GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்	Date / நாள்: 10-Aug-2024
Village /கிராமம்:ரெட்டிப்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 78/1B, 95/2B, 95/4B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 09-Aug-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1157/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சரவணகுமார் 2. மதுமிதா(முத.) சரவணகுமார்(இ.க.) 3. அபர்ணா(முத.) சரவணகுமார்(இ.க.) 4. பிரனேஷ்(முத.) சரவணகுமார்(இ.க.) 5. செந்தில்குமார் 6. கோகுல்(முத.) செந்தில்குமார்(இ.க.) 7. கோபிஷ்(முத.) செந்தில்குமார்(இ.க.) 8. பவுணாம்பாள்	1. லட்சுமணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1175/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 78/1 - 3.25 சென்ட்; 95/2 - 13.25 சென்ட் ; 95/4 - 62.25 சென்ட்			

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ரெட்டிப்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.95/4-ல் உள்ளஇதர நிலத்துக்கம் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.95/1,79-ல் உள்ள நிலங்களுக்கும் (கி), வடக்கு - சர்வே எண்கள்.95/2, 95/4-ல் உள்ள இதர நிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - சர்வே எண்.78/1-ல் உள்ள இதர நிலத்துக்கும், 78/4எ-க்கும் (வ)					
2	3013/2024	05-Jul-2024 05-Jul-2024 05-Jul-2024	தான ஆவணம்	1. லட்சுமணன்	1. தமிழக அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அர்களுக்காக எருமம்பட்டி ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்குட்பட்ட ரெட்டிப்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்துக்காக	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/2B, 95/4B - 872.24 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ரெட்டிப்பட்டி					
				Plot No./மனை எண் : Road 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.95/4ஏ-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 10.8 மீட்டர் பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மின் பகிர்மான நிலத்திற்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் மற்றும் 7.2 மீ மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் வடக்கு					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/4B - 98.78 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ரெட்டிப்பட்டி					
				Plot No./மனை எண் : Road 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.95/4ஏ-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.1-க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.78/4ஏ-ல் உளள நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்கண்ட சாலைகளுக்கு விடப்பட்ட மூலைமுடுக்கு விபரம் மேற்கண்ட சாலைகளுக்கு விடப்பட்ட 3 மூலை முடக்குகளுக்கு 1.125 சமீ வீதம் 3.38 சமீ கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/2B - 16.85 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ரெட்டிப்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைபிரிவு மனைகளுக்கும் (மே), மேற்கு - நிலையிலுள்ள 10.8 மீட்டர் பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.95/2எ-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - மின் பகிர்மான ஒதுக்கீட்டு நிலத்திற்கும் (வ)					
3	3014/2024	05-Jul-2024 05-Jul-2024 05-Jul-2024	தான ஆவணம்	1. லட்சுமணன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1157/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/2B - 14.79 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ரெட்டிப்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 10.8 மீட்டர் பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீட்டு நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.1-க்கும் வடக்கு					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**