



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: செட்டிகுளம்(மதுரை வடக்கு)	Date / நாள்: 27-Jun-2024
Village /கிராமம்:கன்னிகுடி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1/20

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2024 - 26-Jun-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1491/2024	06-Mar-2024 06-Mar-2024 06-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. சுப்பையா	1. தமிழக அரசின் மேதகு ஆளுநருக்காக வேண்டி மதுரை வடக்கு தாலுகா மதுரை மேற்கு பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த ஆலாத்தூர் கிராம பஞ்சாயத்தின் தற்போதைய - தலைவர் அவர்கள் மூலமாகவும் இனிமேல் மேற்படி வழிமுறையில் வருபவர்களுக்கும் சேர்த்து மேற்படி ஆலாத்தூர் கிராமபஞ்சாய	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1/20 - 18.0 சதுர மீட்டர்		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கன்னிகுடி	
	Plot No./மனை எண் : PP1
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் மனைகள், மேற்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட மனையிடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-4, தெற்கு - பிளாட் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்குத் தாலுகா, கன்னிகுடி கிராமத்தில், பழைய 1333 & 1527நிர் பட்டாக்களுக்கு தற்போது புதிய 1693 நிர் பட்டாவில்கண்ட புஞ்சை சர்வே 1/20 நிரில் கட்டுப்பட்ட 0.44.50 ஏர்ஸ் அதாவது 1ஏக்கர் 10செண்டு உள்ளதை பிளாட்டுகளாகப் பிரித்திருப்பதில், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட பிபி1 நிர் மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம்-3.0மீ, தென்புரம்-3.0மீ, தென்வடல் மேல்புரம்-6.0மீ, கீழ்புரம்-6.0மீட்டருக்கு 18.00ச.மீட்டர் உள்ள மனையிடம் முழுமையும்.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1/20 - 284.34 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கன்னிகுடி	
	Plot No./மனை எண் : PARK
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட மனையிடமும், பிளாட் மனைகளும், மேற்கு - சர்வே 3/1 நிரில் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-4, தெற்கு - சர்வே 3/1 & 3/2நிர்களில் கட்டுப்பட்ட சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1/20நிரில் கட்டுப்பட்ட மொத்தச் சொத்தில் மேல்புரம் கடைசி பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை கிழமேல் வடபுரம்-42.40மீ, தென்புரம்-45.50மீ, தென்வடல் மேல்புரம்-0, கீழ்புரம்-13.40 மீட்டருக்கு 284.34ச.மீ. உள்ள பூங்கா மனையிடம் முழுமையும்.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1/20 - 199.74 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கன்னிகுடி	
	Plot No./மனை எண் : Road 1 of 1
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் மனைகளும், என் கைவசமுள்ள மனையிடமும், மேற்கு - பிளாட் மனைகளும், டான்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட மனையிடமும், என் கைவசமுள்ள மனையிடமும், வடக்கு - சர்வே 1/21 நிரில் சேர்ந்த கண்மாய், தெற்கு - 12.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1/20 நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1 உள்ள ரோடு மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம்-12.00மீ, தென்புரம்-12.00மீ, தென்வடல் மேல்புரம்-19.40மீ, கீழ்புரம்-13.90மீட்டருக்கு 199.74ச.மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம் முழுமையும்.
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1/20 - 224.71 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கன்னிகுடி	
	Plot No./மனை எண் : Road 2 of 2
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் மனைகளும், என் கைவசமுள்ள மனையிடமும், மேற்கு - பிளாட் மனைகள், வடக்கு - சர்வே 1/21 நிரில் சேர்ந்த கண்மாய், தெற்கு - 7.20 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1/20நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2 உள்ள ரோடு மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம்-7.20மீ, தென்புரம்-7.20மீ, தென்வடல் மேல்புரம்-30.90மீ, கீழ்புரம்-31.50 மீட்டருக்கு 224.74ச.மீ. உள்ள ரோடு மனையிடம் முழுமையும்.

அட்டவணை 5 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1/20 - 206.28 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கன்னிகுடி						
			Plot No./மனை எண் : ROAD 3 of 3			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் மனைகளும், என் கைவமுள்ள மனையிடமும், மேற்கு - பிளாட் மனைகளும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-4-ம், வடக்கு - சர்வே 1/21 நிரில் சேர்ந்த கண்மாய், தெற்கு - 7.20மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1/20 நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-3 உள்ள ரோடு மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம்-7.20மீ, தென்புரம்-7.20மீ, தென்வடல் மேல்புரம்-28.40மீ, கீழ்புரம்-28.90 மீட்டருக்கு 206.28ச.மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம் முழுமையும்.			
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1/20 - 1025.78 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கன்னிகுடி						
			Plot No./மனை எண் : Road 4 of 4			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-3, மேற்கு - சர்வே 4/1பி நிரில் கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே 1/21 நிரில் சேர்ந்த கண்மாய், தெற்கு - பிளாட் மனைகளும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும் மற்றும் பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1/20 நிரில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-4 உள்ள ரோடு மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம்-76.90மீ+91.90மீ=168.80மீ, தென்புரம்-53.10மீ+46.70மீ=99.80மீ, தென்வடல் மேல்புரம்-9.00மீ, கீழ்புரம்-9.00மீட்டருக்கு 1025.78ச.மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம் முழுமையும். ஆக மொத்தம் சாலைகளின் பரப்பளவு மூலைமுடக்கு உள்பட 1657.67சதுரமீட்டர் முழுமையும். ஆக மேற்சொன்ன உள்ளாட்சி மனையும், பூங்கா மனையும் & ரோடு மனையிடங்கள் முழுமையும்.			
2	1492/2024	06-Mar-2024 06-Mar-2024 06-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. சுப்பையா	1. மதுரை மாவட்டம் கண்காணிப்பு பொறியாளர் மதுரை மின் கழக பகிர்மாணம் வட்டம் டேன்ஜெட்கோ மதுரை தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மாண கழகம் மூலம் மேற்படி கண்காணிப்பு பொறியாளர் அவர்களுக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1/20 - 18.0 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கன்னிகுடி, தெரிவு செய்க						
				Plot No./மனை எண் : PP2		
எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்குத்		

கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1, மேற்கு - பிளாட் மனைகள், வடக்கு - பிளாட் மனைகள், தெற்கு - சர்வே 3/3பி நிரில் சேர்ந்த பிளாட் மனைகள்	தாலுகா, கன்னிக்குடி கிராமத்தில், பழைய 1333 & 1527 நிர் பட்டாக்களுக்கு தற்போது புதிய 1693 நிர் பட்டாவில்கண்ட புஞ்சை சர்வே 1/20 நிரில் கட்டுப்பட்ட 0.44.50 ஏர்ஸ் அதாவது 1 ஏக்கர் 10 செண்டு உள்ளதை பிளாட்டுகளாகப் பிரித்திருப்பதில் டான்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட பிபி2 நிர் மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம்-6.00மீ,தென்புரம்-6.00மீ, தென்வடல் மேல்புரம்-3.00மீ,கீழ்புரம்-3.00மீட்டருக்கு 18 ச.மீ உள்ள காலி மனையிடம் முழுமையும்.
---	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net