Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : TIRUNELVELI Town : THACHANALLUR Ward : WARD A CHATRAMPUTHUKULAM

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0019-மாவட்டக் குடியிருப்புத் தீர்புரம்	11	0	720 -		சமத்துவரி	புஞ்சை		-	8-5	7	0.62		0	73	0.0	-	0.45	-	கொட்டகையில்லை மண் சோலைத்தரம்	விவசாய நிலம்	TR DT: 05-04-2018

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 05-04-2018
பெயர் / Name : Ganesan V V
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / TIRUNELVELI, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

குறிப்பு / Remarks :
1.இத் தகவல்கள் 15-12-2021 அன்று 11:35:44 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 15-12-2021 at 11:35:44 AM.

2. ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டுமெனில் தங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படுத்திக்கொள்ளவும்
Further Certificate confirmation and details, you may approch Tahsildar concerned.

குறிப்பு :	
	1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் தகவல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் http://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/29/01/004/001/0019/11/0 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
	2. இத் தகவல்கள் 15-12-2021 அன்று 11:35:44 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
	3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : TIRUNELVELI Town : THACHANALLUR Ward : WARD A CHATRAMPUTHUKULAM

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0019-பால் கட்டளைக் குடியிருப்புக்கு கீழ்புறம்	12	0	719 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	8-	7	0.62		0	66	50.0	-	0.45	-	லெட்சுமணன் மகன் சோமசுந்தரம்	விவசாய நிலம்	2022/0153 /29/002525TR DT. 2022-06-23 TR DT: 23-06-2022

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 23-06-2022
பெயர் / Name : Kumar A
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / TIRUNELVELI, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunelveli

குறிப்பு / Remarks :
1.இத் தகவல்கள் 24-06-2022 அன்று 09:55:09 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 24-06-2022 at 09:55:09 AM.

2. ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டுமெனில் தாங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படுத்திக்கொள்ளவும்
Further Certificate confirmation and details, you may approch Tahsildar concerned.

குறிப்பு :



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate