Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Namakkal Joint I	Date / நாள்: 26-Jun-2025
Village /கிராமம்:Mudalaipatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 222/1B2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 25-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	12/2024	12-Feb-2024 12-Feb-2024	Others Court Orders	1. PSJ Court Namakkal 2. சுப்ரமணி (வாதி)	1. RSR FEEDS FOOD IN நிர்வாக பங்குதாரர் துரைசாமி (பிரதிவாதி) 2. துரைசாமி (பிரதிவாதி) 3. சுதா (பிரதிவாதி) 4. ஜெயவேல் (பிரதிவாதி) 5. பாலசுப்ரமணி (எ) சுப்பிரமணியன் (பிரதிவாதி) 6. கவிதா (பிரதிவாதி)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222, 222/1A1 - 2000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 14ஏ		

	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 37 க்கும் (மே), மேற்கு - பிளாட் எண் 14 க்கும் (கி) , வடக்கு - 40 அடி அகல கிமே பாதைக்கும் (தெ), தெற்கு - பூங்கொடி புஞ்சை நிலத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஐஏ நெ.01/2022 ஓ.எஸ்.நெ.20/2022 ல் கோர்ட் அட்டாச்மெண்ட் எண் 43/2023 மற்றும் 44/2023 ஐ ரத்து செய்கிறது. இதன் மத்தியில் கிமே வபு 40 அடி தெபு 40 அடி தெவ கிபு 50 அடி மேபு 50 அடி பரப்பு 2000 சஅடி நிலம் பூராவும்		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222, 222/1A1 - 2000.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 61ஏ		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 81 க்கும் (மே), மேற்கு - பிளாட் எண் 61 க்கும் (கி), வடக்கு - 40 அடி கிமே பாதைக்கும் (தெ), தெற்கு - பூங்கொடி புஞ்சை நிலத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஐஏ நெ.01/2022 ஓ.எஸ்.நெ.20/2022 ல் கோர்ட் அட்டாச்மெண்ட் எண் 43/2023 மற்றும் 44/2023 ஐ ரத்து செய்கிறது. இதன் மத்தியில் கிமே வபு 40 அடி தெபு 40 அடி தெவ கிபு 50 அடி மேபு 50 அடி பரப்பு 2000 சஅடி புது சஎண் 222/1ஏ1		
2	3069/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	Sale deed	1. சுகன் பார்ம்ஸ்(முத.) செந்தில்குமரன்((முக.)	1. மோகன்பாபு 2. சதீஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 59,63,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 59,63,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5346/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2 - 1 ACRE, 98.75 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.222/1பி1-ல் தென்வடல் பாதை, மேற்கு - சர்வே எண்.223 ல் உள்ள தென்வடல் நகராட்சி பாதை, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.222/2,222/1ஏ1ஏ1,222/1ஏ2,222/1ஏ5 உள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்.222/1பி1-ல் பூங்கொடி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.1.98.3/4 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
3	4126/2024	12-Sep-2024 12-Sep-2024 12-Sep-2024	Gift deed	1. மோகன்பாபு 2. சதீஷ்குமார்	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக நாமக்கல் மாவட்டம் நாமக்கல் வட்டம் நாமக்கல் டவுன் வருபவர்களுக்கும் நாமக்கல் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கு பின் மேற்படி இப்பதவிக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3069/2024	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2 - 1564.2 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti	
		Plot No./மனை எண் : PATH NO 1
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.222/1பி1 நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 9.6 மீட்டர் அகல மாநகராட்சி தார் சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும், பாதை எண்.3-க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும், பாதை எண்.4-க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும், பாதை எண்.7-க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும், பாதை எண்.8-க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும், பாதை எண்.2-க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும், பாதை எண்.5-க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும், பாதை எண்.6-க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும், பாதை எண்.9-க்கும், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடத்திற்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாதை எண்.1.க்கு சக்கு பந்தி அளவு விபரம், நிலையிலுள்ள 9.6 மீட்டர் அகல மாநகராட்சி தார் சாலைக்கும் கிழக்கு சர்வே எண்.222/1பி1 நிலத்திற்கும் மேற்கு, உத்தேச மனைகளுக்கும், பாதை எண்.3-க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும், பாதை எண்.4-க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும், பாதை எண்.7-க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும், பாதை எண்.8-க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும் தெற்கு உத்தேச மனைகளுக்கும், பாதை எண்.2-க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும், பாதை எண்.5-க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும், பாதை எண்.6-க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும், பாதை எண்.9-க்கும், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடத்திற்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 10.0 மீட்டர், கிழபுறம் 10.0 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 161.49 மீட்டர், தென்புறம் 151.35 மீட்டர் ஆக இந்த நீள அகலமுள்ள 1564.20 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். இதுவும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2 - 188.73 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti	
		Plot No./மனை எண் : PAHT NO 2
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - பாதை எண்.1-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.222-1பி1 நிலத்திற்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாதை எண்.2.க்கு சக்கு பந்தி அளவு விபரம், உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு உத்தேச மனைகளுக்கும் மேற்கு பாதை எண்.1-க்கும் தெற்கு சர்வே எண்.222/1பி1 நிலத்திற்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 20.97 மீட்டர், கிழபுறம் 20.97 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக 188.73 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2 - 177.66 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti	
		Plot No./மனை எண் : PATH NO 3
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.222/2, சர்வே எண்.222/1ஏ1ஏ நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - பாதை எண்.1-க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாதை எண்.3.க்கு சக்கு பந்தி அளவு விபரம், உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு உத்தேச மனைகளுக்கும் மேற்கு பாதை எண்.1-க்கும் வடக்கு சர்வே எண்.222/2, சர்வே எண்.222/1ஏ1ஏ நிலத்திற்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 19.66 மீட்டர், கிழபுறம் 19.82 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக 177.66 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2 - 183.2 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti	
		Plot No./மனை எண் : PATH WAY 4
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - பாதை எண்.1-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.222-1ஏ1ஏ நிலத்திற்கும் தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாதை எண்.4.க்கு சக்கு பந்தி அளவு விபரம், உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு உத்தேச மனைகளுக்கும் மேற்கு பாதை எண்.1-க்கும் வடக்கு சர்வே எண்.222/1ஏ1ஏ நிலத்திற்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 20.28 மீட்டர், கிழபுறம் 20.43 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக 183.20 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2 - 188.73 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : PAHT NO 5
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - பாதை எண்.1-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.222/1பி1 நிலத்திற்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாதை எண்.5.க்கு சக்கு பந்தி அளவு விபரம், உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு உத்தேச மனைகளுக்கும் மேற்கு பாதை எண்.1-க்கும் தெற்கு சர்வே எண்.222/1பி1 நிலத்திற்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 20.97 மீட்டர், கிழபுறம் 20.97 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக 188.73 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். இதுவும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2 - 189.36 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : PATH NO 6
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - பாதை எண்.1-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.222/1பி1 நிலத்திற்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாதை எண்.6.க்கு சக்கு பந்தி அளவு விபரம், உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு உத்தேச மனைகளுக்கும் மேற்கு பாதை எண்.1-க்கும் தெற்கு சர்வே எண்.222/1பி1 நிலத்திற்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 21.04 மீட்டர், கிழபுறம் 21.04 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக 189.36 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். இதுவும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2 - 188.37 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : PATH NO 7
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.222/1ஏ2 நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - பாதை எண்.1-க்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாதை எண்.7-க்கு சக்கு பந்தி அளவு விபரம். உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு உத்தேச மனைகளுக்கும் மேற்கு பாதை எண்.1-க்கும் வடக்கு சர்வே எண்.222/1ஏ2 நிலத்திற்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 20.89 மீட்டர், கிழபுறம் 20.97 மீட்டர், கிழமேல்

				வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக 188.37 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். இதுவும்,			
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2 - 154.51 SQUARE METRE			
				Plot No./மனை எண் : PATH NO 8			
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.222/1ஏ1ஏ நிலத்திற்கம் தெற்கு, தெற்கு - பாதை எண்.1-க்கும் தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாதை எண்.8-க்கு சக்குபந்தி அளவு விபரம். உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு உத்தேச மனைகளுக்கும் மேற்கு பாதை எண்.1-க்கும் வடக்கு சர்வே எண்.222/1ஏ1ஏ நிலத்திற்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 21.42 மீட்டர், கிழபுறம் 21.50 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்புறம் 7.2 மீட்டர் ஆக 154.51 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். இதுவும்,			
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2 - 169.27 SQUARE METRE			
				Plot No./மனை எண் : PATH WAY 9			
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடத்திற்கும், மின் பகிர்மான இடத்திற்கும், சர்வே எண். 222/1பி1 நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - பாதை எண்.1-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.222/1பி1 நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாதை எண்.9-க்கு சக்குபந்தி அளவு விபரம். உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடத்திற்கும், மின் பகிர்மான இடத்திற்கும், சர்வே எண். 222/1பி1 நிலத்திற்கும் மேற்கு பாதை எண்.1-க்கும் தெற்கு சர்வே எண்.222/1பி1 நிலத்திற்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 21.04 மீட்டர், கிழபுறம் 21.04 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்புறம் 8.89 மீட்டர் ஆக 169.27 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். 1.5 மீட்டர் * 1.5 மீட்டர் மூலைமுடக்கு 18 மூலை முடக்கிற்கு 20.25 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். ஆக ஒன்பது பாதை நிலங்கள் மற்றும் 18 மூலை முடக்குகள் சேர்ந்து மொத்தம் 3024.28 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும்.			
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2 - 29.29 SQUARE METRE			
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.222/1பி1 நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - பாதை எண்.9-க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - பாதை எண்.1-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - மின் பகிர்மான இடத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடம். பாதை எண்.9-க்கும் கிழக்கு சர்வே எண்.222/1பி1 நிலத்திற்குதம் மேற்கு பாதை எண்.1-க்கும் தெற்கு மின் பகிர்மான இடத்திற்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் மூலை முடக்கு 1.5 மீட்டர் + 7.57 மீட்டர், தென்புறம் 6.33 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 4.42 மீட்டர், மேல்புறம் மூலை முடக்கு 1.98 மீட்டர் + 1.5 மீட்டர் ஆக மூலை முடக்கு போக 29.29 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலம் பூராவும்.			
4	4127/2024	12-Sep-2024	Gift deed	1. மோகன்பாபு	1. மேற்பார்வை பொறியாளர்	-	

		12-Sep-2024 12-Sep-2024		2. சதீஷ்குமார்	அலுவலகம் நாமக்கல் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு.மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இப்பதவியில் வகிப்போர் ஆகிய தங்களுக்கு	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3069/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2 - 26.78 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.222/1பி1 நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.222/1பி1 நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின் வாரியத்திற்கு தானம் தரும் முக்கோண பரப்பில் உள்ள நிலத்திற்கு சக்குப் பந்தி அளவு விபரம், 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு சர்வே எண்.222/1பி1 நிலத்திற்கும் மேற்கு உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடத்திற்கும் தெற்கு சர்வே எண்.222/1பி1 நிலத்திற்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 8.46 மீட்டர், கிழபுறம் 10.52 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 6.33 மீட்டர், தென்புறம் 0 மீட்டர் ஆக 26.78 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும், இந்த தான பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
5	5750/2024	26-Dec-2024 26-Dec-2024 26-Dec-2024	Sale deed	1. மோகன்பாபு 2. சதீஷ்குமார்	1. மேகலா(முத.) பொன்னம்மாள்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,98,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,98,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3069/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2L - 3988.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1, 2, 7, 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - தென்வடல் நகராட்சி பாதை, வடக்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.222/1பி1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 4013 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலத்தில் வடகிழக்கு மூலையில் 12.1/2 சதுரடியும் வடமேற்கு மூலையில் 12.1/2 சதுரடியும் ஆக ஸ்பிளேவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 25 சதுரடிகள் போக 3988 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
6	128/2025	10-Jan-2025	Sale deed	1. மோகன்பாபு	1. வினோத்	-

		10-Jan-2025 10-Jan-2025		2. சதீஷ்குமார்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3069/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2D - 1787.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.19, வடக்கு - மனை எண்.21, தெற்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1800 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலத்தில் வடகிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளேவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடிகள் நிலம் போக மீதமுள்ள 1787.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
7	159/2025	13-Jan-2025 13-Jan-2025 13-Jan-2025	Sale deed	1. மோகன்பாபு 2. சதீஷ்குமார்	1. லோகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3069/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2B - 5879.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3, 4, 5, 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - தென்வடல் மாநகராட்சி பாதை, வடக்கு - சர்வே எண்.222/2, தெற்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 5904 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலத்தில் தென்கிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளேவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடியும், தென்மேற்கு மூலையில் ஸ்பிளேவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடியும் ஆக 25 சதுரடிகள் நிலம் போக மீதமுள்ள 5879 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
8	160/2025	13-Jan-2025 13-Jan-2025 13-Jan-2025	Sale deed	1. மோகன்பாபு 2. சதீஷ்குமார்	1. லோகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,33,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3069/2024	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2K - 1473.75 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.16, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.10, தெற்கு - சர்வே எண்.222/1பி1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1473.3/4 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். இதுவும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2K - 1607.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.15, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1620 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலத்தில் வடமேற்கு மூலையில் ஸ்பிளேவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடிகள் நிலம் போக மீதமுள்ள 1607.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு மனைகள் கூடியது மொத்தம் 3081.1/4 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
9	292/2025	27-Jan-2025 27-Jan-2025 27-Jan-2025	Sale deed	1. மோகன்பாபு 2. சதீஷ்குமார்	1. ராஜ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3069/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2I - 1485.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.32, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.26, தெற்கு - சர்வே எண்.222/1பி1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1485 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். இதுவும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2I - 1607.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 26		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.31, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1620 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலத்தில் வடமேற்கு மூலையில் ஸ்பிளேவிற்காக		

	சாலை, வடக்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.25			விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடிகள் நிலம் போக மீதமுள்ள 1607.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். இதுவும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2I - 1823.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 31		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.26, வடக்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.32			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1836 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலத்தில் வடகிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளேவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடிகள் நிலம் போக மீதமுள்ள 1823.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். இதுவும்,		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2I - 1683.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 32		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.25, வடக்கு - மனை எண்.31, தெற்கு - சர்வே எண்.222/1பி1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1683 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி நான்கு மனைகள் கூடியது மொத்தம் 6599 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
10	293/2025	27-Jan-2025 27-Jan-2025 27-Jan-2025	Sale deed	1. மோகன்பாபு 2. சதீஸ்குமார்	1. பொற்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3069/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2K - 1631.25 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீ மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - பிளாட் எண்.9-க்கும் (கி), வடக்கு - பிளாட் எண்.15-க்கும் (தெ), தெற்கு - சர்வே எண்.222/1பி1-க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சொத்துக்கு தென்வடல் நகராட்சி பாதையின் வழியாகவும் மற்றும் மாமூல் பாதையின் வழியாகவும் மாமூலாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள் அனைத்தும் போகவர உள்ள மாமூல் வழித்தடநடை பாதை வழியுரிமை பாத்தியங்களும் மற்றும் ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் சாலைகள் மற்றும் பொது நிலம் ஆகியவைகளை ஷை முதலைப்பட்டி ஊராட்சி வசம் ஒப்படைத்து அப்பத்திரம் சென்ற 12.09.2024 ம் தேதி நாமக்கல் ஜாயிண்ட் 1 சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் பத்திர எண்.4126/2024 நெம்பர் தானப் பத்திரமாக பதிவு செய்யப்பட்ட		

				பத்திரப்படியும் மேலும் மேற்படி சொத்துக்களைச் சேர்ந்த மூலப்பத்திரங்களிலும் இதர மூலரிக்கார்டுகளிலும் கண்ட இன்னும் மற்ற சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகல உரிமைகளும் பூராவும் சேர்ந்துதான் இந்த கிரையப்பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்துக்கள் முதலைப்பட்டி கிராமப் பஞ்சாயத்திற்கும் நாமக்கல் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டிருந்து பிறகு நாமக்கல் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டிருந்து தற்போது நாமக்கல் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்டுள்ளது		
11	390/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	Sale deed	1. மோகன்பாபு 2. சதீஷ்குமார்	1. மோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3069/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2C - 1506.25 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.12, வடக்கு - சர்வே எண்.222/1எ1எ, தெற்கு - மனை எண்.14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1506.25 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். இதுவும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2C - 1787.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.11, வடக்கு - மனை எண்.13, தெற்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1800 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலத்தில் தென்கிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளேவிற்காக விடப்பட்ட 12.1/2 சதுரடிகள் போக மீதமுள்ள 1787.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு மனைகள் கூடியது மொத்தம் 3293.3/4 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
12	441/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Sale deed	1. மோகன்பாபு 2. சதீஷ்குமார்	1. பரிமளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3069/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2J - 1787.5 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti					
				Plot No./மனை எண் : 23		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.18, வடக்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1800 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலத்தில் வடமேற்கு மூலையில் ஸ்பிளேவிற்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடிகள் போக 1787.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2J - 1650.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti					
				Plot No./மனை எண் : 24		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.17, வடக்கு - மனை எண்.23, தெற்கு - சர்வே எண்.222/1பி1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1650 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும், ஆக இரண்டு மனைகள் கூடியது மொத்தம் 3437.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
13	442/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Sale deed	1. மோகன்பாபு 2. சதீஷ்குமார்	1. ஜீவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,44,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3069/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2J - 1607.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti					
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.23, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1620.25 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலத்தில் வடமேற்கு மூலையில் ஸ்பிளேவிற்காக விடப்பட்ட 12.1/2 சதுரடிகள் போக 1607.1/2 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
14	565/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. மோகன்பாபு 2. சதீஷ்குமார்	1. திலகவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,44,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3069/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2C - 1607.5 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti					
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.14-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பாதைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.12-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 45 அடி தென்புறம் 45 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 36 அடி மேல்புறம் 36 அடி ஆக மொத்தம் 1620 சதுரடி கொண்ட நிலத்தில் மூலை மூடக்கு 12.50 சதுரடி நீங்களாக 1607.50 சதுரடி கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும்.		
15	674/2025	17-Feb-2025 17-Feb-2025 17-Feb-2025	Sale deed	1. மோகன்பாபு 2. சதீஷ்குமார்	1. கௌரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3069/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 222/1B2E - 1823.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudalaipatti					
				Plot No./மனை எண் : 30		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.27, வடக்கு - மனை எண்.29, தெற்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1836 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலத்தில் தென்கிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளேவிற்காக விடப்பட்ட 12.5 சதுரடிகள் போக மீதியுள்ள 1823.5 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 15

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate