Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

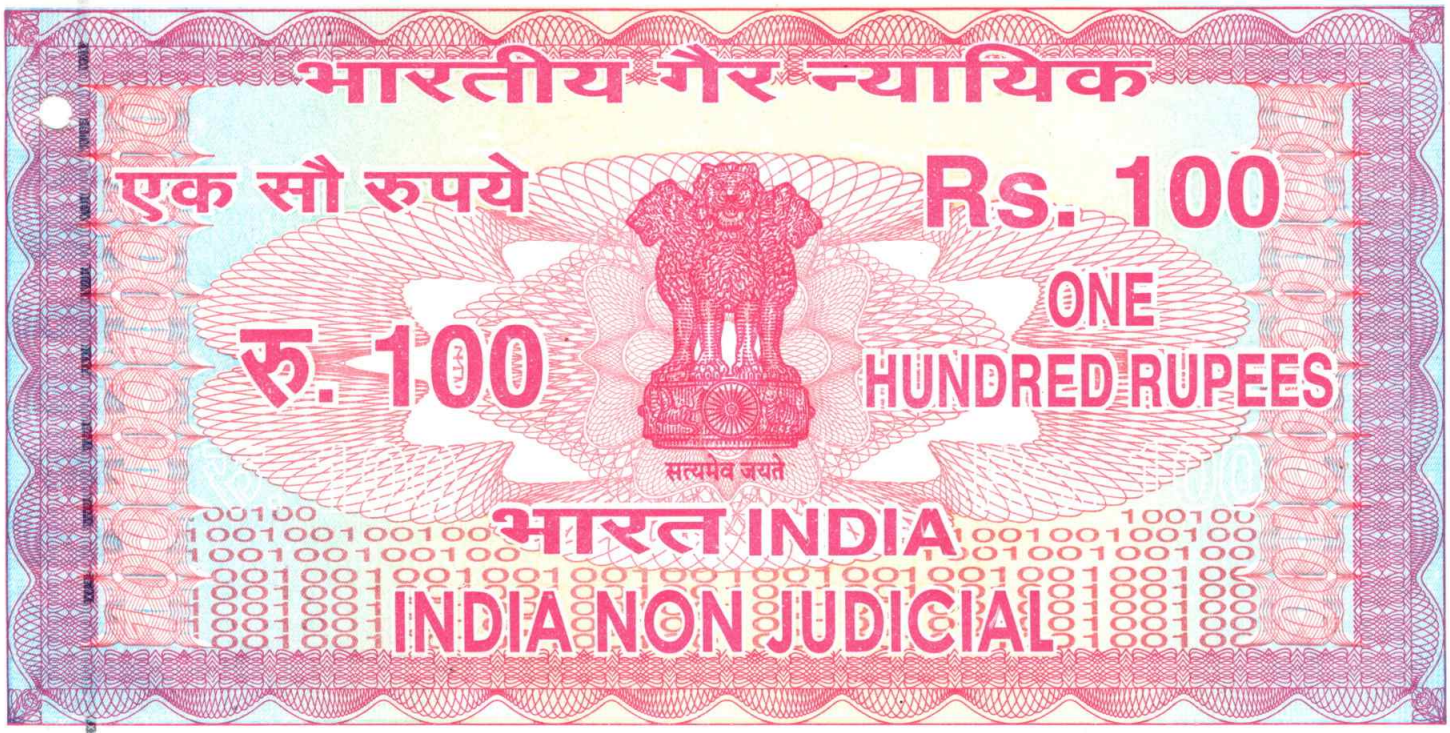
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™





தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

CV 107935

K.உமாமகேஸ்வரி M.Sc.,B.Ed.,
உரிமம் எண். 4/மதுரை(தெற்கு)/202
49-758/1A காளியம்மன கோவில் தெ
பசும்பொன் நகர், பழங்காநத்தம், மதுரை-

