GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Selaiyur	Date / நாள்: 23-Jul-2025
Village /கிராமம்:Ottiampakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 91/2, 91/3, 92/2, 92/3, 92/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 27-Apr-2025 - 22-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7317/2025	19-May-2025 19-May-2025 19-May-2025	Gift deed	1. எம்/எஸ் நியூ பாலாஜி டெவலப்பர்ஸ்(முத.) P ரவிந்திரா(முக.) 2. சீதாலதேவி(முத.) எம்/எஸ் நியூ பாலாஜி டெவலப்பர்ஸ் சார்பாக அதன் நிர்வாக பங்குதாரர் திரு ரவிந்திரா(முக.) 3. இளங்குமரன் குப்புசாமி(முத.) எம்/எஸ் நியூ பாலாஜி டெவலப்பர்ஸ் சார்பாக அதன் நிர்வாக பங்குதாரர் திரு ரவிந்திரா(முக.) 4. பீ. சாந்தி(முத.) எம்/எஸ் நியூ பாலாஜி டெவலப்பர்ஸ் சார்பாக அதன் நிர்வாக பங்குதாரர்	1. ஆணையாளர் புனித தோமையார்மலை பஞ்சாயத்து யூனியன்	-

				திரு ரவிந்திரா(முக.) 5. கே. சம்பத்குமார்(முத.) எம்/எஸ் நியூ பாலாஜி டெவலப்பர்ஸ் சார்பாக அதன் நிர்வாக பங்குதாரர் திரு ரவிந்திரா(முக.) 6. ஏ. செல்வம்(முத.) எம்/எஸ் நியூ பாலாஜி டெவலப்பர்ஸ் சார்பாக அதன் நிர்வாக பங்குதாரர் திரு ரவிந்திரா(முக.) 7. அருணா என்கிற செண்பகபிரியா சுப்பிரமணியன்(முத.) எம்/எஸ் நியூ பாலாஜி டெவலப்பர்ஸ் சார்பாக அதன் நிர்வாக பங்குதாரர் திரு ரவிந்திரா(முக.) 8. பிரதீப் குமார் சரவணன்(முத.) எம்/எஸ் நியூ பாலாஜி டெவலப்பர்ஸ் சார்பாக அதன் நிர்வாக பங்குதாரர் திரு ரவிந்திரா(முக.) 9. சத்யா போஸ்(முத.) எம்/எஸ் நியூ பாலாஜி டெவலப்பர்ஸ் சார்பாக அதன் நிர்வாக பங்குதாரர் திரு ரவிந்திரா(முக.) 10. ராகேஷ் கேசவன்(முத.) எம்/எஸ் நியூ பாலாஜி டெவலப்பர்ஸ் சார்பாக அதன் நிர்வாக பங்குதாரர் திரு ரவிந்திரா(முக.) 11. ரஞ்சித்ரெட்டி(முத.) எம்/எஸ் நியூ பாலாஜி டெவலப்பர்ஸ் சார்பாக அதன் நிர்வாக பங்குதாரர் திரு ரவிந்திரா(முக.) 12. ஹரிதா(முத.) எம்/எஸ் நியூ பாலாஜி டெவலப்பர்ஸ் சார்பாக அதன் நிர்வாக பங்குதாரர்		

				திரு ரவிந்திரா(முக.) 13. விஜயலட்சுமி(முத.) எம்/எஸ் நியூ பாலாஜி டெவலப்பர்ஸ் சார்பாக அதன் நிர்வாக பங்குதாரர் திரு ரவிந்திரா(முக.) 14. நரேந்திரநாத் காமிரெட்டி(முத.) எம்/எஸ் நியூ பாலாஜி டெவலப்பர்ஸ் சார்பாக அதன் நிர்வாக பங்குதாரர் திரு ரவிந்திரா(முக.) 15. சந்தனா காமிரெட்டி(முத.) எம்/எஸ் நியூ பாலாஜி டெவலப்பர்ஸ் சார்பாக அதன் நிர்வாக பங்குதாரர் திரு ரவிந்திரா(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10504/2014, 13161/2021, 13162/2021, 7551/2022, 7679/2022, 8217/2022, 8527/2014, 9800/2014, 9801/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/2 - 449.9 SQUARE METRE; 91/3 - 436.4 SQUARE METRE; 92/2 - 708.15 SQUARE METRE; 92/3 - 320.4 SQUARE METRE; 92/4 - 709.15 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ottiampakkam					
				Plot No./மனை எண் : ROADS		
	Boundary Details: கிழக்கு - வரைபடத்தில் உள்ளபடி, மேற்கு - வரைபடத்தில் உள்ளபடி, வடக்கு - வரைபடத்தில் உள்ளபடி, தெற்கு - வரைபடத்தில் உள்ளபடி					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/3 - 36.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ottiampakkam					
				Plot No./மனை எண் : PPI		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.33, மேற்கு - பொது உபயோக மனை எண்.II, வடக்கு - 10.2 மீட்டர் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.11					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 92/3 - 38.0 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ottiampakkam	
		Plot No./மனை எண் : PPII
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக மனை எண்.I, மேற்கு - மனை எண்.34, வடக்கு - 10.2 மீட்டர் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனை எண்.11	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**