

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Cuddalore Joint I	Date / நாள்: 22-Apr-2025
Village /கிராமம்:Madalappattu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 229/1C1, 229/2B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2015 - 21-Apr-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5738/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	Sale deed	1. முத்துகுமார்	1. பாலமுருகன் 2. சரவணன் 3. ராஜா 4. உதயகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,01,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4615/2014	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C, 229/2B - 2 ACRE, 61.0 CENTS		
Boundary Details: கிழக்கு - வண்டிப்பாதை, மேற்கு - வெங்கடசுப்பா ரெட்டியார் வகையறா நிலம், வடக்கு - சரவணன், உதயகுமார், செல்வநாதன், ரஜினிகாந்த், வசந்த் யக்ஷபிரபா, ராஜலட்சுமி என்கிற வாசுகி இவர்கள் நிலம், தெற்கு - மேற்படி சர்வேயில் தென்புறம் நான் நிறுத்திக்கொண்ட ஏக்.0.88 செ நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட மதலப்பட்டு மதுரா, ரெட்டிசாவடி கிராமத்தில், பட்டா எண்.2935, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.229/1-ஹெக்.2.84.0 ஏர்ஸ் இதற்கு புதிய உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.1.02.5 ஏர்ஸ் 2) புதிய சர்வே நெ.229/2-ஹெக்.0.65.0 ஏர்ஸ் இதற்கு புதிய உட்பிரிவு நெ.229/2பி-ஹெக்.0.39.0 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.41.5 ஏர்ஸ் இதில் வடபுறம் ஹெக்.1.05.67 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.464/4-ஏக்.2.03 செ, 476/-ஏக்.0.56 செ, 477/1-		

				ஏக்.0.72 செ, 477/2-ஏக்.2.84 செ, 478/-ஏக்.0.60 செ, 474/-ஏக்.0.65 செ, 475/-ஏக்.0.35 செ. இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.2.61 செ நிலம் இதன் மூலம் கிரயம் இதற்கு நான்கு எல்லை. வெங்கடசுப்பா ரெட்டியார் வகையறா நிலத்திற்கு (கிழக்கு) வண்டிப்பாதைக்கு (மேற்கு) சரவணன், உதயகுமார், செல்வநாதன், ரஜினிகாந்த், வசந்த் யக்னபிரபா, ராஜலட்சுமி என்கிற வாசுகி இவர்கள் நிலத்திற்கு (தெற்கு) மேற்படி சர்வேயில் தென்புறம் நான் நிறுத்திக்கொண்ட ஏக்.0.88 செ நிலத்திற்கு (வடக்கு)		
2	600/2025	14-Feb-2025 14-Feb-2025 14-Feb-2025	Gift deed	1. பாலமுருகன் 2. சரவணன் 3. ராஜா 4. உதயகுமார்	1. கடலூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 487.35 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu						
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், சாலை எண் 2 , மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் சாலை , தெற்கு - சாலை எண் 5				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தை சேர்ந்த, கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட மதலப்பட்டு மதுரா, ரெட்டிச்சாவடி கிராமத்தில், பட்டா எண்.4172, புதிய சர்வே நெ.229/1 ஹெக் 2.84.0 ஏர்ஸ் இதற்கு புதிய உட்பிரிவு சர்வே நெ.229/1சி1 ஹெக் 0.88.62 ஏர்ஸ், புதிய சர்வே நெ.229/2 ஹெக் 0.65.0 ஏர்ஸ் இதற்கு புதிய உட்பிரிவு சர்வே நெ.229/2பி1 ஹெக் 0.17.05 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் ஹெக் 1.41.5 ஏர்ஸ் இதில் வடபுறம் ஹெக் 1.05.67 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.464/4 ஏக் 2.03 செ, 476/- ஏக் 0.56 செ, 477/1 ஏக் 0.72 செ, 477/2 ஏக் 2.84 செ 478/- ஏக் 0.60 செ 474/- ஏக் 0.65 செ 475/- ஏக் 0.35 செ இவைகளில் ஏக் 2.61 செ இதில் கடலூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை ஆர்.ஓ.சி. எண்.டி57என்.என்.ஓய்.எஸ்/2025/டிசிபி நாள் 13-02-2025-ன்படி அனுமதி பெற்று அமைய உள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், பூங்கா, சாலை விஸ்தரிப்பு, உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு ஒதுக்கீடு ஏ, மின்சார வாரியம் ஒதுக்கீடு பி, சாலை எண் : 1 (9.0 மீட்டர் தெற்கு வடக்கு சாலை) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 9.0 மீட்டர் தென்புறம் 9.0 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 54.4 மீட்டர் மேல்புறம் 53.9 மீட்டர் 487.35 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலை. இதற்கு நான்கு எல்லை. உத்தேச மனைகளுக்கு (கிழக்கு) உத்தேச மனைகளுக்கும், சாலை எண் 2 க்கும் (மேற்கு) நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் சாலைக்கு (தெற்கு) சாலை எண் 5 க்கு (வடக்கு) மேற்படி சாலை சர்வே நெ.229/1சி1 இதில் சம்மந்தப்பட்டது.		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 218.88 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu						
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் : 2 (7.20		

கிழக்கு - சாலை எண் 3, மேற்கு - சாலை எண் 1 , வடக்கு - உத்தேச மனைகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு சாலை) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 30.4 மீட்டர் தென்புறம் 30.4 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் 218.88 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலை. இதற்கு நான்கு எல்லை. சாலை எண் 1 க்கு (கிழக்கு) சாலை எண் 3 க்கு (மேற்கு) உத்தேச மனைகளுக்கு (தெற்கு) உத்தேச மனைகளுக்கு (வடக்கு) மேற்படி சாலை சர்வே நெ.229/1சி1 இதில் சம்மந்தப்பட்டது.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 504.9 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu	
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், சாலை எண் 4, பூங்கா, உள்ளாட்சி அமைப்பு ஏ, மேற்கு - உத்தேச மனைகள், சாலை எண் 2, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை , தெற்கு - சாலை எண் 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் : 3 (9.0 மீட்டர் தெற்கு வடக்கு சாலை) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 9.0 மீட்டர் தென்புறம் 9.0 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 56.3 மீட்டர் மேல்புறம் 55.9 மீட்டர் 504.90 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலை. இதற்கு நான்கு எல்லை. உத்தேச மனைகளுக்கும், சாலை எண் 2 க்கும் (கிழக்கு) உத்தேச மனைகளுக்கும், சாலை எண் 4, பூங்கா, உள்ளாட்சி அமைப்பு ஏ இவைகளுக்கு (மேற்கு) 9.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (தெற்கு) சாலை எண் 5 க்கு (வடக்கு) மேற்படி சாலை சர்வே நெ.229/1சி1 இதில் சம்மந்தப்பட்டது.
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 203.4 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu	
Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சாலை எண் 3, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உள்ளாட்சி அமைப்பு ஏ, மின்சாரதுறை பி, பூங்கா	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் : 4 (7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு சாலை) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 28.6 மீட்டர் தென்புறம் 27.9 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் 203.40 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலை. இதற்கு நான்கு எல்லை. சாலை எண் 3 க்கு (கிழக்கு) நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (மேற்கு) உத்தேச மனைகளுக்கு (தெற்கு) உள்ளாட்சி அமைப்பு ஏ, மின்சார துறை பி, பூங்கா இவைகளுக்கு (வடக்கு) மேற்படி சாலை சர்வே நெ.229/1சி1 இதில் சம்மந்தப்பட்டது.
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 857.25 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu	
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு, மேற்கு - சர்வே நெ.229/1ஏ, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், சாலை எண் 1, சாலை எண் 3, பூங்கா , தெற்கு - உத்தேச மனைகள், சாலை எண் 6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் : 5 (9.0 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு சாலை) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 96.3 மீட்டர் தென்புறம் 94.2 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் 857.25 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலை. இதற்கு நான்கு எல்லை. சர்வே நெ.229/1ஏ க்கு (கிழக்கு) சாலை விஸ்தரிப்புக்கு (மேற்கு) உத்தேச மனைகளுக்கும், சாலை எண் 1, சாலை எண் 3, பூங்கா இவைகளுக்கு (தெற்கு) உத்தேச மனைகளுக்கும், சாலை எண் 6 க்கும் (வடக்கு) மேற்படி சாலை சர்வே நெ.229/1சி1 இதில் சம்மந்தப்பட்டது.
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1, 229/2B1 - 426.6 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu	
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், சாலை எண் 7, மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சாலை எண் 5, தெற்கு - சர்வே நெ.229/2பி2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் : 6 (9.0 மீட்டர் தெற்கு வடக்கு சாலை) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 9.0 மீட்டர் தென்புறம் 9.0 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 47.4 மீட்டர் மேல்புறம் 47.4 மீட்டர் 426.60 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலை. இதற்கு நான்கு எல்லை. உத்தேச மனைகளுக்கு (கிழக்கு) உத்தேச மனைகளுக்கும், சாலை எண் 7 க்கு (மேற்கு) சாலை எண் 5 க்கு (தெற்கு) சர்வே நெ.229/2பி2 க்கு (வடக்கு) மேற்படி சாலை சர்வே நெ.229/1சி1, 229/2பி1 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது.
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1, 229/2B1 - 413.28 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu	
Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - சாலை எண் 6, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் : 7 (7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு சாலை) கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 58.1 மீட்டர் தென்புறம் 56.7 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் 413.28 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலை. இதற்கு நான்கு எல்லை. சாலை எண் 6 க்கு (கிழக்கு) நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (மேற்கு) உத்தேச மனைகளுக்கு (தெற்கு) உத்தேச மனைகளுக்கு (வடக்கு) மேற்படி சாலை சர்வே நெ.229/1சி1, 229/2பி1 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது.
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 9.98 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu	
Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை , தெற்கு - சாலை எண் 4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை விஸ்தரிப்பு 1 கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 1.0 மீட்டர் தென்புறம் 0 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 20.2 மீட்டர் மேல்புறம் 20.1 மீட்டர் 9.98 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலை. இதற்கு நான்கு எல்லை. உத்தேச மனைகளுக்கு (கிழக்கு) நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (மேற்கு) நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (தெற்கு) சாலை எண் 4 க்கு (வடக்கு) மேற்படி சாலை சர்வே நெ.229/1சி1 இதில் சம்மந்தப்பட்டது.
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 51.21 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu	
Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - உத்தேச மனைகள், சாலை எண் 5, வடக்கு - பூங்கா, தெற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை விஸ்தரிப்பு 2 கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 0 மீட்டர் தென்புறம் 4.6 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 25.30 மீட்டர் மேல்புறம் 23.20 மீட்டர் 51.21 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலை. இதற்கு நான்கு எல்லை. உத்தேச மனைகளுக்கும், சாலை எண் 5 க்கு (கிழக்கு) நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (மேற்கு) பூங்காவிற்கு (தெற்கு) நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (வடக்கு) மேற்படி சாலை சர்வே நெ.229/1சி1 இதில் சம்மந்தப்பட்டது.
Schedule 10 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 37.37 SQUARE METRE

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu	
Boundary Details: கிழக்கு - மின்சார வாரிய துறை பி, மேற்கு - சாலை எண் 3 , வடக்கு - சாலை எண் 4, தெற்கு - பூங்கா	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி அமைப்பு ஒதுக்கீடு ஏ, கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 5.5 மீட்டர் தென்புறம் 5.5 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 7.0 மீட்டர் மேல்புறம் 7.0 மீட்டர் இதற்கு 37.37 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனை இதற்கு நான்கு எல்லை. சாலை எண் 3 க்கு (கிழக்கு) மின்சார வாரிய துறை பி க்கு (மேற்கு) சாலை எண் 4 க்கு (தெற்கு) பூங்காவிற்கு (வடக்கு) மேற்படி சாலை சர்வே நெ.229/1சி1 இதில் சம்மந்தப்பட்டது.
Schedule 11 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 38.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu	
Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா, மேற்கு - உள்ளாட்சி அமைப்பு ஏ, வடக்கு - சாலை எண் 4, தெற்கு - பூங்கா	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்சார வாரியம் ஒதுக்கீடு பி, கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 5.5 மீட்டர் தென்புறம் 5.5 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 7.0 மீட்டர் மேல்புறம் 7.0 மீட்டர் இதற்கு 38.50 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனை இதற்கு நான்கு எல்லை. உள்ளாட்சி அமைப்பு ஏ-க்கு (கிழக்கு) பூங்காவிற்கு (மேற்கு) சாலை எண் 4 க்கு (தெற்கு) பூங்காவிற்கு (வடக்கு) மேற்படி சாலை சர்வே நெ.229/1சி1 இதில் சம்மந்தப்பட்டது.
Schedule 12 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 742.65 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu	
Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - சாலை எண் 3, மின்சார வாரிய துறை பி , வடக்கு - சாலை எண் 4, உள்ளாட்சி அமைப்பு ஏ, மின்சார வாரியம் பி, தெற்கு - சாலை எண் 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் மேற்கிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி முதல் அளவு 11.0 மீட்டர் அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி இரண்டாவது அளவு 7.0 மீட்டர் அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 16.9 மீட்டர் தென்புறம் 26.20 மீட்டர் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 30.6 மீட்டர் மேல்புறம் 23.5 மீட்டர் இதற்கு 742.65 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனை இதற்கு நான்கு எல்லை. சாலை எண் 3 க்கும், மின்சார வாரிய துறை பி-க்கும் (கிழக்கு) நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (மேற்கு) சாலை எண் 4 க்கும், உள்ளாட்சி அமைப்பு ஏ, மின்சார வாரியம் பி இவைகளுக்கு (தெற்கு) சாலை எண் 5 க்கு (வடக்கு) மேற்படி சாலை சர்வே நெ.229/1சி1 இதில் சம்மந்தப்பட்டது. சாலை எண் 1 487.35 சதுர மீட்டர் சாலை எண் 2 218.88 சதுர மீட்டர் சாலை எண் 3 504.90 சதுர மீட்டர் சாலை எண் 4 203.40 சதுர மீட்டர் சாலை எண் 5 857.25 சதுர மீட்டர் சாலை எண் 6 426.60 சதுர மீட்டர் சாலை எண் 7 413.28 சதுர மீட்டர் மூலை முடக்குகள் 22.50 சதுர மீட்டர் சாலை விஸ்தரிப்பு 1 9.98 சதுர மீட்டர் சாலை விஸ்தரிப்பு 2 51.21 சதுர மீட்டர் உள்ளாட்சி அமைப்பு ஒதுக்கீடு ஏ 37.37 சதுர மீட்டர் மின்சார வாரியம் ஒதுக்கீடு பி 38.50 சதுர மீட்டர் பூங்கா 742.65 சதுர மீட்டர் ஆக கூடுதல் 4013.87 சதுர மீட்டர் மேலே கண்ட சாலை விஸ்தரிப்பு, சாலைகள், பூங்கா, உள்ளாட்சி அமைப்பு ஒதுக்கீடு ஏ, மின்சார வாரியம் ஒதுக்கீடு பி, மூலை முடக்கு இவைகளின் கூடுதல் 4013.87 சதுர மீட்டர் இந்த தான பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

3	1224/2025	24-Mar-2025 24-Mar-2025 24-Mar-2025	Sale deed	2. சரவணன் 3. ராஜா 4. உதயகுமார்	1. தனலட்சுமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,97,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,97,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/2B1 - 735.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu, முத்துகுமரன் நகர் PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 50		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.51, மேற்கு - மனை எண்.49, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே நெ.229/2பி2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட மதலப்பட்டு மதுரா, ரெட்டிசாவடி கிராமத்தில், பட்டா எண்.4172, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.229/1-ஹெக்.2.84.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.1.02.5 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.0.88.62 ஏர்ஸ் 2) புதிய சர்வே நெ.229/2-ஹெக்.0.65.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/2பி-ஹெக்.0.39.0 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/2பி1-ஹெக்.0.17.05 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.05.67 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.464/4-ஏக்.2.03 செ, 476/-ஏக்.0.56 செ, 477/1-ஏக்.0.72 செ, 477/2-ஏக்.2.84 செ, 478/-ஏக்.0.60 செ, 474/-ஏக்.0.65 செ, 475/-ஏக்.0.35 செ. இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.2.61 செ இவைகளில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-கடலூர் மாவட்டம் எஸ்டபிள்யூபி/எல்பி/ஏடி டிபிசிபி (கடலூர்) எண்.16/2025 நெம்பரில் அங்கீகாரம் பெற்றும், மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்றத்திற்காக ஆபிஸ் ஆப் தி எக்ஸிகியூட்டிவ் அத்தாரிட்டி (ஸ்பெஷல் ஆபிசர்) கடலூர் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.01/2025, நாள்.03-03-2025 -ன் படியும் மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.09, நாள்.27-02-2025-ன் படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் அமைந்துள்ள "முத்துகுமரன் நகர் பேஸ்-2" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.50 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 17-1/2 அடி தென்புறம் 17-1/2 அடி தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 42 அடி மேல்புறம் 42 அடி சதுரடி 735 இதற்கு 68.29 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதன் மூலம் கிரயம். இதற்கு நான்கு எல்லை.மனை எண்.49 க்கு (கிழக்கு) மனை எண்.51 க்கு (மேற்கு) 7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (தெற்கு) சர்வே நெ.229/2பி2-க்கு (வடக்கு) மேற்படி மனை புதிய சர்வே நெ.229/2பி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.		
4	1225/2025	24-Mar-2025 24-Mar-2025 24-Mar-2025	Sale deed	1. பாலமுருகன் 2. சரவணன் 3. ராஜா 4. உதயகுமார்	1. தனலட்சுமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,97,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,97,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2024	

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/2B1 - 735.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu, முத்துகுமரன் நகர் PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 51		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.52, மேற்கு - மனை எண்.50, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே நெ.229/2பி2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட மதலப்பட்டு மதுரா, ரெட்டிசாவடி கிராமத்தில், பட்டா எண்.4172, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.229/1-ஹெக்.2.84.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.1.02.5 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.0.88.62 ஏர்ஸ் 2) புதிய சர்வே நெ.229/2-ஹெக்.0.65.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/2பி-ஹெக்.0.39.0 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/2பி1-ஹெக்.0.17.05 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.05.67 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.464/4-ஏக்.2.03 செ, 476/-ஏக்.0.56 செ, 477/1-ஏக்.0.72 செ, 477/2-ஏக்.2.84 செ, 478/-ஏக்.0.60 செ, 474/-ஏக்.0.65 செ, 475/-ஏக்.0.35 செ. இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.2.61 செ இவைகளில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-கடலூர் மாவட்டம் எஸ்டபிள்யூபி/எல்பி/ஏடி டிசிபி (கடலூர்) எண்.16/2025 நெம்பரில் அங்கீகாரம் பெற்றும், மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்றத்திற்காக ஆபிஸ் ஆப் தி எக்ஸிகியூட்டிவ் அத்தாரிட்டி (ஸ்பெஷல் ஆபிசர்) கடலூர் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.01/2025, நாள்.03-03-2025 -ன் படியும் மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.09, நாள்.27-02-2025-ன் படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் அமைந்துள்ள "முத்துகுமரன் நகர் பேஸ்-2" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.51 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 17-1/2 அடி தென்புறம் 17-1/2 அடி தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 42 அடி மேல்புறம் 42 அடி சதுரடி 735 இதற்கு 68.29 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதன் மூலம் கிரயம். இதற்கு நான்கு எல்லை.மனை எண்.50 க்கு (கிழக்கு) மனை எண்.52 க்கு (மேற்கு) 7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (தெற்கு) சர்வே நெ.229/2பி2-க்கு (வடக்கு) மேற்படி மனை புதிய சர்வே நெ.229/2பி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.		
5	1339/2025	02-Apr-2025 02-Apr-2025 02-Apr-2025	Sale deed	1. பாலமுருகன் 2. சரவணன் 3. ராஜா 4. உதயகுமார்	1. குருகேஷ்வர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,97,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,97,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 735.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu, முத்துகுமரன் நகர் PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 57		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.58, மேற்கு - மனை எண்.56, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே நெ.229/1சி2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட மதலப்பட்டு மதுரா, ரெட்டிசாவடி கிராமத்தில், பட்டா எண்.4172, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.229/1-ஹெக்.2.84.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.1.02.5 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/1சி1-ஹெக்.0.88.62 ஏர்ஸ் 2) புதிய சர்வே நெ.229/2-ஹெக்.0.65.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/2பி-ஹெக்.0.39.0 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/2பி1-ஹெக்.0.17.05 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.05.67 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.464/4-ஏக்.2.03 செ, 476/-ஏக்.0.56 செ, 477/1-ஏக்.0.72 செ, 477/2-ஏக்.2.84 செ, 478/-ஏக்.0.60 செ, 474/-ஏக்.0.65 செ, 475/-ஏக்.0.35 செ. இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.2.61 செ இவைகளில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-கடலூர் மாவட்டம் எஸ்டபிளயு/எல்பி/ஏடி டிசிபி (கடலூர்) எண்.16/2025 நெம்பரில் அங்கீகாரம் பெற்றும், மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்றத்திற்காக ஆபிஸ் ஆப் தி எக்ஸிகியூட்டிவ் அத்தாரிட்டி (ஸ்பெஷல் ஆபிசர்) கடலூர் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.01/2025, நாள்.03-03-2025 -ன் படியும் மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.09, நாள்.27-02-2025-ன் படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் அமைந்துள்ள "முத்துகுமரன் நகர் பேஸ்-2" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.57 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 17-1/2 அடி தென்புறம் 17-1/2 அடி தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 42 அடி மேல்புறம் 42 அடி சதுரடி 735 இதற்கு 68.29 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதன் மூலம் கிரயம். இதற்கு நான்கு எல்லை. மனை எண்.56 க்கு (கிழக்கு) மனை எண்.58 க்கு (மேற்கு) 7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (தெற்கு) சர்வே நெ.229/1சி2-க்கு (வடக்கு) மேற்படி மனை புதிய சர்வே நெ.229/1சி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.		
6	1340/2025	02-Apr-2025 02-Apr-2025 02-Apr-2025	Sale deed	1. பாலமுருகன் 2. சரவணன் 3. ராஜா 4. உதயகுமார்	1. குருகேஷ்வர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,97,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,97,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 735.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu, முத்துகுமரன் நகர் PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 56		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.57, மேற்கு - மனை எண்.55, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே நெ.229/1சி2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட மதலப்பட்டு மதுரா, ரெட்டிசாவடி கிராமத்தில், பட்டா எண்.4172, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.229/1-ஹெக்.2.84.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.1.02.5 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/1சி1-ஹெக்.0.88.62 ஏர்ஸ் 2) புதிய சர்வே நெ.229/2-ஹெக்.0.65.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/2பி-ஹெக்.0.39.0 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/2பி1-ஹெக்.0.17.05		

				ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.05.67 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.464/4-ஏக்.2.03 செ, 476/-ஏக்.0.56 செ, 477/1-ஏக்.0.72 செ, 477/2-ஏக்.2.84 செ, 478/-ஏக்.0.60 செ, 474/-ஏக்.0.65 செ, 475/-ஏக்.0.35 செ. இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.2.61 செ இவைகளில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-கடலூர் மாவட்டம் எஸ்டபிள்யூபி/எல்பி/ஏடி டிசிபி (கடலூர்) எண்.16/2025 நெம்பரில் அங்கீகாரம் பெற்றும், மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்றத்திற்காக ஆபிஸ் ஆப் தி எக்ஸிகியூட்டிவ் அத்தாரிட்டி (ஸ்பெஷல் ஆபிசர்) கடலூர் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.01/2025, நாள்.03-03-2025 -ன் படியும் மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.09, நாள்.27-02-2025-ன் படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் அமைந்துள்ள "முத்துகுமரன் நகர் பேஸ்-2" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.56 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 17-1/2 அடி தென்புறம் 17-1/2 அடி தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 42 அடி மேல்புறம் 42 அடி சதுரடி 735 இதற்கு 68.29 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதன் மூலம் கிரயம். இதற்கு நான்கு எல்லை. மனை எண்.55 க்கு (கிழக்கு) மனை எண்.57 க்கு (மேற்கு) 7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (தெற்கு) சர்வே நெ.229/1சி2-க்கு (வடக்கு) மேற்படி மனை புதிய சர்வே நெ.229/1சி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.		
7	1341/2025	02-Apr-2025 02-Apr-2025 02-Apr-2025	Sale deed	1. பாலமுருகன் 2. சரவணன் 3. ராஜா 4. உதயகுமார்	1. குருகேஷ்வர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,97,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,97,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 735.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu, முத்துகுமரன் நகர் PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 55		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.56, மேற்கு - மனை எண்.54, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே நெ.229/1சி2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட மதலப்பட்டு மதுரா, ரெட்டிசாவடி கிராமத்தில், பட்டா எண்.4172, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.229/1-ஹெக்.2.84.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.1.02.5 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/1சி1-ஹெக்.0.88.62 ஏர்ஸ் 2) புதிய சர்வே நெ.229/2-ஹெக்.0.65.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/2பி-ஹெக்.0.39.0 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/2பி1-ஹெக்.0.17.05 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.05.67 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.464/4-ஏக்.2.03 செ, 476/-ஏக்.0.56 செ, 477/1-ஏக்.0.72 செ, 477/2-ஏக்.2.84 செ, 478/-ஏக்.0.60 செ, 474/-ஏக்.0.65 செ, 475/-ஏக்.0.35 செ. இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.2.61 செ இவைகளில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-கடலூர் மாவட்டம் எஸ்டபிள்யூபி/எல்பி/ஏடி டிசிபி (கடலூர்) எண்.16/2025 நெம்பரில் அங்கீகாரம் பெற்றும், மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்றத்திற்காக ஆபிஸ் ஆப் தி எக்ஸிகியூட்டிவ் அத்தாரிட்டி (ஸ்பெஷல் ஆபிசர்) கடலூர் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.01/2025, நாள்.03-03-2025 -ன் படியும் மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தீர்மான		

				எண்.09, நாள்.27-02-2025-ன் படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் அமைந்துள்ள "முத்துகுமரன் நகர் பேஸ்-2" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.55 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 17-1/2 அடி தென்புறம் 17-1/2 அடி தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 42 அடி மேல்புறம் 42 அடி சதுரடி 735 இதற்கு 68.29 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதன் மூலம் கிரயம். இதற்கு நான்கு எல்லை. மனை எண்.54 க்கு (கிழக்கு) மனை எண்.56 க்கு (மேற்கு) 7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (தெற்கு) சர்வே நெ.229/1சி2-க்கு (வடக்கு) மேற்படி மனை புதிய சர்வே நெ.229/1சி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.		
8	1342/2025	02-Apr-2025 02-Apr-2025 02-Apr-2025	Sale deed	1. பாலமுருகன் 2. சரவணன் 3. ராஜா 4. உதயகுமார்	1. குருகேஷ்வர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,84,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,84,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu, முத்துகுமரன் நகர் PHASE-II				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 1060.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 58		
Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மனை எண்.57, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே நெ.229/1சி2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட மதலப்பட்டு மதுரா, ரெட்டிசாவடி கிராமத்தில், பட்டா எண்.4172, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.229/1-ஹெக்.2.84.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.1.02.5 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/1சி1-ஹெக்.0.88.62 ஏர்ஸ் 2) புதிய சர்வே நெ.229/2-ஹெக்.0.65.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/2பி1-ஹெக்.0.39.0 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/2பி1-ஹெக்.0.17.05 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.05.67 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.464/4-ஏக்.2.03 செ, 476/-ஏக்.0.56 செ, 477/1-ஏக்.0.72 செ, 477/2-ஏக்.2.84 செ, 478/-ஏக்.0.60 செ, 474/-ஏக்.0.65 செ, 475/-ஏக்.0.35 செ. இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.2.61 செ இவைகளில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-கடலூர் மாவட்டம் எஸ்டபிள்யூபி/எஸ்பி/ஏடி டிசிபி (கடலூர்) எண்.16/2025 நெம்பரில் அங்கீகாரம் பெற்றும், மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்றத்திற்காக ஆபிஸ் ஆப் தி எக்ஸிகியூட்டிவ் அத்தாரிட்டி (ஸ்பெஷல் ஆபிசர்) கடலூர் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.01/2025, நாள்.03-03-2025 -ன் படியும் மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.09, நாள்.27-02-2025-ன் படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் அமைந்துள்ள "முத்துகுமரன் நகர் பேஸ்-2" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.58 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 28 அடி 1 அங்குலம் தென்புறம் 22 அடி1 அங்குலம் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 42-1/2 அடி மேல்புறம் 42 அடி சதுரடி 1060 இதற்கு 98.48 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதன் மூலம் கிரயம். இதற்கு நான்கு எல்லை. மனை எண்.57 க்கு (கிழக்கு) நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (மேற்கு) 7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (தெற்கு) சர்வே நெ.229/1சி2-க்கு (வடக்கு) மேற்படி மனை		

				புதிய சர்வே நெ.229/1சி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.		
9	1392/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	Sale deed	1. பாலமுருகன் 2. சரவணன் 3. ராஜா 4. உதயகுமார்	1. அகிலா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,35,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,35,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 1250.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu, MUTHUKUMARAN NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 30		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.31, மேற்கு - மனை எண்.29, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்கள்.34, 35, 36				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட மதலப்பட்டு மதுரா, ரெட்டிசாவடி கிராமத்தில், பட்டா எண்.4172, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.229/1-ஹெக்.2.84.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.1.02.5 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/1சி1-ஹெக்.0.88.62 ஏர்ஸ் 2) புதிய சர்வே நெ.229/2-ஹெக்.0.65.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/2பி-ஹெக்.0.39.0 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/2பி1-ஹெக்.0.17.05 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.05.67 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.464/4-ஏக்.2.03 செ, 476/-ஏக்.0.56 செ, 477/1-ஏக்.0.72 செ, 477/2-ஏக்.2.84 செ, 478/-ஏக்.0.60 செ, 474/-ஏக்.0.65 செ, 475/-ஏக்.0.35 செ. இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.2.61 செ இவைகளில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-கடலூர் மாவட்டம் எஸ்டபிளீயு/எல்பி/ஏடி டிபிசிபி (கடலூர்) எண்.16/2025 நெம்பரில் அங்கீகாரம் பெற்றும், மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்றத்திற்காக ஆபிஸ் ஆப் தி எக்ஸிகியூட்டிவ் அத்தாரிட்டி (ஸ்பெஷல் ஆபிசர்) கடலூர் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.01/2025, நாள்.03-03-2025 -ன் படியும் மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.09, நாள்.27-02-2025-ன் படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் அமைந்துள்ள "முத்துகுமரன் நகர் பேஸ்-2" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.30 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 25 அடி தென்புறம் 25 அடி தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 50 அடி மேல்புறம் 50 அடி சதுரடி 1250 இதற்கு 116.13 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதன் மூலம் கிரயம். இதற்கு நான்கு எல்லை. மனை எண்.29 க்கு (கிழக்கு) மனை எண்.31 க்கு (மேற்கு) 9.00 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (தெற்கு) மனை எண்கள்.34, 35, 36 க்கு (வடக்கு) மேற்படி மனை புதிய சர்வே நெ.229/1சி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.		
10	1394/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	Sale deed	1. பாலமுருகன் 2. சரவணன் 3. ராஜா 4. உதயகுமார்	1. சுதந்திரம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

Rs. 3,35,000/-		Rs. 3,35,100/-		5738/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 1250.0 SQUARE FEET	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu, MUTHUKUMARAN NAGAR PHASE-II					
				Plot No./மனை எண் : 23	
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.22, மேற்கு - மனை எண்.24, வடக்கு - மனை எண்.18, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவுகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட மதலப்பட்டு மதுரா, ரெட்டிசாவடி கிராமத்தில், பட்டா எண்.4172, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.229/1-ஹெக்.2.84.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.1.02.5 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/1சி1-ஹெக்.0.88.62 ஏர்ஸ் 2) புதிய சர்வே நெ.229/2-ஹெக்.0.65.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/2பி-ஹெக்.0.39.0 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/2பி1-ஹெக்.0.17.05 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.05.67 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.464/4-ஏக்.2.03 செ, 476/-ஏக்.0.56 செ, 477/1-ஏக்.0.72 செ, 477/2-ஏக்.2.84 செ, 478/-ஏக்.0.60 செ, 474/-ஏக்.0.65 செ, 475/-ஏக்.0.35 செ. இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.2.61 செ இவைகளில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-கடலூர் மாவட்டம் எஸ்டபிள்யூபி/எஸ்பி/ஏடி டிபிசிபி (கடலூர்) எண்.16/2025 நெம்பரில் அங்கீகாரம் பெற்றும், மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்றத்திற்காக ஆபிஸ் ஆப் தி எக்ஸிகியூட்டிவ் அத்தாரிட்டி (ஸ்பெஷல் ஆபிசர்) கடலூர் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.01/2025, நாள்.03-03-2025 -ன் படியும் மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.09, நாள்.27-02-2025-ன் படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் அமைந்துள்ள "முத்துகுமரன் நகர் பேஸ்-2" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.23 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 25 அடி தென்புறம் 25 அடி தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 50 அடி மேல்புறம் 50 அடி சதுரடி 1250 இதற்கு 116.13 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதன் மூலம் கிரயம். இதற்கு நான்கு எல்லை. மனை எண்.24 க்கு (கிழக்கு) மனை எண்.22 க்கு (மேற்கு) மனை எண்.18 க்கு (தெற்கு) 9.00 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (வடக்கு) மேற்படி மனை புதிய சர்வே நெ.229/1சி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.	
11	1545/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. பாலமுருகன் 2. சரவணன் 3. ராஜா 4. உதயகுமார்	1. ஜான்திவாகர் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,46,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,46,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2024
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 1293.5 SQUARE FEET	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu, MUTHUKUMARAN NAGAR PHASE-II					
				Plot No./மனை எண் : 32	

	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மனை எண்.31, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.33			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட மதலப்பட்டு மதுரா, ரெட்டிசாவடி கிராமத்தில், பட்டா எண்.4172, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.229/1-ஹெக்.2.84.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.1.02.5 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/1சி1-ஹெக்.0.88.62 ஏர்ஸ் 2) புதிய சர்வே நெ.229/2-ஹெக்.0.65.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/2பி-ஹெக்.0.39.0 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/2பி1-ஹெக்.0.17.05 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.05.67 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.464/4-ஏக்.2.03 செ, 476/-ஏக்.0.56 செ, 477/1-ஏக்.0.72 செ, 477/2-ஏக்.2.84 செ, 478/-ஏக்.0.60 செ, 474/-ஏக்.0.65 செ, 475/-ஏக்.0.35 செ. இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.2.61 செ இவைகளில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-கடலூர் மாவட்டம் எஸ்டபிளயு/எல்பி/ஏடி டிபிசிபி (கடலூர்) எண்.16/2025 நெம்பரில் அங்கீகாரம் பெற்றும், மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்றத்திற்காக ஆபிஸ் ஆப் தி எக்ஸிகியூட்டிவ் அத்தாரிட்டி (ஸ்பெஷல் ஆபிசர்) கடலூர் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.01/2025, நாள்.03-03-2025 -ன் படியும் மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.09, நாள்.27-02-2025-ன் படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் அமைந்துள்ள "முத்துகுமரன் நகர் பேஸ்-2" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.32 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 31-3/4 அடி தென்புறம் 20 அடி 4 அங்குலம் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 51 அடி 4 அங்குலம் மேல்புறம் 50 அடி மொத்த சதுரடி 1306 இதில் வடகிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே அளவு 12-1/2 சதுரடி போக 1293-1/2 சதுரடி இதற்கு 120.17 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதன் மூலம் கிரயம். இதற்கு நான்கு எல்லை. மனை எண்.31 க்கு (கிழக்கு) நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (மேற்கு) 9.00 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (தெற்கு) மனை எண்.33 க்கு (வடக்கு) மேற்படி மனை புதிய சர்வே நெ.229/1சி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.		
12	1546/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. பாலமுருகன் 2. சரவணன் 3. ராஜா 4. உதயகுமார்	1. மில்டன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,82,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,82,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 1054.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu, MUTHUKUMARAN NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 33		
Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மனை எண்.34, வடக்கு - மனை எண்கள்.31, 32, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட மதலப்பட்டு மதுரா, ரெட்டிசாவடி கிராமத்தில், பட்டா எண்.4172, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.229/1-ஹெக்.2.84.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.1.02.5 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/1சி1-ஹெக்.0.88.62 ஏர்ஸ் 2) புதிய சர்வே நெ.229/2-ஹெக்.0.65.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/2பி-		

				ஹெக்.0.39.0 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/2பி1-ஹெக்.0.17.05 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.05.67 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.464/4-ஏக்.2.03 செ, 476/-ஏக்.0.56 செ, 477/1-ஏக்.0.72 செ, 477/2-ஏக்.2.84 செ, 478/-ஏக்.0.60 செ, 474/-ஏக்.0.65 செ, 475/-ஏக்.0.35 செ. இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.2.61 செ இவைகளில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-கடலூர் மாவட்டம் எஸ்டபிள்யூபி/எல்பி/ஏடி டிசிபி (கடலூர்) எண்.16/2025 நெம்பரில் அங்கீகாரம் பெற்றும், மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்றத்திற்காக ஆபிஸ் ஆப் தி எக்ஸிகியூட்டிவ் அத்தாரிட்டி (ஸ்பெஷல் ஆபிசர்) கடலூர் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.01/2025, நாள்.03-03-2025 -ன் படியும் மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.09, நாள்.27-02-2025-ன் படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் அமைந்துள்ள "முத்துகுமரன் நகர் பேஸ்-2" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.33 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 29 அடி 4 அங்குலம் தென்புறம் 23 அடி 4 அங்குலம் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 40-1/2 அடி மேல்புறம் 40 அடி மொத்த சதுரடி 1062-1/2 இதில் தென்கிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே அளவு 12-1/2 சதுரடி போக 1054 இதற்கு 97.92 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதன் மூலம் கிரயம். இதற்கு நான்கு எல்லை. மனை எண்.34 க்கு (கிழக்கு) நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (மேற்கு) மனை எண்கள்.31, 32 க்கு (தெற்கு) 7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (வடக்கு) மேற்படி மனை புதிய சர்வே நெ.229/1சி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.		
13	1547/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. பாலமுருகன் 2. சரவணன் 3. ராஜா 4. உதயகுமார்	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,02,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,02,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1, 229/2B1 - 1500.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu, MUTHUKUMARAN NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 43		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.42, மேற்கு - மனை எண்.44, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.45				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட மதலப்பட்டு மதுரா, ரெட்டிசாவடி கிராமத்தில், பட்டா எண்.4172, 1) பஞ்சை புதிய சர்வே நெ.229/1-ஹெக்.2.84.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.1.02.5 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/1சி1-ஹெக்.0.88.62 ஏர்ஸ் 2) புதிய சர்வே நெ.229/2-ஹெக்.0.65.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/2பி-ஹெக்.0.39.0 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/2பி1-ஹெக்.0.17.05 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.05.67 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.464/4-ஏக்.2.03 செ, 476/-ஏக்.0.56 செ, 477/1-ஏக்.0.72 செ, 477/2-ஏக்.2.84 செ, 478/-ஏக்.0.60 செ, 474/-ஏக்.0.65 செ, 475/-ஏக்.0.35 செ. இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.2.61 செ இவைகளில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-கடலூர் மாவட்டம் எஸ்டபிள்யூபி/எல்பி/ஏடி டிசிபி (கடலூர்) எண்.16/2025 நெம்பரில் அங்கீகாரம் பெற்றும், மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்றத்திற்காக		

				ஆபிஸ் ஆப் தி எக்ஸிகியூட்டிவ் அத்தாரிட்டி (ஸ்பெஷல் ஆபிசர்) கடலூர் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.01/2025, நாள்.03-03-2025 -ன் படியும் மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.09, நாள்.27-02-2025-ன் படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் அமைந்துள்ள "முத்துகுமரன் நகர் பேஸ்-2" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.43 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 25 அடி தென்புறம் 25 அடி தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 60 அடி மேல்புறம் 60 அடி சதுரடி 1500 இதற்கு 139.36 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதன் மூலம் கிரயம். இதற்கு நான்கு எல்லை. மனை எண்.44 க்கு (கிழக்கு) மனை எண்.42 க்கு (மேற்கு) 9.00 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (தெற்கு) மனை எண்.45 க்கு (வடக்கு) மேற்படி மனை புதிய சர்வே நெ.229/2பி1, 229/1சி1-இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது.		
14	1548/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. பாலமுருகன் 2. சரவணன் 3. ராஜா 4. உதயகுமார்	1. உதயசந்திரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,67,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,67,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1, 229/2B1 - 1371.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu, MUTHUKUMARAN NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 44		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.43, மேற்கு - வெங்கடசுப்பா ரெட்டியார் நிலம், வடக்கு - 9.00 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.45				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட மதலப்பட்டு மதுரா, ரெட்டிசாவடி கிராமத்தில், பட்டா எண்.4172, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.229/1-ஹெக்.2.84.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.1.02.5 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/1சி1-ஹெக்.0.88.62 ஏர்ஸ் 2) புதிய சர்வே நெ.229/2-ஹெக்.0.65.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/2பி1-ஹெக்.0.39.0 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/2பி1-ஹெக்.0.17.05 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.05.67 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.464/4-ஏக்.2.03 செ, 476/-ஏக்.0.56 செ, 477/1-ஏக்.0.72 செ, 477/2-ஏக்.2.84 செ, 478/-ஏக்.0.60 செ, 474/-ஏக்.0.65 செ, 475/-ஏக்.0.35 செ. இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.2.61 செ இவைகளில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-கடலூர் மாவட்டம் எஸ்டபிளீயுபி/எல்பி/ஏடி டிசிபி (கடலூர்) எண்.16/2025 நெம்பரில் அங்கீகாரம் பெற்றும், மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்றத்திற்காக ஆபிஸ் ஆப் தி எக்ஸிகியூட்டிவ் அத்தாரிட்டி (ஸ்பெஷல் ஆபிசர்) கடலூர் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.01/2025, நாள்.03-03-2025 -ன் படியும் மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.09, நாள்.27-02-2025-ன் படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் அமைந்துள்ள "முத்துகுமரன் நகர் பேஸ்-2" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.44 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 21-1/2 அடி தென்புறம் 24 அடி 2 அங்குலம் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 60 அடி மேல்புறம் 60 அடி 1 அங்குலம் சதுரடி 1371 இதற்கு 127.37 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதன் மூலம் கிரயம். இதற்கு நான்கு எல்லை. வெங்கடசுப்பா		

				ரெட்டியார் நிலத்திற்கு (கிழக்கு) மனை எண்.43 க்கு (மேற்கு) 9.00 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (தெற்கு) மனை எண்.45 க்கு (வடக்கு) மேற்படி மனை புதிய சர்வே நெ.229/2பி1, 229/1சி1-இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது.		
15	1549/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. பாலமுருகன் 2. சரவணன் 3. ராஜா 4. உதயகுமார்	1. சத்யகலா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,14,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,14,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/1C1 - 800.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu, MUTHUKUMARAN NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 36		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.35, மேற்கு - மனை எண்.37, வடக்கு - மனை எண்கள்.29, 30, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட மதலப்பட்டு மதுரா, ரெட்டிசாவடி கிராமத்தில், பட்டா எண்.4172, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.229/1-ஹெக்.2.84.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.1.02.5 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்ற படி புதிய உட்பிரிவு நெ .229/1சி1-ஹெக்.0.88.62 ஏர்ஸ் 2) புதிய சர்வே நெ.229/2-ஹெக்.0.65.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/2பி1 -ஹெக்.0.39.0 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்ற படி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/2பி1-ஹெக்.0.17.05 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.05.67 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.464/4-ஏக்.2.03 செ , 476/-ஏக்.0.56 செ , 477/1-ஏக்.0.72 செ , 477/2-ஏக்.2.84 செ , 478/-ஏக்.0.60 செ , 474/-ஏக்.0.65 செ , 475/-ஏக்.0.35 செ . இவை களில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.2.61 செ இவைகளில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-கடலூர் வட்டம் எஸ்டபிள்யூபி /எல்பி /ஏடி டிடிசிபி (கடலூர்) எண்.16/2025 நெம்பரில் அங்கீகாரம் பெற்றும், மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்றத்திற்காக ஆபிஸ் ஆப்தி எக்ஸி கியூட்டிவ் அத்தாரிட்டி (ஸ்பெ ஷல் ஆபிசர்) கடலூர் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.01/2025, நாள்.03-03-2025 -ன் படியும் மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.09, நாள்.27-02-2025-ன் படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் அமைந்துள்ள "முத்துகுமரன் நகர் பேஸ்-2" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.36 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 20 அடி தென்புறம் 20 அடி தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 40 அடி மேல்புறம் 40 அடி சதுரடி 800 இதற்கு 74.33 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதன் மூலம் கிரயம். இதற்கு நான்கு எல்லை. மனை எண்.37 க்கு (கிழக்கு) மனை எண்.35 க்கு (மேற்கு) மனை எண்கள்.29, 30 க்கு (தெற்கு) 7.20 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (வடக்கு) மேற்படி மனை புதிய சர்வே நெ.229/1சி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.		
16	1550/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. பாலமுருகன் 2. சரவணன் 3. ராஜா 4. உதயகுமார்	1. ராஜ்குமார்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,98,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,98,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2024
Schedule 1 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/2B1 - 1850.0 SQUARE FEET
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu, MUTHUKUMARAN NAGAR PHASE-II		
		Plot No./மனை எண் : 47
Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் தெற்கு வடக்கு மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - வெங்கடசுப்பா ரெட்டியார் நிலம், வடக்கு - மனை எண்.46, தெற்கு - மனை எண்.48		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட மதலப்பட்டு மதுரா, ரெட்டிசாவடி கிராமத்தில், பட்டா எண்.4172, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.229/1-ஹெக்.2.84.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.1.02.5 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/1சி1-ஹெக்.0.88.62 ஏர்ஸ் 2) புதிய சர்வே நெ.229/2-ஹெக்.0.65.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/2பி-ஹெக்.0.39.0 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/2பி1-ஹெக்.0.17.05 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.05.67 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.464/4-ஏக்.2.03 செ, 476/-ஏக்.0.56 செ, 477/1-ஏக்.0.72 செ, 477/2-ஏக்.2.84 செ, 478/-ஏக்.0.60 செ, 474/-ஏக்.0.65 செ, 475/-ஏக்.0.35 செ. இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.2.61 செ இவைகளில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-கடலூர் மாவட்டம் எஸ்டபிளியு/எல்பி/ஏடி டிசிபி (கடலூர்) எண்.16/2025 நெம்பரில் அங்கீகாரம் பெற்றும், மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்றத்திற்காக ஆபிஸ் ஆப் தி எக்ஸிகியூட்டிவ் அத்தாரிட்டி (ஸ்பெஷல் ஆபிசர்) கடலூர் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.01/2025, நாள்.03-03-2025 -ன் படியும் மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.09, நாள்.27-02-2025-ன் படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் அமைந்துள்ள "முத்துகுமரன் நகர் பேஸ்-2" மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.47, 48 படியான காலிமனைகள். மனை எண்.47 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 74 அடி 1 அங்குலம் தென்புறம் 73 அடி 11 அங்குலம் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 25 அடி மேல்புறம் 25 சதுரடி 1850 இதற்கு 171.87 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு நான்கு எல்லை. வெங்கடசுப்பா ரெட்டியார் நிலத்திற்கு (கிழக்கு) 9.00 மீட்டர் தெற்கு வடக்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு) மனை எண்.46 க்கு (தெற்கு) மனை எண்.48 க்கு (வடக்கு) மேற்சொன்ன மனை புதிய சர்வே நெ.229/2பி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.
Schedule 2 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/2B1 - 1500.0 SQUARE FEET
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu, MUTHUKUMARAN NAGAR PHASE-II		
		Plot No./மனை எண் : 48
Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் தெற்கு வடக்கு மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - வெங்கடசுப்பா ரெட்டியார் நிலம், வடக்கு - மனை எண்.47, தெற்கு - சர்வே		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.48 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 73 அடி 11 அங்குலம் தென்புறம் 73 அடி 10 அங்குலம் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 20 அடி 3 அங்குலம் மேல்புறம் 20 அடி 3 அங்குலம் சதுரடி

	நெ.229/2பி2			1500 இதற்கு 139.36 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு நான்கு எல்லை. வெங்கடசுப்பா ரெட்டியார் நிலத்திற்கு (கிழக்கு) 9.00 மீட்டர் தெற்கு வடக்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு) மனை எண்.47 க்கு (தெற்கு) சர்வே நெ.229/2பி2-க்கு (வடக்கு) மேற்சொன்ன மனை புதிய சர்வே நெ.229/2பி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது. ஆக இரண்டு மனைகளின் கூடுதல் சதுரடி 3350 இதற்கு 311.23 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனைகள் இதன் மூலம் கிரயம்.		
17	1551/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. பாலமுருகன் 2. சரவணன் 3. ராஜா 4. உதயகுமார்	1. ராஜ்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,90,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,90,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/2B1 - 1842.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu, MUTHUKUMARAN NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 45		
Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் தெற்கு வடக்கு மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - வெங்கடசுப்பா ரெட்டியார் நிலம், வடக்கு - மனை எண்கள்.42, 43, 44, தெற்கு - மனை எண்.46				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் பதிவு மாவட்டம், கடலூர் 1எண். இணை சார்பதிவகம், கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குட்பட்ட மதலப்பட்டு மதுரா, ரெட்டிசாவடி கிராமத்தில், பட்டா எண்.4172, 1) புஞ்சை புதிய சர்வே நெ.229/1-ஹெக்.2.84.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/1சி-ஹெக்.1.02.5 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/1சி1-ஹெக்.0.88.62 ஏர்ஸ் 2) புதிய சர்வே நெ.229/2-ஹெக்.0.65.0 ஏர்ஸ் இதற்கு உட்பிரிவு நெ.229/2பி-ஹெக்.0.39.0 ஏர்ஸ், இதற்கு பட்டா பெற்றபடி புதிய உட்பிரிவு நெ.229/2பி1-ஹெக்.0.17.05 ஏர்ஸ் ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.05.67 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.464/4-ஏக்.2.03 செ, 476/-ஏக்.0.56 செ, 477/1-ஏக்.0.72 செ, 477/2-ஏக்.2.84 செ, 478/-ஏக்.0.60 செ, 474/-ஏக்.0.65 செ, 475/-ஏக்.0.35 செ. இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.2.61 செ இவைகளில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-கடலூர் மாவட்டம் எஸ்டபிள்யூபி/எஸ்பி/ஏடி டிபிசிபி (கடலூர்) எண்.16/2025 நெம்பரில் அங்கீகாரம் பெற்றும், மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்றத்திற்காக ஆபிஸ் ஆப் தி எக்ஸிகியூட்டிவ் அத்தாரிட்டி (ஸ்பெஷல் ஆபிசர்) கடலூர் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.01/2025, நாள்.03-03-2025 -ன் படியும் மதலப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.09, நாள்.27-02-2025-ன் படியும் இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் அமைந்துள்ள "முத்துகுமரன் நகர் பேஸ்-2" மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.45, 46 படியான காலிமனைகள். மனை எண்.45 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 73 அடி 2 அங்குலம் தென்புறம் 74 அடி 2 அங்குலம் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 25 அடி மேல்புறம் 25 சதுரடி 1842 இதற்கு 171.13 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு நான்கு எல்லை. வெங்கடசுப்பா ரெட்டியார் நிலத்திற்கு (கிழக்கு) 9.00 மீட்டர் தெற்கு வடக்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு) மனை எண்கள்.42, 43, 44 க்கு (தெற்கு) மனை எண்.46 க்கு (வடக்கு) மேற்சொன்ன மனை புதிய சர்வே நெ.229/2பி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது.		

Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madalappattu, MUTHUKUMARAN NAGAR PHASE-II	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 229/2B1 - 1853.0 SQUARE FEET
	Plot No./மனை எண் : 46
Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் தெற்கு வடக்கு மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - வெங்கடசுப்பா ரெட்டியார் நிலம், வடக்கு - மனை எண்.45, தெற்கு - மனை எண்.47	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.46 இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம் 74 அடி 2 அங்குலம் தென்புறம் 74 அடி 1 அங்குலம் தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம் 25 அடி மேல்புறம் 25 சதுரடி 1853 இதற்கு 172.15 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனை இதற்கு நான்கு எல்லை. வெங்கடசுப்பா ரெட்டியார் நிலத்திற்கு (கிழக்கு) 9.00 மீட்டர் தெற்கு வடக்கு மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு) மனை எண்.45 க்கு (தெற்கு) மனை எண்.47 க்கு (வடக்கு) மேற்சொன்ன மனை புதிய சர்வே நெ.229/2பி1-இதில் சம்மந்தப்பட்டது. ஆக இரண்டு மனைகளின் கூடுதல் சதுரடி 3695 இதற்கு 343.28 சதுர மீட்டர் இந்த அளவுள்ள காலிமனைகள் இதன் மூலம் கிரயம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 17

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate