

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பாப்பிரெட்டிப்பட்டி	Date / நாள்: 24-Apr-2025
Village /கிராமம்:அதிகாரப்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 104/6, 105/2B, 111/1A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 23-Apr-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	620/2024	12-Feb-2024 12-Feb-2024 12-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகராஜ் 2. சரசு	1. கோட்டி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 79,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 79,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1042/2023, 1218/2021	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 104/6A2B - 21.0 சென்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 104/6ஏ நெ.பு.ஹெ. 1.06.0 க்கு தீர்வை ரூ.4.10 இதில் புதிய உட்பிரிவுபடி சர்வே எண் 104/6ஏ2பி நெ.பு.ஹெ. 0.08.5 க்கு தீர்வை 0.35 இது 0.21 சென்ட் இது பூராவும்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆசைத்தம்பி நிலம் , மேற்கு - சம்பத் நிலம் , வடக்கு - சரசு நிலம் மற்றும் சர்வே 104/6ஏ2ஏ நெ. நிலம் , தெற்கு - ஆலப்பன் நிலம்						
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 104/6A2A - 1.0 சென்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி						

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆசைத்தம்பி நிலம் , மேற்கு - சரசு நிலம் , வடக்கு - பாதை , தெற்கு - சர்வே 104/6ஏ2பி நெ. நிலம் (0.21 சென்ட்)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 104/6ஏ நெ.பு.ஹெ. 1.06.0 க்கு தீர்வை ரூ.4.10 இதில் புதிய உட்பிரிவுபடி சர்வே எண் 104/6ஏ2 இதில் புதிய சர்வே எண் 104/6ஏ2ஏ நெ.பு.ஹெ. 0.01.5 க்கு தீர்வை 0.10 இதில் 0.01 சென்ட் (ஒரு சென்ட்) நிலம் மட்டும்		
2	2430/2024	31-May-2024 31-May-2024 31-May-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. இளங்கோ	1. சரவணன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4755/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/பாப்பிரெட்டிப்பட்டி/புத்தகம் 1/4755/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 111/1A1 - 90.5 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நித்யா நிலம் , மேற்கு - கோயிலுக்கு செல்லும் பாதை , வடக்கு - சர்வே எண். 104/6பி மற்றும் சர்வே எண். 105/2பி1 நிலம், தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து பாதை மற்றும் ரவீந்திரன் (1) கோவிந்தன் (2) ஆகியோர் நிலங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.111/1ஏ இதன் புதிய உட்பிரிவு எண்.111/1ஏ1 புன்செய் எக்டேர் 0.37.8 தீர்வை ரூ.1.45 ஏக்கர் 0.93 இதில் ஏக்கர் 0.90½ நிலம் மட்டும்		
அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 104/6B - 54.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண். 105/2பி1 நிலம், மேற்கு - கோயிலுக்கு செல்லும் பாதை , வடக்கு - புல எண். 104/6ஏ1பி நிலம், தெற்கு - புல எண். 111/1ஏ நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.104/6பி புன்செய் எக்டேர் 0.22.0 தீர்வை ரூ.0.84 ஏக்கர் 0.54 நிலம் முழுவதும். இதிலுள்ள ஆழ்துளை கிணறு ஒன்று முழுவதும்		
அட்டவணை 3 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 104/6A1B - 38.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண். 105/2ஏ1 நிலம், மேற்கு - கோயிலுக்கு செல்லும் பாதை , வடக்கு - கிருஷ்ணன் நிலம் , தெற்கு - புல எண். 104/6பி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.104/6ஏ இதன் புதிய புல எண்.104/6ஏ1 இதன் புதிய உட்பிரிவு எண்.104/6ஏ1பி புன்செய் எக்டேர் 0.15.5 தீர்வை ரூ.0.60 ஏக்கர் 0.38 நிலம் முழுவதும்.		

	அட்டவணை 4 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 105/2B1 - 29.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நித்யா நிலம், மேற்கு - புல எண். 104/6பி நிலம், வடக்கு - புல எண். 105/2ஏ1 நிலம், தெற்கு - புல எண். 111/1ஏ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.105/2பி இதன் புதிய உட்பிரிவு எண்.105/2பி1 புன்செய் எக்டேர் 0.11.5 தீர்வை ரூ.0.45 ஏக்கர் 0.29 நிலம் முழுவதும்.		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 111/1A1 - 90.5 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நித்யா நிலம் , மேற்கு - கோயிலுக்கு செல்லும் பாதை , வடக்கு - சர்வே எண். 104/6பி மற்றும் சர்வே எண். 105/2பி1 நிலம், தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து பாதை மற்றும் ரவிந்திரன் (1) கோவிந்தன் (2) ஆகியோர் நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.111/1ஏ இதன் புதிய உட்பிரிவு எண்.111/1ஏ1 புன்செய் எக்டேர் 0.37.08 தீர்வை ரூ.1.45 ஏக்கர் 0.91½ நிலம் ஏக்கர் 0.90½ நிலம் மட்டும்		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 104/6B - 54.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண். 105/2பி1 நிலம், மேற்கு - கோயிலுக்கு செல்லும் பாதை , வடக்கு - புல எண். 104/6ஏ1பி நிலம், தெற்கு - புல எண். 111/1ஏ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.104/6பி புன்செய் எக்டேர் 0.22.0 தீர்வை ரூ.0.84 ஏக்கர் 0.54 நிலம் முழுவதும். இதிலுள்ள ஆழ்துளை கிணறு ஒன்று முழுவதும்		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 104/6A1B - 38.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண். 105/2ஏ1 நிலம், மேற்கு - கோயிலுக்கு செல்லும் பாதை , வடக்கு - கிருஷ்ணன் நிலம் , தெற்கு - புல எண். 104/6பி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.104/6ஏ இதன் புதிய புல எண்.104/6ஏ1 இதன் புதிய உட்பிரிவு எண்.104/6ஏ1பி புன்செய் எக்டேர் 0.15.5 தீர்வை ரூ.0.60 ஏக்கர் 0.38 நிலம் முழுவதும்.		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 105/2B1 - 29.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நித்யா நிலம், மேற்கு - புல எண். 104/6பி நிலம், வடக்கு - புல எண். 105/2ஏ1 நிலம், தெற்கு - புல எண். 111/1ஏ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.105/2பி இதன் புதிய உட்பிரிவு எண்.105/2பி1 புன்செய் எக்டேர் 0.11.5 தீர்வை ரூ.0.45 ஏக்கர் 0.29 நிலம் முழுவதும்.		
3	3441/2024	26-Jul-2024	தான ஆவணம்	1. சரவணன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-

		26-Jul-2024 26-Jul-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2430/2024, 4755/2023		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 104/6A1B, 104/6B, 105/2B1, 111/1A1 - 42.03 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம், மேற்கு - சர்வே எண்.104/5, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - சி-சி மனைப் பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.111/1ஏ1 104/6பி 104/6ஏ1பி மற்றும் 105/2பி1 இவைகளில் தென்வடல் கிழபுறம் 12.20மீ மேற்குபுறம் 12.20மீ கிழமேல் வடபுறம் 3.89மீ தென்புறம் 3.00மீ மொத்தம் 42.03 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலம் மட்டும்		
4	3442/2024	26-Jul-2024 26-Jul-2024 26-Jul-2024	தான ஆவணம்	1. சரவணன்	1. அதிகாரப்பட்டி ஊராட்சி தலைவர் அதிகாரப்பட்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2430/2024, 4755/2023		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 104/6A1B, 104/6B, 105/2B1, 111/1A1 - 1382.85 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் இ-இ சி-சி ஜி-ஜி மனைப் பிரிவு சாலை, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் பி-பி சி-சி டி-டி மனைப் பிரிவு சாலைகள், வடக்கு - புல எண்.104/6ஏ1ஏ1, தெற்கு - ஊராட்சி தார் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.111/1ஏ1 104/6பி 104/6ஏ1பி மற்றும் 105/2பி1 இவைகளில் தென்வடல் கிழபுறம் 124.65மீ மேற்குபுறம் 123.90மீ கிழமேல் வடபுறம் 10.00மீ தென்புறம் 10.00மீ ஆக மொத்தம் 1382.85 சதுர மீட்டர் ஏ ஏ சாலை		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 104/6A1B, 104/6B, 105/2B1, 111/1A1 - 274.23 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஏ-ஏ மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 103, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.111/1ஏ1 104/6பி 104/6ஏ1பி மற்றும் 105/2பி1 இவைகளில் தென்வடல் கிழபுறம் 9.00மீ மேற்குபுறம் 9.00மீ கிழமேல் வடபுறம் 29.94மீ தென்புறம் 30.50மீ மொத்தம் 271.98 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 274.23 சதுர மீட்டர் பி பி சாலை		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 104/6A1B, 104/6B, 105/2B1, 111/1A1 - 330.61 சதுர மீட்டர்		

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஏ-ஏ மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 104/5, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக பொது உபயோக இடம் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்,, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.111/1ஏ1 104/6பி 104/6ஏ1பி மற்றும் 105/2பி1 இவைகளில் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 7.20மீ மேற்குபுறம் 7.20மீ கிழமேல் வடபுறம் 45.87மீ தென்புறம் 45.34மீ மொத்தம் 328.36 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 330.61 சதுர மீட்டர் சி சாலை
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 104/6A1B, 104/6B, 105/2B1, 111/1A1 - 434.12 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஏ ஏ மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.104/4பி, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.111/1ஏ1 104/6பி 104/6ஏ1பி மற்றும் 105/2பி1 இவைகளில் தென்வடல் கிழபுறம் 9.00மீ மேற்குபுறம் 9.00மீ கிழமேல் வடபுறம் 48.31மீ தென்புறம் 47.66மீ மொத்தம் 431.87 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 434.12 சதுர மீட்டர் டி டி சாலை
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 104/6A1B, 104/6B, 105/2B1, 111/1A1 - 84.24 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.105/2ஏ1, மேற்கு - ஏ ஏ. மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.111/1ஏ1 104/6பி 104/6ஏ1பி மற்றும் 105/2பி1 இவைகளில் தென்வடல் கிழபுறம் 9.00 மீ மேற்குபுறம் 9.00மீ கிழமேல் வடபுறம் 10.30மீ தென்புறம் 7.92மீ மொத்தம் 81.99 சதுர மீட்டர் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 84.24 சதுர மீட்டர் இ இ சாலை
அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 104/6A1B, 104/6B, 105/2B1, 111/1A1 - 233.55 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.111/1பி, மேற்கு - ஏ ஏ மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.111/1ஏ1 104/6பி 104/6ஏ1பி மற்றும் 105/2பி1 இவைகளில் தென்வடல் கிழபுறம் 7.20 மீ மேற்குபுறம் 7.20மீ கிழமேல் வடபுறம் 31.86 மீ தென்புறம் 32.39மீ மொத்தம் 231.30 சதுர மீட்டர் மூலை முடக்கு 2.25சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 233.55 சதுர மீட்டர் எப் எப் சாலை
அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 104/6A1B, 104/6B, 105/2B1, 111/1A1 - 295.11 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.111/1பி, மேற்கு - ஏ ஏ மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.111/1ஏ1 104/6பி 104/6ஏ1பி மற்றும் 105/2பி1 இவைகளில் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 9.00 மீ மேற்குபுறம் 9.00மீ கிழமேல் வடபுறம் 32.56 மீ தென்புறம் 32.52மீ மொத்தம் 292.86 சதுர மீட்டர் மூலை முடக்கு) 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 295.11 சதுர மீட்டர் ஜி ஜி சாலை
அட்டவணை 8 விவரங்கள்:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 104/6A1B, 104/6B, 105/2B1, 111/1A1 -

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				36.6 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , மேற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக பொது உபயோக இடம் , வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - சி சி மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.111/1ஏ1 104/6பி 104/6ஏ1பி மற்றும் 105/2பி1 இவைகளில் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 12.20மீ மேற்குபுறம் 12.20மீ கிழமேல் வடபுறம் 3.00மீ தென்புறம் 3.00மீ மொத்தம் 36.60 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடம்		
5	170/2025	13-Jan-2025 13-Jan-2025 13-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கோட்டி	1. நாகராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 93,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 93,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 620/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 104/6A2B - 21.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆசைதம்பி நிலம் , மேற்கு - சம்பத் நிலம் , வடக்கு - சரசு நிலம் மற்றும் சர்வே 104/6ஏ2ஏ நெ. நிலம் , தெற்கு - ஆலப்பன் நிலம்						
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 104/6A2A - 1.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதிகாரப்பட்டி						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆசைத்தம்பி நிலம் , மேற்கு - சரசு நிலம் , வடக்கு - பாதை , தெற்கு - சர்வே 104/6ஏ2பி நெ. நிலம் 0,21 சென்ட்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்கு சகல வர உண்டான மாமூல் பொது வழிப்பாதையில் வழி பாத்தியமும் சகல ஈஸ்மெண்ட் ரைட்ஸ்களும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate