GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வாலிகண்டாபுரம்	Date / நாள்: 13-Aug-2025
Village /கிராமம்:சு. அகரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 28/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 12-Aug-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	545/2025	11-Feb-2025 11-Feb-2025 11-Feb-2025	தான ஆவணம்	1. கொளஞ்சியம்மாள்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநருக்காக சு.அகரம் (இனாம் அகரம்) ஊராட்சியின் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் / தனி அலுவலர் (ஸ்பெசல் ஆபிஸர்) அவர்களுக்கும் அவர்களுக்கு பின்னர் மேற்படி பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4490/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/3 - 539.15 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சு. அகரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சு.அகரம் (இனாம் அகரம்) கிராம எல்லையில், அ.பு.புல எண்.28/2டி1 ஹெக்.1.43.70 ஏர்ஸில் (பழைய புல எண்.28/2	

	உள்ள மனைகளுக்கும், பொது உபயோகம் (ஏ) இடத்துக்கும், தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பி) இடம், வடக்கு - வி.களத்தூர்-திருவாளந்துறை செல்லும் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.30/-	ஏக்.4.30-ல் இருந்து சப்டிவிஷன்படி 28/2டி1 ஏக்.3.55-ல் நான் கிரையம் பெற்ற பத்திரப்படி ஹெக்.0.20.25 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்.0.50-ம் உள்ள புஞ்சை நிலம் தற்கால உட்பிரிவுபடி தனி பட்டா எண்.532-ல் அ.பு.புல எண்.28/3 ஹெக்.0.20.50 ஏர்ஸ் என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஹெக்.0.20.50 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்.0.50-ல் கண்ட நிலத்தை வீட்டு மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் மேற்படி அ.பு.புல எண்.28/3-ல் கட்டுப்பட்டது. 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலைக்கு கிழமேல் மீட்டர் இருபுறமும் 9.10மீ, தென்வடல் மீட்டர் வடபுறம் 61.60 மீ, தென்புறம் மீட்டர் 56.40 மீ இதற்கு கூடுதல் 539.15 ச.மீ கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலையும் மற்றும் மூலை முடக்குகள்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சு. அகரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/3 - 36.6 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.1மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.28/2சி-ல் கண்ட நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பி) இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சு.அகரம் கிராம எல்லையில் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட (ஏ) இடம் கிழமேல் மீட்டர் இருபுறமும் 12.0 மீ, தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 3.0 மீ இதற்கு கூடுதல் 36.60 ச.மீ கொண்ட உள்ள பொது உபயோக இடமும் (ஏ) மேற்படி அ.பு.புல எண்.28/3-ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சு. அகரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 28/3 - 22.2 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.1 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.28/2சி-ல் கண்ட நிலம், வடக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட (ஏ) இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.30/-	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சு.அகரம் கிராம எல்லையில், தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பி) இடம் - தென்வடல் மீட்டர் மேல்புறம் 0, கீழ்புறம் 3.0 மீ, கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 12.0 மீ, தென்புறம் 12.40 மீ இதற்கு கூடுதல் 22.20 ச.மீ உள்ள தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும். மேற்படி அ.பு.புல எண்.28/3-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி உத்தேச சாலைகளில் கண்ட பொது சாலை மற்றும் உள்ளாட்சிக்கான பொது ஒதுக்கீடு இடம், தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் ஆகியவைகளை பொதுமக்கள் வசதிகளுக்காகவும் மற்றும் பொது நோக்கத்திற்காகவும் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**