GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruporur,Navalur	Date / நாள்: 27-May-2026
Village /கிராமம்:Thazhampur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 21/3,21/6,21/11,21/12,21/13

Data Availability Period for Village: Thazhampur

Thiruporur Sub Registrar Office: From 01-May-2025 To 30-Jul-2025

Navalur Sub Registrar Office: From 31-Jul-2025 To 26-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2025 - 26-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Chengalpattu		S.R.O: Navalur	
1	1656/2025	24-Sep-2025 24-Sep-2025 24-Sep-2025	Gift deed	1. M/S. ETA STAR TECHCITY PRIVATE LIMITED(முத.) SHABIC RAHMAN(முக.)	1. THE PRESIDENT THAZHAMBUR PANCHAYAT	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2593/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/11, 21/3, 21/6 - 659.4 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thazhampur, SRI SAI					

	SWARNABHOOMI GARDEN PHASE I	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 1
	Boundary Details: கிழக்கு - Layout Plots, Road No.5 & Vacant land S.No.21/4 , மேற்கு - Layout Plots & PP1 & building prohibited area, வடக்கு - 7.2 M Layout Wide Road No.2 , தெற்கு - Canal Survey No.21/9 & Existing 7.2 M Wide Road	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thazhampur, SRI SAI SWARNABHOOMI GARDEN PHASE I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/11, 21/12, 21/13 - 670.5 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 2
	Boundary Details: கிழக்கு - Existing 7.2 M Wide Road, மேற்கு - Vacant Land S.No.21/10, வடக்கு - Layout Plots & PP2, தெற்கு - Layout Plots & Road No. 1 & 3	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thazhampur, SRI SAI SWARNABHOOMI GARDEN PHASE I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/12, 21/6 - 527.4 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 3
	Boundary Details: கிழக்கு - Layout Plots & Road No.4 & Survey No.21/8, மேற்கு - Layout Plots & Road No.5, வடக்கு - 7.2 M Layout Wide Road No.2, தெற்கு - Canal Survey No.21/9	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thazhampur, SRI SAI SWARNABHOOMI GARDEN PHASE I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/6 - 161.2 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 4
	Boundary Details: கிழக்கு - Vacant Land S.No.21/7, மேற்கு - 7.2 M Layout Wide Road No.3, வடக்கு - Layout plots, தெற்கு - Layout plots	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thazhampur, Sri Sai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/6 - 308.2 SQUARE METRE

	Swarnabhoomi Garden Phase I	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 5
	Boundary Details: கிழக்கு - Survey No.21/8, மேற்கு - Layout Road No.1, வடக்கு - Layout Plots , தெற்கு - Canal Survey No.21/9	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/11, 21/3 - 19.16 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thazhampur, SRI SAI SWARNABHOOMI GARDEN PHASE I	
		Plot No./மனை எண் : PP1 LOCAL BODY
	Boundary Details: கிழக்கு - Layout Road No.1 , மேற்கு - Vacant Land S.No.21/10, வடக்கு - Layout Plots , தெற்கு - Layout Plots	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/13 - 34.3 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thazhampur, SRI SAI SWARNABHOOMI GARDEN PHASE I	
		Plot No./மனை எண் : PP2 TANGEDCO
	Boundary Details: கிழக்கு - Existing 7.2 M Wide Road , மேற்கு - Layout Plot, வடக்கு - Vacant Land S.No.13/8 , தெற்கு - Layout Road No.2	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**