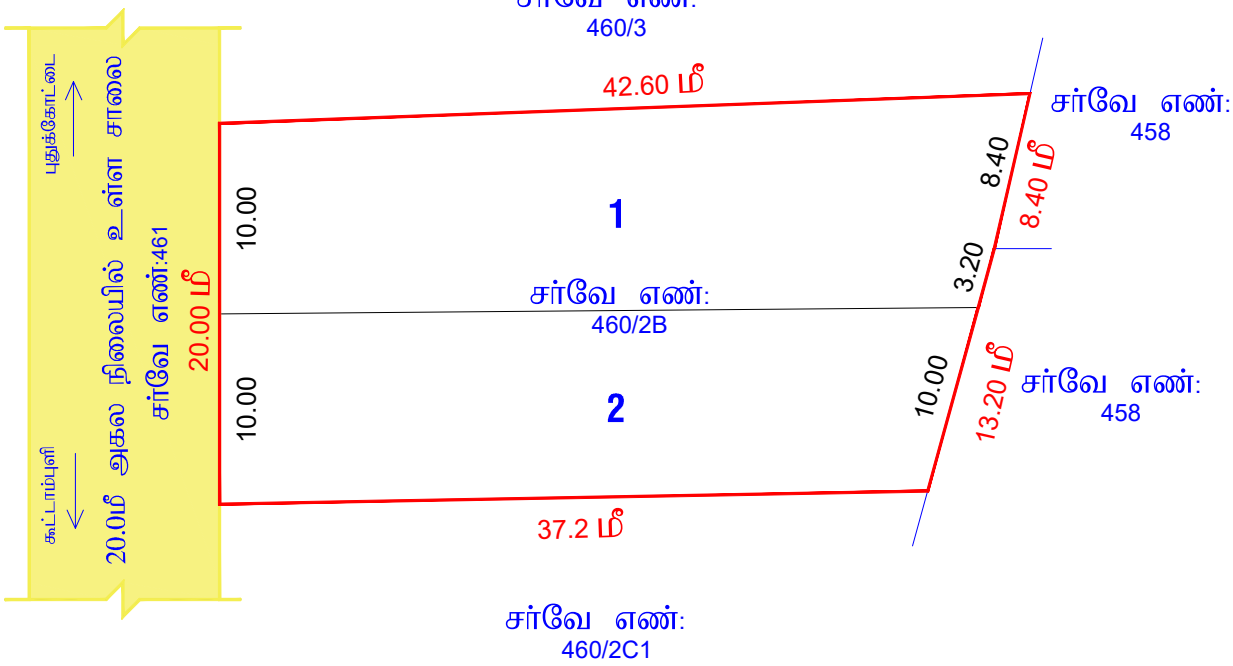


மனை உட்பிரிவு வரைபடம்.

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் தூத்துக்குடி மாவட்டம்,
தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்
குமாரகிரி ஊராட்சி

தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், தூத்துக்குடி மாவட்டம், தூத்துக்குடி வட்டம், குமாரகிரி ஊராட்சி, குமாரகிரி கிராமம், நில அளவை எண்: 460/2B-ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

இணையதள பதிவு எண் : ZF1E8NMH/ THOOTHUKUDI / TCP/ 2026

அளவு : 1:200

வ

குறிப்பு

மனைப்பிரிவின் பரப்பளவு	=	809.00 ச.மீ (20.00 செண்டு)
உத்தேச சாலையின் பரப்பளவு	=	0.00 ச.மீ
சாலை நீங்கலாக மனைகளின் பரப்புளவு	=	816.00 ச.மீ.
கோரிய மனைகள்	=	02
ஒதுக்கிய மனைகள்	=	02
மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை		
நிலையிலுள்ள சாலை		

பூங்கா

TNCBR 2019 விதி எண் 47(6) ன் படி மனைப்பிரிவுக்கு 10% OSR பரப்பிற்கு ஈடாக அரசு வழிகாட்டி மதிப்பின் படி மனுதாரரால் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

நிபந்தனைகள்:

1. இம்மனைப்பரிவிற்கு ஊராட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தில் எந்தத்துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கபடவில்லை என்றும் உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

2. நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிவிற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன் அறிவிப்புமின்றி இரத்து செய்யப்படும்.

3. இவ்வலுவலக உத்தரவு கடிதம் இணையதள பதிவு எண்- ZF1E8NMH/ THOOTHUKUDI/TCP/2026-ல் கண்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் பொருந்தும்.

SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/ SUB-DIVISION LAYOUT No:118/2026

PLANNING PERMISSION NO:53/2026

உறுப்பினர் செயலர்/துணை இயக்குநர்/உதவி இயக்குநர்(பொ)
தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
தூத்துக்குடி

Signature valid Signature valid

ஆ.மலர்க்கொடி
வரைவாளர் நிலை - III

மொ.சா. வாஸில் அகமது
திட்ட உதவியாளர்