GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruporur	Date / நாள்: 08-Apr-2026
Village /கிராமம்:Venpedu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 28/1,28/2,28/3,38/5,38/6A2,38/6B,38/7A,38/7B,38/8,38/10,38/11,41/10A

Data Availability Period for Village: Venpedu

Thiruporur Sub Registrar Office: From 01-Oct-2025 To 07-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-OCT-2025 - 07-Apr-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Chengalpattu		S.R.O: Thiruporur	
1	20742/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025 24-Oct-2025	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோபொலிட ன் கோ ஆப்ரேட்டி வ் ஹ வுசி ங் சொசைட்டி லிமிடெ ட்(முத.) VELMURUGAN(முக.)	1. BALAJI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,60,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,60,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023, 613/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/11E, 38/8I - 1080.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu					

				Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.23, மேற்கு - Plot No.21, வடக்கு - Plot No.19, தெற்கு - 7.2m Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.38/8 (As per Patta No.2147), Survey No.38/11 (As per Patta No.2148)		
2	20771/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025 24-Oct-2025	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோபொலிட ன் கோ ஆப்ரேட்டி வ் ஹ வுசி ங் சொசைட்டி லிமிடெ ட்(முத.) VELMURUGAN(முக.)	1. VIGNESH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,37,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,37,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023, 701/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/7A5, 38/8C - 1250.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 45 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: 'METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIII		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road (9.0 m Road), மேற்கு - Plot No.40, வடக்கு - Plot No.46, தெற்கு - Plot No.43, Plot No.44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprised in Survey Nos.38/7A, 8 (As per Patta No.2143 Survey No.38/7A5 (0-0.63 Ares) (As per Patta No.2147 Survey No.38/8C (0-0.53 Ares)		
3	20772/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025 24-Oct-2025	Deposit Of Title Deeds	1. VIGNESH	1. IDBI BANK LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/7A5, 38/8C - 1250.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 45 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: 'METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey Nos.38/7A, 8 (As per		

	கிழக்கு - 30 Feet Road (9.0 m Road), மேற்கு - Plot No.40, வடக்கு - Plot No.46, தெற்கு - Plot No.43, Plot No.44			Patta No.2143 Survey No.38/7A5 (0-0.63 Ares) (As per Patta No.2147 Survey No.38/8C (0-0.53 Ares)		
4	20777/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025 24-Oct-2025	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோபொலிட ன் கோ ஆப்ரேட்டி வ் ஹ வுசி ங் சொசைட்டி லிமிடெ ட்(முத.) VELMURUGAN(முக.)	1. VIGNESH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,40,440/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,40,440/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023, 701/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/10D, 38/11B, 38/7A8, 38/8K - 1000.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 43 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: 'METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.44, மேற்கு - Plot No.42, வடக்கு - Plot No.45, தெற்கு - 24 Feet Road (7.2 m Road)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey Nos.38/7A, 8, 10, 11 (As per Patta No.2143 Survey No.38/7A8 (0-0.66 Ares) (As Per Patta No.2147 Survey No.38/8K(0-0.01 Ares), (As Per Patta No.2147 Survey No.38/10D(0-0.25 Ares) (As Per Patta No.2148 Survey No.38/11B(0-0.01 Ares)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/11C, 38/7A9, 38/8D - 988.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 44 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0m Road, மேற்கு - Plot No.43, வடக்கு - Plot No.45, தெற்கு - 7.2m Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprised in Survey Nos.38/7A, 8, 11 (As Per Patta No.2143 Survey No.38/7A9(0-0.01 Ares), (As Per Patta No.2147 Survey No.38/8D(0-0.67 Ares) (As Per Patta No.2148 Survey No.38/11C(0-0.24 Ares		
5	20780/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025 24-Oct-2025	Deposit Of Title Deeds	1. VIGNESH	1. IDBI BANK LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/10D, 38/11B, 38/7A8, 38/8K - 1000.0		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu			SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 43 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: 'METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.44, மேற்கு - Plot No.42, வடக்கு - Plot No.45, தெற்கு - 24 Feet Road (7.2 m Road)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey Nos.38/7A, 8, 10, 11 (As per Patta No.2143 Survey No.38/7A8 (0-0.66 Ares) (As Per Patta No.2147 Survey No.38/8K(0-0.01 Ares), (As Per Patta No.2147 Survey No.38/10D(0-0.25 Ares) (As Per Patta No.2148 Survey No.38/11B(0-0.01 Ares)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/11C, 38/7A9, 38/8D - 988.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 44 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0m Road, மேற்கு - Plot No.43, வடக்கு - Plot No.45, தெற்கு - 7.2m Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey Nos.38/7A, 8, 11 (As Per Patta No.2143 Survey No.38/7A9(0-0.01 Ares), (As Per Patta No.2147 Survey No.38/8D(0-0.67 Ares) (As Per Patta No.2148 Survey No.38/11C(0-0.24 Ares)		
6	21065/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோபொலிட ன் கோ ஆப்ரேட்டி வ் ஹ வுசி ங் சொசைட்டி லிமிடெ ட்(முத.) VELMURUGAN(முக.)	1. NITIN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,67,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,67,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/5D - 1330.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.8 & Plot No.6, மேற்கு - 9.0m Road, வடக்கு - PP.1(LB),PP.2(EB), தெற்கு - 7.2m Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.38/5 (As per Patta No.2147 Survey No.38/5D (0-1.24 Ares)		

7	21066/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	Sale deed	மெட்ரோபொலிட ன் கோ ஆப்ரேட்டி வ் ஹ வுசி ங் சொசைட்டி லிமிடெ ட்(முத.) VELMURUGAN(முக.)	1. NITIN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,60,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,60,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/5F - 1080.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.9, மேற்கு - Plot No.7, வடக்கு - Plot No.6, தெற்கு - 7.2m Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.38/5 (As per Patta No.2147 Survey No.38/5F (0-1.00 Ares)		
8	21069/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோபொலிட ன் கோ ஆப்ரேட்டி வ் ஹ வுசி ங் சொசைட்டி லிமிடெ ட்(முத.) VELMURUGAN(முக.)	1. BHARATHY PRIYA 2. KUMARI PRIYA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,60,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,60,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2A - 1080.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XII		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.15, மேற்கு - Plot No.17, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Plot No.25			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.28/2 (As per Patta No.2147 Survey No. 28/2A)		
9	21185/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 03-Nov-2025	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோபொலிட ன் கோ ஆப்ரேட்டி வ் ஹ வுசி ங் சொசைட்டி லிமிடெ ட்(முத.) TICKARAM(முக.)	1. LOGESWARI GOVINDARAJ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 17,60,400/-		ரூ. 17,60,400/-		16937/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2A - 1080.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 17 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.16, மேற்கு - Plot No.18, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Plot No.24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.28/2 (As per Patta No.2147 Survey No. 28/2A)		
10	21199/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 03-Nov-2025	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோபொலிட ன் கோ ஆப்ரேட்டி வ் ஹ வுசி ங் சொசைட்டி லிமிடெ ட்(முத.) TICKARAM(முக.)	1. SUGANESWARI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 37,21,290/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 37,21,290/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023, 701/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/10B, 38/7A6, 38/7B3 - 1283.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 41 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.42, மேற்கு - 7.2m Road, வடக்கு - Plot No.40, தெற்கு - 7.2m Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey Nos.38/7A, 7B, 10 (As per Patta No.2143 Survey No.38/7A6 (0-0.65 Ares) (As per Patta No.2143 Survey No.38/7B3 (0-0.14 Ares) (As per Patta No.2147 Survey No.38/10B (0-0.40 Ares)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/10C, 38/7A7 - 1000.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 42 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.43, மேற்கு - Plot No.41, வடக்கு - Plot No.40, தெற்கு - 7.2m			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey Nos.38/7A, 10(As Per Patta No.2143 Survey No.38/7A7(0-0.65 Ares)(As Per Patta No.2147 Survey No.38/10C(0-0.28 Ares)		

	Road					
11	21200/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 03-Nov-2025	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோபொலிட ன் கோ ஆப்ரேட்டி வ் ஹ வுசி ங் சொசைட்டி லிமிடெ ட்(முத.) TICKARAM(முக.)	1. SUGANESWARI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,05,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,05,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 701/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/7A2 - 1230.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 39 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.46, மேற்கு - 7.2m Road, வடக்கு - Survey No.38/4A, Survey No.38/4B, தெற்கு - Plot No.40			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.38/7A (As per Patta No.2143 Survey No.38/7A2 (0-1.14 Ares)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/7A3, 38/7B2 - 1350.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 40 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.45, மேற்கு - 7.2m Road, வடக்கு - Plot No.39, தெற்கு - Plot No.41, Plot No.42			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey Nos.38/7A, 7B(As Per Patta No.2143 Survey No.38/7A3(0-1.19 Ares)(As Per Patta No.2143 Survey No.38/7B2(0-0.06 Ares)		
12	21951/2025	27-Nov-2025 27-Nov-2025 27-Nov-2025	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) TICKARAM(முக.)	1. NARAYANAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,40,840/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,40,840/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/8E - 1068.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu					
				Plot No./மனை எண் : 20 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.19, மேற்கு - 9.0m Road, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Plot No.21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.38/8 (As per Patta No.2147 Survey No.38/8E (0-1.00 Ares)		
13	22201/2025	04-Dec-2025 04-Dec-2025 04-Dec-2025	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) TICKARAM(முக.)	1. GURUMOORTHY THANGAIYAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/1J - 900.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu					
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XiV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.13, மேற்கு - மனை எண்.11, வடக்கு - மனை எண்.2, தெற்கு - 7.2மீ ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.28/1 (As per Patta No.2147 Survey No.28/1J (0-0.84 Ares)		
14	22202/2025	04-Dec-2025 04-Dec-2025 04-Dec-2025	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) TICKARAM(முக.)	1. GURUMOORTHY THANGAIYAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,65,940/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,65,940/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/1K - 838.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu					
				Plot No./மனை எண் : 13		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.28/1 (As per Patta		

	கிழக்கு - 7.2m Road, மேற்கு - Plot No.12, வடக்கு - Plot No.1, தெற்கு - 7.2m Road			No.2147 Survey No.28/1K (0-0.78 Ares)		
15	22674/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) TICKARAM(முக.)	1. SRINIVASAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,02,860/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,59,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/1E - 922.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.1, மேற்கு - Plot No.3, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Plot No.12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprised in Survey No.28/1(As per Patta No.2147 Survey No.28/1E(0-0.86 Ares)		
16	22686/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) TICKARAM(முக.)	1. DHARMENDRA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,39,130/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,51,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 613/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/11I - 1251.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu					
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.32, மேற்கு - 9.0m Road, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Survey No.29/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.38/11(As per Patta No.2148 Survey No.38/11I (0-1.16 Ares))		
17	22687/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	Deposit Of Title Deeds	1. DHARMENDRA	1. STATE BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,39,130/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/11I - 1251.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu					
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.32, மேற்கு - 9.0m Road, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Survey No.29/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.38/11(As per Patta No.2148 Survey No.38/11I (0-1.16 Ares))		
18	22688/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) TICKARAM(முக.)	1. MAGESH KANNAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,60,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/1G, 38/5H - 1080.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu					
				Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: “METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.10, மேற்கு - Plot No.8, வடக்கு - Plot No.5, தெற்கு - 7.2 meter Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: old Survey Nos.28/1 & 38/5, Present sub division Survey Nos. 28/1G (0-0.40 ares) & 38/5H (0-0.60 ares) (As per Present online Patta No. 2147		
19	22710/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) TICKARAM(முக.)	1. GAYATHRI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,60,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023, 613/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2A8, 28/3D - 1080.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu					
				Plot No./மனை எண் : 25 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.26, மேற்கு - Plot No.24, வடக்கு - Plot No.16, தெற்கு - 7.2m Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey Nos.28/2, 3 (As per Patta No.2147 Survey No.28/2A8 (0-0.82 Ares)) (As per Patta No.2148 Survey No.28/3D(0-0.18 Ares))		
20	22711/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	Deposit Of Title Deeds	1. GAYATHRI	1. M/S L.I.C HOUSING FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2A8, 28/3D - 1080.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu					
				Plot No./மனை எண் : 25 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.26, மேற்கு - Plot No.24, வடக்கு - Plot No.16, தெற்கு - 7.2m Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey Nos.28/2, 3 (As per Patta No.2147 Survey No.28/2A8 (0-0.82 Ares)) (As per Patta No.2148 Survey No.28/3D(0-0.18 Ares))		
21	22712/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) TICKARAM(முக.)	1. KALAIVANI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,60,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023, 613/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2A7, 28/3C - 1080.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu					
				Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.25, மேற்கு - Plot No.23, வடக்கு - Plot No.17, தெற்கு - 7.2m Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey Nos.28/2, 3 (As per Patta No.2147 Survey No.28/2A7 (0-0.79 Ares)) (As per Patta No.2148 Survey No.28/3C(0-0.21 Ares))		
22	22713/2025	15-Dec-2025	Deposit Of Title	1. KALAIVANI	1. M/S L.I.C HOUSING FINANCE LIMITED	-

		15-Dec-2025 15-Dec-2025	Deeds			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2A7, 28/3C - 1080.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu					
				Plot No./மனை எண் : 24		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.25, மேற்கு - Plot No.23, வடக்கு - Plot No.17, தெற்கு - 7.2m Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey Nos.28/2, 3 (As per Patta No.2147 Survey No.28/2A7 (0-0.79 Ares)) (As per Patta No.2148 Survey No.28/3C(0-0.21 Ares))		
23	22714/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்((முத.) TICKARAM((முக.)	1. KALAIVANI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,60,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023, 613/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2A6, 28/3B, 38/11F, 38/8J - 1080.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu					
				Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: “METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.24, மேற்கு - Plot No.22, வடக்கு - Plot No.18, தெற்கு - 7.2m Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SurveyNos.28/2, 3, 38/8, 11 (As per Patta No.2147 Survey No.28/2A6 (0-0.61 Ares)) (As perPatta No.2148 Survey No.28/3B(0-0.21 Ares)) (As per Patta No.2147 Survey No.38/8J(0-0.15 Ares)) (As per Patta No.2148 Survey No.38/11F(0-0.03 Ares))		
24	22715/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	Deposit Of Title Deeds	1. KALAIVANI	1. M/S L.I.C HOUSING FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2A6, 28/3B, 38/11F, 38/8J - 1080.0		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu					
				Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: “METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.24, மேற்கு - Plot No.22, வடக்கு - Plot No.18, தெற்கு - 7.2m Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SurveyNos.28/2, 3, 38/8, 11 (As per Patta No.2147 Survey No.28/2A6 (0-0.61 Ares)) (As perPatta No.2148 Survey No.28/3B(0-0.21 Ares)) (As per Patta No.2147 Survey No.38/8J(0-0.15 Ares)) (As per Patta No.2148 Survey No.38/11F(0-0.03 Ares))		
25	62/2026	05-Jan-2026 05-Jan-2026 05-Jan-2026	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்((முத.) TICKARAM((முக.)	1. KEERTHI VASAN ELANGO	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,60,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/1H - 1080.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV					
				Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.11, மேற்கு - Plot No.9, வடக்கு - Plot No.4, தெற்கு - 7.2m Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SurveyNo.28/1(As per Patta No.2147 Survey No.28/1H(0-1.00 Ares)		
26	63/2026	05-Jan-2026 05-Jan-2026 05-Jan-2026	Deposit Of Title Deeds	1. KEERTHI VASAN ELANGO	1. IDBI BANK LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/1H - 1080.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV					

				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.11, மேற்கு - Plot No.9, வடக்கு - Plot No.4, தெற்கு - 7.2m Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SurveyNo.28/1(As per Patta No.2147 Survey No.28/1H(0-1.00 Ares)		
27	85/2026	06-Jan-2026 06-Jan-2026 06-Jan-2026	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) TICKARAM((முக.)	1. GOWTHAM ELANGO	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/1I - 900.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.12, மேற்கு - Plot No.10, வடக்கு - Plot No.3, தெற்கு - 7.2m Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.28/1(As per Patta No.2147 Survey No.28/1I(0-0.84 Ares)		
28	86/2026	06-Jan-2026 06-Jan-2026 06-Jan-2026	Deposit Of Title Deeds	1. GOWTHAM ELANGO	1. IDBI BANK LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/1I - 900.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.12, மேற்கு - Plot No.10, வடக்கு - Plot No.3, தெற்கு - 7.2m			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.28/1(As per Patta No.2147 Survey No.28/1I(0-0.84 Ares)		

	Road					
29	520/2026	28-Jan-2026 28-Jan-2026 28-Jan-2026	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) TICKARAM(முக.)	1. GURUBARAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,40,840/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,22,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023, 613/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/11D, 38/8H - 1068.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV					
				Plot No./மனை எண் : 21		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.22, மேற்கு - 9.0m Road, வடக்கு - Plot No.20, தெற்கு - 7.2m Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprised in Survey Nos.38/8, 11(As per Patta No.2147 Survey No.38/8H(0-0.72 Ares)) (As per Patta No.2148 Survey No.38/11D(0-0.27 Ares))		
30	863/2026	06-Feb-2026 06-Feb-2026 06-Feb-2026	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) VELMURUGAN(முக.)	1. BABU 2. INDIRA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,01,320/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,35,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 613/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/3K - 1964.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV					
				Plot No./மனை எண் : 28 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Survey No.29/7B, DTCP APPROVED NO185/2017, மேற்கு - Plot No.29, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Survey No.29/7A2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.28/3(As per Patta No.2148 Survey No.28/3K(0-1.82 Ares))		
31	1390/2026	20-Feb-2026 20-Feb-2026	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி	1. VENKATESWARAN	-

		20-Feb-2026		லிமிடெட்(முத.) VELMURUGAN(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,51,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 613/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/3G, 38/11J - 1320.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 32		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.30, மேற்கு - Plot No.32, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Survey No.29/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprised in Survey Nos.28/3, 38/11(As per Patta No.2148 Survey No.28/3G(0-0.13 Ares) and (As per Patta No.2148 Survey No.38/11J(0-1.10 Ares)		
32	1392/2026	20-Feb-2026 20-Feb-2026 20-Feb-2026	Deposit Of Title Deeds	1. VENKATESWARAN	1. STATE BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/3G, 38/11J - 1320.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 32 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.30, மேற்கு - Plot No.32, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Survey No.29/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprised in Survey Nos.28/3, 38/11(As per Patta No.2148 Survey No.28/3G(0-0.13 Ares) and (As per Patta No.2148 Survey No.38/11J(0-1.10 Ares)		
33	1419/2026	20-Feb-2026 20-Feb-2026 20-Feb-2026	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) C.M.VELMURUGAN(முக.)	1. RAJKUMARI(முத.) S.GOPALAKRISHNAN(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,84,850/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,71,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023, 613/2022	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/10F, 38/11G - 1095.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV					
				Plot No./மனை எண் : 35 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.34, மேற்கு - Plot No.36, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Survey No.29/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey Nos.38/10, 11(As per Patta No.2147 Survey No.38/10F(0-1.01 Ares) and (As per Patta No.2148 Survey No.38/11G(0-0.01 Ares)		
34	1420/2026	20-Feb-2026 20-Feb-2026 20-Feb-2026	Deposit Of Title Deeds	1. RAJKUMARI(முத.) GOPALAKRISHNAN(முக.)	1. STATE BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 158/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/10F, 38/11G - 1095.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV					
				Plot No./மனை எண் : 35 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.34, மேற்கு - Plot No.36, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Survey No.29/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprised in Survey Nos.38/10, 11(As per Patta No.2147 Survey No.38/10F(0-1.01 Ares) and (As per Patta No.2148 Survey No.38/11G(0-0.01 Ares)		
35	1932/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) VELMURUGAN(முக.)	1. BALARAMAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023, 613/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2B2, 28/3E - 900.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV					
				Plot No./மனை எண் : 26 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.27, மேற்கு - Plot No.25, வடக்கு - Plot No.15, தெற்கு - 7.2m Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey Nos.28/2, 3(As per Patta No.2147 Survey No.28/2B2 part)) and (As per Patta No.2148 Survey No.28/3E))		
36	1933/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. BALARAMAN	1. TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2A3, 28/3D - 900.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV					
				Plot No./மனை எண் : 26		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.27, மேற்கு - Plot No.25, வடக்கு - Plot No.15, தெற்கு - 7.2m Road					
37	2332/2026	18-Mar-2026 18-Mar-2026 18-Mar-2026	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோபொலிட ன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) VELMURUGAN(முக.)	1. THULASIMALA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,11,830/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,73,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 613/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/3J - 1541.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV					
				Plot No./மனை எண் : 29 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION		

				PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.28, மேற்கு - Plot No.30, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Survey No.29/7A2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprised in Survey No.28/3(As per Patta No.2148 Survey No.28/3J(0-1.43 Ares)		
38	2333/2026	18-Mar-2026 18-Mar-2026 18-Mar-2026	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோபொலிட ன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) VELMURUGAN(முக.)	1. PRASAD THARANIRAJAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,89,580/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,38,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 613/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/3I - 1466.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XV					
				Plot No./மனை எண் : 30 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.29, மேற்கு - Plot No.31, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Survey No.29/4, Survey No.29/7A2,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.28/3(As per Patta No.2148 Survey No.28/3I(0-1.36 Ares)		
39	2343/2026	18-Mar-2026 18-Mar-2026 18-Mar-2026	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) VELMURUGAN(முக.)	1. BOOPALAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,51,110/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,54,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/1F - 1197.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XV					
				Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2m Road, மேற்கு - Plot No.2, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Plot No.13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprised in Survey No.28/1(As per Patta No.2147 Survey No.28/1F(0-1.11 Ares)		
40	2743/2026	30-Mar-2026 30-Mar-2026 30-Mar-2026	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) VELMURUGAN(முக.)	1. RAJASEKAR THULASIRAMAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,25,030/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,25,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023, 613/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/10G, 38/11H - 1181.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 34		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0m Road, மேற்கு - Plot No.35, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Survey No.29/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprised in Survey Nos.38/10, 11(As per Patta No.2147 Survey No.38/10G(0-0.02 Ares) and (As per Patta No.2148 Survey No.38/11H(0-1.08 Ares)		
41	2744/2026	30-Mar-2026 30-Mar-2026 30-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. RAJASEKAR THULASIRAMAN	1. M/S L.I.C HOUSING FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,43,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/10G, 38/11H - 1181.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 34 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0m Road, மேற்கு - Plot No.35, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Survey No.29/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprised in Survey Nos.38/10, 11(As per Patta No.2147 Survey No.38/10G(0-0.02 Ares) and (As per Patta No.2148 Survey No.38/11H(0-1.08 Ares)		
42	2745/2026	30-Mar-2026	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ்	1. KARUPPASAMY	-

		30-Mar-2026 30-Mar-2026		ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) VELMURUGAN(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2A4 - 900.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV					
				Plot No./மனை எண் : 15 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.14, மேற்கு - Plot No.16, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Plot No.26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.28/2(As per Patta No.2147 Survey No.28/2A4(0-0.84 Ares))		
43	2746/2026	30-Mar-2026 30-Mar-2026 30-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. KARUPPASAMY	1. M/S L.I.C HOUSING FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2A4 - 900.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV					
				Plot No./மனை எண் : 15 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.14, மேற்கு - Plot No.16, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Plot No.26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.28/2(As per Patta No.2147 Survey No.28/2A4(0-0.84 Ares))		
44	2886/2026	06-Apr-2026 06-Apr-2026 06-Apr-2026	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) TICKARAM(முக.)	1. DINESH 2. KALPANA	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,60,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2A1, 38/8G - 1080.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 18 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.17, மேற்கு - Plot No.19, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Plot No.23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey Nos.28/2, 38/8(As per Patta No.2147 Survey No.28/2A1(0-0.66 Ares) (As per Patta No.2147 Survey No.38/8G(0-0.34 Ares)		
45	2887/2026	06-Apr-2026 06-Apr-2026 06-Apr-2026	Deposit Of Title Deeds	1. DINESH 2. KALPANA	1. TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/2A1, 38/8G - 1080.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 18		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.17, மேற்கு - Plot No.19, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Plot No.23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey Nos.28/2, 38/8(As per Patta No.2147 Survey No.28/2A1(0-0.66 Ares) (As per Patta No.2147 Survey No.38/8G(0-0.34 Ares)		
46	2888/2026	06-Apr-2026 06-Apr-2026 06-Apr-2026	Sale deed	1. தி சென்னை மெட்ரோ பொலிடன் கோ ஆப்ரேட்டிவ் ஹவுசிங் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) TICKARAM(முக.)	1. SINDHU	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,60,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16937/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/8F - 1080.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV					
				Plot No./மனை எண் : 19		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.18, மேற்கு - Plot No.20, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Plot No.22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.38/8(As per Patta No.2147 Survey No.38/8F(0-1.00 Ares)		
47	2889/2026	06-Apr-2026 06-Apr-2026 06-Apr-2026	Deposit Of Title Deeds	1. SINDHU	1. TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 38/8F - 1080.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venpedu, METRO OMR CASTLE CITY NEW EXTENSION PHASE XIV					
				Plot No./மனை எண் : 19		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.18, மேற்கு - Plot No.20, வடக்கு - 7.2m Road, தெற்கு - Plot No.22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Survey No.38/8(As per Patta No.2147 Survey No.38/8F(0-1.00 Ares)		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 47

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**