Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Pudukkottai	Date / நாள்: 09-Dec-2024
Village /கிராமம்:Mudivaithananthal	Survey Details /சர்வே விவரம்: 305/2B1, 305/2B2, 305/2C1, 305/2C2, 305/2D1, 305/2D2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 08-Dec-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5459/2023	18-Oct-2023 18-Oct-2023 18-Oct-2023	Sale deed	1. A.பாலசுந்தரி	1. S.சுந்தர் ஆறுமுகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2603/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudivaithananthal				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 305/2B, 305/2C, 305/2D - 1 ACRE, 65.0 CENTS	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - நாளது தேதியில் என்னிடம் கிரையம் பெரும் செண்டு 41 நிலம், வடக்கு - சர்வே 305/2A நம்பர் நிலம், தெற்கு - சர்வே 304 நம்பர் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், தூத்துக்குடி மாவட்டம், தூத்துக்குடி வட்டம், முடிவைத்தானேந்தல் கிராமம், தனிப்பட்டா எண் 2327 ல் கண்ட சர்வே 305/2B நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.27.50 க்கு செண்டு 68 ம், ஷை முடிவைத்தானேந்தல் கிராமம், தனிப்பட்டா எண் 23 ல் கண்ட சர்வே 305/2C நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.28.00 க்கு செண்டு 69 ம், ஷை தனிப்பட்டா எண் 23 ல் கண்ட சர்வே 305/2D நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.28.00 க்கு செண்டு 69 ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.83.50 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 6 ல் கிழக்கடைய ஹெக்டேர் 0.67.20 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 65 க்கு	

				மால் :- வடக்கு : சர்வே 305/2A நம்பர் நிலம் தெற்கு : சர்வே 304 நம்பர் நிலம் மேற்கு : நாளது தேதியில் என்னிடம் கிரையம் பெரும் செண்டு 41 நிலம் கிழக்கு : தென்வடல் ரோடு ஆக தபசில் விபரம் சரி.		
2	5460/2023	18-Oct-2023 18-Oct-2023 18-Oct-2023	Sale deed	1. A.பாலசுந்தரி	1. M.கோமதிசங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2603/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudivaithananthal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 305/2B, 305/2C, 305/2D - 41.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாளது தேதியில் என்னிடம் கிரையம் பெரும் செண்டு ஏக்கர் 1 செண்டு 65 நிலம், மேற்கு - சர்வே 303 மற்றும் 306 நம்பர் நிலம், வடக்கு - சர்வே 305/2A நம்பர் நிலம், தெற்கு - சர்வே 304 நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், தூத்துக்குடி மாவட்டம், தூத்துக்குடி வட்டம், முடிவைத்தானேந்தல் கிராமம், தனிப்பட்டா எண் 2327 ல் கண்ட சர்வே 305/2B நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.27.50 க்கு செண்டு 68 ம், ஷை முடிவைத்தானேந்தல் கிராமம், தனிப்பட்டா எண் 23 ல் கண்ட சர்வே 305/2C நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.28.00 க்கு செண்டு 69 ம், ஷை தனிப்பட்டா எண் 23 ல் கண்ட சர்வே 305/2D நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.28.00 க்கு செண்டு 69 ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.83.50 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 6 ல் கிழக்கடைய ஹெக்டேர் 0.67.20 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 65 க்கு மால் :- வடக்கு : சர்வே 305/2A நம்பர் நிலம் தெற்கு : சர்வே 304 நம்பர் நிலம் மேற்கு : நாளது தேதியில் என்னிடம் கிரையம் பெரும் செண்டு 41 நிலம் கிழக்கு : தென்வடல் ரோடு ஆக தபசில் விபரம் சரி.		
3	1515/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024 20-Mar-2024	Gift deed	1. S.சுந்தர் ஆறுமுகம் 2. கோமதிசங்கர்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 37,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5459/2023, 5460/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudivaithananthal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 305/2B2 - 34.68 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீட்டு இடம் , தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண் - 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், தூத்துக்குடி மாவட்டம், தூத்துக்குடி வட்டம், முடிவைத்தானேந்தல் கிராமம், தனிப்பட்டா எண் 7900 ல் கண்ட சர்வே 305/2B2 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.20.92 க்கு செண்டு 51.67 ல் வடகிழக்கு மூலையில் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு தென்புறம் சதுரமீட்டர் 34.68 பரப்பளவுள்ள		

				தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி (ம)பகிர்மான கழகம் உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு மால் :- வடக்கு : உள்ளாட்சி ஒதுக்கீட்டு இடம் தெற்கு : 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண் - 2 மேற்கு : மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் கிழக்கு : 20.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை இந்த நான்கு மால்களுக்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 4.98 ஷை தென்தலை மீட்டர் 6.02, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 6.47 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 6.55 க்கு சதுர மீட்டர் 35.80 ம் ஷை மனையில் தென்கிழக்கு மூலையில் உள்ள ஒரு மூலை முடக்கு சதுர மீட்டர் 1.125 நீங்கலாக சதுர மீட்டர் 34.68 அளவுள்ள காலிமனை. ஆக தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்தின் மார்கெட் மதிப்பு ரூ. 37, 500/- ஆகும்.		
4	1516/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024 20-Mar-2024	Gift deed	1. S.சுந்தர் ஆறுமுகம் 2. கோமதிசங்கர்	1. முடிவைத்தானேந்தல் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஊராட்சி தலைவர் மூலமாக தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,04,970/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5459/2023, 5460/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudivaithananthal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 305/2C1, 305/2C2 - 703.58 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : ROAD NO 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை, மேற்கு - சர்வே 303 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகளும்,7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 4 , தெற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகளும், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், தூத்துக்குடி மாவட்டம், தூத்துக்குடி வட்டம், முடிவைத்தானேந்தல் கிராமம், சர்வே 305/2B1, 2B2, 2C1, 2C2, 2D1, 2D2 ஹெக்டேர் 0.83.40க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 6 நிலத்தை பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் தனிப்பட்டா எண் 7901 ல் கண்ட சர்வே 305/2C1 மற்றும் தனிப்பட்டா ண் 7902 ல் கண்ட சர்வே 305/2C2 நம்பர்களில் அமைந்துள்ள 9.00 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 1 க்கு எல்கை:- வடக்கு : மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகளும், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 4 தெற்கு : மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகளும், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 5 மேற்கு : சர்வே 303 நம்பர் நிலம் கிழக்கு : 20.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை இந்த நான்கு மால்களுக்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 77 ஷை தென்தலை மீட்டர் 78.85, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 9.0 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 9.0க்கு சதுர மீட்டர் 701.33 ம் ஷை சாலையில் கிழக்கடைய உள்ள இரண்டு மூலை முடுக்கு சதுர மீட்டர் 2.25 ம் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 703.58 அளவுள்ள சாலை இதுவும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudivaithananthal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 305/2B1, 305/2B2 - 628.29 SQUARE METRE		

		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை, மேற்கு - சர்வே 306 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகளும், மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையும், தெற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகளும், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. ஷை முடிவைத்தானேந்தல் கிராமம், சர்வே 305/2B1, 2B2, 2C1, 2C2, 2D1, 2D2 ஹெக்டேர் 0.83.40க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 6 நிலத்தை பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் தனிப்பட்டா எண் 7899 ல் கண்ட சர்வே 305/2B1 மற்றும் தனிப்பட்டா ண் 7900 ல் கண்ட சர்வே 305/2 B2 நம்பர்களில் அமைந்துள்ள 9.00 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 2 க்கு எல்கை:- வடக்கு : மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகளும், மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையும் தெற்கு : மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகளும், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 4 மேற்கு : சர்வே 306 நம்பர் நிலம் கிழக்கு : 20.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை இந்த நான்கு மால்களுக்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 68.31 ஷை தென்தலை மீட்டர் 70.80, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 9.0 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 9.0க்கு சதுர மீட்டர் 626.04 ம் ஷை சாலையில் கிழக்கடைய உள்ள இரண்டு மூலை முடுக்கு சதுர மீட்டர் 2.25 ம் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 628.29 அளவுள்ள சாலை இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudivaithananthal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 305/2D1, 305/2D2 - 654.03 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை, மேற்கு - சர்வே 303 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகளும்,7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 5, தெற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. ஷை முடிவைத்தானேந்தல் கிராமம், சர்வே 305/2B1, 2B2, 2C1, 2C2, 2D1, 2D2 ஹெக்டேர் 0.83.40க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 6 நிலத்தை பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் தனிப்பட்டா எண் 7903 ல் கண்ட சர்வே 305/2D1 மற்றும் தனிப்பட்டா ண் 7904 ல் கண்ட சர்வே 305/2 D2 நம்பர்களில் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 3 க்கு எல்கை:- வடக்கு : மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகளும், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 5 தெற்கு : மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள் மேற்கு : சர்வே 303 நம்பர் நிலம் கிழக்கு : 20.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை இந்த நான்கு மால்களுக்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 88.85 ஷை தென்தலை மீட்டர் 92.25, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.20 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 7.20 க்கு சதுர மீட்டர் 651.78 ம் ஷை சாலையில் கிழக்கடைய உள்ள இரண்டு மூலை முடுக்கு சதுர மீட்டர் 2.25 ம் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 654.03 அளவுள்ள சாலை இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudivaithananthal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 305/2B2, 305/2C2 - 195.66 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள் , வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. ஷை முடிவைத்தானேந்தல் கிராமம், சர்வே 305/2B1, 2B2, 2C1, 2C2, 2D1, 2D2 ஹெக்டேர் 0.83.40க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 6 நிலத்தை பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் தனிப்பட்டா

	2 , தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 1	எண் 7900 ல் கண்ட சர்வே 305/2B2 மற்றும் தனிப்பட்டா ண் 7902 ல் கண்ட சர்வே 305/2 C2 நம்பர்களில் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 4 க்கு எல்கை:- வடக்கு : 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 2 தெற்கு : 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 1 மேற்கு : மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள் கிழக்கு : மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள் இந்த நான்கு மால்களுக்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20 ஷை தென்தலை மீட்டர் 7.20, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 26.55 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 26.55 க்கு சதுர மீட்டர் 191.16 ம் ஷை சாலையில் வடபுறம் மற்றும் தென்புறம் உள்ள நான்கு மூலை முடுக்கு சதுர மீட்டர் 4.5 ம் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 195.66 அளவுள்ள சாலை இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudivaithananthal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 305/2C2, 305/2D2 - 195.66 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள் , வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 1 , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. ஷை முடிவைத்தானேந்தல் கிராமம், சர்வே 305/2B1, 2B2, 2C1, 2C2, 2D1, 2D2 ஹெக்டேர் 0.83.40க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 6 நிலத்தை பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் தனிப்பட்டா ண் 7902 ல் கண்ட சர்வே 305/2C2 மற்றும் தனிப்பட்டா ண் 7904 ல் கண்ட சர்வே 305/2D2 நம்பர்களில் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 5 க்கு எல்கை:- வடக்கு : 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 1 தெற்கு : 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 3 மேற்கு : மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள் கிழக்கு : மனைப்பிரிவிலுள்ள மனைகள் இந்த நான்கு மால்களுக்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20 ஷை தென்தலை மீட்டர் 7.20, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 26.55 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 26.55 க்கு சதுர மீட்டர் 191.16 ம் ஷை சாலையில் வடபுறம் மற்றும் தென்புறம் உள்ள நான்கு மூலை முடுக்கு சதுர மீட்டர் 4.5 ம் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 195.66 அளவுள்ள சாலை இதுவும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mudivaithananthal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 305/2B2 - 33.27 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : PUBLIC PURPOSE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - சர்வே 305/2A நம்பர் நிலம் , தெற்கு - மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம், புதுக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலக சரகம், தூத்துக்குடி மாவட்டம், தூத்துக்குடி வட்டம், முடிவைத்தானேந்தல் கிராமம், தனிப்பட்டா எண் 7900 ல் கண்ட சர்வே 305/2B2 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.20.92 க்கு செண்டு 51.67 ல் வடகிழக்கு மூலையில் சதுரமீட்டர் 33.27 அளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு மால் :- வடக்கு : சர்வே 305/2A நம்பர் நிலம் தெற்கு : மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை மேற்கு : மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் கிழக்கு : 20.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை இந்த நான்கு மால்களுக்குள்பட்ட கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 3.78 ஷை தென்தலை மீட்டர் 4.98, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.44 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 7.75

		க்கு சதுர மீட்டர் 33.27 அளவுள்ள காலிமனை. ஆக தபசில் விபரம் சரி.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate