

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அவல்புந்துறை	Date / நாள்: 03-Dec-2024
Village /கிராமம்:வடமுகம் வெள்ளோடு	Survey Details /சர்வே விவரம்: 939/4A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2021 - 02-Dec-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்))	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	651/2022	29-Jan-2022 29-Jan-2022 29-Jan-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ் எம் பாலசுப்ரமணியன் 2. பீ பிரியா 3. பி பூங்கொடி 4. வி முத்தாயம்மாள் 5. ஏ வி மூர்த்தி 6. வி வெங்கடாசலம் 7. டி ஈஸ்வரி 8. டி அனிதா 9. டி ரீத்திகா 10. எஸ் எம் தீபஸிகா 11. வி நித்திலா வைஷ்ணவி(முத.) வி வெங்கடாசலம்(இ.க.)	1. எஸ் சுமதி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,05,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,05,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1175/1995	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document rectified by the document R/அவல்புந்துறை/புத்தகம் 1/2493/2023				

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமுகம் வெள்ளோடு எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.951 ல் உள்ள ராமநாயக்கன்பாளையம் வள்ளிபுரத்தாம்பாளையம் செல்லும் தார் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.939/3 காலை பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.939 ல் கொழந்தசாமி கவுண்டர் அழகு சிதம்பர கவுண்டர் முத்துசாமிக் கவுண்டர் இவர்கள் பாக பூமி, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.939/4 காலையில் நாளது தேதியில் டி.பழனிச்சாமி மற்றும் ஜி.அப்பகுட்டி சென்னிமலை ஆகியோர் கிரயம் பெறும் தென்புர பாக பு.ஏ.0.96 1/4				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 939/4 - 1 ஏக்கர் Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.1.00 (ஒரு ஏக்கர்) உள்ள மானாவாரி புஞ்சை பூமி பூராவும் மற்றும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து வடமுகம் வெள்ளோடு பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
2	652/2022	29-Jan-2022 29-Jan-2022 29-Jan-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ் எம் பாலசுப்ரமணியன் 2. பீ பிரியா 3. பி பூங்கொடி 4. வி முத்தாயம்மாள் 5. ஏ வி மூர்த்தி 6. வி வெங்கடாசலம் 7. டி ஈஸ்வரி 8. டி அனிதா 9. டி ரீத்திகா 10. எஸ் எம் தீபஸிகா 11. வி நித்திலா வைஷ்ணவி(முத.) வி வெங்கடாசலம்(இ.க.)	1. டி பழனிச்சாமி 2. ஜி அப்பகுட்டி சென்னிமலை	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,75,005/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,75,005/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1175/1995	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமுகம் வெள்ளோடு எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.951 ல் உள்ள ராமநாயக்கன்பாளையம் வள்ளிபுரத்தாம்பாளையம் செல்லும் தார் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.939/3 காலை பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.939/4 நெ காலையில் நாளது தேதியில் எஸ்.சுமதி கிரயம் பெறும் வடபுரம் பாக பு.ஏ.1.00 , தெற்கு - ரீ.ச.எண்.950/1 ல் காகியண கவுண்டர் வகையரா பாக பூமி				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 939/4 - 96.25 சென்ட் Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.96¼ (தொண்ணூற்றி ஆறே கால் செண்ட்) (பு.ஹெக்.0.38.97) உள்ள மானா வாரி புஞ்சை பூமி பூராவும். மேற்படி சொத்து வடமுகம் வெள்ளோடு பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
3	655/2022	29-Jan-2022 29-Jan-2022 29-Jan-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ் சுமதி	1. எஸ் பிரேமலதா	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,05,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,05,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 651/2022	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/அவல்பூந்துறை/புத்தகம் 1/2506/2023				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 939/4 - 1 ஏக்கர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமுகம் வெள்ளோடு					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.951 ல் உள்ள ராமநாயக்கன்பாளையம் வள்ளிபுரத்தாம்பாளையம் செல்லும் தார் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.939/3 காலை பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.939 ல் கொழந்தசாமி கவுண்டர் அழகு சிதம்பர கவுண்டர் முத்துசாமிக் கவுண்டர் இவர்கள் பாக பூமி, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.939/4 காலையில் நாளது தேதியில் டி.பழனிச்சாமி மற்றும் ஜி.அப்பகுட்டி சென்னிமலை ஆகியோர் கிரயம் பெறும் தென்புர பாக பு.ஏ.0.96 1/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.1.00 (ஒரு ஏக்கர்) உள்ள மானாவாரி புஞ்சை பூமி பூராவும் மற்றும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து வடமுகம் வெள்ளோடு பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
4	3915/2022	06-May-2022 06-May-2022 06-May-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. டி பழனிச்சாமி 2. ஜி அப்பகுட்டி சென்னிமலை	1. எஸ் சுமதி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 652/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 939/4 - 96.25 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமுகம் வெள்ளோடு					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.951 ல் உள்ள ராமநாயக்கன்பாளையம் வள்ளிபுரத்தாம்பாளையம் செல்லும் தார் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.939/3 காலை பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.939/4 நெ காலையில் எஸ்.பிரேமலதா கிரயம் பெற்ற வடபுரம் பாக பு.ஏ.1.00 , தெற்கு - ரீ.ச.எண்.950/1 ல் காசியண கவுண்டர் வகையரா பாக பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.96¼ (தொண்ணூற்றி ஆறே கால் சென்ட்) (பு.ஹெக்.0.38.97) உள்ள மானா வாரி புஞ்சை பூமி பூராவும். மேற்படி சொத்து வடமுகம் வெள்ளோடு பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
5	4639/2022	01-Jun-2022 01-Jun-2022 01-Jun-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ் சுமதி	1. பி நமசிவாயம் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,62,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,62,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3915/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 939/4 - 18 ஏர்ஸ், 22.0 சதுர மீட்டர்		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமுகம் வெள்ளோடு						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.951 ல் உள்ள ராமநாயக்கன்பாளையம் வள்ளிபுரத்தாம்பாளையம் செல்லும் தார் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.939/3 காலை பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.939/4 நெ காலையில் எஸ்.பிரேமலதா கிரயம் பெற்ற பு.ஏ.1.00 , தெற்கு - ரீ.ச.எண்.939/4 காலையில் இன்னும் என் வசமுள்ள பு.ஏ.0.51% தென்புற பாக பூமி		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.45 (நாற்பத்தி ஐந்து செண்ட்) (பு.ஹெக். 0.18.22) உள்ள மானா வாரி புஞ்சை பூமி பூராவும் மற்றும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து வடமுகம் வெள்ளோடு பஞ்சாயத்து எல்லைக்கு உட்பட்டது				
6	7476/2022	01-Sep-2022 06-Sep-2022 06-Sep-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ் சுமதி	1. வி ஆர் ஆர் சென்னியன்கிரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,14,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3915/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 939/4 - 51.25 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமுகம் வெள்ளோடு						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச எண்.951 காலை ராமநாயக்கன்பாளையம் டு வள்ளிபுரத்தான்பாளையம் செல்லும் தென்வடல் தார் சாலை, மேற்கு - ரீச எண்.939/3 காலை பாக பூமி, வடக்கு - ஷ காலையில் நமச்சிவாயம் கிரயம் பெற்ற பு.ஏ.0.45 செண்ட் பாக பூமி, தெற்கு - ரீச எண்.950/1 காலை காசியண்ணகவுண்டர் பாக பூமி						
7	2493/2023	21-Mar-2023 21-Mar-2023 21-Mar-2023	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. எஸ் எம் பாலசுப்ரமணியன் 2. பீ பிரியா 3. பி பூங்கொடி 4. வி முத்தாயம்மாள் 5. ஏ வி மூர்த்தி 6. வி வெங்கடாசலம் 7. டி ஈஸ்வரி 8. டி அனிதா 9. டி ரீத்திகா 10. எஸ் எம் தீப்ஸிகா 11. வி நித்திலா வைஷ்ணவி(முத.) வி வெங்கடாசலம்(இ.க.)	1. எஸ் சுமதி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 651/2022	

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/அவல்பூந்துறை/புத்தகம் 1/651/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 939/4 - 1 ஏக்கர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமுகம் வெள்ளோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.1.00 (ஒரு ஏக்கர்) உள்ள மானாவாரி புஞ்சை பூமி பூராவும் மற்றும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து வடமுகம் வெள்ளோடு பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.951 ல் உள்ள ராமநாயக்கன்பாளையம் வள்ளிபுரத்தாம்பாளையம் செல்லும் தார் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.939/3 காலை பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.939 ல் கொழந்தசாமி கவுண்டர் அழகு சிதம்பர கவுண்டர் முத்துசாமிக் கவுண்டர் இவர்கள் பாக பூமி, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.939/4 காலையில் நாளது தேதியில் டி.பழனிச்சாமி மற்றும் ஜி.அப்புகுட்டி சென்னிமலை ஆகியோர் கிரயம் பெறும் தென்புர பாக பு.ஏ.0.96 1/4						
அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்):			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 939/4 - 1 ஏக்கர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமுகம் வெள்ளோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.1.00 (ஒரு ஏக்கர்) உள்ள மானாவாரி புஞ்சை பூமி பூராவும் மற்றும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து வடமுகம் வெள்ளோடு பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.951 ல் உள்ள ராமநாயக்கன்பாளையம் வள்ளிபுரத்தாம்பாளையம் செல்லும் தார் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.939/3 காலை பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.938 ல் கொழந்தசாமி கவுண்டர் அழகு சிதம்பர கவுண்டர் முத்துசாமிக் கவுண்டர் இவர்கள் பாக பூமி, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.939/4 காலையில் நாளது தேதியில் டி.பழனிச்சாமி மற்றும் ஜி.அப்புகுட்டி சென்னிமலை ஆகியோர் கிரயம் பெறும் தென்புர பாக பு.ஏ.0.96 1/4						
8	2506/2023	21-Mar-2023 21-Mar-2023 21-Mar-2023	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. எஸ் சுமதி	1. எஸ் பிரேமலதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 655/2022	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/அவல்பூந்துறை/புத்தகம் 1/655/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 939/4 - 1 ஏக்கர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமுகம் வெள்ளோடு					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.951 ல் உள்ள ராமநாயக்கன்பாளையம் வள்ளிபுரத்தாம்பாளையம் செல்லும் தார் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.939/3 காலை பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.939 ல் கொழந்தசாமி கவுண்டர் அழகு சிதம்பர கவுண்டர் முத்துசாமிக் கவுண்டர் இவர்கள் பாக பூமி, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.939/4 காலையில் நாளது தேதியில் டி.பழனிச்சாமி மற்றும் ஜி.அப்பகுட்டி சென்னிமலை ஆகியோர் கிரயம் பெறும் தென்புர பாக பு.ஏ.0.96 1/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.1.00 (ஒரு ஏக்கர்) உள்ள மானாவாரி புஞ்சை பூமி பூராவும் மற்றும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து வடமுகம் வெள்ளோடு பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 939/4 - 1 ஏக்கர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமுகம் வெள்ளோடு					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.951 ல் உள்ள ராமநாயக்கன்பாளையம் வள்ளிபுரத்தாம்பாளையம் செல்லும் தார் ரோடு, மேற்கு - ரீ.ச.எண்.939/3 காலை பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.938 ல் கொழந்தசாமி கவுண்டர் அழகு சிதம்பர கவுண்டர் முத்துசாமிக் கவுண்டர் இவர்கள் பாக பூமி, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.939/4 காலையில் நாளது தேதியில் டி.பழனிச்சாமி மற்றும் ஜி.அப்பகுட்டி சென்னிமலை ஆகியோர் கிரயம் பெறும் தென்புர பாக பு.ஏ.0.96 1/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.1.00 (ஒரு ஏக்கர்) உள்ள மானாவாரி புஞ்சை பூமி பூராவும் மற்றும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து வடமுகம் வெள்ளோடு பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
9	2268/2024	19-Mar-2024 19-Mar-2024 19-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. எஸ் பிரேமலதா	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக இவரின் பிரதிநிதியும் வடமுகம் வெள்ளோடு ஊராட்சி மன்றத்தின் தலைவர்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2506/2023, 655/2022
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 939/4A1 - 797.55 சதுர மீட்டர்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமுகம் வெள்ளோடு					
				Plot No./மனை எண் : RoadNO1	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 12.4 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து சாலை, மேற்கு - ரீ.ச.939/3ஏ1 நெ காலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனையிடம் மற்றும் கிழமேல் 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை 2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் செக்குப்பந்திக்குள் கட்டுப்பட்ட வடபுரம் கிழமேல் 83.06 மீட்டர்களும், தென்புரம் கிழமேல் 76.45 மீட்டர்களும், கிழபுரம் தென்வடல் 10.0 மீட்டர்களும், மேல்புரம் தென்வடல் 10.0 மீட்டர்களும் இந்த வகை அளவுகளுள்ள 797.55 சதுர மீட்டர்களும் விஸ்தீர்ணமுள்ள தென்வடல் 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை ஒன்றும்.	

அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமுகம் வெள்ளோடு				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 939/4A1 - 261.0 சதுர மீட்டர் Plot No./மனை எண் : ROADNO2		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - மேலே கண்ட தென்வடல் 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - ரீ.ச.939/4ஏ2 நெ காலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் செக்குப்பந்திக்குள் கட்டுப்பட்ட வடபுரம் கிழமேல் 9.00 மீட்டர்களும், தென்புரம் கிழமேல் 9.00 மீட்டர்களும், கிழபுரம் தென்வடல் 28.63 மீட்டர்களும், மேல்புரம் தென்வடல் 29.37 மீட்டர்களும் இந்த வகை அளவுகளுள்ள 261.00 சதுர மீட்டர்களும் விஸ்தீர்ணமுள்ள கிழமேல் 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை ஒன்று பூராவும்		
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமுகம் வெள்ளோடு				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 939/4A1 - 56.42 சதுர மீட்டர் Plot No./மனை எண் : Roadvisharipu		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 12.4 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து சாலை, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - பொது உபயோக இடம் (ஏ) க்கும் மற்றும் பொது உபயோக இடம் (பீ) (டேன்ஜட்கோ) , தெற்கு - ரீ.ச.939/4ஏ2 நெ காலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் செக்குப்பந்திக்குள் கட்டுப்பட்ட வடபுரம் கிழமேல் 7.09 மீட்டர்களும், தென்புரம் கிழமேல் 11.58 மீட்டர்களும், கிழபுரம் தென்வடல் 6.60 மீட்டர்களும், மேல்புரம் தென்வடல் 5.30 மீட்டர்களும் இதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி கிராசாக 2.83 மீட்டர்களும் இந்த வகை அளவுகளுள்ள 56.42 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு சாலை ஒன்று பூராவும்.		
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமுகம் வெள்ளோடு				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 939/4A1 - 20.7 சதுர மீட்டர் Plot No./மனை எண் : USECOMMENPLACE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம் (பீ) (டேன்ஜட்கோ) , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - மேலேகண்ட 3வது அயிட்ட சொத்தான சாலை விஸ்தரிப்பு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் செக்குப்பந்திக்குள் கட்டுப்பட்ட வடபுரம் கிழமேல் 4.08 மீட்டர்களும், தென்புரம் கிழமேல் 4.08 மீட்டர்களும், கிழபுரம் தென்வடல் 5.07 மீட்டர்களும், மேல்புரம் தென்வடல் 5.07 மீட்டர்களும் இந்த வகை அளவுகளுள்ள 20.7 சதுர மீட்டர்களும் விஸ்தீர்ணமுள்ள பொது உபயோக இடம் ஒன்று பூராவும். அணைத்து மூலை முடுக்குகளின் விபரம் ஸ்ப்ளே 2.25 சதுர மீட்டர் மற்றும் ஸ்ப்ளே 6.75 சதுர மீட்டர் மற்றும் ஆக மேலே கண்ட சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகளின் பரப்பும் சேர்த்து சாலைகளின் மொத்த பரப்பு 1123.97 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணம் கொண்டதும், மற்றும் பொது உபயோக இடம் ஏ 20.7 சதுர மீட்டர்களும், மேற்படி தான சொத்துக்கள் சென்னிலை ஊராட்சி ஒன்றியம், வடமுகம் வெள்ளோடு கிராமம், வடமுகம் வெள்ளோடு ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
10	2269/2024	19-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. எஸ் பிரேமலதா	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான	-

	19-Mar-2024 19-Mar-2024			கழகத்திற்காக மேற்பார்வை பொறியாளர்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2506/2023, 655/2022			
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 939/4A1 - 23.72 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமுகம் வெள்ளோடு					
			Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 12.4 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து சாலை, மேற்கு - பொது உபயோக இடம் (ஏ), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அங்கீகாரம் பெறப்படவுள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் செக்குப்பந்திக்குள் கட்டுப்பட்ட வடபுரம் கிழமேல் 6.35 மீட்டர்களும், தென்புரம் கிழமேல் 3.01 மீட்டர்களும், கிழபுரம் தென்வடல் 6.08 மீட்டர்களும், மேல்புரம் தென்வடல் 5.07 மீட்டர்களும் இந்த வகை அளவுகளுள்ள 23.72 சதுர மீட்டர்களும், விஸ்தீர்ணமுள்ள டேஜன்ட்கோபொது இடம் பொது உபயோகம் (பீ) பூராவும்.மேற்படி இடத்தினை நான் "தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்"ன் சுவாதீன அனுபோகத்தில் விட்டுள்ளேன்.மேற்படி சொத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாக போகவரவுள்ள பாதை பாத்தியங்கள் சகிதமும். இதர மாமூல் அனுபோக பாத்தியங்களும் சகிதமும் சேர்ந்து இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.மேற்படி தான சொத்து சென்னிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம், வடமுகம் வெள்ளோடு கிராமம், வடமுகம் வெள்ளோடு ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்குட்பட்டது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate