Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வானூர்	Date / நாள்: 02-Apr-2025
Village /கிராமம்:கோட்டக்குப்பம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 236/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 01-Apr-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2494/2024	03-Apr-2024 03-Apr-2024 03-Apr-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. பாலகிருஷ்ணன்	1. செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,23,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8303/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A - 71.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாதை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.236/2 நிலம், வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.236/1 நிலம், தெற்கு - நாகம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூர் சார் பதிவு மாவட்டம், கோட்டக்குப்பம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட கோட்டக்குப்பம் கிராமத்தில், பட்டா எண்.1926, அயன் புன்சை புதிய சர்வே எண்.236/3 - 1.10.0 ஏர்ஸில், தற்போது உட்பிரிவபடி புதிய சர்வே எண்.236/3எ1எ - 0.29.02 ஏர்ஸ் பூரா, பழைய சர்வே எண்கள். 333/2 - ஏக்கர் 1.52 செண்டு, 333/3எ - ஏக்கர் 0.80 செண்டு, 333/4 - ஏக்கர் 0.96 செண்டு, இவைகளில் நாகம்மாள் நிலத்திற்கு வடக்கு, பாதைக்கு மேற்கு, புதிய சர்வே எண்.236/2 நிலத்திற்கு கிழக்கு, புதிய சர்வே எண்.236/1		

				நிலத்திற்கு தெற்கு, இதன் மத்தியில், ஏக்கர் 0.71 செண்டு, எழுபத்து ஒன்று செண்டு நிலம் மட்டும் இந்த தான செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்திற்குட்பட்டது.		
2	6707/2024	28-Aug-2024 28-Aug-2024 28-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஹம்மது மூசா	1. ஜெய்நாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,53,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8303/2023, 8319/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3B - 19.5 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாதை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.236/8, வடக்கு - சந்திரமௌலி கிரையம் பெறும் புஞ்சை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.236/8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரீ.டி., வானூர் சப்.ரீ.டி., கோட்டக்குப்பம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட கோட்டக்குப்பம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.236/3-1.10.0 ஏர்சில் (தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.236/3பி-ஹெக்டேர் 0-30.36 ஏர்சில் ஹெக்டேர் 0-7.89 ஏர்ஸ்) பழைய சர்வே எண்கள்.333/2-ஏக்கர் 1.52செண்டு, 333/3ஏ-ஏக்கர் 0.80 செண்டு, 333/4-ஏக்கர் 0.96 செண்டில் ஏக்கர் 0.23செண்டு சேர்ந்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.55 செண்டில் ஏக்கர் 0.75செண்டில் ஏக்கர் 0.19½ செண்டு இந்த பத்தொன்பதரை செண்டு மட்டில் கிரையம்		
3	6724/2024	28-Aug-2024 28-Aug-2024 28-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஹம்மது மூசா	1. சந்திரமௌலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,53,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,53,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8303/2023, 8319/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3B - 19.5 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாதை, மேற்கு - ரீ.சர்வே எண்.236/3 இதில் நான் நிறுத்திக் கொண்ட நிலத்திற்கும், புதிய சர்வே எண்.236/8, வடக்கு - எனது மீதி புஞ்சை, தெற்கு - ஜெய்நாத் கிரையம் பெறும் புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரீ.டி., வானூர் சப்.ரீ.டி., கோட்டக்குப்பம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட கோட்டக்குப்பம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.236/3-1.10.0 ஏர்சில் (தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.236/3பி-ஹெக்டேர் 0-30.36 ஏர்சில் ஹெக்டேர் 0-7.90 ஏர்ஸ்) பழைய சர்வே எண்கள்.333/2-ஏக்கர் 1.52செண்டு, 333/3ஏ-ஏக்கர் 0.80 செண்டு, 333/4-ஏக்கர் 0.96 செண்டில் ஏக்கர் 0.23செண்டு சேர்ந்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.55 செண்டில் ஏக்கர் 0.75செண்டில் ஏக்கர் 0.19½ செண்டு இந்த பத்தொன்பதரை செண்டு மட்டில் கிரையம்		
4	8590/2024	04-Nov-2024 04-Nov-2024	தான ஆவணம்	1. செல்வி 2. விஜயகுமாரி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநருக்காக	-

	04-Nov-2024		3. கலாதேவி 4. இளவரசி 5. ஆர்த்தி 6. ஹாரிஸ்(முத.) நாகம்மாள்(இ.க.) 7. நாகம்மாள்	அவரின் பிரதிநிதியும் விழுப்புரம் மாவட்டம் வானூர் வட்டம் கோட்டக்குப்பம் நகராட்சி ஆணையர் அவர்களுக்கும் அவருக்கு பிறகு அவரின் ஸ்தானத்திற்கு வருபவர்களுக்கும்	

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	Rs. 60/-	2494/2024, 8303/2023

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3 - 1075.5 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - கோட்டக்குப்பம் ஆரோவில் சாலை, மேற்கு - கீழ்கண்ட 4-வது சாலை, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ2, 236/3எ1பி-இவைகளில் உள்ள மீதி இடத்திற்கும், கீழ்கண்ட 2,3-வது சாலைகள், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.236/3எ2, 236/3எ3-இவைகளில் உள்ள மீதி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டக்குப்பம் கிராமத்தில் அயன் புன்சை புதிய சர்வே எண்.236/3-1.10.0ஏர்ஸில் (தற்போதைய பட்டா உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள். 236/3எ1எ, 236/3எ2, 236/3எ3, 236/3எ4), 236/3எ1பி), பழைய சர்வே எண்கள்.333/2-1ஏக்கர் 52செண்டும், 333/3எ-0.80செண்டும், 333/4-0.96செண்டும் இவைகளில் 1ஏக்கர் 96½செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில், சாலை 1: இதன் அளவு கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 119.00மீட்டர், தெற்கு வடக்கு இருபுறமும் 9.0மீட்டர் இந்தளவுள்ள 1071சதுர மீட்டரும், மூலைமுடக்கு 4.50மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 1075.5சதுர மீட்டர் கொண்டது.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A, 236/3A1B, 236/3A2 - 218.35 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ1எ, 236/3எ1பி, 236/3எ2- இவைகளில் உள்ள மீதி இடம், மேற்கு - புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ1எ, 236/3எ1பி, 236/3எ2-இவைகளில் உள்ள மீதி இடம், வடக்கு - புதிய சர்வே எண். 236/1-ல் உள்ள இடம், தெற்கு - மேற்கண்ட 1-வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 2: இதன் அளவு கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 7.2மீட்டர், தெற்கு வடக்கு மேல்புறம் 30.86மீட்டர், கீழ்புறம் 29.17மீட்டர் இந்தளவுள்ள 216.10சதுர மீட்டரும், மூலைமுடக்கு 2.25மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 218.35சதுர மீட்டர் கொண்டது.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A, 236/3A1B - 414.81 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ1எ, 236/3எ1பி, இவைகளில் உள்ள மீதி இடத்திற்கும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிய பொது இடம் "எ"-க்கும், மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கிய பொது இடம் "பி" -க்கும், புதிய சர்வே எண்.236/3எ1எ-ல் உள்ள எங்கள் சொந்த உபயோக இடம், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.236/3எ1எ, 236/3எ1பி-இவைகளில் உள்ள மீதி இடம், வடக்கு - புதிய	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 3: இதன் அளவு கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 9.0மீட்டர், தெற்கு வடக்கு மேல்புறம் 41.52மீட்டர், கீழ்புறம் 50.16மீட்டர் இந்தளவுள்ள 412.56சதுர மீட்டரும், மூலைமுடக்கு 2.25மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 414.81சதுர மீட்டர் கொண்டது.

<table>
<tr><td></td><td colspan="5">சர்வே எண். 236/2-ல் உள்ள இடம், தெற்கு - மேற்கண்ட 1-வது சாலை</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="5">அட்டவணை 4 விவரங்கள்:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம</td><td colspan="3">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3 - 259.2 சதுர மீட்டர்</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="5">Boundary Details:
கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ1பி, 236/3எ2, 236/3எ3- இவைகளில் உள்ள மீதி இடத்திற்கும், மேற்கண்ட 1-வது சாலை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ1பி, 236/3எ2, 236/3எ3- இவைகளில் உள்ள மீதி இடம், வடக்கு - புதிய சர்வே எண்கள்.236/2, 267/2- இவைகளில் உள்ள இடம், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.236/4-ல் உள்ள இடம்</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 4: இதன் அளவு கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 10.0மீட்டர், தெற்கு வடக்கு மேல்புறம் 23.56மீட்டர், கீழ்புறம் 30.68மீட்டர் இந்தளவுள்ள 259.2சதுர மீட்டர் கொண்டது.</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="5">அட்டவணை 5 விவரங்கள்:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம</td><td colspan="3">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 236/3A1A - 31.71 சதுர மீட்டர்</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="5">Boundary Details:
கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.236/3எ1எ-ல் உள்ள மீதி இடம், மேற்கு - மேற்கண்ட 3-வது சாலை, வடக்கு - மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கிய பொது இடம் “பி” , தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.236/3எ1எ-ல் உள்ள மீதி இடம்</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிய பொது இடம் “எ” இதன் அளவு கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 10.57மீட்டர், தெற்கு, வடக்கு இருபுறமும் 3.0மீட்டர் இந்தளவுள்ள 31.71சதுரமீட்டர் கொண்டது.</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="5">அட்டவணை 6 விவரங்கள்:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம</td><td colspan="3">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 236/3A1A - 31.71 சதுர மீட்டர்</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="5">Boundary Details:
கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.236/3எ1எ-ல் உள்ள மீதி இடம், மேற்கு - மேற்கண்ட 3-வது சாலை, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்கள். 236/3எ1எ-ல் உள்ள எங்கள் உபயோக இடம், தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிய பொது இடம் “எ”</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்சார துறைக்கு ஒதுக்கிய பொது இடம் “பி” இதன் அளவு கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 10.57மீட்டர், தெற்கு, வடக்கு இருபுறமும் 3.0மீட்டர் இந்தளவுள்ள 31.71சதுரமீட்டர் கொண்டது.</td></tr>
<tr><td>5</td><td>1902/2025</td><td>17-Mar-2025
17-Mar-2025
17-Mar-2025</td><td>விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்</td><td>1. செல்வி
2. விஜயகுமாரி
3. கலாதேவி
4. இளவரசி
5. ஆர்த்தி
6. ஹாரிஸ்(முத.) நாகம்மாள்(இ.க.)
7. நாகம்மாள்</td><td>1. வைத்தியநாதன்</td><td>-</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
Rs. 15,43,600/-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 15,43,600/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
2494/2024, 8303/2023</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3">அட்டவணை 1 விவரங்கள்:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை</td><td colspan="3">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4 - 1816.0 சதுரடி</td></tr>
</table>

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்					
				Plot No./மனை எண் : 23		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.24, மேற்கு - மனை எண்.22, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - நாகம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், வானூர் சார் பதிவு மாவட்டம், கோட்டக்குப்பம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட கோட்டக்குப்பம் கிராமத்தில், அயன் புன்சை புதிய சர்வே எண்.236/3 - 1.10.0 ஏர்ஸில், தற்போது உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ1எ - 0.28.70 ஏர்ஸ், 236/3எ1பி - 0.14.17 ஏர்ஸ், 236/3எ2 - 0.12.15 ஏர்ஸ், 236/3எ3 - 0.12.15 ஏர்ஸ், 236/3எ4 - 0.12.15 ஏர்ஸ், பழைய சர்வே எண்கள்.333/2 - ஏக்கர் 1.52 செண்டு, 333/3எ - ஏக்கர் 0.80 செண்டு, 333/4 - ஏக்கர் 0.96 செண்டு, ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.96½ செண்டில், அமைந்துள்ள "ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி" மனைப்பிரிவில் மனை எண்.23 (இருபத்து மூன்று). மேற்படி மனைக்கு சக்குபந்தி:- மனை எண்.22-க்கு கிழக்கு, மனைப்பிரிவில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல ரோட்டிற்கு தெற்கு, நாகம்மாள் நிலத்திற்கு வடக்கு, மனை எண்.24-க்கு மேற்கு, இதன் மத்தியில், மேற்படி மனையின் அளவு:- கிழக்கு மேற்கு அடி இருபுறமும் 25, தெற்கு வடக்கு அடி கீழ்புறம் 71'3", மேல்புறம் 74, இந்தளவுள்ள 1816 சதுர அடி (168.711 சதுர மீட்டர்) கொண்ட காலி மனை மட்டும் கிரையம்.		
6	1903/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வி 2. விஜயகுமாரி 3. கலாதேவி 4. இளவரசி 5. ஆர்த்தி 6. ஹாரிஸ்(முத.) நாகம்மாள்(இ.க.) 7. நாகம்மாள்	1. ரவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,99,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,99,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2494/2024, 8303/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4 - 1881.25 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்					
				Plot No./மனை எண் : 22		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.23, மேற்கு - மனை எண்.21, வடக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.236/3பி-நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டக்குப்பம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.236/3-1.10.0ஏர்ஸில் (தற்போதைய பட்டா உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில், 236/3எ1பி-0.14.17ஏர்ஸில், 236/3எ2-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ3-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ4-0.12.15ஏர்ஸில்), பழைய சர்வே எண்கள்.333/2-1ஏக்கர் 52செண்டும், 333/3எ-0.80செண்டும், 333/4-0.96செண்டும் இவைகளில் 1ஏக்கர் 96½செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள "ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி" என்ற மனைப்பிரிவில் கிரையம் கொடுக்கும் மனை எண்.22-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி இருபுறமும் 25(இருபத்தி ஐந்து), தெற்கு, வடக்கு அடி மேல்புறம் 76.'6", கீழ்புறம் 74 இந்தளவுள்ள 1881¼சதுரடி கொண்ட (174.772ச.மீ) புஞ்சை காலி மனை மட்டில்		

				கிரையம். (மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள். 236/3எ2-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ3-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ4-0.12.15ஏர்ஸில் அடக்கம்).	
7	1904/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வி 2. விஜயகுமாரி 3. கலாதேவி 4. இளவரசி 5. ஆர்த்தி 6. ஹாரிஸ்(முத.) நாகம்மாள்(இ.க.) 7. நாகம்மாள்	1. தாமஸ்ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2494/2024, 8303/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1 - 1000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.8, மேற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.14, தெற்கு - மனை எண்கள்.11,12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டக்குப்பம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.236/3-1.10.0ஏர்ஸில் (தற்போதைய பட்டா உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில், 236/3எ1பி-0.14.17ஏர்ஸில், 236/3எ2-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ3-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ4-0.12.15ஏர்ஸில்), பழைய சர்வே எண்கள்.333/2-1ஏக்கர் 52செண்டும், 333/3எ-0.80செண்டும், 333/4-0.96செண்டும் இவைகளில் 1ஏக்கர் 96½செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள "ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி" என்ற மனைப்பிரிவில் கிரையம் கொடுக்கும் மனை எண்.13-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி இருபுறமும் 50, தெற்கு, வடக்கு அடி இருபுறமும் 20 இந்தளவுள்ள 1000சதுரடி கொண்ட (92.902ச.மீ) புஞ்சை காலி மனை மட்டில் கிரையம். (மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில் அடக்கம்).		
8	1905/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வி 2. விஜயகுமாரி 3. கலாதேவி 4. இளவரசி 5. ஆர்த்தி 6. ஹாரிஸ்(முத.) நாகம்மாள்(இ.க.) 7. நாகம்மாள்	1. சுந்தர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,80,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,80,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2494/2024, 8303/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A3, 236/3A4 - 1506.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்					
				Plot No./மனை எண் : 32		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள்.33, 34, மேற்கு - மனை எண்.31, வடக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.236/3பி-நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டக்குப்பம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.236/3-1.10.0ஏர்ஸில் (தற்போதைய பட்டா உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில், 236/3எ1பி-0.14.17ஏர்ஸில், 236/3எ2-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ3-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ4-0.12.15ஏர்ஸில்), பழைய சர்வே எண்கள்.333/2-1ஏக்கர் 52செண்டும், 333/3எ-0.80செண்டும், 333/4-0.96செண்டும் இவைகளில் 1ஏக்கர் 96½செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள "ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி" என்ற மனைப்பிரிவில் கிரையம் கொடுக்கும் மனை எண்.32-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி இருபுறமும் 29.'9", தெற்கு, வடக்கு அடி மேல்புறம் 52, கீழ்புறம் 49.'3" இந்தளவுள்ள 1506சதுரடி கொண்ட (139.910ச.மீ) புஞ்சை காலி மனை மட்டில் கிரையம். (மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ3-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ4-0.12.15ஏர்ஸில் அடக்கம்).		
9	1917/2025	26-Feb-2025 26-Feb-2025 17-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வி 2. விஜயகுமாரி 3. கலாதேவி 4. இளவரசி 5. ஆர்த்தி 6. ஹாரிஸ்(முத.) நாகம்மாள்(இ.க.) 7. நாகம்மாள்	1. ஹைருன்னிஸா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2494/2024, 8303/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1 - 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்					
				Plot No./மனை எண் : 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 7.2மீ அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்.13, வடக்கு - மனை எண்.7, தெற்கு - மனை எண்கள்.9,10,11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டக்குப்பம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.236/3-1.10.0ஏர்ஸில் (தற்போதைய பட்டா உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில், 236/3எ1பி-0.14.17ஏர்ஸில், 236/3எ2-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ3-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ4-0.12.15ஏர்ஸில்), பழைய சர்வே எண்கள்.333/2-1ஏக்கர் 52செண்டும், 333/3எ-0.80செண்டும், 333/4-0.96செண்டும் இவைகளில் 1ஏக்கர் 96½செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள "ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி" என்ற மனைப்பிரிவில் கிரையம் கொடுக்கும் மனை எண்.8 -ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி இருபுறமும் 60, தெற்கு, வடக்கு அடி இருபுறமும் 20 இந்தளவுள்ள 1200சதுரடி கொண்ட (111.482ச.மீ) புஞ்சை காலி மனை மட்டில் கிரையம்.(மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில் அடக்கம்). மேற்படி புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு திட்டத்தின் கீழ் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர், விழுப்புரம் மாவட்டம், அவர்களால் வழங்கப்பட்ட ம.வ./ந.ஊ.உ.இ.(வி.மா)		

				எண்:241/2024-ன்படி அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டும், கோட்டக்குப்பம் நகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண்.1940/2025/எப்1, நாள்:08.02.2025-ன்படியும் "ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி" என்ற மனைப்பிரிவு அமைக்கப்பட்டுள்ளது.		
10	2196/2025	27-Mar-2025 27-Mar-2025 27-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வி 2. விஜயகுமாரி 3. கலாதேவி 4. இளவரசி 5. ஆர்த்தி 6. ஹாரிஸ்(முத.) நாகம்மாள்(இ.க.) 7. நாகம்மாள்	1. நிர்மலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,19,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,19,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2494/2024, 8303/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2 - 1787.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 7.2மீ அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்.10, வடக்கு - மனை எண்.8, தெற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.0மீ அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டக்குப்பம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.236/3-1.10.0ஏர்ஸில் (தற்போதைய பட்டா உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில், 236/3எ1பி-0.14.17ஏர்ஸில், 236/3எ2-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ3-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ4-0.12.15ஏர்ஸில்), பழைய சர்வே எண்கள்.333/2-1ஏக்கர் 52செண்டும், 333/3எ-0.80செண்டும், 333/4-0.96செண்டும் இவைகளில் 1ஏக்கர் 96½செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள "ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி" என்ற மனைப்பிரிவில் கிரையம் கொடுக்கும் மனை எண்.9 (ஒன்பது)-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி இருபுறமும் 30, தெற்கு, வடக்கு அடி இருபுறமும் 60, இந்தளவுள்ள மனையில் தென் கிழக்கு மூலையில் உள்ள சாலைக்கான மூலை முடக்கு 12.5 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1787½சதுரடி கொண்ட (166.062ச.மீ) புஞ்சை காலி மனை மட்டில் கிரையம். (மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில், 236/3எ1பி-0.14.17ஏர்ஸில், 236/3எ2-0.12.15 ஏர்ஸில் அடக்கம்).		
11	2197/2025	27-Mar-2025 27-Mar-2025 27-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வி 2. விஜயகுமாரி 3. கலாதேவி 4. இளவரசி 5. ஆர்த்தி 6. ஹாரிஸ்(முத.) நாகம்மாள்(இ.க.) 7. நாகம்மாள்	1. நாகராஜு என்கிற ராஜு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 11,07,500/-		Rs. 11,07,500/-		2494/2024, 8303/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம், ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி (S.No's. 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4 - 1302.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 26WESTERN SIDE PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.26-ல் கீழ்புறம் மனை, மேற்கு - மனை எண்.25, வடக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.236/3பி-நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டக்குப்பம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.236/3-1.10.0ஏர்ஸில் (தற்போதைய பட்டா உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள். 236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில், 236/3எ1பி-0.14.17ஏர்ஸில், 236/3எ2-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ3-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ4-0.12.15ஏர்ஸில்), பழைய சர்வே எண்கள். 333/2-1ஏக்கர் 52செண்டும், 333/3எ-0.80செண்டும், 333/4-0.96செண்டும் இவைகளில் 1ஏக்கர் 96½செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள "ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி" என்ற மனைப்பிரிவில் கிரையம் கொடுக்கும் மனை எண்.26-ல் மேல்புறம் மனை-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி இருபுறமும் 20, தெற்கு, வடக்கு அடி மேல்புறம் 66.'3" கீழ்புறம் 64 இந்தளவுள்ள 1302½சதுரடி கொண்ட (121.005ச.மீ) புஞ்சை காலி மனை மட்டில் கிரையம். (மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள். 236/3எ2-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ3-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ4-0.12.15 ஏர்ஸில் அடக்கம்).		
12	2198/2025	27-Mar-2025 27-Mar-2025 27-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வி 2. விஜயகுமாரி 3. கலாதேவி 4. இளவரசி 5. ஆர்த்தி 6. ஹாரிஸ்(முத.) நாகம்மாள்(இ.க.) 7. நாகம்மாள்	1. ரவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2494/2024, 8303/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம், ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி (S.No's. 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B - 700.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 19WESTERN SIDE PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 19-ல் கீழ்புறம் மனை, மேற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 10.0மீ அகல சாலை, புதிய சர்வே எண்.236/2-நிலம், வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.236/2-நிலம், தெற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டக்குப்பம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.236/3-1.10.0ஏர்ஸில் (தற்போதைய பட்டா உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள். 236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில், 236/3எ1பி-0.14.17ஏர்ஸில், 236/3எ2-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ3-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ4-0.12.15ஏர்ஸில்), பழைய சர்வே எண்கள். 333/2-1ஏக்கர் 52செண்டும், 333/3எ-0.80செண்டும், 333/4-0.96செண்டும் இவைகளில் 1ஏக்கர் 96½செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள "ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி"என்ற		

				மனைப்பிரிவில் கிரையம் கொடுக்கும் மனை எண்.19-ல் மேல்புறம் மனை-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி வடபுறம் 27'.9", தென்புறம் 23'.3", தெற்கு, வடக்கு அடி மேல்புறம் 23'.6", கீழ்புறம் 40'.6" இந்தளவுள்ள மனையில் தென் மேற்கு மூலையில் மூலை முடக்கு 12.5 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 700சதுரடி கொண்ட (65.031ச.மீ) புஞ்சை காலி மனை மட்டில் கிரையம். (மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில், 236/3எ1பி-0.14.17ஏர்ஸில் அடக்கம்).		
13	2199/2025	27-Mar-2025 27-Mar-2025 27-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வி 2. விஜயகுமாரி 3. கலாதேவி 4. இளவரசி 5. ஆர்த்தி 6. ஹாரிஸ்(முத.) நாகம்மாள்(இ.க.) 7. நாகம்மாள்	1. பாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,29,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,29,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2494/2024, 8303/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம், ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி (S.No's. 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1 - 269.0 சதுரடி		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.236/1-நிலம், மேற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.236/1-நிலம், தெற்கு - மின் வாரிய உபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டக்குப்பம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.236/3-1.10.0ஏர்ஸில் (தற்போதைய பட்டா உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள். 236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில், 236/3எ1பி-0.14.17ஏர்ஸில், 236/3எ2-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ3-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ4-0.12.15ஏர்ஸில்), பழைய சர்வே எண்கள். 333/2-1ஏக்கர் 52செண்டும், 333/3எ-0.80செண்டும், 333/4-0.96செண்டும் இவைகளில் 1ஏக்கர் 96½செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள "ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி" என்ற மனைப்பிரிவில் கிரையம் கொடுக்கும் முக்கோண வடிவிலான மனையின் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி இருபுறமும் 34'.9" தெற்கு, வடக்கு அடி மேல்புறம் 15'.6", கீழ்புறம் 0 இந்தளவுள்ள 269சதுரடி கொண்ட (24.990ச.மீ) புஞ்சை காலி மனை மட்டில் கிரையம். (மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில் அடக்கம்).		
14	2211/2025	27-Mar-2025 27-Mar-2025 27-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வி 2. விஜயகுமாரி 3. கலாதேவி 4. இளவரசி 5. ஆர்த்தி 6. ஹாரிஸ்(முத.) நாகம்மாள்(இ.க.) 7. நாகம்மாள்	1. வினோத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 10,72,000/-		Rs. 10,72,000/-		2494/2024, 8303/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1 - 1261.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.1, மேற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 7.2மீ அகல சாலை, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.236/1-நிலம், தெற்கு - மனை எண்கள்.4,5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டக்குப்பம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.236/3-1.10.0ஏர்ஸில் (தற்போதைய பட்டா உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில், 236/3எ1பி-0.14.17ஏர்ஸில், 236/3எ2-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ3-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ4-0.12.15ஏர்ஸில்), பழைய சர்வே எண்கள்.333/2-1ஏக்கர் 52செண்டும், 333/3எ-0.80செண்டும், 333/4-0.96செண்டும் இவைகளில் 1ஏக்கர் 96½செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள "ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி" என்ற மனைப்பிரிவில் கிரையம் கொடுக்கும் மனை எண்.6 (ஆறு)-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி வடபுறம் 49(நாற்பத்தி ஒன்பது), தென்புறம் 48.'3"(நாற்பத்தி எட்டு புள்ளி மூன்று), தெற்கு, வடக்கு அடி மேல்புறம் 30.'9"(முப்பது புள்ளி ஒன்பது), கீழ்புறம் 21(இருபத்தி ஒன்று) இந்தளவுள்ள 1261சதுரடி கொண்ட (117.149ச.மீ) புஞ்சை காலி மனை மட்டில் கிரையம். (மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில் அடக்கம்).		
15	2212/2025	27-Mar-2025 27-Mar-2025 27-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வி 2. விஜயகுமாரி 3. கலாதேவி 4. இளவரசி 5. ஆர்த்தி 6. ஹாரிஸ்(முத.) நாகம்மாள்(இ.க.) 7. நாகம்மாள்	1. குருமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,50,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,50,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2494/2024, 8303/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம், ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி (S.No's. 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2 - 1824.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.4, மேற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 7.2மீ அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.6, தெற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டக்குப்பம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.236/3-1.10.0ஏர்ஸில் (தற்போதைய பட்டா உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.36/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில், 236/3எ1பி-0.14.17ஏர்ஸில், 236/3எ2-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ3-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ4-0.12.15ஏர்ஸில்), பழைய சர்வே எண்கள்.333/2-1ஏக்கர் 52செண்டும், 333/3எ-0.80செண்டும், 333/4-0.96செண்டும் இவைகளில் 1ஏக்கர் 96½செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள "ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி" என்ற		

				மனைப்பிரிவில் கிரையம் கொடுக்கும் மனை எண்.5-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி இருபுறமும் 28.'3", தெற்கு, வடக்கு அடி இருபுறமும் 65 இந்தளவுள்ள மனையில் தென் மேற்கு மூலையில் மூலை முடக்கு 12.5 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1824சதுரடி கொண்ட (169.453ச.மீ) புஞ்சை காலி மனை மட்டில் கிரையம். (மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள். 36/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில், 236/3எ1பி-0.14.17ஏர்ஸில், 236/3எ2-0.12.15ஏர்ஸில் அடக்கம்).		
16	2213/2025	27-Mar-2025 27-Mar-2025 27-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வி 2. விஜயகுமாரி 3. கலாதேவி 4. இளவரசி 5. ஆர்த்தி 6. ஹாரிஸ்(முத.) நாகம்மாள்(இ.க.) 7. நாகம்மாள்	1. விஜயசங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,29,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,29,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2494/2024, 8303/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1 - 1682.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 12.00மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மனை எண்கள்.4,6, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.236/1-நிலம், தெற்கு - மனை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டக்குப்பம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.236/3-1.10.0ஏர்ஸில் (தற்போதைய பட்டா உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில், 236/3எ1பி-0.14.17ஏர்ஸில், 236/3எ2-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ3-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ4-0.12.15ஏர்ஸில்), பழைய சர்வே எண்கள்.333/2-1ஏக்கர் 52செண்டும், 333/3எ-0.80செண்டும், 333/4-0.96செண்டும் இவைகளில் 1ஏக்கர் 96½செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள "ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி" என்ற மனைப்பிரிவில் கிரையம் கொடுக்கும் மனை எண். 1(ஒன்று)-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி வடபுறம் 66 (அறுபத்தி ஆறு), தென்புறம் 65(அறுபத்தி ஐந்து), தெற்கு, வடக்கு அடி மேல்புறம் 31.'9"(முப்பத்தி ஒன்று புள்ளி ஒன்பது), கீழ்புறம் 20(இருபது) இந்தளவுள்ள 1682சதுரடி கொண்ட (156.261ச.மீ) புஞ்சை காலி மனை மட்டில் கிரையம். (மேற்படி மனை தற்போதைய உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில் அடக்கம்).		
17	2232/2025	27-Mar-2025 27-Mar-2025 27-Mar-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. செல்வி 2. விஜயகுமாரி 3. கலாதேவி 4. இளவரசி 5. ஆர்த்தி 6. ஹாரிஸ்(முத.) நாகம்மாள்(இ.க.) 7. நாகம்மாள்	1. சரவணன் 2. செந்தில்குமரன்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	Rs. 3,92,64,700/-	2494/2024, 8303/2023

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4 - 3513.75 சதுரடி
	Plot No./மனை எண் : 2, 3
Boundary Details: கிழக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 12.00மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும், மனை எண். 1, மேற்கு - மனை எண்.5, வடக்கு - மனை எண்கள்.1,6, தெற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோட்டக்குப்பம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.236/3-1.10.0ஏர்ஸில் (தற்போதைய பட்டா உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்கள்.236/3எ1எ1-0.28.70ஏர்ஸில், 236/3எ1பி-0.14.17ஏர்ஸில், 236/3எ2-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ3-0.12.15ஏர்ஸில், 236/3எ4-0.12.15ஏர்ஸில்), பழைய சர்வே எண்கள்.333/2-1ஏக்கர் 52செண்டும், 333/3எ-0.80செண்டும், 333/4-0.96செண்டும் இவைகளில் 1ஏக்கர் 96½செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள "ராயல் அரவிந்தர் சிட்டி" என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.2, 3, 4, 7, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19-ல் கீழ்புறம் மனையும், 20, 21, 24, 25, 26-ல் கீழ்புறம் மனையும், 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, மற்றும் மனை எண் குறிப்பிடாத முக்கோண வடிவிலான மனையும் -இவைகளில் மனை எண்கள்.2, 3-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி இருபுறமும் 65, தெற்கு, வடக்கு அடி இருபுறமும் 54.'3" இந்தளவுள்ள மனைகளில் தென்கிழக்கு மூலையில் உள்ள சாலைக்கான மூலைமுடக்கு 12.5சதுரடி போக மீதமுள்ள 3513¾சதுரடி கொண்ட (326.365ச.மீ) புஞ்சை காலி மனைகளும்,
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4 - 1300.0 சதுரடி
	Plot No./மனை எண் : 4
Boundary Details: கிழக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 12.00மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும், மனை எண்.1, மேற்கு - மனை எண்.5, வடக்கு - மனை எண்கள்.1,6, தெற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.4-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி இருபுறமும் 20, தெற்கு, வடக்கு அடி இருபுறமும் 65 இந்தளவுள்ள 1300சதுரடி கொண்ட (120.772ச.மீ) புஞ்சை காலி மனையும், (இதன் மதிப்பு ரூ.11, 05, 000/-)
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4 - 2108.0 சதுரடி
	Plot No./மனை எண் : 7
Boundary Details: கிழக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 7.20மீ அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்.14,15, வடக்கு - மனை எண்.8, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.236/1-நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.7-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி வடபுறம் 65.'6", தென்புறம் 60, தெற்கு, வடக்கு அடி மேல்புறம் 49, கீழ்புறம் 21.'3", இந்தளவுள்ள 2108சதுரடி கொண்ட (195.837ச.மீ) புஞ்சை காலி மனையும், (இதன் மதிப்பு ரூ.17, 91, 800/-)
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2,

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	236/3A3, 236/3A4 - 4787.5 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	
		Plot No./மனை எண் : 10, 11, 12
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.9, மேற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்கள்.8,13, தெற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்கள்.10, 11, 12-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி இருபுறமும் 80, தெற்கு, வடக்கு அடி இருபுறமும் 60 இந்தளவுள்ள மனைகளில் தென்மேற்கு மூலையில் உள்ள சாலைக்கான மூலைமுடக்கு 12.5சதுரடி போக மீதமுள்ள 4788சதுரடி கொண்ட (444.816ச.மீ) புஞ்சை காலி மனைகளும், (இதன் மதிப்பு ரூ.40, 69, 800/-)
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4 - 1000.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	
		Plot No./மனை எண் : 14
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.7, மேற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலைக்கும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிய பொது இடத்திற்கும், மின்வாரிய இடம், வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிய பொது இடத்திற்கும், புதிய சர்வே எண்.236/1-நிலம், தெற்கு - மனை எண்.13	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.14-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி இருபுறமும் 50, தெற்கு, வடக்கு அடி இருபுறமும் 20 இந்தளவுள்ள 1000சதுரடி கொண்ட (92.902ச.மீ) புஞ்சை காலி மனையும், (இதன் மதிப்பு ரூ.8, 50, 000/-)
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4 - 1066.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	
		Plot No./மனை எண் : 15
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.7, மேற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலைக்கும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிய பொது இடத்திற்கும், மின்வாரிய இடம், வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிய பொது இடத்திற்கும், புதிய சர்வே எண்.236/1-நிலம், தெற்கு - மனை எண்.13	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.15-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி வடபுறம் மேற்கிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 34.'9", அங்கிருந்து சற்று வடக்கு நோக்கி 19.'6", அங்கிருந்து கிழக்கு நோக்கி 17, தென்புறம் 50, தெற்கு, வடக்கு அடி மேல்புறம் 16.'6", கீழ்புறம் 28.'9", இந்தளவுள்ள 1066சதுரடி கொண்ட (99.033ச.மீ) புஞ்சை காலி மனையும், (இதன் மதிப்பு ரூ.9, 06, 100/-)
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4 - 1841.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	
		Plot No./மனை எண் : 16
	Boundary Details: கிழக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.236/2-நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் மனை எண் குறிப்பிடாத முக்கோணவடிவிளான மனைக்கும், புதிய சர்வே எண்.236/2-நிலம், தெற்கு - மனை எண்கள்.17,18,19	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.16-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி தென்புறம் 68.'6". வடபுறம் 30.'9" தெற்கு, வடக்கு அடி மேல்புறம் 53, கீழ்புறம் 38, இந்தளவுள்ள 1841சதுரடி கொண்ட (171.033ச.மீ) புஞ்சை காலி மனையும், (இதன் மதிப்பு ரூ.15, 64, 900/-)

	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4 - 3587.5 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	
		Plot No./மனை எண் : 17, 18
	Boundary Details: கிழக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்.19-ல் மேல்புறம் மனைக்கும், புதிய சர்வே எண்.236/2-நிலம், வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.236/2-நிலத்திற்கும், மனை எண்.16, தெற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்கள்.17, 18-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி இருபுறமும் 60, தெற்கு, வடக்கு அடி இருபுறமும் 60, இந்தளவுள்ள மனைகளில் தென்கிழக்கு மூலையில் உள்ள சாலைக்கான மூலைமுடக்கு 12.5சதுரடி போக மீதமுள்ள 3587½சதுரடி கொண்ட (333.286ச.மீ) புஞ்சை காலி மனைகளும், (இதன் மதிப்பு ரூ.30, 49, 500/-)
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4 - 1600.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	
		Plot No./மனை எண் : 19 EASTERN SIDE
	Boundary Details: கிழக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்.19-ல் மேல்புறம் மனைக்கும், புதிய சர்வே எண்.236/2-நிலம், வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.236/2-நிலத்திற்கும், மனை எண்.16, தெற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.19-ல் கீழ்புறம் மனை-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி வடபுறம் கிழக்கிலிருந்து மேற்கு நோக்கி 8.'6"அடி, அங்கிருந்து சற்று தென்புறம் நோக்கி 28.'6"அடி, தென்புறம் 30அடி, தெற்கு, வடக்கு மேல்புறம் 40'.6"அடி, கீழ்புறம் 60அடி இந்தளவுள்ள 1600சதுரடி கொண்ட (148.643ச.மீ) புஞ்சை காலி மனையும், (இதன் மதிப்பு ரூ.13, 60, 000/-)
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4 - 8679.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	
		Plot No./மனை எண் : 20
	Boundary Details: கிழக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 10.00மீ அகல சாலை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.267/-, வடக்கு - புதிய சர்வே எண். 267/2-நிலம், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.236/4-நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.20-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி வடபுறம் 172, தென்புறம் 191.'3", தெற்கு, வடக்கு அடி மேல்புறம் 29.'9", கீழ்புறம் 68.'3", இந்தளவுள்ள 8679சதுரடி கொண்ட (806.298ச.மீ) புஞ்சை காலி மனையும், (இதன் மதிப்பு ரூ.73, 77, 200/-)
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4 - 2156.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	
		Plot No./மனை எண் : 21
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.22, மேற்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 10.00மீ அகல சாலைக்கும், புதிய சர்வே எண்.236/4-நிலம், வடக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.236/3பி-நிலத்திற்கும், புதிய சர்வே எண்.236/4-நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.21-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி வடபுறம் 39, தென்புறம் கிழக்கிலிருந்து மேற்கு நோக்கி 21.'9", அங்கிருந்து சற்று வடக்கு நோக்கி 32.'3", அங்கிருந்து சற்று மேற்கு நோக்கி 18, தெற்கு, வடக்கு அடி மேல்புறம் 44.'3", கீழ்புறம் 76.'6", இந்தளவுள்ள மனையில் வடமேற்கு மூலையில் உள்ள சாலைக்கான மூலைமுடக்கு 12.5சதுரடி போக

		மீதமுள்ள 2156சதுரடி கொண்ட (200.297ச.மீ) புஞ்சை காலி மனையும், (இதன் மதிப்பு ரூ.18, 32, 600/-)
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4 - 3438.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 24, 25
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.26, மேற்கு - மனை எண்.23, வடக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.236/3பி-நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்கள்.24, 25-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி இருபுறமும் 50, தெற்கு, வடக்கு அடி மேல்புறம் 71.'3", கீழ்புறம் 66.'3" இந்தளவுள்ள 3438சதுரடி கொண்ட (319.397ச.மீ) புஞ்சை காலி மனைகளும், (இதன் மதிப்பு ரூ.29, 22, 300/-)
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4 - 7546.5 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 26 ESTREN SIDE, 27, 28, 29, 30, 31
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.32, மேற்கு - மனை எண்.26-ல் மேல்புறம் மனை, வடக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.236/3பி-நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்கள்.26-ல் கீழ்புறம் மனையும், மற்றும் 27, 28, 29, 30, 31 முழுவதும் சேர்ந்து இவைகளின் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி இருபுறமும் 130, தெற்கு, வடக்கு அடி மேல்புறம் 64, கீழ்புறம் 52 இந்தளவுள்ள 7546½சதுரடி கொண்ட (701.086ச.மீ) புஞ்சை காலி மனைகளும், (இதன் மதிப்பு ரூ.64, 14, 600/-)
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4 - 3112.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 33, 34
	Boundary Details: கிழக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 12.00மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00மீ அகல சாலை, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.236/3பி-நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்கள்.33, 34-ன் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி இருபுறமும் 70, தெற்கு, வடக்கு அடி மேல்புறம் 49.'3", கீழ்புறம் 40 இந்தளவுள்ள மனைகளில் வடகிழக்கு மூலையில் உள்ள சாலைக்கான மூலைமுடக்கு 12.5சதுரடி போக மீதமுள்ள 3112சதுரடி கொண்ட (289.111ச.மீ) புஞ்சை காலி மனைகளும், ரூ.26, 45, 200/-)
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோட்டக்குப்பம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 236/3A1A1, 236/3A1B, 236/3A2, 236/3A3, 236/3A4 - 458.0 சதுரடி
	Boundary Details: கிழக்கு - புதியதாக அமைக்கப்பட்ட 9.00 அகல சாலை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.236/2-நிலம், வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.236/2-நிலம், தெற்கு - மனை எண்.16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் மனை எண் குறிப்பிடாத முக்கோண வடிவமுள்ள மனையின் அளவு கிழக்கு, மேற்கு அடி தென்புறம் 30.'9", வடபுறம் 0, தெற்கு, வடக்கு அடி மேல்புறம் 42.'9", கீழ்புறம் 29.'9" இந்தளவுள்ள 458சதுரடி கொண்ட (42.549ச.மீ) புஞ்சை காலி

		மனையும் மனையும் (இதன் மதிப்பு ரூ.3, 89, 400/-) சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 46, 193¾சதுரடி கொண்ட (4291.434ச.மீ) புஞ்சை காலி மனைகள் மட்டில். இந்த பொது அதிகாரப் பத்திரத்திற்குட்பட்டது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 17

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate