Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

SR No. 901 /2017 நகரம் /நத்தம் நிலவரித்திட்டம்

படிவம் -4

மனைவரி பட்டா

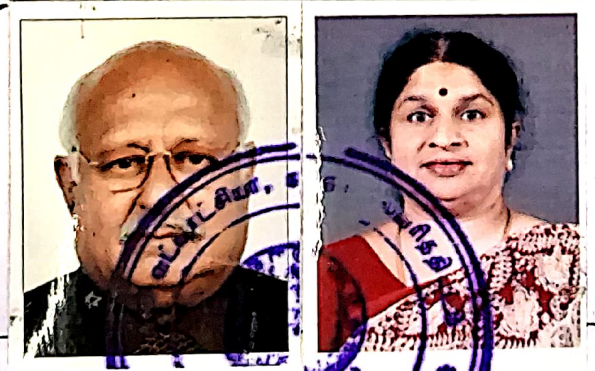
(குடியிருப்பு மற்றும் வேளாண்மை நிலங்கள் / வேளாண்மையில்லாத பிற பயன்பாட்டிலுள்ள வேளாண்மை நிலங்களை நத்தம் அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்டம் அமுல் செய்து மனைவரி விதிக்கும் திட்டம்)

கிராம எண். ..... கிராம பெயர்: 75 வளசரவாக்கம் வட்டம்: மதுரவாயல் மாவட்டம்: திருவள்ளூர்

பதிவுசெய்யப்பட்ட மனை உடைமையாளர் பெயர்: ~~ஹரிகரராஜன் மகன் ராமபத்ர~~ மனைவரிப் பட்டா எண்: 442

~~ராம~~ சம்பத் மனைவி ~~ஹரி~~ சம்பத் (2)

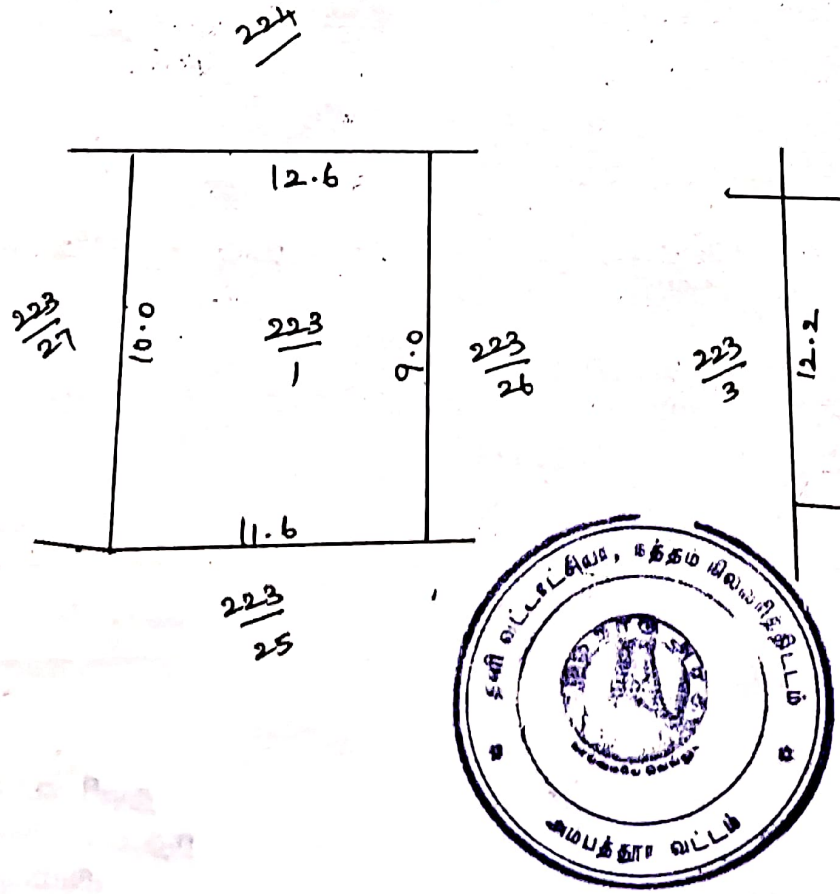
வருவாய் கணக்கு படி									நிலவரித்திட்ட கணக்கு படி								
புதிய புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	பழைய புல எண்.	வகைபாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம்	பரப்பு	தீர்வை	வகைபாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம் ரூ.பை	பரப்பு ச. மீ	தீர்வை ரூ.பை	குறிப்பு	மனை விதிக்கப் பட்டபடி
									பகுதி 1 மனைக்கட்டு பகுதி								
223-1	72 1பா	நி.ந	–	–	–	–	–	–	நத்தம் மனை	–	–	–	2.00	00115	2.00	–	–
223-25	72 1பா	நி.ந	–	–	–	–	–	–	நத்தம் மனை	–	–	–	2.00	00135	2.00	–	–
									பகுதி 2 வேளாண்மை நிலங்கள்								
														00250	4.00		



தனி வட்டாட்சியர்
(நகரம் நத்தம் நிலவரித்திட்டம்)
அமபத்தூர்.

முன் பக்கத்தில் கண்டுள்ள புல எண்கள் பற்றிய பதிவுகள் மற்றும் விடுபாடுகள் குறித்த உரிமை மற்றும் மறுப்புகளும் ..... அன்று காலை ..... மணியளவில் ..... வட்டம் ..... கிராமம் ..... உட்கடையில் தனி வட்டாட்சியரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டு விசாரணை நடத்தப்படும். அவ்வமையம் தொடர்புள்ள நபர்கள் தங்கள் உரிமை / மறுப்புகளைத் தெரிவித்துக் கொள்ளலாம். தமிழ்நாடு நில அளவை எல்லைகள் குறித்த சட்டம் 1923ன் கீழான வழக்குகளோ அல்லது இந்தப் பட்டாவில் கண்டுள்ள மனைத்தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் காலங்கடந்தற்கு சரியான காரணங்களுடன் வட்டாட்சியருக்கு மன நிறைவளிக்கும் வகையில் கொடுக்கப்பட்டாலன்றி ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டது.

தனி வட்டாட்சியர்
நத்தம் நிலவரி திட்டம்
(நகரம் / நத்தம் நிலவரித்திட்டம்)
அம்பத்தூர்.



SR No. 902 /2017 நகரம் /நத்தம் நிலவரித்திட்டம்

படிவம் -4

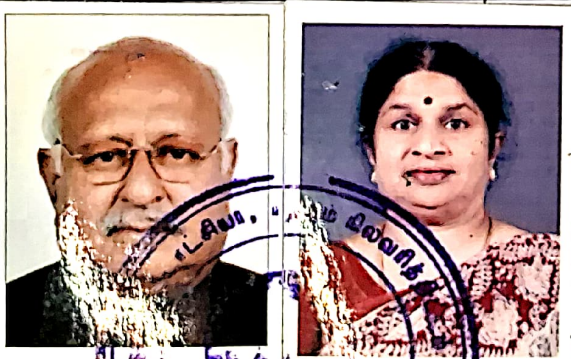
மனைவரி பட்டா

(குடியிருப்பு மற்றும் வேளாண்மை நிலங்கள் / வேளாண்மையில்லாத பிற பயன்பாட்டிலுள்ள வேளாண்மை நிலங்களை நத்தம் அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்டம் அமுல் செய்து மனைவரி விதிக்கும் திட்டம்)

கிராம எண். ..... கிராம பெயர்: 75 வளசரவாக்கம் வட்டம்: மதுரவாயல் மாவட்டம்: திருவள்ளூர்

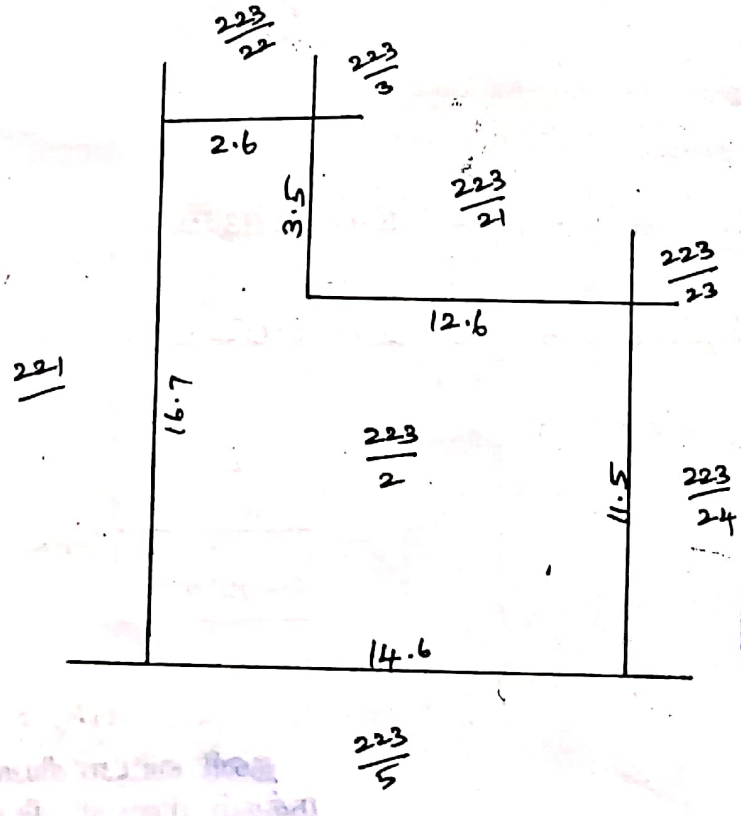
பதிவுசெய்யப்பட்ட மனை உடைமையாளர் பெயர்: ~~சுந்தரராஜன் மகன் சம்பத்து~~ சம்பத் மனைவி திரு சம்பத்து மனைவரிப் பட்டா எண்: 443