P. சந்திரன்
மதுரை.

19 MAY 2023

DISTRICT THEA
MADURAI

உ

பொதுஅதிகாரஆவணம்

2023ம் வருடம் மே மாதம் 19-ம் தேதிக்கு

தமிழ் சோபகிருது வருடம் வைகாசி மாதம் 05-ம் தேதி

மதுரை-625016, பைபாஸ் ரோடு, சொக்கலிங்கநகர் 4வது குறுக்கு தெரு, கதவு எண்.78 உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.R.பொன்னையாபிள்ளை அவர்கள் குமாரர் **திரு.P.சந்திரன்** (ஆதார் எண்.6675 3660 9123 & CellNo.98421 56001) அவர்களுக்கு,

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

P. Chandran

1-புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 2639.....
எண் ஆவணம் ..... 13 ..... தாள்களைக்
கொண்டது ..... 1 ..... வருமான

சார்பதிவாளர்
விளாங்குடி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR VILANGUDI
விளாங்குடி

மதுரை-**625 016,** கரிமேடு, ராம்நகர் பாடசலை 4வது தெரு, கதவு எண்.**36** உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு.T.K.ராஜசேகர் அவர்கள் குமாரர் **திரு.R.ராஜ்நிர்மல்** (ஆதார் எண்.8313 6591 4426 & Cell No.93444 23723) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம் என்னவென்றால்:-

இதனடியில்கண்ட சொத்தினை பொறுத்து நான் என் சுய வருமானங்களை கொண்டு என் பெயரால் சென்ற **06.10.2020**ம் தேதியில் மதுரை வடக்கு மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1**புத்தகம் **2020**ம் ஆண்டின் **2995**ம் எண்ணாக எழுதி பதியப் பெற்ற கிரைய ஆவணத்தின்படி மதுரை-**625 016**, கோச்சடை, மேலக்கால்மெயின் ரோட்டில் வசித்து வந்த திரு.ராஜேந்திரன் அவர்கள் மனைவியுமான திருமதி.R.சுப்புலெட்சுமி அவர்களின் அதிகாரம் பெற்ற முகவரும் மதுரை-**625 016**, கோச்சடை, டோக்நகர், கதவு எண்.**10** உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும் திரு. சின்னதம்பிசேர்வை அவர்கள் குமாரருமான திரு. சி.தசராமன் அவர்களிடமிருந்து கிரையம் பெற்றும் அது நாள் முதல் நான் என் கைவசம் வைத்துக் கொண்டு என் பெயரால் தனி பட்டா தாக்கலாகியும் நாளது தேதி வரை அரசு தீர்வைகளையும் வரி வகையறாக்களையும் யாதொரு நிலுவையுமில்லாமல் செலுத்தி யாதொரு வில்லங்க விவகாரத்திற்கும் உட்படுத்தாமல் சர்வ சுதந்திர சகல பாத்தியங்களுடன் யாதொரு ஆட்சேபணை இன்றி ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு வருகிறதும் இதனடியில் கண்ட சொத்து விபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான மதுரை வடக்கு வட்டம், விளாங்குடி **2**பிட் கிராமம், பட்டா எண்.**2061**க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண்.**97/6B1** ஹெக் **0.04.0**க்கு செண்டு **10** உள்ள சொத்தினை நானே நேரிலிருந்து என் நிர்வாகத்தில் வைத்து பராமரிப்பு செய்து வர இயலாத வண்ணம் நான் அடிக்கடி

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

P. Chandran

1-புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 2639 எண் ஆவணம் 13 தாள்களைக கொண்டது 2 வது தாள்

சார்பதிவாளர்
விளாங்குடி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR VILANGUDI
விளாங்குடி

என் தொழில் நிமித்தம் வெளியூர் சென்று விடுகின்றபடியாலும் மேலும் இதனடியில் கண்ட சொத்தினை நான் விற்பனை செய்ய உத்தேசித்து உள்ளபடியாலும் அதற்கான தோதுகளும் வாய்ப்புகளும் எனக்கு இல்லாத காரணத்தினாலும் எனது தேவை நலன் விருப்பம் ஆகியவற்றை கருத்தில் கொண்டுஎனது நம்பிக்கைக்குரியவரும் இச்சொத்தினை பொறுத்து முழு விவரம் அறிந்தவருமான தங்களை இதன் மூலம் எனது அதிகாரம் பெற்ற முகவராக நியமனம் செய்து தங்களுக்கு கீழ்கண்ட அதிகாரங்களைவழங்கி இருக்கிறேன்.

அதன்படிக்கு தாங்கள் இன்று முதல் இதனடியில் கண்ட சொத்திற்கு மட்டும் எனது அதிகாரம் பெற்ற முகவராக இருந்து அடியிற்கண்ட சொத்தினை தாங்கள் தங்கள் நிர்வாகத்தில் வைத்து சிறந்த முறையில் பராமரிப்பு செய்து வரவும் சொத்தினை வாங்க விரும்பும் நபர்களை அணுகி சொத்தினை மொத்தமாகவோ அல்லது பகுதிபகுதியாகவோ வீட்டடி மனையிடங்களாக பிரித்து கிரையம் பேசி முடிக்கவும் கிரையத் தொகை நிர்ணயம் செய்யவும் கிரைய ஒப்பந்தம் செய்து கொண்டு முன்பணம் பெற்றுக் கொள்ளவும் அதற்கு கிரைய ஒப்பந்தமோ அல்லது முன்பணம் பெற்றுக் கொண்டதற்கான ரசீதோ எழுதிக் கொடுக்கவும்,

உரிய காலத்தில் சொத்தினை கிரையம் பெறும் நபர் அல்லது நபர்கள் எழுதிக் கொண்டுவரும் கிரைய ஆவணங்களில் எனக்காக தாங்களே கையொப்பமிடவும் கிரைய ஆவணங்களை பதிவிற்கு உரிய சார்பதிவகத்தில் தாக்கல் செய்யவும் கிரையம் எழுதிக் கொடுப்பதை ஒப்புக் கொள்ளவும் கிரையத் தொகையினை நேரிலோ அல்லது சார்பதிவாளர் முன்னிலையிலோ ரொக்கமாகவோ அல்லது வங்கி காசோலையாகவோ அல்லது வங்கி கேட்பு வரைவோலையாகவோ வங்கியற் காசோலையாகவோ அல்லது **RTGS, NEFT**

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

P. Chandran

1-புத்தகம் 2023 ஆண்டில் ...2639...
என் ஆவணம் .....13..... தாள்களைக
கொண்டது .....3.....வது தாள்

சார்பதிவாளர்
விளாங்குடி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR VILANGUDI
விளாங்குடி

மூலமாகவோ பெற்றுக் கொள்ளவும் கிரையம் சம்பந்தப்பட்ட புள்ளி மனுக்கள் மற்றும் எண்டார்ஸ்மெண்டுகளில் கையொப்பமிடவும் பதிவு தொடர்புடைய அனைத்து வேலைகளையும் செய்து முடித்து கிரையப் பதிவினை பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும் தேவைப்படும் பட்சத்தில் கிரைய ஒப்பந்தம், கிரைய ஒப்பந்த ரத்து, கிரைய ரத்து போன்றவைகளை பதிவு செய்து கொடுக்கவும், ரோடு இனாம் சாசனம் சீர்திருத்தல் ஆவணம் சம்மதம் பத்திரம் எழுதிவாங்கவும் எழுதிக் கொடுக்கவும்.

மேலும் இதனடியில் கண்டசொத்தில் புதியதாக மனைப்பிரிவு செய்து மதுரை மாநகராட்சியிடம் **சென்னை பெருநகர் திட்டவளர்ச்சி** குழுமத்திடமோ மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்திடமும் தமிழ்நாடு அரசு நகரமைப்பு இயக்குநர் அலுவலக **(Government of Tamilnadu Directorate of Town and Country Planning Authority)**யிடமும் அங்கீகாரம் பெற மனைப்பிரிவு வரைபட அனுமதி கேட்டு விண்ணப்பிக்கவும் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல், திட்ட அனுமதி, அங்கீகாரம் சம்பந்தப்பட்ட அனைத்து விதமான வேலைகளையும் செய்து முடிக்கவும், அதற்குரிய விண்ணப்பபடிவங்களில் கையொப்பமிட்டு அதற்காகும் தொகைகளை செலுத்தி உரிய முறையில் மனைப்பிரிவு திட்ட அனுமதி பெறவும், அங்கீகாரம் பெறவும்,மனை பிரிவினை முறைப்படுத்தவும் , தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திடம் மின் இணைப்புக் கேட்டு விண்ணப்பிக்கவும் அதற்குரிய விண்ணப்ப படிவங்களில் கையொப்பமிட்டு மின் இணைப்பு பெறவும் சாலைகள்அமைக்கவும் இதனடியில் கண்டசொத்தினை பொறுத்து அனைத்து விதமான அரசு அலுவலகங்கள் மாவட்டஆட்சியர் அலுவலகம் கோட்டாட்சியர் அலுவலகம் வட்டாட்சியர் அலுவலகம் மதுரைஉள்ளூர் திட்டக்குழுமம் நில அளவைதுறை அலுவலகம் தனியார் அலுவலகங்கள் தனியார் நிதிநிறுவனங்கள்

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

P. Chandrasekar

1-புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 2639.....
என் ஆவணம் ..... 13 ..... தாள்களைக்
கொண்டது ..... 4 ..... சார்பதிவாளர் முத்திரை

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR VILANGUDI

சார்பதிவாளர்
விளாங்குடி

உள்ளூர் அமைப்புகள் போன்றவைகளில் ஏதேனும் வேலைகள் பணிகள் செய்யவேண்டி இருப்பின் அவைகளையும் எனக்காக தாங்களே செய்து முடிக்கவும். **O.S.R., Park,** மனையிடங்களை பொறுத்தும் ரோடு மற்றும் மூலைமுடுக்கு மனையிடங்களை பொறுத்தும் மதுரை மாநகராட்சிக்கு என் சார்பில் தாங்களே இனாமாக பதிவு செய்து கொடுக்கவும். தேவைப்படும் பட்சத்தில் அடியிற்கண்ட மொத்த சொத்தினையும் இணைப்பு சாலை வசதிக்காகவும் பொது ரோடு பயன்பாட்டிற்காகவும் இனாம் சாசனம் எழுதி பதிவு செய்து கொடுக்கவும் அதற்கான மதுரை மாநகராட்சி அல்லது தமிழ்நாடு அரசு நகரமைப்பு இயக்குனர் அலுவலகம் போன்றவைகளில் அனுமதி பெறவும் மேற்படி அனுமதியினை அடிப்படையாக கொண்டு சாலை அமைத்து மனைப் பிரிவினை மேம்படுத்தவும் அவ்வாறு பதியப் பெற்ற ரோடு இனாம் சாசனத்தை மேற்சொன்ன அமைப்புகளிடம் ஒப்படைக்கவும் **Tangedco**-க்காக ஒதுக்கப் பட்ட மனையிடத்தினை இனாம் சாசனம் எழுதி பதிவு கொடுக்கவும் அடியில் கண்ட சொத்திற்கான வரிகளை செலுத்தவும் அதற்கான விண்ணப்ப படிவங்களில் கையொப்பமிடவும். அடியிற்கண்ட சொத்தினை மனைப்பிரிவு செய்யும் போது வருவாய்துறையில் புல உட்பிரிவு செய்யவும் அதற்கான வேலைகளை செய்து முடிக்கவும் மேலும் இச்சொத்து தொடர்பாய் ஏதேனும் தாவாதர்க்கம் ஏற்படுமாயின் அது குறித்து சிவில் மற்றும் கிரிமினல் கோர்ட்டுகளில் உரிய நீதிமன்ற நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளவும் இதனடியில் கண்ட சொத்தினை மட்டும் ஈடு ஒத்தி வாடகை அடமானம் குத்தகை போன்றவைகளில் ஈடுபடுத்தவும் அதற்குரிய ஆவணங்கள் எழுதிபதிவு செய்து கொடுக்கவும் அவைகளுக்கு செல் ரசீதுகள் எழுதி வாங்கவும் இதன் மூலம் நான் தங்களுக்கு சகலவிதமான அதிகாரங்களையும் வழங்கியிருக்கிறேன்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

P. Chandran

1-புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 2639.....

எண் ஆவணம் .....13..... தாள்களைக

கொண்டது .....5..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்

விளாங்குடி

சார்பதிவாளர் முத்திரை

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR VILANGUDI

விளாங்குடி

தாங்கள் இச்சொத்து தொடர்பாய் எனக்காக இருந்து என்னுடைய தேவை நலன் விருப்பம் ஆகியவற்றைகருத்தில் கொண்டுதாங்கள் சமயோஜிதம் போல் செய்யும் சகலவிதமான பணிகளையும் செயல்களையும் மற்றும் நடவடிக்கைகளையும் நானே நேரிலிருந்து என் சொந்தசுதாவில் செய்ததாக ஒப்புக் கொள்வேனாகவும்.

தாங்கள் மேற்சொன்ன காரியங்கள் தொடர்பாய் வரவு செலவு கணக்கு பராமரித்து வர வேண்டியது.

சொத்து விவரம்

மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம், விளாங்குடி சார்பதிவகம் மதுரை வடக்கு வட்டம் **விளாங்குடி 2வது பிட் கிராமம்** பட்டா எண்.95ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வேஎண். **97/6B**-ல் சேர்ந்த **0.62.0**ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் **1** செண்டு **55** உள்ளதில் ஏற்கனவே மூக்கம்மாள் அவர்களுக்குதென்புறம் ஏக்கர் **1** செண்டு **43**க்கு விற்பனை செய்த ரீசர்வேஎண்.**97/6B2**ல் கட்டுப்பட்ட 0.58.0 ஏர்ஸ் நீங்கலாக பாக்கியுள்ள வடபுறம் பகுதியான செண்டு **10**க்கு தற்போதைய சப்டிவிசன்படி முன்னர் பட்டா எண். **95**க்கு பின்னர் பட்டா எண். **2061**-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே எண்.**97/6B1**-ல் சேர்ந்த ஹெக். **0.04.0**-க்கு **செண்டு 10** உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு நான்குமால் விபரம்:-

வடக்கே : ரீசர்வே எண்.**97/6A2B**-ல் கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலம்

கிழக்கே : பொற்றாமரை நகர் மனையிடங்கள்

தெற்கே : ரீசர்வே எண்.**97/6B2**ல் கட்டுப்பட்ட தென்புறம் பகுதியான மூக்கம்மாள் கிரைய நஞ்சை நிலம்

மேற்கே : ரீசர்வே எண்.**97/4A**-ல் கட்டுப்பட்ட பார்வதி அம்மாள் நஞ்சை நிலம்

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

1-புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 2639.....
என் ஆவணம் .....13..... தாள்களில்
கொண்டது .....6.....வது தாள்

சார்பதிவாளர்
விளாங்குடி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR VILANGUDI
விளாங்குடி

இதற்குள்பட்ட **செண்டு 10 (பத்து)** உள்ள நஞ்சை நிலமும் உள்பட சமஸ்தமும் சர்வடக்கமும் சேர்த்து இந்த பொது அதிகார ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டது.

