



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vazhapadi	Date / நாள்: 15-Mar-2024
Village /கிராமம்:Singipuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 100/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 14-Mar-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	76/2024	05-Jan-2024 05-Jan-2024 05-Jan-2024	Gift deed	1. செந்தில்நாதன் 2. மோகன்ராஜ் 3. ரவி	1. சிங்கிபுரம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1504/2023	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 100/1D - 1526.8 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singipuram						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண் 100/1ஈக்கும்(மேற்கு), மேற்கு - மங்களபுரம் நிலையிலுள்ள 12.0மீ ஓடிஆர் சாலை வாழப்பாடி செல்லும் தென்வடல் சாலைக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 2க்கும்(தெற்கு), தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் 3,4,5,6 க்கும் மற்றும் உத்தேச மனைகளுக்கும்(வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்கிபுரம் கிராமம்சர்வேஎண் 100/1ஈக்கு சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேலடிவடபுறம் 151.22 மீட்டர் தென்புறம் 154.14 மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 10 மீட்டர் மேல்புறம் 10 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 1526.80 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலைஎண் 1		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 100/1D - 143.05 SQUARE METRE		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singipuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(மேற்கு), மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - சர்வேஎண் 100/1சிக்கும்(தெற்கு), தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1க்கும்(வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்கிபுரம் கிராமம்சர்வேஎண் 100/1ஊக்கு சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேலடி இருபுறம் 9மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 16.12 மீட்டர் மேல்புறம் 15.67 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 143.05 மீட்டர் கொண்ட சாலைஎண் 2
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 100/1D - 220.68 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singipuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(மேற்கு), மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 1க்கும்(தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண் 100/2க்கும்(வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்கிபுரம் கிராமம்சர்வேஎண் 100/1ஊக்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலைஎண் 3க்கு அளவு கிழமேலடி வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 30.36 மீட்டர் மேல்புறம் 30.94 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 220.68 மீட்டர்
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 100/1D - 253.66 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singipuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டேன்ஜெட்கோ விற்கு பொது உபயோக நிலத்திற்கும் உத்தேச மனைகளுக்கும்(மேற்கு) , மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - சாலைஎண் 1க்கும்(தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண் 100/2க்கும்(வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்கிபுரம் கிராமம்சர்வேஎண் 100/1ஊக்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலைஎண் 4க்கு அளவு கிழமேலடி இருபுறமும் 9 மீட்டர் தென்வடலடிகிழபுறம் 27.86 மீட்டர் மேல்புறம் 28.51 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 253.66 மீட்டர்
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 100/1D - 361.66 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singipuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(மேற்கு), மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 1க்கும்(தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண் 104க்கும்(வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்கிபுரம் கிராமம்சர்வேஎண் 100/1ஊக்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலைஎண் 5கண்டுள்ளதில் கிழமேலடி இருபுறமும் 9மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 38.95 மீட்டர் மேல்புறம் 41.42 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 361.66 மீட்டர்
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 100/1D - 212.94 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singipuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(மேற்கு), மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 1க்கும்(தெற்கு), தெற்கு - சர்வேஎண்104க்கும்(வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்கிபுரம் கிராமம்சர்வேஎண் 100/1ஊக்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலைஎண் 6கண்டுள்ளதில் கிழமேலடி இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 28.59 மீட்டர் மேல்புறம் 30.56 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 212.94 சதுரமீட்டர்

Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singipuram			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 100/1D - 48.76 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(மேற்கு), மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைஎண் 4க்கு(கிழக்கு), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(தெற்கு), தெற்கு - டேன்ஜெட்கோவிற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலத்திற்கும்(வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்கிபுரம் கிராமம்சர்வேஎண் 100/1டுக்கு சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேலடி இருபுரமும் 15.24 மீட்டர் தென்வடலடி இருபுரமும் 3.20 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 48.76 மீட்டர் கொண்ட நிலமும் ஆக ஆறு சாலைகளின் விஸ்தீர்ணம் 2718.79 சதுரமீட்டர் நிலமும் மூலை முடக்குகள் 12 எண்ணங்கள் விஸ்தீர்ணம் 13.50 ச.மீ ஆக இவைகளின் மோத்த விஸ்தீர்ணம் 2732.29 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை நிலமும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலம் 48.76 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலமும் சேர்ந்து இந்த தான ஒப்படைப்பு பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது		
2	77/2024	05-Jan-2024 05-Jan-2024 05-Jan-2024	Gift deed	1. செந்தில்நாதன் 2. மோகன்ராஜ் 3. ரவி	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்திகழக மற்றும் பகிர்மான கழகம் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1504/2023
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singipuram			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 100/1D - 61.48 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(மேற்கு), மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4க்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - பொது உபயோக நிலத்திற்கும்(தெற்கு), தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சர்வேஎண் 100/2க்கும்(வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிங்கிபுரம் கிராமம் சர்வேஎண் 100/1டுக்கு சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேலடிவடபுறம் 15.24 மீட்டர் தென்புறம் மேற்கில் இருந்து கிழக்கு நோக்கி 7.60 மீட்டர் அதிலிருந்து கிராசாக கிழக்கு நோக்கி 9.06 மீட்டர் தென்வடலடி கிழபுறம் 7.50 மீட்டர் மேற்குபுறம் 3.32 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 61.48 சதுரமீட்டர் கொண்ட டேன்ஜெட்கோ உபயோக ஒதுக்கீடு நிலம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net