GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Valliyur	Date / நாள்: 21-Nov-2024
Village /கிராமம்:north vallioor part-1	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1777/14B1, 1780/27B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 08-Nov-2023 - 20-Nov-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1690/2024	09-May-2024 09-May-2024 09-May-2024	Sale deed	1. அசன்மீரான் 2. முகம்மது பிர்தவுஸ்	1. சுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 85,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,94,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4/1962, 951/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1777/14 - 92 ARE, 80.0 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எங்கள் கையிருப்பு நிலம், மேற்கு - சர்வே 1777/15 நம்பரில் உள்ள ஜாண்சன், டெய்சிராணி நிலங்கள், வடக்கு - தங்களுக்கு சொந்தமான நிலம், தெற்கு - சர்வே 1777/16 நம்பரில் உள்ள ஆ.சூரியநாராயணன் நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்குவள்ளியூர் பகுதி 1 கிராமம், அயன் புன்செய் சர்வே 1777/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 5.93.50ல் அடங்கியிரந்து அதன்பின் சப்டிவிசன்படி சர்வே 1777/2பி1ஏ1ஏ1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 3.89.81 (ஏக்கர் 9 செண்டு 63) ஆக இருந்து தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே 1777/14 நம்பர் ஹெக்டேர் 2.84.53 ஆக உள்ள நிலத்தில் மேற்கடைய ஹெக்டேர் 0.92.80 (ஏக்கர் 2 செண்டு 29.30) உள்ள நிலம் பூராவும்.		
2	1691/2024	09-May-2024	Sale deed	1. அசன்மீரான் 2. முகம்மது பிர்தவுஸ்	1. சுப்பிரமணியன்	-

		09-May-2024 09-May-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,11,170/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,11,170/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 951/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1780/27 - 4 ARE, 33.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எங்கள் கையிருப்பு நிலம், மேற்கு - சர்வே 1777/15 நம்பரில் உள்ள ஜாண்சன், டெய்சிராணி நிலங்கள், வடக்கு - புறவழிச்சாலை , தெற்கு - தங்களுக்கு சொந்தமான சர்வே 1777/14 நம்பரில் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்குவள்ளியூர் பகுதி 1 கிராமம், அயன்புன்செய் சர்வே 1780/27 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.45.00ல் மேற்கடைய ஹெக்டேர் 0.04.33 (செண்டு 10.70) உள்ள புன்செய் நிலம் பூராவும்.		
3	2145/2024	07-Jun-2024 07-Jun-2024 07-Jun-2024	Gift deed	1. அசன்மீரான் 2. முகம்மது பிர்தவுஸ்	1. மேதகு ஆளுநர் வடக்குவள்ளியூர் சிறப்புநிலைபேருராட்சிமன்றத்தின் தற்போதைய செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் அவர்களுடைய பதவி பொறுப்பில் பின்பவருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4/1962, 951/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1777/14B - 273.02 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மு.சுப்பிரமணியன் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம் , மேற்கு - சர்வே 1777/1ஏ3 நிலம் , வடக்கு - சர்வே 1777/2ஏ நம்பரில் செல்லுகின்ற புறவழிச்சாலை, தெற்கு - சர்வே 1777/15 நம்பரில் ஜாண்சன், டெய்சிராணி நிலமும, சர்வே 1777/2பி2 நம்பரில் உள்ள கிங்ஸ்டன் விஜய் ஆசீர் நிலமும, சர்வே 1777/4 நம்பரில் உள்ள பினோலோ கிங்ஸ்டன் நிலமும், சர்வே 1777/3 நம்பரில் உள்ள டவுண் பஞ்சாயத்து பாதையும், சர்வே 1777/6 நம்பரில் உள்ள டெய்சிராணி நிலமும், சர்வே 1777/5 நம்பர் நிலமும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்குவள்ளியூர் பகுதி 1 கிராமம், அயன்புன்செய் சர்வே 1777/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 5.93.50ல் அடங்கியிருந்து அதன்பின் சப்டிவிசன்படி சர்வே 1777/2பி1ஏ1ஏ1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 3.89.81 (ஏக்கர் 9 செண்டு 63) ஆக இருந்து தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே 1777/14பி பகுதி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.92.80 (ஏக்கர் 2 செண்டு 29) ஆக உள்ள நிலத்தில் கிழமேல் வடபக்கம் 161 மீட்டர், கிழமேல் தென்பக்கம் 160.2 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்பக்கம் 1.8 மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 1.6 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 273.02 சதுரமீட்டர் உள்ள காலிமனை பூராவும்.		
4	2876/2024	26-Jul-2024 26-Jul-2024 26-Jul-2024	Gift deed	1. சுப்பிரமணியன்	1. வடக்குவள்ளியூர் கிராமம் வள்ளியூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் அலுவலகத்தெருவில் இயங்கிவரும் தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கு மேற்படி தமிழ்நாடு மின்வாரிய	-

					அலுவலகத்தின் தற்போதைய உதவிப்பொறியாளர் அவர்கள் முலம் மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 73,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1690/2024, 1691/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1777/14B1 - 35.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 5, வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோக ஏ மனை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்குவள்ளியூர் பகுதி 1 கிராமம், சர்வே 1780/27பி, 1777/14பி1 நம்பர்களில் ஹெக்டேர் 0.94.40 உள்ள நிலத்தினை பிரித்து மேற்படி மனைப்பிரிவினை நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் திருநெல்வேலி மண்டலம், திருநெல்வேலி அவர்களின் இணையதள கோப்பின்படி நாள் 25.07.2024ன் மூலம் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் வழங்க உத்தேச சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக ஒதுக்கீடு பகுதியினை உள்ளாட்சி ஒப்படைப்பு செய்ய அனுமதி பெற்றுள்ளதில் சர்வே 1777/14பி1 நம்பரில் கிழமேல் 5 மீட்டர், தென்வடல் 7 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 35 சதுரமீட்டர் உள்ள மின்வாரிய உபயோக பி மனை பூராவும்.		
5	2877/2024	26-Jul-2024 26-Jul-2024 26-Jul-2024	Gift deed	1. சுப்பிரமணியன்	1. மேதகு ஆளுநர் தமிழ்நாடு அரசு அவர்களுக்காகவேண்டி மேற்படியாரின் பிரதிநிதியாகிய வடக்குவள்ளியூர் சிறப்புநிலைபேருராட்சிமன்றத்தின் தற்போதைய செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் அவர்களுடைய பதவிப்பொறுப்பில் பின்பவருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 160/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1690/2024, 1691/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1777/14B1 - 460.8 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 177/14ஏ நம்பரில் உள்ள நிலம், மேற்கு - நிலையில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில உள்ள மனைகளும், மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 2ம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்குவள்ளியூர் பகுதி 1 கிராமம், சர்வே 1780/27பி, 1777/14பி1 நம்பர்களில் ஹெக்டேர் 0.94.40 உள்ள நிலத்தினை பிரித்து மேற்படி மனைப்பிரிவினை நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் திருநெல்வேலி மண்டலம், திருநெல்வேலி அவர்களின் இணையதள கோப்பின்படி நாள் 25.07.2024ன் மூலம் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் வழங்க உத்தேச சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக ஒதுக்கீடு பகுதியினை உள்ளாட்சி ஒப்படைப்பு செய்ய அனுமதி பெற்றுள்ளதில்		

		சர்வே 1777/14பி1 நம்பரில் கிழமேல் 38.30 மீட்டர், தென்வடல் 12 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 460.80 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 1 பூராவும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1777/14B1 - 1495.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சேவை சாலை எண் - 6, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1777/14பி1 நம்பரில் கிழமேல் 10 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்பக்கம் 152.25 மீட்டர், மேல்பக்கம் 146.80 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 1495.25 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 2 பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1777/14B1 - 502.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில்உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 1, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1777/14பி1 நம்பரில் கிழமேல் 10 மீட்டர், தென்வடல் 50.20 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 502சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 3 பூராவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1777/14B1 - 394.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 1777/14ஏ நம்பரில் உள்ள நிலம் , மேற்கு - நிலையில் உள்ள 10 மீட்டர் அகல சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 3ம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், மனைப்பிரிவு சாலைஎண் - 5ம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்குவள்ளியூர் பகுதி 1 கிராமம், சர்வே 1777/14பி1 நம்பரில் கிழமேல் வடபக்கம் 39.30மீட்டர், கிழமேல் தென்பக்கம் 39.50 மீட்டர், தென்வடல் 10 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 394 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைஎண் - 4 பூராவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1777/14B1 - 298.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், உள்ளாட்சி உபயோகம் ஏ மனையும், மின்வாரிய உபயோகம் பயன்பாடு பி மனையும் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 4 , தெற்கு - சர்வே 1777/16 நம்பரில் உள்ள ஆ.சூரியநாராணன் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்குவள்ளியூர் பகுதி 1 கிராமம், சர்வே 1777/14பி1 நம்பரில் கிழமேல் 10 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்பக்கம் 31 மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்க 28.70 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 298.50 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 5 பூராவும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1777/14B1, 1780/27B - 296.87 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 1777/27ஏ நம்பரில் உள்ள நிலம் , மேற்கு - சர்வே 1777/15 நம்பர் நிலம், வடக்கு - சர்வே 1777/2ஏ நமபரில் செல்லுகின்ற புறவழிச்சாலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 2ம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1777/14பி1, 1780/20பி நம்பர்களில் கிழமேல் வடபக்கம் 44.40 மீட்டர், கிழமேல் தென்பக்கம் 40.42 மீட்டர், தென்வடல் 7மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 296.87 சதுரமீட்டர் உள்ள 1 மீட்டர் புல்வெளி மற்றும் 6 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சேவைசாலைஎண் 6 பூராவும். 7) மூலைமுடக்கு 1.50க்கு 1.50க்கு 10 எண்ணம் 11.25 சதுரமீட்டர்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1777/14B1 - 33.87 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
		Plot No./மனை எண் : A
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 5, வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 4, தெற்கு - மின்வாரிய பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட பி மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1777/14பி1 நம்பரில் கிழமேல் 5 மீட்டர், தென்வடல் 7 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 35 சதுரமீட்டர் உள்ள மனையில் வடமேற்கு மூலையில் ஸ்பிலே 1.125 சதுரமீட்டர் நீங்கலாக மீதமுள்ள 33.87 சதுரமீட்டர் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோக ஏ மனை பூராவும் மேற்படி சர்வே 1780/27பி நம்பரானது சப்டிவிசனுக்கு முன் சர்வே 1780/27 மற்றும் சர்வே 1777/14பி1 நம்பரானது சப்டிவிசனுக்கு முன் சர்வே 1777/14 நம்பரில் அடங்கியிருந்ததாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**