மேற்படி சொத்து மதுரை மாநராட்சி எல்லைக்குள்பட்டது.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்

P. Chandran

சாட்சிகள்:-

1. R. தருவணக்குமார் S/O ராமசுந்தரம் 45 வடக்கு வாசல் S.S. காலனி மதுரை — 16

2. A. [illegible] S/o. I. Arumugam. 181 Pothumalai Nagar Sembarathi Nagar Extn. New Vilangudi Madurai -18

Prepared by:



(G.PITCHAIMANI,M.A.,B.Ed.,B.L) ADVOCATE(RollNo.124/1996)49-75B/1A
KaliammanKoil Main Street, Pasumpon Nagar, Palanganatham, Madurai –625003.
Cell No : 9942267780

1-புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 2639.....
என் ஆவணம் .....13..... தாள்களைக
கொண்டது .....7..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
விளாங்குடி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR VILANGUDI
விளாங்குடி

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : மதுரை **வட்டம் : மதுரை வடக்கு**

வருவாய் கிராமம் : 22 விளாங்குடி பிட் 2 **பட்டா எண் : 2061**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ராஜசேகர் மகன் R.ராஜ்நிர்மல்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
97	6B1	--	--	0 - 4.00	1.00	--	--	2020/0103/24/140559--2020/24/11/000222SD -- 09-12-2020
				0 - 4.00	1.00			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **24/11/235/02061/40529** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 11-05-2023 அன்று 01:38:32 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

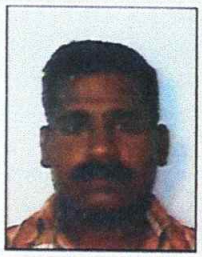
P. Chandran

1-புதுகம் 2023 ஆண்டில் 21639...
எண் ஆவணம் .....13..... தாள்களைக
கொண்டது .....8..... வது தாள்

சார்பதிவாளர்
விளாங்குடி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR VILANGUDI
விளாங்குடி

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



பொ சந்திரன்
P Chandran
பிறந்த நாள் / DOB : 04/01/1972
ஆண் / MALE

6675 3660 9123

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி:
பொன்னையா பிள்ளை, பிளாட் எண் 21, சி எம் இல்லம், கே எஸ் பி தெரு சி எஸ் ஐ சர்ச் அருகில், டி எஸ் பி நகர் மெயின் ரோடு, பை பாஸ் ரோடு, ஞானஒளிவுபுரம், அரசரடி, மதுரை, தமிழ் நாடு, 625016

Address:
S/O, Ponniah Pillai, Plot No 21 , C M Illam, K S P St, Near Csi Church, D S P Nagar Main Road, Bye Pass Road, Gnanaolivupuram, Arasaradi, Madurai, Tamil Nadu, 625016

6675 3660 9123

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

P. Chandran

[redacted]



ராஜ்நிர்மல் ராஜசேகர்
Rajnirmal Rajasekar
பிறந்த ஆண்டு/YoB:1992
ஆண் Male

8313 6591 4426

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

[redacted]

AADHAAR

[redacted]
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O ராஜசேகர், எண் 36, ராம்நகர்பாடசாலை 4 வது தெரு, கரிமேடு மதுரைதெற்கு, அரசரடி, மதுரை தமிழ்நாடு, 625016

Address:
S/O Rajasekar, 36, RAMNAGARPADASALLAI TH STREET, KARIMEDU Madurai South, Arasaradi Madurai Tamil Nadu, 625016

Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar

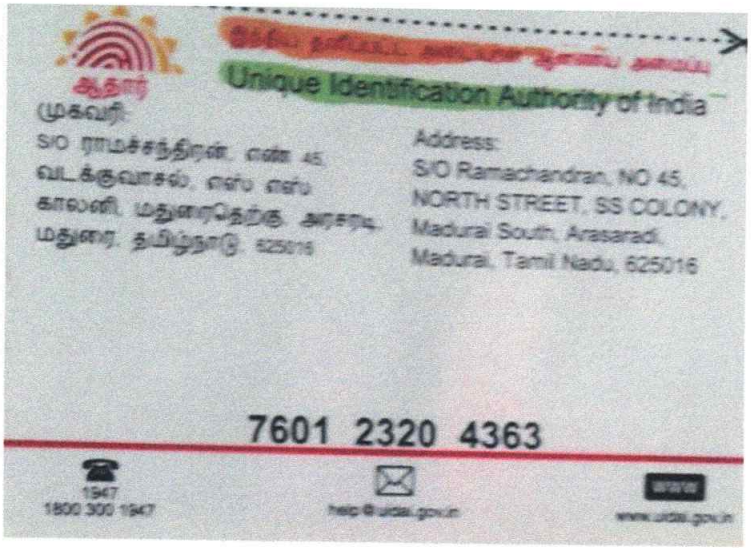
T. Rajasekar.

1-புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 2639
எண் ஆவணம் 13 தாள்களைக
கொண்டது 9 வது தாள்

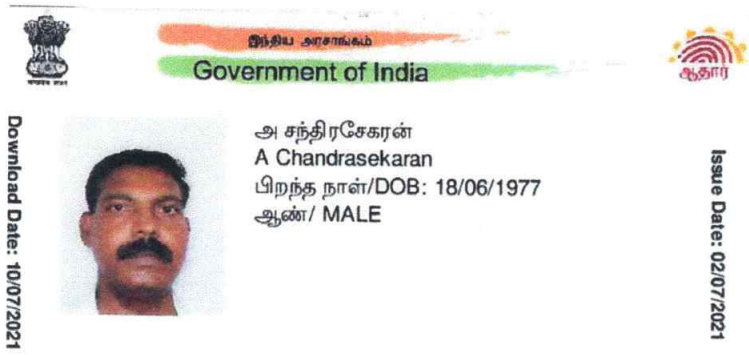
சார்பதிவாளர்
விளாங்குடி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR VILANGUDI
விளாங்குடி


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
சரவணக்குமார் ராமச்சந்திரன்
Saravanakumar Ramachandran
தந்தை : ராமச்சந்திரன்
Father : RAMACHANDRAN
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1991
ஆண்பால் / Male
7601 2320 4363
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


ஆதார்
Unique Identification Authority of India
முகவரி:
S/O ராமச்சந்திரன், எண் 45,
வடக்குவாசல், எஸ் எஸ்
காலனி, மதுரைதெற்கு, அரசரடி,
மதுரை, தமிழ்நாடு 625016
Address:
S/O Ramachandran, NO 45,
NORTH STREET, SS COLONY,
Madurai South, Arasaradi,
Madurai, Tamil Nadu, 625016
7601 2320 4363
1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

R. சரவணக்குமார்


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
Download Date: 10/07/2021
அ சந்திரசேகரன்
A Chandrasekaran
பிறந்த நாள்/DOB: 18/06/1977
ஆண்/ MALE
8602 9271 8959
VID : 9125 5735 2465 9877
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India
Issue Date: 02/07/2021
முகவரி:
அருள்தாஸ், 181, பொற்றாமரை நகர்,
செம்பருத்தி நகர் விரிவாக்கம், புது
விளாங்குடி, விளாங்குடி, மதுரை,
தமிழ் நாடு - 625018
Address:
C/O ARULDASS, 181, POTRAMARAI
NAGAR, SEMBARUTHI NAGAR EXTN,
NEW VILANGUDI, Vilangudi, Madurai,
Tamil Nadu - 625018
8602 9271 8959
VID : 9125 5735 2465 9877
1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

A. சிவசந்திரன்

1-புத்தகம் 2023 ஆண்டில் ..2639.....
என் இவணம் .....13..... தாள்களைக
கொண்டது .....10.....வது தாள்

சார்பதிவாளர்
விளாங்குடி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR VILANGUDI
விளாங்குடி

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை
ஒப்புகைச்சீட்டு

பார்வைக்குறிப்பு விவரங்கள்

சார்பதிவாளர் அலுவலகப் பெயர்	விளாங்குடி
விண்ணப்ப எண்	S01LANDVV202305194696970
பரிவர்த்தனை எண்	REG202305192160595
பரிவர்த்தனை நாள்	19/05/2023

விண்ணப்ப விவரங்கள்

விண்ணப்பதாரர் பெயர்	RAJNIRMAL
சேவை வகை	சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவணப் பதிவு (புதியது)
பதிவுக் கட்டணம் (₹)	10000/-
கணினிக் கட்டணம் (₹)	130/-
குறுந்தகடுக் கட்டணம் (₹)	100/-
ஆவண எழுத்தர் நலநிதி (₹)	10/-

தொகை செலுத்திய விவரங்கள்

வங்கியின் பெயர்	பாரத ஸ்டேட் வங்கி
வங்கிக்குறிப்பு எண்	CPACTJQGE2
பணம் செலுத்திய விதம்	இணைய வழி
செலுத்தப்பட்ட தொகை (₹)	10240/-
தொகை செலுத்தும் நிலைப்பாடு	வெற்றி
தொகை செலுத்திய நாள்	19/05/2023

1-புத்தகம் 2023 ஆண்டில் 2639..... என் ஆவணம் ..13..... தாள்களைக கொண்டது ..11..... வது தாள்

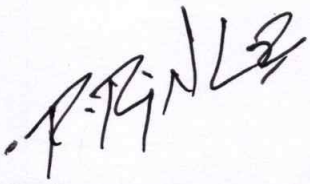
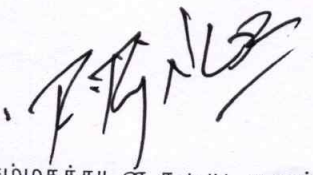
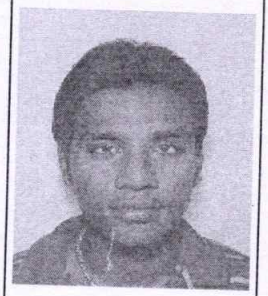
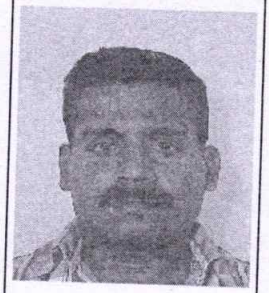
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR VILANGUDI
சார்பதிவாளர் முத்திரை

சார்பதிவாளர்
விளாங்குடி

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

R/விளாங்குடி/புத்தகம்-1/2639/2023

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 19ம் தேதி பி.ப. 03:20 மணியளவில் விளாங்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,240/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:7871281be075e0530b4b878567fa717048086e (Details from UIDAI : Rajnirmal Rajasekar S/O Rajasekar, 15-07-1992, xxxxxxxx4426)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:667585491bc38e81d148aeb5ac6e1904cc0082 (Details from UIDAI : P Chandran S/O,Ponniah Pillai, 04-01-1972, xxxxxxxx9123)	

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 19ம் நாள்

1-புத்தகம் 2023 ஆண்டில் ...2639...
கட்டணம் .....13..... தாள்களைக
கொண்டது .....12.....வது தாள்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR VILANGUDI
சார்பதிவாளர் முத்திரை விளாங்குடி

சார்பதிவாளர்
விளாங்குடி

விரக்குமார் H
சார்பதிவாளர்
விளாங்குடி

R/விளாங்குடி/புத்தகம்-1/2639/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 19/05/2023

விளாங்குடி

வீரக்குமார் H
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR VILANGUDI
விளாங்குடி

1-புத்தகம் 2023 ஆண்டில் ...2639
எண் ஆவணம் .....13..... தாள்களைக
கொண்டது ...13.....வது தாள்

சார்பதிவாளர்
விளாங்குடி

சார்பதிவாளர் முத்திரை
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR VILANGUDI
விளாங்குடி



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate