Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திருப்போரூர்	Date / நாள்: 09-Jan-2025
Village /கிராமம்:மருதேரி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1/1A1B1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 08-Jan-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1270/1976	11-Nov-1976 11-Nov-1976 13-Nov-1976	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் செட்டியார் 1 2. விஜயராஜ் செட்டியார் 2 3. கோதண்டராம செட்டியார் 3 4. நாராயணசாமி செட்டியார் 4	1. ராணிபாய்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 1.58 செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, நிலம்			Survey No./புல எண் : 1/11B, 1/1A		
	Boundary Details: சர்வே எண்கள் 1-1A128க்கு எங்கள் நிலத்துக்கு தெற்கு, பலராம நாயுடு நிலத்துக்கு வடக்கு, வீரபத்திர ரெட்டிடயார் நிலத்துக்கு கிழக்கு, மயானபுறம்போக்குக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள் 1-1 A1-0.63 செண்டு சர்வே எண் 1-1B- 0.95 செண்டு ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.58 செண்டு		

உரிமை மாற்றம் - 1. பெருமாள் ரெட்டியார்

2	1079/1979	12-Jul-1979 12-Jul-1979 14-Jul-1979	பெருநகர் அல்லாத	2. விஜயரதாகவலு ரெட்டியார் 3. கோதண்டராம ரெட்டியார் 4. நாராயணசாமி ரெட்டியார்	1. பாலம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 2.15 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, நிலம்			Survey No./புல எண் : 1/1A1		
	Boundary Details: சுசிலா அம்மாள் நிலத்துக்கு கிழக்கு, வரதராஜிலு ரெட்டியார் பாக நிலத்துக்கு மேற்கு, எங்கள் நிலத்துக்கு வடக்கு, களிவன்தப்பட்டு வருவாய்காலுக்கு தெற்கு					
3	180/1982	05-Feb-1982 09-Feb-1982 11-Feb-1982	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாலம்மாள்	1. D. பாபுரெட்டியார் 1	626, 29
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1079/1978/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 2.15 செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, நிலம்			Survey No./புல எண் : 1/1A1B1		
	Boundary Details: கோதண்டராம ரெட்டியார்வடக்கு, கோதண்டராம ரெட்டியார் நிலத்துக்கு தெற்கு, சுசிலாஅம்மாள் நிலத்துக்கு கிழக்கு, clt கிரயம் வாய்க்கும் நிலத்துக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம		
4	181/1982	05-Feb-1982 09-Feb-1982 11-Feb-1982	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. விஜயராகவலு ரெட்டியார்(கார்டியன்) 2. வரதராஜலு ரெட்டியார் 3. பங்காருசாமி ரெட்டியார் 4. ராஜேந்திரன் 5. குமார் 6. சீனிவாசன் (மைனர்)	1. பாபு ரெட்டியார் 1 2. கிஷ்டப்பரெட்டியார் 2	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,520/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,520/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 2.84 செண்டு		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, நிலம்			Survey No./புல எண் : 1/1A1B1		
	Boundary Details: ராணிபாய் நிலத்துக்கு வடக்கு, ext மருதுபாபு ரெட்டியார் கிரயம் வாங்கும் நிலத்துக்கு கிழக்கு, களியந்தபட்டு எல்லை வருவாய் காலுக்கு தெற்கு, கோதண்டராம ரெட்டியார் பாக நிலத்துக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம		
5	182/1982	05-Feb-1982 09-Feb-1982 11-Feb-1982	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. விஜயராகவலு ரெட்டியார்(கார்டியன்) 2. வரதராஜலு ரெட்டியார் 3. பங்காரு சாமி ரெட்டியார் 4. ராஜேந்திரன் 5. குமார் 6. சீனிவாசன் (மைனர்)	1. D. பாபுரெட்டியார் 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,360/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,360/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 2.62 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, நிலம்			Survey No./புல எண் : 1/1A1B1		
	Boundary Details: எங்கள் நிலத்துக்கு வடக்கு, சுசிலா அம்மாள் நிலத்துக்கு தெற்கும் கிழக்கும், கோதண்டராம ரெட்டியார் பாக நிலத்துக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள் 1/1 A1B1- 0.30 செண்டு 1/1A1B1- ஏக்கர் 2.32 செண்டு மற்றும் கட்டிடம் இடிந்து போன கிணர் 5HP மோட்டார் பம்பு மேல் கூரை உள்படவும்		
6	1388/1985	12-Jun-1985 13-Jun-1985 14-Jun-1985	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. D. பாபு ரெட்டியார்	1. N. சம்பத்து	702, 467
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 150/1982, 182/1982/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 4.47 **செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, நிலம்			Survey No./புல எண் : 1/1A1B1		
	Boundary Details: கோதண்டராம செட்டியார் வீட்டு மனைக்கு வடக்கில், கந்தப்பட்டு கிராம எல்லைக்கு தெற்கில், சுசீலாம்மாள் நிலத்துக்கு கிழக்கில், கோதண்டராம செட்டியார் நிலத்துக்கு மேற்கில்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.1/1A1B1- ஏக் 4.47 செண்ட்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.30 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, நிலம்			Survey No./புல எண் : 1/1A1B1		

	Boundary Details: வரலக்ஷ்மி அம்மாள் நிலத்துக்கு வடக்கில், சுசீலாம்மாள் நிலத்துக்கு தெற்கில், சுசீலாம்மாள் நிலத்துக்கு கிழக்கில், கோதண்டராம செட்டியார் நிலத்துக்கு மேற்கில்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.1/1A1B1-0.30 செ, ஆக மொத்தம் ஏக் 4.77 செண்ட்		
7	2778/1988	25-Sep-1988 28-Oct-1988 28-Oct-1988	இரசீது	1. கிருஷ்ணவேணி அம்மாள்	1. முனுசாமி நாயகர்	798, 287
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மருதேரி விசால்பாக்கம் கிராமத்திலும் சொத்து உள்ளது.ரசீது ரூ 3000/- அசலை பைசல் செய்வதாய்.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.00 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, நிலம்			Survey No./புல எண் : 10/4A, 1/1A, 1/1A2J, 12/3A, 12/3D, 12/6A, 15/1A, 15/1F, 15/4B, 15/4E, 18/7, 19/1, 19/4, 19/6, 21/4, 25/12, 25/9, 26/2, 27/2, 30/7, 33/1, 3/3A, 35/6, 36/3, 39/4, 41/3, 43/3, 44/8, 45/3, 47/2, 49/5, 51/4, 52/3, 52/6, 52/8, 53/3, 54/6, 55/2, 5/5C, 58/6, 59/1, 59/2, 62/1, 64/1, 66/1, 6/6A, 6/6D, 70/8, 74/5, 77/1, 77/25, 77/26, 77/37, 77/8, 8/5A, 9/1A		
	Ward No./வார்டு எண்: .					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்141/2பி-ஏ2.00		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்**.17.90 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, நிலம்			Survey No./புல எண் : 10/4A, 1/1A, 1/1A2J, 12/3A, 12/3D, 12/6A, 15/1A, 15/1F, 15/4B, 15/4E, 18/7, 19/1, 19/4, 19/6, 21/4, 25/12, 25/9, 26/2, 27/2, 30/7, 33/1, 3/3A, 35/6, 36/3, 39/4, 41/3, 43/3, 44/8, 45/3, 47/2, 49/5, 51/4, 52/3, 52/6, 52/8, 53/3, 54/6, 55/2, 5/5C, 58/6, 59/1, 59/2, 62/1, 64/1, 66/1, 6/6A, 6/6D, 70/8, 74/5, 77/1, 77/25, 77/26, 77/37, 77/8, 8/5A, 9/1A		
	Ward No./வார்டு எண்: .					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.1.03 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, நிலம்			Survey No./புல எண் : 10/4A, 1/1A, 1/1A2J, 12/3A, 12/3D, 12/6A, 15/1A, 15/1F, 15/4B, 15/4E, 18/7, 19/1, 19/4, 19/6, 21/4, 25/12, 25/9, 26/2, 27/2,		

				30/7, 33/1, 3/3A, 35/6, 36/3, 39/4, 41/3, 43/3, 44/8, 45/3, 47/2, 49/5, 51/4, 52/3, 52/6, 52/8, 53/3, 54/6, 55/2, 5/5C, 58/6, 59/1, 59/2, 62/1, 64/1, 66/1, 6/6A, 6/6D, 70/8, 74/5, 77/1, 77/25, 77/26, 77/37, 77/8, 8/5A, 9/1A	
	Ward No./வார்டு எண்: .					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண் 19 ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட்,		
8	8931/2008	15-Dec-2008 15-Dec-2008 15-Dec-2008	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 வரை ஒவ்வொரு ரூ 100 அல்லது அதன் பகுதி தொகைக்கும்	1. K. பாலம்மாள்	1. A. தேவராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ.500000/- வட்டி ரூ.100/-க்கு ரூ.2/-வீதம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: இதர இனங்கள்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 1.65 1/2**செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, நிலம்			Survey No./புல எண் : 1/1A1B1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்:-1/1A1B1-ல் ஏக்கர் 8.29செண்டில் 5ல் 1பாகம் ஏக்கர் 1.65 1/2செண்ட்		
9	9699/2010	14-Dec-2010 14-Dec-2010 14-Dec-2010	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. D. ராமமூர்த்தி	1. R. டில்லிபாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,28,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,28,125/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1270/ 86	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.91 1/4**செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, நிலம்			Survey No./புல எண் : 1/1A1, 1/1A1B2, 1/1B1, 74/2A, 74/2B, 74/3, 74/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்கள் 1/1ஏ1 - 1/1ஏ1பி2 0.22.5 0.56செ 1/1பி1 ஏ1.00செ 74/2ஏ 0.51செ 74/2பி 0.83செ 74/3 0.35செ 74/4 0.40செ ஆக 3.65செ 4ல் 1 பரிகம் 0.91 1/4செ		
10	4906/2011	27-May-2011 27-May-2011 27-May-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. N. சம்பத்	1. R. வடிவம்மாள்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 21,86,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 43,72,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1388/ 1985	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 4.47 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, மனை			Survey No./புல எண் : 1/1A1B1		
	Boundary Details: வடக்கு களிவந்தப்பட்டு கிராம எல்லைகள், தெற்கு கோதண்டராம ரெட்டியார் வீடு, கிழக்கு கோதண்டராம ரெட்டியார் நிலம், மேற்கு சுசிலாம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: பிரிபடா பாகம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 1.59 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, நிலம்			Survey No./புல எண் : 1/1A1B1		
	Boundary Details: சர்வே எண் 1/1A1B1க்கு ஜக்பந்தி வடக்கில் சுசிலாம்மாள் நிலம், தெற்கு வரலக்ஷ்மி நிலம், கிழக்கு கோதண்டடரர்ம ரெட்டியார் வீடு, மேற்கு சுசிலாம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம சர்வே எண் 1/1 A1B1க்கு 0.30 செண்டு மற்றும் 5HP (PSG) மோட்டார் பமபுசெ EB சர்வீஸ் கனெக்ஷன் உள்படவும் A ஷெடியூல் மொத்த விஸ்தீரண்ம ஏக்கர் 4.77 செண்டடில் B ஷெடியூல் பிரிபடாத பாகம் 1/3 - ஏக்கர் 1.59 செண்ட்		
11	4907/2011	27-May-2011 27-May-2011 27-May-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. N. சம்பத்	1. A. ராமமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 21,86,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 43,72,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1388/ 1985	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 4.47 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, மனை			Survey No./புல எண் : 1/1A1B1		
	Boundary Details: வடக்கு களிவந்தப்பட்டு கிராம எல்லைகள், தெற்கு கோதண்டராம ரெட்டியார் வீடு, கிழக்கு கோதண்டராம ரெட்டியார் நிலம், மேற்கு சுசிலாம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: பிரிபடா பாகம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 1.59**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, நிலம்			Survey No./புல எண் : 1/1A1B1		
	Boundary Details: சர்வே எண் 1/1A1B1க்கு ஜக்பந்தி வடக்கில் சுசிலாம்மாள் நிலம், தெற்கு வரலக்ஷ்மி நிலம், கிழக்கு கோதண்டடரர்ம ரெட்டியார் வீடு, மேற்கு சுசிலாம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம சர்வே எண் 1/1 A1B1க்கு 0.30 செண்டு மற்றும் 5HP (PSG) மோட்டார் பமபுசெ EB சர்வீஸ் கனெக்ஷன் உள்படவும் A ஷெடியூல் மொத்த விஸ்தீரண்ம ஏக்கர் 4.77 செண்டடில் B ஷெடியூல் பிரிபடாத பாகம் 1/3 - ஏக்கர் 1.59 செண்ட்		
12	4908/2011	27-May-2011	உரிமை மாற்றம் -	1. N. சம்பத்	1. R. குமாரராஜா	-

		27-May-2011 27-May-2011	பெருநகர் அல்லாத			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 21,86,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 43,72,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1388/ 1985	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 4.47 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, மனை			Survey No./புல எண் : 1/1A1B1		
	Boundary Details: வடக்கு களிவந்தப்பட்டு கிராம எல்லைகள், தெற்கு கோதண்டராம ரெட்டியார் வீடு, கிழக்கு கோதண்டராம ரெட்டியார் நிலம், மேற்கு சுசிலாம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: பிரிபடா பாகம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 1.59 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, நிலம்			Survey No./புல எண் : 1/1A1B1		
	Boundary Details: சர்வே எண் 1/1A1B1க்கு ஜக்பந்தி வடக்கில் சுசிலாம்மாள் நிலம், தெற்கு வரலக்ஷ்மி நிலம், கிழக்கு கோதண்டடரர்ம ரெட்டியார் வீடு, மேற்கு சுசிலாம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம சர்வே எண் 1/1 A1B1க்கு 0.30 செண்டு மற்றும் 5HP (PSG) மோட்டார் பமபுசெ EB சர்வீஸ் கனெக்ஷன் உள்படவும் A ஷெடியூல் மொத்த விஸ்தீரண்ம ஏக்கர் 4.77 செண்டடில் B ஷெடியூல் பிரிபடாத பாகம் 1/3 - ஏக்கர் 1.59 செண்ட்		
13	11511/2011	21-Nov-2011 21-Nov-2011 21-Nov-2011	குடும்ப பங்குதாரர்களிடையேயான விடுதலை	1. மல்லிகா 2. மகாலட்சுமி	1. R. டில்லிபாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1270/ 76, 1923/ 74, 1924/ 74, 1925/ 74, 356/ 75	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 1.82 1/2 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, நிலம்			Survey No./புல எண் : 1/1A1, 1/1A1B2, 1/1B1, 74/2A, 74/2B, 74/3, 74/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம சர்வே எண் 1/1 A1புதிய சர்வே எண் 1/1A1B2- 0.56.1/1B1- 1.00. 74/2A- 0.51.74/2B-0.83. 74/3- 0.35. 74/4- 0.40 ஆக மொத்தம் அயிட்டம் 6க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 3.65 செண்டில் பொதுவில் தங்களுண்டான பாகம் 4ல் 1 பாகம் போக 4ல் 2 பாகம் ஏக்கர் 1.82 1/2 செண்ட்		
14	2241/2012	07-Mar-2012 07-Mar-2012 07-Mar-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. A. ராமமூர்த்தி 2. R. வடிவாம்பாள் 3. R. குமாரராஜா	1. S. ஞானேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 99,00,000/-		-		1079/ 79, 1388/ 1985, 180/ 82, 182/ 82, 4907/ 2011	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.30 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, நிலம்			Survey No./புல எண் : 1/1A1B1, 1/3		
	Boundary Details: சர்வே எண் 1/1A1B1க்கு0.30 செண்டுக்கு ஜக்பந்தி வடக்கில் சுசிலாம்மாள் நிலம், தெற்கு வரலக்ஷ்மி நிலம், கிழக்கு கோதண்டடரர்ம ரெட்டியார் வீடு, மேற்கு சுசிலாம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம சர்வே எண் 1/1 A1B1க்கு 0.30 செண்டு ஆக அயிட்டம் 2க்கும் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் 4.77 செண்ட் மற்றும் 5HP (PSG) மோட்டார் பமபுசெ EB சர்வீஸ் கனெக்ஷன் உள்படவும்		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 4.47 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, மனை			Survey No./புல எண் : 1/1A1B1, 1/3		
	Boundary Details: வடக்கு களிவந்தப்பட்டு கிராம எல்லைகள், தெற்கு கோதண்டராம ரெட்டியார் வீடு, கிழக்கு கோதண்டராம ரெட்டியார் நிலம், மேற்கு சுசிலாம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம		
15	25230/2023	14-Oct-2023 14-Oct-2023 14-Oct-2023	இரசீது ஆவணம்	1. சி இந்துமதி	1. கே பாலம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8931/2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1A1B1A - 1 ஏக்கர், 65.5 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி					
	Boundary Details: கிழக்கு - ஆர்யா நிறுவனம் மற்றும் மனைகள், மேற்கு - ஞானேஸ்வரன் நிலம், வடக்கு - கலிவந்தபட்டு எல்லை, தெற்கு - ராணிபாய் வகையறா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்:-1/1A1B1-ல் ஏக்கர் 8.29செண்டில் 5ல் 1பாகம் ஏக்கர் 1.65 1/2செண்ட்		
16	25572/2023	18-Oct-2023 18-Oct-2023 18-Oct-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. கோ பாலம்மாள்	1. தரணிதரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1079/1979, 1270/1976, 181/1982, 25230/2023, 8931/2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1A1B1A - 45.0 சென்ட்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி					
	Boundary Details: கிழக்கு - 1/1A1B1A, மேற்கு - ஞானேஸ்வரன் நிலம், வடக்கு - கலிவந்தபட்டு எல்லை, தெற்கு - ராணிபாய் வகையறா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்கர் 8.30 சென்ட்டில் 45 சென்ட் பரப்பு		
17	25590/2023	18-Oct-2023 18-Oct-2023 18-Oct-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ஆர் பிரேமா	1. தி சிந்தியா 2. ஆர் சுரேஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1079/1979, 1270/1976, 181/1982, 25230/2023, 8931/2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1A1B1A - 1 ஏக்கர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - யார்யா நிறுவனம் மற்றும் மனைகள், மேற்கு - ஞானேஸ்வரன் நிலம், வடக்கு - கலிவந்தபட்டு எல்லை, தெற்கு - ராணிபாய் வகையறா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்கர் 8.30 சென்ட்டில் 1 ஏக்கர் மட்டும்		
18	2781/2024	12-Feb-2024 12-Feb-2024 12-Feb-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. கிருஷ்ணன்	1. தரணிதரன் 2. மனோஜ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 43,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1079/1979, 1270/1976, 181/1982, 25230/2023, 8931/2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1A1B1A - 2 ஏக்கர், 90.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு.கே.பாபுவுக்கு சொந்தமான நிலம் , மேற்கு - திருமதி.பாலம்மாள் மற்றும் திருமதி.பிரேமா ஆகியோருக்கு சொந்தமான நிலம் , வடக்கு - கலிவந்தபட்டு எல்லை (சாலை), தெற்கு - சர்வே எண்,1/1பி1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்கர் 8.30 சென்ட்டில் ஏக்கர் 2.90 சென்ட் பரப்பு		
19	2782/2024	12-Feb-2024 12-Feb-2024 12-Feb-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. பவுனம்மாள்	1. சரண்யா 2. சுகன்யா 3. சௌமியா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1079/1979, 1270/1976, 181/1982, 25230/2023, 8931/2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1A1B1A - 1 ஏக்கர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு.ஆர்.பிரேமாவுக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - பழைய சர்வே எண்.1/1ஏ1பி1பி, புதிய சர்வே எண்.1/3, வடக்கு - பழைய சர்வே எண்.1/1ஏ1பி1பி, புதிய சர்வே எண்.1/3, தெற்கு - சர்வே எண்.74			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்கர் 8.30 சென்ட்டில் 1 ஏக்கர் பரப்பு		
20	2783/2024	12-Feb-2024 12-Feb-2024 12-Feb-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. பாபு	1. எஸ்.சாந்தி 2. எல்.சத்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 44,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1079/1979, 1270/1976, 181/1982, 25230/2023, 8931/2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1A1B1A - 2 ஏக்கர், 95.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.1/2ஏ மற்றும் சாலை, மேற்கு - திரு.கிருஷ்ணன் என்பவருக்குச் சொந்தமான நிலம், வடக்கு - கலிவந்தபட்டு எல்லை (சாலை), தெற்கு - சர்வே எண்.1/1பி1 மற்றும் ச.எண்.1/1ஏ1பி2, பழைய எண்.1/1ஏ1ஏ2 (ஆர்.ராணிபாய்)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்கர் 8.30 சென்ட்டில் ஏக்கர் 2.95 சென்ட் பரப்பு		
21	8537/2024	04-Mar-2024 04-Mar-2024 23-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சாந்தி 2. சத்யா 3. தரணிதரன் 4. மனோஜ்குமார் 5. சிந்தியா 6. சுரேஷ்குமார் 7. சரண்யா 8. சுகன்யா 9. சௌமியா	1. சீனிவாசன் 2. சுஜய் 3. ராதாகிருஷ்ணன் 4. உதயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 25590/2023, 2781/2024, 2782/2024, 2783/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1A1B1A - 60.0 சென்ட்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி, தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 1/2பி, மேற்கு - பழைய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1பி-க்கு புதிய சர்வே எண் 1/3, வடக்கு - எங்களின் மிகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 1/1ஏ1பி2-க்கு புதிய சர்வே எண் 1/1ஏ1ஏ2, 1/1பி2, சர்வே எண் 74			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1 -க்கு புதிய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1ஏ - ஏக்கர் 8.30 செண்டில் ஏக்கர் 0.60 செண்டும் இதிலுள்ள கிணறு, பம்புசெட், மோட்டார், மின் இணைப்பு உள்ளட		
22	9667/2024	06-May-2024 06-May-2024 08-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சாந்தி 2. சத்யா 3. தரணிதரன் 4. மனோஜ்குமார் 5. சிந்தியா 6. சுரேஷ்குமார் 7. சரண்யா 8. சுகன்யா 9. சௌமியா	1. திருமால் ஹவுசிங் அண்டு பிராபர்ட்டிஸ் லிமிடெட்(முத.) ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,71,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,71,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 25590/2023, 2781/2024, 2782/2024, 2783/2024, 8537/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1A1B1A - 3 ஏக்கர், 42.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 1/2ஏ, 1/2பி (ரோடு), மேற்கு - எங்கள் மீதி நிலம் சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1ஏ பார்ட், வடக்கு - எங்கள் மீதி நிலம் சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1ஏ பார்ட், தெற்கு - சீனிவாசன் வகையரா நிலம் சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1ஏ பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1 -க்கு புதிய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1ஏ - ஏக்கர் 7.25 செண்டில் ஏக்கர் 3.42 செண்டு		
23	9668/2024	06-May-2024 06-May-2024 08-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சாந்தி 2. சத்யா 3. தரணிதரன் 4. மனோஜ்குமார்	1. ஜபஸ்டீன் கிங்ஸ்லி டேனியல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 63,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 63,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2781/2024, 2783/2024, 8537/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1A1B1A - 1 ஏக்கர், 27.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 1/2ஏ மற்றும் ரோடு, மேற்கு - திரு. தரணிதரன் நிலம், வடக்கு - களிவந்தப்பட்டு கிராம எல்லை (ரோடு), தெற்கு - எங்கள் மீதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1 -க்கு புதிய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1ஏ - ஏக்கர் 5.85 செண்டில் ஏக்கர் 1.27 செண்டு		

	சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1					
24	9669/2024	06-May-2024 06-May-2024 08-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சாந்தி 2. சத்யா 3. தரணிதரன் 4. மனோஜ்குமார்	1. ஜான் புஷ்பராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,07,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,07,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2781/2024, 2783/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1A1B1A - 2 ஏக்கர், 14.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 1/2ஏ மற்றும் ரோடு, மேற்கு - திரு. தரணிதரன் நிலம், வடக்கு - எங்கள் மீதி நிலம் சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1ஏ பார்ட், தெற்கு - எங்கள் மீதி நிலம் சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1ஏ பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1 -க்கு புதிய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1ஏ - ஏக்கர் 5.85 செண்டில் ஏக்கர் 2.14 செண்டு		
25	9670/2024	06-May-2024 06-May-2024 08-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சிந்தியா 2. சுரேஷ்குமார் 3. சரண்யா 4. சுகன்யா 5. சௌமியா	1. திருமால் ஹவுசிங் அண்டு பிராபர்ட்டிஸ் லிமிடெட்(முத.) ஆனந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 21,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 25590/2023, 2782/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1A1B1A - 42.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - எங்கள் மீதி நிலம் மற்றும் தரணிதரன், மனோஜ்குமார் நிலம், மேற்கு - பழைய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1பி புதிய சர்வே எண் 1/3, வடக்கு - பழைய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1பி புதிய சர்வே எண் 1/3, தெற்கு - சீனிவாசன் வகையரா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1 -க்கு புதிய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1ஏ - ஏக்கர் 1.69 செண்டில் ஏக்கர் 0.42 செண்டு		
26	9671/2024	06-May-2024 06-May-2024 08-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தரணிதரன்	1. சிங் ரத்னம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 25572/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1A1B1A - 45.0 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி					
	Boundary Details: கிழக்கு - தரணிதரன், மனோஜ் குமார் நிலம், மேற்கு - பழைய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1பி புதிய சர்வே எண் 1/3, வடக்கு - களிவந்தப்பட்டு கிராம எல்லை (ரோடு), தெற்கு - சிந்தியா, சுரேஷ்குமார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1 -க்கு புதிய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1ஏ - ஏக்கர் 0.45 செண்டு		
27	9672/2024	06-May-2024 06-May-2024 08-May-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சீனிவாசன் 2. சுஜய் 3. ராதாகிருஷ்ணன் 4. உதயகுமார்	1. ராம்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8537/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/1A1B1A - 60.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருதேரி					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 1/2பி, மேற்கு - பழைய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1பி புதிய சர்வே எண் 1/3, வடக்கு - திருமதி. சாந்தி வகையரா நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 74, 1/1பி1, பழைய சர்வே எண் 1/1ஏ1ஏ2, புதிய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி2, தற்போது 1/1ஏ2ப்பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1 -க்கு புதிய சர்வே எண் 1/1ஏ1பி1ஏ - ஏக்கர் 0.60 செண்டு இதிலுள்ள 500 சதுரஅடி ஷெட், கிணறு , மின் இணைப்பு உள்பட		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 27

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate