



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Pochampalli	Date / நாள்: 08-Jan-2026
Village /கிராமம்: Batrahalli	Survey Details /சர்வே விவரம்: 20/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 07-Jan-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	963/2024	14-Feb-2024 14-Feb-2024 22-Feb-2024	Sale deed	1. உஷா	1. முரளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 911/2003	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/2 - 1 ACRE, 3.0 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Batrahalli					
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்ரஹள்ளி கிராம சர்வே எண்.20/2 புஞ்சை எக்டர் 0.41.50-க்கு தீர்வை 0.90 இது பூராவும் இதற்கு ஏக்கர் கணக்கில் 1.03 (ஒரு ஏக்கர் மூன்று சென்ட்) நிலம் பூராவும் இதற்குட்பட்டதாகும். மேற்படி நிலத்திற்கு போகவர மாமூல் வழிபாத்தியம் உண்டு.			
2	4819/2025	24-Sep-2025 24-Sep-2025	Gift deed	1. முரளி	1. மத்துர் வட்டார வளர்ச்சி ஆணையாளர்	-

	24-Sep-2025				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 963/2024			
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/போச்சம்பள்ளி/புத்தகம் 1/5007/2025				
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/2 - 1087.5 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Batrahalli					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 24 மற்றும் 26 நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 22/3 நிலம் மற்றும் சர்வே எண் 22/2-ல் ஊராட்சி மண் சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள மனைபிரிவு சாலை மற்றும் மனைகள் பொதுயிடம், தெற்கு - சர்வே எண்கள் 20/2-ல் உள்ள மனைகள்					
Schedule 2 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/2 - 217.3 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Batrahalli					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் உள்ள மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 18, தெற்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் கிழக்குமேற்காக விடப்பட்டுள்ள சாலை					
Schedule 3 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/2 - 20.34 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Batrahalli					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் ஈபி-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - மனுதாரர் உபயோகம், வடக்கு - சர்வே எண் 18, தெற்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் உள்ள கிழக்கு மேற்கு விடப்பட்டுள்ள மனைபிரிவுசாலை					
Schedule 4 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/2 - 24.97 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Batrahalli					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 24, மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம், வடக்கு - சர்வே எண் 18, தெற்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் உள்ள கிழக்கு மேற்கு விடப்பட்டுள்ள மனைபிரிவுசாலை					

3	5007/2025	08-Oct-2025 08-Oct-2025 08-Oct-2025	Rectification deed	1. முரளி	வளர்ச்சி அலுவலர் மத்தூர் ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
	-		-		4819/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/போச்சம்பள்ளி/புத்தகம் 1/4819/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification):			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/2 - 1087.5 SQUARE METRE		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Batrahalli		
	எல்லை விபரங்கள்:			கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 24 மற்றும் 26 நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 22/3 நிலம் மற்றும் சர்வே எண் 22/2-ல் ஊராட்சி மண் சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள மனைபிரிவு சாலை மற்றும் மனைகள் பொதுயிடம், தெற்கு - சர்வே எண்கள் 20/2-ல் உள்ள மனைகள்		
	Schedule 2 Details(Before Rectification):			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/2 - 217.3 SQUARE METRE		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Batrahalli		
	எல்லை விபரங்கள்:			கிழக்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் உள்ள மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 18, தெற்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் கிழக்குமேற்காக விடப்பட்டுள்ள சாலை		
Schedule 3 Details(Before Rectification):			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/2 - 20.34 SQUARE METRE			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Batrahalli			
எல்லை விபரங்கள்:			கிழக்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் ஈபி-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - மனுதாரர் உபயோகம், வடக்கு - சர்வே எண் 18, தெற்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் உள்ள கிழக்கு மேற்கு விடப்பட்டுள்ள மனைபிரிவுசாலை			
Schedule 4 Details(Before Rectification):			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/2 - 24.97 SQUARE METRE			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Batrahalli			
எல்லை விபரங்கள்:			கிழக்கு - சர்வே எண் 24, மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம்,			

வடக்கு - சர்வே எண் 18, தெற்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் உள்ள கிழக்கு மேற்கு விடப்பட்டுள்ள மனைபிரிவுசாலை	
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/2 - 1087.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Batrahalli	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 24 மற்றும் 26 நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 22/3 நிலம் மற்றும் சர்வே எண் 22/2-ல் ஊராட்சி மண் சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள மனைபிரிவு சாலை மற்றும் மனைகள் பொதுயிடம், தெற்கு - சர்வே எண்கள் 20/2-ல் உள்ள மனைகள்	
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/2 - 217.3 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Batrahalli	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் உள்ள மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 18, தெற்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் கிழக்குமேற்காக விடப்பட்டுள்ள சாலை	
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/2 - 20.34 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Batrahalli	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் ஈபி-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - மனுதாரர் உபயோகம், வடக்கு - சர்வே எண் 18, தெற்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் உள்ள கிழக்கு மேற்கு விடப்பட்டுள்ள மனைபிரிவுசாலை	
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/2 - 24.97 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Batrahalli	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 24, மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம், வடக்கு - சர்வே எண் 18, தெற்கு - சர்வே எண் 20/2-ல் உள்ள கிழக்கு மேற்கு விடப்பட்டுள்ள மனைபிரிவுசாலை	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net