) உபயோகத்திற்காக விடப்பட்ட நிலம்., வடக்கு - மேற்படி சர்வே நிர் 105/4-ன் பாக புஞ்சை., தெற்கு - மேற்படி 3வது லக்க 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீளப்பொதுப்பாதை.				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரிடி, விருதுநகர் ஜாயிண்ட் 2 நிர் சப்டி. விருதுநகர் வட்டம், கூரைக்குண்டு கிராமம், பைமாஷ் நிர் 41-க்கு பட்டா நிர் 193-க்கு புதிய பட்டா நிர் 2616-ல் கண்ட சர்வே நிர் 105/4 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.27.5-க்கு செண்ட் 68-ல் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக விடப்பட்ட நிலத்துக்கு அளவுகள் விபரம், வடதலை தென்தலை கிழமேல் 3.20 மீட்டர், கீழ்தலை மேல்தலை தென்வடல் 3.10 மீட்டர் அளவுகளுள்ள 9.92 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள பாதை நிலம் சமஸ்த்தமும். மேற்படி சொத்து விருதுநகர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச்சேர்ந்தது. கூரைக்குண்டு கிராமப்பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்பட்டது.	
2	4172/2023	19-Jun-2023 19-Jun-2023 19-Jun-2023	Gift deed	1. ரா. மாதவமூர்த்தி	1. தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்தின் விருதுநகர் மின் பகிர்மான கழகம் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு அரசின் தற்போதைய மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்கு
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4475/2020
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 105/4 - 10.06 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kooraikundu					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக விடப்பட்ட நிலம்., மேற்கு - திருமதி. மா. செல்லம்மாள் வகையறா புஞ்சையாகயிருந்து, தற்போது 20 அடி அகல நிலையிலுள்ள சாலை., வடக்கு - மேற்படி சர்வே நிர் 105/4-ன் பாக புஞ்சை., தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீளப்பொதுப்பாதை.				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரிடி, விருதுநகர் ஜாயிண்ட் 2 நிர் சப்டி. விருதுநகர் வட்டம், கூரைக்குண்டு கிராமம், பைமாஷ் நிர் 41-க்கு பட்டா நிர் 193-க்கு புதிய பட்டா நிர் 2616-ல் கண்ட சர்வே நிர் 105/4 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.27.5-க்கு செண்ட் 68-ல் அமைந்துள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக (டிஏஎன்ஜிஈஈசிஓ) உபயோகத்திற்காக விடப்பட்ட நிலத்துக்கு அளவுகள் விபரம், வடதலை கிழமேல் 3.39 மீட்டர், தென்தலை கிழமேல் 3.09 மீட்டர், கீழ்தலை தென்வடல் 3.10 மீட்டர், மேல்தலை தென்வடல் 3.11 மீட்டர் அளவுகளுள்ள 10.06 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக (டிஏஎன்ஜிஈஈசிஓ) உபயோகத்திற்காக விடப்பட்ட நிலம் சமஸ்த்தமும். மேற்படி சொத்து விருதுநகர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச்சேர்ந்தது. கூரைக்குண்டு கிராமப்பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்பட்டது.	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net