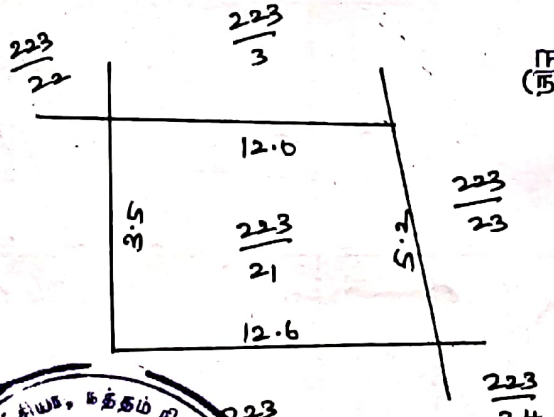
வருவாய் கணக்கு படி									நிலவரித்திட்ட கணக்கு படி								
புதிய புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	பழைய புல எண்.	வகைபாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம்	பரப்பு	தீர்வை	வகைபாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம் ரூ.பை	பரப்பு ச.மீ	தீர்வை ரூ.பை	குறிப்பு	மனை விதிக்கப் பட்டபடி
பகுதி 1 மனைக்கட்டு பகுதி																	
223-2	72 1பா	நி.ரு	–	–	–	–	–	–	நத்தம் மனை	–	–	–	2.00	00193	2.00	–	–
223-24	72 1பா	நி.ரு	–	–	–	–	–	–	நத்தம் மனை	–	–	–	2.00	00052	2.00	–	–
பகுதி 2 வேளாண்மை நிலங்கள்																	
														00245	4.00		



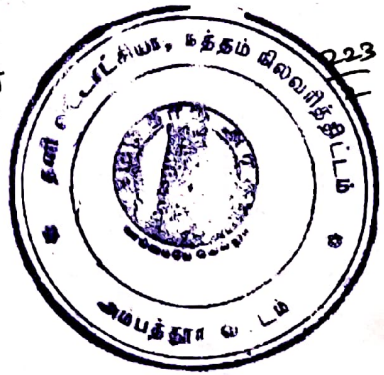
தனி வட்டாட்சியர்.
(நத்தம் நிலவரித்திட்டம்)
அம்பத்தூர்.

முன் பக்கத்தில் கண்டுள்ள புல எண்கள் பற்றிய பதிவுகள் மற்றும் விடுபாடுகள் குறித்த உரிமை மற்றும் மறுப்புகளும் ..... அன்று காலை ..... மணியளவில் ..... வட்டம் ..... தனிவட்டாட்சியர் அலுவலகம் ..... கிராமம் ..... 2/13 எடிசன் ரோடு மதுரை உட்கடையில் தனி வட்டாட்சியரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டு விசாரணை நடத்தப்படும். அவ்வமையம் தொடர்புள்ள நபர்கள் தங்கள் உரிமை / மறுப்புகளைத் தெரிவித்துக் கொள்ளலாம். தமிழ்நாடு நில அளவை எல்லைகள் குறித்த சட்டம் 1923ன் கீழான வழக்குகளோ அல்லது இந்தப் பட்டாவில் கண்டுள்ள மனைத்தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் காலங்கடந்தற்கு சரியான காரணங்களுடன் வட்டாட்சியருக்கு மன நிறைவளிக்கும் வகையில் கொடுக்கப்பட்டாலன்றி ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டது.





தனி வட்டாட்சியா
நத்தம் நிலவரி திட்டம்
(நகரம் / நத்தம் நிலவரித்திட்டம்)
அம்பத்தூர்.



SR No. 903 /2017 நகரம் /நத்தம் நிலவரித்திட்டம்

படிவம் -4

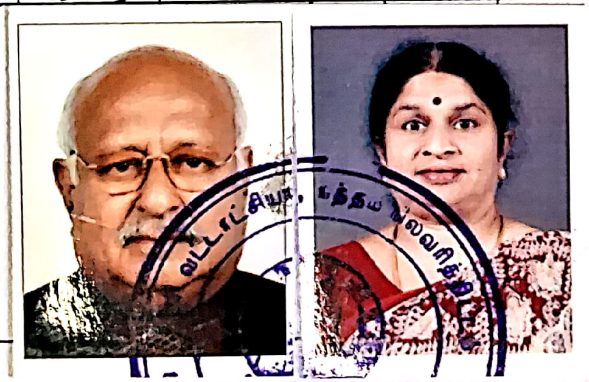
மனைவரி பட்டா

(குடியிருப்பு மற்றும் வேளாண்மை நிலங்கள் / வேளாண்மையில்லாத பிற பயன்பாட்டிலுள்ள வேளாண்மை நிலங்களை நத்தம் அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்டம் அமுல் செய்து மனைவரி விதிக்கும் திட்டம்)

கிராம எண். ..... கிராம பெயர்: 75 வளசரவாக்கம் வட்டம்: மதுரவாயல் மாவட்டம் திருவள்ளூர்

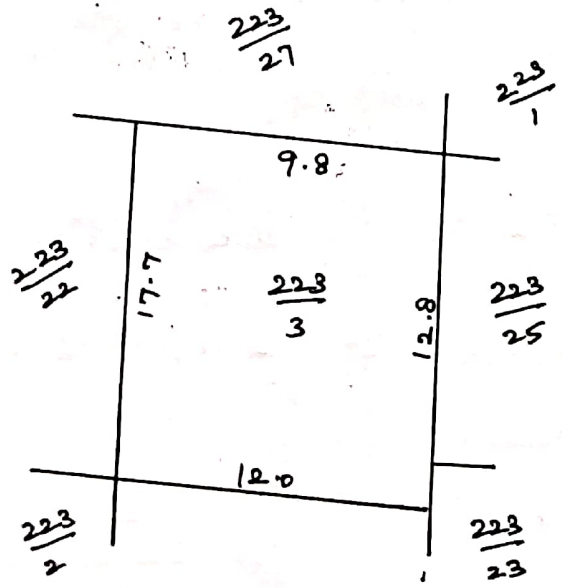
பதிவுசெய்யப்பட்ட மனை உடைமையாளர் பெயர்: ~~சந்தானராமன் மகன் சுப்பாராவ்~~ சுமீபக் மனைவி சீதா சுமீபத்து மனைவரிப் பட்டா எண்: 444

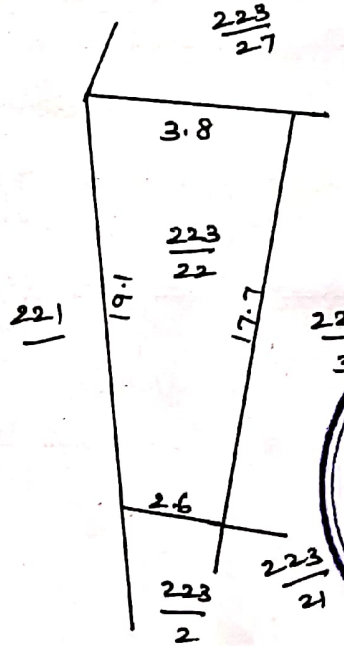
வருவாய் கணக்கு படி									நில்வரித்திட்ட கணக்கு படி								
புதிய புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	பழைய புல எண்.	வகைபாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம்	பரப்பு	தீர்வை	வகைபாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம் ரூ.பை	பரப்பு ச. மீ ஹே.பை	தீர்வை	குறிப்பு	மனை விதிக்கப் பட்டபடி
									பகுதி 1 மனைக்கட்டு பகுதி								
223-3	72 1பா	கி.ந	—	—	—	—	—	—	நத்தம் மனை	—	—	—	2.00	00163	2.00	—	—
223-22	72 1பா	கி.ந	—	—	—	—	—	—	நத்தம் மனை	—	—	—	2.00	00053	2.00	—	—
									பகுதி 2 வேளாண்மை நிலங்கள்								
														00216	4.00		



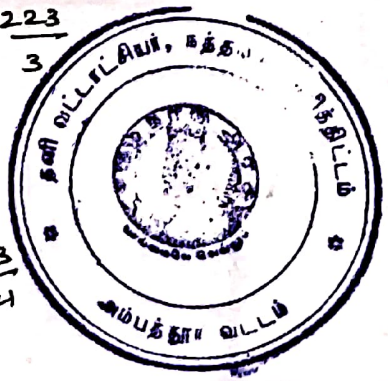
தனி வட்டாட்சியா
தனி வட்டாட்சியா.
நத்தம். நிலவரித்திட்டம்
(நகரம் நத்தம் நிலவரித்திட்டம்)
அமபத்தூர்.

முன் பக்கத்தில் கண்டுள்ள புல எண்கள் பற்றிய பதிவுகள் மற்றும் விடுபாடுகள் குறித்த உரிமை மற்றும் மறுப்புகளும் ..... அன்று காலை ..... மணியளவில் ..... வட்டம் ..... தனி வட்டாட்சியர் அலுவலகம் ..... கிராமம் ..... 2/13 ஸ்டேசன் ரோடு அம்பத்தூர் உட்கடையில் தனி வட்டாட்சியரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டு விசாரணை நடத்தப்படும். அவ்வமையம் தொடர்புள்ள நபர்கள் தங்கள் உரிமை / மறுப்புகளைத் தெரிவித்துக் கொள்ளலாம். தமிழ்நாடு நில அளவை எல்லைகள் குறித்த சட்டம் 1923ன் கீழான வழக்குகளோ அல்லது இந்தப் பட்டாவில் கண்டுள்ள மனைத்தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் காலங்கடந்தற்கு சரியான காரணங்களுடன் வட்டாட்சியருக்கு மன நிறைவளிக்கும் வகையில் கொடுக்கப்பட்டாலன்றி ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டது.





தனி வட்டாட்சியர்
(நகரம்/ நத்தம் நிலவரித்திட்டம்)
அம்பத்தூர்.



SR No. 904 /2023 தரம் /நத்தம் நிலவரித்திட்டம்

படிவம் -4

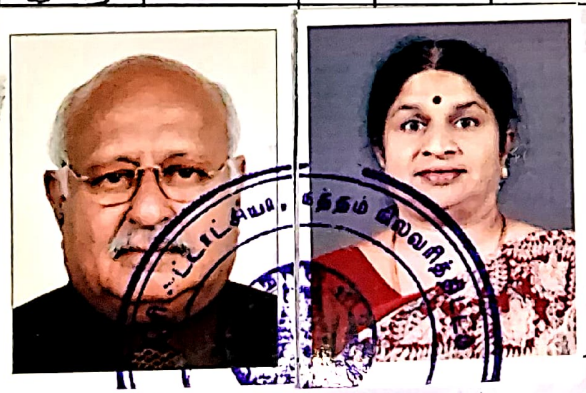
மனைவரி பட்டா

(குடியிருப்பு மற்றும் வேளாண்மை நிலங்கள் / வேளாண்மையில்லாத பிற பயன்பாட்டிலுள்ள வேளாண்மை நிலங்களை நத்தம் அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்டம் அமுல் செய்து மனைவரி விதிக்கும் திட்டம்)

கிராம எண். ..... கிராம பெயர்: 75 வளசரவாக்கம் வட்டம்: மதுரவாயல் மாவட்டம்: திருவள்ளூர்

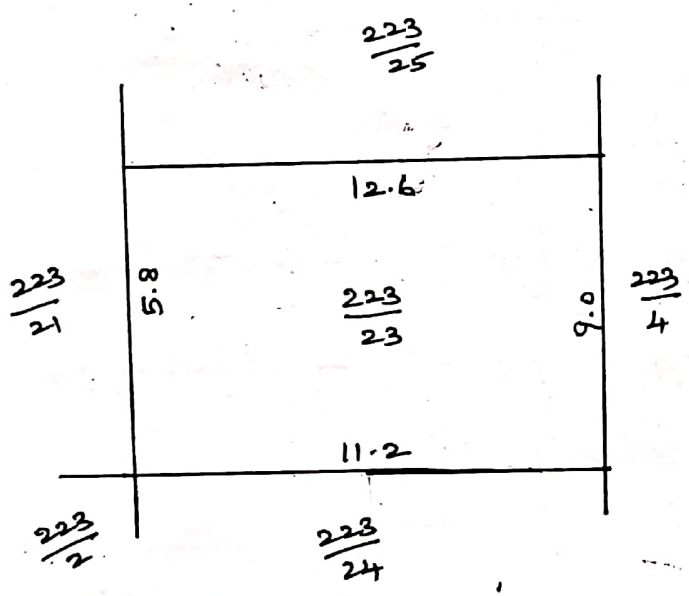
பதிவுசெய்யப்பட்ட மனை உடைமையாளர் பெயர்: ~~சிந்தாராஜன் மகன் சிம்பகீ(ர்)~~ சிம்பக் மணை கிதாசம்பகீ(ர்) மனைவரிப் பட்டா எண்: 445

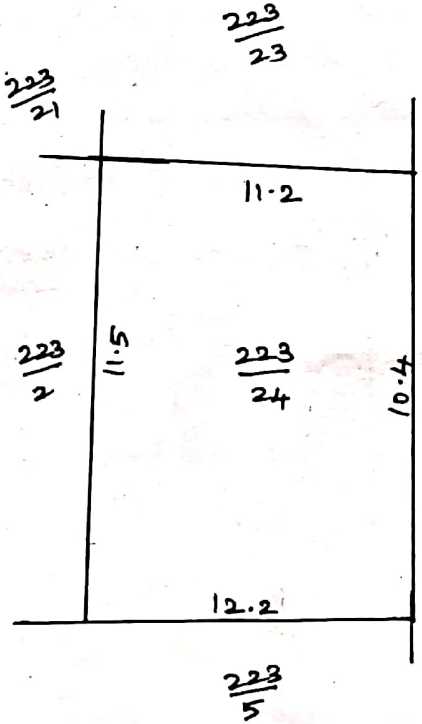
வருவாய் கணக்கு படி									நிலவரித்திட்ட கணக்கு படி								
புதிய புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	பழைய புல எண்.	வகைபாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம்	பரப்பு	தீர்வை	வகைபாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம் ரூ பை	பரப்பு எ. மீ	தீர்வை ரூ. பை	குறிப்பு	மனை விதிக்கப் பட்டபடி
							பகுதி 1 மனைக்கட்டு பகுதி										
223-23	72 1பா	கி.ந	–	–	–	–	–	–	நத்தம் மணை	–	–	–	2.00	00088	2.00	–	–
223-24	72 1பா	கி.ந	–	–	–	–	–	–	நத்தம் மணை	–	–	–	2.00	00129	2.00	–	–
							பகுதி 2 வேளாண்மை நிலங்கள்							00217	4.00		



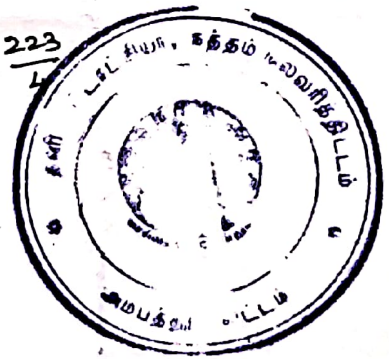
தனி வட்டாட்சியர்
நத்தம் நிலவரி திட்டம்
(நகரம்/நத்தம் நிலவரித்திட்டம்)
அம்பத்தூர்.

முன் பக்கத்தில் கண்டுள்ள புல எண்கள் பற்றிய பதிவுகள் மற்றும் விடுபாடுகள் குறித்த உரிமை மற்றும் மறுப்புகளும் ..... அன்று காலை ..... மணியளவில் ..... வட்டம் ..... தனி வட்டாட்சியர் அலுவலகம் ..... கிராமம் ..... உட்கடையில் தனி வட்டாட்சியரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டு விசாரணை நடத்தப்படும். அவ்வமையம் தொடர்புள்ள நபர்கள் தங்கள் உரிமை / மறுப்புகளைத் தெரிவித்துக் கொள்ளலாம். தமிழ்நாடு நில அளவை எல்லைகள் குறித்த சட்டம் 1923ன் கீழான வழக்குகளோ அல்லது இந்தப் பட்டாவில் கண்டுள்ள மனைத்தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் காலங்கடந்தற்கு சரியான காரணங்களுடன் வட்டாட்சியருக்கு மன நிறைவளிக்கும் வகையில் கொடுக்கப்பட்டாலன்றி ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டது.





தனி வட்டாட்சியர்
தனி வட்டாட்சியர்
நத்தம் நிலவரி திட்டம்
(நகரம் / நத்தம் நிலவரித்திட்டம்)
அம்பத்தூர்.



SR No. 905 /2017 நகரம் /நத்தம் நிலவரித்திட்டம்

படிவம் -4

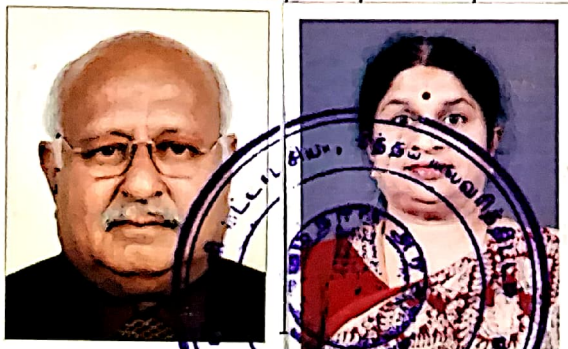
மனைவரி பட்டா

(குடியிருப்பு மற்றும் வேளாண்மை நிலங்கள் / வேளாண்மையில்லாத பிற பயன்பாட்டிலுள்ள வேளாண்மை நிலங்களை நத்தம் அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்டம் அமுல் செய்து மனைவரி விதிக்கும் திட்டம்)

கிராம எண். ..... கிராம பெயர்: 75 வளசரவாக்கம் வட்டம்: மதுரவாயல் மாவட்டம்: திருவள்ளூர்

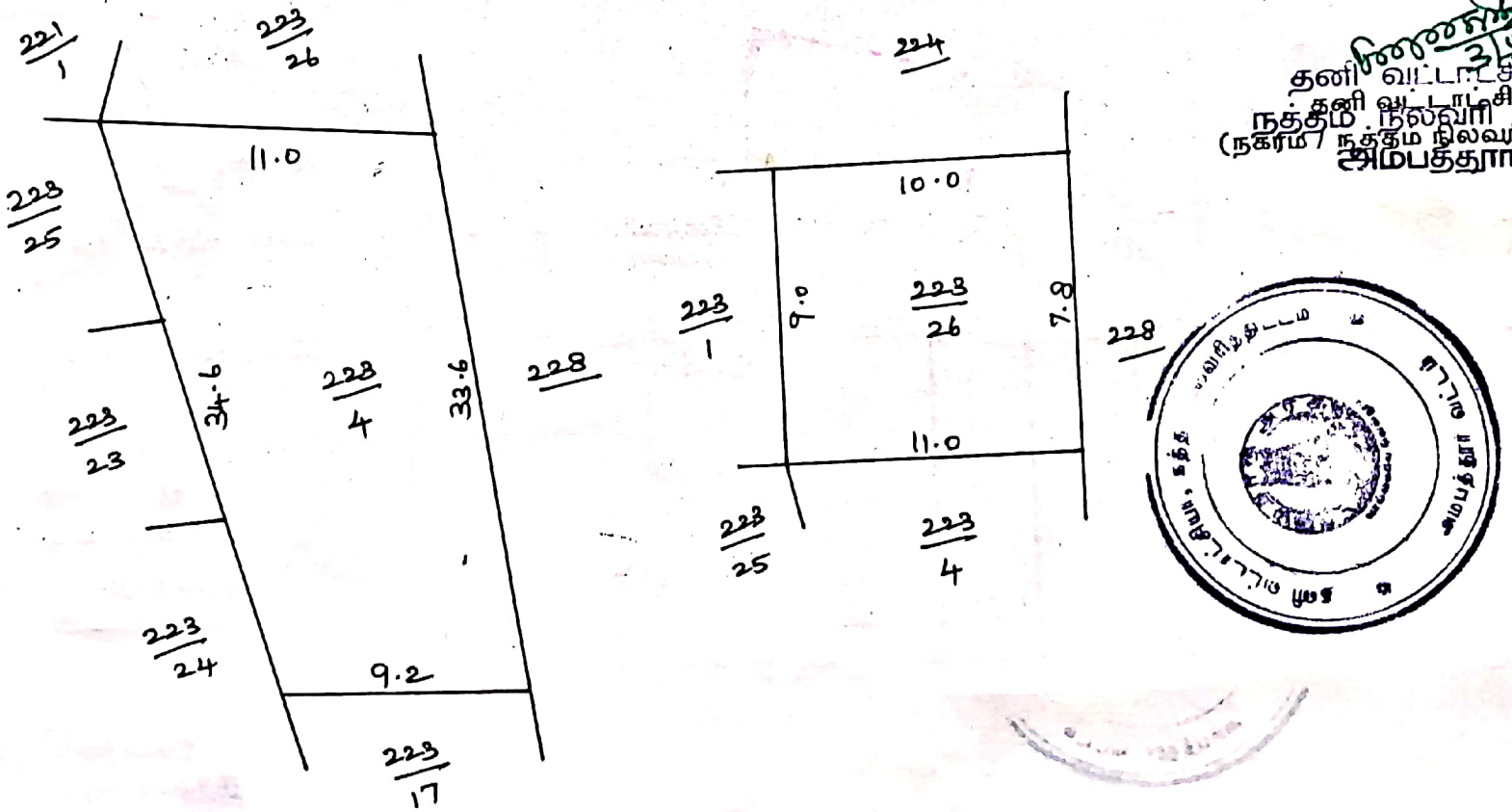
பதிவுசெய்யப்பட்ட மனை உடைமையாளர் பெயர்: ~~சந்தானகிருஷ்ணன் மகன் சம்பத்~~ சம்பத் மனைவி கீதா சம்பத் மனைவரிப் பட்டா எண்: 446

வருவாய் கணக்கு படி									நிலவரித்திட்ட கணக்கு படி								
புதிய புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	பழைய புல எண்.	வகைபாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம்	பரப்பு	தீர்வை	வகைபாடு	மண் வயனம்	தரம்	தீர்வை	வீதம் ரூ.பை	பரப்பு எ. மீ சி.மீ	தீர்வை ரூ.பை	குறிப்பு	மனை விதிக்கப் பட்டபடி
									பகுதி 1 மனைக்கட்டு பகுதி								
223-4	72 1பா	கி.ந	-	-	-	-	-	-	நத்தம் மனை	-	-	-	2.00	00372	3.00	-	-
223-26	72 1பா	கி.ந	-	-	-	-	-	-	நத்தம் மனை	-	-	-	2.00	00088	2.00	-	-
									பகுதி 2 வேளாண்மை நிலங்கள்								
														00460	5.00		



தனி வட்டாட்சியர்
நத்தம் நிலவரி திட்டம்
(நகரம்/நத்தம் நிலவரித்திட்டம்)
அம்பத்தூர்.

முன் பக்கத்தில் கண்டுள்ள புல எண்கள் பற்றிய பதிவுகள் மற்றும் விடுபாடுகள் குறித்த உரிமை மற்றும் மறுப்புகளும் ..... அன்று காலை ..... மணியளவில் ..... வட்டம் ..... தனி வட்டாட்சியர் அலுவலகம் ..... கிராமம் ..... உட்கடையில் தனி வட்டாட்சியரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டு விசாரணை நடத்தப்படும். அவ்வமையம் தொடர்புள்ள நபர்கள் தங்கள் உரிமை / மறுப்புகளைத் தெரிவித்துக் கொள்ளலாம். தமிழ்நாடு நில அளவை எல்லைகள் குறித்த சட்டம் 1923ன் கீழான வழக்குகளோ அல்லது இந்தப் பட்டாவில் கண்டுள்ள மனைத்தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் தீர்வை விகிதங்கள் குறித்த மறுப்புகளோ விசாரணைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டது. இந்த விசாரணைத் தேதிக்குப் பின்னர் எந்த மறுப்பு மனுக்களும் காலங்கடந்தற்கு சரியான காரணங்களுடன் வட்டாட்சியருக்கு மன நிறைவளிக்கும் வகையில் கொடுக்கப்பட்டாலன்றி ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டது.



தனி வட்டாட்சியர்
நத்தம் நிலவரி திட்டம்
(நகரம்/ நத்தம் நிலவரித்திட்டம்)
அமபத்தூர்.

மாவட்டம் :- திருவள்ளூர்

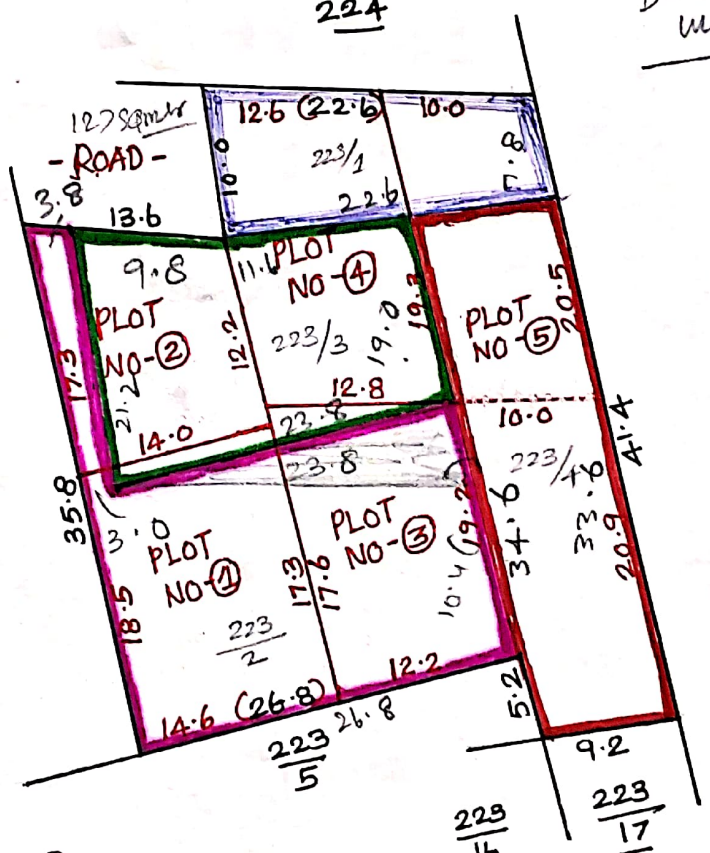
வட்டம் :- அம்பத்தூர்

எண் :- 72

கிராமம் { பெயர் :- வளசரவாக்கம்

பரப்பு :- H-B

சர்வேஎண் :- 223



	FMB	DOC
Plot no ①	2755 ✓	2640
Plot no ②	2198 ✓	2328
Plot no ③	2475 ✓	2472 / 2791
Plot no ④	2842 ✓	2791 / 2649
Plot no ⑤	4446 ✓	4954
	14716	15185 sqfeet

= Extra 469 sqfeet

docm

SURVEY NO

223/1 00201

223/2 00390

223/3 00451

223/4 00341

- திரை 1:500mm -

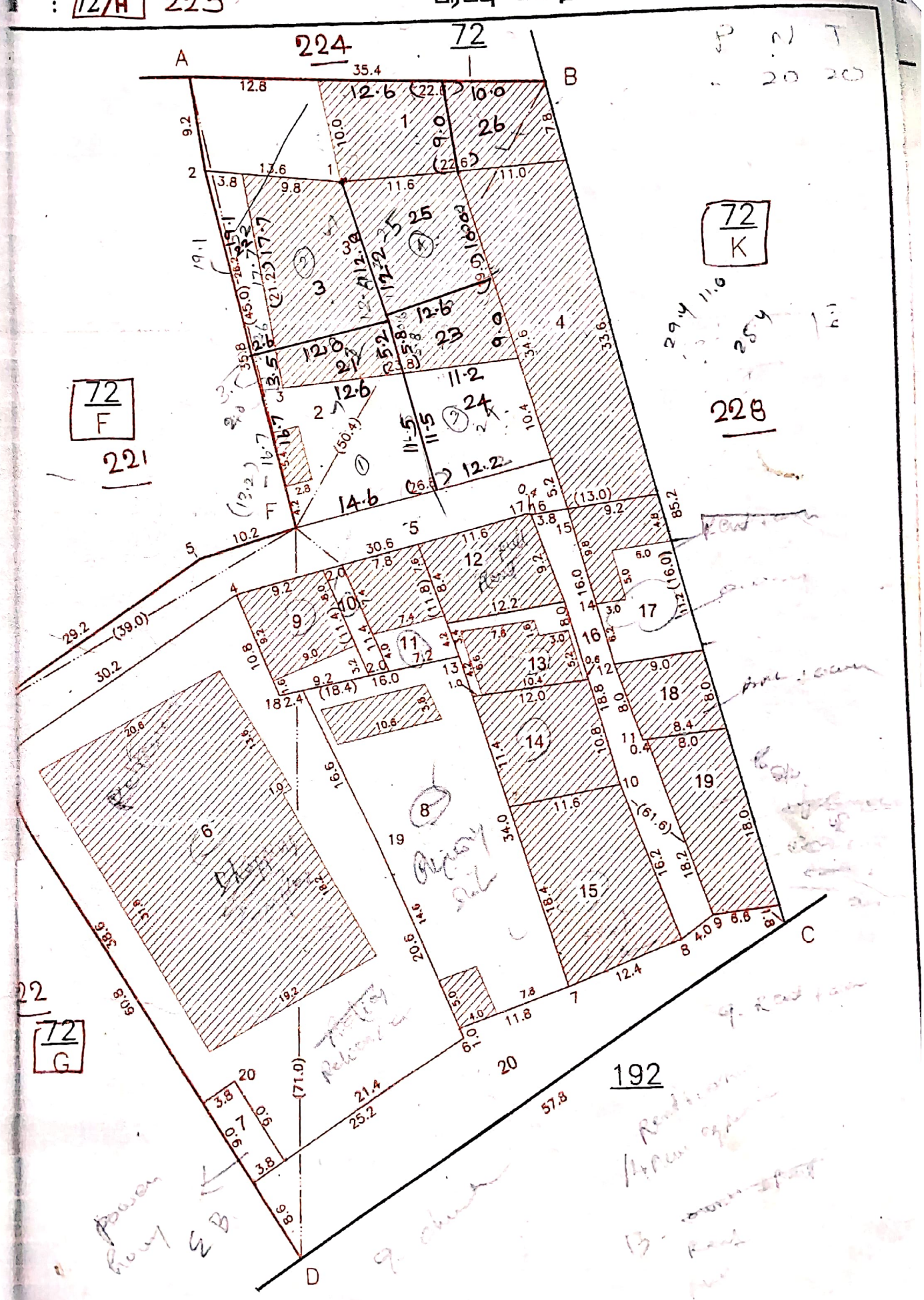
: திருவள்ளூர்

: அம்பத்தூர்

: 72/H 223

பெயர் : வலசரவாக்கம்

பரப்பு உறக்டேர்: 0 ஏர்: 54.0



அளவு 1 : 500 மி.மீ

our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate