



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





ராகேஷ் ரவி
வரைவாளர் நிலை-III

பி.ஹரிஹரசுதன்
திட்ட உதவியாளர்

APPROVAL No. : SWP / DTCP / SALEM / LAYOUT No. : 61 / 2025

நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
சேலம் மாவட்டம்.

தேசம் மாவட்டம்
ஓமலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
தட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்

சேலம் மாவட்டம், ஓமலூர் வட்டம், ஊமாரமங்கலம் ஊராட்சி மற்றும் கீராமம், 6628-ல் அமைபும் குடிவிருப்பு மனவப்பிளக்கான தொழிலூட்ட ஒப்புதல் வராத பகுதி)

: SLM / U22UEJ3K / 39724 / 2025
 : U22UEJ3K
 : 1 : 400

ச.எண்- 66/1A

ச.எண்- 66/1B

A vertical number line with a red segment labeled 0.51.

1. குறிப்பு :-

மனைப்பிரிவின் மொத்தப்பரப்பு..... : 2.43 ஏக்கர் (அ) 9833.86 சதுர மீ
உத்தேச மனைப்பிவி சாலை மற்றும் முனைப்புக்குகளின் பரப்பு : 2060.03 சதுர மீ



	பிழையில் உள்ள சாலை.....	
	உத்தேச சாலை.....	

தேரிய மனைகள்.....

ஒதுக்கிய மனைகள் :
நகர் ஊரையு் இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றுக்கை கடி

செலுத்துவதாக உறுதிமொழி அளித்துள்ளார்.

A) பேது ஒதுக்கீடுகள்: உள்ளடங்கிய மனுதரர் ஒப்படைக்கப்பட்டவை.

பெயர் : உ.சாஸ்திரமணி
 பதவி : உதவித் தலைவர்
 இலாகா : உயர்நீதித் துறை
 அலுவலகம் : உயர்நீதித் துறை
 இலக்கம் : 266/6.03 சதுரம்

B) பொது உபயோகம் :

TNCD&HR, 47(8)-ன் படி தாளாக ஒப்படைக்கப்பட்டவை :
உள்ளாட்சிக்கு தாளாக ஒப்படைக்கப்பட்ட பொது உபகே

உள்ளடக்க ஒதுக்கப்பட்ட (PPI) மனைப்பு : 46.48 சதுரம் (0.64%)

TANGEDCO-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட (PP2) மண்ணெண்ணெய் : 53.18 சது.மீ (0.73%)

முனைப்பு முக்த

1. ગુજરાતના રાજ્ય -18 પગથિયાં દ્રિશ્યના ચિત્રમાં ચિત્રિત થયેલ છે. ગુજરાતના રાજ્યના સમાવેશમાં આસપાસના રાજ્યોનો સમાવેશ થાય છે. ૧૫/૦૬/૨૦૨૦-૨૦૨૧
2. ગુજરાતના રાજ્ય -16 પગથિયાં દ્રિશ્યના ચિત્રમાં ચિત્રિત થયેલ છે. ગુજરાતના રાજ્યના સમાવેશમાં આસપાસના રાજ્યોનો સમાવેશ થાય છે. ૧૫/૦૬/૨૦૨૦-૨૦૨૧
3. ગુજરાતના રાજ્ય -181 સ્થળો દ્રિશ્યના ચિત્રમાં ચિત્રિત થયેલ છે. ગુજરાતના રાજ્યના સમાવેશમાં આસપાસના રાજ્યોનો સમાવેશ થાય છે. ૧૫/૦૬/૨૦૨૦-૨૦૨૧

[illegible][illegible]

முனையாவில் 6' x 4' அளவினை எடுத்து தகவல்களை எழுதி மணையாவிலுள்ள மருத்துவ கல்லூரியில் அனுப்பி வைக்கப்படும்.

[illegible]

APPROVAL No. : SWP / DTCP / SALEM / LAYOUT No. : 61 / 2025



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate