GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Selaiyur	Date / நாள்: 05-Nov-2025
Village /கிராமம்:Vengai Vassal	Survey Details /சர்வே விவரம்: 217/3B2B, 217/3B3, 217/6C, 217/7A2, 217/8, 217/9A4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2025 - 04-Nov-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6994/2025	12-May-2025 12-May-2025 12-May-2025	Settlement deed	1. ம. மாதங்கி	1. எச். மனோஜ் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5001/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengai Vassal, GANDHI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 214/3 - 2.89 CENTS; 217/10 - 6.3 CENTS; 217/3C - 7.8 CENTS; 217/7B - 1.65 CENTS; 217/9 - 2.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 214/3-ன் மிகுதி மற்றும் சர்வே எண் 214/2, மேற்கு - சர்வே எண்கள் 217/9, 217/10 & 217/3சி-ன் மிகுதி, வடக்கு - சர்வே எண் 215 மற்றும் சர்வே எண் 217/10-ன் மிகுதி, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 217/9, 217/7பி-ன் மிகுதி மற்றும் சர்வே எண் 214/4பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 214/3-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 23 சென்ட் நிலத்தில் 2.89 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண் 217/3சி-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 12 சென்ட் நிலத்தில் 7.80 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண் 217/7பி-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 8.50 சென்ட் நிலத்தில் 1.65 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண் 217/9-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 6 சென்ட் நிலத்தில் 2 சென்ட் நிலமும் மற்றும் சர்வே எண் 217/10-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 9 சென்ட் நிலத்தில் 6.30 சென்ட் நிலமும் ஆக மொத்தம் 20.64		

				சென்ட் நிலம் மட்டும்.		
2	6995/2025	12-May-2025 12-May-2025 12-May-2025	Settlement deed	1. ம. மாதங்கி	1. எச். மனோஜ் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5001/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengai Vassal, GANDHI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/6 - 6.77 CENTS; 217/7A - 8.16 CENTS; 217/7B - 4.55 CENTS; 217/9 - 0.87 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 214-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள் 217/6, 217/7ஏ & 217/9-ன் மிகுதி, வடக்கு - சர்வே எண்கள் 217/7பி & 217/9-ன் மிகுதி, தெற்கு - காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 217/7பி-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 8.50 சென்ட் நிலத்தில் 4.55 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண் 217/7ஏ-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 13.50 சென்ட் நிலத்தில் 8.16 சென்ட் நிலமும், சர்வே எண் 217/6-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 7.50 சென்ட் நிலத்தில் 6.77 சென்ட் நிலமும் மற்றும் சர்வே எண் 217/9-க்கு பூரா விஸ்தீரணம் 6 சென்ட் நிலத்தில் 0.87 சென்ட் நிலமும் ஆக மொத்தம் 20.35 சென்ட் நிலம் மட்டும்.		
3	6996/2025	12-May-2025 12-May-2025 12-May-2025	Settlement deed	1. ம. மாதங்கி	1. எச். மனோஜ் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5001/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengai Vassal, GANDHI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/3B2 - 2.49 CENTS; 217/6 - 0.73 CENTS; 217/7A - 7.64 CENTS; 217/8 - 8.0 CENTS; 217/9 - 1.82 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 217/9, 217/7ஏ & 217/6-ன் மிகுதி நிலம், மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள் 217/3பி2, 217/9-ன் மிகுதி, தெற்கு - காலி நிலம்					
4	6997/2025	12-May-2025 12-May-2025 12-May-2025	Settlement deed	1. ம. மாதங்கி	1. எச். மனோஜ் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5001/2025	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/10 - 2.7 CENTS; 217/3B1A, 217/3B1B, 217/3B2 - 12.51 CENTS; 217/3C - 4.2 CENTS; 217/9 - 1.31 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengai Vassal, GANDHI NAGAR	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 217/9, 217/10 & 217/3சி-ன் மிகுதி நிலம், மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள் 216 & 215, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 217/3பி2, 217/9 & 217/10-ன் மிகுதி நிலம்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**