



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with **100% transparency.**

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : திருக்கழுக்குன்றம்

வருவாய் கிராமம் : பெருமாளேரி

பட்டா எண் : 4040

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... அருண் எக்ஸெல்லோ ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
221	13A	0 - 26.62	0.30	--	--	--	--	2024/0103/35/358870- -2021/35/06/000328SD ----- 13-03-2024
221	14A1A1	0 - 47.87	1.00	--	--	--	--	2024/0103/35/358870- -2023/35/06/000426SD ----- 13-03-2024
		0 - 74.49	1.30					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **35/06/158/04040/90868** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 14-03-2024 அன்று 04:07:03 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

For ARUN EXCELLO HOMES PRIVATE LIMITED

Authorised Signatory



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : திருக்கழுக்குன்றம்

வருவாய் கிராமம் : பெருமானேரி

பட்டா எண் : 3001

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... வடகடம்பாடி ஊராட்சி



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
220	2B	0 - 10.00	0.30	--	--	--	--	2019/0105/03/219160- -2019/03/06/000239SD ----- 21-06-2019
220	2C	0 - 16.40	0.80	--	--	--	--	2019/0105/03/219160- -2019/03/06/000239SD ----- 21-06-2019
221	13B	0 - 3.38	0.10	--	--	--	--	2021/0105/35/330784- -2021/35/06/000328SD ----- 23-07-2021
221	14A2	0 - 6.10	0.10	--	--	--	--	2021/0105/35/330784- -2021/35/06/000328SD ----- 23-07-2021
221	14A3	0 - 7.42	0.10	--	--	--	--	2021/0105/35/330784- -2021/35/06/000328SD ----- 23-07-2021
221	14B	0 - 7.96	0.50	--	--	--	--	2019/0105/03/219160- -2019/03/06/000239SD ----- 21-06-2019
		0 - 51.26	1.90					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **35/06/158/03001/80874** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 30-03-2024 அன்று 10:09:14 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : திருக்கழுக்குன்றம்

வருவாய் கிராமம் : பெருமானேரி

பட்டா எண் : 3001

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... வடகடம்பாடி ஊராட்சி



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
220	2B	0 - 10.00	0.30	--	--	--	--	2019/0105/03/219160- -2019/03/06/000239SD ----- 21-06-2019
220	2C	0 - 16.40	0.80	--	--	--	--	2019/0105/03/219160- -2019/03/06/000239SD ----- 21-06-2019
221	13B	0 - 3.38	0.10	--	--	--	--	2021/0105/35/330784- -2021/35/06/000328SD ----- 23-07-2021
221	14A2	0 - 6.10	0.10	--	--	--	--	2021/0105/35/330784- -2021/35/06/000328SD ----- 23-07-2021
221	14A3	0 - 7.42	0.10	--	--	--	--	2021/0105/35/330784- -2021/35/06/000328SD ----- 23-07-2021
221	14B	0 - 7.96	0.50	--	--	--	--	2019/0105/03/219160- -2019/03/06/000239SD ----- 21-06-2019
		0 - 51.26	1.90					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **35/06/158/03001/80874** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 30-03-2024 அன்று 10:10:30 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate