Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

உட்பிரிவு பட்டா மாறுதல் உத்தரவு(நகரம்)

வட்டாட்சியர்,திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு வட்டம் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை - திரு.R Rajavel

டி. ஆர். எண் : 2024/15/01/003473SD

நாள் : 03-02-2024

பொருள் : -

உட்பிரிவு - பட்டா மாற்றம் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் - திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு வட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி- பொன்மலை பகுதி மாநகரம்/ நகரம், வார்டு பெயர் (எண்) ஏ.எம்.வார்டு பிராட்டியூர் மேற்கு(006) பிளாக் எண் 0014 நகர அளவை எண் 6ல் உட்பிரிவு 4 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் பட்டா மாற்றம் அங்கீகாரம் ஆணை பிறப்பித்தல் - தொடர்பாக.

பார்வை:-

1. மனுதாரரின் மனு எண் 2024/0154/15/001392 மற்றும் மனு நாள் 31-01-2024
2. சார்-ஆய்வாளர் அறிக்கை நாள் 03-02-2024
3. வட்டத்துணை - ஆய்வாளரின் கூராய்வு அறிக்கை நாள் 03-02-2024
4. வட்ட நிலப்பதிவு ஆவணங்கள்.

உத்தரவு :-

திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு வட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி- பொன்மலை பகுதி மாநகரம்/ நகரம்,வார்டு பெயர் (எண்) ஏ.எம்.வார்டு பிராட்டியூர் மேற்கு(006) பிளாக் எண் 0014 , நகர அளவை எண்.. 6ல் உட்பிரிவு 4 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் சார்-ஆய்வாளரால் தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்கு உட்படுத்தப்பட்டு, உட்பிரிவு ஆவணம், பத்திரத் தொடர்பு மற்றும் வட்ட நிலப்பதிவு ஆவணங்கள் அடிப்படையில் கீழ்கண்ட புதிய உட்பிரிகள் அங்கீகரிக்கப்பட்டு பட்டா வழங்கி ஆணையிடப்படுகிறது.

புதிய உட்பிரிவு பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்

வட்டத்தின் பெயர்	தெருவின் பெயர்	கதவு எண்	வார்டு பெயர் (எண்)	பிளாக் எண்	நகர அளவை எண்	உட்பிரிவு எண்	பழைய புல எண்	வகைப்பாடு	பரப்பு			தீர்வை	நில உரிமையாளர் பெயர்
									ஹெக்	ஏர்	ச.மீ	ரூ.பை	
திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு	-		ஏ.எம்.வார்டு பிராட்டியூர் மேற்கு (006)	0014	6	4	63/3B	ரயத்துவாரி-புஞ்சை	0	83	50.0	0.00	1. சிவராஜா

புதிய உட்பிரிவு பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்

வட்டத்தின் பெயர்	தெருவின் பெயர்	கதவு எண்	வார்டு பெயர் (எண்)	பிளாக் எண்	நகர அளவை எண்	உட்பிரிவு எண்	பழைய புல எண்	வகைப்பாடு	பரப்பு			தீர்வை	நில உரிமையாளர் பெயர்
									ஹெக்	ஏர்	ச.மீ	ரூ.பை	
திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு	பிராட்டியூர் மேற்கு		ஏ.எம்.வார்டு பிராட்டியூர் மேற்கு (006)	0014	6	4	63/3B	ரயத்துவாரி-புஞ்சை	0	71	96.6	0.00	1. ராமசாமி மகன் சிவராஜா
திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு	பிராட்டியூர் மேற்கு		ஏ.எம்.வார்டு பிராட்டியூர் மேற்கு (006)	0014	6	7	63/3B	ரயத்துவாரி-புஞ்சை	0	2	22.6	0.00	1. சிவராஜா மனைவி புனிதா
திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு	பிராட்டியூர் மேற்கு		ஏ.எம்.வார்டு பிராட்டியூர் மேற்கு (006)	0014	6	8	63/3B	ரயத்துவாரி-புஞ்சை	0	9	30.8	0.00	1. சிவராஜா மனைவி புனிதா

பெறுநர் :

சிவராஜா

நெ.50/5, மாரியம்மன்கோவில் தெரு, ஆலாம்பாளையம்,
திருச்செங்கோடு தாலுக்கா, நாமக்கல், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638008

நகல்:- வட்ட சார் ஆய்வாளர் / முதுநிலை வரைவாளர்

கணக்குகளில் உரிய மாறுதல்கள் மேற்கொள்ளும் பொருட்டு.

மின்கையொப்பம்/ Digital Signature 03-02-2024 அன்று 02:21:11 PM நேரத்தில் இடப்பட்டது.
பெயர்/Name: R Rajavel
பதவி/Designation: Tahsildar
வட்டம்/Taluk: திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு
மாவட்டம்/District: திருச்சிராப்பள்ளி

நகல்:- எஸ்.டி. கட்டுக்கு



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate