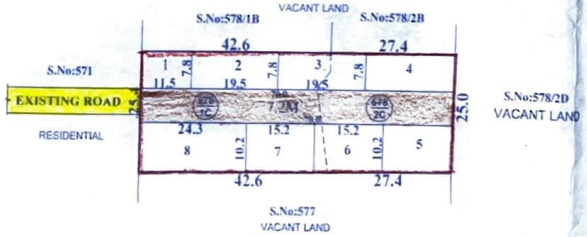
FILE NO.L1-174-2024

ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது
மனைபிரிவு / கட்டடம்
அரசு ஆணை எண்: 255 / 18.8.97ல் உள்ளபடி இணைப்பில் கண்டுள்ள இவ்வலுவலக உத்திரவு எண்.மு.மு 58/2024-25 நாள் 7-11-24 ல் கண்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு வரைபடம் ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

7.11.24
தனி அலுவலர் /
வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (வி.ஊ.)
கெருகம்பாக்கம் ஊராட்சி
சென்னை - 600 128.

7.11.24 28.11.24

APPROVED SUBDIVISION
P.P.D/LO. NO. 104/2024



SITE EXTENT (AS PER DOCUMENT)	:	1764 SQ.M
ROAD AREA	:	504 SQ.M
NO.OF PLOTS	:	8 Nos.

உள்ளாட்சி மன்றப் படி

NOTE:

ROAD AREA - WAS HANDED OVER TO THE LOCAL BODY VIDE GIFT DEED DOCUMENT NO. 7675/2024, DATED 10.09.2024 @ SRO, PAMMAL.

CONDITIONS :

(I) TNCDBR-2019, RULE NO:47 (11)

THE COST OF LAYING IMPROVEMENTS TO THE SYSTEMS IN RESPECT OF ROAD, WATER SUPPLY, SEWERAGE, DRAINAGE OR ELECTRIC POWER SUPPLY THAT MAY BE REQUIRED AS ASSESSED BY THE CONCERNED AUTHORITY, NAMELY, THE LOCAL BODY AND TAMIL NADU ELECTRICITY BOARD, SHALL BE BORNE BY THE APPLICANT.

(II) THE APPLICANT IS RESPONSIBLE FOR THE SHAPE, SIZE & DIMENSIONS OF THE SITE UNDER REFERENCE.

◉ NECESSARY SPACE FOR BUILDING LINE TO BE LEFT AS PER THE RULE IN FORCE WHILE TAKING UP DEVELOPMENT IN EVERY PLOT.

LEGEND:

- SITE BOUNDARY
- ROAD GIFTED TO LOCAL BODY
- EXISTING ROAD

THE SUBDIVISION APPROVED IS VALID SUBJECT TO OBTAINING SANCTION FROM THE LOCAL BODY CONCERNED.

For SQUARED EARTH ESTATES PVT. LTD.

Director

OWNER'S SIGNATURE

P. SUDHAKARAN, B.E.,
RE/GR-II/2022/09/228 (CMDA)
"ALIYAH Multiventure" No.3/397, OMR,
Mettukuppam, Thuraipakkam, Ch - 97.
aliyahmv7@gmail.com Mob : +91 8838148292
LICENSED SURVEYOR

Planning Permit No. 15935 Dated: 30.09.2024
P.P.D / L.O No: 217/2024
APPROVED
VIDE LETTER No.: Layout-1/174/2024
DATED :
9/10/24
For Member Secretary
Chennai Metropolitan Development Authority
Chennai-600 008.

This Planning Permission Issued under New Rule TNCDBR, 2019 is subject to final outcome of the W.P.(MD) No.8948 of 2019 and WMP (MD) Nos. 6912 & 6913 of 2019.

KUNDRATHUR PANCHAYAT UNION

SUB-DIVISION OF HOUSE SITES IN S.No: 578 / 1C & 2C OF GERUGAMBAKKAM VILLAGE.

SCALE : 1:800 (ALL MEASUREMENTS ARE IN METRE)