Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Avinasi	Date / நாள்: 28-Apr-2025
Village /கிராமம்:Karumapalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 186/2A4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 27-Apr-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6686/2007	18-May-2007 21-May-2007 21-May-2007	Partition-between family	1. எஸ் வி . நடராஜன் 2. எஸ் வி . குமாரசாமி 3. துளசியம்மாள்	1. Same as Executants Name)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,96,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ 3296000/- நம்மில் 1 லக்கமிட்ட எஸ் நடராஜன் அடையும் ஏ ஷெட்யூல் சொத்து மதிப்பு ரூ 14, 11, 700/-நம்மில் 2 லக்கமிட்ட எஸ் வி குமாரசாமி அடையும் பி ஷெட்யூல் சொத்து மதிப்பு ரூ 13, 94, 500/-நம்மில் 3 லக்கமிட்ட துளசியம்மாள் அடையும் சி ஷெட்யூல் சொத்து மதிப்பு ரூ 4, 89, 800/-				
	Schedule A1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.27 1/2 ஏக்கர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam			Survey No./புல எண் : 117/2, 168/2, 179, 180/1, 181/1, 182/1, 182/2, 182/3, 183/1, 183/2, 186/2, 197/3B, 198		
	எல்லை விபரங்கள்: பி ஷெட்யூல் ஏக் 1.98 க்கு (வ), க ச 117 க்கு (மே), க ச 180/1, 181/, 185 க்கு (கி), 117/2, 180/1 க்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெட்யூல் 1 லக்கமிட்ட எஸ் வி நடராஜன் அடையும் ஏ ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் . கச 181/1ல் ஹெக் 0.05.0 க்கு ஏக் 0.13 1/2 செண்ட் இது பூராவும் ஷை காலையில் உள்ள கிணர் 1		

		பூராவும் ஷை கிணற்றில் பொறுத்தப்பட்டுள்ள 7.5 எச் பி மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் சகிதம் பூராவும் மின் இணைப்பு எண் எஸ் சி நெ 6 மேலும் க ச 117/2ல் ஹெக் 0.41.5 க்கு ஏக் 1.02 1/2 இது முழுவதும் க ச 180/1 ல் ஹெக் 0.72.0 க்கு ஏக் 1.78 இது பூராவும் க ச 182/1, 2, 3 ல் மொத்தம் ஹெக் 2.17.5 க்கு ஏக் 5.37 இதில் , இமல் பு ஏ 3.27 1/2 பூமி பூராவும்
	Schedule A2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.53 3/4 **ஏக்கர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam	Survey No./புல எண் : 117/2, 168/2, 179, 180/1, 181/1, 182/1, 182/2, 182/3, 183/1, 183/2, 186/2, 197/3B, 198
	எல்லை விபரங்கள்: 168/2 ல் ஹெக் 2.09.0 க்கு 7.07 ஏக் 5.16 இதில் க ச 166 க்கு (தெ), க ச 168/1பி க்கு (கி), 199 க்கு (வ), கிழமேல் தடத்துக்கும் எஸ் வி குமாரசாமி பாக பூமிக்கு (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இமல் ஏக் 2.53 3/4
	Schedule A3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.91 **ஏக்கர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam	Survey No./புல எண் : 117/2, 168/2, 179, 180/1, 181/1, 182/1, 182/2, 182/3, 183/1, 183/2, 186/2, 197/3B, 198
	எல்லை விபரங்கள்: க ச 186/2 ல் ஹெக் 3.38.5 க்கு 11.47 ஏக்கர் 8.36 இதில் கிழமேல் தடத்துக்கு (தெ), க ச 189 தென்வடல் தடத்துக்கு (கி), பி பாக எஸ் வி குமாரசாமி பூமிக்கு (வ), அவிநாசி கிராம எல்லைக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இமல் ஏக் 3.91 பூமி பூராவும்
	Schedule A4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.88 **ஏக்கர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam	Survey No./புல எண் : 117/2, 168/2, 179, 180/1, 181/1, 182/1, 182/2, 182/3, 183/1, 183/2, 186/2, 197/3B, 198
	எல்லை விபரங்கள்: க ச 198 ல் ஹெக் 3.08.0 க்கு தீர்வை ரூ 10.13 ஏக்க்ர் 7.60 இதில் கிழமேல் தடத்துக்கும் எஸ் வி குமாரசாமி பூமிக்கு (வ), க ச 192 க்கு (மே), க ச 172, 173 க்கு (தெ), க ச 199, 168/2 க்கு (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இமல் ஏக் 3.88 இது பூராவும். க ச 183/2 ல் தென்வடல் தடம் ஏக் 0.22 க ச 182, 3 ல் தென்வடல் தடம் ஏக் 0.11 1/2 க ச 168/2 ல் கிழமேல் தடம் ஏக் 0.08 1/2 க ச 186/2 ல் கிழமேல் தடம் ஏக் 0.55 க ச 198 ல் கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் 0.36 ஆக மொத்தம் ஏக் 1.33 இதில் பொதுவில் பாதி ஏக் 0.66 1/2 பூமி பூராவும்
	Schedule B1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.69 **ஏக்கர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam	Survey No./புல எண் : 117/2, 168/2, 179, 180/1, 181/1, 182/1, 182/2, 182/3, 183/1, 183/2, 186/2, 197/3B, 198
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 2 லக்கமிட்ட

	க ச 182/1, 2,3 ல் கீழே கண்ட தாக்குக்கு (தெ), தென்வடல் தடத்துக்கு (கி), க ச 184 க்கு (வ), க ச 117, 183/1 க்கு (மே)	எஸ் வி குமாரசாமி அடையும் பி ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் . க ச 183/1 ஹெக் 0.11.5 க்கு 0.47 ஏக் 0.28 இது முழுவதும் பின்னும் க ச 183/2 ஹெக் 1.58.0 க்கு ஏக் 3.90 இதில் ஏக்3.69 இதற்கு செக்குபந்தி. இமல் ஏக் 3.69 பூராவும்
	Schedule B2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.98 **ஏக்கர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam	Survey No./புல எண் : 117/2, 168/2, 179, 180/1, 181/1, 182/1, 182/2, 182/3, 183/1, 183/2, 186/2, 197/3B, 198
	எல்லை விபரங்கள்: மேலே கண்ட தாக்கு ஏக் 3.69 க்கு (வ), தென்வடல் தடத்துக்கு (கி), க ச 182/1,3ல் உள்ள எஸ் வி நடராஜன் ஏ பாக பூமிக்கு (தெ), க ச 117 க்கு (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க ச 182/1, 2, 3 ல் மொத்தம் ஹெக் 2.17.5 க்கு 9.193 ஏக் 5.37 இதில் , இமல் பு ஏ 1.98 இது பூராவும் க ச 182/2ல் உள்ள துரஸ்து கிணர் 1 இது பூராவும் ஷை கிணற்றில் பொறுத்தப்பட்டுள்ள 7.5 எச் பி மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் சகிதம் எஸ் சி எண் 26 இது பூராவும் க ச 197/3பில் ஹெக் 0.23.5 க்கு ஏக் 0.58 இது முழுவதும்
	Schedule B3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.53 3/4 **ஏக்கர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam	Survey No./புல எண் : 117/2, 168/2, 179, 180/1, 181/1, 182/1, 182/2, 182/3, 183/1, 183/2, 186/2, 197/3B, 198
	எல்லை விபரங்கள்: ஏ பாக எஸ் வி நடராஜன் பி பாக பூமிக்கு (கி), க ச 166 நெ காலைக்கு (தெ), க ச 169, 198 க்கு (மே), கிழமேல் தடத்துக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 168/2 ல் ஹெக் 4.38.0 க்கு 7.07 ஏக்கர் 5.16 இதில், இமல் பு ஏ 2.53 3/4 பூமி பூராவும்
	Schedule B4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.90 **ஏக்கர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam	Survey No./புல எண் : 117/2, 168/2, 179, 180/1, 181/1, 182/1, 182/2, 182/3, 183/1, 183/2, 186/2, 197/3B, 198
	எல்லை விபரங்கள்: க ச 186/2ல் ஹெக் 3.38.5 க்கு 11.47 ஏக் 8.36 இதில் எஸ் வி நடராஜ் பூமிக்கு (தெ), 189 தென்வடல் தடத்துக்கு (கி), அவிநாசி கிராம எல்லைக்கு (மே), க ச 187, 188 க்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ஏக் 3.90 இது பூராவும்
	Schedule B5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.36 **ஏக்கர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam	Survey No./புல எண் : 117/2, 168/2, 179, 180/1, 181/1, 182/1, 182/2, 182/3, 183/1, 183/2, 186/2, 197/3B, 198
	எல்லை விபரங்கள்: பின்னும் க ச 198 ல் ஹெக் 3.08.0 க்கு ஏக்7.60 இதில் கிழமேல் தடத்துக்கும் எஸ் வி நடராஜன் பூமிக்கு (தெ), க ச 199 க்கு (கி), க ச 197 க்கு (வ), க ச 192 க்கு (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இமல் ஏக் 3.36 இது பூராவும்

	Schedule B6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.66 1/2 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam			Survey No./புல எண் : 117/2, 168/2, 179, 180/1, 181/1, 182/1, 182/2, 182/3, 183/1, 183/2, 186/2, 197/3B, 198		
	எல்லை விபரங்கள்: பின்னும் க ச 183/2 ல் தென்வடல் தடம் ஏக் 0.22 க ச 182/3 ல் தென்வடல் தடம் ஏக் 0.11 1/2 செண்ட் க ச 168/2ல் கிழமேல் தடம் ஏக் 0.08 1/2 செண்ட் க ச 186/2ல் கிழமேல் தடம் ஏக் 0.55 செண்ட் க ச 198 ல் கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் தடம் ஏக் 0.36 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக் 1.33 செண்ட் இதில் பொதுவில் பாதி 0.66 1/2 செண்ட் பூமி பூராவும், சி ஷெட்யூல். நம்மில் 3 லக்கமிட்ட துளசியம்மாள் அடையும் சி ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் . க ச 179 ஹெக் 2.37.5 க்கு ஏக் 5087 இது பூராவும் ஷை காலையில் துரஸ்து கிணர் 1 இது பூராவும்., பொதுஷரா.ஏ பி ஷெட்யூல் தாரர் இருவரும் க ச 180/1, 181/1, 182, 183 காலைகளுக்கு செல்ல க ச 189 புரம் மேற்கு இட்டேரியிலிருந்து க ச 186/2ல் ஏ ஷெட்யூல் பூமிக்கு வடபுரம் கிழமேலாக தென்வடல் 45 அகல லிங்ஸ் அகலமுள்ள தடத்திலும் க ச 181/6சில் தென்வடலாகவும் க ச 185/3பின் வழியாகவும் க ச 183/2, 181/2, 3 ன் வழியாகவும் கிழமேல் 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் தடத்தில் நடந்தும் வண்டி வாகனாதிகளும் ஒட்டிக் கொள்ள வேண்டியது, மேலும் க ச 198, 168/2 க்கு செல்ல க ச 201 தென்வடல் தார் ரோட்டிலிருந்து க ச 200/3சி, 199/2 ல் கிழமேலாக தென்வடல் 60 லிங்ஸ் அகலமுள்ள தடத்தில் வந்தும் க ச 198 க்கு வந்து க ச 198ல் ஏ பாக பூமிக்கு தென்புறமாகவும் மேபுரமாகவும்ம 168/2 க்கு ஏ பாக பூமிக்கு பி பாக பூமிக்கு மத்தியில் கிழமேலாகவும் 45 லிங்ஸ் அகலமுள்ள தடத்தில் க ச 198 க்கு வந்து கொள்ள வேண்டியது					
2	6687/2007	18-May-2007 21-May-2007 21-May-2007	Settlement-family members	1. எஸ் வி . நடராஜன்	1. இந்திரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,07,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,07,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/**அவினாசி/புத்தகம்** 1/8263/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.41 **ஏகக்ர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam			Survey No./புல எண் : 186/2, 198		
	எல்லை விபரங்கள்: எஸ் பி குமாரசாமி பங்கு பூமிக்கு (வ), அவிநாசிகிராம எல்லைங்க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 186/2 நெ காலை பு ஹெக் 3.38.5 க்கு இதில் வடபுரம், இமல் ஏ 1.41 இது பூராவும்		

	(மே), கிழமேல் தடத்திற்கும் (தெ), தென்வடல் தடத்திற்கும் (கி)					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.18 **ஏக்கர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam			Survey No./புல எண் : 186/2, 198		
	எல்லை விபரங்கள்: பின்னும் க ச பு 198 நெ காலை ஹெக் 3.08.0 க்கு இதில் ஏ 7.60 இதில் மேல்புரம் மத்தியில் கிழமேல் தடத்திற்கு (வ), தென்வடல் தடத்திற்கு (கி), செந்தில் நாதனுக்கு விடும் பூமிக்கு (தெ), இதே காலையில் இன்னும் கந்தசாமிக்கு விடும் ஏ 1.37 பூமிக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இமல் ஏ 1.18 ஆகஇரண்டு காலைகளிலும் சேர்ந்து ஏ 2.59 பூமி மட்டும். க ச 186/2 நெ காலைக்கு செல்ல க ச 189 தென்வடல் தடத்திலிருந்து க ச 186/2 ல் வடகோட்டில் கிழபுரமாக கிழமேலாக செல்லும் 30 அடி அகல தென்வடல் தடத்தில் வந்து கொள்ளவேண்டியது க ச 198 க்கு க ச 201 தென்வடல் தார் ரோட்டிலிருந்து க ச 200 க ச 199/2 ல் செல்லும் 40 அடி அகல கிழமேல் தடத்தில் நடந்தும் வண்டி வாகனாதிகள் ஒட்டிக் போய் வந்து அனுபவித்துக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம்		
3	6688/2007	18-May-2007 21-May-2007 21-May-2007	Settlement-family members	1. எஸ் வி . நடராஜன்	1. செந்தில் நாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4686/ 1962	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/**அவினாசி/புத்தகம்** 1/8262/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.63 3/4 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam			Survey No./புல எண் : 117/2, 180/1, 181/1, 182/1, 182/2, 182/3, 186/2, 198		
	எல்லை விபரங்கள்: எஸ் வி கொமராசாமி பங்கு பூமிக்கு (வ), 117 நெ காலைக்கு (மே), க ச 180, 1, 181, 185 நெ காலைகளுக்கு (கி), க ச 180, 117/2 நெ காலைகளுக்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 181/1ல் ஹெக் 0.85.0 க்கு தரம் ரூ இதற்கு ஏ 0.13 1/2 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ 0.06 3/4 செண்ட் ஷை காலையில் உள்ள கிணற்றில் 1 ல் பொதுவில் பாதி ஷை கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 7.5 எச் பி மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் மின் இணைப்பு எண் 6 சகிதத்தில் பொதுவில் பாதி பின்னும் க ச 117/2 நெ காலை ஹெக் 0.41.5 க்கு இதற்கு ஏ 1.02 1/2 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ 0.51 1/4 செண்ட் பின்னும் க ச 180/1 ல் ஹெக் 0.72.0 க்கு இதற்கு. ஏக் 1.78 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ 0.89பின்னும் க ச 182/1, 2, 3ல் மொத்தம் ஹெக் 2.17.5 க்கு இதில் ஏ 5.37 இதில், இமல் பு ஏ 3.27 1/2 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ 1.63 3/4		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.30 **ஏக்கர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam			Survey No./புல எண் : 117/2, 180/1, 181/1, 182/1, 182/2, 182/3, 186/2, 198		
	எல்லை விபரங்கள்: பின்னும் க ச 186/2 நெ காலை பு ஹெக் 3.38.5 க்கு இதில் வடகோட்டில் மேல்புரமாக தென்வடல் தடத்திற்கு (கி), கிழமேல் தடத்திற்கு (தெ.), எஸ்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இமல் ஏ 1.30 பூமி பூராவும்		

	பி குமாரசாம பூமிக்கு (வ), இந்திரா பங்கு பூமிக்கு (மே)					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.31 **ஏக்கர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam			Survey No./புல எண் : 117/2, 180/1, 181/1, 182/1, 182/2, 182/3, 186/2, 198		
	எல்லை விபரங்கள்: பின்னும் க ச 198 நெ காலை ஹெக் 3.08.0 க்கு ஏ 7.60 இதில் இந்திரா வகையரா பூமிக்கும் (வ), என் கந்தசாமி பூமிக்கு (மே), க ச 172, 173 நெ காலைகளுக்கு (தெ), க ச 168/2 நெ காலைக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இமல் ஏ 1.31 பூமி பூராவும். ஷை பூமிக்கு க ச 180/1, 182, 183 நெ காலைகளுக்கு செல்ல க ச 189 புரம் மேற்கு இட்டேரியிலிருந்து க ச 186/2ஏ ஷெட்யூல் பூமிக்கு வடபுரம் கிழமேலாக தென்வடல் 45 அகலலிங்ஸ் அகலமுள்ள தடத்திலும் க ச 181/6சில் தென்வடலாகவும் க ச185/3பின் வழியாகவும் க ச 183/2, 181/2, 3ன் வழியாகவரும் கிழமேல் 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் தடத்தில் நடந்தும் வண்டி வாகனாதிகளும் ஓட்டி கொள்ள வேண்டியதுமேலும் க ச 198, 168/2 க்கு செல்ல க ச 201 தென்வடல் தார் ரோட்டிலிருந்து கச 200/3சி, 199/2 ல் கிழமேலாலக தென்வடல் 60 லிங்ஸ் அகலமுள்ள தடத்தில் வந்தும் க ச 198 க்கு வந்து க ச 198 ல் ஏ பாக பூமிக்கு தென்புறமாகவும் மேபுரமாகவும் 168/2 க்கு ஏ பாக பூமிக்கும் பி பாக பூமிக்கு மத்தியிடில் கிழமேலாகவும் 45 லிங்ஸ் அகலமுள்ள தடத்தில் க ச 198 க்கு வந்து கொள்ள வேண்டியது		
4	6689/2007	18-May-2007 21-May-2007 21-May-2007	Settlement-family members	1. எஸ் வி . நடராஜன்	1. கந்தசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,72,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6686/ 1962	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/**அவினாசி/புத்தகம்** 1/8261/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.63 3/4 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam			Survey No./புல எண் : 117/2, 180/1, 181/1, 182/1, 182/2, 182/3, 186/2, 198		
	எல்லை விபரங்கள்: எஸ் வி கொமராசாமி பங்கு பூமிக்கு (வ), 117 நெ காலைக்கு (மே), க ச 180, 1, 181, 185 நெ காலைகளுக்கு (கி), க ச 180, 117/2 நெ காலைகளுக்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 181/1ல் ஹெக் 0.85.0 க்கு தரம் ரூ இதற்கு ஏ 0.13 1/2 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ 0.06 3/4 செண்ட் ஷை காலையில் உள்ள கிணற்றில் 1 ல் பொதுவில் பாதி ஷை கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 7.5 எச் பி மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் மின் இணைப்பு எண் 6 சகிதத்தில் பொதுவில் பாதி பின்னும் க ச 117/2 நெ காலை ஹெக் 0.41.5 க்கு இதற்கு ஏ 1.02 1/2 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ 0.51 1/4 செண்ட் பின்னும் க ச 180/1 ல் ஹெக் 0.72.0 க்கு இதற்கு. ஏக் 1.78 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ 0.89பின்னும் க ச 182/1, 2, 3ல் மொத்தம் ஹெக் 2.17.5 க்கு இதில் ஏ 5.37 இதில், இமல் பு ஏ 3.27 1/2 இதில் பொதுவில் பாதி ஏ 1.63 3/4		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.20 **ஏக்கர்**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam			Survey No./புல எண் : 117/2, 180/1, 181/1, 182/1, 182/2, 182/3, 186/2, 198		
	எல்லை விபரங்கள்: பின்னும் க ச 186/2 நெ காலை பு ஹெக் 3.38.5 க்கு இதில் வடகோட்டில் மேல்புரமாக தென்வடல் தடத்திற்கு (கி), கிழமேல் தடத்திற்கு (தெ.), எஸ் பி குமாரசாமி பூமிக்கு (வ), செந்தில்நாதனுக்கு விடப்பட்ட பூமிக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இமல் ஏ 1.20. பூமி மட்டும்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.38**ஏக்கர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam, Karumapalayam			Survey No./புல எண் : 117/2, 180/1, 181/1, 182/1, 182/2, 182/3, 186/2, 198		
	எல்லை விபரங்கள்: பின்னும் க ச 198 நெ காலை ஹெக் 3.08.0 க்கு ஏ 7.60 இதில் இந்திரா வகையரா பூமிக்கும் (கி), கிழமேல் தடத்திற்கு (வ), க ச 192 க்கு (மே), க ச 172, 173 நெ காலைகளுக்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இமல் ஏ 1.38 பூமி பூராவும். ஷை பூமிக்கு க ச 180/1, 182, 183 நெ காலைகளுக்கு செல்ல க ச 189 புரம் மேற்கு இட்டேரியிலிருந்து க ச 186/2ஏ ஷெட்யூல் பூமிக்கு வடபுரம் கிழமேலாக தென்வடல் 45 அகலலிங்ஸ் அகலமுள்ள தடத்திலும் க ச 181/6சில் தென்வடலாகவும் க ச185/3பின் வழியாகவும் க ச 183/2, 181/2, 3ன் வழியாகவரும் கிழமேல் 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் தடத்தில் நடந்தும் வண்டி வாகனாதிகளும் ஓட்டி கொள்ள வேண்டியதுமேலும் க ச 198, 168/2 க்கு செல்ல க ச 201 தென்வடல் தார் ரோட்டிலிருந்து கச 200/3சி, 199/2 ல் கிழமேலாலக தென்வடல் 60 லிங்ஸ் அகலமுள்ள தடத்தில் வந்தும் க ச 198 க்கு வந்து க ச 198 ல் ஏ பாக பூமிக்கு தென்புறமாகவும் மேபுரமாகவும் 168/2 க்கு ஏ பாக பூமிக்கும் பி பாக பூமிக்கு மத்தியிடில் கிழமேலாகவும் 45 லிங்ஸ் அகலமுள்ள தடத்தில் க ச 198 க்கு வந்து கொள்ள வேண்டியது		
5	8261/2024	01-Jul-2024 01-Jul-2024 01-Jul-2024	Rectification deed	1. லட்சுமி 2. செந்தில்நாதன் 3. இந்திரா	1. கந்தசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6689/2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Avinasi/Book1/6689/2007 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Settlement deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 186/2A - 1 ACRE, 20.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செந்தில்நாதனுக்கு விடப்பட்ட பூமிக்கு மேற்கு, மேற்கு - இதற்கு பு.ஏ.8.36 வடகோட்டில் மேல்புரமாக தென்வடல் தடத்திற்கு கிழக்கு, வடக்கு - கிழமேல் தடத்திற்கு தெற்கு,, தெற்கு - எஸ்.பி.கொமாரசாமி பூமிக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் ஷை கிராமம் க.ச.186/2 நெ காலை பு.ஹெக்.3.38.5க்கு த.ரூ.11.47 இதில் இதற்கு பு.ஏ.8.36 வடகோட்டில் மேல்புரமாக தென்வடல் தடத்திற்கு கிழக்கு, கிழமேல் தடத்திற்கு தெற்கு, எஸ்.பி.கொமாரசாமி பூமிக்கு வடக்கு, செந்தில்நாதனுக்கு விடப்பட்ட பூமிக்கு மேற்கு, ஆக இதன் மத்தியில் ஏ.1.20பூமி பூராவும்.		
6	8262/2024	01-Jul-2024 01-Jul-2024	Rectification deed	1. லட்சுமி 2. கந்தசாமி	1. செந்தில்நாதன்	-

		01-Jul-2024		3. இந்திரா		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6688/2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Avinasi/Book1/6688/2007 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Settlement deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 186/2A - 1 ACRE, 30.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இந்திரா பங்கு பூமிக்கு மேற்கு, மேற்கு - வடகோட்டில் மேல்புரமாக தென்வடல் தடத்திற்கு கிழக்கு, வடக்கு - கிழமேல் தடத்திற்கு தெற்கு, தெற்கு - எஸ்.பி.குமாரசாமி பூமிக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் ஷை கிராமம் க.ச.186/2 நெ காலை பு.ஹெக்.3.38.5க்கு த.ரூ.11.47 இதில் வடகோட்டில் மேல்புரமாக தென்வடல் தடத்திற்கு கிழக்கு, கிழமேல் தடத்திற்கு தெற்கு, எஸ்.பி.குமாரசாமி பூமிக்கு வடக்கு, இந்திரா பங்கு பூமிக்கு மேற்கு, ஆக இதன் மத்தியில் பு.ஏ..1.30பூமி பூராவும்.		
7	8263/2024	01-Jul-2024 01-Jul-2024 01-Jul-2024	Rectification deed	1. லட்சுமி 2. கந்தசாமி 3. செந்தில்நாதன்	1. இந்திரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6687/2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Avinasi/Book1/6687/2007 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Settlement deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 186/2A - 1 ACRE, 41.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அவிநாசி கிராம எல்லைக்கும் மேற்கு,, மேற்கு - தென்வடல் தடத்திற்கும் கிழக்கு , வடக்கு - கிழமேல் தடத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - வடபுறம் கிழபுறமாக எஸ்.பி.குமாரசாமி பங்கு பூமிக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முன்புகோயமுத்தூர் ரிடி, தற்போது திருப்பூர் ரிடி, அவிநாசி சப்டி அவிநாசி தாலுக்கா கருமாபாளையம் கிராமம் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட கருமாபாளையம் கிராமம் க.ச.186/2ல் ஹெக்.3.38.5க்கு த.ரூ.11.47 இதில் வடபுறம் கிழபுறமாக எஸ்.பி.குமாரசாமி பங்கு பூமிக்கும் வடக்கு, அவிநாசி கிராம எல்லைக்கும் மேற்கு, கிழமேல் தடத்திற்கும் தெற்கு, தென்வடல் தடத்திற்கும் கிழக்கு ஆக இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.41 இது பூராவும்.		
8	62/2025	02-Jan-2025 02-Jan-2025 02-Jan-2025	Sale deed	1. இந்திரா	1. ப.ராஜேந்திரன் 2. பா.முருகேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1359/2020, 6687/2007, 8263/2024	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 186/2A4 - 57 ARE, 7.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அவிநாசி கிராம எல்லைக்கு , மேற்கு - முன்பு தென்வடல் தடமாக இருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின் படி க.ச.186/2ஏ3 செந்தில்நாதன் பூமிக்கு, வடக்கு - க.ச.186/2ஏ1 நெ காலை கிழமேல் தடத்திற்கு, தெற்கு - தற்போதைய உட்பிரிவு க.ச.186/2ஏ5 நெ காலை எஸ்.வி.குமாரசாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி, அவிநாசி சப்டி, அவிநாசி வட்டம், கருமாபாளையம் கிராமம் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட கருமாபாளையம் கிராமம், க.ச.186/2 நெ காலை பு.ஹெக்.3.38.5 க்கு தீர்வை ரூ.11.47 இதில் தற்போதைய உட்பிரிவு க.ச.186/2ஏ5 நெ காலை எஸ்.வி.குமாரசாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கு ... வடக்கு அவிநாசி கிராம எல்லைக்கு ... மேற்கு க.ச.186/2ஏ1நெ காலை கிழமேல் தடத்திற்கு ... தெற்கு முன்பு தென்வடல் தடமாக இருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின் படி க.ச.186/ 2ஏ3 செந்தில்நாதன் பூமிக்கு ... கிழக்கு ஆக இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.41 (பு.ஹெக்.0.57.0) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம். மேற்படி பூமியானது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி க.ச.186/2ஏ4 என உட்பிரிவாகியுள்ளது. மேற்படி பூமிக்கு செல்ல க.ச.189 தென்வடல் தடத்திலிருந்து க.ச.186/2 தற்போதைய உட்பிரிவின் படி க.ச.186/2ஏ1 நெ காலை கிழமேலாக செல்லும் 30 அடி அகல தென்வடல் தடத்தில் வந்து கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி வண்டித்தடத்தில் சகல விதமான கனரக வாகனங்கள் ஓட்டிக் கொள்ளவும், மின் கம்பங்கள் நட்டி மின் இனைப்பு பெற்றுக் கொள்ளவும், குடிநீர் குழாய் பதித்துக் கொள்ளவும், கழிவு நீர் கால்வாய் அமைக்கும் பாத்தியமும் சகிதமும் மற்றும் சகல மாவடை மரவடை மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் பூராவும்.		
9	1640/2025	06-Feb-2025 06-Feb-2025 06-Feb-2025	Gift deed	1. ப ராஜேந்திரன் 2. பா முருகேஷ்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்கள் சார்பில் தமிழ்நாடு அரசுக்காக திருப்பூர் மாவட்டம் அவிநாசி வட்டம் அவிநாசி ஊராட்சி ஒன்றியம் கருமாபாளையம் கிராமம் கருமாபாளையம் ஊராட்சி மன்றத்திற்காக அதன் தலைவர் / தனி அலுவலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 62/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 186/2A4 - 109.44 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 2ல் கண்ட 9 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் - மே, மேற்கு - க.ச 186/2ஏ3 நெ, காலைக்கும் - கி, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - தெ, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - வ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி, அவிநாசி சப்டி, அவிநாசி வட்டம், கருமாபாளையம் கிராமம் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட கருமாபாளையம் கிராமம், க.ச.186/2 நெ காலை பு.ஹெக்.3.38.5 க்கு தீர்வை ரூ.11.47 இதில் தற்போதைய உட்பிரிவு க.ச.186/2ஏ5 நெ காலை எஸ்.வி.குமாரசாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கு ... வடக்கு அவிநாசி கிராம எல்லைக்கு ...		

		மேற்கு க.ச.186/2ஏ1நெ காலை கிழமேல் தடத்திற்கு ... தெற்கு முன்பு தென்வடல் தடமாக இருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின் படி க.ச.186/ 2ஏ3 செந்தில்நாதன் பூமிக்கு ... கிழக்கு ஆக இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.41 (பு.ஹெக்.0.57.0) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம். மேற்படி பூமியானது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி க.ச.186/2ஏ4 என உட்பிரிவாகியுள்ளது. மேற்படி பூமியில் வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து திருப்பூர் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலக இணையதள விண்ணப்பம் எண். எச்ஜிகேஎப்என்சிஎக்ஸ்9 நாள் 20.01.2024ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் சாலைகள் பொது உபயோக இடத்திற்கும் மின் வாரிய இடத்திற்கும் கீழ்கண்டவாறு உள்ள செக்குபந்திகளும் அளவுகளும் அயிட்டம் 1ல் கண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்தி விபரம் குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - வ குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - தெ அயிட்டம் 2ல் கண்ட 9 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் - மே க.ச 186/2ஏ3 நெ, காலைக்கும் - கி ஆக இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 15.2 மீ தென்புறம் 15.2 மீ தென்வடல் மேல்புறம் 7.2 மீ கிழபுறம் 7.2 மீ ஆக இந்தளவுள்ள 109.44 ச.மீ கொண்ட கிழமேல் சாலை பூராவும்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 186/2A4 - 596.25 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் அயிட்டம் 3ல் கண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் - மே, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் அயிட்டம் 1ல் கண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் - கி, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.6 மீ அகல ஊராட்சி சாலைக்கும் - தெ, தெற்கு - க.ச 186/2ஏ5 நெ. காலைக்கும் - வ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 ல்கண்ட 9 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்தி விபரம் க.ச 186/2ஏ5 நெ. காலைக்கும் - வ நிலையிலுள்ள 9.6 மீ அகல ஊராட்சி சாலைக்கும் - தெ குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் அயிட்டம் 3ல் கண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் - மே குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் அயிட்டம் 1ல் கண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் - கி ஆக இதன் மத்தியில் 596.25 ச.மீ கொண்ட தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 186/2A4 - 398.88 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 5ல் கண்ட 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் - மே, மேற்கு - அயிட்டம் 2ல் கண்ட 9 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கு -கி, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் அயிட்டம் 4ல் கண்ட 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் - தெ, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் பொது உபயோக இடத்திற்கும் மின்வாரிய இடத்திற்கும் - வ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3ல் கண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்தி விபரம் குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் பொது உபயோக இடத்திற்கும் மின்வாரிய இடத்திற்கும் - வ குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் அயிட்டம் 4ல் கண்ட 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் -தெ அயிட்டம் 5ல் கண்ட 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் - மே அயிட்டம் 2ல் கண்ட 9 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கு -கி ஆக இதன் மத்தியில் 398.88 ச.மீ கொண்ட கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை பூராவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 186/2A4 - 290.52 SQUARE METRE

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் -மே, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் -கி, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.6 மீ அகல ஊராட்சி சாலைக்கும் - தெ, தெற்கு - அயிட்டம் 3ல் கண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் - வ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4ல் கண்ட 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்தி விபரம் அயிட்டம் 3ல் கண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் - வ நிலையிலுள்ள 9.6 மீ அகல ஊராட்சி சாலைக்கும் - தெ குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் -மே குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் -கி ஆக இதன் மத்தியில் 290.52 ச.மீ கொண்ட தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை பூராவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 186/2A4 - 426.24 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அவிநாசி கிராமம் க.ச 129 நெ. காலைக்கும் - மே, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் அயிட்டம் 3ல் கண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் - கி, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.6 மீ அகல ஊராட்சி சாலைக்கும் - தெ, தெற்கு - க.ச 186/2ஏ5 நெ. காலைக்கும் -வ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5 ல் கண்ட 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்தி விபரம் க.ச 186/2ஏ5 நெ. காலைக்கும் -வ நிலையிலுள்ள 9.6 மீ அகல ஊராட்சி சாலைக்கும் - தெ அவிநாசி கிராமம் க.ச 129 நெ. காலைக்கும் - மே குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் அயிட்டம் 3ல் கண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் - கி ஆக இதன் மத்தியில் 426.24 ச.மீ கொண்ட தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை பூராவும். இதில் மூலைமுடக்கு பரப்பு 14.625 ச.மீ பரப்பு பூராவும். சாலையின் மொத்த பரப்பு 1821.33 + 14.625 = 1835.955 ச.மீ பூராவும்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 186/2A4 - 44.16 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்வாரிய இடத்திற்கும் - மே, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - கி, வடக்கு - அயிட்டம் 3ல் கண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவ சாலைக்கும் - தெ, தெற்கு - க.ச 186/2ஏ5 நெ. காலைக்கும் -வ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் க.ச 186/2ஏ5 நெ. காலைக்கும் -வ அயிட்டம் 3ல் கண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் - தெ மின்வாரிய இடத்திற்கும் - மே குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - கி ஆக இதன் மத்தியில் 44.16 ச.மீ கொண்ட பொது உபயோக இடம்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 186/2A4 - 42.315 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - மே, மேற்கு - பொது உபயோக இடத்திற்கும் - கி, வடக்கு - அயிட்டம் 3ல் கண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் - தெ, தெற்கு - க.ச 186/2ஏ5 நெ காலைக்கும் - வ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்வாரிய இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் க.ச 186/2ஏ5 நெ. காலைக்கும் -வ அயிட்டம் 3ல் கண்ட 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலைக்கும் - தெ குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - மே பொது உபயோக இடத்திற்கும் - கி ஆக இதன் மத்தியில் 42.315 ச.மீ கொண்ட மின்வாரிய இடம் பூராவும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate